

18 PAŹDZIERNIKA 2023

Przegląd PIASECZYŃSKI

451⁽¹¹⁾
2023

BEZPŁATNY TYGODNIK POWIATU PIASECZYŃSKIEGO

ISSN 2300-5688

**XII EDYCJA
MAPY
REKOMENDOWANYCH
INWESTYCJI
DEWELOPERSKICH
powiatu piaseczyńskiego
i okolic**

+ DODATEK BUDOWLANY

czytaj
str. 8-17



PIASECZNO || GÓRA KALWARIA || KONSTANCIN-JEZIORNA || LESZNOWOLA || PRAŻMÓW || TARCZYN || URSYNÓW



|| Nowa Wola – Dziś
zamknięcie odcinka
ul. Krasickiego s. 3



|| Piaseczno – Zero
złotych z Polskiego
Ładu s. 4



|| Konstancin-Jeziorna
– Trwa wymiana
włazów s. 6



|| Powiat – Alkohol
okazał się fatalnym
doradcą s. 7



|| Historia
– Kury, kaczki i gęsi
z Chyliczek s. 19



|| PRAŻMÓW

Jest porozumienie

czytaj na str. 3

Wójt gminy Prażmów podkreślił, że bardzo się cieszy, że doszło do tego porozumienia oraz że spółka Nitro-Chem S.A. w sposób profesjonalny podeszła do problemu



Equestrian Park
– nowoczesny
raj dla koniarzy
i miłośników natury

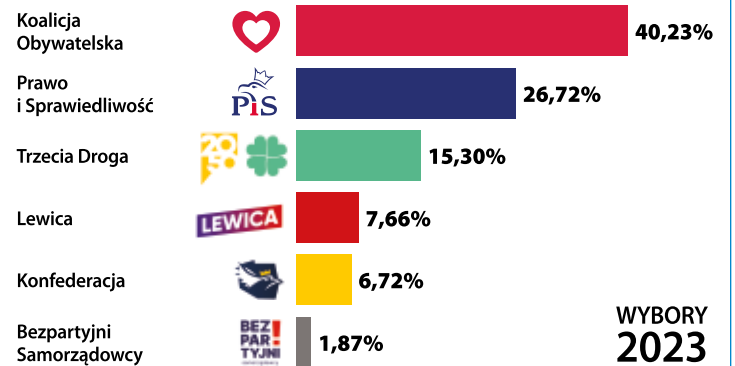
czytaj na str. 5

Kosmiczna frekwencja i triumf Koalicji Obywatelskiej

|| POWIAT

W większości gmin powiatu piaseczyńskiego wybory do Sejmu wygrała Koalicja Obywatelska. Do urn poszła zdecydowana większość uprawnionych do głosowania mieszkańców, a największą frekwencję odnotowano w gminie Lesznówola.

To, co wydarzyło się w niedzielę, przeszło najsmielsze oczekiwania optymistów prognozujących wysoką frekwencję.



Wyniki głosowania w wyborach do Sejmu 2023:
powiat piaseczyński

dokończenie na str. 2



**BLISKIE
PIASECZNO**

**NOWA JAKOŚĆ NA RYNKU
START SPRZEDAŻY II ETAPU**

600 113 113

WWW.BLISKIEPIASECZNO.COM



**MIESZKANIA
26-67M²**

GHELAMCO

Kosmiczna frekwencja i triumf Koalicji Obywatelskiej

dokończenie ze str. 1



We wszystkich gminach powiatu, z wyjątkiem Góry Kalwarii, frekwencja przekroczyła 80%

Do lokali wyborczych ustawiały się kolejki, niektórzy mieszkańcy musieli odstać w nich nawet kilka godzin. Tak było m.in. w Konstancinie-Jeziornie, gdzie głosowano jeszcze grubo po godz. 22.

Większość mieszkańców skorzystała z prawa wyborczego

W skali kraju frekwencja była najwyższa w historii III RP i pobiła rekord z 1989 roku, kiedy to Polki i Polacy pożegnali komunizm, co wpłynęło na jego upadek także w innych krajach Europy.

Frekwencja w całym powiecie wyniosła 83,63% do Sejmu i 83,58% do Senatu

Wówczas w I turze wyborów kontraktowych do Sejmu padł rekord – do urn poszło 62,7 proc. wyborców. W zakończonych właśnie wyborach w Polsce odnotowano frekwencję na poziomie 74,38% do Sejmu i 74,31% do Senatu, ale w powiecie piaseczyńskim była ona znacznie wyższa.

Frekwencja w całym powiecie wyniosła bowiem 83,63% do Sejmu i 83,58% do Senatu. Przed czterema laty kształtowała się na poziomie 72,79%. W tegorocznych wyborach parlamentarnych najwyższa była w gminie Lesznowola, tak jak cztery lata temu, gdzie do urn poszło 77,54% (Sejm) i 77,62% (Senat). Teraz mieszkańców tej gminy, którzy skorzystali z prawa wyborczego,

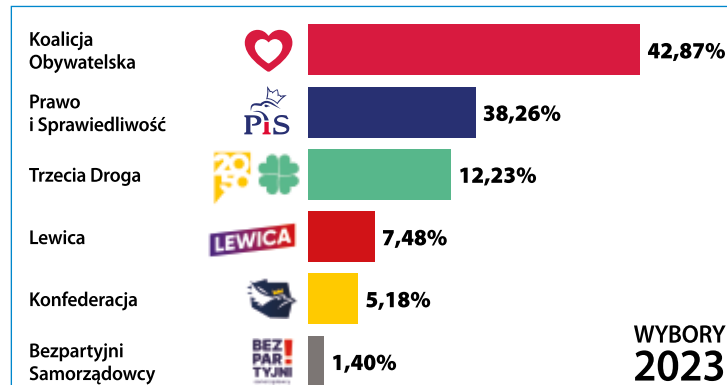
było jeszcze więcej – 87,37% i 87,33% (kolejno Sejm i Senat). We wszystkich gminach powiatu, z wyjątkiem Góry Kalwarii, frekwencja przekroczyła 80%.

Wygrana KO i Trzeciej Drogi

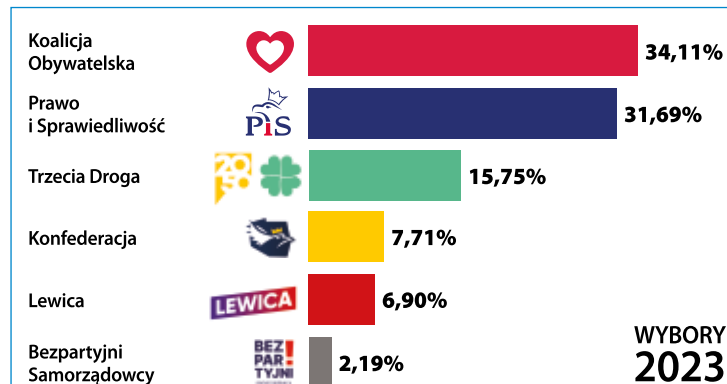
W większości gmin powiatu piaseczyńskiego wybory do Sejmu wygrał

Koalicjny Komitet Wyborczy Koalicja Obywatelska PO. N IPL Zieloni, podobnie jak w całym okręgu wyborczym nr 20. W wyborach do Senatu w gminach powiatu piaseczyńskiego i okręgu senackim nr 41 triumfował natomiast KKW Trzecia Droga Polska 2050 Szymona Hołowni – Polskie Stronnictwo Ludowe.

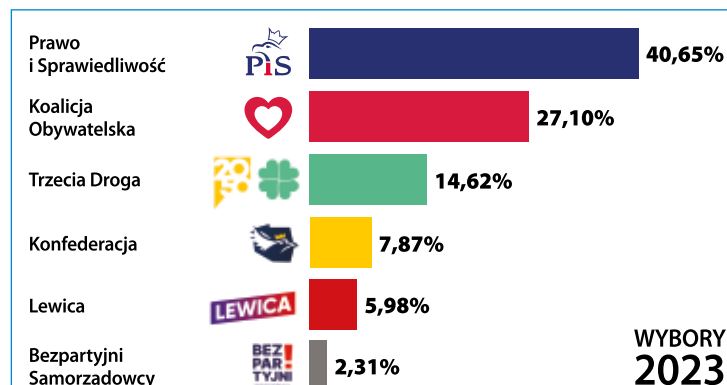
Anna Żuber



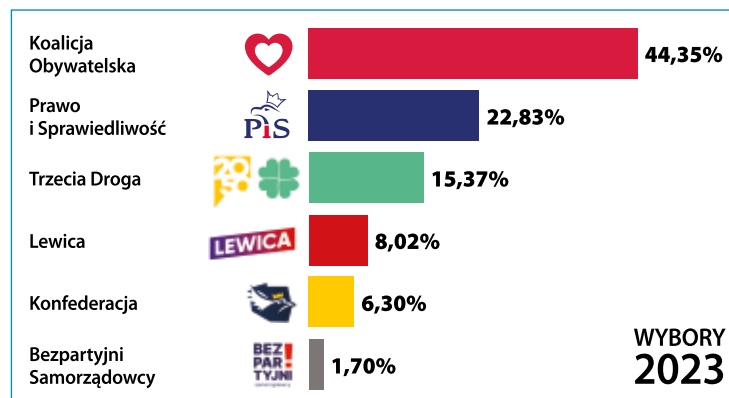
Wyniki głosowania w wyborach do Sejmu 2023: Lesznowola



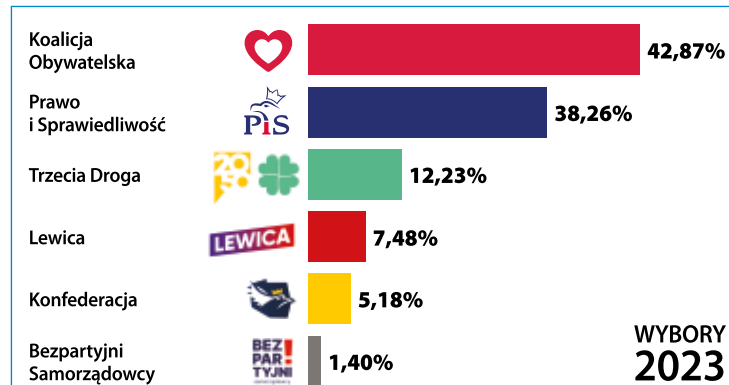
Wyniki głosowania w wyborach do Sejmu 2023: Prądmów



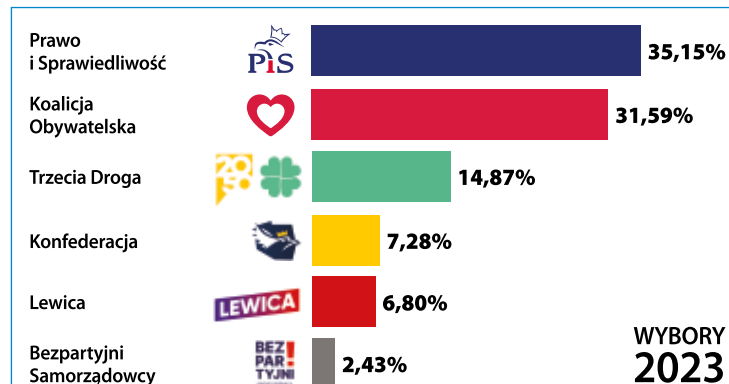
Wyniki głosowania w wyborach do Sejmu 2023: Tarczyn



Wyniki głosowania w wyborach do Sejmu 2023: Piaseczno



Wyniki głosowania w wyborach do Sejmu 2023: Konstancin Jeziorna



Wyniki głosowania w wyborach do Sejmu 2023: Góra Kalwaria

R E K L A M A

Drodzy sąsiedzi, mieszkanki i mieszkańcy powiatu piaseczyńskiego!

Dzięki Waszym głosom zostałem wybranym posłem, reprezentantem ziemi piaseczyńskiej w Parlamencie. To wielki zaszczyt, odpowiedzialność i zobowiązanie, za które serdecznie Wam dziękuję.

Piotr KANDYBA



Nareszcie będzie bezpieczniej

DOBIESZ

Jest to jedno z najbardziej niebezpiecznych skrzyżowań w gminie Góra Kalwaria. Na przełomie września i października doszło w tym miejscu do dwóch bardzo niebezpiecznych wypadków. Tak naprawdę, nie ma miesiąca, żeby coś się na skrzyżowaniu Mazowieckiej i Leśnej nie wydarzyło.



Pod koniec września starosta piaseczyński Ksawery Gut poinformował o przygotowaniach do budowy ronda w Dobieszu

Syreny słychać w Baniosze, Tomicach, Wojciechowicach, a nawet Sierzchowie i już wszyscy wiedzą wypadek na skrzyżowaniu w Dobieszu.

– Czego ja tutaj nie widziałem. Takie zwykłe kolizje to prawie codzienność, ale tutaj jeżdżą także bardzo dużo rowerzystów. Dla nich i dla nas pieszych to jest dopiero wyzwanie, choćby przejść na drugą stronę ulicy. Tutaj ludzie nie mają umiaru, znaki ograniczające pręd-

kość nic dla nich nie znaczą – mówi Jan mieszkaniac miejscowości.

Pod koniec września starosta piaseczyński Ksawery Gut poinformował o przygotowaniach do budowy ronda w Dobieszu, właśnie na wspomnianym skrzyżowaniu Leśnej i i Mazowieckiej. Informacja ucieszyła zarówno mieszkańców, jak i gospodarzy gminy.

– Zdecydowanie na wspomnianym skrzyżowaniu w Dobieszu budowa ronda jest potrzebna. To jedno z najniebezpieczniejszych skrzyżowań w naszej gminie. Dochodzi na nim do licznych wypadków. Wynikających między innymi z ograniczonej widoczności dla wyjeżdżających z dróg podporządkowanych oraz zbyt dużej prędkości rozwijanej przez samochody na głównej ulicy Mazowieckiej mimo obowiązujących na niej ograniczenia prędkości do 40 km/h – komentuje Piotr Chmielewski rzecznik prasowy ratusza w Górze Kalwarii.

Kiedy rozpocznie się przebudowa skrzyżowania dróg łączących Dobiesz, Wojciechowice i Sierzchów z drogą krajową tego jeszcze nie wiadomo. Sama procedura kompletowania dokumentacji zapewne zabierze dużo czasu. Należy uzbroić się w cierpliwość.

Tekst i zdjęcie
Katarzyna Kowalska



To jest jedno z najbardziej niebezpiecznych skrzyżowań w gminie Góra Kalwaria

Jest porozumienie

PRAŻMÓW

W piątek gmina Prażmów zawarła porozumienie ze spółką Nitro-Chem S.A. w sprawie usunięcia toksycznych odpadów z nielegalnego składowiska na jednej z posesji w Nowym Prażmowie. Obie strony potwierdziły, że dzięki tej współpracy, odpady nie tylko zostaną odpowiednio zagospodarowane, ale także przyczynią się do poprawy jakości życia mieszkańców i oczyszczenia terenu.

Porozumienie zawarte przez Rafała Mendlika, członka zarządu, dyrektora ds. produkcji „Nitro-Chem” S.A. z wójtem Prażmowa Janem Ada-

mem Dąbkim gwarantuje gotowość spółki do pokrycia kosztów zagospodarowanych odpadów, których dokumentacja wskazuje, że pochodzą one z „Nitro-Chem” S.A. Zobowiązanie wskazuje, że przejęcie mauzerów z niebezpieczną zawartością będzie miało miejsce w momencie ich wywozu przez gminę i przekazania ich do utylizacji.

– Jesteśmy przekonani, że nasze działania w obszarze społecznej odpowiedzialności biznesu spotkają się z podobnym zaangażowaniem ze strony innych podmiotów. Wspólnie z wójtem gminy Prażmów działamy w imię interesu społecznego i dobra mieszkańców – mówi Rafał Mendlik, członek zarządu, dyrektor ds. Produkcji „Nitro-Chem” S.A.

Wójt podkreślił, że bardzo się cieszy, że doszło do tego porozumienia oraz że spółka Nitro-Chem S.A. w spo-

sób profesjonalny podeszła do problemu niebezpiecznych odpadów znajdujących się w Nowym Prażmowie.

– To bardzo duży krok w kierunku uprzątnięcia niebezpiecznych odpadów, nielegalnie przywiezionych na teren naszej gminy. Mam nadzieję, że w najbliższym czasie dostanę potwierdzenie zabezpieczenia kolejnych środków na utylizację odpadów w Nowym Prażmowie i mieszkańcy będą mogli w końcu spać spokojnie – mówi Jan Adam Dąbek.

Na 20 października zwołano sesję rady gminy. Jednym z punktów porządku obrad będzie uchwała w sprawie zaciągnięcia pożyczki długoterminowej z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie. Jak zgłoszą tym razem radni? Będziemy informować.

Katarzyna Kowalska

Dziś zamknięcie kolejnego odcinka ul. Krasickiego

NOWA WOLA

Od dziś (środa 18 października) zamknięty będzie odcinek ulicy Krasickiego od Postępu do Kieleckiej.

Starostwo powiatowe rozpoczęło przebudowę ulicy Krasickiego pod

Od środy 18 października do soboty 21 października włącznie w godzinach od 7.30 do 18.00 firma FAL-BRUK planuje całkowite zamknięcie ww. ulicy na odcinku od ulicy Postępu do ulicy Kieleckiej. Oznacza to, że uniemożliwiony będzie wjazd i wyjazd z posesji zlokalizowanych na wspomnianym fragmencie oraz wjazd i wyjazd z ulic poprzecznych i parkingów.



Starostwo powiatowe rozpoczęło przebudowę ulicy Krasickiego pod koniec kwietnia tego roku i realizuje remont trzykilometrowego odcinka etapami

koniec kwietnia tego roku. Przed inwestorem i wykonawcą robót kolejny etap prac, w związku, z którym wystąpią poważne utrudnienia.

Urząd apeluje, aby nie zostawiać pojazdów w pasie drogowym w wyżej wymienionym czasie.

Tekst i zdjęcie Anna Żuber

R E K L A M A

Cieślowski
1969 CUKIERNIA

Najlepsza warszawska cukiernia
już w Piasecznie (na bazarze)
i w Nowej Iwicznej

NOWA IWICZNA ul. Krasickiego 35
PIASECZNO ul. Jana Pawła II 20 lokal 45a

BEZPŁATNA PODSTAWOWA OPIEKA ZDROWOTNA

CMO
CENTRUM MEDYCZNE

22 737 50 50
cmp.med.pl

NFZ
Narodowy Fundusz Zdrowia

Zapraszamy po zdrowie

PIASECZNO ul. Puławska 49, ul. Pawia 7
JÓZEFOSŁAW ul. Ogrodowa 20c

Zero złotych z Polskiego Ładu na budowę szkoły

PIASECZNO/JULIANÓW

Rząd nie przyznał dotacji z Polskiego Ładu na budowę szkoły w Julianowie. Nowa placówka jest bardzo potrzebna zarówno młodym mieszkańcom tej miejscowości, jak i uczniom pękającej w szwach szkoły w Józefostawiu.

W wyniku zmian podatkowych gmina Piaseczno, mimo wzrostu liczby mieszkańców, notuje coraz niższe dochody z PIT. W skali roku to kilkadziesiąt milionów złotych. – Niestety dotacje z programu rządowego nie pokrywają zmniejszonych wpływów z PIT. Przede wszystkim dotacje mają charakter nieco przypadkowy – nigdy nie wiemy, czy i na które ze zgłoszonych zadań dofinansowanie zostanie przyznane – tłumaczył na jednej z sesji rady miejskiej burmistrz Daniel Putkiewicz. – Nie możemy planować wydatków i inwestycji w oparciu o spodziewane dochody. Co więcej, przy drastycznie rosnących kosztach utrzymania gminy, w tym nowych inwestycji po ich zrealizowaniu, a jednocześnie utraconych dochodach, mimo stałego wzrostu liczby mieszkańców, stajemy przed wyzwaniem już nie tylko znalezienia środków na inwestycje, ale również pokrycia kosztów bieżącego utrzymania gminy – dodał.

W jednej z wypowiedzi burmistrz stwierdził, że „pomoc” rządowa jest dla gminy jak kropelka. W ostatnim czasie władze Piaseczna liczyły jednak na dofinansowanie z Polskiego Ładu priorytetowej dla niej inwestycji, a mianowicie budowy szkoły w Julianowie.

Dostaliśmy zero

– Niestety z uwagi na reformy podatkowe, ograniczone dochody z PIT i rosnące wydatki, nie stać nas na realizację tej inwestycji. Musieliśmy prosić o wsparcie rząd. Wysłaliśmy odpowiedni wniosek, wysłaliśmy pismo do premiera. Ile dostaliśmy na budowę szkoły? Zero – poinformował w tym tygodniu burmistrz miasta i gminy Piaseczno.

Z danych referatu pozyskiwania funduszy zewnętrznych Urzędu Miasta i Gminy Piaseczno wynika, że gros wniosków o dofinansowanie rządowe tego samorządu wsparcia nie otrzymuje. Jeśli chodzi o nową szkołę w Julianowie, to miasto starało się o 30 mln zł z Polskiego Ładu, co stanowiłoby jedynie 28% kosztów związanych z inwestycją, której realizacja pochłonie prawdopodobnie ponad 100 mln zł. Odrzucono także wnioski urzędników z Piaseczna o pieniądze na takie inwestycje jak modernizacja zespołu budynków kolejki wąskotorowej wraz z zagospodarowa-



Szkoła podstawowa w Józefostawiu to jedna z największych w kraju, a na pewno największa na Mazowszu. Aby ją odciążyć, potrzebna jest szkoła w Julianowie

niem terenu (3,5 mln zł), ratowanie zabytkowego budynku „Domu Zośki” (3,5 mln zł), czy modernizację historycznego ratusza przy Placu Piłsudskiego 1 w Piasecznie (2 mln zł). Gmina Piaseczno nie otrzymała także wsparcia finansowego na budowę basenu przy ul. Chyliczkowskiej (51 mln zł), o co starała się dwukrotnie, ani na budowę kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w miejscowościach Pęchery, Grochowa, Bogatki czy poprawę bezpieczeństwa na drogach wokół szkoły w Złotokosie. Odrzucono też wnioski o dofinansowanie budowy ul. Traktowej łączącej miejscowości Mieszkowo, Karolin i Głusków.

