

12 MARCA 2025

Przegląd PIASECZYŃSKI 514⁽¹³⁾ 2025

BEZPŁATNY TYGODNIK POWIATU PIASECZYŃSKIEGO

ISSN 2300-5688

9. EDYCJA
PLEBISCYTU
Perły
Mazowsza
RUSZYŁO
GŁOSOWANIE!

więcej na str. 8

www.perlymazowsza.pl



PIASECZNO || GÓRA KALWARIA || KONSTANCIN-JEZIORNA || LESZNOWOLA || PRAŻMÓW || TARCZYN || URSYNÓW



|| Piaseczno
- Będzie więcej kursów L-25? s. 2



|| Góra Kalwaria
- Remont drogi w Sobikowie s. 3



|| Lesznowola
- startują dwa duże remonty dróg s. 4



|| Piaseczno
- Odwołano dwóch nadleśniczych s. 5



|| Julianów/Józefosław
- Przegubowiec na linii 739 s. 5



W czasie prac wykonano remont szatni, w których wymieniono szafki i system ich otwierania. Metamorfozę przeszły też korytarze

Remont basenu przedłużony

czytaj na str. 2

DW 721 na półmetku?

|| PIASECZNO/KONSTANCIN-JEZ.

O postępy prac na DW721 zapytaliśmy Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich.

Przypomnijmy, że od połowy 2024 roku trwa budowa drogi wojewódzkiej 721. Od miesiąca mieszkańcy mierzą się z licznymi utrudnieniami. Czy widać postępy? Na początku lutego informowaliśmy o powstałym rondzie na styku ul. Kazimierza Pułaskiego i ul. Kołobrzesckiej w Konstancinie-Jeziornie. O szczegóły obecnie prowadzonych prac dopytaliśmy MZDW.

dokończenie na str. 3



Trwają prace związane z budową chodników i ścieżek rowerowych oraz roboty związane z przebudową sieci podziemnych

R E K L A M A

POLMED[®]
diagnostyka

POLMED Diagnostyka
ul. Puławska 410A, Warszawa
Dojazd autobusem: 209, 709, 737, 739
Dojazd koleją: R80, S4

www.polmeddiagnostyka.pl
tel: 66 300 00 20
e-mail: warszawa@polmeddiagnostyka.pl

Rezonans magnetyczny

z modułem sztucznej inteligencji

- ✓ Szeroka średnica gantry zapewnia komfortowe badanie
- ✓ Dostępne szybkie terminy
- ✓ Wynik do 72h

Zeskanuj kod i dowiedz się więcej




**W KAŻDĄ ŚRODĘ,
W KAŻDYM DOMU!**



Podaruj swojemu psu Bajkowy Świat

W Bajkowym Psie mamy wszystko, czego potrzebujesz:

- ★ piękne i trwałe zabawki
- ★ obroże, szelki i smycze najlepszych marek
- ★ smakołyki i karmy tylko najwyższej jakości, zdrowe i smaczne
- ★ duży wybór akcesoriów dla opiekunów z psim akcentem

Stwórzmy razem bajkowy świat dla naszych pupili!

TERAZ TAKŻE ONLINE: WWW.BAJKOWYPIES.PL 573 004 442

GOŁKOWSKA 19A, PIASECZNO (naprzeciwko Netto i Rossmanna)



Będzie więcej kursów linii L-25?

PIASECZNO

Katarzyna Krasuska – sołtys Orzeszyna i Pilawy, przekazała mieszkańcom informacje na temat rozmów dotyczących zmian w sołectwach.

Półdniowa część gminy to m.in. trzy wsie, które są ze sobą mocno związane – Chojnów, Pilawa i Orzeszyn. Na początku marca sołtys Katarzyna Krasuska opublikowała w mediach społecznościowych podsumowanie rozmów, których głównym tematem była właśnie tzw. „trójwieś”.

– W miniony czwartek spotkałam się z Wicestarszą Piaseczyńską panią Martą Sulimowicz. Spotkanie

asfaltu miała możliwość służyć do rowu, a w Orzeszynie mieszkańcy mogli bezpiecznie i komfortowo się przemieszczać – podkreśliła sołtys, informując o pracach, które rozpoczęły się pod koniec lutego.

W Czy będzie więcej autobusów?

Innym tematem, który przedstawiła mieszkańcom Katarzyna Krasuska, jest komunikacja.

– Wciąż prowadzone są rozmowy i negocjacje dotyczące częstotliwości kursowania autobusu L-25 i wprowadzenia nowej linii autobusowej kursującej z i do Zalesia Górnego. Na dzień dzisiejszy od sierpnia planowane jest zwiększenie kursów L-25 do 20 na



Sołtys Katarzyna Krasuska spotkała się z Martą Sulimowicz na terenie sołectwa, by przedstawicielka starostwa mogła zobaczyć skalę problemów, z jakimi borykają się Chojnów, Pilawa i Orzeszyn

odbyło się w terenie, w naszej Trójwiś. Temat spotkania dotyczył ul. Klonowej (drogi powiatowej) i niedogodności, z którymi się borykamy – napisała Katarzyna Krasuska.

W Spadające gałęzie i pokrzywione znaki

Wśród zgłoszonych tematów znalazły się problemy z drzewami, których gałęzie stwarzają niebezpieczeństwo zarówno dla kierowców, jak i pieszych. Niektóre z drzew są suche, a gałęzie łamią się i spadają na drogę i chodniki. Na spotkaniu poruszono także kwestię brudnych i przekrzywionych znaków drogowych, a także poboczy i chodników.

– Cieszę się, że nasza lista życzeń, a raczej potrzeb, już zaczęła być realizowana. W zeszły piątek ekipa zrobiła porządek ze znakami drogowymi, dziś od rana pod koparkę i łopaty poszło poboczne (chodzi o to, aby woda z

dobę, przy czym w godzinach szczytu autobusy by odjeżdżały co 20-30 min. Jeśli chodzi o autobus łączący nas z Zalesiem Górnym mieliśmy kilka pomysłów, po rozmowach i konsultacjach na dzień dzisiejszy dwa pomysły są brane pod uwagę. Który uda się zrealizować? Zobaczmy. Prosiłam o dołożenie jednego przystanku autobusowego w Pilawie (tak w połowie) – byłoby to ogromne ułatwienie dla dorosłych, ale również i dzieci – bo jeśli byłby przystanek, byłaby szansa może i na dodatkowy postój dla Gimbusa. Więcej i bardziej szczegółowych informacji prawdopodobnie będziemy mieć niebawem. Oczywiście będę Was informować, ponieważ z liczby zapytań o te linie autobusowe wnioskuję, że jest to temat ważny i pilny dla wielu osób – przekazała w mediach społecznościowych sołtys Orzeszyna i Pilawy.

Agnieszka Deja

Remont basenu przedłużony

GÓRA KALWARIA

Trwa remont basenu w Górze Kalwarii. Modernizacja ma potrwać do końca marca.

Przypomnijmy, że w ubiegłym roku basen w Górze Kalwarii został czasowo zamknięty. Powodem był zaplanowany remont.

– Pod koniec listopada ubiegłego roku basen został zamknięty ze względu na konieczność przeprowadzenia prac konserwacyjnych – m.in. wymianę złożeń filtracyjnego wody basenowej, które musi być wymieniane co pięć lat. Ale w czasie tej przerwy technologicznej przeprowadziliśmy też szereg innych prac: zakończono kompleksowy remont dwóch łazienek (po jednej dla mężczyzn i kobiet) za pozyskane dofinansowanie. Obecnie staramy się o środki na dwie kolejne – poinformował nas wiceburmistrz Gminy Góra Kalwaria, Piotr Chmielewski.

W czasie prac wykonano remont szatni, w których wymieniono szafki i system ich otwierania. Metamorfozę przeszły też korytarze.

– Większe prace zostały przeprowadzone w przypadku basenu rekreacyjnego – wzmocniono niekłę oraz uszczelniono plażę wokół hamowni zjeżdżalni. Po 25 latach eksploatacji w niektórych miejscach zaczęły się przesiąki. Do końca przerwy technologicznej remont przejdą także pozostałe elementy zjeżdżalni – dodaje wiceburmistrz.

