

25 WRZEŚNIA 2024

# Przegląd PIASECZYŃSKI 493<sup>(12)</sup> 2024

BEZPŁATNY TYGODNIK POWIATU PIASECZYŃSKIEGO

ISSN 2300-5688



PIASECZNO ||| GÓRA KALWARIA ||| KONSTANCIN-JEZIORNA ||| LESZNOWOLA ||| PRAŻMÓW ||| TARCZYN ||| URSYNÓW



||| Piaseczno  
- Jeszcze nie koniec  
utrudnień s. 2



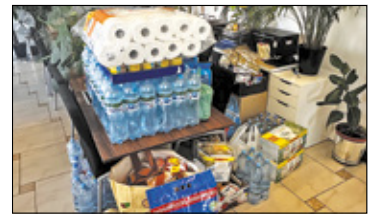
||| Piaseczno - „Przejdź  
offline” przy szkołach  
- apel s. 4



||| Konstancin-Jeziorna  
- Czyściła domy  
z kosztowności s. 4



||| Prażmów - Koła  
Gospodyń Wiejskich  
integrują s. 6



||| Powiat - Czytelniczy  
„Przeglądu” na pomoc  
powodzianom s. 12



FOT. PIASECZYŃSKIE WOPR - GRUPA INTERWENCYJNA GÓRA KALWARIA

||| PIASECZNO/GÓRA KALWARIA

Ratownicy Piaseczyńskiego WOPR - Grupa Interwencyjna Góra Kalwaria  
niosą pomoc na terenach dotkniętych powodzią

## Nasi ratownicy na zalanych terenach. „Ogrom tragedii nie do opisania”

czytaj na str. 5

## Umowa na wywóz chemikaliów doczeka się podpisu?

||| NOWY PRAŻMÓW

Krajowa Izba Odwoławcza w Warszawie oddaliła odwołania firm, które walczyły w przetargu na wywóz chemikaliów z ulicy Akacyjnej. Wprawdzie pozostaje im jeszcze droga sądowa, ale gmina planuje w najbliższym czasie podpisać umowę z wybranym wykonawcą.

**W** 2020 roku na jednej z posesji przy ulicy Akacyjnej odkryto nielegalne składowisko odpadów płynnych. Te prawdopodobnie wyrządziły nieodwracalne szkody w środowisku. Nie wykluczone, że mogą one mieć szkodliwy wpływ także na zdrowie i życie mieszkańców.



Wszystko wskazuje na to, że wkrótce rozpoczną się prace nad zabezpieczeniem i usuwaniem chemikaliów

Najpierw na drodze do ich usunięcia chemikaliów z prywatnej posesji stały pieniądze. Szczęśliwie jeszcze poprzedni władarze gminy podpisali umowę na dotację z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodar-

ki Wodnej. To 21,6 mln złotych, dzięki którym odpady mają być zabezpieczone, wywiezione i zutylizowane.

dokończenie na str. 3

R E K L A M A

Planujesz zakup własnego „M”?  
A może zdecydujesz się na zakup domu?

**XIV EDYCJA MAPY INWESTYCJI DEWELOPERSKICH  
POWIATU PIASECZYŃSKIEGO I OKOLIC**



**+ DODATEK BUDOWLANY**

Jakie warunki trzeba spełnić,  
żeby dostać kredyt na mieszkanie?

czytaj str. 7-11



# Rondo już otwarte. To jednak nie koniec utrudnień dla kierowców!

## PIASECZNO

W ubiegłym tygodniu zostało otwarte rondo na skrzyżowaniu ul. Sienkiewicza i Dworcowej, co usprawniło ruch w tej części miasta. Roboty przeniosły się na skrzyżowanie przy Wojska Polskiego.

Zakończył się kolejny etap rozbudowy i przebudowy jednego z najbardziej wyczekiwanych odcinków drogowych w gminie Piaseczno. Chodzi o skrzyżowanie ulic Sienkiewicza i Dworcowej. Co, poza powstałym tu rondem, zmieniło się w tym rejonie?