Miliony dla Otwocka

Dla porównania blisko 80 mln zł dofinansowania z rządowego programu przyznano miastu Otwock na ogromny kompleks basenowy, choć określenie to nie oddaje skali inwestycji. Powstanie tam bowiem znacznie więcej niż 8-torowy basen, tory do nauki pływania, basen rekreacyjny i do relaksu z masażem oraz brodziki dla dzieci. Przewidziano również kompleks saun, a także grotty: żywiołów, solną, lodową oraz brodziki z lodowątą wodą, trzy jacuzzi, wodny plac zabaw, zjeżdżalnię, ruską kąpiel i basen zewnętrzny. W kompleksie basenowym będzie także podziemna strzelnica sportowa, hala widowiskowo-sportowa, w której zaplanowano: wielofunkcyjną, składaną trybunę ze ścianą wspinaczkową, klubem fitness i zapleczem, salą do akrobatyki, aerobiku, dwa boiska do squasha, siłownię i kręgielnię. Obiekty sportowe będą połączone zadaszonym holem.

Ponadto Otwock będzie także robił odwierty geotermalne, gdyż chce się rozwijać w kierunku miasta rekreacyjnego i uzdrowiskowego. Z Polskiego Ładu otrzymał na ten cel 11,4 mln zł,

a więc większość sumy, niezbędnej na to zadanie warte ok. 13 mln zł. To tylko wybrane inwestycje, na które Otwock otrzymał od rządu środki. Dlaczego w warszawskim obwarzanku dochodzi do takich dysproporcji w rozdzielaniu rządowych funduszy? Prezydentem Otwocka jest Jarosław Margielski związany z partią rządzącą, a Piaseczno ma władze związane z PO. Może po wyborach, fundusze będą przyznawane sprawiedliwie.

Samorządy ograbione

Przeciwko niesprawiedliwemu podziałowi środków finansowych protestowała Unia Metropolii Polskich. Latem prezydenci największych 12 miast, zrzeszonych w UMP, apelowali do rządu o realny i sprawiedliwy podział pieniędzy dla samorządów. Podkreślali, że przez Polski Ład tylko w tym roku wszystkie polskie samorządy straciły dochody o wartości niemal 29 mld zł, a proponowana rządowa rekompensata stanowi 48 proc. tej kwoty.

Do szkoły w Józefostawiu uczęszczają dzieci z tej miejscowości oraz z sąsiedniego Julianowa. Łącznie to blisko 2000 uczniów. – To na pewno jedna z największych w kraju, a na pewno największa szkoła na Mazowszu. Jeszcze kilka lat temu było nas stać na wybudowanie nowej placówki, obecnie z uwagi na zmiany w Polskim Ładzie i ograniczone dochody z PIT i wyższe wydatki związane ze wzrostami cen, nie mamy takiej możliwości – podkreślił Daniel Putkiewicz. – Ograbiono samorządy z pieniędzy, muszą prosić o fundusze, żeby budować szkoły – stwierdził Piotr Kandyba, radny sejmiku województwa Mazowieckiego, przewodniczący komisji polityki społecznej i prorodzinnej. – Tak jak Piaseczno, ale i wiele innych miejsc. Pieniądze powinny wrócić do samorządów – dodał.

Tekst i zdjęcie Anna Żuber

Rowerowa Góra Kalwaria

GÓRA KALWARIA

Miłośnicy rowerów z Góry Kalwarii mają wielki powód do radości. Udało się to, na co czekali od kilku lat. Są fundusze na zbudowanie specjalnego toru rowerowego – pumptrack, który łączy jazdę jednośladem i trening.

W Górze Kalwarii oprócz toru rowerowego powstanie także boisko do ulicznej koszykówki zwanej streetball. Obiekt będzie się znajdował między ulicami Bema i Budowlanych. To specjalnie stworzone miejsce do rekreacji oraz uprawiania sportu będzie odkryte, ale profesjonalnie oświetlone, tak aby użytkownicy mogli z niego korzystać nawet późnym popołudniem.

– Na takie miejsce czekaliśmy od dawna. Rower to moje życie i oczywi-



Są fundusze na zbudowanie specjalnego toru rowerowego – pumptrack, który łączy jazdę jednośladem i trening

umowę z wykonawcą inwestycji. Koszt budowy to ponad milion złotych. Gminie udało się pozyskać od samorządu województwa mazowieckiego na ten cel 300 tysięcy złotych dotacji.

W ubiegłym roku gmina poinformowała, że pumptrack i boisko do streetballu to dopiero pierwszy etap przedsięwzięcia. Kolejne będzie miasteczko rowerowe.

– Miasteczko rowerowe to kolejny pomysł, który jestem przekonany, chwyci. Góra Kalwaria w ciągu ostatnich kilku lat stała się taką małą stolicą rowerzystów. Przede wszystkim dzięki kawiarni dla kolarzy w mieście, ale też dzięki dobrej lokalizacji. Tutaj miłośnicy tego sportu przyjeżdżają z całej Polski nawet z tak odległych miejsc, jak Gdańsk – dodaje Mariusz.

Rowerzystów odwiedzających Górze Kalwarię z roku na rok przybywa. Dlatego też w mieście w ciągu ostatnich lat powstały dwa tematyczne murale. Jeden przedstawia najbardziej chyba znanego polskiego kolarza – Ryszarda Szurkowskiego. Dzięki staraniom właścicieli wspomnianej kawiarni powstał kolejny. Na ścianie kamienicy przy ul. Wierzbowskiego 23 namalowany został w triumfalnym geście zwycięstwa Michał Kwiatkowski – mistrz świata, zwycięzca Tour de Pologne.

W mieście odbywają się także co roku różne rajdy rowerowe i imprezy tematyczne. Wielu przedstawicieli władz lokalnych uprawia ten sport, co jeszcze bardziej uzasadnia, że zbudowanie miasteczka rowerowego w Górze Kalwarii to dobry pomysł oraz świetna promocja naszego regionu.

Tor rowerowy pumptrack oraz boisko powinny być gotowe do końca tego roku.

Katarzyna Kowalska



Na ścianie kamienicy przy ulicy Wierzbowskiego 23 namalowany został w triumfalnym geście zwycięstwa Michał Kwiatkowski – mistrz świata, zwycięzca Tour de Pologne

ście w naszej gminie jest gdzie jeździć, ale na takim torze można robić naprawdę prawdziwe treningi kondycyjne. I jeszcze boisko do kosza. Bardzo dobra

Rowerzystów odwiedzających Górze Kalwarię z roku na rok przybywa

wiadomość jestem przekonany, że to będzie bardzo popularna miejscówka nie tylko wśród młodych ludzi – mówi Mariusz, kolarz amator.

Burmistrz Góry Kalwarii Arkadiusz Strzyżewski podpisał niedawno

Ograniczyć i spowolnić ruch

PIASECZNO/PRAŻMÓW

W ubiegłym tygodniu odbyła się debata, mająca zapoczątkować dialog pomiędzy urzędnikami i stroną społeczną w celu znalezienia korzystnych rozwiązań na Gościńcu Wareckim.

Gościniec Warecki w Chojnowskim Parku Krajobrazowym ciągnie się od szosy w Żabieńcu aż do miejscowości Krępa w gminie Prażmów. Do niedawna gruntowa droga powiatowa służyła głównie spacerowiczom, rowerzystom i miłośnikom biegania. To też naturalny korytarz ekologiczny dla dzikich zwierząt.

W debacie online nt. przyszłości traktu udział wzięli m.in. mieszkańcy ul. Gościniec Warecki i okolicy, przedstawiciele lokalnych organizacji (m.in. Stowarzyszenie Przyjaciół Zalesia Górnego, Towarzystwo Przyjaciół Zalesia Dolnego, Stowarzyszenie Polska 2050) przeciwni wprowadzeniu na Gościńcu Wareckim ruchu kołowego, a także sołtysi, przedstawiciele urzędu gminy Piaseczno, Chojnowskiego Parku Krajobrazowego i Nadleśnictwa Chojnów. Zabrakło za to, mimo zaproszenia, pracowników starostwa oraz

radnego powiatowego dążącego od lat do utwardzenia ciągu.

Uciekają w krzaki

Asfalt na trakcie położono rok temu na odcinku od drogi wojewódzkiej nr 873 na skraju Chojnowa i Zalesia Górnego w stronę Krępy, w której powstają nowe osiedla. Ponadto w ostatnim czasie na drodze pojawiła się nowa organizacja ruchu, która jest niezrozumiała dla użytkowników. Zdaniem

„Widziałem rowerzystów, którzy uciekają przed pojazdami w krzaki”

mieszkańców stanowi niebezpieczeństwo dla pieszych. Jak donoszą, kierowcy rozwijają tam ogromne prędkości.

– Widziałem rowerzystów, którzy uciekają przed pojazdami w krzaki. Ja sam, kręcąc tam filmik, musiałem uciec z tego pasa dla pieszych, bo chciał mnie rozjechać motocyklista – opowiadał podczas spotkania pan Grzegorz. – Ta leśna droga skupiła ruch z całego powiatu, w tym z gminy Prażmów. Stała się skrótem komunikacyjnym dla setek pojazdów osób, które nie mają nic

wspólnego ani z Traktem Wareckim, ani z Nowinkami, Wojciechowcami czy z Krępą – dodał.

Można jechać inaczej

Podczas debaty przedstawiono różne pomysły rozwiązań dla uspokojenia ruchu i ochrony przyrody, w tym dzikich zwierząt, które są rozjeżdżane przez auta. – Chcemy zaproponować rozwiązanie o wiele doskonalsze, skuteczne i bezpieczne od tego, które funkcjonuje obecnie – mówił podczas debaty Karol Marszycki jeden z mieszkańców okolicy, architekt. Chodzi o tzw. przekrój drogi „2 minus 1” z ciągami pieszo-jezdnymi, które zmuszałyby kierowców do spokojniejszej jazdy. Marszycki podkreślał, że w Polsce to nowatorskie rozwiązanie, ale funkcjonujące z powodzeniem w krajach Skandynawii.

Podczas spotkania podkreślano, że ulica została wyasfaltowana prawdopodobnie z myślą o osiedlach w Krępie, jednak istnieją dla nich drogi alternatywne. – Ich mieszkańcy nie muszą przejeżdżać przez Chojnowski Park Krajobrazowy, tylko mogą przejeżdżać jego obrzeżami, o czym pisała dyrekcja parku w negatywnej opinii dot. inwestycji. Plan ochrony parku zakłada konieczność wyprowadzenia ruchu kołowego poza obszar.



Na trakcie pojawić mają się kolejne szykany

Można jechać inaczej, nie przez środek, nie przez serce parku – podkreślała Anna Kolińska z fundacji Alarm dla Klimatu.

– Byłam absolutną przeciwniczką utwardzania traktu, wyrażam ubolewanie nad tym, co się stało – stwierdziła piaseczyńska radna Magdalena Woźniak, przypominając, że gmina próbowała przejąć drogę. – Chcielibyśmy też zmiany kategorii drogi, ale nie było na to zgody. Kategoria jest ciągle problemem i próbowałabym jeszcze walczyć o jej zmianę w następnej kadencji – dodała.

Będą kolejne szykany

Jak ustaliliśmy, od stycznia tego roku mieszkańcy pięciokrotnie zgłaszali policji problem z przekraczaniem prędkości na trakcie. Mundurowi, będąc na miejscu, nie potwierdzili jednak żadnego takiego zdarzenia.

O wyjaśnienie nowej organizacji ruchu i ewentualne dalsze zmiany na Gościńcu Wareckim poprosiliśmy starostę. – Na drodze zostały zamontowane szykany, które mają spowolnić ruch, a wyznaczone pobocze służy do ruchu pieszego i rowerowego. Oba rozwiązania służą poprawie bezpieczeństwa. Planujemy jeszcze montaż szyszan w rejonie Harcówki – poinformował starosta Ksawery Gut.

Debatę zorganizowały: Lokalna Organizacja Turystyczna Wrota Karpat Wschodnich, fundacja Alarm dla Klimatu oraz Fundacja Dziedzictwo Przyrodnicze w ramach projektu „Trakt Warecki – interwencja dla środowiska i społeczności”. W jego ramach powstać ma analiza dot. natężenia ruchu na trakcie oraz analiza przyrodnicza, jak również rekomendacje dla ograniczenia i spowolnienia ruchu.

Tekst i zdjęcie Anna Żuber

ARTYKUŁ SPONSOROWANY

Equestrian Park. Nowoczesny raj dla koniarzy i miłośników natury powstanie między Warszawą a Konstancinem

Na granicy Warszawy i gminy Konstancin-Jeziorna, we wsi Bielawa, powstanie miejsce, które połączy naturę, nowoczesność i ekologię w jedną harmonijną całość.

Wielofunkcyjne centrum szkoleniowo-sportowe Equestrian Park będzie stanowił z jednej strony przestrzeń dla sportu i rekreacji, a z drugiej – stanie się prawdziwą oazą zieleni z nowoczesną architekturą i pełną dbałością o środowisko.

Wiele wskazywało na to, że ten rozległy i przez lata dość zaniedbany teren liczący ponad 8,5 hektara ziemi, położony we wsi Bielawa, tuż na styku Warszawy i gminy Konstancin-Jeziorna zostanie wykorzystany pod kolejny komercyjny obiekt. Poprzedni właściciel działki planował bowiem centrum handlowe, z betonowym placem niekończących się parkingów dla setek samochodów.

Teren ten udało się uratować dzięki determinacji i wizji nowego inwestora, który chroniąc zieleni, chce stworzyć tu miejsce, które ma szansę stać się prawdziwym rajem dla koniarzy i miłośników przyrody. Nowy architektoniczny projekt zwany Equestrian Park ma połączyć pasję do zwierząt z pięknem przyrody oraz nowoczesnością i to w ekologicznym wymiarze.

Projektanci – zespół warszawskich architektów z pracowni CUBE – inspiracji szukali w kraju i za granicą. – Przejechaliśmy wiele kilometrów, obejrzelśmy mnóstwo stajni, poczynając od krajów Beneluksu; jeździliśmy po Europie, aby zobaczyć, jak się w tej chwili buduje nowoczesnie tego rodzaju ośrodki – mówi architekt Jarosław Kubicki. Zwiedzali ośrodki jazdy konnej znakomicie działające w centrach europejskich miast, zgodnie współistniejące już to z galeriami sztuki, czy mieszkalnymi osiedlami. A to pozwala powiedzieć, że konia z rzędem temu, kto w Polsce zaprojektował bardziej nowoczesny ośrodek niż Equestrian Park.

Będzie to zatopiony w zieleni kompleks kilku – w większości jednokondygnacyjnych – budynków spełniających funkcje sportowo-rekreacyjne i usługowe. Restauracja, a nad nią biura i sale konferencyjne sąsiadować ma z krytą ujeżdżalnią i stajnią-hotelem z nowoczesnymi boksami dla 32 koni. W centralnej części znajdzie się spory plac jeździecki (wykraczający obszarem ponad wymagania Polskiego Związku Jeździeckiego), a po drugiej stronie ośrodka znajdują się budynki zaplecza, hala na maszyny, zadaszona karuzela z łonżownikami – tu będą mogły odbywać się treningi rekreacyjne, zajęcia z hipoterapii i lekcje jazdy konnej dla

początkujących. A jako że ośrodek będzie czynny 24 godziny na dobę, inwestor pomyślał też o mieszkaniach dla pracowników.

Drewniane, ekologiczne dachy, system retencji wody, który zbiera deszczówkę do nawadniania terenu, pompy ciepła to tylko niektóre z rozwiązań, które będą czynić ten ośrodek unikalnym w Polsce i Europie.

Architekci położyli szczególny nacisk na dobrostan koni i zrównoważone wykorzystanie terenu. Ponieważ, oczywiście, sercem Equestrian Park będzie stajnia, to zastosowany w niej zostanie ultra-nowoczesny system usuwania obornika. Podziemne rury będą transportować obornik z bokсів do specjalnych kontenerów umieszczonych kilkaset metrów dalej w budynku z wentylacją i filtrami, eliminującymi nieprzyjemne zapachy.

Dziś tego rodzaju rozwiązanie posiada tylko jedna stajnia w Polsce. A jest to tylko jedna z wielu opcji, które sprawiają, że Equestrian Park będzie się wyróżniał na tle innych ośrodków jeździeckich.

– To będzie wzorcowy ośrodek, spełniający wszelkie europejskie i światowe standardy – mówi Tadeusz Głogowski, trener prowadzący od 10 lat Akademię Jazdy Konnej abc.

Warto podkreślić, że Equestrian Park ma być przyjazną przestrzenią otwartą dla wszystkich, a zwłaszcza dla lokalnej społeczności. Nie tylko



WIZUALIZACJE: CUBE ARCHITEKCI KUBICKI WIZJELSKI

dla miłośników jazdy konnej, ale też dla osób, które chcą się delektować przyrodą, dobrze zjeść w eleganckiej restauracji z widokiem na konie, albo zorganizować imprezę rodzinną, konferencję czy większe spotkanie.

Powstania ośrodka nie może się już doczekać właścicielka budynku sąsiadującego z terenem przyszłej inwestycji. – Niezmiernie cieszę się, że powstanie taki ośrodek, że będzie to centrum jeździeckie, że będą konie, relaks i rekreacja – mówi Agnieszka Antczak.

Architekt Jarosław Kubicki liczy na to, że ośrodek ten spójnie wpisze się w otaczający go krajobraz. A za kilka lat, kiedy okolica wokół stanie się bardziej zabudowana, Equestrian Park będzie tu jedynym obszarem „zielonych płuc” Bielawy.

Trwa wymiana włazów studzienek kanalizacyjnych

KONSTANCIN-JEZIORNA

Włazy do studzienek kanalizacyjnych na konstancińskich ulicach będą wymieniane. Prace remontowe już ruszyły na drogach gminnych, powiatowych i wojewódzkich przebiegających przez miasto.

Wystające włazy na drogach to koszmar każdego kierowcy. Nie dość, że niszczą nasze auta, to przede wszystkim zagrażają bezpieczeństwu w ruchu drogowym.

– Do mojego warsztatu często przyjeżdżają kierowcy, ponieważ wystające włazy studzienki uszkodziły im choćby felgi. Znam także kilka przypadków, kiedy taka wada drogowa doprowadziła do wypadku – mówi Józef, właściciel warsztatu samochodowego.

Kierowcy muszą liczyć się z czasowymi utrudnieniami w ruchu przez najbliższe 3 tygodnie. Na 6 ulicach Konstancina-Jeziorny zostanie wyregulowanych ponad 20 włazów studzienek lub zostaną wymienione na



Źródło: UMIG KONSTANCIN-JEZIORNA
Kierowcy muszą liczyć się z czasowymi utrudnieniami w ruchu przez najbliższe 3 tygodnie

nowe. Prace są i będą w najbliższym czasie przeprowadzane na Wacława Gąsiorowskiego, Wilanowskiej, Długiej, Kołobrzskiej, Chylickiej, Potulickich i Warszawskiej.

Dzięki naprawom będzie nie tylko bezpieczniej, ale włazy będą przede wszystkim szczelne.

– Pokrywy nie mają otworów przełotowych i posiadają uszczelkę, dzięki temu do kanalizacji sanitarnej nie przedostanie się nawet kropla wody – mówi Edward Skarżyński, dyrektor ZGK.

W komunikacie gminy czytamy: prace będą polegały między innymi na wycięciu asfaltu po okręgu, demontażu starego włazu, wykonaniu podbudowy z pierścieni betonowych, montażu włazów żeliwnych – zgodnie z istniejącą niwelacją drogi. Jej nawierzchnia zostanie odtworzona mieszanką asfaltobetonową na gorąco.

Koszt prac remontowych to ponad 90 tysięcy złotych. Zakończenie remontu planowane jest na 8 grudnia.

Katarzyna Kowalska

Zabytkowy dworek z szansą na kolejne środki

LESZNOWOLA

Dworek w Lesznowoli walczy o dodatkowe finansowanie na renowację zabytku. Obecnie obiekt położony przy drodze wojewódzkiej 721 to pustostan, który wymaga generalnego remontu.

Dwór w Lesznowoli pochodzi z drugiej połowy XVIII wieku. Został przebudowany ok. 1950 r. Zarówno dwór, jak i otaczający go park wpisane



Źródło: UC LESZNOWOLA
W najbliższych latach dworek wypięknie i będzie mógł służyć mieszkańcom

W tym roku obiekt uzyskał dotację z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków w wysokości 3,5 mln zł na część prac remontowych

są do rejestru konserwatora zabytków, a właścicielem posiadłości jest gmina Lesznowola. Obecnie obiekt położony przy drodze wojewódzkiej 721 to pustostan, który wymaga generalnego remontu.

Zabytek walczy po raz kolejny o środki, tym razem z Fundacji Most the Most. Mieszkańcy mogli zgłaszać obiekt do połowy października, a w ramach konkursu Nasz Zbytek na remont dworku może zostać przyznane wsparcie w wysokości do 1 mln zł.

To nie pierwsza dotacja

W tym roku obiekt uzyskał dotację z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków w wysokości 3,5 mln zł na prace remontowe. Z pozyskanych środków wymieniony zostanie drewniany strop na żelbetowy, więźba dachowa wraz z pokryciem i izolacją termiczną

oraz obudowę, jak również przebudowane będą schody wewnętrzne wraz z układem funkcjonalnym, pojawi się instalacja wentylacji mechanicznej oraz kotłownia gazowa. Obiekt ma być rozbudowany o taras od strony wschodniej oraz ganek od strony zachodniej. Przeprowadzona zostanie też rewitalizacja zabytkowego parku, w którym powstaną roślinne rabaty, alejki spacerowe oraz nowe oświetlenie.