– Ponieważ w połowie grudnia rozstrzygnęliśmy przetarg na modernizację central wentylacyjnych oraz węzła ciepłego basenu, przerwa technologiczna została przedłużona do co najmniej końca marca. Wymiana części central oraz węzła ciepłego i remont części tzw. podbasenia prowadzone są w ramach unijnego projektu Fortesie, którego celem jest poprawa efektywności energetycznej basenu. Prace o wartości około 2,5 mln zł są dofinansowane z unijnego budżetu – podkreślił Piotr Chmielewski.

Dzięki nowym centralom z większą precyzją będzie można sterować temperaturą i wilgotnością powietrza w hali basenowej. Po modernizacji węzła ciepłego łatwiejsze stanie się zmienianie temperatury wody w niekłach basenowych. Jak podkreśla urząd – jest to istotne ze względu na oszczędność energii.

– Ponadto projekt Fortesie sprawdzi, na ile użytkownicy basenu są np. skłonni korzystać z lekko chłodniej-



dokończenie ze str. 1

szej wody w określonych godzinach w zamian za bonusy typu tańsze bilety czy gadzety. To są badania zbierane w całej Unii Europejskiej (w projekcie Fortesie Bierze udział 27 podmiotów z UE). Nasze ankiety i wywiady przed przystąpieniem do prac wskazują, że użytkownicy naszego basenu są skłonni do korzystania np. z niewiele chłodniejszej wody wiedząc, że to przyniesie duże oszczędności w zużyciu energii – wyjaśnia wiceburmistrz Piotr Chmielewski.

Dokonano też mniejszych napraw, na które pozwoliło wydłużone zamknięcie basenu. Jak udało nam się

dowiedzieć, obecnie wymieniane są fugi i niektóre z płytek w hali basenowej. Wnętrze zostanie odświeżone. Remont przesłuże też centralne ogrzewanie w budynku, które z biegiem lat coraz częściej zaczynało ulegać awariom.

– Obecnie ruszamy z przetargiem na modernizację pozostałych, nietkniętych dotychczas, elementów basenu. Gotowy mamy również audyt energetyczny, aby pozyskać dofinansowanie na pełną termomodernizację obiektu – dodaje wiceburmistrz Piotr Chmielewski.

Agnieszka Deja

O G Ł O S Z E N I E

OBWIESZCZENIE STAROSTY PIASECZYŃSKIEGO o wszczęciu postępowania

Na podstawie art. 11d ust. 5 i 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 311), zawiadamiam, że w dniu 24 stycznia 2025 r. zostało wszczęte postępowanie w sprawie udzielenia zezwolenia na realizację inwestycji drogowej budowy drogi gminnej:

inwestor: Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno, ul. Kołbuszki 5, 05-500 Piaseczno
inwestycja: budowa drogi gminnej ul. Feniksa w Józefosławiu, gmina Piaseczno

Działki przeznaczone pod realizację inwestycji drogowej:
w liniach rozgraniczających projektowanej drogi:

drukiem wytłuszczonym – działki pod przejęcie przez jednostkę samorządu terytorialnego, (w nawiasach podano nr działki po podziale, po przecinku działki po podziale poza inwestycją pozostające przy aktualnym właścicielu) oznaczone wg katastru nieruchomości numerami:
w jednostce ewidencyjnej 141804 5 Piaseczno – obszar wiejski: obręb 0019 Józefosław: 35/3, 36/5, 36/13, 36/27, 310, 37/2 (37/5, 37/4, 37/6), 38/1 (38/19, 38/18, 38/20), 38/14 (38/22, 38/21);

Akta sprawy do wglądu znajdują się w Starostwie Powiatowym w Piasecznie, ul. Chyliczkowska 14, 05-500 Piaseczno, kancelaria Architektoniczno-Budowlana, od poniedziałku do piątku w godzinach 7-16, gdzie można zgłaszać ewentualne uwagi i wnioski do czasu wydania orzeczenia w sprawie. Zgodnie z art. 49 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Jednocześnie zgodnie z art. 49a k.p.a. informuje się, że o innych czynnościach, z wyjątkiem zawiadomienia o wydaniu decyzji, organ będzie informował poprzez obwieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej.

Z up. Starosty Piaseczyńskiego mgr inż. Sylwia Moszczyńska-Staś
Naczelnik Wydziału Architektoniczno-Budowlanego

Nr rej. ARB.6740.1.29.2024.GM
Publiczne obwieszczenie nastąpiło w dniu: 12.03.2025 r.

INFORMACJA

Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) informuje, że na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Piasecznie, ul. Chyliczkowska 14 oraz na stronie internetowej www.bip.piaseczno.pl, zamieszczony został szczegółowy wykaz dot. zabudowanej części nieruchomości, stanowiącej własność Powiatu Piaseczyńskiego, położonej przy Al. Birzów 26 w Piasecznie, oznaczonej jako działki ewidencyjne nr: 54/4, 54/5, 43, obręb 64, przeznaczony do oddania w najem na okres 3 lat, w celu instalacji szyldu reklamowego. Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni od dnia 12.03.2025 r.

Wicestarsza Piaseczyńska Marta Sulimowicz
Członek Zarządu Powiatu Piaseczyńskiego Katarzyna Strzelecka

DW 721 na półmetku?

III Zaawansowanie prac

– Zaawansowanie prac na początek marca wyniosło 50%. Na odcinku od ul. Julianowskiej do ul. Przesmyckiego oraz od ul. Śniadeckich do ul. Chylickiej wykonane zostały krawężniki jezdni oraz ronda wraz z konstrukcją nawierzchni aż do warstwy wiążącej. Wykonany został również system odwodnienia wraz z wpustami ulicznymi i zatoki autobusowe. Trwają prace związane z budową chodników i ścieżek rowerowych oraz roboty związane z budową czy przebudową sieci podziemnych – powiedziała nam Monika Burdon, rzecznik prasowy MZDW.

III Trwają prace rozbiórkowe

Aktualnie trwają prace związane z rozbiórką istniejącej nawierzchni na kluczowych odcinkach drogi tj. od ul. Przesmyckiego do ul. Śniadeckich oraz od ul. Chylickiej do ul. Skolimowskiej, gdzie usuwana jest stara jezdnia, a także prowadzona jest przebudowa sieci podziemnych.

– Po zakończeniu prac związanych z rozbiórką istniejącej jezdni oraz z przebudową sieci podziemnych, wykonawca przystąpi do kolejnych etapów, takich jak ustawienie krawężników oraz wykonanie warstw konstrukcyjnych jezdni, chodników i ścieżek rowerowych – informuje Monika Burdon, rzecznik Mazowieckiego Zarządu Dróg Wojewódzkich.



dokończenie ze str. 1

III Ronda i system odwodnienia gotowe

Wykonane zostały już dwa ronda: jedno na skrzyżowaniu z ul. Przesmyckiego, a drugie – z ul. Kołobrzeską. Ponadto zakończono prace związane z przebudową kanału Jeziorki oraz instalacją systemu odwodnienia, w tym wpustów deszczowych.

III Utrudnienia dla mieszkańców

Niestety mieszkańcy muszą się liczyć z pewnymi utrudnieniami. Wprowadzenie zwężenia do jednego pasa ruchu na drodze łączącej Piaseczno z Konstancinem-Jeziorną oraz czasowe zamknięcia skrzyżowań powodują konieczność korzystania z objazdów, co wydłuża czas przejazdu. Nie tylko kierowcy mierzą się z ograniczeniami. Pie-

si borykają się z brakiem chodników, co uniemożliwia im sprawne przemieszczanie, a zmiany w trasach komunikacji publicznej, takie jak przeniesienie przystanków autobusowych, stanowią dodatkowe utrudnienie, szczególnie dla osób codziennie korzystających z transportu publicznego.

Jednak po zakończeniu inwestycji mieszkańcy mogą spodziewać się poprawy komfortu i bezpieczeństwa podróży dzięki nowej nawierzchni, budowie chodników, ścieżki rowerowej oraz dwóch rond na kluczowych skrzyżowaniach – dodaje Monika Burdon.