Kierowcy jadący od strony Zalesia Dolnego mają do dyspozycji dwa pasy ruchu przed wjazdem na rondo: prawy, wydzielony poza rondo, dla ruchu „na wprost” wraz z odpowiednio długim przystankiem autobusowym dostosowanym do istniejącego natężenia ruchu autobusowego – będzie on mógł pomieścić nawet do 3 autobusów przegubowych jednocześnie, dzięki czemu wymiana pasażerska w rejonie dworca PKP będzie odbywała się sprawniej niż dotychczas. I lewy pas, z którego można przejechać przez



Kierowcy mogą już korzystać z ronda przy PKP

lony pas do skrętu w lewo w kierunku Piaseczna – dodaje **Joanna Krzyżewska**.

Dla kierowców jadących od strony Piaseczna utrzymany został jeden pas ruchu przed wjazdem na rondo.

### Przesunięte przejście dla pieszych

Ważna informacja, szczególnie dla pieszych, dotyczy przejścia przez jezdnię.

Przejście dla pieszych zostało przeniesione z północno-wschodniego wlotu skrzyżowania na południowo-zachodni, dzięki czemu pasażerowie wysiadający z autobusów na przystan-

świetną – podstawowo migać będzie światło żółte, natomiast zbliżający się pociąg kolei wąskotorowej będzie wzbudzał światło czerwone (identyczne rozwiązanie przewidziane jest na skrzyżowaniach z ulicami Pomorską, Kniaziewiczą oraz Wojska Polskiego) – usłyszeliśmy w Biurze Promocji Starostwa Powiatowego.

### Jedno skrzyżowanie otwarte, a drugie zamknięte

Pod koniec ubiegłego tygodnia kierowcy mogli już korzystać z ronda przy PKP. W czwartek pojechał nim też autobus przegubowy, który miał przetestować, czy transport publiczny zmieści się w nowym miejscu.

Specjalnie na tę okazję zamówiony został autobus przegubowy, czyli najdłuższy jakim obecnie dysponuje Warszawski Transport Publiczny. Sprawdzone wszystkie planowane do wykorzystywania w ruchu autobusowym relacje i po niewielkich korektach w lokalizacji znaków pionowych rondo zdało egzamin – poinformowało starostwo.

W piątek (20 września) zamknięto natomiast skrzyżowanie ulic Sienkiewicza, Wojska Polskiego, Kościuszki i Gerbera. Kierowcy muszą uważać na zmiany w organizacji ruchu – m.in. na skrzyżowaniu ul. Szpitalnej i al. Kalin odwrócono pierwszeństwo, co może powodować zaskoczenie dla tych, którzy w ostatnich tygodniach jeździli objazdem.

Ponadto informujemy, że w ramach inwestycji przebudowane zostaną przejazdy kolejowo-drogowe przecinające ulice Kniaziewiczą, Bema i Pomorską, co będzie wiązało się z ich czasowym zamknięciem dla ruchu kołowego, o czym będziemy informować w osobnych komunikatach – podkreśla biuro promocji starostwa.

**Agnieszka Deja**



W piątek (20 września) zamknięto skrzyżowanie ulic Sienkiewicza, Wojska Polskiego, Kościuszki i Gerbera

skrzyżowanie „na wprost” w kierunku centrum miasta, skręcić w ulicę Dworcową bądź zawrócić – poinformowała **Joanna Krzyżewska** z Biura Promocji Powiatu.

Wydzielono też dodatkowo pasy do skrętów, które mają rozładować ruch na drodze.

Mając na uwadze tworzące się w przeszłości zatory na ulicy Dworcowej na dojeździe do skrzyżowania z ulicą Sienkiewicza, wykonane zostały dwa pasy ruchu przed wjazdem na rondo: wydzielony pas do skrętu w prawo w stronę Zalesia Dolnego oraz wydzie-

ku PKP PIASECZNO 02 (w kierunku Piaseczna) i zmiernający do pociągów będą mieli do pokonania zaledwie jedno przejście dla pieszych, a nie dwa, tak jak dotychczas; przejście dla pieszych przez ulicę Dworcową zostało wyposażone w azyl dla pieszych – wymienia **Joanna Krzyżewska**.

### Światła dla wąskotorówki

Pomyślano też o rozwiązaniu kwestii przejazdów kolejki wąskotorowej.

