

20 LISTOPADA 2024

Przegląd PIASECZYŃSKI 501⁽¹²⁾ 2024

BEZPŁATNY TYGODNIK POWIATU PIASECZYŃSKIEGO

ISSN 2300-5688

PIASECZNO ||| GÓRA KALWARIA ||| KONSTANCIN-JEZIORNA ||| LESZNOWOLA ||| PRAŻMÓW ||| TARCZYN ||| URSYNÓW

R E K L A M A

NATALIA GOLD
JOSEF CZERNIAROWSKI SINCE 1878

ZAPRASZAMY DO SALONU W PIASECZNI
ul. Kościuszki 18 lok. A

NOWE OTWARCIE
SALON W NOWEJ ARANŻACJI

PROMOCJA -10%

www.nataliagold.pl



||| Piaseczno
- Nieprzyjemny
zapach

s. 4



||| Jaroszewa Wola
- Żłobek działa

s. 5



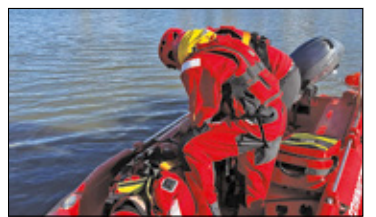
||| Prażmów
- Chcą trzeciej
podstawówki

s. 7



||| Historia - Opowieść
o kamieniu, harcerzach
i cenzurze

s. 9



||| Piaseczno
- Ratownicy zbierają
na łódkę

s. 13



||| GÓRA KALWARIA

Basen przez 25 lat nie przeszedł poważniejszych remontów

Basen do modernizacji

czytaj na str. 2

Rowerem po nowej ścieżce

||| PIASECZNO

Na Okulickiego powstała nowa ścieżka rowerowa, która w najbliższych dniach zostanie oddana do użytku mieszkańcom.

W ostatnich tygodniach trwały prace budowlane wzdłuż ul. Okulickiego prowadzone przez Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich.

- Prace związane z budową ścieżki rowerowej oraz ciągu pieszo-rowerowego na ul. Okulickiego (od ul. Powstańców Warszawy do ul. Julianowskiej) w Piasecznie zostały zakończone. W przyszłym tygodniu zaplanowany jest odbiór inwestycji.



dokończenie na str. 3

Będzie można bezpiecznie dojechać od istniejącej ścieżki na Puławskiej do Powstańców Warszawy

R E K L A M A

SanPark
PIASECZNO

SMAKI Z CAŁEGO ŚWIATA...

...TAK BLISKO

ALDI | BOSCARO | KISZCZKA | LOSTERIA | THE EFENDI | Putka | STARBUCKS | SUBWAY | VITA CAFE | PIEKARNIA Wanda

Uroczysko ma swoje miejsce

KONSTANCIN-JEZIORNA

Zbiórki harcerskie w czasie wichury czy ulewnego deszczu nie są niczym przyjemnym. Wielokrotnie przekonali się o tym harcerze z Uroczyska Konstancin, którzy przez ostatnie pięć lat nie mieli stałego miejsca spotkań w przypadku niepogody.

Harcerze z Uroczyska Konstancin mają w końcu przestrzeń do spotkań.

– W okresie jesienno-zimowym – od listopada do marca – zbiórki harcerskie będą odbywać się w kom-

pinie 5 staną cztery kontenery, które pomieszczą niezbędne wyposażenie drużyn, w tym sprzęt wykorzystywany podczas wypraw, obozów i ćwiczeń terenowych. – poinformowała gmina Konstancin-Jeziorna.

Zbiórki harcerskie w Szkole Podstawowej nr 2

Podczas spotkania w środę (13 listopada) gmina i harcerze rozmawiali o dalszych możliwościach współpracy.

– To ważne wsparcie dla Uroczyska, które od 2019 roku nieustannie przyciąga dzieci i młodzież, ucząc ich odpowiedzialności, samodzielności i szacunku dla przyrody. Cieszymy się, że dzięki komunikacji i otwartości na



Przy ul. Chopina 5 staną cztery kontenery, które pomieszczą niezbędne wyposażenie drużyn

fortowych dla dzieci warunkach, pod dachem Szkoły Podstawowej nr 2 przy ul. Stefana Żeromskiego 15. Stosowne porozumienie na nieodpłatne użyczenie pomieszczeń placówki zostało już podpisane. To jednak nie koniec dobrych wieści – gmina zadbała także o miejsce na przechowywanie harcerskiego sprzętu.

Wkrótce na terenie bazy Zakładu Gospodarki Komunalnej przy ul. Cho-

potrzeby największej w gminie organizacji działającej społecznie, udało się wspólnie wypracować takie rozwiązanie – podkreślił burmistrz Michał Wiśniewski, komentując kwestię miejsca zbiórek harcerzy w sezonie jesienno-zimowym.

Obecnie do Uroczyska Konstancin uczęszcza aż 376 harcerzy. Kadra dorosłych liczy 50 osób.

Agnieszka Deja

Basen do modernizacji

GÓRA KALWARIA

Od 25 listopada basen w Górze Kalwarii będzie nieczynny. Wszystko z powodu gruntownego remontu, jakiemu ma zostać poddany ten obiekt.

Jak zapowiada Ośrodek Sportu i Rekreacji w Górze Kalwarii w swoich mediach społecznościowych, basen będzie zamknięty od 25 listopada.

Remont łazienek z dofinansowaniem

– W ramach remontu nie tylko zostanie wymienione złoże w filtrze oraz zostaną odświeżone szatnie i korytarze, ale także zakupione będą nowe szafki dla większego komfortu użytkowników. Dodatkowo wyremontujemy pomieszczenia chlorowni i środków PH, aby zapewnić jeszcze lepsze standardy higieny i bezpieczeństwa – informuje w sieci OSiR.

Z remontu cieszą się władze.

– Modernizacja basenu jest bardziej realizacją bieżących remontów. Aktualnie w budynku basenu trwa gruntowny remont dwóch łazienek, na co pozyskaliśmy dofinansowanie. Nie wymagało to jednak wyłączenia budynku z użytkowania. Kolejne prace, na które dyrekcja otrzymała właśnie fundusze z budżetu gminy – już tak. Prace, które zostaną wykonane w trakcie przerwy technologicznej, która rozpocznie się 25 listopada, obejmą: remont dwóch pomieszczeń na podbaseniu, w tym udrożnienie wentylacji, ponieważ są to pomieszczenia z PH i chlorem. Dodatkowo, naprawiony będzie beton pod ciekącymi nogomyjkami oraz wymienione złoże w filtrze basenu sportowego. Naprawiony będzie strop poniżej zjeżdżalni, pomalowane



dokończenie ze str. 1

FOT. PP

skorodowane trybuny, uzupełnione ubytki w fugach i połamane płytki. Wymienione będą kratki na kanałach przelewowych, wyczyszczone zbiorniki przelewowe i kanały przelewowe, sprawdzone i wymienione zawory. Wymieniona będzie też szafa elektryczna, sterująca jacuzzi. Dokonane będą też serwisy central wentylacyjnych i wymienione ewentualnie materiały eksploatacyjne. Trudno podać koszty tych prac. Przerwa technologiczna potrwa najprawdopodobniej do końca roku – powiedział nam Piotr Chmielewski, zastępca burmistrza.

Kolejny remont za 2,5 mln zł

Jak podaje urząd, to niejedyny remont, jaki przejdzie basen.

– Obecnie wyłaniamy wykonawcę kolejnych prac na basenie, w ramach dofinansowanego przez UE projektu Fortesie. To będzie skutkować kolejnym okresem, w którym będzie trzeba zamknąć basen, aby wykonać prace. Ale jeszcze dokładnie nie wiemy, kiedy i jak długo to potrwa – to zostanie ustalone po podpisaniu umowy z wykonawcą – przekazał Piotr Chmielewski.

Prace obejmą m.in.: wymianę istniejących pomp basenowych na nowe, montaż paneli fotowoltaicznych na

dachu budynku, remont pomieszczeń technicznych i zaplecza, który obejmuje odnowienie i modernizację pomieszczeń, w tym malowanie, wymianę posadzek, naprawę uszkodzonych elementów infrastruktury budowlanej oraz dostosowanie pomieszczeń do nowych urządzeń.

– Prace zostały wycenione na około 2,5 mln zł i mają na celu przede wszystkim poprawę efektywności energetycznej obiektu – podkreśla Piotr Chmielewski. – Ponadto trwa wyłanianie wykonawcy projektu pełnej modernizacji basenu (oczywiście pomijając zakres przewidziany w ramach projektu FORTESIE) wraz z termomodernizacją. Spodziewamy się, że te prace mogą pochłonąć nawet kilkanaście milionów, ale kwotę poznamy dopiero po otrzymaniu kosztorysu.

Przerwa technologiczna do końca roku

Jak powiedział nam zastępca burmistrza, basen przez 25 lat nie przechodził poważniejszych remontów, stąd takie nawiązanie zadań.

Ponowne otwarcie ma nastąpić na początku 2025 roku. Jednocześnie siłownia działająca na terenie obiektu pozostaje otwarta bez zmian.

Agnieszka Deja

PIASECZNO

ANIOŁKOWA PACZKA. TY TEŻ MOŻESZ POMÓC

Rada Rodziców SP5 w Piasecznie zachęca do wsparcia zbiórki darów dla rodzin w trudnej sytuacji życiowej.

Zbiórka ma pomóc rodzinom ze Szkoły Podstawowej nr 5, które znalazły się w potrzebie. Akcja trwa do 15 grudnia, a dary można przynieść w dwa miejsca: do budynku przy Szkolnej – pokój nauczycieli wychowania fizycznego – oraz do budynku przy Sikorskiego – sekretariat.

Najpotrzebniejsze są artykuły szkolne i papierniczne, a także żywność z długim terminem przydatności, chemia gospodarcza, środki czystości i higieny osobistej.

– Oprócz darów rzeczowych zbieramy także środki finansowe – zakupimy za nie karty podarunkowe do sklepów odzieżowych, które pozwolą rodzinom na zakup niezbędnych rzeczy. Każdy, kto zechce dołączyć do naszej akcji, może mieć pewność, że dary trafią do najbardziej potrzebujących rodzin z naszej szkoły, wybranych przez pedagogów we współpracy z wychowawcami. Z góry serdecznie dziękujemy za każdą pomoc i wsparcie w duchu solidarności i dobroci! – podkreśla Rada Rodziców SP5.



R E K L A M A

Zapraszamy do nowego sklepu

Znajdziesz u nas wszystko dla swojego pupila:

- ★ Zdrowe karmy najlepszych marek
- ★ Naturalne przysmaki
- ★ Akcesoria spacerowe: smycze, szelki, obroże
- ★ Suplementy i oleje
- ★ Zabawki
- ★ Kącik psiego opiekuna

573 004 442

GOŁKOWSKA 19A, PIASECZNO (naprzeciwko Netto i Rossmanna)

Rowerem po nowej ścieżce

Koszt zadania to 2 264 076, 97 zł. Nowa ścieżka rowerowa wzdłuż jednej z najgłośniejszych ulic w Piasecznie znacząco poprawi połączenie rowerowe z Warszawą. Rowerzyści w łatwiejszy i bezpieczny sposób dostaną się do ul. Puławskiej czy do ul. Przesmyckiego, gdzie aktualnie trwa rozbudowa drogi 721 wraz z budową ścieżki rowerowej od Piaseczna do Konstancina-Jeziorno – powiedziała nam Monika Burdon, Rzecznik Prasowy Mazowieckiego Zarząd Dróg Wojewódzkich w Warszawie.



Sieć ścieżek rowerowych jest w gminie stale rozwijana

„My oczywiście stale rozbudowujemy infrastrukturę rowerową na drogach zarządzanych przez gminę”

Nową ścieżką na „ptasiego osiedla”

Nowa ścieżka rowerowa pozwoli na bezpieczne przemieszczanie się rowerzystów z Puławskiej w kierunku chociażby „ptasiego osiedla”.

– Oczywiście cieszymy się, że powstaje kolejny odcinek sieci dróg rowerowych. Po przebudowaniu jeszcze skrzyżowania ulic Okulickiego i Wojska

Polskiego, z nowym połączeniem do ul. Puławskiej, będzie można bezpiecznie dojechać od istniejącej ścieżki na Puławskiej do Powstańców Warszawy, wzdłuż której infrastrukturę rowerową Gmina Piaseczno zbudowała kilka lat temu – przyznaje Joanna Ferlian-Tchórzewska, rzecznik piaseczyńskiego urzędu.

Kolejne ścieżki rowerowe na etapie projektowania

Jak podkreśla rzecznik, sieć ścieżek rowerowych jest w gminie stale rozwijana.

– My oczywiście stale rozbudowujemy infrastrukturę rowerową na drogach zarządzanych przez gminę.

Przede wszystkim tworzymy drogi rowerowe wzdłuż przebudowywanych ulic (obecnie np. na Sienkiewicza czy Kuropatwy). Sporo dróg rowerowych jest w projektowaniu – realizujemy inwestycje również z Powiatem, jak np. przy Starochylickiej w Chylicach, która ma być niebawem budowana, przedłużona została niedawno droga rowerowa w Żabieńcu do torów kolejowych czy oddany już do użytku powiatowy odcinek ulicy Sienkiewicza – dodaje Joanna Ferlian-Tchórzewska.

Oprócz tego gmina porządkuje też trasy rekreacyjne, którymi lokalnie poruszają się mieszkańcy, w tym między innymi tę wzdłuż torów wąskotorówki.

Agnieszka Deja

Rusza remont dworku

PRAŻMÓW

Drugi etap remontu dworu Franciszka Ryxa właśnie się rozpoczął. Zapytaliśmy, do kiedy potrwać prace i co konkretnie obejmują.

Rozpoczyna się drugi etap prac nad przywróceniem świetności bu-

wacji zewnętrznej budynku. Wykonane zostaną przyłącza wodno-kanalizacyjne, elektryczne i odwodnienie wokół budynku.

– W ramach zadania do wykonania są również wszystkie prace towarzyszące oraz rozbiórka wtórnej budowlanki, znajdującej się od strony północnej przebudowywanego budynku – informuje gmina Prażmów.



FOT. RMK

dynkowi z 1820 roku. W ramach prac naprawione zostaną gzymsy i balkony, wymienione drzwi i okna, a także zamontowane balustrady balkonowe. Oprócz tego roboty dotyczyć będą ele-

Wykonawca ma czas do 30 maja 2025 roku, a koszt drugiego etapu inwestycji to ponad 2,5 mln zł.

JM

R E K L A M A



Dni Otwarte

23-24.11.2024, 10:00-15:00

Biuro Sprzedaży na terenie osiedla:
Zamienie, ul. Waniliowa 8, lok 2.

Rabat na wszystkie mieszkania do 20.000 zł!

- Super oferta TYLKO dla umów deweloperskich podpisanych do końca roku!
- 23.11, bezpłatna konsultacja doradcy kredytowego!
- Sympatyczny upominek dla każdego, kto odwiedzi nasze biuro w Dni Otwarte!



Szczegóły
w Biurze Sprzedaży!
Zapraszamy!

🌐 www.zielonezamienie.pl

✉ info@zielonezamienie.pl

☎ +48 609 75 50 50

Skąd nieprzyjemny zapach na Młynarskiej?

PIASECZNO

Jeden z naszych Czytelników narzeka, że na Osiedlu Młynarska wieczorami czuć nieprzyjemny zapach. Podejrzewa, że jego źródłem może być oczyszczalnia ścieków.

Zgłosił się do nas jeden z mieszkańców z prośbą o zgłębienie tematu nieprzyjemnego zapachu, który czuć na Osiedlu Młynarska. Jak twierdzi – prawdopodobnie pochodzi z oczyszczalni ścieków. Odór wyczuwalny jest szczególnie wieczorami. Zapytaliśmy w urzędzie w Piasecznie, czy takowy problem był zgłaszany wcześniej.

Do każdego zgłoszenia podchodzimy indywidualnie tj. weryfikujemy obszar i przyczynę problemu

– Straż Miejska w Piasecznie w systemie zgłoszeń odnotowała dwa przypadki informacji o uciążliwościach zapachowych, które mogą pochodzić z oczyszczalni ścieków. Strażnicy sprawdzili organoleptycznie te zgłoszenia i nie potwierdzili występowania uciążliwych zapachów. Dyżurny Straży Miejskiej w Piasecznie kontaktował się również z PWiK Piaseczno, by dowiedzieć się, czy nie doszło do jakiejś awarii, ale pracownicy oczyszczalni zapewnili, że system działa bezproblemowo – poinformowała nas Joanna Ferlian-Tchórzewska, rzeczniczka piaseczyńskiego urzędu.

Straż Miejska odoru nie stwierdziła

Dodatkowo rzeczniczka przekazała, że pracownicy PWiK starają się neutralizować zapach w oczyszczalni, by nie przeszkadzał on mieszkańcom.

– Oczyszczalnia, działająca przy ulicy Żeromskiego w Piasecznie korzysta z rozwiązań, które mają ograniczyć ewentualne uciążliwości zapachowe związane z jej funkcjonowaniem. Jednak może się zdarzyć, że np. przy określonych warunkach pogodowych nieprzyjemny zapach będzie docierał do położonych w okolicy domów – dodała Joanna Ferlian-Tchórzewska.

Winny PUK Piaseczno?

PWiK poinformowało nas, że nieprzyjemny zapach na wspomnianym osiedlu niekoniecznie jest spowodowany przez oczyszczalnię.



Wiktor Przygodzki z PWiK sugeruje, że źródłem nieprzyjemnego zapachu może być baza przeładunkowa odpadów PUK Piaseczno

– Dostajemy zgłoszenia o nieprzyjemnych zapachach na terenie obsługiwanym przez Przedsiębiorstwo, zazwyczaj wynikają z powstałych zatworów na sieci, co jest normalnym zjawiskiem w działaniu systemów kanalizacji sanitarnej. Do każdego zgłoszenia podchodzimy indywidualnie tj. weryfikujemy obszar i przyczynę problemu. Po zdiagnozowaniu wdrażamy środki zaradcze w postaci czyszczenia sieci w obszarze zlewni, na której powstał problem uciążliwości zapachowych. Jeśli chodzi o uciążliwość zapachową oczyszczalni ścieków w Piasecznie w granicach ul. Chyliczkowskiej, jest mało prawdopodobna z uwagi na odległość

Należałoby zwrócić uwagę na obiekt przeładunku odpadów PUK Piaseczno, na którego terenie przeładowywane są odpady zielone i inne. Mieści się on w bliskiej odległości osiedla Młynarska, na ulicy Technicznej i może generować złowonne zapachy, których pochodzenie można przypisywać nieprawidłowemu działaniu systemu kanalizacji sanitarnej lub mylić z zapachem z oczyszczalni ścieków – powiedział nam Wiktor Przygodzki z PWiK.

Wysłaliśmy zapytanie w tej sprawie do Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych w Piasecznie. Gdy tylko otrzymamy odpowiedź, wrócimy do tematu.

RMK

Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno 18.11.2024 r.
UiA.6721.36.3.2015.MKR

OGŁOSZENIE o ponownym wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenu w obrębie ewidencyjnym Gołków – etap III

Stosownie do art. 17 pkt 9 i pkt 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz.U. 2024, poz. 1130), w związku z art. 67 ust.3 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2023 r. poz. 1688) oraz na podstawie art. 39 ust. 1 i art. 54 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz.U. z 2024 poz. 1112) oraz Uchwały 132/VIII/2015 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 13 maja 2015 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenu w obrębie ewidencyjnym Gołków, zmienionej uchwałą nr 968/XLVIII/2022 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 19 stycznia 2022 r. **zawiadamiam o ponownym wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenu w obrębie ewidencyjnym Gołków – etap III wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, w dniach od 28 listopada 2024 r. do 20 grudnia 2024 r.**

Z projektem planu można zapoznać się od 28.11.2024 r. na stronie internetowej pod adresem: <http://bip.piaseczno.eu/> w zakładce Planowanie przestrzenne > Projekty planów wyłożone do publicznego wglądu, a także w Urzędzie Miasta i Gminy Piaseczno, ul. Kościuszki 5 w Piasecznie w pokoju 32, I piętro lub pokoju 68, II piętro.

Dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie planu rozwiązaniami odbędzie się w Urzędzie Miasta i Gminy Piaseczno przy ul. Kościuszki 5, pok. 38, I piętro w dniu **10 grudnia 2024 r. o godz. 13.00-14.00.**

Zgodnie z art. 18 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym każdy, kto kwestionuje ustalenia przyjęte w projekcie planu miejscowego, może składać uwagi.

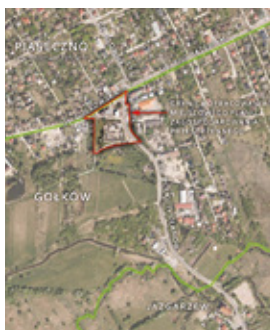
Uwagi do wyłożonego projektu planu należy składać:

- 1) w kancelarii Urzędu Miasta i Gminy Piaseczno,
- 2) na adres Urzędu Miasta i Gminy Piaseczno ul. Kościuszki 5, 05-500 Piaseczno,
- 3) za pomocą środków komunikacji elektronicznej na adres e-mail: urząd@piaseczno.eu oraz poprzez ePUAP: umigpiaseczno/SkrytkaESP

Uwagi należy składać do Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno, który jest właściwym organem do rozpatrzenia uwag z podaniem imienia i nazwiska lub nazwy jednostki organizacyjnej i adresu, oznaczenia nieruchomości, której dotyczy, w nieprzekraczalnym terminie do dnia 3 stycznia 2025 r.

Jednocześnie informuję, że dane osobowe, które będą przetwarzane w trakcie prac projektowych podlegają ochronie zgodnie z informacją dostępną na stronie internetowej <http://bip.piaseczno.eu/>, w przewodniku interesanta, w którym znajduje się treść „klauzuli informacyjnej”.

z up. Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno
mgr inż. arch. Anna Pakulińska-Attia, Naczelnik Wydziału Urbanistyki i Architektury



WWW.PRZEGLADPIASECZYNSKI.PL

O G Ł O S Z E N I E

Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego
05-500 Piaseczno, ul. Chyliczkowska 14
OSR.602.2.2023.DŚ

Piaseczno, dn. 18.11.2024 r.

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 39 ust. 1 i ust. 2, art. 40 oraz art. 54 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112), w związku z art. 17 ust. 1 i ust. 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2024 r., poz. 54 z póź. zm.) Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego podaje do publicznej wiadomości informację, że:

1. Powiat Piaseczyński przystąpił do opracowania projektu Powiatowego Programu Ochrony Środowiska dla Powiatu Piaseczyńskiego na lata 2024 – 2027 z perspektywą do roku 2031 wraz z prognozą oddziaływania na środowisko
 2. Każdy ma prawo do zapoznania się z projektem Powiatowego Programu Ochrony Środowiska dla Powiatu Piaseczyńskiego na lata 2024 – 2027 z perspektywą do roku 2031 wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.
- Projekt programu ochrony środowiska wraz z prognozą oddziaływania na środowisko oraz uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie i Mazowieckiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Warszawie są dostępne na stronie internetowej bip.piaseczno.pl.
3. Każdy ma prawo składania uwag i wniosków w postępowaniu wymagającym udziału społeczeństwa.
 4. Uwagi i wnioski należy składać:
 - a. w formie pisemnej na adres: 05-500 Piaseczno, ul. Chyliczkowska 14 lub
 - b. za pomocą środków komunikacji elektronicznej bez konieczności opatrywania ich kwalifikowanym podpisem elektronicznym na adres e-mail: srl@piaseczno.pl lub na adres skrzynki e-PUAP: 3j604cyjkr/SkrytkaESP w terminie od 21 listopada do 11 grudnia 2024 r.
 5. Organem właściwym do rozpatrzenia uwag i wniosków jest Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego. Zgodnie z art. 41 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112) uwagi lub wnioski złożone po upływie terminu, o którym mowa w pkt 4 niniejszego obwieszczenia, pozostawia się bez rozpatrzenia.

Starosta Piaseczyński

Ewa Lubianiec

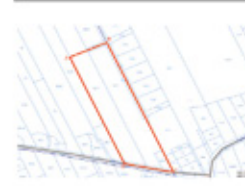
Członek Zarządu Powiatu Piaseczyńskiego

Zdzisław Lis

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 17 pkt 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2024 poz 1130), oraz art. 67 ust 3 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2023 r. poz. 1688), w związku z art. 39 ust. 1 oraz art. 54 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2023. 1094 ze zm.), **zawiadamiam o wyłożeniu do publicznego wglądu projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów:**

- 1) wsi Wojciechowice część północna I, w związku z uchwałą Nr XCIII/803/2023 z dnia 29 marca 2023 r., o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu jw. wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.
 - 2) wsi Dobiesz-Wola Dobieszka – część południowa, w związku z uchwałą Nr C/861/2023 z dnia 24 sierpnia 2023 r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu jw. wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.
- Wyłożenie projektów ww. planów nastąpi w dniach od 27.11.2024 r. do 18.12.2024 r.**, w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Góra Kalwaria, ul. 3 Maja 10, II piętro, dla projektów planów oznaczonych cyfrą „1 – pok. 206A, cyfra „2” – pok. Nr 204 w godzinach pracy Urzędu. Projekty planów, w czasie trwania wyłożenia dostępne będą również na stronach: <https://bip.gorakalwaria.pl/>, www.gorakalwaria.pl



- 1) Granica przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:
 - ABCD-A – granica obszaru miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Wojciechowice – część północna I, przyjętej uchwałą nr IX/42/2019 Rady Miejskiej Góry Kalwarii z dnia 27 lutego 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2019 r., poz. 3700), zmienionej uchwałą nr LXXVIII/691/2022 Rady Miejskiej Góry Kalwarii z dnia 31 sierpnia 2022 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2022 r., poz. 9457).



- 2) Granice sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:
 - A-B – północne granice dz. ew. nr 152 we wsi Wojciechowice oraz dz. ew. nr 71 we wsi Dobiesz;
 - B-C – os. działy drogowej nr ew. 93/2 we wsi Dobiesz z przedłużeniem do północnej granicy dz. ew. nr 71 we wsi Dobiesz oraz osi ul. Ogrodowej (dz. ew. nr 20/2 we wsi Dobiesz);
 - C-D – os. ul. Ogrodowej (dz. ew. nr 20/2 we wsi Dobiesz), fragment zachodniej granicy dz. ew. nr 20/2 we wsi Dobiesz, południowe granice dz. ew. nr: 77, 76, 75, 74/8, 74/5, 74/7, 73/6, 73/11 we wsi Dobiesz, południowe granice dz. ew. nr: 155/6, 155/7, 155/8, 154 we wsi Wojciechowice
 - D-A – zachodnie granice dz. ew. nr: 154 i 159 we wsi Wojciechowice wraz z przedłużeniem do północnej granicy dz. ew. nr 152 we wsi Wojciechowice

Dyskusja publiczna nad przyjętymi rozwiązaniami, w projektach miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego odbędzie się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Góra Kalwaria, przy ul. 3-go Maja 10, I piętro, dla projektu planu oznaczonego cyfrą „1” w dniu 09.12.2024 r. o godz. 16.00 w pok. 111, cyfrą „2” w dniu 16.12.2024 r. o godz. 16.00 w pok. 111. Zgodnie z art. 18 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, każdy kto kwestionuje ustalenia przyjęte w projekcie planu miejscowego, może wnieść uwagi w nieprzekraczalnym terminie do dnia 02.01.2025 r. Uwagi, należy składać do Burmistrza Miasta i Gminy Góra Kalwaria, w formie papierowej lub elektronicznej z podaniem imienia i nazwiska lub nazwy jednostki organizacyjnej, adresu, oznaczenia nieruchomości, której uwaga dotyczy. Uwagi, w formie elektronicznej należy wnieść za pomocą: elektronicznej skrzynki pocztowej na platformie e-Puap: GoraKalwaria/skrytka oraz poczty email: umig@gorakalwaria.pl, kancelaria@gorakalwaria.pl. Uwagi rozpatrywane będą przez Burmistrza Miasta i Gminy Góra Kalwaria.

Przekazane dane osobowe będą przetwarzane zgodnie z informacją „Dane osobowe” zawartą na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Góra Kalwaria, bądź pod nr tel. 22 484 34 41 (kontakt do powołanego w Urzędzie Miasta i Gminy Góra Kalwaria inspektora danych osobowych).

Z up. Burmistrza Miasta i Gminy Góra Kalwaria
Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego
Anna Kochańska

Góra Kalwaria, dnia 20.11.2024 r.

Żłobek wznowił działalność

JAROSZOWA WOLA

W maju tego roku zamknięto żłobek w Jaroszowej Woli. Placówka pracowała zaledwie kilka miesięcy. Kryzys jednak szybko udało się zażegnać. Od 1 lipca żłobek funkcjonuje w pełnym obłożeniu z sześcioma wykwalifikowanymi opiekunkami, dwoma pomocami i jedną położną.

Przypomnijmy, że Gminny Żłobek nr 1 w Jaroszowej Woli działał od lutego 2024 roku. Do placówki uczęszczało ponad 30 maluchów.

W żłobku nie było odpowiedniej liczby osób z wymaganymi kwalifikacjami

Po zapoznaniu się z dokumentacją placówki i przeprowadzeniu audytu, zweryfikowaniu kwalifikacji zawodowych personelu żłobka, przeprowadzenia kontroli organizacji bloku żywienia oraz stanów placów zabaw, a

także zapoznaniu się z opinią Komendanta Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej stwierdziła liczne rażące naruszenia, które nie pozwalają na dalsze funkcjonowanie żłobka w takim stanie organizacyjnym – informowała w maju gmina.

W żłobku nie było odpowiedniej liczby osób z wymaganymi kwalifikacjami zawodowymi, a pracująca tam pielęgniarka nie miała prawa wykonywania zawodu. Również osoby zatrudnione w kuchni nie posiadały potwierdzonych kwalifikacji zawodowych, a zaplecze kuchni oraz zbyt

Zachęcali pracowników do szkoleń

Zapytaliśmy gminę Prażmów, czy żłobek obecnie działa.

– Żłobek w Jaroszowej Woli pracuje dzisiaj w prawidłowym trybie. Po dość nagłym ograniczeniu jego pracy, które wynikało z braku odpowiedniej liczby wykwalifikowanego personelu, zebrało informacje, którzy rodzice pilnie potrzebują opieki nad swoimi dziećmi i po tygodniu uruchomiono żłobek w trybie awaryjnym od godziny 8.00 do 16.00, dla 16 dzieci, ponieważ tylko dwie osoby posiadały kwalifikacje za-



mała liczba zatrudnionych pracowników nie pozwalały na wymagane przepisami zróżnicowane przygotowanie posiłków dla dzieci ze żłobka oraz z przedszkola.

wodowe. Pozostałe osoby zachęcono do szkoleń, które dadzą im kwalifikacje zawodowe. W połowie czerwca, kiedy kolejna osoba je zdobyła, przyjęto kolejnych ośmiorgo dzieci i tak sukcesywnie



W żłobku nie było odpowiedniej liczby osób z wymaganymi kwalifikacjami zawodowymi, a pracująca tam pielęgniarka nie miała prawa wykonywania zawodu

nie przybywało osób z kwalifikacjami oraz dzieci. 1 lipca 2024 roku żłobek funkcjonował już w pełnym obłożeniu, w godzinach 7.00-17.00, z 6 wykwalifikowanymi opiekunkami, dwoma pomocami i jedną położną – poinformował nas prażmowski magistrat.

Stracone dofinansowania, których już nie uda się pozyskać

O sytuacji żłobka wypowiedziały się także dyrektor placówki.

– We wrześniu został złożony odpowiedni wniosek o zwiększenie ilości miejsc w żłobku, bo niezrozumiałym jest, dlaczego żłobek został zarejestrowany na tak małą liczbę miejsc. Zażę-

nano tym samym bezpowrotnie szansę na uzyskanie z programu „Maluch+” dofinansowania w wysokości 57.528 zł na każde nowo utworzone miejsce przed zarejestrowaniem żłobka. Gmina zyskałaby dodatkowe 1 035 504 złote na rozwój i wyposażenie żłobka – wyjaśnia obecna dyrektor placówki Ewa Styś. – Trwa modernizacja placu zabaw dla dzieci ze żłobka, są pomysły na stworzenie placu zabaw dla przedszkolaków, szkoda, że tak wiele publicznych pieniędzy zostało bezpowrotnie utraconych przez niegospodarność i dziś, nie mając już tyłu środków, wszystko będzie trwało dłużej – podkreśliła.

Agnieszka Deja



URZĄD MIASTA I GMINY PIASECZNO

ul. Kościuszki 5, tel. 22 70 17 500, www.piaseczno.eu

Więcej autobusów od grudnia

Od 1 grudnia 2024 r. w rozkładzie jazdy pojawi się nowa linia autobusowa L53 łącząca Józefostaw z Piasecznem i Chylicami. Zwiększy się też m.in. częstotliwość kursowania linii L39.

Zapewnienie mieszkańcom atrakcyjnej oferty transportu publicznego to jedno z priorytetowych zadań Gminy Piaseczno. Warto zwrócić uwagę, że wydatki na transport publiczny stale rosną i w 2025 r. będą wynosić już 35 mln zł (w porównaniu do ok. 27 mln w 2024 r.). Piaseczno może się pochwalić największą siecią połączeń autobusowych i kolejowych wśród gmin podwarszawskich. Gmina Piaseczno ponosi koszty funkcjonowania zarówno linii lokalnych L, jak i podmiejskich 700.

– Nieustannie staramy się poprawiać zarówno przebieg tras linii autobusowych, jak również częstotliwość kursowania autobusów – zapewnia burmistrz Daniel Putkiewicz. – Jednak jak wszyscy wiemy od dłuższego czasu największym problemem są braki kadrowe u operatorów.

Organizatorem transportu dla Piaseczna jest Zarząd Transportu Miejskiego (ZTM) w Warszawie, który w przetargach publicznych wyłania przewoźników dla linii 700 oraz linii L.

Od 1 grudnia 2024 wchodzi w życie nowa umowa na przewozy liniami L, obsługiwane autobusami o długości do 9 m.

– Nowy przetarg dał nam możliwość wprowadzenia kilku dobrych zmian w funkcjonowaniu transportu publicznego na tych liniach. Najważniejszą zmianą jest



zwiększenie częstotliwości L39 do 20 minut w godzinach szczytu – informuje wiceburmistrz Robert Widz. Jest to linia obsługująca mieszkańców Piaseczna, Julianowa i Józefostawia. Kolejną zmianą to modyfikacja trasy linii L32, która umożliwi korzystanie z transportu publicznego mieszkańcom Zalesia Dolnego. Autobusy linii L32 pojadą dodatkowo ulicami Pomorską, Wyspiańskiego i 3 Maja.

Wprowadzamy również nową linię L53, która połączy centrum Piaseczna z ul. Energetyczną, a potem przez Józefostaw i Julianów dojedzie do tzw. ul. Urbanistów Bis i dalej ulicami Julianowską, Wschodnią i Dworską do Chylic. Mieszkańcy nowych osiedli przy ul. Urbanistów zyskają zarówno połączenie ze szkołą podstawową w Chyli-

cach, Piasecznem, Józefostawiem oraz ul. Puławską, gdzie kursują autobusy linii 700 ułatwiające dojazd do Warszawy.

Zwiększy się również częstotliwość kursowania linii L1, która obsługuje głównie mieszkańców gminy Lesznowola, ale korzystają z niej również nasi mieszkańcy i Gmina Piaseczno uczestniczy w kosztach realizacji tego połączenia.

– To bardzo pozytywne zmiany dla naszych pasażerów. W 2025 r. czeka nas kolejny przetarg, tym razem na wyłonienie przewoźnika linii L autobusami o długości 12 m. Już teraz analizujemy możliwość wprowadzenia kolejnych zmian w transporcie publicznym na terenie naszej gminy – mówi burmistrz Daniel Putkiewicz.



Wystawa 595 lat tożsamości piękna

Z okazji jubileuszu 595-lecia nadania praw miejskich, biuro promocji i kultury przygotowało wystawę plenerową „Piaseczno – 595 lat tożsamości piękna” autorstwa Piotra Kalbarczyka.

Wystawę prezentującą szkice interesujących piaseczyńskich budynków oraz elementów architektonicznych obejrzeć można przy ulicy Sierakowskiego w sąsiedztwie skweru Kisiela. Inny wybór oryginalnych szkiców z tej samej serii poświęconej miastu obejrzeć można w Kawiarni Fryderyk przy pl. Piłsudskiego. Centrum Kultury wraz z artystą zapraszają na wernisaż, który odbędzie się 28 listopada o godz. 19.00

Piotr Kalbarczyk, z wykształcenia architekt, wychował się w Piasecznie, a charakter małego, zabytkowego miasteczka od zawsze go urzał. W swoich szkicach artysta często wraca do refleksji, że „szkic rządzi się w percepcji szczegółów innymi prawami. Zauważyć niezauważone to siła detalu architektonicznego, a zarazem jego słabość, polegająca na zanikaniu przez przyzwyczajenie”. W precyzyjnych rysunkach autor szkiców skupia się na niezauważanych na co dzień elementach architektonicznych – od ozdobnych fasad i atyk, po kunstowne detale balustrad. Każdy ze szkiców podkreśla wyjątkową wartość architektonicznej tożsamości miasta, przypominając, że w detalach tkwi historia miejsca i pamięć o jego mieszkańcach.

Prace oglądać można też na profilu [instagram.com/piotr.kalbarczyk.sketchbook](https://www.instagram.com/piotr.kalbarczyk.sketchbook)

Poradnia zdrowia psychicznego? Starostwo nie widzi przeszkód

PIASECZNO

Zapytaliśmy w Starostwie Powiatowym o możliwości utworzenia poradni zdrowia psychicznego w Piasecznie.

Przypomnijmy, że temat poradni zdrowia psychicznego dla dzieci i młodzieży poruszył w interpelacji do burmistrza radny Maciej Dłużniewski.

„Obserwujemy w Polsce znaczący wzrost problemów zdrowia psychicznego wśród dzieci i młodzieży”

Radny wskazywał, że problemy zdrowotne w tej sferze dotyczą coraz młodszych ludzi.

– Statystyki wskazują na dramatyczny wzrost zaburzeń psychicznych u dzieci i młodzieży, depresji, lęków i innych problemów psychicznych wśród młodych ludzi. Wymaga to szybkiej i

profesjonalnej interwencji – podkreślił Maciej Dłużniewski w interpelacji.

Odpowiedź na jego pismo wystosowała wiceburmistrz Hanna Kułakowska-Michalak, która podkreślała, że gmina nie ma podstaw prawnych do utworzenia takiej poradni. Jej zdaniem leży to w kompetencjach starosty, wojewody lub Ministra Zdrowia.

– Szkoły, jako podmioty działające na rzecz wsparcia dzieci i młodzieży, współpracują z piaseczyńską poradnią Psychologiczno-Pedagogiczną w zakresie udzielania doraźnej pomocy przez nauczycieli specjalistów – dodaje wiceburmistrz Hanna Kułakowska-Michalak.

Tarczyn świeci przykładem

Innego zdania, co do utworzenia poradni, jest natomiast starostwo.