Przypomnijmy, że zgodnie z umową prace mają potrwać do końca 2026 roku.

RMK

Remont drogi w Sobikowie

III GÓRA KALWARIA

W związku z przebudową drogi wojewódzkiej nr 683, od 13 marca wprowadzona zostanie czasowa organizacja ruchu.

Kierowcy i pasażerowie komunikacji publicznej muszą przygotować się na czasowe utrudnienia w ruchu i objazdy w związku z przebudową drogi wojewódzkiej nr 683. Jak informuje

co umożliwi budowę ronda w rejonie głównej bramy cmentarza parafialnego. Dodatkowo czasowo zmieniony zostanie przejazd z centrum Sobikowa w kierunku Julianowa. Właściciele posesji będą mieli zapewniony dojazd do swoich domów mimo trwających prac.

Na zmiany muszą przygotować się także pasażerowie komunikacji publicznej.

– W związku z planowanym zakresem prac linia autobusowa L-25 nie będzie tymczasowo wjeżdżać do



FOT. MONIKA KOMISARCZYK

Urząd Gminy Góra Kalwaria, wykonawca robót zaplanował wprowadzenie tymczasowej organizacji ruchu od 13 marca.

Zmiany dotkną szczególnie mieszkańców i kierowców w Sobikowie, Czaplunku oraz Cendrowicach. Zamknięte zostaną odcinki ulic Długiej i Szkolnej,

centrum Sobikowa. Zastępczy przystanek powstanie przy skrzyżowaniu ulic Brzozowej i Szkolnej w Cendrowicach – informuje gmina.

Prace na DW 683 są częścią szerszego projektu modernizacji infrastruktury drogowej w regionie.

Sylwia Kostrzewa

III LESZNOWOLA



III CZTERY RAZY TAK!

Iwona Manista-Kutryś została zakwalifikowana do kolejnego etapu muzycznego show Polsatu.

W piątek (7 marca) ruszyła 12. edycja Must Be the Music. Po kilkuletniej przerwie mogliśmy podziwiać zmagania wokalistów i zespołów muzycznych. W jury zasiadli Dawid Kwiatkowski, Mioush, Natalia Szroeder i Sebastian Karpiel-Bułecka. W pierwszym odcinku wystąpiła wokalistka, nauczycielka, kompozytorka i aktorka, na co dzień mieszkanka gminy Lesznowola, Iwona Manista-Kutryś. W brawurowy sposób wykonała utwór Ireny Kwiatkowskiej pod tytułem „Nogi roztańczone”, nie tylko prezentując swoje wokalne umiejętności, lecz także taneczne i aktorskie. Jury zostało urzeczone jej występem, a artystka otrzymała cztery głosy na „tak”.

– Jestem na TAK razy cztery! Dziękuję z całego serca wszystkim, którzy oglądali, kibicowali, wspierali. Dziękuję za wszystkie cudowne komentarze, na które odpowiem, wybaczone, jak ochłonę. Moje nowe motto: „My potrzebujemy takich Iwon” Dawid Kwiatkowski. To był wyjątkowy, niepowtarzalny, niezapomniany dla mnie dzień, którego efekty widzieliście wczoraj. Ściskam Was wszystkich mocno i obiecuję dalej wzruszać i bawić swoimi piosenkami i wykonaniami – napisała w mediach społecznościowych piosenkarka.

Jesteśmy



w Konstancinie

Salon Orange zawsze blisko Ciebie



Zapraszamy do salonu Orange
05-520 Konstancin Jeziorna
Al. Wojska Polskiego 3 (Stara Papiernia)
Umów wizytę na orange.pl/spotkanie

orange™
tu jest

Nowoczesny plac targowy już wkrótce

GÓRA KALWARIA

Targowisko w Górze Kalwarii czeka gruntowna modernizacja. Dzięki zaplanowanym pracom plac handlowy zyska nowe oblicze i stworzy nową, ulepszoną przestrzeń zarówno dla sprzedawców, jak i kupujących.

Obecnie handel odbywa się na placu częściowo utwardzonym kruszewcem, bez wydzielonych miejsc na stoiska. Modernizacja obejmie 1800 metrów kwadratowych terenu na prawo od ulicy Mariańskiej, patrząc w kierunku Marianek (obecnie kramy rozstawiają się po obu stronach drogi).

– Docelowo targ powinien odbywać się właśnie na zachód od Mariańskiej. Po modernizacji zostanie wprowadzony czwartkowo-piątkowy handel z placu sąsiadującego z osiedlem domów przy ul. Armii Krajowej – podkreśla magistrat.

Planowane zmiany obejmują utwardzenie placu, montaż elementów małej architektury, takich jak ławki, sto-

ły piknikowe, kosze na śmieci, wiaty śmietnikowe oraz stojaki na rowery. Przebudowie zostanie poddana również toaleta. Dodatkowo plac zostanie wyposażony w niezbędne instalacje: odwodnienie, oświetlenie, monitoring oraz sieci elektroenergetyczne, teletechniczne i wodociągowe. Powstaną także miejsca parkingowe oraz nowe nasadzenia roślinności.

Przebudowa targowiska odbędzie się w latach 2025-2026. W pierwszym etapie zrealizowane zostaną prace związane z infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu, jednak ostateczny kształt plac zyska dopiero w ramach kolejnej modernizacji. W przyszłości planowane jest zadanie 100 stanowisk handlowych, co zapewni lepsze warunki pracy sprzedawcom oraz wygodę klientom.

Unowocześnienie targowiska to szansa na rozwój lokalnego biznesu. Dostawcy i producenci zyskają przestrzeń, w której będą mogli w przyjaznych warunkach promować i sprzedawać swoje produkty.

– Większa funkcjonalność i poprawa estetyki targowiska przyciągną nowych klientów i wpłyną na rozwój



Dostawcy i producenci zyskają przestrzeń, w której będą mogli w przyjaznych warunkach promować i sprzedawać swoje produkty

lokalnej gospodarki – podkreśla Anna Brzezińska, członkini zarządu województwa mazowieckiego.

– Budowa targowiska to ważny element infrastruktury gospodarczej Gminy Góra Kalwaria. To jedyne takie miejsce w gminie, znajdujące się blisko centrum miasta, cieszące się dużą popularnością – dodaje burmistrz Arkadiusz Strzyżewski.

Na budowę targowiska Gmina Góra Kalwaria otrzymała dofinansowanie w wysokości 4 mln złotych ze środków województwa mazowieckiego. Umowę z przedstawicielami województwa mazowieckiego na dofinansowanie podpisano w środę 5 marca 2025 roku.

Agnieszka Deja

M A T E R I A Ł Z E W N Ę T R Z N Y

Dom z prefabrykatów betonowych w 4 miesiące? To możliwe!



Prefabrykacja betonowa zyskuje na popularności

W wysoko rozwiniętych krajach, m.in. Szwecja, Niemcy czy USA, prefabrykacja betonowa staje się coraz powszechniejsza. Powodem jest zdecydowanie krótszy czas realizacji (nawet do 50% w porównaniu z tradycyjnym budownictwem) oraz malejąca dostępność profesjonalnych wykonawców. Co więcej, prefabrykacja jest technologią ekstremalnie wytrzymałą i ma wysokie parametry jakościowe. Elementy – takie jak ściany, stropy czy schody – powstają w kontrolowanych warunkach fabrycznych i montowane są na miejscu budowy.

Beton – parametry i trwałość

Prefabrykacji betonowej nie należy mylić z budownictwem modułowym, kontenerowym etc., tu często wykorzystywane są tanie materiały niskiej jakości do użytkowania krótkoterminowego lub sezonowego – jak np. domki letniskowe. Prefabrykacja betonowa stanowi jakościowo odpowiednik trwałego budownictwa mieszkalnego, a w wielu aspektach go przewyższa. Beton to materiał o b.dobrych właściwościach

izolacyjnych i akustycznych. Prefabrykowane ściany i schody są wykonane z betonu o klasie C30/37, a strop w postaci płyt HC z betonu C50/60. Beton dodatkowo jest odporny na wilgoć, grzyby i pleśń, a także na działanie owadów i gryzoni. Cechuje go ponadto wysoka ognioodporność. Materiał ten ma wpływ na bezpieczeństwo, jakość zamieszkiwania oraz na późniejsze koszty, np. energii czy ubezpieczenia.