Wszystko wskazuje na to, że w najbliższych latach dworek wypięknie i będzie mógł służyć mieszkańcom gminy.

Anna Żuber

KONSTANCIN-JEZIORNA

100 LAT JAZZU I JEGO OBLICZA

Hugonówka zaprasza na muzyczną podróż przez 100-lecie jazzu, w trakcie której usłyszeć będzie można największe przeboje z repertuaru m. in. Louisa Armstronga, Franka Sinatry, Milesa Davisa, czy Krzysztofa Komedy. 20.10.2023, godz. 19.00, KDK, ul. Mostowa 15.

Wystąpią:

Ignacy Wendt – trąbka

Wojciech Łuczniński – saksofony

Mateusz Kaszuba

– fortepian

Maciej Baraniak

– kontrabas/gitara

basowa

Igor Falecki

– perkusja

Bilety w cenie

20 zł do nabycia

w kasie KDK

oraz online.



R E K L A M A

KRIS CAR
mechanika pojazdowa

WYMIANA OPON PRZECHOWANIE

503 333 600

SERWIS KLIMATYZACJI

Bielawa, ul. Lipowa 5, 05-520 Konstancin-Jeziorna www.kriscar.waw.pl

MYJNIA PIASECZNO

- DETAILING
- MYJNIA RĘCZNA
- PRANIE TAPICERKI
- SPRZĄTANIE, CZYSZCZENIE WNĘTRZA
- PRZYGOTOWANIE AUTA DO SPRZEDAŻY
- POWŁOKI CERAMICZNE

tel. 513 323 123
ul. Jana Pawła II 15c

O G Ł O S Z E N I E

OBWIESZCZENIE STAROSTY PIASECZYŃSKIEGO o wszczęciu postępowania

Na podstawie art. 11d ust. 5 i 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 162), zawiadamiam, że w dniu 10 października 2023r. została dokonana korekta wniosku w skutek czego ponownie należało zawiadomić o wszczęciu postępowania w sprawie udzielenia zezwolenia na realizację inwestycji drogowej:

inwestor: Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno, ul. Kościuszki 5, 05-500 Piaseczno

inwestycja: Budowa drogi gminnej łączącej ul. Zimową z ul. Gwiazdztwą w Chyliczkach, gm. Piaseczno,

Działki przeznaczone pod realizację inwestycji drogowej:

– położone w liniach rozgraniczających projektowanych dróg – wchodzące w projektowany pas drogowy, drukiem wytłuszczonym - nieruchomości lub ich części planowane do przejęcia na rzecz właściwej jednostki samorządu terytorialnego (w nawiasie podano numery działek po podziale, numer po przecinku – działka pozostająca przy obecnym właścicielu) oznaczone wg katastru nieruchomości numerami:

• jedn. ew. 141804_5; Piaseczno – obszar wiejski: obręb 0009 Chyliczki: dz. ew. nr: 45/97, 45/104, 39/14, 45/77, 40/3, 40/5, 38/6, 104 (104/2, 104/1), 51/103 (51/109, 51/110), 51/104 (51/118, 51/117), 51/102 (51/112, 51/111, 51/113), 51/96 (51/115, 51/114, 51/116), 51/31 (51/106, 51/105), 51/32 (51/130, 51/131), 50/77 (50/100, 50/99), 48/81, 47/48 (47/63, 47/62), 47/49 (47/64, 47/65), 47/30, 45/94 (45/115, 45/114), 40/6 (40/13, 40/14), 38/2 (38/26, 38/25, 38/27), 36/8 (36/33, 36/32, 36/34), 36/14 (36/29, 36/28), 36/15 (36/30, 36/31),

– położone poza liniami rozgraniczającymi projektowanych dróg – na których przewiduje się budowę lub przebudowę sieci uzbrojenia terenu oraz budowę lub przebudowę zjazdów (w nawiasie podano numery działek po podziale):

• jedn. ew. 141804_5; Piaseczno – obszar wiejski: obręb 0009 Chyliczki: dz. ew. nr: 104 (104/1), 51/102 (51/113), 51/96 (51/116), 51/33, 50/77 (50/99), 45/62, 51/32 (51/131), 50/95, 45/97, 45/104, 39/14, 45/75, Akta sprawy do wglądu znajdują się w Starostwie Powiatowym w Piasecznie, ul. Chyliczkowska 14, 05-500 Piaseczno, kancelaria Architektoniczno-Budowlana, od poniedziałku do piątku w godzinach 7-16, gdzie można zgłaszać ewentualne uwagi i wnioski do czasu wydania orzeczenia w sprawie.

Zgodnie z art. 49 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Jednocześnie zgodnie z art. 49a k.p.a. informuje się, że o innych czynnościach, z wyjątkiem zawiadomienia o wydaniu decyzji, organ będzie informował poprzez obwieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej.

Z up. Starosty Piaseczyńskiego mgr inż. Sylwia Moszczyńska-Staś
Naczelnik Wydziału Architektoniczno-Budowlanego

Nr rej. ARB.6740.1.17.2023.AM

Publiczne obwieszczenie nastąpiło w dniu: 18.10.2023 r.

Monitoring w przyszłym roku

PIASECZNO

Straż Miejska w Piasecznie porozumiała się w sprawie zamontowania kamer u zbiegu ul. Sienkiewicza i Kościuszki. Mieszkańcy wielokrotnie sygnalizowali libacje i awantury w tym miejscu.

Mieszkańcy regularnie skarżą się na osoby spożywające alkohol i okupujące ławki na skwerze u zbiegu ul. Kościuszki i Sienkiewicza. Osoby zaopatrujące się w pobliskich sklepach najczęściej nie mają miejsca, by przysiąść z zakupami. Narzekają też na zaczepki podpiętych nierzadko osób.



Mieszkańcy skarżą się na „biesiadników”, którzy przesiadują na skwerze

Kilka miesięcy temu miasto zdemontowało w tym miejscu stare ławki, które miały trafić do renowacji. Siedzenia wciąż nie wróciły na skwer, ale to nie zniechęciło „biesiadników”, bo przychodzą ze swoimi krzesłami, stacjonarnie mają też fotele.

W związku z tym, że do tych oburzających scen dochodzi w centrum

miasta, urzędnicy postanowili nie czekać z montażem monitoringu do modernizacji ul. Sienkiewicza. – Straż

Straż miejska w Piasecznie porozumiała się w sprawie zamontowania kamer na posesji prywatnej

miejska w Piasecznie porozumiała się w sprawie zamontowania kamer na posesji prywatnej, co nastąpi w przyszłym roku. Najpierw muszą zostać zabezpieczone na ten cel odpowiednie środki

finansowe, konieczne jest podpisanie umowy z właścicielem nieruchomości, a następnie ogłoszenie przetargu i ostatecznie montaż instalacji – poinformowała Joanna Ferlian-Tchórzewska, rzeczniczka prasowa Urzędu Miasta i Gminy Piaseczno.

Tekst i zdjęcie Anna Żuber

Alkohol okazał się fatalnym doradcą

POWIAT

Na jedną ze stacji w Górze Kalwarii samochodem przyjechał 27-latek, który ledwo trzymał się na nogach i bełkotał, a pod Konstancinem-Jeziorną wpadł pijany kierujący ciągnikiem rolniczym z naczepą. W Piasecznie na ulicy Wojska Polskiego auto osobowe potrąciło nietrzeźwą kobietę, która wtargnęła na jezdnię.

O nietrzeźwym kierującym, który przyjechał na teren stacji benzynowej w Górze Kalwarii, policję poinformowali świadkowie, a całe zdarzenie zarejestrowały kamery monitoringu. Na nagraniu widać, jak na parking podjeżdża srebrny fiat punto. Nie byłoby w tym nic dziwnego, gdyby nie stan, w jakim znajdował się kierujący pojazdem. Mężczyzna, który wysiadł z auta, poruszał się chwiejnym krokiem. Na szczęście zauważyli to i od razu zareagowali inni klienci stacji. Na miejsce wezwano policjantów. Jak ustalili, 27-letni kierowca fiata miał ponad 3 promile.

Pod wpływem alkoholu była także ok. 30-letnia kobieta, która w Piasecznie na rogu ul. Wojska Polskiego i Jana Pawła II weszła na jezdnię wprost pod jadącą toyotę. Potrącona kobieta „wydmuchała” 3 promile alkoholu i została zabrana karetką pogotowia do szpitala.

Ciągnikiem rolniczym z naczepą i promilami

W ostatnich dniach w ręce mundurowych wpadł także kierujący ciągnikiem rolniczym z naczepą. 49-latek



Wypadek na ul. Wojska Polskiego, w którym auto osobowe potrąciło pijaną pieszą

miał ponad 2,5 promila alkoholu w wydychanym powietrzu. Policjanci nie zatrzymali mu prawa jazdy, bo... uprawnień już nie miał.



Kierujący ciągnikiem rolniczym z naczepą nie miał uprawnień do kierowania pojazdem, bo stracił je w 2020 roku, również z powodu jazdy pod wpływem alkoholu

Informację o ciągniku rolniczym z naczepą, który porusza się wężykiem w kierunku Konstancina-Jeziorny, ode-

brał telefonicznie oficer dyżurny piaseczyńskiej komendy. We wskazywany rejon natychmiast wysłano funkcjonariuszy wydziału ruchu drogowego, którzy na Al. Wilanowskiej zatrzymali kierowcę. Badanie alkomatem wykazało, że mężczyzna ma w wydychanym powietrzu ponad 2,5 promila alkoholu. 49-latek miał już orzeczony sądowy zakaz prowadzenia wszelkich pojazdów mechanicznych w związku z kierowaniem pojazdem w stanie nietrzeźwości w 2020 roku. W dodatku zarówno ciągnik rolniczy, jak i naczepa, nie miały niezbędnych badań, a ich stan techniczny pozostawiał wiele do życzenia.

Piaseczyńscy policjanci przypominają – nie istnieje żadna sprawdzona metoda, która pozwala określić ilość alkoholu, którą można wypić, aby nadal móc bezpiecznie prowadzić samochód. Jest natomiast udowodnione, że alkohol zmniejsza szybkość reakcji, ogranicza pole widzenia, powoduje błędną ocenę odległości i szybkości, a ponadto pogarsza koordynację ruchów i obniża koncentrację.

Anna Żuber

Trzy bezpłatne tygodniki, cztery powiaty, największy lokalny zasięg

Niezależne i wiarygodne lokalne źródło informacji z Twojej okolicy



www.przeglądregionalny.pl



www.przeglądpiaseczyński.pl



www.przeglądotwocki.pl

Przegląd
sieć lokalnych tygodników

Jak naturalnie **ochronić elewację**

Przedwczesne starzenie się fasady pod wpływem warunków atmosferycznych to wyzwanie, z jakim często przychodzi się mierzyć inwestorom i zarządcom nieruchomości. Doprowadzenie elewacji do oryginalnego wyglądu wiąże się z dodatkowymi kosztami, których jednak można uniknąć, już na samym początku realizacji ocieplenia czy renowacji. Panaceum jest sięgnięcie po odpowiedni tynk cienkowarstwowy.

Standardowe tynki mają to do siebie, że zawarte w nich spoiwo organiczne już w temperaturze ok. 20°C zaczyna mięknąć. W efekcie taka elewacja może przyciągać kurz i pyły smogowe, które osadzają się na powierzchni, a z czasem wnikają w nią na stałe. Co gorsza, trwale związane zabrudzenia nie są spłukiwane wraz z deszczem. Następstwo tego widać gołym okiem – jest nim właśnie nieestetyczne szarzenie. Problem jest szczególnie widoczny w przypadku elewacji w modnych, jasnych kolorach. Firma Baunit znalazła jednak rozwiązanie, które powinno zainteresować inwestorów i wykonawców, stawiających na skuteczność

i standard premium. Na dodatek udało jej się to osiągnąć, wpisując w trend zrównoważonego budownictwa.

Jakość na bazie naturalnych składników

Kluczem do tego, by elewacja utrzymała nieskazitelny wygląd przez długi czas – i to bez konieczności jej częstego mycia, naprawiania czy malowania – jest pierwszy na rynku strukturalny tynk mineralny w postaci gotowej do użycia pasty – Baunit CrystalTop. Co najciekawsze, jego skład prawie w całości bazuje na naturalnych składnikach. 95% tego tynku cienkowarstwowego stano-

wią komponenty pochodzenia krystalicznego i nieorganicznego.

Wytrzymałość płynąca ze środowiska

Zaletą takiego naturalnego składu jest wysoka wytrzymałość i odporność tynku na warunki pogodowe. Wspomniana „termoplastyczność” w wysokich temperaturach, z jaką mamy do czynienia przy standardowych produktach, w przypadku Baunit CrystalTop nie występuje. Krystaliczna powierzchnia, która powstaje po nałożeniu tynku, wykazuje właściwości antystatyczne, chroniąc fasadę przed zanieczyszczenia-



foto: Baunit

mi – jest to tzw. Crystal Effect. Dodatkowo, wykazuje ona właściwości „oddychające”.

Aktywująca moc

Proces wiązania i krystalizacji tynku Baunit CrystalTop zostaje zainicjowany przez specjalny podkład aktywujący Baunit CrystalActivator, wyróżniający się wysokim poziomem PH. Jego zastosowanie jest zatem niezbędne do prawidłowego przygotowania podłoża pod wyprawę tynkarską. Jedynie zastosowanie obu produktów jako zestawu Baunit CrystalSet pozwala osiągnąć efekt w postaci odpornej na zabrudzenia, trwałej powierzchni elewacji.

Zestaw Baunit CrystalSet może być wykorzystywany jako część systemu ocieplenia, opartego na wełnie mineralnej lub styropianie albo jako warstwa wykończeniowa nowych i starych (nośnych) podłoży mineralnych. Biorąc pod uwagę wymienione wyżej właściwości obu jego składników oraz komfort aplikacji sprzyjający szybkiemu przebiegowi prac, ma on duże szanse dołączyć do palety produktów chętnie stosowanych zarówno przez inwestorów czy architektów, jak i firm zajmujących się wykonaniem prac elewacyjnych. Tym bardziej, że odpowiada on także na rosnącą potrzebę i trend naturalnych rozwiązań w budownictwie.

Źródło: Informacja prasowa BAUNIT

**XII EDYCJA
MAPY
REKOMENDOWANYCH
INWESTYCJI
DEWELOPERSKICH
powiatu
piaseczyńskiego
i okolic**



**+ DODATEK
BUDOWLANY**



R E K L A M A

**Dofinansowanie
Mój Prąd**
do 58 000 zł

**Dofinansowanie
Czyste Powietrze**
Podstawowy poziom
do 66 000 zł
Podwyższony poziom
99 000 zł
Najwyższy poziom
135 000 zł

**Kompleksowa obsługa:
tel. 503 970 868
kontakt@solarglek.pl
www.solarglek.pl**

Zaufaj profesjonalnej
lokalnej firmie, uchron się
przed podwyżkami prądu.

**FOTOWOLTAIKA
– MAGAZYN
ENERGII
POMPY CIEPŁA**

Kompleksowo obsługujemy
dofinansowanie Mój Prąd
i Czyste Powietrze.

R E K L A M A

DECO | ROOM

Wykończenie mieszkań i domów pod klucz

projekt — materiały — nadzór
realizacja — 2-letnia gwarancja

Kuchnie i szafy
z własnej stolarni

+48 888 220 110
decoroom.eu



Planujesz budowę lub remont domu?

Pamiętaj o 3 zasadach zdrowego mieszkania!

Dom to miejsce, które powinno być dla nas bezpieczną przystanią, naszą prywatną kopalnią dobrej energii. Powinno, lecz w praktyce nie zawsze tak jest, a panujące w nim warunki nie sprzyjają dobremu samopoczuciu. Wiele zależy od naszych decyzji podjętych na etapie budowy lub gruntownego remontu domu, wybranych technologii i materiałów. Planując przyjazną przestrzeń mieszkalną, warto zatem pamiętać o tych zasadach!

Wszyscy powinniśmy zdawać sobie sprawę z tego, że zastosowane podczas budowy i wykańczania domu rozwiązania mają istotny wpływ na zdrowie i samopoczucie użytkowników wnętrz. Mogą szkodzić mieszkańcom lub wręcz przeciwnie – wpływać korzystnie na nasz organizm.

Jeszcze do niedawna nie było zbyt wielu naukowych dowodów, które by to potwierdzały, jednak w ostatnich latach sytuacja mocno się zmieniła.

Solidność ma znaczenie

Jak się okazuje istotną rolę w kształtowaniu przyjemnego klimatu wewnątrz ma konstrukcja przegród budowlanych oraz ich masa akumulacyjna. Im są one cięższe, tym ich pojemność jest większa, dzięki czemu efektywniej magazynują ciepło i wyrównują krótkotrwałe wahania temperatury, utrzymując je na stałym poziomie, tym samym zapewniając bardziej stabilną, przyjemną i przyjazną dla zdrowia temperaturę w pomieszczeniach – i to niezależnie od pory roku. Jeśli zatem naszym celem jest przyjazna dla zdrowia przestrzeń życiowa, lepiej postawić na solidne, mury i ściany, które wykazują zdecydowanie większą zdolność do akumulowania energii cieplnej niż przykładowo budynki drewniane. Lepiej

też od nich pochłaniają dźwięki, zapewniając skuteczniejszą ochronę przed hałasem i wyższy komfort akustyczny.

Pamiętajmy jednak, że aby przegrody mogły gromadzić ciepło i oddawać je do wnętrza, muszą być od zewnątrz odpowiednio ocieplone.

Ocieplenie przede wszystkim

Dlaczego ocieplenie jest tak ważne dla dobrego samopoczucia mieszkańców? Trzeba wiedzieć, że dobrej jakości izolacja termiczna nie tylko wpływa na energooszczędność budynku, pozwalając obniżyć zużycie energii i rachunki z tytułu ogrzewania, ale jej rola jest znacznie większa. Pozytywnie oddziałuje na temperaturę w pomieszczeniach oraz na wilgotność powietrza, pomagając utrzymać oba te parametry na stabilnej, przyjaznej dla zdrowia poziomie. W okresach wysokich temperatur zatrzymuje gorące masy powietrza na zewnątrz, zapewniając skuteczną ochronę wnętrza przed przegrzaniem, natomiast, gdy na zewnątrz jest zimno, zatrzymuje ciepło w budynku, zapobiegając szybkiemu wychłodzeniu pomieszczeń. W praktyce oznacza to równowagę klimatu i całoroczny komfort cieplny. By jednak inwestycja zapoczątkowała oczekiwany efekt, ważne

jest, by ocieplenie było wysokiej jakości, zapewniało możliwie najlepszą izolacyjność przegrody i zostało wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej. Pamiętajmy, że tylko kompletne systemy ociepleń złożone z materiałów pochodzących od jednego producenta, przebadane w zestawie i posiadające aprobatę techniczną jako całość, dają – przy prawidłowym wykonawstwie – pewność, że izolacja osiągnie deklarowane parametry i zachowa je przez cały okres użytkowania.

Wnętrze jest ważne

Badania naukowe przeprowadzone w parku badawczym Baumit Viva dowodzą, że – oprócz ocieplonych, solidnych ścian zewnętrznych, bardzo ważną rolę w procesie tworzenia przyjaznej przestrzeni życiowej dla mieszkańców odgrywają także materiały stosowane do wykańczania wnętrza, takie jak m.in. tynki, gładzie i odpowiednie farby. Dlatego ważne jest, by wybierać produkty paroprzepuszczalne, bazujące na naturalnym składzie i rekomendowane przez niezależne jednostki certyfikujące.

Choć nie każdy o tym wie, dobry system wykończenia ścian może działać jak naturalny oczyszczacz powietrza, neutralizować takie zanieczyszczenia jak drobny kurz, pyłki



for: Baumit

roślin, a nawet aerozole będące nośnikami wirusów i bakterii. Może przy tym jednocześnie pełnić funkcję bufora, ograniczającego znaczne skoki wilgotności poprzez wchłanianie w swoją strukturę nadmiaru wilgoci i późniejsze jej uwalnianie. Dzięki temu powietrze we wnętrzach może być czyste, świeże i zapewniać odpowiedni poziom wilgotności. W takich warunkach łatwiej się oddycha, lepiej myśli, efektywniej odpoczywa oraz zdrowiej śpi. Dodatkowo skutecznie są eliminowane czynniki wywołujące alergie oraz mogące powodować infekcje. Warto o tym pamiętać, szczególnie, że WHO już o kilku lat alarmuje, że powietrze w budynkach może być bardziej szkod-

liwe dla zdrowia niż to, z którym mamy do czynienia na zewnątrz. Źródłem jego zanieczyszczeń mogą być m.in. materiały budowlane, elementy wyposażenia, a szkodliwe dla zdrowia drobniki mogą też przenikać do wnętrza z zewnątrz podczas wietrzenia bądź za sprawą wentylacji.

Temperatura, wilgotność powietrza, stopień jego zanieczyszczenia – to kluczowe czynniki, istotnie wpływające na to, jak czujemy się, przebywając w domowych wnętrzach. Przestrzegając powyższych zasad zdrowego mieszkania, możemy mieć nad nimi większą kontrolę.