– Gminy jak najbardziej mają prawo i możliwości utworzenia Poradni Zdrowia Psychicznego (choćby w ramach SPZOZ), czego przykładem jest gmina Tarczyn i Tarczyńskie Centrum Medyczne. Natomiast powiat nie posiada placówek medycznych, w ramach których miałyby podpisany kontrakt z

NFZ i mógłby utworzyć takie poradnie. W zamian staramy się wspierać te istniejące, jak np. Ezra czy Środowiskowe Centrum Zdrowia Psychicznego. Starostwo nie prowadzi zatem rozmów z gminą na temat utworzenia takiej Poradni – przekazała nam Joanna Krzyżewska z Biura Promocji Powiatu.

Zdrowie jest najważniejsze

Dodatkowo otrzymaliśmy komentarz od Maćka Skury z Fundacji AleKlasa, który od kilku lat prowadzi grupy wsparcia dla rodziców, szczególnie dla rodziców dzieci w spektrum autyzmu, Zespołem Aspergera, ADHD. Zauważa on, że problemy związane ze zdrowiem psychicznym są coraz częściej diagnozowane u młodych pacjentów.

– Obserwujemy w Polsce znaczący wzrost problemów zdrowia psychicznego wśród dzieci i młodzieży (depresja, lęki, uzależnienia, zaburzenia odżywiania itd.), a szybkie zdiagnozowanie i pomoc pozwala na nie pogarszanie stanu zdrowia psychicznego młodego pokolenia. Mamy niedobór placówek specjalistycznych (specjalistów również), które powinny być łatwo do-



Joanna Krzyżewska z Biura Promocji Powiatu informuje, że powiat nie posiada placówek medycznych, w ramach których miałyby podpisany kontrakt z NFZ i mógłby utworzyć poradnie zdrowia psychicznego

stępne oraz bezpłatne dla społeczności lokalnych (koszty prywatnej pomocy specjalistycznej są bardzo często poza zasięgiem rodzin). Podejście w tych placówkach powinno być holistyczne obejmujące szeroki kontekst życia dziecka (rodziny, rówieśników, szkoły) – mówi Maciek Skura, podsumowując obecną sytuację diagnozowania i leczenia młodych ludzi w zakresie zdrowia psychicznego.

Podkreśla on również, jak ważne jest otwieranie poradni i dbanie o zdrowie nie tylko fizyczne.

– Traktujmy powstanie takiej poradni jako PREWENCJĘ i odpowiedź na realia, w jakich funkcjonujemy. Będzie realną ochroną życia oraz zdrowia dzieci i młodzieży (statystyki prób samobójczych dzieci i młodzieży przerażają, było ich 2139 w 2023 roku według

KGP). Poradnie Zdrowia Psychicznego (tam, gdzie ich nie ma) są brakującym ogniwem systemu wsparcia lokalnego, do którego należą na przykład psycholodzy szkolni, lekarze rodzinni, pomoc społeczna, stowarzyszenia, fundacje oraz inne instytucje (wspólna współpraca = lepsze działania pomocowe). Tworzenie takich poradni jest inwestycją w zdrowie przyszłych pokoleń, która może znacząco poprawić jakość życia młodych ludzi, a tym samym całego społeczeństwa. Pełnią też rolę edukacyjną zwiększając świadomość społeczną na temat zdrowia psychicznego oraz dają wsparcie dla rodziców i nauczycieli. Bez świadomych dorosłych rozumiejących potrzeby dzieci i młodzieży skutecznie im nie pomożemy – dodaje Maciek Skura.

JM

R E K L A M A

POLMED®
diagnostyka

Rezonans magnetyczny

z modulem sztucznej inteligencji

Szeroka średnica gantry zapewnia komfortowe badanie

Dostępne szybkie terminy, wynik do 72h

Zeskanuj kod i dowiedz się więcej

POLMED Diagnostyka
ul. Puławska 410A, Warszawa
Dojazd autobusem: 209, 709, 737, 739
Dojazd koleją: R80, S4
tel. 66 300 00 20
e-mail: warszawa@polmeddiagnostyka.pl
polmeddiagnostyka.pl

PODOLOGIA
SPECJALISTYCZNA
PIELĘGNACJA STÓP

modzele, odciski, brodawki

wrastające paznokcie

paznokcie zmienione chorobowo / badanie mykologiczne

pielęgnacja stóp cukrzyków

wkładki ortopedyczne: seryjne, indywidualne

ESTETYKA
Czajewicza 3, Piaseczno
501 755 742 Booksy
estetykapiaseczno.pl

BLACK NOVEMBER

Pakiet Kompleksowy w cenie Pakietu Optymalnego.

Zapłać w 12 ratach i zyskaj nawet do 500 zł!

☎ 22 737 50 50



**W KAŻDĄ ŚRODĘ,
W KAŻDYM DOMU!**

Dowiedz się więcej o zdrowym odżywianiu

LESZNOWOLA

Wspólnie z organizatorem zapraszamy 23 listopada na wydarzenie, promujące zdrowy styl życia wśród dzieci i ich rodzin.

Chodzi o „Dzień Zdrowia – Zdrowie znajdziesz na talerzu” - wydarzenie, które ma edukować o znaczeniu właściwego odżywiania i zdrowych nawyków. Szczególnie ważne jest wykorzystanie autorytetu rodziców w nauce



Dzień Zdrowia już 23 listopada od godziny 9:30 w ZSP Lesznowola

zdrowego odżywiania dzieci. Dlatego to właśnie dorośli dowiedzą się, w jaki sposób wspierać dobre nawyki, świadomie kształtując codzienne wybory żywieniowe i styl życia w swojej rodzi-

nie. Wydarzenie ma być inspiracją do trwałych zmian w tej sferze.

Degustacje i spotkania ze specjalistami

Dzień Zdrowia już 23 listopada od godziny 9:30 w ZSP Lesznowola. Tego dnia na odwiedzających placówkę przy Szkolnej 6 będą czekały degustacje i możliwość zakupu zdrowych produktów, konsultacje z dietetykami, psychologami i pediatrami oraz warsztaty i gry edukacyjne, promujące zdrowy styl życia.

Harmonogram paneli dyskusyjnych:

- Panel 1: „NAWYK CZY PRZYMUS?”

Jak pracować z rodziną, aby zmiany były nawykowe, a nie nakazowe. Prelegent: mgr Adriana Dąbrowska
Godz.: 10:05 – 10:45

- Panel 2: „Moje dzieciństwo = Twoje dzieciństwo”

W jaki sposób wzorce myślenia i zachowania rodzica wpływają na dziecko. Prelegent: mgr Barbara Durawa
Godz.: 11:00 – 12:15

- Panel 3: „Zachowanie zdrowia w okresie jesienno-zimowym” Prelegent: lek. Ahmad Alattal (pediatra)
Godz.: 13:00 – 13:45.

RMK

Mieszkańcy chcą trzeciej podstawówki

PRAŻMÓW

Trwają konsultacje Projektu Strategii Rozwoju Gminy Prażmów na lata 2024-2034. Mieszkańcy sugerują, co warto w nim uwzględnić.

Gmina Prażmów poinformowała, że wydłużyła czas konsultacji projektu do 6 grudnia. Do tego czasu mieszkańcy mogą składać swoje uwagi i wnioski.

– Strategia Rozwoju Gminy Prażmów na lata 2024-2034 ma kluczowe znaczenie dla naszej gminy. Jest najważniejszym, długoterminowym, generalnym planem jej dynamicznego, zrównoważonego rozwoju społecznego, gospodarczego i przestrzennego, opartym na nowych rozwiązaniach prawnych i najlepszych praktykach w tym zakresie. Strategia opracowana została we współpracy z mieszkańcami, w tym z przedsiębiorcami i lokalnymi organizacjami pozarządowymi, a jednocześnie w porozumieniu z podmiotami zewnętrznymi, posiadającymi największy wpływ na gminę Prażmów. Dla nas, jako samorządu, jest podstawową wytyczną działań na najbliższe lata, na której opierać będziemy zarówno sporządzane i wdrażane w przyszłości plany i programy, jak i decyzje bieżą-

ce – brzmi wstęp wójta w projekcie strategii.

Trzy, a nie dwa obwody szkolne

Na jednej z lokalnych grup pojawił się pomysł sugestii do tego projektu. Dotyczy stworzenia trzeciego obwodu szkolnego. Obecnie w gminie są tylko dwie publiczne podstawówki – w Prażmowie i w Uwielinach. Wpis zebrał sporo komentarzy. Dyskusja dotyczyła nie tylko szkół podstawowych. Zapytaliśmy w urzędzie, czy gmina ma w planach stworzenie nowej placówki edukacyjnej.

Wójt: – Widzimy potrzebę budowy nowej szkoły

– W planach zagospodarowania przestrzennego ani w studium nie zostało zabezpieczone miejsce pod kolejną szkołę, chociaż to właśnie z planów i ze studium wynika, że taka potrzeba na pewno przyjdzie – tłumaczy wójt Michał Kmieciak. – W gminie Prażmów od dawna funkcjonują dwie szkoły podstawowe, a liczba mieszkańców cały czas wzrasta. Te szkoły oczywiście były rozbudowywane co kilka lat, natomiast one nie mogą rosnąć w nieskończoność. Dlatego naszym zadaniem jest rozpoczęcie procesu tworzenia trzeciego obwodu szkolnego, ale tak naprawdę musimy zacząć od



FOT. SP. UWIELINY – GMINA PRAŻMÓW

Sfinansowanie budowy szkoły to ogromne pieniądze. Nie możemy jednak dopuścić, by w placówkach było powyżej 1000 uczniów – mówi wójt Michał Kmieciak

samego początku – czyli od wskazania miejsca. Nie sądzę, żeby on powstał w ciągu tej kadencji – to jest długi proces, a zaznaczam – nawet nie mamy w planach zagospodarowania odpowiedniego miejsca pod usługi oświatowe. Drugą kwestią, wcale nie mniej ważną, jest sfinansowanie budowy szkoły. To są ogromne pieniądze. Ale nie możemy też dopuścić, aby w naszych szkołach było powyżej 1000 uczniów. Więc tak, widzimy potrzebę budowy nowej szkoły w przyszłości i myślimy nad trzecim obwodem – powiedział nam wójt.

Agnieszka Deja

R E K L A M A



CUKIERNIA SOWA



KROI SIĘ
słodkie
OTWARCIE
26.11

San Park
Piaseczno
ul. Puławska 56E
05-500 Mysiadło

STAROSTA PIASECZYŃSKI

ul. Chyliczkowska 14, 05-500 Piaseczno
tel. (22) 756-62-54
GEK.6621.2773.2019 EM

Piaseczno, 19 listopada 2024 r.

DECYZJA NR G – 7/2024

Na podstawie art. 1 ust. 2 i art. 8 ust. 1 i 6 ustawy z dnia 29 czerwca 1963 roku o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 140) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 572), działając na wniosek Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno z 9 października 2019 roku

orzekam,

że niehipotekowana nieruchomości, stanowiąca działki ewidencyjne nr 122, nr 281, jedn. rej. G.193, obręb 0018 Jesówka, gmina Piaseczno, **stanowi mienie gromadzkie.**

UZASADNIENIE

Wnioskiem z 9 października 2019 roku (data wpływu do tutejszego Urzędu 11 października 2019 roku) znak GGG.6822.2.69.2019. KW.2 Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno wniósł o „wydanie decyzji na podstawie art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 29 czerwca 1963 roku o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych [...] uznającej pas drogowy, stanowiący działki nr 122 i 281 położone we wsi Jesówka za mienie gromadzkie”. W uzasadnieniu wniosku Pan Burmistrz wskazał, że „starsza mieszkanka wsi oświadcza, iż działki drogowe nr 122 i 281 (obecnie ul. Niedźwiedzia) stanowią już przed 1963 rokiem drogę dojazdową do gospodarstw i pól. Były one drogą ogólnodostępną dla wszystkich mieszkańców wsi [...]”. Ponadto wskazano również, iż „działki nie znajdują się w załączniku nr 53 Uchwały Rady Narodowej nr 245 z 1988 roku w sprawie zaliczenia dróg publicznych na terenie Miasta Stołecznego Warszawy i województwa stołecznego warszawskiego do kategorii dróg lokalnych i dróg gminnych, w związku z czym nie ma możliwości regulacji powyższej działki w trybie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 roku, Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną [...]”.

Do wniosku załączono również:

- oświadczenie mieszkańców wsi Jesówka.

Pismem z 15 stycznia 2020 roku zwrócono się z prośbą do Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno o usunięcie braków w przedmiotowym wniosku, poprzez „dostarczenie dokumentów potwierdzających fakt, iż przedmiotowa nieruchomości należała do istniejącej w okresie od 1933r. do 1954r. gromady będącej jednostką samorządu terytorialnego, mającą osobowość prawną i będącą podmiotem praw i obowiązków [...]”.

Odpowiadając na w/w pismo Pan Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno 23 stycznia 2020 roku (data wpływu do tutejszego Urzędu 24 stycznia 2020 roku) poinformował, że wystąpił do Archiwum Państwowego m.st. Warszawy z prośbą o udzielenie informacji, czy w zasobach Archiwum znajdują się dokumenty zawierające wzmianki o przedmiotowych działkach oraz użytkownikach, posiadaczach, właścicielach tych działek, dotyczące okresu od 1933 roku do 1954 roku, lub potwierdzające, iż przedmiotowa nieruchomości stanowiła majątek byłej gromady wsi Jesówka.

Pismem z 24 czerwca 2020 roku (wpływ do tutejszego Urzędu 25 czerwca 2020 roku) Pan Burmistrz poinformował, że w Archiwum Państwowym w Warszawie oraz Archiwum Państwowym w Warszawie Oddział w Grodzisku Mazowieckim nie została odnaleziona żadna dokumentacja, która byłaby istotna w powyższej sprawie.

W związku z powyższym, 13 lipca 2020 roku wystosowano pismo do Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno z prośbą o:

1. wydanie zaświadczenia, że przedmiotowe nieruchomości były w dniu 5 lipca 1963 r. mieniem gromadzkim [...] oraz
2. wskazanie osób fizycznych [...], które posiadają wiedzę dotyczącą przedmiotowej działki na datę 5 lipca 1963 r. i wcześniej, odnośnie jej powstania i użytkowania”.

Pismem z 27 lipca 2020 roku Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno przedłożył oświadczenie, iż w/w nieruchomości w dniu wejścia w życie ustawy z dnia 29 czerwca 1963 roku o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych cyt. „była drogą ogólnodostępną i służyła wszystkim mieszkańcom wsi Jesówka”.

Ponadto pismem z 7 września 2020 roku (wpływ do tutejszego Urzędu 10 września 2020 roku) znak: WSO.5345.1.1256.2020.MZ Urząd Miasta i Gminy Piaseczno Wydział Spraw Obywatelskich podał dane osobowe, tj. imiona, nazwiska i adresy osób, które na 5 lipca 1963 roku miały ukończone 16-18 lat i zameldowane były w miejscowości Jesówka, oraz dane osób, które posiadają wiedzę w zakresie działek ewidencyjnych nr 122 i nr 281.

Ogłoszeniem z 15 grudnia 2020 roku znak sprawy GEK.6621.2773.2019.JuK Starosta Piaseczyński zawiadomił, że prowadzone jest postępowanie administracyjne w sprawie stwierdzenia w drodze decyzji, że grunt położony w gminie Piaseczno, obręb 0018 Jesówka, oznaczony jako działki ewidencyjne nr 122 o powierzchni 0,15 ha oraz nr 281 o powierzchni 0,16 ha stanowi mienie gromadzkie. Przedmiotowe ogłoszenie zawierało również pouczenie, że osoby, którym przysługuje prawo własności lub ograniczone prawo rzeczowe do w/w nieruchomości mogą składać pisemne wyjaśnienia, wnioski, a także zapoznać się z materiałem dowodowym zebrany w sprawie.

Pismem z 15 grudnia 2020 roku poinformowano Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno, że dla przedmiotowych działek niezbędne jest wykonanie operatu technicznego przedstawiającego stan prawny nieruchomości na datę wejścia w życie ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych tj. 5 lipca 1963 roku.

Pismem z 31 grudnia 2020 roku, znak: GGG.6822.2.69.2019.KW/JBs.12 Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno odpowiedział na pismo z 15 grudnia 2020 roku informując, iż wykonanie operatu geodezyjnego zostanie zlecone w 2021 roku.

14 czerwca 2022 roku do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego został przyjęty operat techniczny pod nr P.1418.2022.3382 dotyczący mapy do decyzji w trybie art. 8 ust. 1 ustawy z dn. 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych dla nieruchomości stanowiących dz. ew. 122, 281 z obrębu 0018 Jesówka położonych przy ul. Niedźwiedzia we wsi Jesówka, gmina Piaseczno. Zgodnie z w/w operatem działka nr 281 o powierzchni 0,16 ha została podzielona na działki nr 281/1 o powierzchni 0,1676 ha oraz nr 281/2 o powierzchni 0,0002 ha.

Pismem z 12 grudnia 2022 roku zwrócono się do Pani Sołtys wsi Jesówka z prośbą o zorganizowanie miejsca, w którym będą mogły odbyć się przesłuchania świadków, ze względu na ich zaawansowany wiek i niemożność dotarcia do siedziby Wydziału Geodezji i Katastru Starostwa Powiatowego w Piasecznie.

W związku z brakiem odpowiedzi na w/w pismo, zawiadomieniami z 17 stycznia 2023 roku poinformowano osoby wskazane przez Wnioskodawcę o możliwości złożenia w przedmiotowej sprawie zeznań w charakterze świadka. Informację o terminie i miejscu przesłuchania świadków podano do publicznej wiadomości, zawiadamiając jednocześnie, że strona ma prawo brać udział w przeprowadzeniu dowodu, może zadawać pytania świadkom i stronom oraz składać wyjaśnienia.

21 lutego 2023 roku w siedzibie tutejszego Urzędu (ul. Czajewicza 20 w Piasecznie) odbyły się przesłuchania świadków.

Zawiadomieniem z 23 czerwca 2023 roku poinformowano strony o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia co do zebranych dowodów i materiałów oraz składania pisemnych wyjaśnień, wniosków.

W toku niniejszego postępowania tutejszy Organ ustalił co następuje:
Zgodnie z dokumentami załączonymi do operatu technicznego regulowania własności gospodarstw rolnych, przyjętego do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego pod nr KEM-PIA-E-123/78, zarówno działka nr 119, jak i działka nr 248 została wymieniona obok mapy do działek, które stanowią „drogi”, a przebieg ich granic nie uległ zmianie podczas wykonywania tego operatu.

Zgodnie z operatem kontroli ewidencji gruntów nr KEM-PIA-E-169/90 oraz protokołem kontroli i użytkowania w nim zawartym, do działki nr 119 o powierzchni 0,15 ha oraz dawnej działki nr 248 o powierzchni 0,16 ha, która tymże operatem zmieniła numer na 281, do stanu posiadania był wpisany Urząd Gminy w Piasecznie – drogi powszechnego korzystania. Powyższy stan figurował również w rejestrze gruntów założonym w 1990 roku w którym do przedmiotowych działek wpisany był Urząd Gminy w Piasecznie

Ponadto w toku prowadzonego postępowania ustalono, iż w wykonaniu postanowień Uchwały Prezydium Wojewódzkiej Rady Narodowej w Warszawie z 24 sierpnia 1965 roku w sprawie usprawnienia zarządu mieniem gromadzkim, Wydział Rolnictwa i Leśnictwa Prezydium PRN w Piasecznie przeprowadził inwentaryzację oraz założenie ewidencji nieruchomości mienia gromadzkiego terenie powiatu Piaseczno. Wynik tej pracy (R.VIII-266/65) został przyjęty do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego pod nr P.1418.2019.61. W wykazie mienia gromadzkiego sporządzonym w 1966 roku znajdującym się w w/w operacie przedmiotowa działka nie została wykazana. Nie mniej jednak zwrócono uwagę, iż w w/w wykazie nie znajduje się żadna droga. Wykaz ten obejmuje m.in. tereny zajęte pod sołtysówki, szkoły, remizy OSP, kopalnie piasku, gliny, „kasę miejską”. Prawdopodobnie wykaz mienia gromadzkiego zawarty w w/w operacie całkowicie pomija kwestię dróg o charakterze publicznym.