Na skrzyżowaniu zastosowano specjalną, dwukomorową sygnalizację

R E K L A M A

• Małe grupy, indywidualne podejście  
• Zdrowe posiłki z własnej kuchni • Ciekawe wydarzenia i wycieczki

**Przedszkole i Żłobek Fantazja**

pozytywna Dyscyplina,  
Sensoryczne poznanie świata  
ZAPRASZAMY DO ZAPISÓW!

www.przedszkolefantazja.edu.pl

Kontakt:  
tel. 506 125 282

Piaseczno, ul. Staszica 12  
Łazy, ul. Łączności 2f

siepomaga.pl/zofia-zajkowska

**TY TEŻ MOŻESZ SPRAWIĆ, BY ZOSIA UROŚLA W SIŁĘ!**

**ACHONDROPLAZJA TO DLA ZOSI ZAGROŻENIE ŻYCIA!  
CZAS DRAMATYCZNIE UCIEKA...  
NADZIEJĄ DLA ZOSI JEST NIEREFUNDOWANY LEK  
DO ZEBRANIA 1,5 MLN ZŁ...**

DANE DO PRZELEWU TRADYCYJNEGO  
NUMER KONTA: 89 2490 1028 3587 1000 0055 4685  
Tytułem: Dorowiana Zofia  
Odbiorca: Fundacja Siepomaga

charytatywna grupa internetowa dla Zosi  
**DOŁĄCZ, WYSTAWIAJ I LICYTUJ**  
♥ Licytacje dla Zosi ♥♥♥

WYŚLIJ SMS dla Zosi (koszt 6.35 zł/linia w tym VAT)  
O TREŚCI: 0534685 NA NUMER: 75365

O G Ł O S Z E N I E

## INFORMACJA

Starosta Piaseczyński działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024r, poz. 1145) informuje, że na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Piasecznie, ul. Chyliczkowska 14 oraz na stronie internetowej www.piaseczno.pl w Biuletynie Informacji Publicznej w zakładce *Oferty nieruchomości-Oferty dzierżawy*, zamieszczony został wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowych dzierżawców, dot. działek nr 33/7, 33/10, 33/21, 33/34, 33/45, 33/46, 33/49, 226, 227, 230, 231, 238, 240, 241, 245, 1/172, 1/175, 1/180, 1/183, 1/184, 1/185, 1/186, 1/191, 1/193, 1/194, 1/195, 1/196, 1/197, 1/198, 1/199, 1/200, 1/201, 1/204, 1/207, 1/209, 1/235, 1/606, 33/6, 33/14, 33/26, 33/29, 33/32, 33/38, 33/41, 221, 222, 225, 228, 229, 232, 234, 235, 239, 243, 244, 246, 247, 248, 1/171, 1/173, 1/177, 1/178, 1/179, 1/181, 1/182, 1/202, 1/208, 1/211, 1/607 z obszaru Aleksandrów i Linin II gm. Góra Kalwaria.

Powyższy wykaz został podany do publicznej wiadomości na okres od 25.09.2024 r. do 16.10.2024 r. oraz zamieszczony na stronie podmiotowej Wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

Starosta Piaseczyński Ewa Lubianiec

**WWW.PRZEGLADPIASECZYNSKI.PL**

# Umowa na wywóz chemikaliów doczeka się podpisu?

dokończenie ze str. 1

Następnie 13 maja gmina ogłosiła przetarg na to zadanie, ale przez kilka miesięcy nie była w stanie zakończyć procedury.

## KIO dała zielone światło

Konieczne było m.in. przygotowanie listy pytań do oferentów w celu złożenia



FOT. UC PRAZMÓW

**Michał Kmieciak** zapowiedział, że nie będzie już czekał z zawarciem umowy

wynik przetargu i odtajnili tajemnicę przedsiębiorstwa. Następnie ponownie wybrali najkorzystniejszą ofertę, a wybór padł na tę samą firmę - MO-BRUK, która wyceniła usługi na ponad 13,1 mln złotych. I tym razem decyzja ta została oprotostowana.

We wtorek wójt gminy **Michał Kmieciak** poinformował, że odwołanie zostało oddalone przez KIO i urzędnicy będą przygotowywać się do podpisania z ww. przedsiębiorstwem umowy. Wprawdzie skarżący mogą jeszcze odwołać się do sądu, ale **Michał Kmieciak** zapowiedział, że umowa zostanie podpisana w najbliższy czwartek.