Źródło: Informacja prasowa Baumit

R E K L A M A



TWÓJ MARKET BUDOWLANY

ZNIŻKI:
Karta Dużej Rodziny,
Karta Piaseczyńska

- system dociepleń,
- mieszalniki tynków i farb,
- kostka brukowa,
- elektronarzędzia,
- strefa BHP,
- art. gospodarstwa domowego,
- art. szkolne i biurowe



PROSTO – SZYBKO – BLISKO

PSB PROFI MB PIASECZNO **ZŁOTOKŁOS** **ul. Piaseczyńska 12 M, tel. 509 028 984**

CZYNNY:
pon.-pt. 7:00 – 17:00
sobota 8:00 – 13:00

zakup online: www.sklep.mbpiaseczno.pl

R E K L A M A

Mieszkania

przy ul. Polnej w Górze Kalwarii

1-, 2-, 3-pokojowe,
pow. 33-63 m²,
stanowiska parkingowe,
komórki lokatorskie

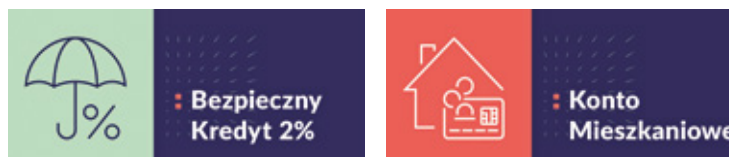
cena od 7000zł/m²

697 626 322, 609 859 899
info@pbekodom.pl




OSIEDLE ŁĄKI

Bezpieczny kredyt 2% i Konto Mieszkaniowe **już dostępne**



Nowe rozwiązania to realna pomoc i przełom w myśleniu o pomocy państwa w zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych Polaków. Program jest skierowany do osób poniżej 45. roku życia, które nie posiadały dotychczas swojego mieszkania lub domu. Bezpieczny kredyt 2% pozwala na wzięcie kredytu ze stałym oprocentowaniem 2% przez 10 lat. Konto Mieszkaniowe to możliwość oszczędzania z premią od państwa. Równolegle funkcjonuje już wiele innych rządowych programów dopasowanych do różnych potrzeb.

Program Pierwsze Mieszkanie

Chcemy pomóc Polkom i Polakom kupić swoje pierwsze mieszkanie lub dom. Przygotowaliśmy konkretne rozwiązania – to przełom w zaspokojeniu potrzeb mieszkaniowych Polaków.

- Bezpieczny kredyt 2% – dla tych, którzy już chcą kupić mieszkanie lub dom
- Konto Mieszkaniowe – dla tych, którzy dopiero planują zakup i zbierają oszczędności
- Wspieranie młodych rodzin na starcie życiowym we własnym mieszkaniu jest dla nas absolutnie fundamentalne – podkreślił premier Mateusz Morawiecki podczas konferencji prasowej. – Chciałbym, żeby młodzi ludzie mogli przeznaczać swoją energię przede wszystkim na kształcenie,

pracę, życie prywatne, życie zawodowe, a nie na kwestie związane z mieszkaniem, z wysokością rat – powiedział szef rządu.

Bezpieczny kredyt 2%

To system dopłat rządowych do kredytu hipotecznego. Dzięki nim kredyt hipoteczny będzie miał stałe oprocentowanie na poziomie 2% przez pierwsze 10 lat.

– Chcemy przede wszystkim, aby ten nowy nasz pomysł służył stabilizacji i przewidywalności. Nazywamy go bezpiecznym kredytem, dlatego, że on ma bezpieczną stałą stopę procentową, niezależnie od tego czy urośnie ona ponownie za 5 lat czy za 10 lat – zaznaczył premier Mateusz Morawiecki.

Maksymalna wysokość bezpiecznego kredytu 2% wynosi:

- 500 tys. zł. dla jednej osoby
- 600 tys. zł. dla małżeństwa lub rodziców z dzieckiem

Kredyt można otrzymać na mieszkania zarówno z rynku pierwotnego, jak i wtórnego. Procedury skorzystania z bezpiecznego kredytu 2% są maksymalnie proste. Nie obowiązują ograniczenia dotyczące standardu lub lokalizacji nieruchomości. Z programu można skorzystać do 2027 r. (z możliwością przedłużenia).

Bezpieczny kredyt 2% to standardowy kredyt udzielany przez banki komercyjne. Różnicą jest dopłata od państwa do pierwszych 120 rat kredytu. W ramach

programu „Mieszkanie bez wkładu własnego” jest możliwość udzielenia bezpiecznego kredytu 2% również osobom, które nie zgromadziły środków na wkład własny.

Konto Mieszkaniowe

Osoby, które planują zakup w perspektywie następnych kilku lat mogą oszczędzać na Koncie Mieszkaniowym, które gwarantuje otrzymanie premii oszczędnościowej od państwa.

Konto można założyć od 13 do 45 roku życia – dzięki temu rodzice mogą zadbać o bezpieczną przyszłość swoich dzieci, zakładając Konto Mieszkaniowe jeszcze przed osiągnięciem pełnoletności.

– Chcemy, aby ta stabilność, przewidywalność była podstawową cechą tego programu – powiedział premier Mateusz Morawiecki. – Zrobię wszystko, aby z całą mocą zawalczyć, o jak najlepsze warunki na rynku mieszkaniowym dla wszystkich Polaków, a w szczególności dla młodych Polaków, którzy potrzebują mieszkania najbardziej w momencie podejmowania decyzji o zakładaniu rodziny i posiadaniu dzieci – zaznaczył szef rządu.

Więcej informacji o nowym programie Pierwsze Mieszkanie znajdziesz na stronie [pierwszemieszkanie.gov.pl](https://www.gov.pl/web/premier/pierwsze-mieszkanie).

Źródło: <https://www.gov.pl/web/premier/pierwsze-mieszkanie>

R E K L A M A

NOWY KARCZEW



Atrakcyjne mieszkania z dala od miejskiego zgiełku, w otulinie Mazowieckiego Parku Krajobrazowego.

Szybki dojazd do południowej obwodnicy Warszawy, liczne tereny zielone, niska kameralna zabudowa, miejsce parkingowe w garażu podziemnym, a przede wszystkim cisza i spokój!

Biuro sprzedaży: ul. Żaboklickiego 8, Karczew
e-mail: sprzedaz@nowykarczew.com

tel. 661 303 301 www.nowykarczew.com



Mieszkania w programie
bezpieczny kredyt 2%

ARTYKUŁ SPONSOROWANY

Bliskie Piaseczno – nowa jakość na rynku mieszkaniowym południowych okolic Warszawy.



RUSZYŁA BUDOWA II ETAPU INWESTYCJI PRZY UL. TUKANÓW

Po sprzedażowym sukcesie mieszkań I etapu osiedla Bliskie Piaseczno, których klucze wydano klientom latem, przyszedł czas na rozpoczęcie sprzedaży mieszkań w II etapie inwestycji.

Przy ul. Tukanów w Starej Iwicznej z początkiem października pojawił się ciężki sprzęt i koparki. Ghelamco rozpoczęło budowę kolejnego budynku, który stanowi kontynuację osiedla Bliskie Piaseczno. Nowy etap będzie się składał funkcjonalnie z dwóch budynków w kształcie litery „U”, domykających wewnętrzne patio. Kolejny etap jest architektonicznie podobny i wykonany z równie dużą dbałością o szczegóły i zastosowaniem palety materiałów znanej z I etapu, który zaskarbił sobie uznanie nowych mieszkańców Bliskiego Piaseczna.

Deweloper wprowadził nowe pomysły na funkcjonalne mieszkania z ogródkami

zainteresowaniem klientów, dlatego szybko zdecydowaliśmy się na wprowadzenie do sprzedaży nowej puli mieszkań – mówi Jarosław Zagórski, dyrektor zarządzający Ghelamco Poland.

Na II etap inwestycji składa się 140 funkcjonalnie zaprojektowanych mieszkań 1-, 2- i 3-pokojowych o metrażach od 26 do 67 m², które odpowiadają potrzebom rodzin z dziećmi, singlom, jak i inwestorom. To, co powinno przyciągnąć uwagę przyszłych mieszkańców to duże okna, balkony, ogródki (nawet do 54 m²) i przeszklone loggie w formie werandy.

Ważnymi elementami inwestycji Bliskie Piaseczno są bezpieczeństwo i wy-



kańców do korzystania z ekologicznych środków transportu. Nie należy zapomnieć dodatkowo o możliwości korzystania z dojazdu do Warszawy nowoczesnym pociągiem SKM, a to daje szansę zamiany samo-

blisko Warszawy, granica administracyjna stolicy jest oddalona o zaledwie 3 km od osiedla.

Deweloperem osiedla Bliskie Piaseczno jest belgijska firma Ghelamco, tworząca

unikalne projekty wzbogacające architektoniczny krajobraz miast, jednocześnie dbając o komfort przyszłych użytkowników i kierując się ideą zrównoważonego rozwoju. Od ponad 30 lat Ghelamco z sukcesem inwestuje również w Polsce. Firma zrealizowała wyróżniające się inwestycje mieszkaniowe, m.in. Groen Konstancin, Flisac Apartamenty Powiśle, Foksal 13/15, Woronicza Qbik, a także biurowce, m.in. Warsaw Spire, The Warsaw HUB czy Warsaw UNIT.

wyniesionymi powyżej poziomu terenu, mniejsze studia już od 26 m², ale także oferuje hity znane z pierwszego etapu tzn. trzypokojowe mieszkania dla wymagających z przeszklonymi werandami, których nie oferuje żaden inny deweloper na lokalnym rynku Piaseczna i okolic. Zupełnie nowe wzorce kształtowania zabudowy przyjaznej mieszkańcom oznaczają oddanie im prywatnego, pięknie zagospodarowanego zielenią patio, które stanowić będzie miejsce do integracji i tworzenia się wspólnoty.

– Bliskie Piaseczno wyznaczyło nowy standard na lokalnym rynku mieszkaniowym. To nasza odpowiedź na potrzeby tych wszystkich, którym zależy na mieszkaniu w wysokim standardzie i bez zgiełku wielkiego miasta, a jednocześnie nie chcących rezygnować z miejskich wygód i rozwiniętej infrastruktury. Tak jak we wszystkich inwestycjach Ghelamco, również i w tej przyświecały nam idee miastotwórczości, zrównoważonego rozwoju oraz budowania lokalnej społeczności. Pierwszy etap inwestycji cieszył się ogromnym

goda. Osiedle posiada rozwiązania zaprojektowane z myślą o rodzicach z dziećmi i osobach starszych. Budynki wyposażone są w bezpieczne, nowoczesne i ciche windy, do których dojdziemy bez konieczności pokonywania schodów. Ponadto dostępne są antywłamaniowe drzwi do lokali podkreślone eleganckim portalem oraz videodomofony i monitoring 24h.

Warto również wspomnieć o licznych rozwiązaniach eko, które będą towarzyszyły na co dzień nowym mieszkańcom. Na dachach budynku II etapu osiedla Bliskie Piaseczno zamontowane będą panele fotowoltaiczne wykorzystujące energię słoneczną do wytwarzania czystej energii elektrycznej, która zasilac będzie części wspólne, takie jak klatki schodowe czy oświetlenie zewnętrzne patio oraz garaży. Ponadto osiedle oferuje miejsca postojowe w garażach przygotowane do montażu ładowarek do samochodów elektrycznych, a także rowerów i hulajnóg elektrycznych. A skoro mowa o jednośladach, pomyślano również o stojakach na tego typu sprzęt. To stworzy zachęcającą atmosferę dla miesz-



chodu na ekologiczny transport kolejowy i to w ramach Warszawskiej Karty Miejskiej.

Osiedle mieszczące się przy ulicy Tukanów w Starej Iwicznej to jedyne w swoim rodzaju miejsce, stanowiące nową jakość w architekturze miasta. W jednym miejscu łączy funkcje mieszkaniowe, wypoczynkowe i usługowo-handlowe, dzięki którym po powrocie z pracy wszystko będziesz mieć pod ręką! Bliskie Piaseczno znajduje się w pobliżu sklepów oraz punktów, które zaspokoją codzienne potrzeby mieszkańców. A ponadto jest bardzo



1 ul. Waniliowa,
Zamienie
609 755 050

Zielone Zamienie to ciekawa alternatywa dla zatłoczonej stolicy, zapewniająca mieszkańcom ciszę, spokój i odpoczynek. Atutem inwestycji jest możliwość kreowania przez mieszkańców zieleni we własnym otoczeniu.

Developer: White Stone Development

ZIELONE ZAMIENTE
www.zielonezamienie.pl

2 ul. Mleczarska 9A,
Nowa łwiczna
574 184 369

Stacja Dom to propozycja dla wszystkich ceniących sobie nowoczesność oraz wysoki standard mieszkania w połączeniu ze spokojem i wolnością od miejskiego zgiełku.

Developer: Trineko

STACJA DOM
www.stacjadem.pl

3 ul. Chmielna,
Runów k. Piaseczna,
693 893 584

Kameralna i sielankowa miejscowość Runów, blisko trasy S7. Komfortowe budynki, bardzo przestronne działki i wysoki standard budowy oraz wykonania do stanu deweloperskiego.

Developer: Bee Project sp. z o.o.

OSIEDLE PINO W RUNOWIE
www.beeproject.pl

4 ul. Anyżkowa 2,4,6
Zamienie
604 626 261

Pragniesz zamieszkać na swoim i jednocześnie chcesz żyć zdrowo i ekologicznie? Chcesz w wolnym czasie uciec od smogu miejskiego a jednocześnie chcesz szybko i wygodnie przemieszczać się w kierunku centrum? Inwestycja 3 Ogrody to dobry wybór.

Developer: Spółdzielnia Budownictwa Mieszkaniowego „NATOLIN”

3 OGRODY
www.sbmnatolin.pl

5 ul. Wąska 8, Tarczyn
570 810 870

Osiedle „Zielone Sady” powstaje w kameralnej części Tarczyna przy ulicy Wąskiej. W ramach projektu w kilku etapach zostaną wybudowane trzypiętrowe budynki z przestronnymi, funkcjonalnymi mieszkaniami, zaprojektowanymi z dbałością o każdy detal.

Developer: Bud-Rim Development

ZIELONE SADY
www.bud-rim.com.pl

6 ul. Ogrodowa 6D,
Stefanowo
726 469 890

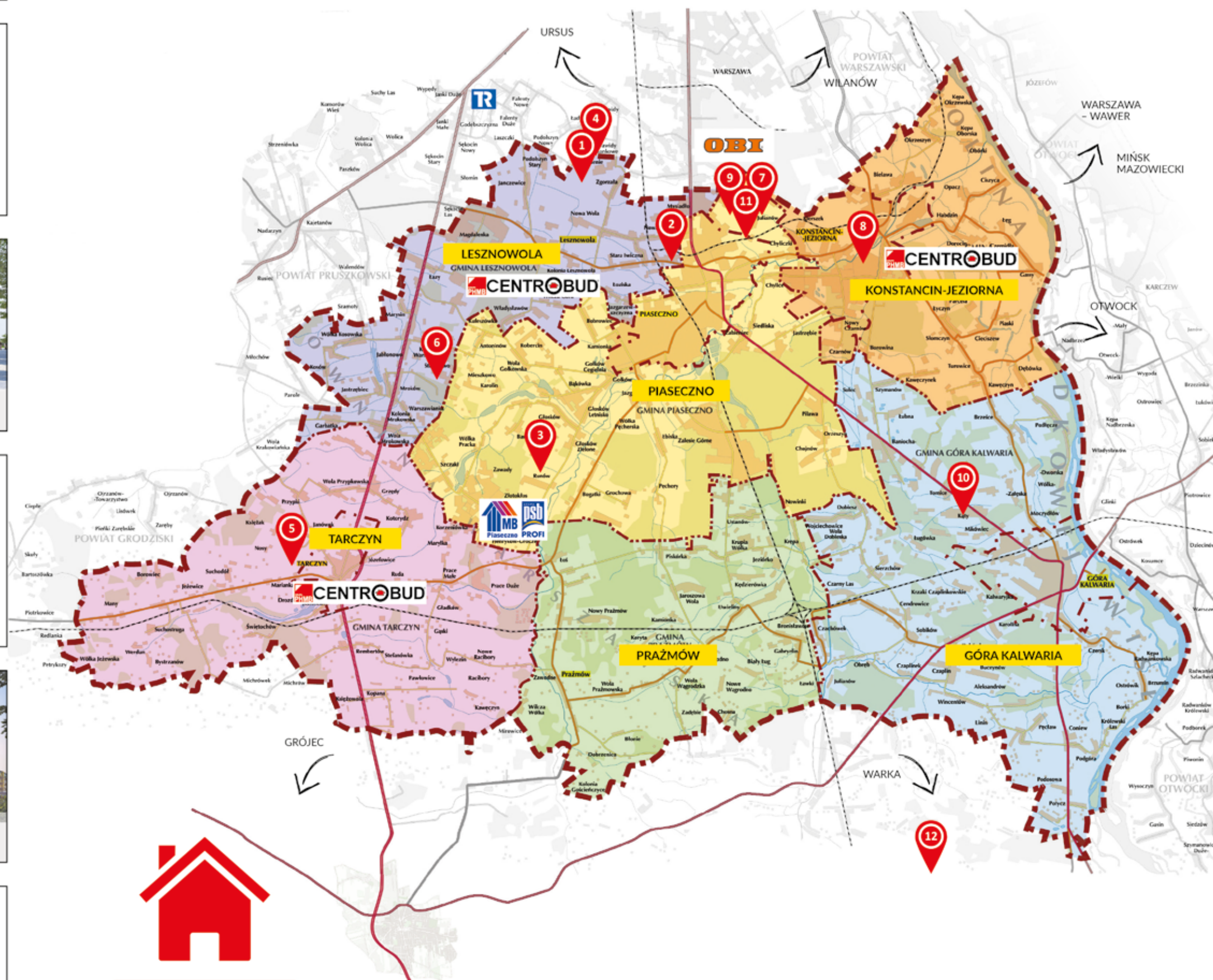
Zielone Ogrody to kameralne osiedle, które łączy w sobie urok spokojnej okolicy z wygodą dostępu do miejskich udogodnień. Każdy dom na naszym osiedlu został zaprojektowany z myślą o komforcie i funkcjonalności, a jednocześnie z szacunkiem dla otaczającej go natury.

Developer: KZ Development Sp. z o.o.

ZIELONE OGRODY
www.zieloneogrodystefanowo.pl

XII EDYCJA MAPY INWESTYCJI DEWELOPERSKICH

Przegląd
PIASECZYŃSKI



inwestycje
deweloperskie

powiat piaseczyński i okolice

7 ul. Wenus/Jutrzenki,
Józefosław
655 588 000

NOVO to wyjątkowe miejsce dla osób, które szukają komfortowej przestrzeni do życia z dala od wielkomiejskiego zgiełku, nie rezygnując jednocześnie z bliskiego położenia europejskiej metropolii i jej atutów.

Developer: White Stone Development

OSIEDLE NOVO
www.osiedlenovo.pl

8 ul. Wczasowa,
Konstancin-Jeziorna
600 113 113

Wkrótce start budowy III etapu. Domy o pow. całkowitej 176 - 206 m² z ogródkami. Groen Konstancin to osiedle domów przy Ogrodzie Botanicznym. Na wspólnym terenie znajdują się boisko i staw z pomostem.

Developer: Ghelamco

GROEN KONSTANCIN
www.groenkonstancin.com

9 ul. Wilanowska 8,
Józefosław
721 610 300

Niewielkie, trzypiętrowe budynki z garażami podziemnymi wkomponowane są w pełen zieleni, zadbane teren osiedla, któremu uroku dodają prywatne ogródki przy mieszkaniach zlokalizowanych na parterach oraz duże tarasy i balkony.

Biuro sprzedaży:
ul. Wilanowska 8, Józefosław
Developer: Mak Dom Holding S.A.

MARINA IV
www.makdom.pl

10 ul. Księżycowa, Kąty
609 859 899

Architektura i klimat osiedla domów jednorodzinnych Rajską Osadę mają w zamyśle łączyć architekturę dworcową i nowoczesną. Domy wyróżniają się funkcjonalnością oraz wysokim poziomem estetyki. Każdy z domów znajduje się będzie na ponad 900-metrowej działce.

Developer: Ekodom

RAJSKA OSADA
www.pbekodom.pl

11 ul. Wilanowska 2A-2L,
Józefosław
(22) 322 70 03

Kameralność osiedla definiują niewielkie, dwupiętrowe budynki z nowoczesnymi elewacjami urozmaiconymi ustawnymi balkonami i przestronnymi tarasami. Atutem mieszkań usytuowanych na parterach są prywatne ogródki.

Biuro sprzedaży:
ul. Wilanowska 8, Józefosław
Developer: Mak Dom Holding S.A.

KUROPATWY XI
www.makdom.pl

12 ul. Krótka, Warka
691 044 191

II etap inwestycji Willa Warka, lokale mieszkalne o pow. od 35 do 65 m². W budynku zaprojektowano system centralnego ogrzewania, zbiorczego dla budynku – własna kotłownia gazowa przyłączona do sieci gazowej, która będzie również źródłem ciepłej wody dla mieszkańców.

Biuro sprzedaży:
ul. Szewska 28 lok.12, Radom
Developer: Willa Warka Sp. z o.o.

WILLA WARKA II ETAP
www.willawarka.pl

RESIDENCE III
www.tedexresidence.pl

ul. Nowa 17,
Stara Iwiczna
506 188 905

Każda nasza inwestycja, powstaje z myślą o osobach, dla których ważna jest lokalizacja oraz dobra jakość wykonania. Budowa oparta jest na technologiach energooszczędnych. W budynkach będą pompy ciepła i fotowoltaika, ogrzewanie podłogowe, a w wytypowanych lokalach klimatyzacja.

Developer: Residence III

OSIEDLE KWIATÓW
www.immobart.pl

ul. Hiacyntów,
Nowa Wola
502 115 940

Osiedle domów jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej, rozdzielonych dwoma ścianami. Gratis: wentylacja z odzyskiem ciepła, możliwość zmiany aranżacji wnętrz, ogród i poddasze, 2 miejsca parkingowe.