Szybka realizacja

Czas to pieniądź, dlatego coraz częściej Polacy decydują się na prefabrykację. Przykładowo firma Prenovi może wybudować dom w stanie deweloperskim nawet w 4 miesiące. W technologii tradycyjnej to aż 24 miesiące i w tym czasie inwestorzy ponoszą koszty związane z dodatkowym miejscem zamieszkania, kredytem, utrzymaniem placu budowy. Wszystko to powoduje wzrost kosztów inwestycji, które nie są zazwyczaj kalkulowane przy wyborze technologii budowy. Gotowe projekty i czas produkcji mają realny wpływ na cenę końcową domu. Ta w przypadku współpracy z Prenovi jest stała od podpisania umowy do odbioru kluczy.

Domy przyszłości Prenovi

Prenovi to zespół specjalistów z ponad 20-letnim doświadczeniem w branży budowlanej. Projektuje i realizuje domy z prefabrykatów betonowych na terenie województwa mazowieckiego i centralnego łódzkiego.

Zapewnia:

- gotowe projekty domów z opcją konfiguracji
- sprawdzone ekipy budowlane i jakość wykonania
- doradztwo kredytowe i pomoc w finansowaniu
- wykończenie pod klucz

Architekci Prenovi oferują też bezpłatną wstępną analizę działki pod kątem możliwości zabudowy i doradzają w kwestiach formalnych i projektowych. To ułatwia klientom podjęcie decyzji i pozwala w pełni kontrolować proces inwestycyjny.

Masz działkę, sprawdź, jaki dom Prenovi możemy na niej zbudować.

Zadzwoń: +48 795 700 707
Napisz: sprzedaz@prenovi.pl
Odwiedź dom pokazowy: ul. Inna 2, 03-037 Warszawa

Startują dwa duże remonty dróg

LESZNOWOLA

W piątek (7 marca) ruszyły pierwsze prace przy remoncie ul. Krasickiego w gminie Lesznowola. Równocześnie trwają prace przy budowie ronda na skrzyżowaniu Storczykowej i Postępu.

Powiat Piaseczyński poinformował o rozpoczęciu prac na ul. Krasickiego w Nowej Woli. Na odcinku od skrzyżowania z ulicą Postępu do skrzyżowa-

poboczach, nie ingerując w ruch pieszy ani kołowy.

– Projekt zakłada przebudowę istniejącego skrzyżowania ul. Postępu



FOT. MONIKA KOMISARCZYK



FOT. MONIKA KOMISARCZYK

nia z ulicą Szkolną trwają prace przygotowawcze. Wykonawca rozpoczął od odhumusowywania i zasypywania rowów, jak przekazało starostwo. W ramach prac przewidziano remont jezdni, wykonanie ciągu pieszo-rowerowego z asfaltu, przebudowę sieci gazowej, teletechnicznej, wodociągowej, budowę kanalizacji deszczowej. Wykonawca ma 5 miesięcy na zrealizowanie prac. Modernizacja powinna zakończyć się do 14 lipca 2025 roku.

Jak przekazało nam starostwo powiatowe, ruszyły także prace przy budowie ronda na skrzyżowaniu Storczykowej i Postępu w gminie Lesznowola. Wykonawca rozpoczął prace na

ul. Storczykowej w kształcie litery T na skrzyżowanie o ruchu okrężnym - rondo. Wykonanie chodnika po zachodniej stronie ul. Postępu oraz ciągu pieszo-rowerowego po stronie wschodniej. W zakres prac wchodzi także przebudowa sieci: elektroenergetycznej niskiego i średniego napięcia, wodociągowej, teletechnicznej i oświetlenia ulicznego – poinformowała nas Joanna Krzyżewska z Biura Promocji Starostwa Powiatowego na początku lutego 2025 roku.

Wykonawca będzie miał 4 miesiące od dnia podpisania umowy na realizację zadania.

Agnieszka Deja

KONSTANCIN-JEZIORNA

KTO ZAJMIE SIĘ KANALIZACJĄ DESZCZOWĄ? IGmina Konstancin-Jeziorna zdecydowała, kto będzie odpowiedzialny za utrzymanie kanalizacji deszczowej w 2025 roku. Zadanie to powierzono firmie GSG Industria, która złożyła najkorzystniejszą ofertę w ramach przetargu.

Na początku marca rozstrzygnięto przetarg dotyczący bieżącego utrzymania infrastruktury kanalizacji deszczowej w gminie Konstancin-Jeziorna. Przetarg ten odbył się w trybie podstawowym, bez negocjacji, a wzięły w nim udział dwie firmy. Ostatecznie zwycięstwo przypadło firmie GSG Industria ze Szczecina, której oferta uzyskała maksymalną liczbę punktów. Zaproponowana cena za usługi wyniosła 226 544,04 zł. Obecnie trwają procedury związane z podpisaniem umowy z wybranym wykonawcą.

Czym zajmie się firma? Przede wszystkim kompleksowym czyszczeniem sieci kanalizacji deszczowej i wpustów ulicznych. Oprócz tego w zakresie jej zadań będzie konserwacja i serwisowanie przepompowni i usuwanie awarii.

– Prace obejmą łącznie m.in. 23,2 km sieci kanalizacji deszczowej, 579 studni przelotowych, 240 studni chłonnych oraz sześć przepompowni wód opadowych i roztopowych – informuje gmina.



FOT. GSG INDUSTRIA

Odwołano dwóch nadleśniczych. Dlaczego?

PIASECZNO

W grudniu ubiegłego roku Rzeką Małą została ustanowiona użytkiem ekologicznym. W lutym Nadleśnictwo Chojnów przeprowadziło na tym terenie wycinkę drzew.

Osprawy poinformował w mediach społecznościowych aktywista Daniel Petrykiewicz, który podczas spaceru zastał zaskakujący i przerażający widok.

– Przeszedłem tu dziś o świcie i zostałem straszny widok. Na długości 300 metrów ktoś porozcinał i zostawił w korycie wszystkie leżące w poprzek drzewa. To właśnie one tworzyły ten niezwykły krajobraz, któremu przyznano ochronę. Leżące w korycie rzeki drzewa są nawet cenniejsze niż te stojące na brzegu. To właśnie one są siedliskiem niebywałej bioróżnorodności i ilości życia. Są też czynnikiem korytowym oraz wspomagają retencję wody, a jak widać tej wody brak - dookoła panuje straszna susza. Nie znamy jeszcze sprawców, ale zawiadomione są wszystkie organy oraz wydział ochrony środowiska w Piasecznie który sprawuje nad użytkowaniem pieczę. W pobliżu toczą się wycinki lasów państwowych,

a w sąsiedztwie znalazłem pojemniki po paliwie do pił – napisał w mediach społecznościowych 28 lutego. Do wpisu dołączono film, pokazujący wycięte drzewa.

Gmina zaskoczona

Gmina Piaseczno opublikowała komentarz w tej sprawie. Jak się okazuje – nikt nie zgłaszał do urzędu prac na terenie użytku ekologicznego.

– Zaskoczeni i zaniepokojeni informacją o pracach przeprowadzonych na terenie powołanego niedawno użytku ekologicznego w dolinie rzeki Małej zwróciliśmy się z prośbą o wyjaśnienia do Nadleśnictwa Chojnów oraz Wód Polskich. Utworzyliśmy użytek ekologiczny właśnie po to, by chronić tutejszy ekosystem i ograniczyć jakiegokolwiek ingerencje człowieka. Co do zasady, w okresie suszy powinniśmy robić wszystko, żeby zatrzymać wodę, a nie udrażniać koryto po to, by ułatwić jej odpływ. W związku z tym zwróciliśmy się z prośbą o wyjaśnienie w sprawie działań podjętych przez leśników na terenie objętym ochroną do Nadleśnictwa Chojnów oraz Wód Polskich. Wody Polskie poinformowały nas, że prace nie były prowadzone na zlecenie tej instytucji – podkreśliła gmina.