Anna Żuber

wyjaśnienia i uzupełnienia dokumentów. Ponadto spośród czterech zgłoszonych ofert aż trzy budziły wątpliwości z powodu rażąco niskiej ceny. Po uzyskaniu wyjaśnień, gmina wprawdzie wybrała latem wykonawcę, jednak jej decyzję zaskarżyli do Krajowej Izby Odwoławczej w Warszawie inni oferenci. Po tych protestach prazmowscy urzędnicy, zgodnie z wyrokiem KIO, unieważnili

# Kreatywne pomysły na nową szkołę

TARCZYŃ

Zakończył się konkurs na projekt nowoczesnej szkoły ponadpodstawowej i poradni psychologiczno-pedagogicznej w Tarczynie. Studenci Wyższej Szkoły Ekologii i Zarządzania w Warszawie przedstawili swoje pomysły, które miały harmonijnie wpisywać się w lokalny krajobraz i odpowiadać na potrzeby edukacyjne oraz terapeutyczne.

**K**onkurs skierowany był do studentów Wyższej Szkoły Ekologii i Zarządzania w Warszawie.

– Konkurs miał na celu wyłonienie najlepszego projektu, który będzie harmonijnie wpisywał się w lokalny krajobraz oraz odpowiadał na potrzeby zarówno edukacyjne, jak i terapeutyczne – poinformowało starostwo. – Prace konkursowe musiały uwzględniać charakter tematyczny oraz wpasowywać się pod względem architektonicznym i urbanistycznym w otoczenie i krajo-



Koncepcja projektu miała połączyć placówkę edukacyjną z poradnią psychologiczno-pedagogiczną

FOT. STAROSTWO POWIATOWE

braz Tarczyna. Każda koncepcja musiała także zawierać szczegółowy wykaz pomieszczeń dla szkoły i poradni, zgodnie z określonymi wytycznymi.

– Przedmiotem konkursu była koncepcja projektu, a nie sam projekt. Na podstawie zwycięskiej koncepcji powstanie profesjonalny projekt. Nie ogłosiliśmy jeszcze przetargu na projekt i nie ma, póki co, konkretnej daty jego ogłoszenia – doprecyzowuje **Joanna Krzyżewska** z Biura Promocji Starostwa Powiatowego w Piasecznie.

Wśród kryteriów oceny znalazły się: zgodność z wytycznymi, atrakcyjność, funkcjonalność i ekonomika rozwiązań architektonicznych, rozwią-

zania proekologiczne, jakość użytkowa, przestrzenna i wielofunkcyjność rozwiązań, a także walory estetyczne oraz sposób zagospodarowania przestrzeni.

Na konkurs wpłynęło 18 prac.

– Pierwsze miejsce zajęła Pani **Beata Kozyra**, której projekt wyróżnił się szczegółowym uwzględnieniem wymogów konkursowych oraz wyjątkowym połączeniem estetyki z funkcjonalnością. Pani **Beata** otrzymała 10 000 zł nagrody – poinformowało starostwo.

Wyróżniono też dwie prace, których autorzy także otrzymali nagrody pieniężne.

Agnieszka Deja

R E K L A M A

ARTYKUŁ SPONSOROWANY



## Galileo Medical

# Jak pozbyć się bólu szybko i skutecznie?

*Nie tylko zmiany zwyrodnieniowe, ale również napięcia, stres czy nadaktywność mogą być przyczyną bólu. W jego leczeniu liczy się szybkość, skuteczność i długotrwały efekt. Aby pomóc pacjentom wrócić do pełni sprawności w Galileo Medical stosuje się leczenie systemowe z wykorzystaniem najnowocześniejszych technologii.*



**Dariusz Straszewski**

Fizjoterapeuta Anity Włodarczyk podczas Igrzysk Olimpijskich w 2016 roku. Coach zdrowia i terapeuta manualny w Galileo Medical w Piasecznie.