Zgodnie z aktualnymi zapisami w ewidencji gruntów i budynków obręb 0018 Jesówka, gmina Piaseczno, jedn. rej. G.193, do działek nr 122 o powierzchni i nr 281 o powierzchni widnieje zapis:

- Własność: Nieustalony,
- Użytkowanie: Urząd Gminy Piaseczno – Drogi Powszechnego Korzystania.

W rubryce „Księga wieczysta” brak nomenklatury prawnej

Zgodnie z operatem technicznym nr P.1418.2022.3382, przyjętym do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego 14 czerwca 2022 roku, działka nr 122 o powierzchni 0,1421 ha odpowiada na dzień 5 lipca 1963 roku dawnej działce nr 119 o powierzchni 0,15 ha, a projektowana działka nr 281/1 o powierzchni 0,1676 ha odpowiada na dzień 5 lipca 1963 roku dawnej działce nr 248 o powierzchni 0,16 ha. Natomiast różnica w powierzchni wynika z zastosowania dokładniejszych metod pomiaru i obliczeń niż przy zakładaniu ewidencji gruntów.

Zgodnie z art. 8 ust. 1 ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 140) „Starosta wydaje decyzję o ustaleniu, które spośród nieruchomości, o których mowa w art. 1 ust. 2 i 3, stanowią mienie gromadzkie”.

Stosownie zaś do art. 1 ust. 2 w/w ustawy oprócz wspólnot gruntowych „[...] podlegają zagospodarowaniu w trybie i na zasadach określonych w niniejszej ustawie także nieruchomości rolne, leśne i obszary wodne, stanowiące mienie gromadzkie w rozumieniu przepisów o zarządzaniu takim mieniem, jeżeli przed dniem wejścia w życie tej ustawy były faktycznie użytkowane wspólnie przez mieszkańców wsi”.

W myśl § 1 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 listopada 1962 roku w sprawie zarządu mieniem gromadzkim oraz trybu jego zbywania (Dz. U. Nr 64/62 poz. 303 ze zm.) przez mienie gromadzkie rozumieć należy mienie, które do dnia wejścia w życie ustawy z dnia 25 września 1954 roku o reformie podziału administracyjnego wsi i powołaniu gromadzkich rad narodowych (Dz. U. Nr 43, poz. 191) stanowiło majątek dawnych gromad jako majątek gromadzki, dobro gromady oraz inne prawa majątkowe. Przepis § 1 ust. 3 w/w rozporządzenia wskazuje zaś, że przez dawne gromady rozumieć należy gromady istniejące do dnia wejścia w życie ustawy, o której mowa w pkt. 1.

Przepisy obowiązujące w poprzednim stanie prawnym ustawy 23 marca 1933 roku o częściowej zmianie ustroju samorządu terytorialnego i przepisy wykonawcze rozporządzenia Rady Ministra Spraw Wewnętrznych z 29 stycznia 1937 roku o gromadach rozróżniały dwa rodzaje składników majątkowych gromady, tj. majątek gromadzki i dobro gromady. Tym samym, dla ustalenia czy dana nieruchomości była 5 lipca 1963 roku mieniem gromadzkim, istotny jest jej stan prawny w okresie poprzedzającym tę datę, a w szczególności to, czy nieruchomości taka należała do istniejących w okresie od 1933 do 1954 roku gromad jako jednostek samorządu terytorialnego, mających osobowość prawną i będących podmiotami praw i obowiązków. Przedmiot własności gmin określany był jako majątek gminny lub dobro gminne. Majątek ten przeznaczano na cele ogólne (budynki urzędu gminy, sołtysówka, grunty szkolny, sady, łąki, ogrody, itp.), wymienione składniki majątkowe wyłączone były z bezpośredniego korzystania mieszkańców wsi. Natomiast w skład **dobrych gromady**, które było mieniem gromady były to np. **drogi gromadzkie, ulice**, place publiczne, cmentarze, studnie gromadzkie albo mienie przeznaczone do użytku wszystkich lub niektórych grup mieszkańców gromady – np. lasy gromadzkie, pastwiska użytkowane przez wszystkich mieszkańców wsi.

Z przesłuchania świadków przeprowadzonych w toku niniejszego postępowania wynika, że grunty te są **ogólnodostępne i są obecnie użytkowane jako droga. Dawnie droga była nieutwardzona asfaltem, częściowo utwardzona szutrem.** Wszystkie zebrane w sprawie materiały potwierdzają, że działki nr 122 i nr 281 (dawne działki nr 119 i nr 248) były w posiadaniu **wszystkich mieszkańców wsi Jesówka i stanowiły drogę drogową, ogólnodostępną dla wszystkich.** Kluczowym dokumentem jest pismo Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno z 27 lipca 2020 roku, w którym znajduje się oświadczenie, że „nieruchomość stanowiąca działki o nr ewidencyjnych 122 i 281, położona w obrębie Jesówka, gmina Piaseczno [...] była drogą ogólnodostępną i służyła wszystkim mieszkańcom wsi Jesówka”, co zgodnie z w/w rozporządzeniem o gromadach stanowiło dobro gromady. Zarówno analiza materiałów archiwalnych, jak i operat techniczny wykonany na potrzeby niniejszego postępowania wskazuje, że działki nr 122 i 281 były wykorzystywane przez mieszkańców wsi.

Należy zaznaczyć, że niniejsza decyzja ma charakter deklaratoryjny i poświadcza stan prawny ustalony w dniu wejścia w życie ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych, tj. 5 lipca 1963 roku. Mając na względzie ustalone okoliczności niniejszej sprawy należy stwierdzić, że działki nr 122, nr 281/1 z obrębu 0018 Jesówka, gmina Piaseczno, odpowiadające dawnym działkom nr 119 i nr 248, stanowiły na dzień 5 lipca 1963 roku mienie gromadzkie.

W związku z powyższym należało orzec jak w sentencji.

Od decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Wojewody Mazowieckiego (pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa) za pośrednictwem Starosty Piaseczyńskiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Geodeta Powiatowy

z up. Starosty Piaseczyńskiego dr inż. Monika Jaroszevska

Otrzymują:

1. Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno
2. Mieszkańcy Wsi Jesówka
w sposób określony w art. 8 ust. 6 ustawy z dnia 29.06.1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych
3. Pani Agnieszka Wędrzychowska
Sołtys wsi Jesówka
4. Starostwo Powiatowe w Piasecznie - Biuro Promocji (BIP)
5. Starostwo Powiatowe w Piasecznie – Wydział Organizacyjny
- prasa o zasięgu lokalnym
6. Elektroniczna tablica ogłoszeń
Starostwa Powiatowego w Piasecznie
7. a/a

Wydruk stanowi dowód tego, co zostało stwierdzone w piśmie wydanym w formie dokumentu elektronicznego, zgodnie z art. 393 k.p.a. Został on wytworzony za pomocą systemu teleinformatycznego i podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

Meble z Drewna
ul. Płowiecka 25, Warszawa
22 815 35 98, 501 040 501

www.MebleSosnowe.Eu

DUŻY WYBÓR!!! NISKIE CENY!!!

rabat 5% na meble

Mida
ZASILANIE GWARANTOWANE

MidaSerwis
Fabryczna 23/7, Piaseczno

Naprawa i serwis zasilaczy UPS

- pomiary elektryczne okresowe
- oświetlenie awaryjne i ewakuacyjne
- instalacje elektryczne
- kompensacja mocy biernej
- pomiary mocy biernej gratis

+48 22 637 96 45 | biuro@midaserwis.pl | www.midaserwis.pl

FUNDACJA ZWIERZOKRACJA

DZIAŁAMY na rzecz bezdomnych kotów i psów

f fundacjazzwierzokracja

Krótką opowieść o pewnym kamieniu, harcerzach z Zalesia Dolnego i cenzurze

Motto: *I będziem trwać – kamienie – wzdłuż dróg drogowskazami
I wieść będziem młodych szarymi szeregami.*

Tę historię opowiedziano mi kiedyś jako anegdotę dotyczącą czasów, w których grupa moich przyjaciół działała w harcerstwie. I gdy rozpoczęły się prace na rzecz wykupienia domu przy ul. Królowej Jadwigi 11, należącego niegdyś do rodziny Zawadzkich,

postanowili okopać głaz aby ułatwić pracę przy jego podnoszeniu. I nagle okazało się, że kamień ma właściciela. Tenże właściciel wykopał kiedyś głaz na swojej działce i jakimś cudem przetransportował go na pobocze ulicy. Sąsiad z posesji obok zaalarmowany

ci. Kiedy już się wydawało, że są u celu, okazało się, że samochód olbrzym nie jest w stanie ruszyć głazu. Po kilku próbach kamień nawet nie drgnął. Postanowiono, na szczęście kierowca miał duże doświadczenie, ruszyć głaz przy pomocy łańcuchów i wysięgników, które służyły do podnoszenia przodu autobusu. Udało się! Zima była śnieżna i mroźna, kamień sunął po lodzie i z rozpędu wpadł na posesję Zawadzkich. Zatrzymał się w niewielkim dołku i dalej ani drgnął. Ogród Zawadzkich jest dość spory i były plany umieszczenia tablicy w innym miejscu, ale no cóż... siła wyższa. A raczej brak siły. Tymczasem zrobił się wieczór, mróz. Heniek Czerski przywiózł sankami tablicę i rozpoczęli instalację. W tablicy były otwory, ale wkręcenie śrub stało się niemożliwe. Nie pomogły wiertarki i wiertła, bo po godzinie wiercenia w kamieniu praca posunęła się o 1 cm. Czas były takie, że nie było wiertarek udarowych. Aż trudno uwierzyć! I tym razem z pomocą przyszedł tata Heńka, poszedł do domu po zaprawę i już po... godzinie przywiózł ją sankami. Udało się w końcu zainstalować tablicę. Na czas wiązania zaprawy podparto ją listewkami. Ale co z dziurami? I tu zadziałała moc wielu sprawności harcerskich, czyli pomy-

Jeden z tych guzików od munduru ostał się do dnia dzisiejszego. Guzik jest cenny, można go zobaczyć, jeszcze pełni wyznaczoną mu rolę, a że mama drucha to śp. Danuta Orłowska, znana na terenie Zalesia Dolnego bibliotekarka, jej imieniem nazwana jest dziś biblioteka w Zalesiu Dolnym, tym guzik cenniejszy.



Dom Zośki

FOT. AUTOR



Anna Zawadzka rozmawia ze Stanisławem Broniewskim „Orsza”

pomyślałam, że może warto tę historię przypomnieć, bo kamień wraz tablicą położony przy wejściu na posesję, ma swoją ciekawą historię. Odejście na wieczną wartę hm. Bohdana Orłowskiego dało mi powód do powtórzenia tej historii.

W 27 stycznia 1977 roku przypadała 20. rocznica powstania drużyn z Zalesia Dolnego – 1DH im. Tadeusza Zawadzkiego „Zośki” i 3DH im. Tadeusza Kościuszki. Harcerze doskonale znali historię domu przy ulicy Królowej Jadwigi 11, znali też okupacyjne czyny bohaterskich harcerzy z Szarych Szeregów. „Kamień na szaniec” książka napisana przez Aleksandra Kamińskiego, była w tym czasie lekturą szkolną i nie trzeba było nikogo zachęcać do jej czytania, a na pewno nie tych w mundurach harcerskich z Zalesia Dolnego.

przybyciem harcerzy oświadczył, że bez pozwolenia właściciela nie pozwoli ruszyć kamienia. Cały kłopot polegał na tym, że właściciel mieszkał w Warszawie, świat był wtedy dość dziwny, bo mało kto posiadał telefon i zrobiła się sytuacja patowa. Na szczęście, jakimś cudem (ktoś, gdzieś pobiegł, ktoś gdzieś zatelefonował) dość szybko uzyskano zgodę na przeniesienie głazu.

III Kamień

W niedalekiej odległości od domu „Zośki” (200m) leżał sporej wielkości kamień. Drużynowy 1DH im. Tadeusza Zawadzkiego „Zośki” Bohdan Orłowski wpadł na pomysł aby przenieść głaz na teren ogrodu Zawadzkich i umieścić na nim tablicę informującą o patronie drużyny. Czasu było mało, bo była połowa stycznia. Czas naglił.

Ojciec harcerza z drużyny Henia Czerskiego podjął się zrobienia tablicy, miał odpowiedni do tego kamień, zrobiono projekt napisu. Ta część pracy była rozdysponowana. Ale co z głazem? Jak go przenieść? Potrzebny był do tego ciężki sprzęt. Pomogły kontakty z PKS w Piasecznie. Harcerze postanowili wykorzystać samochód techniczny do holowania autobusów, miał on odpowiednie gabaryty. Rankiem, dzień przed uroczystością Bohdan z przybyłym Zbyszkiem Ostrowskim



Drużynowi obu drużyn – Joanna Kowalska i Bohdan Orłowski z Wice Komendantką Chorągwi

Właściciel kamienia przyjął informację o całym zamierzeniu ze zrozumieniem i nawet dumą, że jego własność będzie służyła tak szczytnemu przedsięwzię-

słowość. Druh Drużynowy kopnął się do domu, odpruł (było pozwolenie) od matczynej munduru guziki. I te posłużyły do zasklepienia otworów w tablicy.



Odśnięcie tablicy pamiątkowej przez harcmistrz Annę Zawadzką

III Cenzor

Na kilkanaście dni przed wyznaczonym terminem należało zlecić druk

którym położono kamień z tablicą, Stanisław Broniewski „Orsza” Komendant Szarych Szeregów (od maja 1943



Raport. Na zdjęciu Zbyszek Ostrowski i Bohdan Orłowski

zaprośzeń, przewidywano sporo gości. Nie było z tym problemu. Pan Knyziak pomagał harcerzom drukować w Papierni w Mirkowie, gdzie była też drukarnia, dowolne materiały. A tu przeszkoda. Okazuje się, że potrzebne jest w tym przypadku zezwolenie, czyli pisemna akceptacja (z pieczęcią) treści zaproszenia. Tę wydawał cenzor z ul. Mysiej 3 (Główny Urząd Kontroli Prasy, Publikacji i Widowisk). Cenzor bez zastrzeżeń zaakceptował treść zaproszenia, ale zadał pytanie o przebieg uroczystości. Nie spodobała mu się część mniej oficjalna, czyli kominiek w szkole. Poprosił o tytuły piosenek, które będą śpiewane. Niestety, były wtedy piosenki zakazane, jak np. hymn Szarych Szeregów. Cóż robić? Trzeba było trochę z cenzora zakpić. Bohdan spisał ze śpiewnika po kolei tytuły piosenek. Tego oczywiście śpiewnika wydano po 1957 roku. A, że i tak zaśpiewano potem:

I iść będziem w Polskę szarymi szeregami

I będzie Bóg nad nami i będzie Naród z nami... ..

To wiadomo – Zalesie Dolne i brać harcerska niepokorna.

III Uroczystość

Na uroczystości byli obecni honorowi goście: siostra „Zośki” Anna Zawadzka, właścicielka ogrodu, na

r. do października 1944 r.) dowódca akcji pod Arsenalem oraz członkowie Komendy Hufca Piaseczno. Dużą grupę gości stanowili byli uczestnicy obu drużyn oraz ich przyjaciele, sympatycy harcerstwa, rodzice około 120 harcerek i harcerzy biorących udział w uroczystości.

Po apelu i krótkim przemówieniu Wice komendantki Chorągwi, dokonano odśnięcia tablicy pamiątkowej i odczytano rozkaz drużyn. Następnie odbyło się przyrzeczenie harcerskie.

W całkowitym mroku nocy, w iskrzącym się od mrozu śniegu nastąpił wymarsz do Szkoły Podstawowej nr 2 w Zalesiu Dolnym. Tu odznaczono medalem „Zasłużony dla ZHP” Ewę Krauze dyrektorkę Szkoły Podstawowej nr 2 i drużynowego Bohdana Orłowskiego. Tata Henryka Czerskiego otrzymał honorową odznakę „przyjaciół harcerstwa”.

Uroczystość zakończono kominikiem przy żywym ogniu (a co!) i zwiedzeniem wystawy o drużynie.

Zdarzyło się to 27 stycznia 1977 roku w 20. rocznicę powołania do życia obu drużyn.

Małgorzata Szturowska

– opracowanie materiałów pisemnych i zdjęć otrzymanych od Zbigniewa Ostrowskiego i Bohdana Orłowskiego. Pamięci Druha Drużynowego hm. Bohdana Orłowskiego

STAROSTA PIASECZYŃSKI

ul. Chyliczkowska 14, 05-500 Piaseczno
tel. (22) 756-62-54

GEK.6621.2375.2018 MW

Piaseczno, 14 listopada 2024 r.

DECYZJA NR G – 6/2024

Na podstawie art. 1 ust. 2 i art. 8 ust. 1 i 6 ustawy z dnia 29 czerwca 1963 roku o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 140) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 572), działając na wniosek Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno z 17 maja 2016 roku

orzekam

że niehipotekowana nieruchomość, stanowiąca działkę ewidencyjną nr 418 o powierzchni 0,1273 ha, jedn. rej. G166, obręb 0006 Bogatki, gmina Piaseczno, **stanowi mienie gromadzkie.**

UZASADNIENIE

Wnioskiem z 17 maja 2016 r. znak GGG.6822.2.165.2016.KZ Gmina Piaseczno wystąpiła o wydanie decyzji na podstawie art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych uznającej pas drogowy, stanowiący działkę nr 418 położoną we wsi Bogatki za mienie gromadzkie. W uzasadnieniu wniosku podniesiono, iż na dzień dzisiejszy nie znaleziono żadnej informacji odnośnie księgi wieczystej na daną nieruchomość oraz dokumentów, które mogłyby stanowić podstawę ujawnienia własności Skarbu Państwa czy Gminy. Ponadto nie ma możliwości regulacji powyższej działki w trybie art. 73 ustawy z 13 października 1998 roku Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną. Do wniosku załączono oświadczenie z 29 kwietnia 2016 roku, w którym cyt. „Mieszkańcy wsi Bogatki (...) oświadczają iż działka ewidencyjna nr 418 (ul. Szafirów), położona we wsi Bogatki stanowiła ogólnodostępną pas drogowy już przed wojną mieszkańcy wsi korzystali bez ograniczeń z w/w działki w celu dojazdu do domów, łąk, lasów, pól uprawnych, mostu na rzece Jeziorce między Bogatkami a Runowem oraz młyna wodnego. Była ona drogą ogólnodostępną i intensywnie użytkowaną”. Przedmiotowe oświadczenie podpisało pięciu mieszkańców wsi Bogatki.

Ogłoszeniem z 15 czerwca 2016 roku, znak GEK-E.6621.1466.2016 Starosta Piaseczyński poinformował strony, że prowadzone jest postępowanie administracyjne w sprawie stwierdzenia w drodze decyzji, że grunt położony w gminie Piaseczno, obręb 0006 Bogatki, oznaczony jako działka ewidencyjna nr 418 stanowi mienie gromadzkie. Przedmiotowe ogłoszenie zawierało również pouczenie, iż osoby, którym przysługują prawa własności lub ograniczone prawo rzeczowe do ww. nieruchomości mogą składać pisemne wyjaśnienia, wnioski, a także zapoznać się z materiałem dowodowym zebrany w sprawie.