Developer: Immobart

KAMENICA WARSZAWSKA 34
www.inwestycjeekrasowski.pl

ul. Warszawska 34,
Warszawa, Ursus
662 447 576

Zapraszamy do zapoznania się z najnowszą inwestycją, która pozwoli cieszyć się wygodnym stylem życia, jednocześnie korzystając z uroków dynamicznego miasta. Nowoczesne rozwiązania architektoniczne i komfortowe wnętrza sprawiają, że poczujesz się tu jak w prawdziwej oazie spokoju.

Developer: Inwestycje E. Krasowski

WAŁBRZYSKA 21
www.walbrzyska21.pl

ul. Wałbrzyska 21,
Warszawa
500 21 20 21

Zróżnicowana bryła budynku z ledową iluminacją świetlną na elewacji w połączeniu z dużymi przeszkleniami okien, przestronnymi loggiami, balkonami i tarasami nadają inwestycji nowoczesny charakter.

Developer: Spółdzielnia Mieszkaniowa „Słusz nad Dolinką”

OSIEDLE DOMÓW NOWA IWICZNA
www.supersam.nazwa.pl (Nasze inwestycje)

ul. Turystyczna,
Nowa Iwiczna
601 334 585

Nowe osiedle gotowych domów w wysokim standardzie. Domy o powierzchni od 148m². Działki od 386 do 656 m².

Biuro sprzedaży: ul. Racławicka 146, Warszawa
Developer: Supersam Development 1 sp. z o.o.

CHOJNÓW PARK
www.chojnowpark.pl

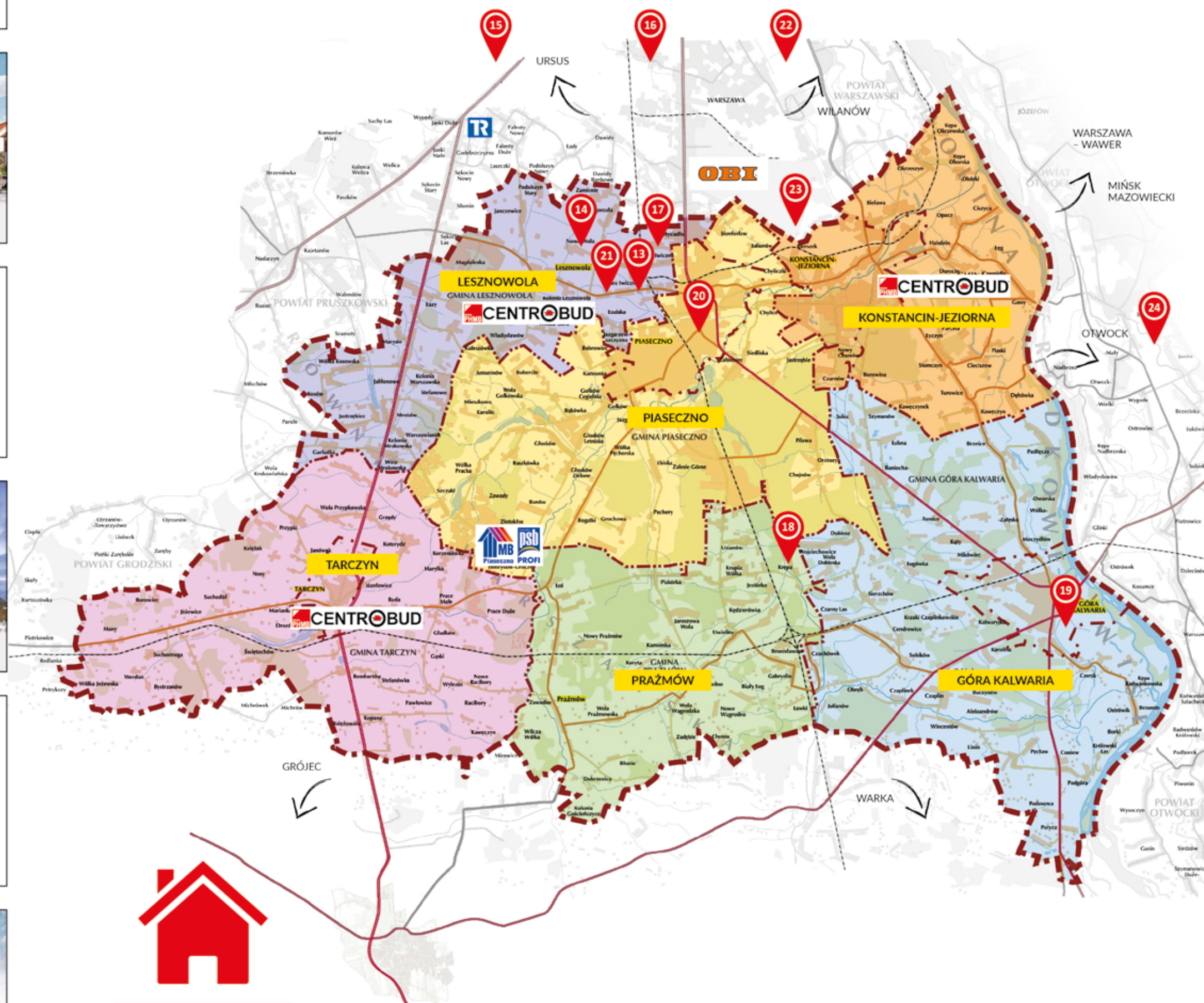
ul. Długa, Krępa
503 503 419

To osiedle jest idealnym miejscem dla osób szukających spokojnego i harmonijnego miejsca do życia. Bezpieczne i ciche otoczenie pozwala na pracę, wypoczynek i relaks w otoczeniu przyrody, bez rezygnacji z miejskich udogodnień.

Biuro sprzedaży: ul. Puławska 45/1, Piaseczno
Developer: JDM Developer

XII EDYCJA MAPY INWESTYCJI DEWELOPERSKICH

Przegląd
PIASECZYŃSKI



inwestycje
deweloperskie

powiat piaseczyński i okolice

OSIEDLE ŁĄKI
www.pbekodom.pl

ul. Polna,
Góra Kalwaria
697 626 322

Osiedle zlokalizowane jest w centrum Góry Kalwarii. Budynki mają 4 kondygnacje ziemne wraz z parterem. W ramach osiedla zaprojektowano plac zabaw, ciągi pieszo-jezdne z ławeczkami. W planach pełna infrastruktura osiedla z przedszkolem i zapleczem handlowo-usługowym.

Developer: Ekodomy

CICHA ŁĄKA IV – KWIATÓW WIŚNI
www.ancona.pl

ul. Cichej Łąki,
Piaseczno
663 159 756

Trzy kameralne, komfortowe budynki tworzące osiedle łączące w sobie idee nowoczesnej urbanistyki i podmiejskiego stylu życia. To dobrze przemyślana i funkcjonalnie zaprojektowana przestrzeń, przyjazna rodzinom i osobom szukającym zielonego azylu z dobrym dojazdem do Warszawy.

Developer: Ancona Development Sp. z o.o.

BLISKIE PIASECZNO
www.bliskiepiaseczno.com

ul. Tukanów 6/8
Stara Iwiczna
600 113 113

Nowa jakość na rynku. Start sprzedaży II etapu. Mieszkania 26 - 67 m². Z ogródkami, werandami i balkonami.

Developer: Ghelamco

REZYDENCJA WILANÓWKA
www.rogowskidevelopment.pl

ul. Syta, Warszawa
22 642 03 55

„Rezydencja Wilanówka” to kameralny budynek wielorodzinny o niskiej zabudowie usytuowany na granicy warszawskiego Wilanowa oraz Mokotowa przy ulicy Sytej. Dzięki istniejącej sieci dróg, inwestycja jest dobrze skomunikowana z każdą częścią Warszawy.

Developer: Rogowski Development

RUCAJ RESIDENCE
www.rogowskidevelopment.pl

ul. Ruczał/Prętowa,
Warszawa (Powsin)
(22) 642 03 55

Ruczał Residence jest wyjątkowym i prestiżowym osiedlem składającym się z dużych i eleganckich domów jednorodzinnych otoczonych obszernymi ogrodami. Na funkcjonalność i nowoczesność domów składa się nie tylko estetyka czy jakość, ale także wykorzystanie nowych technologii i rozwiązań.

Developer: Rogowski Development

NOWY KARCZEW 3
www.nowykarczew.com

ul. Częstochowska 81,
Otwock Mały
661 303 301

Atrakcyjne mieszkania z dala od miejskiego zgiełku, w otulinie Mazowieckiego Parku Krajobrazowego. Szybki dojazd do południowej obwodnicy Warszawy, liczne tereny zielone, niska zabudowa i miejsce parkingowe w garażu podziemnym.

Biuro sprzedaży: ul. Żaboklickiego 8, Karczew
Developer: Nowy Karczew 3 Sp. z o.o.

Wnętrza w stylu śródziemnomorskim

Wakacje sprzyjają podróżowaniu – poznawaniu nowych miejsc albo odwiedzaniu tych dobrze znanych. Jeśli należymy do fanów krajów śródziemnomorskich, to z przyjemnością podziwiamy tamtejsze krajobrazy, kolor wody, roślinność i relaksujemy się, spacerując wąskimi uliczkami. Kto choć raz nie pomyślał o tym, jak dobrze byłoby otaczać się tym na co dzień? A jeśli to prostsze niż nam się wydawało? Podpowiadamy, jak w szybki i niedrogi sposób wprowadzić wakacyjny klimat do własnych czterech kątów!

Słońce, ciepły piasek pod stopami i szum fal – właśnie tak kojarzą nam się wakacje i beztrudna pływająca z podróży do Włoch, Hiszpanii czy Grecji. Nic dziwnego, że chętnie przenieslibyśmy to piękno do naszych polskich domów. Okazuje się, że w praktyce nie jest to takie trudne. O czym powinniśmy pamiętać?

Paleta barw prosto z Grecji

Nie bez przyczyny tak kochamy słoneczne ulice skąpane w bieli, różnych niebieskościach i kolorze piasku, a ten duet kolorystyczny tak bardzo kojarzymy z nadmorskimi kurortami. Dlatego właśnie przy wyborze dodatków powinniśmy postawić na podobne tonacje. Jako bazę najlepiej wybrać biel lub pokrewne odcienie.

– Biel w mieszkaniu, to o tyle dobre rozwiązanie, że barwa jest neutralna i nie trzeba przeprowadzać rewolucji, żeby wprowadzić trochę morskiego klimatu. Często w naszych domach mamy białe ściany czy meble, a nawet jeśli są w jasnych odcieniach np. ecru, to będą pasowały. Dodatkowo zawsze możemy wzbogacić wnętrze o biały dywan, pościel czy zasłony – uniwersalność białych dodatków sprawia, że będziemy mogli z nich korzystać nawet wtedy, gdy wprowadzimy kolejne zmiany aranżacyjne. Biel lub krem będzie doskonałym tłem do

wyeksponowania kontrastowych odcieni niebieskiego – chmurnego granatu, żywego turkusu czy błękitu nieba – podpowiada specjalistka sieci sklepów KiK.

Naturalne materiały na pierwszym planie

Śródziemnomorski styl czerpie bardzo mocno z natury, dlatego w salonie czy jadalni nie może zabraknąć przecieranego drewna, kamienia, gliny czy wiklinowych plecionek. Nie musimy jednak stawiać od razu dębowego stołu czy wybierać kamiennego blatu – znajdziemy dużo tańsze dodatki, które oddadzą morski klimat w różnych pomieszczeniach.

– Możemy zrobić samodzielnie stolik kawowy, wykorzystując palety – pomalowane na biało, z delikatnymi przetarciami będzie perełką kącia wypoczynkowego. Jako dekorację wybierzmy wiklinowe, materiałowe kosze lub osłonki na doniczki, które świetnie połączą się z zielenią roślin. Natomiast kuchenny stół udekorujemy okrągłymi, ratanowymi podkładkami, a szafkę wypełnimy białą-niebieską zastawą. Będzie idealna na śniadania na balkonie czy długie, letnie spotkania z przyjaciółmi – mówi ekspertka KiK i dodaje: w śródziemnomorskim stylu bardzo ważną rolę odgrywa światło, dlatego jeśli mamy standardowe okna, to zadbajmy



o to, by sztuczne oświetlenie było lekkie i przyjemne – pomogą nam w tym lśniące czy plecionkowe abażury na lampy wiszące i stojące. Dorzucmy do tego klimatyczne latarenki i dużo świateł.

Jeszcze więcej morza!

Jeśli wciąż będziemy czuli aranżacyjny niedosyt, to z taką bazą łatwo przejść do stylu marynistycznego. W praktyce oznacza



to, że możemy dodać kilka typowo morskich elementów – np. wieszak w kształcie kotwicy, drewniane, przecierane lampiony czy poduszki w granatowo-białe pasy. Szafki i półki możemy ozdobić pamiątkami przywiezionymi z morskich wojaży – figurkami ryb, dekoracyjnymi muszlami czy wazonami, które przypominają ukwiały z oceanicznego dna. Morskie dekoracje znajdziemy w wielu sklepach w Polsce. Pamiętajmy



jedynie, aby mnogość dodatków nie przytłoczyła jasnej przestrzeni.

Nie istnieje jeden, słuszny sposób na aranżację w stylu śródziemnomorskim, dlatego jeśli uwielbiamy ten klimat, możemy co sezon nieco go modyfikować, uzupełniając dodatki o nowe pamiątki przywiezione z podróży. Taka wersja nigdy się nie znudzi!

Źródło: Informacja prasowa KiK

foto: KiK

R E K L A M A



Bank Spółdzielczy w Tarcynie
Grupa BPS

Bank Spółdzielczy w Tarcynie oferuje:

BEZPIECZNY KREDYT 2% z dopłatami do rat
KREDYT MIESZKANIOWY
KREDYT HIPOTECZNY NA DOWOLNY CEL

Ponadto Bank oferuje: Kredyty gotówkowe, Rachunki ROR, Karty płatnicze i kredytowe, Bankowość internetową, mobilną, płatności BLIK oraz Ubezpieczenia majątkowe, komunikacyjne i na życie

Szczegóły oferty na stronie internetowej: **www.bstarczyn.pl**

Zapraszamy do naszych placówek lub kontaktu telefonicznego: Centrala Banku Spółdzielczego w Tarcynie ul. Stępkowskiego 4, tel. +48 502 093 574, O/Nadarzyn tel. +48 797 030 135, F/Prażmów tel. +48 797 030 138, F/Pniewy tel. +48 797 030 137, F/Chińskie Centrum Handlowe tel. +48 797 030 136

XII EDYCJA MAPY REKOMENDOWANYCH INWESTYCJI DEWELOPERSKICH powiatu piaseczyńskiego i okolic

+ DODATEK BUDOWLANY

- ▼ zadaszenia i zabudowy tarasów
- ▼ ogrody zimowe
- ▼ pergole i ścianki przesuwne ze szkła
- ▼ osłony przeciwsłoneczne do wykonywanych konstrukcji

VISTA
KONSTRUKCJE
Z ALUMINIUM I SZKŁA

KOMPLEKSOWA OBSŁUGA
doradztwo/projekt/pomiar/montaż

NASZE ROZWIĄZANIA UMOŻLIWIAJĄ KOMFORT I KORZYSTANIE Z TARASU PRZEZ CAŁY ROK



www.vistaglas.com 668 637 577 j.czapski@vistaglas.com

Boho – wpuść luz do swojego wnętrza

Naturalny, delikatny, zwiewny, nieco egzotyczny – styl boho to król w dekoracji wnętrz. I nie tylko wewnątrz! Świetnie sprawdza się też na balkonach, tarasach i w ogrodach, gdzie za sprawą kilku dodatków można wyczarować klimat jak z najdalszych zakątków świata.

Moda na egzotykę we wnętrzach ma się świetnie. Po wszechobecnych wzorach monster, palm i kwiatów nadszedł czas zdecydowanie bardziej stonowanych kolorystycznie, jakby wypływających od słońca, motywów boho.

– To niezwykle wdzięczny styl, bo charakterystyczne dla niego ozdoby są niedrogie i

swojskie, nawet jeśli powtarzają motywy zaczerpnięte z dalekich krajów Azji – zauważa dekoratorka związana z siecią sklepów KiK.

Boho, czyli jaki?

Jakie elementy dekoracyjne wyróżniają styl boho? To doskonale znane makramy,

zwiewne zasłony z tkaniny – na przykład lnianej i bawełnianej, jak również narzuty i koce.

– Styl boho mieści w sobie także praktyczne drobiazgi, np. ceramiczne kubki, miseczki, świeczniki, metalowe i rattanowe tace, słomiane kosze do przechowywania, a także doniczki, w których możemy hodować swoje ulubione, niekoniecznie egzotyczne kwiaty – tłumaczy dekoratorka i dodaje: jednak moimi ulubionymi boho akcesoriami są te, które „pracują” z wiatrem i ruchem powietrza. Oprócz wspomnianych zasłon to też strategicznie umiejscowione – na przykład zawieszone na lampie czy oknie – łapacze snów i dzwoneczki. Te ostatnie świetnie prezentują się nad drzwiami wejściowymi, podwieszone na balkonie, np. na poręczach, i wszędzie tam, gdzie podmuch wiatru może sprawić, że będą dzwieć. To piękne połączenie delikatności i mocy natury – mówi dekoratorka marki KiK.

Gdzie zastosować styl boho?

Wygląda na to, że wszystkie wspomniane ozdoby czy meble i dodatki równie świetnie prezentują się we wnętrzach – od kuchni, przez salon i sypialnię, po łazienkę – jak i na zewnątrz, tworząc piękną scenografię do letniego wypoczynku na balkonie czy tarasie.

– Dzięki temu w łatwy sposób możemy stworzyć spójną estetycznie całość, gdzie styl naszego mieszkania czy domu pasuje do tego na balkonie, tarasie lub w ogrodzie. Co więcej, gdy będziemy mieć ochotę na drobne odświeżenie naszych czterech kątów, możemy pozamieniać miejscami dodatki – np. wynieść donicę z kwiatem do ogrodu albo makramę czy łapacz snów z balkonu powiesić w sypialni. Wszystko nadal będzie do siebie świetnie pasować! – podpowiada stylistka.

Styl boho spodoba się tym, którzy lubią stonowaną kolorystykę, naturalne materiały i chcieliby w swoich czterech kątach



fol. KiK

poczuć klimat rodem z Bali. Przy pomocy różnych dodatków i akcesoriów jest to możliwe. Dorzucmy kilka zielonych roślin o rozłożystych liściach i rozkoszujmy się luzem w stylu boho!

Źródło: Informacja prasowa KiK

dodają wnętrsom niezwyklej przytulności. To wszystko za sprawą naturalnych materiałów: gliny, drewna, sznurka, bawełny, słomy czy wysuszonych traw, które nigdy nie są idealne, a przez to wyjątkowe i jakby

ale też łapacze snów, bukiety wysuszonych traw lub palmowych liści, ale także świece, kadzidełka, ozdobne kamyczki i muszle. Idealnie pasują do nich meble w naturalnym kolorze drewna, kuferki i parawany, a także

**WYNAJEM,
SPRZEDAŻ,
SERWIS**
MASZYN BUDOWLANYCH
I OGRODNICZYCH
www.tr.com.pl

TR

TR RENTAL Sp. z o.o.
Al. Krakowska 62, 05-090 Raszyn
(wjazd od ul. Młynarskiej)
Tel. 509 130 016, 505 151 614
e-mail: tr@tr.com.pl

HONDA

**Motopompy
i elektryczne
pompy
zatapialne**

ENGINEERING FOR Life

ariespower

Aries Power Equipment Sp. z o.o.
Centrum Puławska
Warszawa, ul. Puławska 467,
tel 22 894 08 09 wew. 201
a.olender@mojahonda.pl

**EL
PABLO**

Usługi elektryczne,
naprawy, instalacje,
montaż kamer monitoringu.
Usługi informatyczne
- doradztwo informatyczne
dla osób fizycznych i firm.

tel. 607 367 717

EKO BUD
PROFESJONALNE SYSTEMY DOCIEPLEN

**DOCIEPLANIE BUDYNKÓW
ELEWACJE, PODDASZA**
www.ekobud.waw.pl

501 62 45 62

Budżet Obywatelski 2024 – wyniki głosowania

PIASECZNO

W nadchodzącym 2024 roku, w ramach Budżetu Obywatelskiego, zrealizowanych zostanie 20 projektów na łączną sumę 990 090 zł.

Podczas tegorocznej edycji zgłoszono aż 2416 kart do głosowania, z których 2143 nadesłano drogą elektroniczną. Spośród wszystkich zgłoszeń, 2368 zostało uznanych za poprawne, zaś 48 odrzucono z różnych powodów, takich jak brakujące lub nieprawidłowe informacje na formularzach. Zgodnie z Regulaminem Budżetu Obywatelskiego

go w Piasecznie, takie głosy zostały unieważnione.

Poniżej prezentujemy listę zwycięskich projektów, które wkrótce zostaną zrealizowane w gminie Piaseczno, zaczynając od tego, który cieszył się największym poparciem mieszkańców:

1. Rowerem do szkoły.
2. Stop smog – nowe rabaty, drzewa, krzewy, byliny i rośliny cebulowe!
3. Zwolnij – wyświetlacze prędkości pod szkołami!
4. Kraina św. Mikołaja w Piasecznie.
5. Gimnastyka rehabilitacyjna dla seniorów.
6. Zakup urządzeń zabawowych do Ogrodu Jordanowskiego w Józefosławiu.

7. Zrób to sam – zajęcia dla dzieci i młodzieży.

8. Kody na e-booki i audiobooki – mobilne czytanie dla każdego!

9. Przestrzeń piknikowa przy Parku Zachodnim.

10. Audiobooki dla każdego – online bez wychodzenia z domu.

11. „Uczeń w spektrum autyzmu – spotkania psychoedukacyjne dla rodziców i specjalistów”.

12. Plenerowy stół do tenisa stołowego

13. Wagi najazdowe dla osób z niepełnosprawnością – które korzystają z wózka inwalidzkiego. Ważne także dla seniorów.

14. Relaksacyjna joga z ćwiczeniami oddechowymi dla dorosłych.



15. 1 nowa stacja piaseczyńskiego roweru miejskiego.