Z przewlekłym bólem mierzy się co czwarty Polak. Jego wystąpienie może być wynikiem zmian zwyrodnieniowych, kontuzji, ale też stresu i napięć. U osób uprawiających sport pojawia się w wyniku zbyt silowego treningu, czy „na rekord”.

### Kto zajmuje się leczeniem bólu?

W Galileo Medical w leczeniu bólu liczy się czas, skuteczność i długotrwały efekt. Aby to osiągnąć stosujemy formę leczenia systemowego, polegającą na pracy zespołowej. Mamy wiele narzędzi, ale każdy pacjent potrzebuje czegoś innego. Przez drogę do sprawności prowadzi go kilku specjalistów. Oprócz fizjoterapeuty prowadzącego może to być psychoterapeuta, masażysta czy coach zdrowia.

Co ważne, podczas terapii pacjent nie trafia za każdym razem w ręce innej osoby, tak jak ma to miejsce przy klasycznej fizjoterapii i rehabilitacji. U nas jest pod opieką stałego zespołu, który

na bieżąco śledzi postępy w leczeniu, wymienia się opiniami. Dzięki temu efekty przychodzą szybko i pozostają na długo.

### Jak wygląda proces leczenia?

Przykładowo – pacjent cierpi na ból barku. Zakładając, że mamy do czynienia jedynie ze stanem zapalnym w barku, gdy ból nie jest leczony, za kilka dni, czy kilka tygodni zaczyna on obejmować wszystkie tkanki. Ból pojawi się w szyi, karku, plecach. Wówczas po pierwsze: leczymy kompleksowo: tkankę łączną, powięź, tkankę podskórną, skórę, mięśnie, połączenia międzymięśniowe, a na końcu sam staw, uruchamiając go.

Po drugie, w związku z tym, że ból powoduje nam również ograniczenie sprawności, wprowadzamy w leczeniu ruch. To tzw. trening medyczny albo kilka ćwiczeń, nakierowanych dokładnie na problem pacjenta, które wykonuje w domu.

### Jakie urządzenia wykorzystywane są w leczeniu bólu?

Fizykoterapię prowadzimy w oparciu o aparat ENF (Electro Neurofeedback). To bardzo nowoczesne urządzenie.

W Galileo Medical pacjenci korzystają również z platforma do treningu Board Reaxing.

### Jak szybko pacjent leczony systemowo odczuwa poprawę?

Oczywiście wiele zależy od tego, z jak poważnym problemem mamy do czynienia. Dzięki odpowiednio dobranej ścieżce postępowania poprawa może nastąpić już po pierwszej wizycie w Galileo Medical. Zdarza się, że wystarczy kilka sesji terapeutycznych – każdy po 1 godzinie. Leczenie nie trwa zazwyczaj dłużej niż 10 sesji.

[www.galileomedical.pl](http://www.galileomedical.pl)

**POLMED®**  
diagnostyka

# Rezonans magnetyczny w Twojej okolicy

- ✓ Nowy sprzęt z modulem sztucznej inteligencji
- ✓ Krótki termin oczekiwania na badanie
- ✓ Opis do 3 dni roboczych



**POLMED DIAGNOSTYKA**

ul. Puławska 410A, Warszawa

Dojazd autobusem: 209, 709, 737, 739; Dojazd koleją: R80, S4

66 300 00 20

warszawa@polmeddiagnostyka.pl

polmeddiagnostyka.pl

R E K L A M A

ESTETYKA **GABINET PODOLOGICZNY**  
ul. Czajewicza 3, Piaseczno

- Diagnostyka stóp
- Wkładki ortopedyczne
  - spersonalizowane
  - seryjne
- Zabiegi: wrastające paznokcie, modzele, odciski, pękające pięty, zmiany chorobowe paznokci

zapisy: 501 755 742, BOOKSY  
www.podologiapiaseczno.pl www.estetykapiaseczno.pl

## Piaseczno, ludzie, książki

PIASECZNO

W Centrum Edukacyjno-Multimedialnym 21 września odbyła się 9. edycja Festiwalu Pięknej Książki. Spotkali się na nim autorzy, wydawcy i miłośnicy literatury. Wśród gości byli znani twórcy, jak **Andrzej Mleczko** czy **Martin Widmark**, a na uczestników czekało mnóstwo atrakcji.