Urząd podkreśla, że w czasie uzgadniania uchwały dotyczącej powołania użytku ekologicznego, Nadleśnictwo, obecne w rozmowach, nie zgłaszało konieczności udrażniania rzeki ze względu na zapisy obowiązującego pozwolenia wodnoprawnego.

Co na to Nadleśnictwo?

Nadleśnictwo Chojnów również zareagowało na medialną burzę.

– W związku z informacją dotyczącą pocięcia leżących drzew wzdłuż rzeki Małej zamieszczoną w mediach społecznościowych Nadleśnictwo Chojnów informuje, że użytek ekologiczny „Rzeka Mała” został utworzony na wniosek Nadleśnictwa Chojnów w grudniu 2024 r. Obowiązkiem Nadleśnictwa jest utrzymanie drożności koryta rzeki Małej. Po raz pierwszy od kilku lat wystąpiły warunki umożliwiające uporządkowanie rzeki zgodnie z Prawem Wodnym i wymaganiami umieszczonymi w Decyzji Starosty piaseczyńskiego. Sprzyjające warunki atmosferyczne i terenowe (brak wody i zamarznięta gleba) pozwoliły na udrożnienie koryta rzeki. Prace polegały na przecięciu powalonych naturalnie drzew na krótsze odcinki i wyniesieniu ich z koryta rzeki. Martwe drewno pozostawiono na brzegach do naturalnego rozkładu. Opisane działania wy-

konano bez użycia ciężkiego sprzętu, w sposób najbardziej ograniczający negatywny wpływ na środowisko. Należy podkreślić, że realizacja prac nie narusza ograniczeń wprowadzonych w Uchwale Rady Gminy Piaseczno powołującej użytek ekologiczny na rzece Małej – podkreślono w komunikacie prasowym na stronie Nadleśnictwa.

Poleciały głowy

Lasy Państwowe także zabrały głos w sprawie. Ich narracja jest jednak inna niż ta przedstawiona przez Nadleśnictwo Chojnów. Dyrektor Generalny Lasów Państwowych Witold Koss stanowczo podkreślił, że leśnicy powinni wykazywać się większą wrażliwością na ochronę przyrody i społeczne oczekiwania. Dodał także, że otoczenie lasów się zmieniło, co prowadzić powinno także do zmian leśników w stosunku do swojej pracy.

– W odniesieniu do działań skutkujących nieuzasadnioną ingerencją w środowisko wodne doliny Rzeki Małej w Nadleśnictwie Chojnów oraz realizacją prac w wydzieleniach, objętych moratorium na terenie Nadleśnictwa Suchedniów, Regionalni Dyrektorzy Lasów Państwowych odpowiednio: w Warszawie i Radomiu podjęli decyzję o odwołaniu obydwu nadleśniczych, odpowiedzialnych za zarządzanie tymi



FOT. DANIEL PETRYKIEWICZ

– Na długości 300 metrów ktoś porozcinał i zostawił w korycie wszystkie leżące w poprzek drzewa. To właśnie one tworzyły ten niezwykły krajobraz, któremu przyznano ochronę – napisał na Facebooku Daniel Petrykiewicz

obszarami – przekazano w komunikacie Lasów Państwowych.

Agnieszka Deja

R E K L A M A



TYLKO DO 23 MARCA!

Wyjątkowa promocja na wybrane mieszkania!

Przyjdź, obejrzyj mieszkanie i wybierz swoje miejsce do życia!

Atrakcyjna oferta WYŁĄCZNIE dla umów deweloperskich podpisanych do 23 marca!

Szczegóły w Biurze Sprzedaży!

609 75 50 50 zielonezamienie.pl info@zielonezamienie.pl

DAM PRACĘ

UGOS
OCHRONA ŚRODOWISKA Sp. z o.o. Sp. K.

Pracownik produkcji
Praca w Piasecznie

Praca na warsztacie tworzyw sztucznych i elementów stalowych.

Obejmuje cięcie, składanie, zgrzewanie elementów, czasami z dojazdem do klienta. Narzędzia wykorzystywane przy pracy to elektronarzędzia.

Mile widziane prawo jazdy kat. B.

Zainteresowanych proszę o telefon: 609 063 033
lub e-mail: praca@ugos.com.pl

Do przyłączenia zawodu pomocników, lub elektromonterów z uprawnieniami. Do pracy przy wykopach kablowych i budowie przyłączy elektroenergetycznych. Praca na terenie pow. piaseczyński, bez delegacji. Wymagania: prawo jazdy kat B. Mile widziane, lecz niekonieczne: uprawnienia SEP PPN tel. 660-939-117

Starosta Piaseczyński ogłasza nabór na 6 stanowisk urzędniczych w Wydziale Architektoniczno-Budowlanym. Z treścią ogłoszenia można zapoznać się na stronie bip.piaseczno.pl

Pracowników do serwisu urządzeń wentylacyjnych, również bez doświadczenia, konieczne prawo jazdy kat. B tel. 601 923 395

Zatrudnię kierowcę kat. B i C, tel. 22 726 86 36

Zatrudnię do obróbki metalu: wiercenie, frezowanie, toczenie, łubna, tel. 602 253 180

KUPIĘ

Antyki, Szkło Kolorowe, Obrazy, Porcelanę, Militaria, Biżuterię PRL-u, Figurki, Rzeźby, Ozdoby Choinkowe, Monety, Medale, Kolekcje, Pikasiaki, Grzegorz, 697 033 983

Antyczne meble, obrazy, srebra, plater, odznaczenia, szable, książki, pocztówki, tel. 504 017 418

USŁUGI

DOCIEPLANIE BUDYNKÓW, MALOWANIE ELEWACJI, PONAD 25 LAT DOŚWIADCZENIA TEL. 501 62 45 62

Ogrodzenia, panele ogrodzeniowe, siatka + montaż producent tel. 503 572 046

WYCINKA DRZEW Z PODNOŚNIKA KOSZOWEGO 15M, RĘBAK, USŁUGI MINIKOPARKAMI 2 I 3 TONY, KOPARKO-ŁADOWARKA, PORZĄDKOWANIE TERENÓW ZIELONYCH, WYBURZENIA, NIWELACJA TERENU TEL. 537 537 450

Pozwolenia na użytkowanie dla starych domów. Legalizacje samowoli budowlanych sprzed lat, KIEROWNIK BUDOWY, tel. 695 451 655

Rozliczenia PIT, obsługa księgowa, tel. 786 851 000

Ścinka drzew, sprzątanie gałęzi z rębakiem, ogrody- pełen zakres. Czyszczenie działek kompleksowo. Tel. 694 910 163

Kuchnie, szafy, garderoby, meble na wymiar, cięcie na CNC drewno, MDF, plexi, tel. 501020572

Usługi budowlane Termomodernizacja Drobne naprawy budowlane Budowa garaży Wykonujemy małe zlecenia 789285029

BEZPŁYWE CYKLINOWANIE, REMONTY od A do Z. TADEUSZ BIAŁOGRODZKI Tel. 502 093 588, 22 756 57 63

PRANIE - CZYSZCZENIE dywanów, tapicerki meblowej i samochodowej, mycie okien 508 65 20 30

Remonty budowlane, hydraulika od A do Z tel. 667 604 345

Docieplanie budynków, szybko, tanio, solidnie tel. 502 053 214

Anteny wideo domofony montaż naprawa 603375875

Wycinka drzew tel. 505 591 721

Docieplanie poddaszy pianą, wylewki tel. 607 378 288

TYNKI GIPSOWE I TRADYCYJNE 604415352

Hydraulik, złota rączka, tel. 733159220

Anteny, Internet, Konfiguracja sprzętu. Zadzwoń 501700315

KOMINIARZ, TEL. 781 495 997

Mycie, malowanie elewacji tel. 505 591 721

Dachy, podbitka, sprzedaż, tel. 692 194 998

Cyklinowanie, Parkiety 502514388

Kominiarz tel. 500 214 632

Wywozimy graty z chaty tel. 505 591 721

Wywóz gałęzi 519874891

Spawanie, tel. 608 030 808

DOBRY HYDRAULIK z Piaseczna - wyróżniają nas ROZSĄDNE CENY. Wykonujemy nowe i modernizujemy istniejące instalacje. Tel. 608 030 808