16. Zagrajmy! – poszerzenie oferty planszówek w bibliotece w Zalesiu Górnym.

17. Zadaszona wiata dla rowerów przy Szkole Podstawowej w Jazgarzewie.

18. Aktywna, zdrowa MAMA to szczęśliwe DZIECKO.

19. Radar ostrzegający o przekroczeniu prędkości – Świętojańska.

20. Zalesie Górne – Poznajmy się.

Agnieszka Zofia Piechowska

Witajcie na świecie

Aleksandro, Michalino, Leonie, Kaju, Makarze, Oliwio, Kornelio, Antosiu, Adrianno, Aleksandrze, Jakubie, Franciszku, Nelu, Sofio!

„Witajcie na świecie” to cykl, w którym przedstawiamy czytelnikom naszej gazety oraz portalu internetowego (www.przeglądpiaseczynski.pl) zdjęcia dzieci urodzonych w Szpitalu św. Anny w Piasecznie. Dziękujemy personelowi szpitala za pomoc, a dumnym rodzicom gratulujemy!



Aleksandra

Data urodzenia: 23.09.2023 (14:47)

Imiona rodziców: Ania i Daniel

Waga: 2670 g

Wzrost: 52 cm



Michalina

Data urodzenia: 16.09.2023 (13:29)

Imiona rodziców: Patrycja i Rafał

Waga: 3680 g

Wzrost: 54 cm



Leon

Data urodzenia: 17.09.2023 (08:28)

Imiona rodziców: Dominika i Jakub

Waga: 3140 g

Wzrost: 54 cm



Michalina

Data urodzenia: 23.09.2023 (23:42)

Imiona rodziców: Karina i Paweł

Waga: 3130 g

Wzrost: 54 cm



Kaja

Data urodzenia: 16.09.2023 (14:30)

Imiona rodziców: Natalia i Przemysław

Waga: 2950 g

Wzrost: 52 cm



Makar

Data urodzenia: 23.09.2023 (23:00)

Imiona rodziców: Inna i Andrii

Waga: 3360 g

Wzrost: 55 cm



Oliwia

Data urodzenia: 23.09.2023 (20:38)

Imiona rodziców: Emilia i Andrzej

Waga: 3100 g

Wzrost: 53 cm



Kornelia

Data urodzenia: 17.09.2023 (05:35)

Imiona rodziców: Weronika i Mateusz

Waga: 3135 g

Wzrost: 53 cm



Antosia

Data urodzenia: 13.09.2023 (15:12)

Imiona rodziców: Agnieszka i Damian

Waga: 4200 g

Wzrost: 57 cm



Adrianna

Data urodzenia: 8.09.2023 (20:38)

Imiona rodziców: Sylwia i Filip

Waga: 3400 g

Wzrost: 54 cm



Aleksander

Data urodzenia: 16.09.2023 (16:48)

Imiona rodziców: Kinga i Sebastian

Waga: 3730 g

Wzrost: 58 cm



Jakub

Data urodzenia: 12.09.2023 (22:11)

Imiona rodziców: Karolina i Łukasz

Waga: 3410 g

Wzrost: 55 cm



Franciszek

Data urodzenia: 15.09.2023 (14:12)

Imiona rodziców: Ewelina i Paweł

Waga: 3800 g

Wzrost: 56 cm



Nela

Data urodzenia: 13.09.2023 (02:58)

Imiona rodziców: Andżelika i Adam

Waga: 2990 g

Wzrost: 53 cm



Sofia/Victoria

Data urodzenia: 13.09.2023 (09:35)

Imiona rodziców: Justyna i Julio

Waga: 3150 g

Wzrost: 56 cm

Kury, kaczki i gęsi z Chyliczek

Opowiem o tym, jak hrabianka Cecylia Plater-Zyberkówna podarowała kury z Chyliczek pisarzowi Henrykowi Sienkiewiczowi do Oblęgorka.

W Piasecznie ustanowiono rok 2023 rokiem hrabianki Cecylii Plater-Zyberkówny. Zbieram więc materiały do opowieści o niewątpliwie barwnej postaci historycznej i odszukałam informacje o Cecylii i kurach i nie jest to banalna informacja, bo Chyliczki Cecylii kurami stały. Kury Chyliczanek zdobywały złote medale na wielu wystawach w Królestwie, brały udział w konkursach i były chlubą majątku. W 1902 roku, którego dotyczy moje opowiadanie, szkoła gospodarstwa w Chyliczkach zarządzana przez hrabiankę miała się znakomicie. Jeszcze w 1899 r. zakład pod Piasecznem rozwijał się z

rencji. No może z okolic jedynie panie Izabella i Irena Ryxowe, dziedziczki Prażmowa mogły mieć ładniejsze kury. W czasopiśmie Ziemiańska z 1913 roku opis wystawy drobiu imponuje. Okazuje się, że hodowanie rasowego drobiu stało się zajęciem arystokratek. I tak na wystawie w Warszawie: „Mieśliśmy na wystawie i drób zagraniczny, choć przez polską znakomitą hodownicę, przysłany. P. Paderewska jest żoną słynnego na cały świat artysty muzyka. Jeździ z mężem do Ameryki, Anglii, Francji”.

W Kury i gęsi hrabianki Cecylii jadą do Oblęgorka

W 1902 r. w wielu gazetach Królestwa ukazała się wiadomość o tytule „Podarek dla Sienkiewicza”. Znalazłam

kać ich opis w publikacjach z tamtych, czyli z Cecylii i Sienkiewicza czasów i oto on: „Doniosłe ma znaczenie i wielką zasługę dla społeczeństwa zakład gospodarczy w Chyliczkach, założony nie dla spekulacji, lecz w imię dobra ogólnego przez hr. C. Plater-Zyberkównę, w celu szerzenia zasad postępowego gospodarstwa kobiecego. Zakład taki nie może być przedmiotem interesu, to też bez wahania robimy mu na tym miejscu reklamę, podając do wiadomości ogółu szczegóły z działu hodowli drobiu, zachęcając nasze czytelniki do korzystania z jego usług. A więc przede wszystkim zakład posiada następujące rasy kur: 1) Plymouth Bock, szaro-popielata, wielka i nadzwyczaj, wytrzymała. Dobrze się niesie i doskonale. Młode rosną szybko i dają mięso delikatne, starsze posiadają wielką skłonność do tuczenia. Wyśmienitą jest do krzyżowania z rasą miejscową. 2) Langshan, czarna, bardzo duża. Ze

Gospodarstwo potrzebne hrabiance do realizacji zadań dydaktycznych rozwijało się wzorcowo

względem na produkcję jaj i mięsa oraz piękną powierzchnię i łatwość hodowli, rasa ta może współzawodniczyć z najpierwszymi rasami. Wyborne przekazuje swe cechy potomstwu, dlatego doskonałą jest do krzyżowania z polską kurą domową. 3) Orpington, barwy żółtej, ogromna, najnowsza



FOT. BIESIADA LITERACKA

W kurniku w Chyliczkach

hodowli łatwa i hartowna. 6) Paduan, złocista, ze wspaniałym czubem, daje mięso delikatne i smaczne, zahartowana na nasz klimat, służy do dekoracji. 7) Holender, czarna, z białym prześlicznym czubem, przy racjonalnej hodowli wytrzymała, służy do ozdoby kurników. Gęsi rasy Emdeńskiej, białe, ogromne. Kaczki rasy Pekin, białe, ogromne. Jaja wylęgowe sprzedają się od dn. 15-go maja do dnia 8-go czerwca. Kurze po 2 rb. 50 kop., gęsie po 5 rb. 50 kop., kaczki po 3 rb. 10 kop. za tuzin i wysyła się koleją lub pocztą podług porządku zamówień. Za opakowanie tuzina lub mniej jaj na wysyłkę kolejową liczy się 15 kop. Na pocztę zaś wysyłają się jaja w specjalnych koszykach. Wysyła się

zawiadamia się telegraficznie, co służy za fracht do odbioru”.

Ten Oblęgorek to tylko kłopot, ale gęsi tu piękne

Rok 1900 był rokiem jubileuszowym pisarza Henryka Sienkiewicza. Uroczystości były wyznaczone na gród, ale już od stycznia prasa pisała o jubileuszu. Jednocześnie zbierano składki na „dar narodowy”. Ogólnie z tym darem nie wiodło się dobrze, bo Sienkiewicz był majętnym człowiekiem i miał wielu przeciwników, którzy uważali, że pieniądze trzeba przeznaczyć na lepsze i ważniejsze cele. No ale stanęło wreszcie na podarowaniu Sienkiewiczowi majątku w Oblęgorku (dziś wieś 18 km od Kielc). Ten dar tak został skwitowany przez znajomego Sienkiewiczowi pisarza: „...gdy kupiono Oblęgorek, do którego z Warszawy jechało się dłużej, niż do Wiednia, uważałem, że wybór uczyniono nietrafny, a tego samego zdania był również i Sienkiewicz, jak mi sam potem mówił nieraz, skarżąc się przy tym, że mu ofiarowano majątek z niespłaconą pożyczką Towarzystwa Kredytowego Ziemskiego, którego raty musiał płacić ze swych... honorariów literackich! Oblęgorek bowiem, pomimo wody Ursus, nie przynosił grosza dochodu...”.

Epilog

Na koniec ciekawostka! Okazuje się, że Maria Sienkiewicz w 1913 r. w Warszawie wystawiała na wystawie gęsi, czyli złapała bakcyła hodowcy drobiu.

Małgorzata Szturowska



Oblęgorek, zdjęcia z wycieczki młodzieży z LO w Piasecznie

każdym rokiem, już nie mógł pomieścić tak wielu uczennic, które przyjeżdżały po nauki do Chyliczek, budowano więc nowy murowany pawilon, wiosną położono kamień węgielny, a już jesienią 1899 został zadaszony. Tymczasem gospodarstwo potrzebne hrabiance do realizacji zadań dydaktycznych rozwijało się wzorcowo. Zwierzęta w stajniach, oborach, chlewniach i kurnikach były pięknie zadbane. Można było wybrać się na wycieczkę do szkoły w Chyliczkach i to wszystko obejrzeć, i być

tę informację w „Słowie” z 11 grudnia 1902 r. oraz w „Gazecie Lwowskiej” z tego samego roku. Oto jej treść: „Podarek dla Sienkiewicza. Cecylia Plater Zyberkówna wysłała jako podarunek dla Sienkiewicza na nowe gospodarstwo w Oblęgorku wyborowe okazy drobiu, wyhodowane w jej zakładzie gospodarczym w Chyliczkach. Są to przepyszne okazy wyłącznie ras aklimatyzowanych już zupełnie (kury Bramaputra, Langshau, Wyandott, Orpington i t. d.), a nadających się szczególnie do praktycznych celów hodowlanych. Okazy te dojechały już pomyślnie do Oblęgorka.”

— Podarek dla Sienkiewicza. Cecylia hr. Plater-Zyberkówna wysłała dla Sienkiewicza na nowe gospodarstwo w Oblęgorku wyborowe okazy drobiu, wyhodowanego w jej zakładzie gospodarczym w Chyliczkach. Są to przepyszne okazy wyłącznie ras aklimatyzowanych już zupełnie (kury Bramaputra, Langshau, Wyandott, Orpington i t. d.), a nadających się szczególnie do praktycznych celów hodowlanych. Okazy te dojechały już pomyślnie do Oblęgorka.

Informacja prasowa z dziennika „Słowo” z 1902 r.

mile ugoszczonym przez nauczycielki i uczennice zakładu. Wracając do kur i kurników Cecylii. Obwoziła te piękne okazy ze swojej hodowli po wystawach i zdobywała złote medale na każdej z nich, nie mając w tej dziedzinie konku-

się szczególnie do praktycznych chowów hodowlanych. Okazy te dojechały już pomyślnie do Oblęgorka”.

Bardzo mnie kusiło, aby sprawdzić, jak wyglądały te piękne okazy drobiu z Chyliczek, koniecznie chciałam wyszu-



Oblęgorek w około 1969 r., wycieczka szkolna LO w Piasecznie z profesor Sałabską

angielska odmiana kur. Znosi się wyśmienicie i dobrą jest matką, a przede wszystkim wydaje dużo delikatnego mięsa, wyborna na pulardy i najodpowiedniejsza do krzyżowania z naszą żółtą kurką. 4) Wyandotte, srebrzysta, duża, zaliczyć się może do ras pożytecznych; nieśna, znosi jaja nawet w zimie, kurczęta hartowne, prędko rosną i dają mięso soczyste i delikatne. 5) Bramaputra, gronostajowata, olbrzymia, wyśmienita do wysiadki jaj, w

drób pośpiesznym pociągami, tylko należy wskazać osobę do odbioru na ostatniej stacji kolejowej. Na żądanie

Gęsi widziałyśmy duże — i za duże. Na te za duże nie trzeba się łakomić, bo często jaj nie zalegają, za to średnie pomorskie bardzo zasługują na rozpowszechnienie. Piękne białe tej rasy wystawiły p. Wiśniewska i Sienkiewiczowa (żona znakomitego pisarza), sławie doskonale wyrosnięte były z Grędzic. Japońskie krzykliwe o długiej szyi i wyrostku nad dziobem, rosną prędko i pasą się dobrze, ale handlarze nie bardzo chętnie kupują, więc nie trzeba ich bardzo rozpowszechniać.

Wycinek z czasopisma Ziemiańska

Co zrobić, żeby zdobyć serce konia?

PIASECZNO

Jak co roku przy Zespole Szkół nr 3 im Cecylii Plater-Zyberkówny odbył się Piaseczyński Hubertus.

Hubertus to uroczyste święto jeździeckie, organizowane na koniec sezonu jeździeckiego. Obchody mają zapewnić dobre wyniki w kolejnym roku. Piaseczyński Hubertus to wspinała i wieloletnia tradycja, prezentująca piękno i mądrość koni, ale też miłość człowieka do zwierzęcia.

– Uroczystość ta wpisuje się w obchody roku Cecylii Plater-Zyberkówny, patronki naszej szkoły – powiedziała do zgromadzonych gości oraz uczniów placówki Małgorzata Król, dyrektor Zespołu Szkół nr 3 im Cecylii Plater-



Mimo deszczowej pogody, Hubertus przyciągnął liczną publiczność

swoimi poglądami wyprzedzała swoją epokę. Jestem dumna z tego, że reprezentuję szkołę właśnie jako kobieta.

Często myślę sobie „Cecyljo, co ty byś zrobiła?” – przyznała Małgorzata Król. – To wyjątkowe święto w skali powiatu, bo nie ma takiego kierunku technik-hodowca koni w innej placówce, czy to w powiecie piaseczyńskim, czy w ościenych – dodała Ewa Lubianiec, członkini zarządu powiatu piaseczyńskiego.

Żeby zdobyć serce konia, trzeba...

Z udziałem uczniów i kadry nauczycielskiej z tejże placówki odbyły się pokazy: tradycyjny – nawiązujący do udomowienia konia, kawalerski czy pokaz bryczki w stylu węgierskim. Podczas Piaseczyńskiego Hubertusa nie zabrakło także gonitwy



Pokaz bryczki w stylu węgierskim

-Zyberkówny w Piasecznie. – Rok ten z inicjatywy Piaseczyńskiej Rady Kobiet został po to ogłoszony, aby przy-

Mimo deszczowej pogody, Hubertus przyciągnął liczną publiczność

pomnieć o postaci naszej wyjątkowej patronki. Kobiety pozytywizmu, która



Przed gośćmi zaprezentowały się m.in. konie Syria...



...i Amadeusz

za lisem oraz wspólnej biesiady miłośników koni. Przed licznymi gośćmi zaprezentowały się m.in. konie Syria i Amadeusz.

– Konie to nieufne zwierzęta. Żeby zdobyć serce konia, trzeba mu najpierw oddać swoje – mówiła podczas obchodów jedna z uczennic, wcielająca się w rolę Cecylii Plater-Zyberkówny. Jeżeli człowiek okaże wystarczającą ilość szacunku i pokory, to ma cię szansę na zaufanie ze strony konia. Potem trzeba to zaufanie utrzymać i można być pewnym owocnej współpracy – dodała.

Tekst i zdjęcia Anna Żuber

WWW.PRZEGŁADPIASECZYŃSKI.PL

501 091 480

PRZEGŁAD PIASECZYŃSKI

O G Ł O S Z E N I E

OBWIESZCZENIE STAROSTY PIASECZYŃSKIEGO o wszczęciu postępowania

Na podstawie art. 11d ust. 5 i 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 162) **zawiadamiam**, że w dniu 27 września 2023 r. zostało wszczęte postępowanie w sprawie udzielenia zezwolenia na realizację inwestycji drogowej:

inwestor: Burmistrz Miasta i Gminy Góra Kalwaria, ul. 3-go maja 10, 05-530 Góra Kalwaria
inwestycja: budowa drogi gminnej w Podłęczu gm. Góra Kalwaria, od skrzyżowania z drogą powiatową 2801W w km 14+300

Działki przeznaczone pod realizację inwestycji drogowej:

– w liniach rozgraniczających projektowanej drogi:

drukiem wytłuszczonym – działki pod realizację inwestycji w projektowanym pasie drogowym, (w nawiasach podano nr działki po podziale, po średniku działki po za projektowanym pasem drogowym, pozostające przy aktualnym właścicielu), oznaczone wg katastru nieruchomości numerami:

jedn. ew. 141801_5 Góra Kalwaria, obręb 0035 Podłęcze: 123 (123/1; 123/2), 298 (298/4; 298/5; 298/6), 299 (299/2; 299/1), 67/2 (67/6; 67/5), 65 (65/2; 65/1), 64/5 (64/9; 64/8), 64/4 (64/7; 64/6), 63/7 (63/10; 63/9), 122/1 (122/4; 122/5), 124 (124/1; 124/2), 306 (306/1; 306/2), 66/2 (66/3; 66/4), 311/2 (311/3; 311/4)

– poza liniami rozgraniczającymi projektowanej drogi:

przeznaczone pod przebudowę sieci uzbrojenia terenu:

(w nawiasie nr działki przed podziałem)

jedn. ew. 141801_5 Góra Kalwaria, obręb 0035 Podłęcze: 311/4 (311/2)

przeznaczone do rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania oraz tymczasowych obiektów budowlanych:

(w nawiasie nr działki przed podziałem)

jedn. ew. 141801_5 Góra Kalwaria, obręb 0035 Podłęcze: 66/4 (66/2)

przeznaczone pod przebudowę innych dróg publicznych:

jedn. ew. 141801_5 Góra Kalwaria, obręb 0035 Podłęcze: 294/122

Akta sprawy do wglądu znajdują się w Filii Wydziału Architektoniczno-Budowlanego Stanowisko w Górze Kalwarii, Rynek im. Biskupa Wierzbowskiego 1 (wejście od ul. Piłsudskiego), 05-530 Góra Kalwaria, gdzie od pon. do piąt. w godzinach 8-15 można zgłaszać ewentualne uwagi i wnioski do czasu wydania orzeczenia w sprawie.

Zgodnie z art. 49 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Jednocześnie zgodnie z art. 49a k.p.a. informuje się, że o innych czynnościach, z wyjątkiem zawiadomienia o wydaniu decyzji, organ będzie informował poprzez obwieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej.

Z up. Starosty Piaseczyńskiego mgr inż. Sylwia Moszczyńska-Staś
Naczelnik Wydziału Architektoniczno-Budowlanego

Nr rej. ARB.6740.1.37.2023.KS

Publiczne obwieszczenie nastąpiło w dniu: 18.10.2023 r.

OBWIESZCZENIE STAROSTY PIASECZYŃSKIEGO o wszczęciu postępowania

Na podstawie art. 11d ust. 5 i 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 162), zawiadamiam, że w dniu 6 września 2023 r. została dokonana korekta wniosku w skutek czego ponownie należało zawiadomić o wszczęciu postępowania w sprawie udzielenia zezwolenia na realizację inwestycji drogowej:

inwestor: Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno, ul. Kościuski 5, 05-500 Piaseczno,
inwestycja: Rozbudowa dróg gminnych: ul. Żeromskiego i ul. Mazurskiej w Piasecznie,

Działki przeznaczone pod realizację inwestycji drogowej:

– położone w liniach rozgraniczających projektowanych dróg – wchodzące w projektowany pas drogowy, drukiem wytłuszczonym – nieruchomości lub ich części planowane do przejęcia na rzecz właściwej jednostki samorządu terytorialnego (w nawiasie podano numery działek po podziale, numer po przecinku – działka pozostająca przy obecnym właścicielu) oznaczone wg katastru nieruchomości numerami:

• jedn. ew. 141804_4; Piaseczno – miasto: obręb 0024: dz. ew. nr: 23/1 (23/3, 23/2); 205 (205/1, 205/2); 6/6; 479 (479/1, 479/2); 6/5 (6/7, 6/8); 246/13 (246/20, 246/21); 240 (240/1, 240/2); 246/17;
jedn. ew. 141804_4; Piaseczno – miasto: obręb 0028: dz. ew. nr: 6/4; 3/50 (3/56, 3/57); 3/44; 3/51 (3/58, 3/59); 3/45 (3/54, 3/55); 3/52; 3/53 (3/60, 3/61);

• jedn. ew. 141804_4; Piaseczno – miasto: obręb 0043: dz. ew. nr: 2/2 (2/24, 2/25); 2/3 (2/26, 2/27); 2/4 (2/28, 2/29); 2/6; 5/1 (5/28, 5/29); 2/18; 2/19; 2/20; 3/7; 3/8; 6/4; 6/3; 4/6; 6/5 (6/12, 6/13); 4/7 (4/18, 4/19); 3/9; 4/4 (4/16, 4/17); 4/3 (4/14, 4/15); 7/12 (7/21, 7/22); 7/11; 13/5 (13/10, 13/11); 13/1; 3/4; 2/16; 2/14; 2/13 (2/30, 2/31); 2/17; 2/15 (2/32, 2/33, 2/34)

– położone poza liniami rozgraniczającymi projektowanych dróg – na których przewiduje się przebudowę innych dróg publicznych, przebudowę/budowę sieci uzbrojenia terenu, budowę urządzeń wodnych i urządzeń melioracji wodnych szczegółowych (w nawiasie podano numery działek po podziale):

• jedn. ew. 141804_4; Piaseczno – miasto: obręb 0024: dz. ew. nr: 106/2, 106/1, 209/1, 212/1, 245/2, 245/8;

• jedn. ew. 141804_4; Piaseczno – miasto: obręb 0027: dz. ew. nr: 53, 52/1, 9;

• jedn. ew. 141804_4; Piaseczno – miasto: obręb 0028: dz. ew. nr: 3/51 (3/59), 3/45 (3/55), 3/53 (3/61), 3/7, 1/4;

• jedn. ew. 141804_4; Piaseczno – miasto: obręb 0043: dz. ew. nr: 1/1, 2/2 (2/25), 2/4 (2/29), 4/7 (4/19), 7/12 (7/22), 3/18, 13/5 (13/11), 13/6, 2/13 (2/31), 2/15 (2/34), 7/2;

Akta sprawy do wglądu znajdują się w Starostwie Powiatowym w Piasecznie, ul. Chyliczkowska 14, 05-500 Piaseczno, kancelaria Architektoniczno-Budowlana, od poniedziałku do piątku w godzinach 7-16, gdzie można zgłaszać ewentualne uwagi i wnioski do czasu wydania orzeczenia w sprawie.