Pismem z 19 maja 2017 roku organ wystąpił do Archiwum Państwowego w Warszawie z zapytaniem, czy w posiadaniu Archiwum znajdują się dokumenty potwierdzające, iż grunt oznaczony jako działka nr 418 z obrębu 0006, Bogatki gmina Piaseczno stanowiła majątek byłej gromady wsi Bogatki.

Archiwum Państwowe w Warszawie pismem z 7 czerwca 2017 roku, znak 0 - 1.6341.684.2017 oraz Archiwum Państwowe w Warszawie Oddział w Grodzisku Mazowieckim pismem z 29 czerwca 2017 roku znak O-GM.6341.218.2017 poinformowały, że po przeprowadzeniu poszukiwań w zasobie nie odnaleziono dokumentów mogących potwierdzić, iż przedmiotowa działka stanowiła mienie gromadzkie.

Pismami z 12 czerwca 2017 roku zawiadomiono osoby wskazane przez Wnioskodawcę oraz Sołtysa wsi Bogatki o możliwości złożenia w przedmiotowej sprawie zeznań w charakterze świadka w dniach 18, 19 i 20 lipca 2017 roku. Informację o terminie i miejscu przesłuchania świadków podano do publicznej wiadomości, zawiadamiając jednocześnie, iż strona ma prawo brać udział w przeprowadzeniu dowodu, może zadawać pytania świadkom i stronom oraz składać wyjaśnienia.

Z przesłuchań świadków wynika, że przedmiotowy grunt na rok 1963:

- był drogą polną,
- był drogą ogólnodostępną dla wszystkich mieszkańców wsi,
- był wykorzystywany przez mieszkańców wsi jako dojazd do pól łąk i lasów.

Zeznania wszystkich świadków dotyczące użytkowania przedmiotowej działki są jednoznaczne i nie budzą wątpliwości tutejszego Organu. Ponadto nie było o niego sporów, świadkowie nie mają wiedzy aby mieszkańcy wsi podejmowali decyzje w zakresie zagospodarowania/przeznaczenia działki. Obecnie droga jest częściowo utwardzona i w dalszym ciągu pozostaje ogólnodostępną dla wszystkich mieszkańców.

Przy piśmie z 5 października 2018 roku znak GGG.6822.2.117.2018.KM Wydział Geodezji i Gospodarki Gruntami Urzędu Miasta i Gminy Piaseczno przekazał przyjęte do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 17 sierpnia 2018 roku pod nr P.1418.2018.4390:

- mapę do decyzji w trybie art. 8 ust. 1 ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych w granicach działki ewidencyjnej nr 418,
- protokół ustalenia granic dawnej działki nr 144 zapisanej w operacie ewidencji gruntów KEM-PIA-E-21/60, wg stanu na dzień 5 lipca 1963 roku,
- protokół ustalenia przebiegu granic działek ewidencyjnych.

Ww. mapa zawiera wykaz zmian danych ewidencyjnych dotyczących działki;

Stan dotychczasowy				Nomenklatura prawna	Stan nowy			
Nr działki	Pole pow. działki [ha]	Rodzaj użytku i klasa	Pole pow. użytków i klas [ha]		Nr działki	Pole pow. działki [ha]	Rodzaj użytku i klasa	Pole pow. użytków i klas [ha]
418	0,16	dr	0,16	Grunt niehipotekowany	418	0,1273	dr	0,1273

Pod wykazem znajduje się uwaga o następującej treści:

„Dz. ew. 418 odpowiada, na dzień 5 lipca 1963r., dawnej dz. 144.

Powierzchnia dz. ew. 418 wynosi w niezmiennych granicach 0,1273 ha a nie 0,16 ha”.

Przy piśmie z 17 października 2018 roku znak GGG.6822.2.115.2018.KM Wnioskodawca przekazał kopię fragmentu Dziennika Urzędowego Wojewódzkiej Rady Narodowej w Warszawie z 1954 roku, Nr 11, w którym znajduje się uchwała Nr VI/10/12/54 Wojewódzkiej Rady Narodowej w Warszawie z 5 października 1954 roku w sprawie podziału na nowe gromady powiatu piaseczyńskiego.

Decyzją administracyjną Nr 220/2019 z dnia 27 maja 2019 roku Starosta Piaseczyński orzekł o odmowie uznania za mienie gromadzkie niehipotekowanej nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako **działka ewidencyjna nr 418 o pow. 0,16 ha z obrębem 0006, Bogatki gmina Piaseczno**, ponieważ w wyniku przeprowadzonego postępowania wyjaśniającego nie odnaleziono dokumentów potwierdzających przynależność przedmiotowej działki do mienia gromadzkiego, a zeznania świadków wskazują jedynie okoliczności faktyczne, nie zaś okoliczności prawne.

Od powyższej decyzji odwołanie złożył do Wojewody Mazowieckiego Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno 6 czerwca 2019 roku.

Wojewoda Mazowiecki decyzją nr 2992/2019 z 30 sierpnia 2019 roku utrzymał w mocy decyzję Starosty Piaseczyńskiego nr 220/2019 z 27 maja 2019 roku.

Gmina Piaseczno powyższą decyzję Wojewody Mazowieckiego zaskarżyła do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie.

Wojewódzki Sąd Administracyjny wyrokiem z 5 marca 2020 roku sygn. akt IV SA/Wa 2826/19 uchylił decyzję Wojewody Mazowieckiego Nr 2992/2019 z 30 sierpnia 2019 roku oraz Decyzję Starosty Piaseczyńskiego nr 220/2019 z 27 maja 2019 roku. Decyzja ma charakter deklaratoryjny i poświadcza stan prawny ustalony w dniu wejścia w życie ustawy z 5 lipca 1963r., zatem należy wykażać, że na dzień wejścia w życie w/w ustawy nieruchomość stanowiła własność gromady. Na mocy art. 75 k.p.a. do środków dowodowych zalicza się: dokumenty, zeznania świadków, opinie biegłych oraz oględziny. Zgodnie z decyzją Sądu Administracyjnego postępowanie zostało przeprowadzone w sposób niepełny ze względu na zbyt ogólnikowy przebieg przesłuchania świadków, o czym świadczy brak wypowiedzi świadków w kwestii, czy nieruchomość stanowiła mienie gromadzkie. W ocenie Sądu nie zostało przeprowadzone wyczerpujące postępowanie dowodowe.

Pismami z 19 listopada 2020 roku oraz 5 marca 2021 roku zawiadomiono kolejne osoby wskazane przez Wnioskodawcę oraz Sołtysa wsi Bogatki o możliwości złożenia w przedmiotowej sprawie zeznań w charakterze świadka w dniach 21, 22 grudnia 2020 roku i 6, 7 kwietnia 2021 roku. Informację o terminie i miejscu przesłuchania świadków podano do publicznej wiadomości, zawiadamiając jednocześnie, iż strona ma prawo brać udział w przeprowadzeniu dowodu, może zadawać pytania świadkom i stronom oraz składać wyjaśnienia.

Z przesłuchań świadków wynika, że przedmiotowy grunt był drogą polną, ogólnodostępną, wykorzystywaną przez mieszkańców wsi jako dojazd do pól, łąk i lasów. Ponadto nie było o niego sporów, świadkowie nie mają wiedzy aby mieszkańcy wsi podejmowali decyzje w zakresie zagospodarowania/przeznaczenia działki. Świadkowie nie słyszeli pojęć „wspólnota gruntowa” i „mienie gromadzkie”. Obecnie droga jest częściowo utwardzona i w dalszym ciągu pozostaje ogólnodostępną.

Po przeprowadzeniu analizy dokumentów znajdujących się w archiwum Wydziału Geodezji i Katastru Starostwa Powiatowego w Piasecznie ustalono, co następuje:

- 1) W pierwszym piśmie rejestrze gruntów dla wsi Bogatki sporządzonym w 1962 roku na podstawie operatu założenia ewidencji gruntów nr KEM-PIA-E-21/60 (na mocy Dekretu z dnia 2 lutego 1955r. o ewidencji gruntów i budynków) do działki nr 144 o powierzchni 0,16 ha jako osoba władająca gruntem wpisane było „P.P.R.N. Wydział Komunikacji” (nr rej. grunt. 125).
- 2) Na podstawie operatu z regulowania własności gospodarstw rolnych nr KEM-PIA-E-110/73 numery działek uległy zmianie – działka nr 144 otrzymała nowy numer 418, powierzchnia działki pozostała bez zmian. W piśmie rejestrze gruntów założonym w 1974 roku na podstawie ww. operatu do działki nr 418 o powierzchni 0,16 ha jako osoba władająca gruntem wpisany był „Urząd Gminy Drogi powszechnego użytku” (nr jedn. rej. 146).
- 3) W piśmie rejestrze gruntów założonym w 1990 roku na podstawie operatu technicznego odnowienia ewidencji gruntów nr KEM-PIA-E-174/90 do działki nr 418 o powierzchni 0,16 ha jako osoba władająca gruntem wpisany był „Urząd Gminy – drogi powszechnego korzystania” (nr jedn. rej. 166).

Ponadto w toku prowadzonego postępowania ustalono, iż w wykonaniu postanowień Uchwały Prezydium Wojewódzkiej Rady Narodowej w Warszawie z 24 sierpnia 1965 roku w sprawie usprawnienia zarządu mieniem gromadzkim, Wydział Rolnictwa i Leśnictwa Prezydium PRN w Piasecznie przeprowadził inwentaryzację oraz założenie ewidencji nieruchomości mienia gromadzkiego na terenie powiatu Piaseczno. Wynik tej pracy (R.VIII-266/65) został przyjęty do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego pod nr P.1418.2019.61. W wykazie mienia gromadzkiego sporządzonym w 1966 roku znajdującym się w w/w operacie przedmiotowa działka nie została wykazana. Nie mniej jednak zwrócono uwagę, iż w w/w wykazie nie znajduje się żadna droga. Wykaz ten obejmuje m.in. tereny zajęte pod sołtysówki, szkoły, remizy OSP, kopalnie piasku, gliny, „kasę miejską”. Prawdopodobnie wykaz mienia gromadzkiego zawarty w w/w operacie całkowicie pomija kwestię drogi o charakterze publicznym.

Zgodnie z aktualnymi zapisami w ewidencji gruntów i budynków obręb 0006, Bogatki gmina Piaseczno, jedn. rej. G.166, do działki nr 418 o pow. 0,1273 ha, stanowiącej użytek gruntowy „dr” – drogi, wpisani są:

właściciel, udział: 1/1 – NIEUSTALONY,
użytkownik, udział: 1/1 – Urząd Gminy Piaseczno – drogi powszechnego korzystania.

W rubryce „KW” (księga wieczysta) brak nomenklatury prawnej.

Do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (dalej pzgik) 26 sierpnia 2022 roku został przyjęty operat techniczny pod nr P.1418.2022.4867 do celów aktualizacji ewidencji gruntów i budynków. Z analizy materiałów pzgik przeprowadzonych przez Wykonawcę w/w operatu wynika, że granice działki 418 z obrębem 0006 Bogatki, gmina Piaseczno zostały pozyskane z operatu technicznego P.1418.2018.4390 (protokół ustalenia granic). Na podstawie w operacie technicznego P.1418.2022.4867 w bazie ewidencji gruntów i budynków ujawniono nową powierzchnię działki, tj. 0,1273 ha. Powierzchnia przedmiotowej działki jest tożsama powierzchnią wykazaną w operacie sporządzonym do decyzji w trybie art. 8 ust. 1 ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych w granicach (P.1418.2018.4390).

Zgodnie z operatem technicznym nr P.1418.2018.4390 działka nr 418 o powierzchni 0,1273 ha odpowiada na dzień 5 lipca 1963 roku dawnej działce nr 144 o powierzchni 0,16 ha.

Zgodnie z art. 8 ust. 1 ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 140) „Starosta wydaje decyzję o ustaleniu, które spośród nieruchomości, o których mowa w art. 1 ust. 2 i 3, stanowi mienie gromadzkie”.

Stosownie zaś do art. 1 ust. 2 w/w ustawy oprócz wspólnot gruntowych „[...] podlegają zagospodarowaniu w trybie i na zasadach określonych w niniejszej ustawie także nieruchomości rolne, leśne i obszary wodne, stanowiące mienie gromadzkie w rozumieniu przepisów o zarządzaniu takim mieniem, jeżeli przed dniem wejścia w życie tej ustawy były faktycznie użytkowane wspólnie przez mieszkańców wsi”.

W myśl § 1 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 listopada 1962 roku w sprawie zarządu mieniem gromadzkim oraz trybu jego zbywania (Dz. U. Nr 64/62 poz. 303 z zm.) przez mienie gromadzkie rozumieć należy mienie, które do dnia wejścia w życie ustawy z dnia 25 września 1954 roku o reformie podziału administracyjnego wsi i powołaniu gromadzkich rad narodowych (Dz. U. Nr 43, poz. 191) stanowiło majątek dawnych gromad jako majątek gromadzki, dobro gromady oraz inne prawa majątkowe. Przepis § 1 ust. 3 w/w rozporządzenia wskazuje zaś, że przez dawne gromady rozumieć należy gromady istniejące do dnia wejścia w życie ustawy, o której mowa w pkt. 1.

Przepisy obowiązujące w poprzednim stanie prawnym ustawy 23 marca 1933 roku o częściowej zmianie ustroju samorządu terytorialnego i przepisy wykonawcze rozporządzenia Rady Ministra Spraw Wewnętrznych z 29 stycznia 1937 roku o gromadach rozróżniały dwa rodzaje składników majątkowych gromady, tj. majątek gromadzki i dobro gromady. Tym samym, dla ustalenia czy dana nieruchomość była 5 lipca 1963 roku mieniem gromadzkim, istotny jest jej stan prawny w okresie poprzedzającym tę datę, a w szczególności to, czy nieruchomość taka należała do istniejących w okresie od 1933 roku do 1954 roku gromad jako jednostek samorządu terytorialnego, mających osobowość prawną i będących podmiotami praw i obowiązków. Przedmiot własności gmin określany był jako majątek gminny lub dobro gminne. Majątek ten przeznaczano na cele ogólne (budynki urzędu gminy, sołtysówka, grunt szkolny, sady, łąki, ogrody, itp.); wymienione składniki majątkowe wyłączone były z bezpośredniego korzystania mieszkańców wsi. Natomiast w skład dobra gromady, które było mieniem gromady były to np. **drogi gromadzkie, ulice, place publiczne, cmentarze, studnie gromadzkie** albo mienie przeznaczone do użytku wszystkich lub niektórych grup mieszkańców gromady – np. lasy gromadzkie, pastwiska użytkowane przez wszystkich mieszkańców wsi.

Konieczne jest również ustalenie, czy przed dniem wejścia w życie ustawy przedmiotowa nieruchomość była faktycznie użytkowana wspólnie przez mieszkańców wsi.

Z przesłuchań świadków przeprowadzonych w toku niniejszego postępowania wynika, że grunt ten (działka nr 418) był **ogólnodostępną i był wykorzystywany jako droga dojazdowa do posesji, pól i łąk**, zarówno przed wojną jak i obecnie. Mimo braku uwzględnienia przedmiotowego gruntu w operacie z inwentaryzacji nieruchomości mienia gromadzkiego, wszystkie zebrane w sprawie materiały potwierdzają, że działka nr 418 (dawna działka nr 144) była w posiadaniu Urzędu Gminy i **stanowiła drogę** powszechnego korzystania, **ogólnodostępną dla wszystkich mieszkańców**.

Oświadczenie złożone przez Mieszkańców wskazują spójnie, że „działka ewidencyjna 418 (ul. Szafirów), położona we wsi Bogatki stanowiła ogólnodostępną pas drogowy już przed wojną mieszkańcy wsi korzystali bez ograniczeń z w/w działki w celu dojazdu do domów, łąk, pól uprawnych, mostu na rzece Jeziorce między Bogatkami a Runowem oraz młyna wodnego. Była ona drogą ogólnodostępną i intensywnie użytkowaną”.

Należy zaznaczyć, że niniejsza decyzja ma charakter deklaratoryjny i poświadcza stan prawny ustalony w dniu wejścia w życie ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych, tj. 5 lipca 1963 roku. Mając na względzie ustalone okoliczności niniejszej sprawy należy stwierdzić, że działka nr 418 z obrębem 0006 Bogatki, gmina Piaseczno, odpowiadająca dawnej działce nr 144 stanowiła na dzień 5 lipca 1963 roku mienie gromadzkie.

W związku z powyższym należało orzec jak w sentencji.

Od decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Wojewody Mazowieckiego (p.l. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa) za pośrednictwem Starosty Piaseczyńskiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Geodeta Powiatowy

z up. Starosty Piaseczyńskiego dr inż. Monika Jaroszewska

Wydruk stanowi dowód tego, co zostało stwierdzone w piśmie wydanym w formie dokumentu elektronicznego, zgodnie z art. 39³ k.p.a. Został on wytworzony za pomocą systemu teleinformatycznego i podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

Otrzymują:

1. Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno ePUAP
2. Mieszkańcy Wsi Bogatki w sposób określony w art. 8 ust. 6 ustawy z dnia 29.06.1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych
3. Pan Ireneusz Szychowski Sołtys wsi Bogatki
4. Starostwo Powiatowe w Piasecznie - Biuro Promocji (BIP)
5. Starostwo Powiatowe w Piasecznie – Wydział Organizacyjny - prasa o zasięgu lokalnym
6. Elektroniczna tablica ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Piasecznie
7. a/a



W KAŻDĄ ŚRODĘ, W KAŻDYM DOMU!

Młodzież a choroba alkoholowa: wpływ czynników środowiskowych i profilaktyka

ZDROWIE

Uzależnienie od alkoholu wśród młodzieży stanowi poważne wyzwanie zdrowotne i społeczne. Młode osoby są szczególnie narażone na wpływ czynników środowiskowych, które mogą prowadzić do rozwoju choroby alkoholowej. Aby skutecznie przeciwdziałać temu zjawisku, konieczne jest zrozumienie roli rodziny, rówieśników i mediów oraz rozwinięcie efektywnych programów profilaktycznych.

Młodzież to grupa wyjątkowo wrażliwa na czynniki zewnętrzne, które mogą przyczynić się do rozwoju uzależnień, w tym choroby alkoholowej. Proces dojrzewania i rozwój to czas eksperymentów oraz prób identyfikacji z rówieśnikami, co często prowadzi do podejmowania ryzykownych zachowań, takich jak picie alkoholu. Liczne badania pokazują, że środowisko, w jakim dorasta młody człowiek, ma kluczowy wpływ na jego relacje z substancjami psychoaktywnymi, w tym alkoholem. Profilaktyka i edukacja w tym obszarze są niezbędne do ograniczenia ryzyka uzależnień wśród młodych ludzi.

Czynniki środowiskowe wpływające na konsumpcję alkoholu przez młodzież

Rodzina odgrywa kluczową rolę w kształtowaniu postaw młodych ludzi wobec alkoholu. Modelowanie zachowań przez rodziców, czyli sposób, w jaki sami dorośli odnoszą się do alkoholu, wpływa na postawy ich dzieci. Badania pokazują, że młodzież, której rodzice piją alkohol w sposób ryzykowny lub uzależnieniowy, jest bardziej skłonna do podejmowania podobnych zachowań (Smit et al., 2018). Dzieci wychowujące się w rodzinach dysfunkcyjnych, w których alkohol jest obecny, są również bardziej narażone na rozwój uzależnienia.

Kolejnym kluczowym czynnikiem są rówieśnicy. Okres dojrzewania to czas intensywnej inter-

akcji z grupą rówieśniczą, która często wywiera presję na podejmowanie zachowań społecznie akceptowanych, w tym spożywania alkoholu. Badania wykazują, że młodzież jest bardziej skłonna do picia alkoholu, jeśli ich przyjaciele lub osoby z najbliższego otoczenia piją alkohol. Jest to związane z mechanizmem konformizmu i potrzebą przynależności, które są szczególnie silne w okresie dorastania.