BRUKARSTWO, TARASY, GWARANCJA, tel. 504 008 309

Remonty, budowlane, ogrodzenia, tel. 513 137 581

Malowanie, hydraulika, remonty, tel. 501 050 907

Ogrodzenia, tel. 504 008 309

Przeprowadzki tel. 505 591 721

Renowacja mebli, tel. 510 266 143

Budowa domów, rozbudowy, tel. 730 358 998

Ocieplenia, elewacje, tel. 730 358 998

Pokrycia dachowe, tel. 730 358 998

AUTO-MOTO KUPIĘ

SKUP AUT NA KASACJĘ 508206738

Skup aut 2010-2023r. 505 530 300

NIERUCHOMOŚCI SPRZEDAM

Działka leśna 3000 m2, Prażmów, tel. 602 770 361, 791 394 791

Działki budowlane 800 m2, 1200 m2 k. Prażmowa, tel. 602 770 361, 791 394 791

NIERUCHOMOŚCI WYNAJEM

Wynajmę nieruchomość w centrum Prażmowa: plac utwardzony 3500 m kw, hala magazynowa 400 m kw, biuro + pom socjalne, waga najazdowa 30 ton, tel 605 166 602

Lokal 32 m2 ul. Młynarska 17 w Piasecznie do wynajęcia. Gotowy dla fryzjera, kosmetyczki czy na biuro. 504212677

Lokal biurowy 31m2, Piaseczno, Jana Pawła II 43a, 505828214

NAUKA

Matematyka, 664 438 144

FINANSE

Kredyt tel. 513-654-277

ZDROWIE

PROTEZY ZĘBOWE. Naprawa. Piaseczno i okolice. Tel.: 502 031 221

RÓŻNE

Oddam ziemię na podniesienie terenu z możliwością transportu. Piaseczno i okolice. tel. 602-236-691

Skup złomu, ul. Puławska 34 (teren Kubara Lamina), 515273148, 506264111

O G Ł O S Z E N I E

KRIS CAR
mechanika pojazdowa

503 333 600

WYMIANA OPON PRZECHOWANIE

SERWIS KLIMATYZACJI

Solec 152, 05-532 Baniocha www.kriscar.waw.pl

lokalne oferty pracy

Zapraszamy firmy do publikacji ogłoszeń rekrutacyjnych.

ZADZWOŃ
786 202 066
530 338 653

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie art. 198g ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Wartość nieruchomości
1.	KW: WA5M/00297603/7 dz. nr 5/10, 5/11, 5/15, 5/16, 5/18, 5/33, 5/34 obręb 02-01, miasto Konstancin-Jeziorna	24 352 m ²	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkami przeznaczonymi na cele przemysłowe, położona w strefie przemysłowej miasta, dojazd drogą od ul. Mirkowskiej. Nieruchomość położona w zasięgu infrastruktury technicznej wodociągowej, energetycznej i telekomunikacyjnej.	UP- tereny przeznaczone pod nieuciążliwą działalność gospodarczą	4 800 000 zł
2.	KW: WA5M/00297603/7 dz. nr 5/17, 5/20, 5/21, 5/27, 5/29, 5/35, 5/36, 5/37, 5/38 obręb 02-01, miasto Konstancin-Jeziorna	25 110 m ²	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkami przeznaczonymi na cele przemysłowe, położona w strefie przemysłowej miasta, dojazd drogą od ul. Mirkowskiej. Nieruchomość położona w zasięgu infrastruktury technicznej wodociągowej, energetycznej i telekomunikacyjnej.	UP- tereny przeznaczone pod nieuciążliwą działalność gospodarczą	5 625 000 zł
3.	KW: WA11/00046912/0 dz. nr 5/28, 5/30, 5/31 obręb 01-24, miasto Konstancin-Jeziorna	2 000 m ²	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkami przeznaczonymi na cele przemysłowe, położona w strefie przemysłowej miasta, dojazd drogą od ul. Mirkowskiej. Nieruchomość położona w zasięgu infrastruktury technicznej wodociągowej, energetycznej i telekomunikacyjnej.	UP- tereny przeznaczone pod nieuciążliwą działalność gospodarczą	508 560 zł
4.	KW: WA5M/00290249/8 dz. nr 22/21 obr. 0016 Obory, gmina Konstancin- Jeziorna	21 m ²	Nieruchomość gruntowa zabudowana jest garażem w zabudowie szeregowej. Nieruchomość położona jest na terenie wsi Obory, na skraju osiedla usytuowanego wzdłuż ul. Literatów.	4MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	7 461 zł
5.	KW: WA5M/00263633/9 dz. nr 22/23 obr. 0016 Obory, gmina Konstancin- Jeziorna	21 m ²	Nieruchomość gruntowa zabudowana jest garażem w zabudowie szeregowej. Nieruchomość położona jest na terenie wsi Obory, na skraju osiedla usytuowanego wzdłuż ul. Literatów.	4MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	7 461 zł
6.	KW: WA5M/00263632/2 dz. nr 22/9 obr. 0016 Obory, gmina Konstancin- Jeziorna	21 m ²	Nieruchomość gruntowa zabudowana jest garażem w zabudowie szeregowej. Nieruchomość położona jest na terenie wsi Obory, na skraju osiedla usytuowanego wzdłuż ul. Literatów.	4MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	7 461 zł
7.	KW: WA5M/00263666/9 dz. nr 22/28 obr. 0016 Obory, gmina Konstancin- Jeziorna	21 m ²	Nieruchomość gruntowa zabudowana jest garażem w zabudowie szeregowej. Nieruchomość położona jest na terenie wsi Obory, na skraju osiedla usytuowanego wzdłuż ul. Literatów.	4MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	7 461 zł
8.	KW: WA5M/00263662/1 dz. nr 22/11 obr. 0016 Obory, gmina Konstancin- Jeziorna	21 m ²	Nieruchomość gruntowa zabudowana jest garażem w zabudowie szeregowej. Nieruchomość położona jest na terenie wsi Obory, na skraju osiedla usytuowanego wzdłuż ul. Literatów.	4MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	7 461 zł
9.	KW: WA5M/00263665/2 dz. nr 22/27 obr. 0016 Obory, gmina Konstancin- Jeziorna	21 m ²	Nieruchomość gruntowa zabudowana jest garażem w zabudowie szeregowej. Nieruchomość położona jest na terenie wsi Obory, na skraju osiedla usytuowanego wzdłuż ul. Literatów.	4MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	7 461 zł
10.	KW: WA5M/00262581/2 dz. nr 4/105 obr. 0016 Obory, gmina Konstancin- Jeziorna	22 m ²	Nieruchomość gruntowa zabudowana jest budynkiem gospodarczym w zabudowie szeregowej. Nieruchomość położona jest na terenie wsi Obory, na skraju osiedla usytuowanego wzdłuż ul. Literatów.	3MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	7 816 zł
11.	KW: WA5M/00257510/6 dz. nr 4/110 obr. 0016 Obory, gmina Konstancin- Jeziorna	21 m ²	Nieruchomość gruntowa zabudowana jest garażem w zabudowie szeregowej. Nieruchomość położona jest na terenie wsi Obory, na skraju osiedla usytuowanego wzdłuż ul. Literatów.	3MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	7 461 zł
12.	KW: WA5M/00257506/5 dz. nr 4/111 obr. 0016 Obory, gmina Konstancin- Jeziorna	21 m ²	Nieruchomość gruntowa zabudowana jest garażem w zabudowie szeregowej. Nieruchomość położona jest na terenie wsi Obory, na skraju osiedla usytuowanego wzdłuż ul. Literatów.	3MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	7 461 zł
13.	KW: WA5M/00257544/3 dz. nr 4/120 obr. 0016 Obory, gmina Konstancin- Jeziorna	21 m ²	Nieruchomość gruntowa zabudowana jest garażem w zabudowie szeregowej. Nieruchomość położona jest na terenie wsi Obory, na skraju osiedla usytuowanego wzdłuż ul. Literatów.	3MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	7 461 zł
14.	KW: WA5M/00263635/3 dz. nr 4/123 obr. 0016 Obory, gmina Konstancin- Jeziorna	21 m ²	Nieruchomość gruntowa zabudowana jest budynkiem gospodarczym w zabudowie szeregowej. Nieruchomość położona jest na terenie wsi Obory, na skraju osiedla usytuowanego wzdłuż ul. Literatów.	3MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	7 461 zł

Przegubowiec na linii 739 już od 17 marca!