Zgodnie z art. 49 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Jednocześnie zgodnie z art. 49a k.p.a. informuje się, że o innych czynnościach, z wyjątkiem zawiadomienia o wydaniu decyzji, organ będzie informował poprzez obwieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej.

Z up. Starosty Piaseczyńskiego mgr inż. Sylwia Moszczyńska-Staś
Naczelnik Wydziału Architektoniczno-Budowlanego

Nr rej. ARB.6740.1.11.2023.AM

Publiczne obwieszczenie nastąpiło w dniu: 18.10.2023 r.

Słuchamy – Wspieramy. Ogólnopolski telefon wsparcia dla seniorów, którzy czują się samotni

KRAJ

Kto cierpliwie i z empatią porozmawia z samotnym seniorem? Kto lepiej zrozumie starszą osobę niż ta w podobnym wieku i w podobnej sytuacji życiowej? W Polsce działa telefon życzliwości i wsparcia dla seniorów.

Pod numerem +42 200 60 50 wolontariusze-seniorzy przez sześć dni tygodniu czekają na telefon od tych, którzy potrzebują kontaktu z innym człowiekiem. Dzwonić można w każdej sprawie.

Wolontariusze-seniorzy, którzy odbierają telefony, podkreślają, że osoby dzwoniące mają świadomość, iż rozmawiają ze swoimi rówieśnikami. Bardzo ułatwia to nawiązanie dobrego kontaktu i pomaga otworzyć się temu, kto dzwoni, ponieważ czuje się samotny.

– Myślę, że dlatego, że my, wolontariusze i osoby, które dzwonią, jesteśmy w podobnym wieku, mogą one poruszać różne tematy. Miałam kilka telefonów, jeden był bardzo przyjemny, zadzwoniła pani, którą interesowała Łódź pod względem turystycznym. Dobrze, że mam trochę wiedzy na ten temat, więc bardzo przyjemnie mi się z tą panią rozmawiało – opowiada swoje wrażenia z dyżurów pani Krystyna

Polak, wolontariuszka-seniorka. Dodaje, że bywają też trudne rozmowy, np. pewna osoba oczekiwała pomocy materialnej. – Te rozmowy to także taki sprawdzian dla mnie, bo jestem osobą trochę zamkniętą, a kiedy rozmawiam z innymi, to mnie samej to pomaga – przyznaje pani Krystyna Polak.

– Zapadł mi w pamięci telefon od samotnej pani, która porusza się na wózku. Przez dwie godziny opowiadała mi o swoim króliczku. Ta pani przeżywała swoją samotność. Ja też jestem człowiekiem samotnym, nieraz siedzę sam w domu, więc ta rozmowa nakręcała mnie na pomaganie innym, bo lubię pomagać, nie tylko jako wolontariusz przez telefon – mówi pan Tadeusz Rokicki, wolontariusz-senior.

Samotność dotyka w Polsce coraz większej liczby osób. Z badania na temat potrzeb seniorów, które przeprowadziła Dbam O Zdrowie (DOZ) Fundacja, wspólnie z Fundacją SeniorApp, wynika, że dla ponad 25 proc. ankietowanych najważniejsze jest zaspokojenie potrzeby poczucia bliskości.

– W poprzednim roku w taki sposób odpowiedziało tylko sześć procent ankietowanych, czyli widać, że ta liczba znacząco wzrosła. Jest to zapewne związane z tym, że mamy coraz więcej seniorów, którzy przechodzą na emeryturę, a w pierwszym odczuciu ludzie pozbawieni stałego zajęcia, zaczynają

czuć się samotni – wyjaśnia Elżbieta Łacina, prezeska DOZ Fundacji.

Samotność doskwiera szczególnie tym seniorom, którzy bądź utracili najbliższych, bądź kontakt z nimi z różnych powodów jest trudny lub wręcz niemożliwy. Dotyka ona zarówno osoby sprawne fizycznie, jak i te, które z powodu niesprawności nie mogą opuszczać miejsca zamieszkania albo choroba przykuła je do łóżka. Samotność jest dla nich szczególnie dotkliwa w czasie, który kojarzy się ze spędzaniem go w gronie rodziny bądź przyjaciół jak np. święta czy wakacje.

Taki stan psychiczny może mieć nawet negatywny wpływ stan fizyczny osoby samotnej. Dlatego bardzo ważne jest, aby osoby te miały możliwość kontaktu, choćby słownego, z ludźmi życzliwymi, najlepiej równolatkami, u których mogą liczyć na zrozumienie i wsparcie.

– Chciałbym podkreślić znaczenie takiego telefonu, dzięki któremu osoby starsze mogą porozmawiać z osobami starszymi. Myślę, że to jest bezcenna inicjatywa, która może dać bardzo dużo zarówno tym, którzy dzwonią, ale i tym, którzy odbierają te telefony. Może dać ukojenie, poczucie kontaktu, porozumienia i przeciwdziałać poczuciu samotności – wyjaśnia dr Murawiec, psychiatra.

Taki ogólnopolski telefon, dla wszystkich samotnych seniorów, któ-



Wolontariusze-seniorzy przez sześć dni w tygodniu czekają na telefon od tych, którzy potrzebują kontaktu z innym człowiekiem

rzy potrzebują rozmowy, wysłuchania, przebywania przez chwilę w kontakcie z innym człowiekiem, uruchomiła DOZ Fundacja. Telefon Wsparcia dla Seniora, którego credo brzmi: Słuchamy – Wspieramy, czynny jest od poniedziałku do soboty w godzinach 16.00-20.00. Pod numerem +42 200 60 50 na rozmowę z osobami samotnymi czekają seniorzy-wolontariusze. Ponadto we wtorki na telefony od seniorów czeka dietetyk, a w środy – farmaceuta.

Gabriela Kwastarz-Biczysko, menadżer projektu społecznego DOZ Fundacja, wyjaśnia, że ta linia telefoniczna działa na zasadzie call center. Telefony łączone są do konsultantów, którzy w

danym dniu pełnią dyżur. To dwie lub trzy osoby, aby dzwoniący nie spotkał się z taką sytuacją, że numer jest zajęty. Zdarza się, że te cztery godziny dyżuru wypełnione są rozmowami. Seniorzy najczęściej dzwonią w poniedziałki, kiedy po weekendzie wyjeżdża rodzina i wtedy zdają sobie sprawę ze swojej samotności, jak również w soboty, kiedy przychodzi weekend i wtedy nie mają z kim się spotkać i porozmawiać – mówi.

DOZ Fundacja działa od sześciu lat. Jej misja brzmi: pomagamy seniorom cieszyć się życiem.

Redakcja/ Źródło informacji:
PAP MediaRoom

ZALESIE GÓRNE

GRALESIE. SYLWIA BIERNAT Z ZESPOŁEM

W środę, 18 października, o godzinie 19.30 odbędzie się niezwykły koncert utalentowanej artystki – Sylwii Biernat wraz z zespołem.

Sylwia Biernat jest absolwentką wydziału instrumentalnego w klasie altówki na Akademii Muzycznej im. F. Chopina w Warszawie. Wykształcona klasycznie, lecz zafascynowana wszystkimi rodzajami muzyki. W szczególności preferuje jazz i szeroko pojętą muzykę popularną. Artystka gra na wielu instrumentach, w tym na skrzypcach, altówce, fortepianie czy instrumentach folkowych takich, jak suka biłgorajska i fidel płocka. Poza tym uwielbia improwizację i bardziej swobodne środki wyrazu muzycznego.

PIOSENKI NA KAŻDĄ (NIE) POGODĘ

Jesień to taka wiosna tylko później, parafrazując słowa Jacka Poniedziałkiego o smutku, powstały piosenki na każdą porę roku i na każdy stan umysłu. Ten koncert ma być odzwierciedleniem pór roku, pełen różnorodności i sprzeczności. Będą piosenki smutne i wesołe, ponure i zaważające, o miłości i nienawiści, o jesieni i wiosnie. Pełna gama uczuć i namiętności. Poezja owinięta dźwiękami ma wprowadzić słuchacza w stan ukojenia, żeby potem nagle zalać go falą muzycznego niepokoju. Stylistycznie muzyka ta wpisuje się w nurt poezji śpiewanej, czy też piosenki poetyckiej nawiązując momentami to stylu smoothjazzowego. 18.10.2023 (środa), godz. 19.30, Klub Kultury w Zalesiu Górnym, wstęp: 15 zł



Rozbudują kolejną szkołę

CZERSK

Ponad 8 milionów złotych na rozbudowę szkoły w Czersku. Gmina Góra Kalwaria pozyskała dotację w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład.

Na początku września informowaliśmy o rozbudowie szkoły w Czaplinku. 4 września burmistrz Arkadiusz Strzyżewski wraz z przedstawicielami szkoły dokonali symbolicznego wbicia łopaty, które dało zielone światło na rozpoczęcie prac budowlanych.

W szkole powstanie między innymi nowoczesna sala gimnastyczna, przebiegająca wraz z zapleczem. Dodatkowo będą dwie nowe sale lekcyjne, czy pokój nauczania indywidualnego. Koszt inwestycji to ponad 10 milionów złotych. Jej zakończenie zaplanowano na początek 2025 roku.

Teraz przyszła kolej na drugą szkołę w gminie Góra Kalwaria, która od wielu lat potrzebuje rozbudowy i remontu. Mowa o Szkole Podstawowej



ŹRÓDŁO: UMIG GÓRA KALWARIA

Pozyskana dotacja stanowi ponad 80 procent szacowanych kosztów

im. Kawalerów Orderu Uśmiechu w Czersku.

Przedstawiciele gminy podziękowali rodzicom uczniów, dyrekcji oraz nauczycielom za cierpliwość i zaangażowanie w ten projekt.

– Jeszcze w tym roku ogłosimy przetarg na wykonawcę rozbudowy

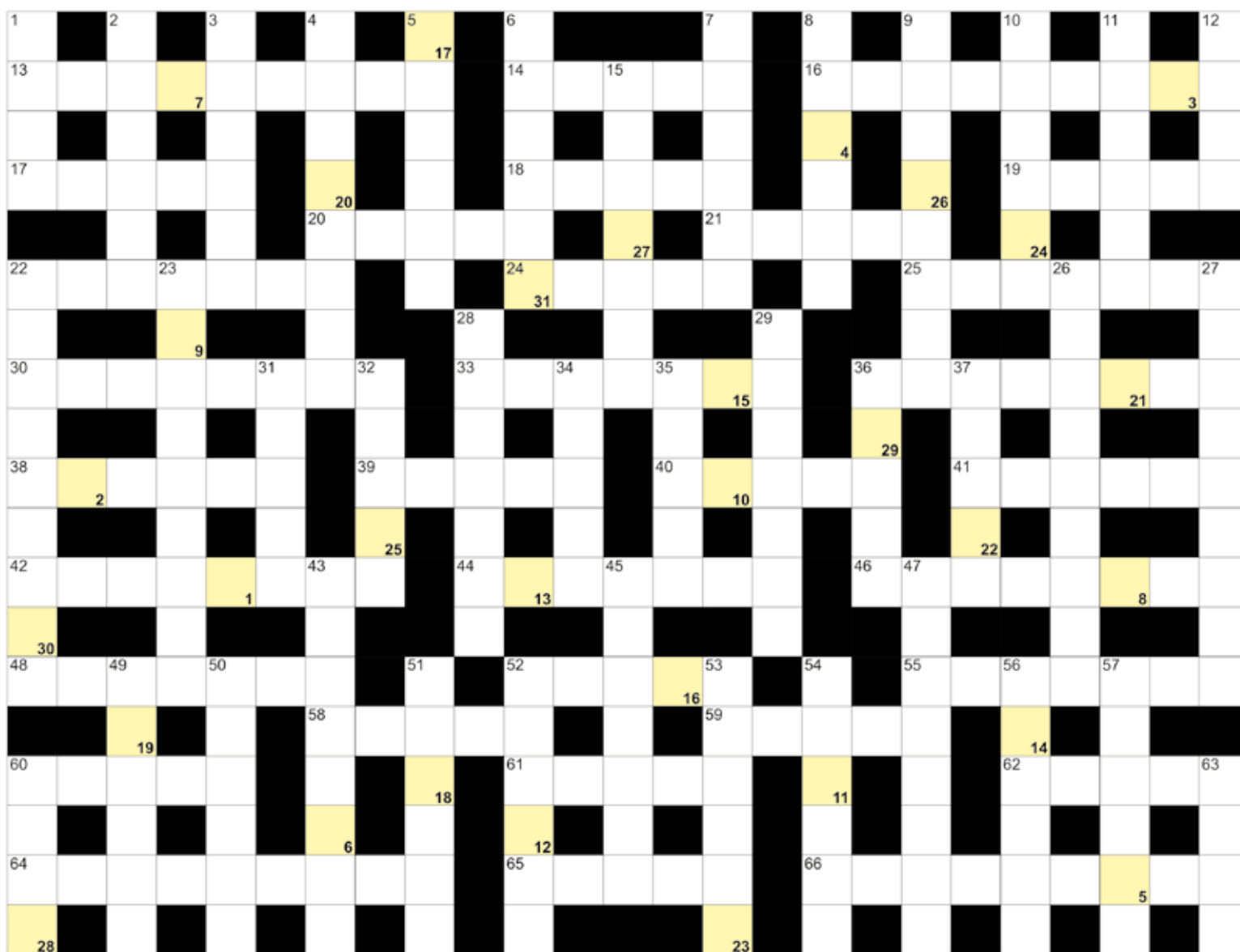
szkoły, aby prace w terenie mogły ruszyć wczesną wiosną – zapowiedział burmistrz Arkadiusz Strzyżewski.

Pozyskana dotacja stanowi ponad 80 procent szacowanych kosztów rozbudowy szkoły.

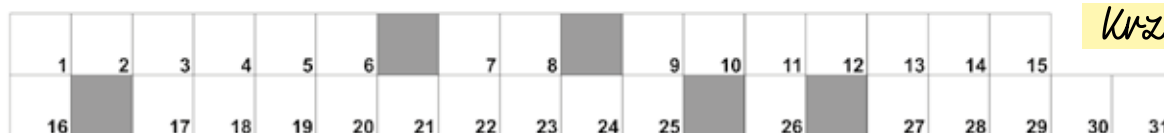
Katarzyna Kowalska

POZIOMO: 13) Wokulski z „Lalki” Prusa; 14) piosenka lub wiersz; 16) Mróz, polski pisarz; 17) starszy brat Mojżesza; 18) cenny wytwór małża; 19) najdłuższa rzeka Francji; 20) Marriott w Warszawie; 21) Izabela z „Lalki” Prusa; 22) rzeka w Gdańsku; 24) Quiroga, pisarka hiszpańska; 25) zajęcia muzyczno-ruchowe w przedszkolu; 30) inaczej mrowie, ciarki; 33) nieudane ciasto; 36) z watą do uszu; 38) prowadzona przez nauczyciela; 39) paryska lub kajzerka; 40) elementy kręgosłupa; 41) antonim nieba; 42) powtórne popełnienie przestępstwa; 44) dwudziesta litera alfabetu greckiego; 46) inaczej klaria, dzierotka; 48) kraj ze stolicą w Quito; 52) mecz bez zwycięzcy; 55) Igor, autor „Chłopca z Salskich Stepów”; 58) grecka muza poezji miłosnej; 59) Ujazdowskie w Warszawie; 60) płynna przyprawa do zup; 61) wrzucane w auge; 62) pierwsza kobieta w mitologii nordyckiej; 64) słuchawki lekarza; 65) wytyczona dla wyścigów; 66) wilczomlec nadobny króć.

PIONOWO: 1) odprowadzana przy ołtarzu; 2) wiraż na drodze; 3) drylowany owoc; 4) student i kursant; 5) osoba kanonizowana przez kościół; 6) dobry koleś, przyjaciel; 7) ondulacja u fryzjerki; 8) pierworodny Adama i Ewy; 9) myje i suszy naczynia; 10) zastępuje śnieg na skoczni; 11) cukrowe napoleony; 12) ...przyjeżdżać w szpitalu; 15) witułka, roślina zielna; 22) konstruktorzy modeli samolotów i okrętów; 23) przewlekła choroba skóry; 26) najdłuższa rzeka w Kanadzie; 27) film rysunkowy inaczej; 28) dla botanika to Salvia; 29) Achillesa w nodze; 31) magiczne zaklęcia; 32) druga co do wielkości wyspa Grecji; 34) Vaclav, były prezydent Czech; 35) gastronomiczny lub do wynajęcia; 36) król Troi, bohater „Iliady”; 37) dawny pianista kawiarz; 43) żółciowe lub śniadaniowe; 45) największa wyspa archipelagu Tanimbar; 47) powszechne darowanie kar; 49) drzewny do grillu; 50) mniejszy książę Marsa; 51) inaczej dziwaczek peruwiański; 52) o ciężkiej pracy; 53) największa wyspa Marianów Północnych; 54) Massa, brazylijski kierowca Formuły 1; 56) dzieło poety; 57) pracują na kutrach; 60) jadalnia dla marynarzy; 63) jest nim onyks i sard.



Litery z pól
ponumerowanych
od 1 do 31
utworzą
rozwiązanie:



Krzyżówka

WWW.PRZEGŁADPIASECZYŃSKI.PL 501 091 480 PRZEGŁAD PIASECZYŃSKI

OBWIESZCZENIE STAROSTY PIASECZYŃSKIEGO o wszczęciu postępowania

Na podstawie art. 11d ust. 5 i 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 162) czytając dalej ZRID, zawiadamia się, że w dniu 6 października 2023 r. zostało wszczęte postępowanie w sprawie udzielenia zezwolenia na realizację inwestycji drogowej.

inwestor: Burmistrz Tarczyna ul. Stępkowskiego 17, 05-555 Tarczyn

inwestycja: rozbudowa drogi gminnej ul. Kotorydzkiej w Tarczynie

Działki przeznaczone pod realizację inwestycji drogowej:

– **działki przeznaczone pod realizację inwestycji drogowej w liniach rozgraniczających projektowanej drogi:**

w wykazie zastosowano oznaczenie: pogrubioną czcionką zostały oznaczone numery działek ewidencyjnych do przejęcia pod projektowany pas drogowy: (w nawiasie numery działek ewidencyjnych po podziale, po średniku pozostające przy obecnym właścicielu) 106/8 (106/11; 106/12); 127/1; 85/7; 87 (87/1; 87/2); 88 (88/1; 88/2); 89 (89/1; 89/2); 90/9; 90/4 (90/12; 90/13); 90/2 (90/10; 90/11); 91 (91/1; 91/2); 93/1 (93/2; 93/3); 96/1 (96/2; 96/3); 101/1 (101/2; 101/3) obręb 0001 Tarczyn jednostka ewidencyjna 141806_4 Tarczyn – miasto

– **oznaczenie nieruchomości poza liniami rozgraniczającymi, na których ustala się obowiązek budowy lub przebudowy innych dróg publicznych sieci uzbrojenia terenu**

85/6; 87/1 (powstała z podziału z podziału 87); 88/1 (powstała z podziału z podziału 88); 90/12 (powstała z podziału 90/4); 90/10 (powstała z podziału 90/2); 681/6; 681/7 obręb 0001 Tarczyn jednostka ewidencyjna 141806_4 Tarczyn – miasto

Akta sprawy do wglądu znajdują się w Starostwie Powiatowym w Piasecznie, Urząd Miejski w Tarczynie, ul. Juliana Stępkowskiego 17, 05-555 Tarczyn, od pon. do piątku, w godzinach 8-16, gdzie można zgłaszać ewentualne uwagi i wnioski do czasu wydania orzeczenia w sprawie.

Zgodnie z art. 49 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Jednocześnie na podstawie art. 49a k.p.a. informuje się, że o innych czynnościach, z wyjątkiem zawiadomienia o wydaniu decyzji, organ będzie informował poprzez obwieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej.

Z up. Starosty Piaseczyńskiego mgr inż. Sylwia Moszczyńska-Staś
Naczelnik Wydziału Architektoniczno-Budowlanego

Nr rej. ARB.6740.1.35.2023.AS

Publiczne obwieszczenie nastąpiło w dniu: 18.10.2023 r.