Nie można również pominąć roli mediów w kształtowaniu postaw młodzieży wobec alkoholu. Reklamy alkoholu, które często są adresowane do dorosłych, mają jednak wpływ na postrzeganie tej substancji przez młodsze osoby. Badania wskazują, że młodzież narażona na reklamy alkoholu częściej rozpoczyna jego konsumpcję, a także postrzega picie alkoholu jako coś pozytywnego i normalnego (Anderson et al., 2009).

Wpływ biologii i psychologii na uzależnienia młodzieży

Oprócz czynników środowiskowych, na rozwój uzależnienia od alkoholu u młodzieży wpływ mają również czynniki biologiczne i psychologiczne. Mózg młodych ludzi jest w trakcie intensywnego rozwoju, co sprawia, że jest bardziej podatny na zmiany wywołane przez substancje psychoaktywne, takie jak alkohol. Szczególnie istotna jest tutaj rola układu nagrody, który jest silnie pobudzany przez działanie alkoholu.

Okres dojrzewania charakteryzuje się także tendencją do impulsywnych decyzji oraz obniżoną zdolnością do przewidywania długoterminowych konsekwencji swoich działań. Młodzież często podejmuje decyzje pod wpływem chwili, kierując się emocjami, a nie racjonalnym myśleniem, co zwiększa ryzyko nadmiernego spożycia alkoholu.

Badania neurobiologiczne pokazują, że nadmierna konsumpcja alkoholu w młodym wieku może prowadzić do trwałych zmian w strukturze mózgu, szczególnie w obszarach odpowiedzialnych za podejmowanie decyzji, kontrolę impulsów i przetwarzanie nagród (Volkow et al., 2014). Takie zmiany mogą zwiększać ryzyko uzależnienia w późniejszym życiu.

Skutki wczesnej konsumpcji alkoholu

Wczesne rozpoczęcie picia alkoholu niesie za sobą szereg poważnych konsekwencji. Młodzież, która zaczyna pić przed ukończeniem 15. roku życia, jest czterokrotnie bardziej narażona na rozwój uzależnienia w dorosłości niż osoby, które zaczęły pić po 21. roku życia (Grant & Dawson, 1997). Ponadto, wczesne spożycie alkoholu zwiększa ryzyko innych problemów zdrowotnych, takich jak zaburzenia lękowe, depresja, a także problemy w szkole i konflikty z prawem.

Nie można także pominąć wpływu alkoholu na wyniki edukacyjne młodych ludzi. Młodzież, która regularnie spożywa alkohol, częściej opuszcza lekcje, ma gorsze wyniki w nauce, a także wykazuje trudności z koncentracją i pamięcią (Squeglia et al., 2012). Długotrwałe skutki wczesnej konsumpcji alkoholu mogą więc prowadzić do pogorszenia jakości życia, zarówno w wymiarze zdrowotnym, jak i społecznym.

Skuteczna profilaktyka – jak zapobiegać uzależnieniom od alkoholu wśród młodzieży?

Aby skutecznie przeciwdziałać uzależnieniom od alkoholu wśród młodzieży, konieczne jest wdrożenie zintegrowanych programów profilaktycznych, które obejmują edukację, wsparcie emocjonalne oraz interwencje na poziomie społecznym.

Edukacja jest jednym z kluczowych narzędzi profilaktyki. Młodzież powinna być świadoma zagrożeń wynikających z nadmiernego spożycia alkoholu oraz mechanizmów uzależnienia. Programy edukacyjne muszą być dostosowane do specyfiki grupy wiekowej, aby były skuteczne i interesujące dla młodych ludzi. Istotne jest, aby edukacja nie ograniczała się jedynie do przedstawiania negatywnych skutków alkoholu, ale także uczyła umiejętności radzenia sobie z presją rówieśniczą oraz asertywności.

Rodzice odgrywają kluczową rolę w profilaktyce uzależnień. Regularne rozmowy z dziećmi na temat alkoholu i innych substancji psychoaktywnych mogą znacząco zmniejszyć ryzyko ich konsumpcji. Badania wskazują, że dzieci, które



mają otwarte i wspierające relacje z rodzicami, są mniej narażone na uzależnienia (Ryan et al., 2010). Ważne jest również, aby rodzice sami stanowili dobry przykład, unikając ryzykownych zachowań związanych z alkoholem.

Szkoły pełnią również ważną rolę w przeciwdziałaniu uzależnieniom. Programy profilaktyczne w szkołach, które łączą elementy edukacji z interwencjami behawioralnymi, okazały się szczególnie skuteczne. Wsparcie psychologiczne, które oferują szkoły, może pomóc młodzieży w radzeniu sobie z problemami emocjonalnymi, które często leżą u podstaw sięgania po alkohol.

Rola mediów i ograniczenie ekspozycji młodzieży na reklamy alkoholu to kolejny ważny aspekt profilaktyki. Regulacje prawne dotyczące reklamy alkoholu powinny być zaostrzone, aby ograniczyć wpływ mediów na postawy młodych ludzi wobec alkoholu.

Nowe wyzwania w profilaktyce uzależnień w dobie mediów cyfrowych

W dobie cyfryzacji młodzież jest stale narażona na nowe formy przekazu, w tym media społecznościowe, które mogą promować picie alkoholu. Reklamy alkoholu oraz wpływowi influencerzy nierzadko przedstawiają konsumpcję alkoholu w pozytywnym świetle, co może zachęcać młodych ludzi do eksperymentowania z tą substancją.

Badania pokazują, że młodzież spędza coraz więcej czasu w mediach cyfrowych, co stawia przed specjalistami nowe wyzwania w zakresie profilaktyki. Kluczowym elementem jest tu edukacja cyfrowa, która pomoże młodzieży w krytycznym podejściu do treści konsumowanych w sieci.

Karolina Magiera

R E K L A M A

Miejsce na Twoje ogłoszenie



BĄDŹ NA BIEŻĄCO
z informacjami ze swojego regionu!

przeładpiaseczynski.pl

W związku z dynamicznym rozwojem zatrudnimy

Przełąd PIASECZYŃSKI

DZIENNIKARZA REPORTERA LOKALNEGO

ZADANIA:

- pisanie i redagowanie tekstów
- wykonywanie zdjęć i filmów
- bieżące wspomaganie pracy redakcji

WYMAGANIA:

- doświadczenie w pracy lokalnego dziennikarza newsowego (mile widziane)
- umiejętność pisania i redagowania tekstów, wykonywania zdjęć i krótkich form wideo
- umiejętność wyszukiwania informacji
- znajomość topografii regionu
- znajomość zasad stylistyki, interpunkcji, gramatyki oraz ortografii
- kreatywność i zaangażowanie

OFERUJEMY:

- pracę pełną ciekawych wyzwań
- możliwość rozwoju i doskonalenia kompetencji w przyjaznej atmosferze
- atrakcyjne wynagrodzenie i formę zatrudnienia

Prosimy o przesłanie CV i listu motywacyjnego na adres e-mail: j.mika@przeładpiaseczynski.pl

W związku z dynamicznym rozwojem zatrudnimy

Przełąd PIASECZYŃSKI

SPECJALISTĘ ds. sprzedaży powierzchni reklamowej

Twój zadaniem będzie:

- Sprzedaż powierzchni reklamowej do gazety
- Aktywne pozyskiwanie klientów
- Opieka nad powierzonymi klientami
- Realizacja celów sprzedażowych

CO OFERUJEMY?

- Umowę o pracę lub inną jak wolisz
- Atrakcyjne wynagrodzenie podstawa + prowizja
- Bogaty pakiet medyczny po okresie próbnym
- Ciekawą, pełną wyzwań pracę w dynamicznie rozwijającej się firmie
- Współpracę z profesjonalistami
- Przyjazną atmosferę pracy

A CZEGO OCZEKUJEMY?

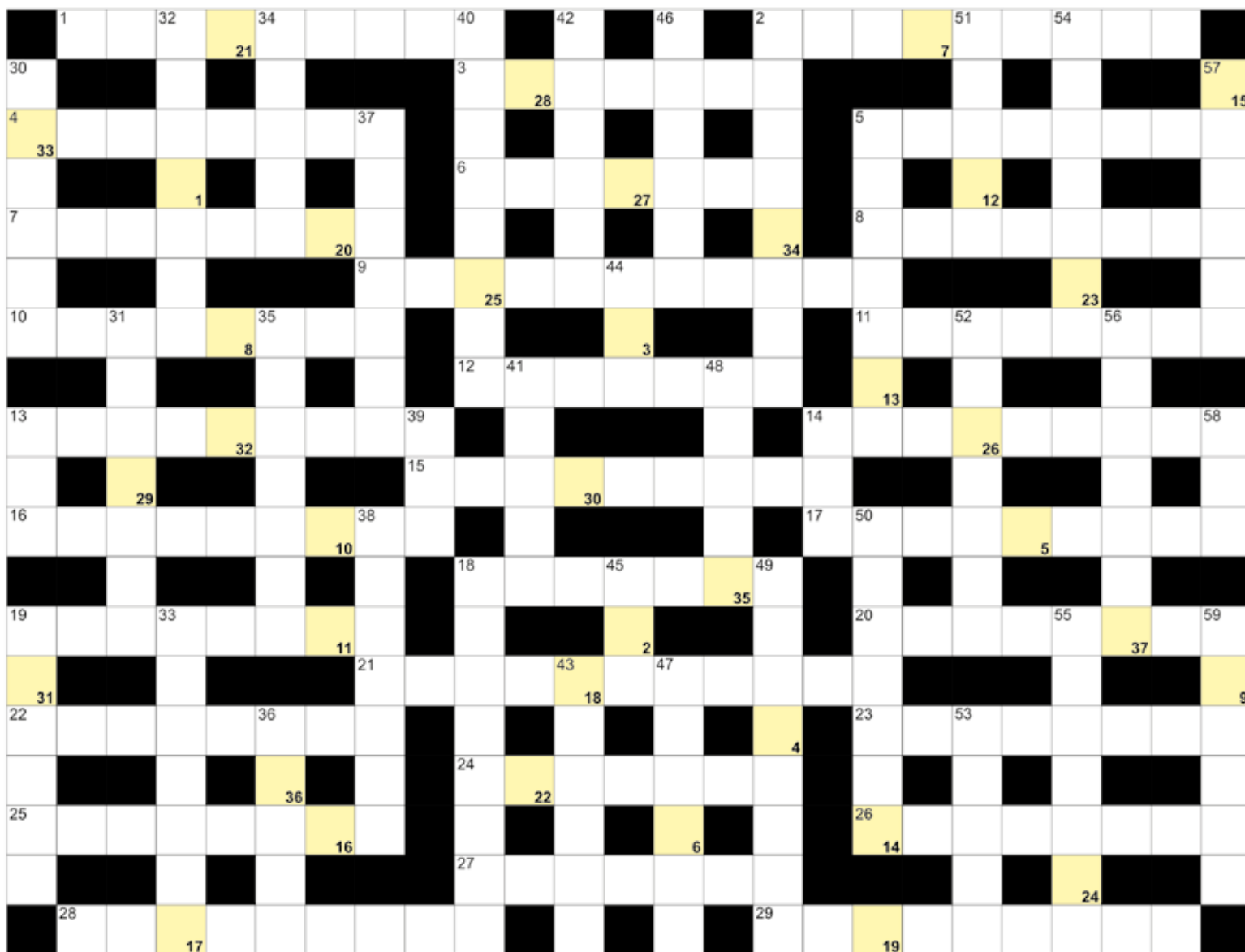
- Kreatywności
- Doświadczenia w sprzedaży telefonicznej / bezpośredniej
- Umiejętności nawiązywania kontaktów

CV: m.komisarczyk@przeładpiaseczynski.pl

Krzyżówka

POZIOMO: 1) roślina z korbami; 2) inaczej smaczelnina, drzewo; 3) człowiek silny, pełen tęczy; 4) Mo dla chemika; 5) Maria, autorka „Plastusiowego pamiętnika”; 6) odległość, trasa wyścigu; 7) elektrownie ze skrzydłami; 8) przyrząd przybliżający obraz; 9) mierzona w stopniach Celsjusza; 10) związek, porozumienie partii lub państw; 11) są pół końmi, pół ludźmi; 12) chrząszcze, szkodniki drzew; 13) specjalista od wad zgryzu; 14) przed dwunastą; 15) mieszkańcy Lwowa; 16) pasmo z Górą Stanleya; 17) sporządza umowy i testamenty; 18) pierwiastek Sg; 19) sprawdzian, test w szkole; 20) największe jezioro wysokogórskie na Ziemi; 21) trasa narciarska, zjazdowa; 22) osoba otrzymująca rentę; 23) inaczej promieniowanie; 24) jadalne małże morskie; 25) magazyn zbożowy, silos; 26) ptasia choroba, papuzica; 27) rzymskie wzgórze z termami Decjusza; 28) miasto Agnieszki Rylik; 29) najjaśniejsza w gwiazdozbiore Cefeusza.

PIONOWO: 2) amerykański stan z Jefferson City; 5) wieczorne posiłki; 13) był nim bajkowy Shrek; 14) waluta Japonii; 18) zdobiona trumna w kształcie skrzyni; 19) podziemna część rośliny; 30) mała ścierka, gąbka do naczyń; 31) chuda teczka na dokumenty; 32) 100 kg dla rolnika; 33) pietrasznik plamisty inaczej; 34) niejedno gra w samochodzie; 35) śląskie miasto z planetarium; 36) kryzysowy lub wyborczy; 37) niezręczność towarzyska, uchybienie; 38) tanie irlandzkie linie lotnicze; 39) ... Baba od czterdziestu rozbójników; 40) mieszkają w nim studenci; 41) porzeczki i truskawki; 42) opłata za studia; 43) najwyższy szczyt Tyrolu Południowego; 44) przepływa przez Kolbencję; 45) dodatkowa piosenka po brawach; 46) hodowla roślin; 47) japoński koncert motoryzacyjny; 48) gruba gałąź; 49) rzeka w Badajoz; 50) prowincja ze stolicą Kanady; 51) dziura w ścianie; 52) brak szczęścia, pech; 53) waluta Iraku; 54) inaczej ubikacja, ustęp; 55) stolica Sudanu; 56) imię żeńskie; 57) burzowe lub telewizyjne; 58) Szalom, autor dramatu „Bóg zemsty”; 59) ortodontyczny i słuchowy.



Litery z pól ponumerowanych od 1 do 37 utworzą rozwiązanie

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	
19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37

PIASECZNO



Filip Kosior

Spotkanie autorskie

29.11.2024

piątek, godz. 18.00

Wejściówka 10 zł dostępna na portalu Evenea.pl i w sekretariacie Biblioteki



JÓZEFOSŁAW

JAM SESSION Z GWIAZDĄ. MAREK NAPIÓRKOWSKI

Marek Napiórkowski jest czołowym polskim gitarzystą i kompozytorem. Od wielu lat realizuje się jako artysta wszechstronny, budując jednocześnie własny, niepowtarzalny język muzyczny.

Trudny do zaszukania – z każdym nowym przedsięwzięciem zabiera nas w coraz ciekawsze, intrygujące światy muzyczne, przypiętując je marką unikatowego brzmienia. Od początku swojej kariery Napiórkowski pojawia się na szczytach polskich rankingów, a nieprzerwanie od 2012 roku, głosami czytelników Jazz Forum, wybierany jest Jazzowym Gitarzystą Roku. Doceniany przez branżę i krytykę – szesnastokrotnie nominowany, a w 2019 wyróżniony statuetką Nagrody Muzycznej FRYDERYK za album „Szukaj w snach”. Laureat nagrody Mateusza Trójki 2018 za album „WAW-NYC” będący, zdaniem kapituły, „muzycznym pomostem pomiędzy Warszawą i Nowym Jorkiem, niepodważalnym dowodem, że muzyka nie granic gatunkowych i geograficznych”. Samego Artystę jury doceniło za „podziwiany od lat wyjątkowy kunszt wykonawczy”.

Za nagraną wraz z orkiestrą AUKSO płytę „STRING THEORY” otrzymał nagrodę O!śnienia Onetu w 2023 roku. Za ścieżkę dźwiękową do filmu „Bejbis” Andrzeja Saramonowicza otrzymał nominację do Polskiej Nagrody Filmowej „Orły” 2023 oraz Nagrodę Publiczności w konkursie Krakowskiego Festiwalu Muzyki Filmowej w kategorii Polska Ścieżka Dźwiękowa Roku. Nominowany także w kategorii Osobowość Roku do nagrody Koryfeusz Muzyki Polskiej 2023. Wyróżniony za muzykę do filmu „Miłość i puste słowa” w reżyserii Małgorzaty Imielskiej podczas 48. Lubuskiego Lata Filmowego – Łagów 2019. Spełnia się także jako kompozytor muzyki teatralnej. Od 2017 roku wykładowca w klasie gitary jazzowej na Uniwersytecie Muzycznym Fryderyka Chopina w Warszawie, od 2023 roku posiada tytuł profesora sztuk muzycznych. Nagrał ponad 150 płyt z różnymi wykonawcami. www.mareknapiorkowski.com

Stały zespół rozgrywający w składzie: Magdalena Este – śpiew, Sławomir Mech – fortepian, Neil Fornalik – gitara, Jerzy Szczerbakow – gitara basowa, Krzysztof Wawrzyniak – perkusja

28 listopada (czwartek) 2024 r., godz. 20:00, wstęp wolny
Klub Kultury w Józefosławiu, ul. Julianowska 67A



Ratownicy chcą kupić łódkę. Potrzeba 50.000 zł

PIASECZNO

Piaseczyński WOPR zbiera środki na łódkę ratunkową. Powstała też zrzutka na ten cel na portalu pomagam.pl.

O akcji ratownicy poinformowali w mediach społecznościowych.

– Zwracamy się do Was z ogromną prośbą o wsparcie naszej zbiórki na zakup nowej łodzi ratowniczej wraz z wyposażeniem, która jest niezbędna do kontynuowania naszej misji ratowania życia i zdrowia na wodach powiatu piaseczyńskiego i województwa mazowieckiego. Piaseczyńskie WOPR działa od lat jako organizacja non-profit, nieustannie czuwając nad bezpieczeństwem mieszkańców i turystów korzystających z uroków lokalnych akwenów. W każdych, nawet najtrudniejszych warunkach, niesiemy pomoc osobom, które znalazły się w niebezpieczeństwie, nierzadko ratując życie w sytuacjach krytycznych. Naszym marzeniem i celem jest zakup nowoczesnej łodzi ratunkowej, która pozwoli nam działać szybciej, efektywniej i bezpieczniej. Niestety, obecnie brakuje nam 50 tys. zł, aby spełnić to marzenie – zaapelowali ratownicy.

Podstawowe narzędzie pracy

Jak podają – łódź jest niezbędna do przeprowadzenia skutecznych i szybkich akcji ratunkowych.

– Bez niej ich praca jest znacznie utrudniona, a czas reakcji, kluczowy w przypadku zagrożenia życia, drastycznie się wydłuża – podkreślają w opisie zbiórki.

We wpisie w mediach społecznościowych WOPR rozwija temat łodzi,



Zbiórka prowadzona jest na portalu pomagam.pl pod hasłem: „Na zakup łodzi dla PWOPR”

podkreślając, jak będzie ona wykorzystywana w codziennej pracy.