JULIANÓW/JÓZEFOSŁAW

To świetne informacje dla pasażerów. Od poniedziałku (17 marca) w godzinach popołudniowego szczytu trasę Warszawa – Józefosław – Julianów obsłuży autobus przegubowy.

Zgodnie z uzgodnieniami z Zarządem Transportu Miejskiego w Warszawie, co drugi kurs będzie obsługiwany przez autobus wielkopojemny, kursujący na skróconej trasie. Nowy rozkład jazdy został zsynchronizowany z innymi liniami kursującymi ulicą Puławską, co ułatwi przesiadki i poprawi

Kolejne udogodnienia planowane są na wrzesień. Autobus przegubowy będzie wówczas kursował tą samą trasą zarówno rano, jak i po południu, pod warunkiem dostępności odpowiedniego taboru i dodatkowych brygad.

Ominą Kameralną?

Obecnie autobus przegubowy nie pojedzie ulicą Kameralną, co stanowi pewne utrudnienie dla pasażerów korzystających z przystanków Kameralna 01 i Julianów 01. Jednak po szczegółowej analizie stanu skrzyżowania ulic Wilanowskiej i Kameralnej uznano, że konieczna jest gruntowna przebudowa. W związku z tym w przyszłości planowane jest zaprojektowanie ronda oraz



komfort podróży – poinformował w mediach społecznościowych Robert Widz zastępca burmistrza Piaseczna

Nowa trasa popołudniowa

W godzinach popołudniowego szczytu autobus z Warszawy pojedzie następującą trasą: Geodetów – Wilanowska – Cyranczki – Julianowska – Geodetów (bez przejazdu przez ulicę Kameralną).

W kierunku Warszawy autobus pojedzie bezpośrednio ulicą Geodetów do ulicy Puławskiej.

budowa ciągu pieszo-rowerowego z ulicy Wilanowskiej do szkoły przy ulicy Kameralnej. Dodatkowo pojawiają się miejsca Kiss&Ride, które ułatwią podwiezienie dzieci do szkoły.

Decyzja o wprowadzeniu autobusów przegubowych na linii 739 to krok w stronę poprawy warunków podróży mieszkańców Józefosławia i Julianowa. Czy nowe rozwiązanie sprawdzi się w praktyce? Pasażerowie będą mogli przekonać się o tym już za kilka dni!

RMK

Parkingowy impas

PIASECZNO

Nie ma tygodnia, by mieszkańcy miasta i okolic nie narzekali w Internecie na zbyt małą liczbę miejsc parkingowych w Piasecznie. Zapytaliśmy w magistracie, czy jest szansa na budowę nowych parkingów i jak aktualnie wygląda sytuacja z parkowaniem w centrum.

Dużym problemem dla mieszkańców jest poranne parkowanie przy stacji PKP w Piasecznie. Połączenie kolejowe z Warszawą umożliwia szybki dojazd do pracy czy szkoły, jednak znalezienie wolnego miejsca dla auta często graniczy z cudem. Gmina miała w planach przygotowanie miejsc dla kierowców w okolicach dworca, jednak nie wszystko udało się zgodnie z założeniami.

Niestety plany budowy parkingów w trybie „Parkuj i Jedź” czy przebudowy ulicy Towarowej w pełnym zakresie zostały wstrzymane ze względu na podjęcie przez PKP prac nad opracowywaniem projektem „Dobudowa torów aglomeracyjnych na odcinku Warszawa Al. Jerozolimskie – Piaseczno wraz z połączeniem do Konstancina-Jeziorny – opracowanie studium wykonalności”. W tej sytuacji wydzierżawienie przez PKP Gminie Piaseczno terenów przeznaczonych pod budowę parkingów zostało wstrzymane. Dzięki porozumieniu wyremontowany został istniejący odcinek ulicy Towarowej wraz z wyznaczeniem miejsc postojowych. Po zachodniej stronie torów również dzierżawimy grunty i wyznaczyliśmy miejsca postojowe tam, gdzie było to możliwe – wyjaśnia Joanna Ferlian-Tchórzewska, Rzecznik Urzędu Miasta i Gminy Piaseczno.

Parkingi w centrum

Gmina zapewnia, że dzięki wprowadzeniu stref parkowania w mieście łatwiej jest załatwić sprawy urzędowe lub iść na zakupy.

Jeśli chodzi o parkingi w mieście, to właśnie w celu większej ich dostępności został wprowadzony system Miejskich Parkingów Płatnych (MPP) oraz Strefy Płatnego Parkowania (SPP). Odkąd obowiązują opłaty rotacja miejsc postojowych, często zajmowanych wcześniej na wiele godzin przez pracowników m.in. instytucji zlokalizowanych w centrum miasta, zdecy-



Gmina miała w planach przygotowanie miejsc dla kierowców w okolicach dworca, jednak nie wszystko poszło zgodnie z planem

dowanie się zwiększyła i zwykle nie ma większego problemu ze znalezieniem miejsca w sąsiedztwie sklepów, urzędów czy bazaru. Na dłuższy postój, czyli np. czas pracy, przeznaczone są MPP, gdzie można wykupić abonament za 80 zł dla posiadaczy Piaseczyńskiej Karty Mieszkańca (PKM) czy 100 zł dla pozostałych osób. Stale rozwijamy

stawiona jest autami parkującymi na chodnikach, co uniemożliwia przejście m.in. z wózkiem.

Parkowanie bez „apki”?

Jak przekazał nam jeden z mieszkańców, w gminie od tego roku nie ma możliwości skorzystania z aplikacji MobiParking w płatnej strefie postojowej. Urząd podaje przyczyny tej sytuacji.

Nie przedłużyliśmy umowy z firmą SkyCash, właścicielem aplikacji MobiParking na 2025 r. Jak wyjaśnia Tomasz Pawlak, naczelnik Wydziału Utrzymania Infrastruktury i Transportu Publicznego, decyzja ta miała związek z licznymi i powtarzającymi się problemami z funkcjonowaniem aplikacji. Wielokrotnie miały miejsce opóźnienia lub wręcz braki w dostarczaniu informacji przez aplikację do systemu obsługującego strefy parkowania w Piasecznie. Co za tym idzie, w przypadku kontroli użytkownicy mimo wnoszenia prawidłowo opłat w aplikacji byli wzywani do uiszczenia opłaty dodatkowej. Powodowało to liczne reklamacje i związany z tym dyskomfort dla użytkowników aplikacji – wyjaśnia Joanna Ferlian-Tchórzewska.

Jak dodaje piaseczyński magistrat, w gminie można korzystać z innych aplikacji do płatności za parkowanie.

Parkując w Piasecznie nadal można korzystać z 5 innych aplikacji, których użytkownicy nie doświadczają tego typu problemów. Gmina Piaseczno współpracuje z dostawcami aplikacji ePark, AnyPark, moBILET, mPAY i FlowBird. Naklejki z logotypami aplikacji umożliwiających obsługę płatności w piaseczyńskich strefach zostały umieszczone na parkomatach w SPP i MPP – podkreśla rzecznik.

Agnieszka Deja

W gminie Piaseczno nie ma możliwości skorzystania z aplikacji MobiParking w płatnej strefie postojowej

też sieć połączeń bezpłatnymi dla posiadaczy PKM liniami lokalnymi L, by ułatwić dojazd do dworca, szkoły, pracy czy urzędu transportem publicznym – dodaje rzecznik.

Fabryczna z płatnym parkowaniem?

W sieci pojawiły się też niezadowolone głosy mieszkańców, którzy z niepokojem oczekują na wprowadzenie płatnego parkowania przy ul. Fabrycznej. Jak się jednak okazuje, sprawa nie jest jeszcze przesądzona.