Podczas festiwalu miłośnicy książek mogli porozmawiać z ich autorami oraz zakupić interesujące ich pozycje. Oprócz stoisk wydawnictw, zaprezentowały się także m.in. Fundacja ARKA



Komiks „O mój borze” Piotra Wasilewskiego i Elżbiety Jezewskiej

### Literatura w wielu odsłonach – warsztaty i spotkania autorskie

Wśród atrakcji znalazło się m.in. spotkania autorskie z rysownikiem i ilustratorem **Andrzejem Mleczko**, jak również **Martinem Widmarkiem** – jednym z najpopularniejszych współczesnych szwedzkich autorów literatury dla dzieci, a także **Agnieszka**



Podczas festiwalu miłośnicy książek mogli porozmawiać z ich autorami oraz zakupić interesujące ich pozycje



imienia **Józefa Wilkonია**, jak również Klub Poszukiwaczy Słowa, Stowarzyszenie Pisarzy Polskich, piaseczyńska biblioteka oraz Muzeum Kaset. Swoje stoisko miało także Stowarzyszenie PoMocny Sztab, które przeprowadziło pogadanki oraz ćwiczenia z pierwszej pomocy – na fantomie i w wirtualnej rzeczywistości.

**Cubałą** (Zwyczajni, 44) oraz **Krzysztofem Beską** (Zabójca koniunkcja). Odbył się także turniej jednego wiersza oraz warsztaty literacko-plastyczne.

Wydarzenie zorganizowali: Biblioteka Publiczna w Piasecznie i Fundacja ARKA imienia **Józefa Wilkonია**.

Tekst i zdjęcia Anna Żuber

## Radne apelują o napisy „Przejdź offline” przy szkołach

PIASECZNO

**Olga Śmietanowska** i **Ewelina Wójcik**, radne gminy Piaseczno złożyły wniosek do burmistrza o rozszerzenie akcji „Przejdź offline”. Chodzi w niej o to, by na przejściach dla pieszych przy szkołach pojawiły się napisy, mające na celu zwiększenie bezpieczeństwa pieszych. Pomysł zyskał uznanie mieszkańców.

Wniosku poinformowała w mediach społecznościowych radna **Olga Śmietanowska**.

– Zwracamy się z prośbą o wykonanie napisów w ramach akcji „Przejdź offline” tak, aby pojawiły się one w lokalizacjach związanych z kolejnymi placówkami oświatowymi. Jednocześnie zaznaczamy, że obecne napisy spotkały się z dobrym społecznym odbiorem, ponieważ zwracają uwagę na kwestie związane z zachowaniem bezpieczeństwa na przejściach dla pieszych – brzmi prośba do władz lokalnych.

Pomysłodawczynią akcji jest radna **Ewelina Wójcik**. To dzięki niej na przejściach dla pieszych pojawiły się kilka lat temu napisy.

– Inspiracją do złożenia wniosku w 2021 r. była kampania społeczna zorganizowana przez Tramwaje Warszawskie – zwracali uwagę na problem związany z nieuważnym wchodzeniem na przejście dla pieszych osób wpatrujących się w telefon. Celem naszej piaseczyńskiej akcji było zwrócenie uwagi na podobny problem, jaki pojawia się na przejściach dla pieszych, gdy wiele osób odruchowo spogląda w telefon, przechodząc przez przejście i może tutaj dochodzić do wielu niebez-



FOT. EWELINA WÓJCIK

piecznych sytuacji. Kierowca samochodu, poruszając się nawet z dozwoloną prędkością, może mieć problem, aby odpowiednio szybko zareagować gdy pieszy nieuważnie wejdzie na przejście – podkreśliła **Ewelina Wójcik**.

### Dyskusja o napisach

– Napisy dla pierwszej „edycji” pojawiły się już jakiś czas temu w przestrzeni miejskiej, wywołały pewną dyskusję, ale ogólnie odbiór był bardzo pozytywny wśród mieszkańców. Wiadomo samo wymalowanie napisów nie zabezpieczy przed każdą niebezpieczną sytuacją, natomiast uświadamia pieszych o problemie, budzi pewną dyskusję i jest to dobre. Zwykle będąc w biegu, próbujemy szybko przemieścić się z jednej części ulicy na drugą, często spoglądamy w telefon i tutaj nie mamy już takiej uwagi w porównaniu z sytuacją, gdy przechodzimy przez przejście bez wpatrywania się w telefon, ale uważnie rozglądając się na ulicy, sprawdzając, czy nie jadą auta i czy jest bezpiecznie – dodaje radna **Ewelina Wójcik**.