Liczy się każda złotówka

– Łódź ratunkowa to podstawowe narzędzie naszej pracy – służy do ratowania tonących, poszukiwania osób zaginionych, transportu medycznego, prowadzenia szkoleń ratowniczych oraz patrolowania akwenów, zwłaszcza w czasie wzmożonego ruchu turystycznego. Ostatnie lata pokazały nam, jak nieprzewidywalne mogą być warunki pogodowe – gwałtowne burze, powodzie i inne niebezpieczeństwa wymagają szybkiej i zdecydowanej reakcji, a nowoczesna łódź znacząco zwiększy

nasze możliwości działania – podkreślają ratownicy.

W chwili oddania tego wydania „Przełądu Piaseczyńskiego” do druku, udało się uzbierać 3.230 zł.

– Wasze zaangażowanie, to dla nas ogromna motywacja do dalszego działania i rozwoju. Dziękujemy za każdą wpłatę, każdą udostępnioną informację i każde słowo wsparcia. Dziękujemy za Waszą hojność i serce! Razem możemy osiągnąć ten cel i sprawić, że nowa łódź ratownicza będzie służyła naszemu społeczeństwu przez wiele lat, ratując życie i zdrowie tych, którzy tego najbardziej potrzebują – napisali ratownicy z WOPR.

RMK

Nas się czyta!



W KAŻDĄ ŚRODĘ, W KAŻDYM DOMU!

BEZPŁATNA GAZETA LOKALNA

Przełąd Piaseczyński

Zasięg: powiat piaseczyński + dzielnica Ursynów

ŹRÓDŁO LOKALNEJ INFORMACJI

Szukaj nas w Urzędach, lokalnych sklepach, ośrodkach kultury i sportu.

[PrzebladPiaseczynski](https://www.facebook.com/PrzebladPiaseczynski)

www.przebladpiaseczynski.pl

Czytaj
na papierze,
komputerze,
tablecie
lub
smartfonie!

GEK.6620.2.89.2024 AZ

Piaseczno, 12 listopada 2024 r.

**INFORMACJA STAROSTY PIASECZYŃSKIEGO
Z DNIA 12 LISTOPADA 2024 ROKU**

Zgodnie z art. 24a ust. 2 i 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1752 ze zm.) i zarządzeniem Starosty Piaseczyńskiego z dnia 7 listopada 2024 r. zawiadamiam o rozpoczęciu prac geodezyjnych oraz o wszczęciu z urzędu postępowania związanego z modernizacją ewidencji gruntów i budynków dla obrębu:

• **0017 Jazgarzew, Piaseczno**, z terenu powiatu piaseczyńskiego, województwa mazowieckiego; nr zgłoszenia pracy geodezyjnej: 888/LW/2024/GEK.

Postępowanie będzie prowadzone na podstawie art. 4 ust. 1a, art. 20 ust. 1-3 oraz art. 24a ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne oraz przepisów rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 219).

Do wykonania czynności technicznych związanych z opracowaniem operatu ewidencyjnego upoważnieni zostali przedstawiciele firmy PROGIS Sp. z o.o. z siedzibą w 11-500 Giżycko przy ul. Warszawska 8.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne pracownicy firmy mają prawo wstępu na grunt i do obiektów budowlanych, celem dokonania niezbędnych czynności związanych z wykonywanymi pracami. Wykonawca zobowiązał się do wykonania w/w prac w terminie do 6 sierpnia 2025 r.

Starosta poinformuje o terminie i miejscu wyłożenia do wglądu projektu operatu ewidencyjnego na co najmniej 14 dni przed dniem wyłożenia, w celu umożliwienia każdemu, kogo interesu prawnego dotyczą te dane, zgłaszanie uwag do tych danych.

z up. Starosty Piaseczyńskiego
dr inż. Monika Jaroszewska, Geodeta Powiatowy

GEK.6620.2.88.2024 AZ

Piaseczno, 12 listopada 2024 r.

**INFORMACJA STAROSTY PIASECZYŃSKIEGO
Z DNIA 12 LISTOPADA 2024 ROKU**

Zgodnie z art. 24a ust. 2 i 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1752 ze zm.) i zarządzeniem Starosty Piaseczyńskiego z dnia 7 listopada 2024 r. zawiadamiam o rozpoczęciu prac geodezyjnych oraz o wszczęciu z urzędu postępowania związanego z modernizacją ewidencji gruntów i budynków dla obrębu:

• **0038 Sierczów, Góra Kalwaria**, z terenu powiatu piaseczyńskiego, województwa mazowieckiego; nr zgłoszenia pracy geodezyjnej: 887/LW/2024/GEK.

Postępowanie będzie prowadzone na podstawie art. 4 ust. 1a, art. 20 ust. 1-3 oraz art. 24a ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne oraz przepisów rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 219).

Do wykonania czynności technicznych związanych z opracowaniem operatu ewidencyjnego upoważnieni zostali przedstawiciele firmy Geo-S Usługi Geodezyjne Karolina Kowar, z siedzibą 32-200 Miechów przy ul. Szewska 41.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne pracownicy firmy mają prawo wstępu na grunt i do obiektów budowlanych, celem dokonania niezbędnych czynności związanych z wykonywanymi pracami. Wykonawca zobowiązał się do wykonania w/w prac w terminie do 6 sierpnia 2025 r.

Starosta poinformuje o terminie i miejscu wyłożenia do wglądu projektu operatu ewidencyjnego na co najmniej 14 dni przed dniem wyłożenia, w celu umożliwienia każdemu, kogo interesu prawnego dotyczą te dane, zgłaszanie uwag do tych danych.

z up. Starosty Piaseczyńskiego
dr inż. Monika Jaroszewska, Geodeta Powiatowy

OBWIESZCZENIE STAROSTY PIASECZYŃSKIEGO

Na podstawie art. 11f ust. 3 i 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 311) zawiadamia się, że w dniu **14 listopada 2024 r.** na wniosek Wójta Gminy Lesznowola, ul. Gminna 60, 05-506 Lesznowola została **wydana decyzja Starosty Piaseczyńskiego nr 27/2024** (Nr rej. ARB.6740.1.22.2024.KMO) o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej budowie drogi gminnej 9 KD w miejscowości Nowa Wola,

Działki przeznaczone pod realizację inwestycji drogowej:

– w liniach rozgraniczających teren inwestycji:

• drukiem wytuszczonym – działki pod przejęcie przez jednostkę samorządu terytorialnego – Gminę Lesznowola, (w nawiasach podano nr działki po podziale, po średniku działki po podziale poza inwestycją pozostające przy aktualnym właścicielu) oznaczone wg katastru nieruchomości numerami: jedn. ew. 141803_2 Lesznowola, obręb 0022 Nowa Wola:
336/15, 374/7, 374/6, 358/4, 361/3, 360/2, 375/6, 376/6, 613/13, **356/3, 744**, 336/16 (**336/41**; 336/42), 337 (**337/1**; 337/2), 343 (**343/1**; 343/3, 343/2), 344 (**344/1**; 344/2, 344/3), 346 (**346/1**; 346/2, 346/3), 347 (**347/1**; 347/2, 347/3), 348 (**348/1**; 348/2, 348/3), 349 (**349/1**; 349/2, 349/3), 353/2 (**353/3**; 353/4, 353/5), 733 (**733/1**; 733/2), 734 (**734/1**; 734/2), 356/1 (**356/8**; 356/9), 356/2 (**356/14**; 356/15), 745 (**745/1**; 745/2), 356/4 (**356/10**; 356/11), 356/5 (**356/12**; 356/13), 358/3 (**358/6**; 358/7), 358/5 (**358/8**; 358/9), 360/16 (**360/31**; 360/32), 360/15 (**360/29**; 360/30), 360/1 (**360/33**; 360/34), 361/2 (**361/25**; 361/26), 361/20 (**361/33**; 361/34), 361/21 (**361/31**; 361/32), 360/3 (**360/35**; 360/36), 361/4 (**361/27**; 361/28), 361/15 (**361/29**; 361/30), 362 (**362/1**; 362/2, 362/3), 363 (**363/1**; 363/2, 363/3), 364/1 (**364/6**; 364/7, 364/8), 365/1 (**365/4**; 365/5, 365/6), 366/1 (**366/4**; 366/5, 366/6), 370/1 (**370/4**; 370/5, 370/6), 372/1 (**372/5**; 372/6, 372/7), 373 (**373/4**; 373/5, 373/6), 374/9 (**374/14**; 374/15), 374/8 (**374/16**; 374/17), 375/7 (**375/10**; 375/11), 376/7 (**376/11**; 376/12), 613/14 (**613/20**; 613/21), 380 (**380/3**; 380/4), 382 (**382/1**; 382/2), 432/3 (**432/8**; 432/9), 384/4 (**384/9**; 384/10), 383 (**383/3**; 383/4), 435/11 (**435/15**; 435/16), 435/12 (**435/13**; 435/14), 384/14 (**384/16**; 384/17), 391/5 (391/12; 391/13),

– poza liniami rozgraniczającymi projektowanej drogi: (w nawiasach podano nr działki przed podziałem)

• działki, na których planowane jest wykonanie robót związanych z budową lub przebudową innych dróg publicznych, obowiązkiem budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu: jedn. ew. 141803_2 Lesznowola, obręb 0022 Nowa Wola: 384/10 (z dz. 384/4), 383/4 (z dz. 383), 336/3,

Z treścią decyzji nr 27/2024 z dnia 14 listopada 2024 r. na realizację inwestycji drogowej oraz załączonymi do niej materiałami można zapoznać się w Kancelarii Architektoniczno-Budowlanej na parterze Starostwa Powiatowego w Piasecznie, ul. Chylickowska 14, 05-500 Piaseczno.

Od ww. decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Wojewody Mazowieckiego, za moim pośrednictwem, (Starosta Piaseczyński, ul. Chylickowska 14, 05-500 Piaseczno), w terminie 14 dni od dnia jej publicznego ogłoszenia.

Zgodnie z art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Działając na podstawie art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, nadano decyzji nr 27/2024 z dnia 14 listopada 2024 r. rygor natychmiastowej wykonalności. Wobec powyższego, decyzja niniejsza:

- zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości,
- uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi,
- uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych.

Z up. Starosty Piaseczyńskiego mgr inż. Sylwia Moszczyńska-Staś
Naczelnik Wydziału Architektoniczno-Budowlanego

Nr rej. ARB.6740.1.22.2024.KMO

Publiczne obwieszczenie nastąpiło w dniu: 20.11.2024 r.

INFORMACJA

o wywieszeniu wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie przez Gminę Piaseczno

Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) informuje, iż na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Piaseczno przy ul. Kościuszki 5 – na I piętrze oraz na stronie internetowej www.piaseczno.eu został udostępniony do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnej, położonej w Piasecznie, przy ul. Kościuszki 14, zabudowanej budynkiem Sądu i Prokuratury o łącznej powierzchni użytkowej 5379,10m.kw., przeznaczonej do oddania w użyczenie do dnia 31.12.2025, z przeznaczeniem na siedzibę Sądu Rejonowego oraz Prokuratury Rejonowej z dopuszczeniem prowadzeniem drobnej działalności handlowo- usługowej.

II Zastępca Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno
mgr inż. Robert Widz

Piaseczno, 18.11.2024

GEK.6620.2.87.2024 AZ

Piaseczno, 12 listopada 2024 r.

**INFORMACJA STAROSTY PIASECZYŃSKIEGO
Z DNIA 12 LISTOPADA 2024 ROKU**

Zgodnie z art. 24a ust. 2 i 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1752 ze zm.) i zarządzeniem Starosty Piaseczyńskiego z dnia 7 listopada 2024 r. zawiadamiam o rozpoczęciu prac geodezyjnych oraz o wszczęciu z urzędu postępowania związanego z modernizacją ewidencji gruntów i budynków dla obrębu:

• **0021 Nowa Iwiczna, Lesznowola**, z terenu powiatu piaseczyńskiego, województwa mazowieckiego; nr zgłoszenia pracy geodezyjnej: 889/LW/2024/GEK.

Postępowanie będzie prowadzone na podstawie art. 4 ust. 1a, art. 20 ust. 1-3 oraz art. 24a ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne oraz przepisów rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 219).

Do wykonania czynności technicznych związanych z opracowaniem operatu ewidencyjnego upoważnieni zostali przedstawiciele firmy Geo-S Usługi Geodezyjne Karolina Kowar, z siedzibą 32-200 Miechów przy ul. Szewska 41.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne pracownicy firmy mają prawo wstępu na grunt i do obiektów budowlanych, celem dokonania niezbędnych czynności związanych z wykonywanymi pracami. Wykonawca zobowiązał się do wykonania w/w prac w terminie do 6 sierpnia 2025 r.

Starosta poinformuje o terminie i miejscu wyłożenia do wglądu projektu operatu ewidencyjnego na co najmniej 14 dni przed dniem wyłożenia, w celu umożliwienia każdemu, kogo interesu prawnego dotyczą te dane, zgłaszanie uwag do tych danych.

z up. Starosty Piaseczyńskiego
dr inż. Monika Jaroszewska, Geodeta Powiatowy

OBWIESZCZENIE STAROSTY PIASECZYŃSKIEGO

Na podstawie art. 11f ust. 3 i 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 311 ze zm.) zawiadamia się, że w dniu **15 listopada 2024 r.** na wniosek Burmistrza Gminy Konstancin – Jeziorna, ul. Piaseczyńska 77, 05-520 Konstancin-Jeziorna, została **wydana decyzja Starosty Piaseczyńskiego nr 28/2024** (Nr rej. ARB.6740.1.13.2024.AZ) o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na budowie i rozbudowie ulicy Kabackiej – drogi gminnej wraz z odwodnieniem oraz budową i przebudową infrastruktury technicznej na terenie Skolimowa północno – zachodniego w Konstancinie-Jeziornie

Działki przeznaczone pod realizację inwestycji drogowej:

– w liniach rozgraniczających projektowanej drogi: (w nawiasach podano numery działek po podziale, wytuszczonym drukiem – wskazane pod przejęcie pod projektowany pas drogowy, po średniku działki po podziale poza inwestycją pozostające przy aktualnym właścicielu):

nieruchomości z obrębu ewidencyjnego 0013 Kierszek w jednostce ewidencyjnej 141802_5 Konstancin-Jeziorna obszar wiejski: 93/1 (**93/6**; 93/7), 94 (**94/1**; 94/2),
nieruchomości z obrębu ewidencyjnego 0111 w jednostce ewidencyjnej 141802_4 Konstancin-Jeziorna miasto: 28 (**28/1**; 28/2), 29 (**29/1**; 29/2), 30 (**30/1**; 30/2), **31, 32, 33** (33/1; **33/2**), 34, nieruchomości z obrębu ewidencyjnego 0112 w jednostce ewidencyjnej 141802_4 Konstancin-Jeziorna miasto: 19 (**19/1**, 19/2), 20 (**20/1**, 20/2), 30 (**30/1**; 30/2), 31 (**31/1**; 31/2), 32 (**32/1**; 32/2), 33 (**33/1**; 33/2), 34 (**34/1**; 34/2), 35 (**35/1**; 35/2), 36 (**36/1**; 36/2), 37 (37/1; **37/2**), **38, 39** (39/1; 39/2), 40 (**40/1**; 40/2), 41 (**41/1**; 41/2), 42 (**42/1**; 42/2), 43 (**43/1**; 43/2), 44 (**44/1**; 44/2), 45 (**45/1**; 45/2), 46 (**46/1**; 46/2), 47 (**47/1**; 47/2), **48, 49** (49/1; 49/2), 50 (**50/1**; 50/2), 51 (**51/1**; 51/2), 52 (**52/1**; 52/2), 53 (**53/1**; 53/2), 54 (**54/1**; 54/2), 70 (**70/1**; 70/2), 71 (**71/4**; 71/5), 73, 75,
nieruchomości z obrębu ewidencyjnego 0119 w jednostce ewidencyjnej 141802_4 Konstancin-Jeziorna miasto: 2/4 (**2/5**; 2/6), 4/10 (**4/11**; 4/12), 17 (**17/1**; 17/2), 18 (**18/1**; 18/2), 19 (**19/1**; 19/2), 23 (**23/1**; 23/2), 24/1 (**24/3**; 24/4), 25 (**25/1**; 25/2), 26/1 (**26/11**; 26/12), 26/2 (**26/13**; 26/14), 48/1 (**48/3**; 48/4), 49 (**49/1**; 49/2), 50 (**50/1**; 50/2), 51 (**51/1**; 51/2), 81, 89 (**89/1**; 89/2), 91 (**91/1**; 91/2),
nieruchomości z obrębu ewidencyjnego 0120 w jednostce ewidencyjnej 141802_4 Konstancin-Jeziorna miasto: 61, 62/1,

nieruchomości z obrębu ewidencyjnego 0121 w jednostce ewidencyjnej 141802_4 Konstancin-Jeziorna miasto: 1,

– poza liniami rozgraniczającymi projektowanej drogi: działki, na których planowane jest wykonanie robót związanych z budową lub przebudową innych dróg publicznych, budową lub przebudową sieci uzbrojenia terenu:

nieruchomości z obrębu ewidencyjnego 0013 Kierszek w jednostce ewidencyjnej 141802_5 Konstancin-Jeziorna obszar wiejski: 92/1, 93/7 (powstałej z działki 93/1), 65
nieruchomości z obrębu ewidencyjnego 0112 w jednostce ewidencyjnej 141802_4 Konstancin-Jeziorna miasto: 71/5 (powstałej z działki 71),

nieruchomości z obrębu ewidencyjnego 0117 w jednostce ewidencyjnej 141802_4 Konstancin-Jeziorna miasto: 13, 31/2,

nieruchomości z obrębu ewidencyjnego 0119 w jednostce ewidencyjnej 141802_4 Konstancin-Jeziorna miasto: 1/1

Z treścią decyzji nr 28/2024 z dnia 15 listopada 2024 r. na realizację inwestycji drogowej oraz załączonymi do niej materiałami można zapoznać się w filii Wydziału Architektoniczno-Budowlanego Starostwa Powiatowego w Piasecznie, w budynku Urzędu Miasta i Gminy Konstancin-Jeziorna ul. Piaseczyńska 77, 05-520 Konstancin- Jeziorna.

Od ww. decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Wojewody Mazowieckiego, za moim pośrednictwem, (Starosta Piaseczyński, ul. Chylickowska 14, 05-500 Piaseczno), w terminie 14 dni od dnia jej publicznego ogłoszenia.

Zgodnie z art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Działając na podstawie art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, nadano decyzji nr 28/2024 z dnia 15 listopada 2024 r. rygor natychmiastowej wykonalności. Wobec powyższego, decyzja niniejsza:

- zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości,
- uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi,
- uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych.

Z up. Starosty Piaseczyńskiego mgr inż. Sylwia Moszczyńska-Staś
Naczelnik Wydziału Architektoniczno-Budowlanego

Nr rej. ARB.6740.1.13.2024.AZ

Publiczne obwieszczenie nastąpiło w dniu: 20.11.2024 r.

UGOS
OCHRONA ŚRODOWISKA Sp. z o.o. Sp. K.

**Praca
na warsztacie
w Piasecznie**

Praca na warsztacie tworzy
sztucznych i elementów stalowych.

Obejmuje cięcie, składanie,
zgrzewanie elementów,
czasami z dojazdem do klienta.
Narzędzia wykorzystywane
przy pracy to elektronarzędzia.
Wymagane prawo jazdy kat. B.

Zainteresowanych proszę
o telefon: 609 063 033
lub e-mail: praca@ugos.com.pl

**POWIATOWY INSPEKTORAT
WETERYNARII W PIASECZNI**

ul. Orężna 9,
poszukuje Kandydata/Kandydatki
na stanowisko

**GŁÓWNEGO
KSIĘGOWEGO**

w wymiarze 0,5 etatu.