O wprowadzenie tam SPP wnioskowali mieszkańcy. Oczywiście jak to zwykle bywa w takich sytuacjach, jedni będą zadowoleni, a inni będą narzekać. Decyzję o rozszerzeniu strefy podejmuje radni, więc to od Rady Miejskiej w Piasecznie będzie zależało, czy SPP na ul. Fabrycznej zostanie wprowadzona – podkreśliła Joanna Ferlian-Tchórzewska.

Dodajmy, że z miejsc parkingowych korzystają nie tylko pacjenci przychodni czy klienci bazaru. Często ulica za-

INFORMACJA

Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) informuje, iż na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu MiG Piaseczno, z/s w Piasecznie przy ul. Kościuszki 5 oraz na stronie internetowej www.piaseczno.eu, zamieszczone zostały wykazy dot.:

- wynajęcia w trybie bezprzetargowym na okres od dnia 01.01.2025 r. do 31.12.2025 r. działkę nr 37/10, obr. 12 m. Piaseczno, poł. przy ul. Okulickiego, o pow. 722 m² z przeznaczeniem pod parking,
- wynajęcia w trybie bezprzetargowym na okres od dnia 15.04.2025 r. do 15.10.2025 r. części działki nr 97, obr. 41 m. Piaseczno, poł. przy ul. Kościuszki, Skwer Kisiela, o pow. 36 m² z przeznaczeniem pod ogródek gastronomiczny,
- wynajęcia w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony od dnia 01.01.2025 r. działkę nr 171/1, obr. 24 m. Piaseczno, poł. przy ul. Kardynała Wyszyńskiego, o pow. 39 m² z przeznaczeniem pod teren zieleni,
- wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony od dnia 15.04.2025 r. części działki nr 47/2, obr. Chylice gm. Piaseczno, poł. przy ul. Starochylickiej, o pow. 3000 m² z przeznaczeniem pod uprawy rolnicze,
- użyczenia na czas nieoznaczony, zabudowanych działek nr 47/3 i 47/2, obr. Bobrowiec gm. Piaseczno, o pow. 0,35ha, położonej przy ul. Mazowieckiej, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej,
- użyczenia na czas nieoznaczony, zabudowanej działki nr 53, obr. 50 m. Piaseczno, o pow. 0,2370ha, położonej przy ul. Królowej Jadwigi 11, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej. Wykaz został podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia wywieszenia, tj. od dnia 12.03.2025 r.

Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno



W KAŻDĄ ŚRODĘ,
W KAŻDYM DOMU!

Sportowe podsumowanie weekendu

POWIAT

Zwycięstwo za zwycięstwem i pierwsze szlify w ligowych rozgrywkach. Zapraszamy do lektury szybkiego przeglądu sportowych wydarzeń w naszej okolicy.

Podczas Grand Prix Juniorów i Młodzików w Badmintonie, które odbyły się w miejscowości Bieruń, swoje umiejętności zaprezentowało ponad 250 zawodników z całej Polski. Na parkiecie Hali BOSiR nie zabrakło również przedstawicieli powiatu piaseczyńskiego.

W rywalizacji fantastycznie spisali się Filip Pączek z klubu KS Hubertus Zalesie Górne. Młody zawodnik sięgnął po dwa złote medale!

– Filip cały turniej szedł jak burza, nie tracąc seta z żadnym przeciwnikiem. W finale miał się zmierzyć z Kacprem Grabarzem (UKS Korona Pabianice), ten jednak podczas meczu finałowego w grze mieszanej uległ kontuzji i musiał oddać mecz walkowerem, tym samym Filip zdobył złoty medal. Kacprowi życzymy dużo zdrowia i szybkiego powrotu na kort – relacjonuje KS Hubertus. – Filip okazał się również bezkonkurencyjny w grze podwójnej, gdzie ze swoim partnerem

Aleksandrem Turskim (PulsLift Nike Suchedniów) stanęli na najwyższym stopniu podium.

To nie pierwszy triumf reprezentanta klubu z Zalesia Górnego w ostatnim czasie. Wcześniej w trakcie Grand Prix Juniorów Młodszych i Młodzików Młodszych w Strzelcach Opolskich srebro w grze pojedynczej oraz brązowy medal w grze podwójnej z Niną Wierzbą z AB Kraków wywalczyła Lena Pączek.



Kolejny sukces piaseczyńskich zawodników kickboxingu

Na podium w Pucharze Świata

Fantastyczne informacje z Pucharu Świata Lido Di Jesolo we Włoszech! W

zawodach, które przyciągają absolutnie wybitnych zawodników w kickboxingu, wystąpili sportowcy piaseczyńskiego klubu X Fight. Trenerzy mogą być naprawdę dumni.

Wśród 4 medali w formule pointfighting aż 3 było zasługą piasecznian. Na drugim stopniu podium w finale kategorii kadetek starszych stanęła Julia Marczyńska, która jednym punktem przegrała z Natalią Kowalską z Pabianickiego Klubu Sztuk Walki Azja.

Dwa brązowe medale w starciach kadetek i kadetów młodszych padły łupem Karoliny Chudej oraz Aleksandra Bajora.

– Innym kadetom, którzy również walczyli we Włoszech, pomimo wygranych walk nie udało się wedrzeć do strefy medalowej – mówią przedstawiciele Kadry Narodowej Kadetów Pointfighting PZKB.

Wyjątkowy debiut

Udany początek rundy rewanżowej w wykonaniu IV-ligowców klubu UKS Return Piaseczno. Tenisiści stołowi, którzy obecnie rywalizują z innymi drużynami w grupie spadkowej, rozpoczęli zmagania od wygranej 8:2 z KS Maxi Plast Ząbki.

W składzie piaseczyńskiego zespołu znalazł się Jan Dukalski, który

w ubiegłym roku stał się członkiem reprezentacji Polski osób niepełnosprawnych. W październiku zdobył brązowy medal w Grand Prix Polski, zaś w grudniu sięgnął po dwa brązowe medale na zawodach w Tajlandii. Utalentowany tenisista stołowy bardzo dobrze spał się w niedzielnym starciu, stanowiącym dla niego debiut w rozgrywkach ligowych, i miał duży wkład w końcowy rezultat meczu.

– Po zgrupowaniu Kadry Polskiej Niepełnosprawnych Janek był w formie i wywalczył 1,5 punktu – informuje UKS Return Piaseczno.

Również w ten weekend w IV Lidze swoje spotkanie rozgrywał aktualny lider grupy mistrzowskiej – UKS ETT Budowlani Góra Kalwaria. Potyczka z Akademią Warszawa zakończyła się identycznym wynikiem co mecz Piaseczna – 8:2.

Góra Kalwaria z dorobkiem 21 punktów przewodzi grupie mistrzowskiej, zaś trzecia ekipa Piaseczna również zasiada na fotelu lidera, ale w grupie spadkowej (10 punktów).

Zaczęli od 3 punktów

Nie ma to jak rozpocząć rundę wiosenną od wygranej. W pierwszym starciu po powrocie do gry w lidze okręgowej Korona Góra Kalwaria zwyciężyła 3:2 z Championem Warszawa. Bramki



Filip Pączek podwójnym medalistą!

dla zawodników w żółto-czerwonych trykotach zdobyli: Paweł Grzelak, Andrzej Czerw i Mateusz Bawolik. Trzeba dodać, że w szeregach Korony wystąpiło łącznie aż 8 piłkarzy posiadających status młodzieżowca.

Na innych stadionach Orzeł Baniocha uległ 0:5 Delcie Warszawa, SRS Zamienie przegrało 0:2 z rezerwami Wilgi Garwolin, z kolei Laura Chylice podzieliła się punktami ze Ślimakiem Halinów (1:1), podobnie jak Perła Złotokłos z Polonią III Warszawa (także 1:1).

Rafał Lipski

R E K L A M A

9. EDYCJA PLEBISCYTU

RUSZYŁ ETAP GŁOSOWANIA

www.perlymazowska.pl

Perły Mazowsza

Przedsiębiorczość

Energia i natura

Aktywność społeczna

Kultura

Turystyka

Sport

PATRON HONOROWY:

Marszałek
Województwa
Mazowieckiego