OBWIESZCZENIE STAROSTY PIASECZYŃSKIEGO

Na podstawie art. 11f ust. 3 i 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 162) zawiadamiam, że w dniu 3 października 2023 r. na wniosek Burmistrza Tarczyna, została wydana decyzja Starosty Piaseczyńskiego nr 51/2023 (Nr rej. ARB.6740.1.32.2023.EG) o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na budowie rozbudowie drogi gminnej ulicy Sosnowej w Rembertowie.

– **działki przeznaczone pod realizację inwestycji drogowej w liniach rozgraniczających projektowanej drogi:**

w wykazie zastosowano oznaczenie: przed nawiasem wskazano numer działki ewidencyjnej przed podziałem, natomiast w nawiasie numery działek ewidencyjnych po podziale. Pogrubioną czcionką zostały oznaczone numery działek ewidencyjnych do przejęcia pod projektowany pas drogowy 60; 329 (329/1; 329/2); 59 (59/1; 59/2), obręb 0028 Rembertów, jednostka ewidencyjna: 141806_5 Tarczyn – obszar wiejski

– **oznaczenie nieruchomości poza liniami rozgraniczającymi, na których ustala się obowiązek dokonania budowy lub przebudowy zjazdów**

36,37; obręb 0028 Rembertów, jednostka ewidencyjna: 141806_5 Tarczyn – obszar wiejski

– **oznaczenie nieruchomości poza liniami rozgraniczającymi, na których ustala się obowiązek budowy lub przebudowy innych dróg publicznych**

68; obręb 0028 Rembertów, jednostka ewidencyjna: 141806_5 Tarczyn – obszar wiejski

Z treścią decyzji nr 51/2023 z dnia 3 października 2023 r. na realizację inwestycji drogowej oraz załączonymi do niej materiałami można zapoznać się w Starostwie Powiatowym w Piasecznie, Urząd Miejski w Tarczynie, ul. Juliana Stępkowskiego 17, 05-555 Tarczyn.

Od ww. decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Wojewody Mazowieckiego, za moim pośrednictwem, (Starosta Piaseczyński, ul. Chyliczkowska 14, 05-500 Piaseczno), w terminie 14 dni od dnia jej publicznego ogłoszenia.

Zgodnie z art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Z up. Starosty Piaseczyńskiego mgr inż. Sylwia Moszczyńska-Staś
Naczelnik Wydziału Architektoniczno-Budowlanego

Nr rej. ARB.6740.1.32.2023.EG

Publiczne obwieszczenie nastąpiło w dniu: 18.10.2023 r.

ZGK

ZAKŁAD GOSPODARKI
KOMUNALNEJ
KONSTANCIN-JEZIORNA

Zakład Gospodarki Komunalnej
w Konstancinie-Jeziornie ogłasza
nabór na wolne
stanowisko urzędnicze:

GŁÓWNY KSIĘGOWY

Informacja na stronie
www.zgk-konstancin.pl
w zakładce PRACA

Miejsce na Twoje
ogłoszenie

OGŁOSZENIA DROBNE

DAM PRACĘ

Zatrudnię osoby do pracy na magazynie chłodniczym 4 stopnie na hali, do kompletacji zamówień na podstawie skanera. Praca w godzinach 20:00 – 4:00. Wynagrodzenie 4000 zł netto. Kontakt 570-598-915

Zakład mięsny zatrudni:
produkcja, pakownia, magazyn,
tel. 606 259 458

Pakowanie przypraw. 3 zmiany. Wólk Kosowska. Dowozy do pracy. Również dla osób z niepełnosprawnością. 734 108 163

Zatrudnię kierowcę kat. B i C,
tel. 22 726 86 36

Przyjmę do pracy ślusarza - spawacza, pomocnika ślusarza - spawacza oraz pomocnika mechanika, okolice Tarczyna, tel. 604 626 444

KUPIĘ

Antyczne meble, obrazy, srebra, platery, odznaczenia, szable, książki, pocztówki, 504 017 418

SPRZEDAM

Sprzedaż drewna kominkowego 885910910

Drewno opałowe, tel. 602 770 361, 791 394 791

USŁUGI

DOCIEPLANIE BUDYNKÓW,
MALOWANIE ELEWACJI.
TEL. 501624562

Wycinka drzew tel. 505 591 721

Pozwolenia na użytkowanie dla starych domów. Legalizacje samowoli budowlanych sprzed lat, tel. 695 451 655

Sprzedaż i montaż okien i drzwi wew. i zew. Rolety zew., wew. żaluzje, plisy, moskitiery. Parapety wew. i zew. 22 717 71 00, 601 623 480, 603 310 223

Naprawa, serwis okien i drzwi, naprawa i wymiana okuć, wymiana szyb i uszczeliek, tel. 22 717 71 00, 603 310 223, 601 623 480

Malowanie, glazurnictwo, podłogi i panele, szybko i solidnie tel. 669 945 460

Przewóz 1,5t winda, 669445400

Elektryczne, Hydrauliczne, Gipsy, Glazura tel. 606 34 80 66

AUTOMATYKA, napędy do bram - przesuwanych, garażowych, dwuskrzydłowych. Sprzedaż, montaż i serwis, tel. 790 331 339

BEZPIŁOWE CYKLINOWANIE,
REMONTY od A do Z.
TADEUSZ BIAŁOGRODZKI
Tel. 502 093 588, 22 756 57 63

Wycinka drzew, sprzątanie gałęzi z rębakiem, ogrody- pełen zakres Tel. 694 910 163

Elewacje - docieplenia budynków - solidnie - tanio - 602-482-572

Obwoźny skup złomu tel. 501 314 711

PRANIE - CZYSZCZENIE dywanów, tapicerki meblowej i samochodowej 508 65 20 30

Anteny wideo domofony montaż naprawa 603375875

Hydroizolacje bitumiczne, dachy, tarasy tel. 791 549 007

Pracownia Tapicerska tel. 502-908-661

Malarskie tanio tel. 22 7277747, 501 976 533

Docieplanie budynków, szybko, tanio, solidnie tel. 502 053 214

Ogrodzenia, panele ogrodzeniowe, siatka + montaż producent tel. 503 572 046

Pranie dywanów, 669445400

Remonty, tel. 609 926 758

Cyklinowanie, renowacja parkietów 669-971-494

Złom wywioz, 669445400

Dachy, podbitka, sprzedaż, tel. 692 194 998

Hydraulik - złota ręczka tel. 733 159 220

Kominiarz tel. 500 214 632

KOMINIARZ, TEL. 781 495 997

Wywóz gałęzi 519874891

USŁUGI KOPARKO-ŁADOWARKA, TEL-516 231 786

Złom wywioz. Tel-667 888 999

ALARMY, KAMERY, DOMOFONY 600 421 203

TYNKI GIPSOWE I TRADYCYJNE 604415352

Wywozimy graty z chaty tel. 505 591 721

Przeprowadzki tel. 505 591 721

Mycie, malowanie elewacji tel. 505 591 721

Naprawa, krycie dachów, tel. 511 928 895

Remonty, budowlane, ogrodzenia, tel. 513 137 581

Dachy, naprawy, papa termozgrzewalna, tel. 502 473 605

Malowanie, hydraulika, remonty, tel. 501 050 907

AUTO-MOTO KUPIĘ

Skup aut za gotówkę szybki dojazd i wycena tel. 533 525 533

Skup aut 2010-2023r. 505 530 300

SKUP AUT NA KASACIĘ 508206738

NIERUCHOMOŚCI SPRZEDAM

Działki rekreacyjne leśne, Prażmów, tel. 602 770 361

Działki budowlane 800 m2 k. Prażmowa, tel. 602 770 361

NIERUCHOMOŚCI KUPIĘ

KUPIĘ ZA GOTÓWKĘ KAŻDĄ NIERUCHOMOŚĆ Z PROBLEMEM PRAWNYM, ZADŁUŻONĄ, UDZIAŁY W NIERUCHOMOŚCIACH. TEL: 786-805-828

NIERUCHOMOŚCI WYNAJEM

Posiadamy 120 miejsc noclegowych w miejscowości Prażmów, przy trasie Grójec-Piasieczno ok 35 km na południe od Warszawy. Niskie ceny od 25 zł za łóżko. Polecamy śniadania i obiadokolacje. Zorganizujemy imprezy okolicznościowe. Zapraszamy na pobyt krótko i długoterminowy. tel. 537 370 420

57 letnia kobieta poszukuje mieszkania na parterze, najchętniej w Grodzisku Maz. u starszego Pana. Tel-664 887 107

Małżeństwo z dwójką dzieci wynajmie mieszkanie w Piasiecznie. Tel.731 163 646

NAUKA

Matematyka, 664 438 144

ZDROWIE

Protezy zębowe naprawa. Tel-502 031 221

MATRYMONIALNE

Partnerkę ok. 50, ja bez nałogów, własny dom, 692915250

W związku z dynamicznym rozwojem zatrudnimy

Przegląd PIASECZYŃSKI

SPECJALISTĘ ds. sprzedaży powierzchni reklamowej

Tuim zadaniem będzie:

- Sprzedaż powierzchni reklamowej do gazety
- Aktywne pozyskiwanie klientów
- Opięka nad powierzonymi klientami
- Realizacja celów sprzedażowych

Czego oczekujemy?

- Kreatywności
- Doświadczenia w sprzedaży telefonicznej / bezpośredniej
- Umiejętności nawiązywania kontaktów

Co oferujemy?

- Umowę o pracę lub inną jak wolisz
- Atrakcyjne wynagrodzenie podstawa + prowizja
- Bogaty pakiet medyczny po okresie próbnym
- Ciekawą, pełną wyzwań pracę w dynamicznie rozwijającej się firmie
- Współpracę z profesjonalistami
- Przyjazną atmosferę pracy

CV: m.komisarczyk@przeglądpiaseczynski.pl

ZAKŁAD SZWALNICZY

w Piasiecznie poszukuje

osoby do pracy przy konfekcji produktów z mikrowłókna
(układanie, pakowanie itp.)

Praca dostępna od zaraz.

Wszelkie informacje pod numerem telefonu
506 184 664

DZIAŁKI REKREACYJNO-BUDOWLANE

nad jeziorami, pozwolenie na budowę, media, poj. Dobrzyńsko-Kujawskie, 160 km od W-wy

www.cesardzialki.pl
tel. 607 712 951

EXPLO Sp. z o.o. poszukuje kandydata na stanowisko

TECHNIK OBIEKTU z uprawnieniami min. 1kV

TWÓJ ZAKRES OBOWIĄZKÓW:

- Wykonywanie obsługi i konserwacji instalacji technicznych w obiekcie handlowym
- Nadzór nad wykonywaniem prac serwisowych firm zewnętrznych
- Kontrola usuwania usterek gwarancyjnych

NASZE WYMAGANIA:

- Wykształcenie min. zawodowe
- Uprawnienia SEP min. 1kV
- Umiejętność obsługi komputera

OFERUJEMY:

- Umowę o pracę na pełny etat
- Wynagrodzenie adekwatne do umiejętności i zaangażowania
- Pracę w centrum miasta, na terenie Piasieczna
- Ubezpieczenie zdrowotne
- Dofinansowanie do kursów doszkalających
- Partycypacja kosztów transportu do pracy
- Darmowy parking

CV prosimy kierować na:
explo@explo.com.pl
lub tel. 602 333 967

EXPLO SERVICE



lokalne
oferty
pracy



**ZAWSZE
AKTUALNE**

Zapraszamy do publikacji ogłoszeń rekrutacyjnych. Z nami zatrudnisz fachowców.

**ZADZWOŃ
530 338 653**

Przyjmę pracownika do ręcznej myjni samochodowej w centrum Piasieczna.

Wymagane doświadczenie oraz prawo jazdy kat. B

Kontakt telefoniczny: 513 323 123



NORDSPACE

KUPIMY DZIAŁKI USŁUGOWO-MAGAZYNOWE

Z DOBRĄ WIDOCZNOŚCIĄ ORAZ POŁĄCZENIEM DO GŁÓWNEJ DROGI

501 764 749, albert@nordspace.pl

Jesienne ściganie

PIASECZNO

Bieg Żółtych Liści tradycyjnie przyciągnął wielu miłośników aktywności fizycznej. Gratulacje dla zwycięzców!

W sobotę, 14 października odbyła się już 12. edycja Biegu Żółtych Liści. Uczestnicy, jak zawsze, licznie zgromadzili się w Parku Książąt Mazowieckich przy ulicy Chyliczkowskiej w Piasecznie, którędy wiodła trasa zawodów. Każdy – czy to doświadczony biegacz, czy też absolutny amator – mógł znaleźć coś dla siebie.

W programie imprezy mieliśmy: bieg dzieci z rocznika 2014 i młodszych na 300 metrów, bieg rodzinny na 1 kilometr, w którym nie było ograniczeń

ny Piotr Szczepański (16:32). Niewiele zabrakło również trzeciemu w stawce Dawidowi Gładkiemu z UKS OSiR Góra Kalwaria (16:34). Wśród kobiet najlepsze były odnoszące sukcesy w barwach Kondycji zawodniczki: złota medalistka mistrzostw Polski na 1500 metrów Aleksandra Płocińska (18:10) i również świetnie spisująca się na zawodach o najwyższej randze Oliwia Paradowska (18:41). Trzeci stopień podium wywalczyła Maria Matusik (19:08).

50. miejsce w klasyfikacji ogólnej biegu głównego zajął Burmistrz Miasta i Gminy Góra Kalwaria Arkadiusz Strzyżewski, Góra Biega (22:41). Ponadto w całej imprezie wzięli udział również Zastępca Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno Hanna Kułakowska-Michalak i Radny Sejmiku Mazowieckiego Piotr



Podium Biegu Żółtych Liści należało do Kondycji Piaseczno

wiekowych i wszyscy mogli spróbować swoich sił, marsz nordic walking na 3 kilometry oraz bieg główny na dystansie 5 kilometrów, gdzie już rywalizowali najlepsi z najlepszych.

Podium dla Kondycji

W biegu na 1 kilometr najkrótszy czas uzyskał Bartosz Kalinowski z Kondycji Piaseczno – 03:44. Minimalnie później na metę dotarł Marcin Gruza (03:45), a trzeci wynik miał Tomasz Pałdyna (04:01). Wśród kobiet najlepiej spisały się: Karolina Dębecka (04:19), Gabriela Kowalik (04:30) oraz Iga Pazura (04:38). Wszystkie zawodniczki reprezentują Stowarzyszenie Kondycja Piaseczno.

Rywalizację kobiet w nordic walking wygrała Natalia Mordzon (23:59), za którą uplasowały się Iwona Naki (24:04), a także zawodniczka Kondycji Elżbieta Wojciechowska (24:36). Na podium w kategorii mężczyzn stanęli kolejno: Daniel Czaja (22:42), Marcin Pilichowski z Ursus Team Nordic Walking (23:15) i Mariusz Wojciechowski (25:55).

Najwięcej działa się oczywiście w biegu głównym. 5 kilometrów najszybciej pokonał występujący w barwach Kondycji Bartosz Kucharski (16:30), za którym znalazł się jego kolega z druży-

Kandyba. O puchary walczył również „Przegląd Piaseczyński” – 29. wynik miał wydawca „Przeglądu Piaseczyńskiego” Jarosław Mika (20:08). Zresztą nie był to jedyny reprezentant naszej gazety w Biegu Żółtych Liści.

Biegać każdy może

– Bieg na 1 kilometr na pozór może wydawać się łatwy, ale w rzeczywistości, dla kogoś, kto nie posiada zbyt wielkiego doświadczenia, to duże wyzwanie. Wyzwaniem jest również samo wstanie z kanapy, zmotywowanie się do wzięcia udziału, sięgnięcie po numer startowy i wreszcie staniecie na linii startu. Dlatego też, mimo że na prostej w biegu rodzinnym wyprzedzały mnie dzieci z rocznika 2016 (duży szacunek dla nich!), jestem ogromnie dumny ze swojego 21. miejsca (dla porządku, czas: 06:33) i pięknie zdobiony medal z pewnością będzie pierwszym w mojej kolekcji, ale nie ostatnim.

Wyjątkowa atmosfera, znakomita organizacja i, co najważniejsze, możliwość wejścia na kolejny poziom swojej aktywności fizycznej, która dziś jest tak wszystkim potrzebna. Szczegrze polecam ten sposób spędzania wolnego weekendu – mówi Jarosław Mika.

Rafał Lipski

Remis w hicie A-klasy

POWIAT

Ligowy hit nie rozczarował. W starciu Zamienia z Koroną Góra Kalwaria kibice zobaczyli 6 bramek.

Na to spotkanie z niecierpliwością czekali wszyscy kibice niższych lig w powiecie piaseczyńskim – w sobotę 14 października zmierzyły się ze sobą dwie najlepsze ekipy A-klasy w trzeciej grupie warszawskiej. Przed tą kolejką Korona Góra Kalwaria miała na swoim koncie komplet punktów, ale tuż za jej plecami znajduje się właśnie SRS Zamienie, które, poza sierpniową porażką z Jednością Żabieniec, również ograło wszystkich swoich rywali. Sobotni mecz potwierdził dobrą formę obu drużyn.

Goście z Góry Kalwarii świetnie rozpoczęli starcie, zdobywając bramkę w 13. minucie – jej autorem został Filip Jadacki. Zamienie błyskawicznie odpowiedziało trafieniem Damiana Górki i po nieco ponad kwadransie gry było już 1:1. Po przerwie zawodnicy dostarczyli kibicom jeszcze więcej emocji.

W obecnym sezonie A-klasy Korona imponuje formą strzelecką i potrafi zaskoczyć przeciwnika. Tak też było w rywalizacji z drugą ekipą tabeli. W 49.



W meczu na szczycie A-klasy Zamienie zremisowało 3:3 z Koroną Góra Kalwaria

minucie podopieczni trenera Szymona Boreckiego ponownie objęli prowadzenie, gdy gola strzelił Karol Worach. Minęły 3 minuty i golkeeper gospodarzy kolejny raz musiał wyciągać piłkę z siatki, tym razem strzelał Andrzej Czerw. Dwa szybkie ciosy Góry Kalwarii, ale Zamienie nie zamierzało odpuszczać. 20 minut przed końcem regulaminowego czasu gry bramkę kontaktową zdobył Szymon Boruń. W końcówce wicelider zaliczył wspaniały comeback i doprowadził do wyrównania. Bohaterem akcji na wagę 1 punktu był Grzegorz Zaleski. Hit A-klasy zakończył się remisem.

Aktualnie na czele tabeli dalej niepokonana jeszcze Korona Góra Kalwaria (25 punktów), później Zamienie (22), Jedność Żabieniec (21), która w weekend rozgromiła 4:0 Lesznowolę, i następnie Przyszłość Włochy (16). W sobotę 21 października kolejne mecze czołówki: o godzinie 11:00 Zamienie zagra na wyjeździe z Sarmatą Warszawa, o 15:00 Korona podejmie u siebie rezerwy Raszyna, zaś pół godziny po pierwszym gwizdku w Górze Kalwarii w Krzakach Czaplinkowskich rozpocznie się rywalizacja Jedności z miejscowym Nadstałem.

Rafał Lipski

Siatkarki zainaugurowały sezon

KONSTANCIN-JEZIORNA

SPS Konstancin-Jeziorna wrócił do gry! W tym sezonie zespół zamierza walczyć o czołowe lokaty w tabeli.

W przerwie wakacyjnej siatkarski SPS Konstancin-Jeziorna poczynił starania, aby wzmocnić swój skład przed sezonem. W tym celu zespół ogłosił nabór do senierek.

– Pod wodzą doświadczonego trenera Grzegorza Teleckiego chcemy stworzyć silną drużynę, która będzie walczyć o czołowe miejsca w rozgrywkach – można było przeczytać w ogłoszeniu zachęcającym do wzięcia udziału w treningu i dołączenia do drużyny.

Plan się powiódł i w klubie pojawiły się nowe twarze. Drużyna gotowa do gry z niecierpliwością czekała już na rozpoczęcie zmagania w I Mazowieckiej Lidze Seniorki.

Po okresie oczekiwania kibice wreszcie mogli poczuć atmosferę sportowej rywalizacji i wspierać swoje zawodniczki w akcji. W tym sezonie przeciwnikami SPS-u są: LTS Legionovia Legionowo, KS Halinów, UKS Komandos Warszawa, UKS Sparta Grodzisk Mazowiecki, UKS Esperanto Warszawa, UKS Orleń Raszyn i AZS Uniwersytet Warszawski. Triumfator

wywalczy awans do II Ligi Polskiego Związku Piłki Siatkowej.

Na inaugurację podopieczne Grzegorza Teleckiego zmierzyły się w Warszawie z Esperanto. Niestety nie był to udany początek ligi. Rywalki wykorzystały swoje sytuacje i wygrały wszystkie sety (25:18, 25:12 i 25:20). Dużo lepiej wyglądało kolejne spotkanie.

działy w następnym secie, zwyciężając 26:24. Później zdecydowaną przewagę miał SPS, który ograł AZS 25:19 i 25:12. Swoją postawą imponowały Magdalena Tekiel-Centrone, Marta Łaba oraz Aleksandra Iwaniuk. W obronie bardzo dobrze grała libero Aleksandra Buczek, zaś na rozegraniu Alina Urbanovich i Ada Trawczyńska. Na środku dobrze



Siatkarki SPS Konstancin-Jeziorna zdobyły pierwsze punkty w lidze!

Pierwszy mecz w roli gospodarza – ale ze względu na wybory parlamentarne rozgrywany w hali sportowej w Mysiadle – ułożył się już po myśli siatkarek z uzdrowiska. W pierwszym secie starcia z AZS-em Uniwersytet Warszawski górą były konstancinianki, które wygrały 25:17. Rywalki odpowie-

zaprezentowały się Magdalena Chmielewska, Katarzyna Orłowicz i Kinga Woźniak.

Kolejne emocje już w niedzielę 22 października – SPS Konstancin-Jeziorna zmierzy się na wyjeździe z Halinowem.

Rafał Lipski