Zapraszamy do kontaktu
telefonicznego pod numer

22/756 76 62

EKO BUD **CENTRUM
DOCIEPLEŃ**

ponad 25 lat na rynku

docieplenie budynków
mycie i malowanie elewacji

tynkowanie, podbitki

pracujemy na najlepszych
materiałach

służymy fachową poradą

501 62 45 62

www.ekobud.waw.pl

**WYPOŻYCZALNIA
MASZYN BUDOWLANYCH
ED-Pol**
Kozietuły 32, Mogielnica
tel. 511 161 576

Miejsce na Twoje
ogłoszenie

**SKUP ŻŁOMU ŻŁOTA
W KAŻDEJ PRÓBIE**

190-210 PLN/GRAM
– w pr. 0,585

NATALIA-GOLD
Piaseczno, ul. Kościuszki 18/A

DAM PRACĘ

Pracowników do serwisu urządzeń wentylacyjnych, również bez doświadczenia, konieczne prawo jazdy kat. B tel. 601 923 395

■ Szkoła poszukuje osoby sprzątajacej. Godziny popołudniowe, 4h/ dziennie. tel. 787 315 656

■ Zatrudnię kierowcę kat. B i C, tel. 22 726 86 36

■ Ślusarza - również dorywco, Baniocha, tel. 602 253 180

SPRZEDAM

■ Drewno kominkowe, 885910910

■ Sprzedam: koks, węgiel, ekogroszek, pellet Prażmów tel. 22 727 07 00

■ Drewno opałowe, tel. 602 770 361, 791 394 791

KUPIĘ

■ Antyczne meble, obrazy, srebra, platery, odznaczenia, szable, książki, pocztówki, 504 017 418

USŁUGI

DOCIEPLANIE BUDYNKÓW, MALOWANIE ELEWACJI, PONAD 25 LAT DOŚWIADCZENIA TEL. 501 62 45 62

■ Remonty budowlane, hydraulika od A do Z tel. 667 604 345

■ Sprzedaż i montaż okien i drzwi wew. i zew. Rolety zew., wew. żaluzje, plisy, moskitiery. Parapety wew. i zew. 22 717 71 00, 601 623 480, 603 310 223

■ WYCINKA DRZEW Z PODNOŚNIKA KOSZOWEGO 15M, RĘBAK, USŁUGI MINIKOPARKAMI 2 I 3 TONY, KOPARKO-ŁADOWARKA, PORZĄDKOWANIE TERENÓW ZIELONYCH, WYBURZENIA, NIWELACJA TERENU TEL. 537 537 450

■ Pozwolenia na użytkowanie dla starych domów. Legalizacje samowoli budowlanych sprzed lat, tel. 695 451 655

BEZPYŁOWE CYKLINOWANIE, REMONTY od A do Z. TADEUSZ BIAŁOGRODZKI Tel. 502 093 588, 22 756 57 63

■ Profesjonalne usługi mycia ciśnieniowego tel. 507 024 333

■ Docieplenie budynków, szybko, tanio, solidnie tel. 502 053 214

■ PRANIE - CZYSZCZENIE dywanów, tapicerki meblowej i samochodowej 508 65 20 30

■ Wycinka drzew, pielęgnacja zieleni. Tel. 507 024 333

■ Anteny video domofony montaż naprawa 603375875

■ Anteny TV, TV SAT. Konfiguracja sprzętu. Zadzwoń 501 700 315

■ Docieplenie poddaszy pianą, wylewki tel. 607 378 288

■ Malarskie tanio tel. 22 7277747, 501 976 533

■ TYNKI GIPSOWE I TRADYCYJNE 604415352

■ Ogrodzenia, panele ogrodzeniowe, siatka + montaż producent tel. 503 572 046

■ Naprawa pralki, lodówki tel. 603 047 616

■ Remonty mieszkań tel. 608 49 42 44

KOMINIARZ, TEL. 781 495 997

■ Grabienie liści, wywóz gałęzi 519874891

■ Dachy, podbitka, sprzedaż, tel. 692 194 998

■ Kominiarz tel. 500 214 632

■ POMPY CIEPŁA, KLIMATYZACJA tel. 604895675.

■ Mycie, malowanie elewacji tel. 505 591 721

■ Przeprowadzki tel. 505 591 721

■ Wywozimy graty z chaty tel. 505 591 721

■ Wycinka drzew tel. 505 591 721

■ ALARMY, KAMERY, DOMOFONY 600 421 203

■ Naprawa, serwis okien i drzwi, naprawa i wymiana okuć, wymiana szyb i uszczelek, tel. 22 717 71 00, 603 310 223, 601 623 480

■ Remonty, budowlane, ogrodzenia, tel. 513 137 581

■ Glazura, remonty, 609 926 758

■ Malowanie, hydraulika, remonty, tel. 501 050 907

AUTO-MOTO KUPIĘ

■ Skup kamperów, przyczep kempingowych 505 530 300

■ SKUP AUT NA KASACJĘ 50820673

■ Skup aut 2010-2023r. 505 530 300

NIERUCHOMOŚCI KUPIĘ

■ Kupię udział w nieruchomości - mieszkania, domy, działki i inne. Mogą być zadłużone, do remontu czy z problemami prawnymi. Najchętniej z możliwością korzystania z nieruchomości. Rozważę każdą propozycję. Tel. 888-062-33

■ Kupię za gotówkę każdą nieruchomość; udziały, spadki, wady prawne, zadłużenia. Tel. 786-805-828

NIERUCHOMOŚCI SPRZEDAM

■ Działki budowlane: Prace Małe 1500 m2, Jaroszowa Wola 1500 m2, Sierchów 1100 m2, Rolne: Jeżewice 2,6h, Suchodół 1,1h tel. 694 577 777

■ Sprzedam bliźniak do remontu w Otrębusach. Tel.: 508 299 291

■ OSIEDLE TARCZYŃ, Nowe domy parterowe, wolnostojące 133m2, Wola Przypkowska, tel. 573 161 719

■ Działka budowlana pod rezydencję, duży dom, Otwock-Soplicowa, ul. Protazego, ok. 5tys.m2 tel. 694 577 777

■ Uroczą leśną widokową działką rekreacyjną, Prażmów, tel. 602 770 361

■ Działki budowlane 800 m2 k. Prażmowa, tel. 602 770 361

■ Działka leśna 3000 m2 Prażmów, tel. 602 770 361

■ Sprzedam 3 hektary budowlane w Prażmowie, tel. 602 770 361

NIERUCHOMOŚCI WYNAJEM

■ Pawilon w pasażu Pod Kopułą 28m2, ul. Szkolna 13C. Tel. 509867238

■ Kwatery pracownicze Piaseczno 502-222-001

■ Powierzchnia magazynowa i produkcyjna do wynajęcia w Logistic park Good Point Karczew tel. 609 964 441

RÓŻNE

■ Skup złomu, ul. Puławska 34 (teren Kubara Lamina), 515273148, 506264111

■ Sala weselna w Prażmowie oferuje obiady od 65 zł. Na zamówienie upieczemy dzika. Tel. 722 202 966

■ U Ochmanów, Restauracja i Dom Bankietowy, Al. Jerozolimskie 260, Michałowice, 22 723 93 11

■ Idealna przestrzeń na wyjątkowe przyjęcia - Kurka Wodna, Ul. Letniskowa 2, Radziejowice, Tel.501 571 461

■ Wymarzone miejsce na Twoje wesele - Dwór Afrodyta, ul. Letniskowa 2, Radziejowice, tel. 519 761 656

NAUKA

■ Matematyka, 664 438 144

FINANSE

■ Kredyt tel. 513-654-277

ZDROWIE

■ PROTEZY ZĘBOWE. Naprawa. Piaseczno i okolice. Tel.: 513 919 815

GOLDEN

Firma GOLDEN Sp. z o.o. - producent owoców mrożonych, suszonych i liofilizowanych poszukuje Kandydata/kę na stanowisko

HANDLOWIEC

Miejsce pracy: Czaplonek k. Góry Kalwarii

Opis stanowiska:

- aktywne i samodzielne pozyskiwanie nowych klientów
- realizacja strategii sprzedaży owoców suszonych i liofilizowanych
- utrzymanie długofalowych i pozytywnych relacji z klientami
- obsługa posprzedażowa • udział w targach i wystawach

Wymagania:

- znajomość j.angielskiego
- doświadczenie w pracy na podobnym stanowisku
- umiejętności negocjacyjne • prawo jazdy

Oferujemy zatrudnienie w dynamicznie rozwijającej się firmie w oparciu o umowę o pracę.

Osoby zainteresowane prosimy o kontakt 0 600 065 813, mariuszbabik@goldendrying.pl



Renomowany producent stacjonarnych zgrzewarek doczołowych Dezet Company S.A. poszukuje:

KANDYDATÓW DO PRZYUCZENIA NA STANOWISKO SERWISANTA

Zalesie Górne, ul. Akacja 29

Zakres obowiązków:

- Serwisowanie maszyn i urządzeń pod względem elektrycznym i mechanicznym
- Dokonywanie pomiarów, przeglądów, napraw, konserwacji i kalibracji
- Szkolenia instruktażowe z obsługi zgrzewarek
- Wyjazdy do klientów

Wymagania:

- Mile widziane prawo jazdy kat. B

Oferujemy:

- Umowa o pracę - pełny etat
- Spokojna praca
- Godziwe wynagrodzenie

Kontakt: tel. 22 736 22 34 lub 503 503 049 lub zenon.zamorski@dezet.eu



Więcej informacji: www.dezet.eu



SENSON Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Sp. k.

www.senson.pl

Firma SENSON zatrudni osobę na stanowisko:

TECHNIK / KONSERWATOR

Miejsce pracy: Kolonia Lesznówola (koło Piaseczna)

TWÓJ ZAKRES OBOWIĄZKÓW:

- Wykonywanie przeglądów eksploatacyjnych,
- Bieżąca obsługa obiektu, utrzymanie w stanie gotowości eksploatacyjnej systemów i urządzeń technicznych na terenie obiektu,
- Usuwanie awarii urządzeń na terenie firmy Klienta,
- Dbanie o wysoką jakość świadczonych usług,
- Współpraca z zespołem administracji,
- Dbanie o estetykę budynku i otoczenia,
- Wykonywanie drobnych prac montażowych, naprawczych,
- Monitorowanie pracy powierzonych urządzeń i instalacji, usuwanie awarii.

NASZE WYMAGANIA:

- Doświadczenie zawodowe w zakresie prac konserwacyjnych, bieżących napraw i monitoring stanu technicznego elementów budynków, instalacji wewnętrznych urządzeń oraz infrastruktury zewnętrznej poprzez wykonywanie bieżącej kontroli oraz usuwania stwierdzonych lub zgłoszonych nieprawidłowości funkcjonalnych i technicznych,
- Doświadczenie w konserwacji instalacji elektrycznych / gazowych, grzewczych / wentylacyjno-klimatyzacyjnych,
- Doświadczenie w pracach budowlano-wykończeniowych,
- Znajomość budowy i obsługi instalacji przeciwpożarowych (Polon Alfa, Bosh),
- Brak przeciwwskazań do pracy na wysokości powyżej 3 m,
- Umiejętność czytania dokumentacji technicznej,
- Gotowość do pracy po godz. 16 oraz weekendy (sporadycznie),
- Umiejętność pracy w zespole, sumienność i wysoka kultura osobista,
- Uprawnienia SEP min do 1kV.

KONTAKT TEL. 507 060 800

PKS w Grodzisku Mazowieckim zatrudni: KIEROWCÓW AUTOBUSU

Linie "L" w gminach:

Piaseczno, Lesznówola, Konstancin-Jeziorna, Góra Kalwaria

wynagrodzenie

od 6400 netto /m-c (23 dni pracy)

Podpisz umowę do dnia 01.12.2024 i zgarnij BONUS na start 10 000 zł



606 265 693

Sportowe podsumowanie weekendu (15-17 listopada)

POWIAT

Mnóstwo emocji i walka do samego końca.

W sobotę w hali Centrum Sportu w Gminie Lesznów siatkarki MUKS Krótka Mysiadło rywalizowały w ramach spotkania 2. Ligi Kobiet z AZS AWF Varsovia. Domowe starcie obfitowało w wiele ciekawych akcji.

Jeszcze przed meczem klub z Mysiadła poinformował kibiców o transferach dwóch nowych zawodniczek. Z drużyną związały się Zuzanna Kał-

do nas mieszanka młodego talentu i doświadczenia właśnie na pozycji rozgrywającej – przekazał klub.

Rywalizacja z AZS-em trwała ponad 2 godziny. W pierwszym secie MUKS pokonał rywalki 25:23. Następnie lepsze okazały się rywalki, triumfując 25:15. Mysiadło odpowiedziało zwycięstwem 25:19, jednak przeciwniczki nie dały za wygraną i uzyskały rezultat 25:18.

Przy stanie 2:2 kibice byli świadkami tie-breaka. Dużo lepiej zaczęło go siatkarki z Warszawy, wypracowując przewagę 5:1. MUKS był blisko odro-

kiem będzie zespół FETRA KSG AZS Warszawa.

Rollercoaster w Piasecznie

Na Stadionie Miejskim przy ulicy 1 Maja kibice byli świadkami jednego z najciekawszych meczów swojej drużyny w obecnym sezonie piłkarskiej IV ligi. Niestety spotkanie nie miało szczęśliwego zakończenia, a przypominało ono raczej te z najstraszniejszych horrorów.

W starciu MKS Piaseczno z Makowianką Maków Mazowiecki już w 11. minucie sędzia mógł wskazać na środek boiska – po strzale głową wynik otworzył Mykola Tsvyk. Przy голу asy-

stował... przewrotką Ahmed Ayodeji. W pierwszej połowie więcej trafień nie obejrzelśmy, ale po przerwie działo się naprawdę wiele.

W nadchodzący weekend ostatnia kolejka rundy jesiennej

Krótko po zmianie stron goście odpowiedzieli bramką Kacpra Małkiewicza z rzutu karnego. Zaledwie 3 minuty później Piaseczno znów prowadziło, kiedy jedenastkę wykorzystał Sebastian Folwarski. Makowianka nie

zamierzała odpuszczać i wyprowadziła jeszcze kilka groźnych ataków, efektem czego zdołała dogonić rywali i dorzuciła jeszcze jednego gola. Hat-trickiem popisał się Małkiewicz. W końcówce spotkania z bliskiej odległości pokonał bramkarza przeciwników Kamil Szablowski i znowu mieliśmy remis. Thriller w Piasecznie zakończył się jednak pechowo dla gospodarzy, ponieważ w 93. minucie piłkę po rzucie wolnym dobił Dominik Witkowski i Makowianka mogła świętować komplet punktów.

W nadchodzący weekend ostatnia kolejka rundy jesiennej – MKS Piaseczno zmierzy się w niej na wyjeździe z Hutnikiem Warszawa (sobota 13:00).

Rafał Lipski



W meczu z Makowianką kibice zobaczyli aż 7 bramek

kowska oraz Ewa Nowak. Pierwsza z wymienionych zaliczyła udany debiut, rozgrywając całe spotkanie.

– Dla nas ten sezon i walka o punkty tak naprawdę zaczyna się od początku, problemy ze składem towarzyszyły nam już od 2 kolejki, dlatego niesamowicie cieszymy się z faktu, że dołącza

biaenia strat, doprowadzając do stanu 4:5, ale niestety wtedy 3 punkty z rzędu zdobył AZS. Ostatecznie z wygranej cieszyły się stołeczne zawodniczki (11:15).

Swoją kolejną mecz w 2. Lidze MUKS rozegra 23 listopada – o godzinie 17 w Hali MOS Wola jego przeciwni-

PRZEPRASZAM, JA TYLKO NA CHWILĘ

Widzisz podobną sytuację?
Zrób zdjęcie,
zeskanuj kod QR i wyślij do nas

**W KAŻDĄ ŚRODĘ,
W KAŻDYM DOMU!**

STADION MIEJSKI W PIASECZNIE ul. 1 MAJA 16

HARMONOGRAM

ŁODOWISKO

SEZON ŁYŻWIARSKI 2024/2025

GODZINY	PONIEDZIAŁEK	WTOREK	ŚRODA	CZWARTEK	PIĄTEK	GODZINY	SOBOTA	NIEDZIELA
9.00 - 11.30	SZKOŁY	SZKOŁY	SZKOŁY	SZKOŁY	SZKOŁY	8.00 - 8.45	LUTZ PIASECZNO	10.00 SKATING ACADEMY
11.30 - 12.00	PRZERWA TECHNICZNA	PRZERWA TECHNICZNA	PRZERWA TECHNICZNA	PRZERWA TECHNICZNA	PRZERWA TECHNICZNA	8.45 - 11.45	LUTZ PIASECZNO	12.00 SKATING ACADEMY
12.00 - 15.00	SZKOŁY	SZKOŁY	SZKOŁY	SZKOŁY	SZKOŁY	11.45 - 13.30	LUTZ PIASECZNO	SESJA 12.30-13.45
						13.30 - 14.00	PRZERWA TECHNICZNA	PRZERWA TECHNICZNA
15.00 - 15.15	PRZERWA TECHNICZNA	PRZERWA TECHNICZNA	PRZERWA TECHNICZNA	PRZERWA TECHNICZNA	PRZERWA TECHNICZNA	14.00 - 15.15	SESJA	SESJA
15.15 - 15.45	SESJA	SESJA	SESJA	SESJA	SESJA	15.15 - 15.30	PRZERWA TECHNICZNA	PRZERWA TECHNICZNA
15.45 - 16.15	PRZERWA TECHNICZNA	PRZERWA TECHNICZNA	PRZERWA TECHNICZNA	LUTZ PIASECZNO	PRZERWA TECHNICZNA	15.30 - 16.45	SESJA	SESJA
16.15 - 17.15	LUTZ PIASECZNO	SESJA	STREFA LODU HOKEJ	LUTZ PIASECZNO	SESJA	16.45 - 17.15	PRZERWA TECHNICZNA	PRZERWA TECHNICZNA
17.15 - 18.30	LUTZ PIASECZNO	SESJA	STREFA LODU HOKEJ	LUTZ PIASECZNO	PRZERWA TECHNICZNA	17.15 - 18.30	SESJA	SESJA
18.30 - 18.45	LUTZ PIASECZNO	PRZERWA TECHNICZNA	PRZERWA TECHNICZNA	LUTZ PIASECZNO	PRZERWA TECHNICZNA			
18.45 - 20.00	LUTZ PIASECZNO	SESJA	SESJA	SESJA	SESJA	18.30 - 19.00	PRZERWA TECHNICZNA	PRZERWA TECHNICZNA
20.00 - 20.15	LUTZ PIASECZNO	PRZERWA TECHNICZNA	PRZERWA TECHNICZNA	PRZERWA TECHNICZNA	PRZERWA TECHNICZNA	19.00 - 20.15	SESJA	SESJA
20.15 - 21.30	LUTZ PIASECZNO	SESJA	SESJA	SKATING ACADEMY	SESJA	20.30 - 22.30	GRUPY ZORGANIZOWANE	GRUPY ZORGANIZOWANE
22.00 - 23.30	GRUPY ZORGANIZOWANE	GRUPY ZORGANIZOWANE	GRUPY ZORGANIZOWANE	GRUPY ZORGANIZOWANE	GRUPY ZORGANIZOWANE			

SESJA 15.15-15.45
CENA WSTĘPU I WYPOŻYCZALNI
-50%

CENNIK:
BILETY: DO LAT 18 ULGOWY 8 zł/1,5 GODZ., NORMALNY 12 zł/1,5 GODZ.

WYPOŻYCZALNIA: ŁYŻWY 12 zł/1,5 GODZ., KASK 5 zł/1,5 GODZ., CHODZIK 10 zł/0,5 GODZ., OCHRANIACZE 4 zł/1,5 GODZ., WKŁADKI JEDNORAZOWE 2 zł/PARA

CZYNNIE CODZIENNIE OD 8:00 DO 21:30