Pozytywny odbiór społeczny zachęcił radne do dalszego działania. Powstał więc wniosek do burmistrza na temat oznaczenia kolejnych przejść dla pieszych.

– W tym roku razem z radną **Olga Śmietanowską** złożyłyśmy podobny

wniosek – mający na celu rozszerzenie akcji malowania napisów „Przejdź offline” o kolejne miejsca naszej gminy – wokół placówek oświatowych. Mamy nadzieję, że wniosek zostanie pozytywnie rozpatrzony i wkrótce pojawią się kolejne napisy, które będą zwiększały bezpieczeństwo na przejściach dla pieszych – przyznaje **Ewelina Wójcik**.

We wniosku pojawiło się aż 12 proponowanych lokalizacji napisów. Wszystkie znajdują się w okolicach szkół na terenie gminy, w tym w Złotokłosie, Zalesiu Górnym, Chylicach, Głoskowie czy Julianowie.

– Ja jako przewodnicząca Komisji Oświaty oraz osoba, która stworzyła wspólną grupę wsparcia dla wszystkich rad rodziców z piaseczyńskich podstawówek, chciałam zadbać o to, żeby pod każdą gminną szkołą były takie napisy, bo sami rodzice mnie o to pytali – czemu, na przykład pod SP2 czy SP5 są takie napisy, a przy szkole w Chylicach czy Gołkowie już nie. Tak powstał pomysł zwrócenia się do **Eweliny** i zorganizowanie drugiej edycji tej akcji. Z pomocą rodziców ze szkół i innych radnych sprawdziliśmy, gdzie napisy są, a gdzie ich brakuje, stąd wniosek z konkretną listą placówek, które napisów przy przejściach dla pieszych nie mają – informuje radna **Olga Śmietanowska**.

Agnieszka Deja

## Czyściła domy z kosztowności

KONSTANCIN-JEZIORNA

Funkcjonariusze Komisariatu Policji w Konstancinie-Jeziornie zatrzymali mieszkankę powiatu piaseczyńskiego, która sprzątając domy, „czyściła” je też z pieniędzy i kosztowności. Okazało się, że 31-latką była poszukiwana przez sąd w Piasecznie.

Kobieta wpadła przypadkiem. Jedną z osób poszkodowanych zauważyła złodziejkę na lokalnej imprezie plenerowej. Nieuczciwa sprzątaczką miał zabrać z jej domu pieniądze, złotą biżuterię oraz zegarki. Wartość skra-



Policjanci odzyskali część przedmiotów, które 31-latką ukradła swoim pracodawcom

dzionych przedmiotów wyceniono na ponad 20 tys. zł.

W chwili legitymowania 31-latką przez mundurowych okazało się, że kobieta jest poszukiwana nakazem doprowadzenia do aresztu śledczego. Wydał go piaseczyński sąd. Kobieta

miała do odsiadki 10 dni, ale opłaciła grzywnę w wysokości 1000 zł i na razie uniknęła więzienia. Po usłyszeniu pięciu zarzutów za popełnione przestępstwo odzyskała wolność. Jednak w związku z kradzieżami w domach, które miała sprzątać, wkrótce znów stanie przed sądem.

– Przestępczy proceder trwał prawie rok, a skradzione rzeczy 31-latką sprzedawała. Dzięki wnikliwej pracy piaseczyńskich kryminalnych, udało się ustalić kolejne pokrzywdzone osoby oraz odzyskać część skradzionych rzeczy – informuje mł. asp. **Wioletta Domagała** z Komendy Powiatowej Policji w Piasecznie.

Kobiecie grozi teraz 5 lat więzienia.

Anna Żuber

# Nasi ratownicy na zalanych terenach. „Ogrom tragedii nie do opisania”

dokończenie ze str. 1

## PIASECZNO/GÓRA KALWARIA

Ratownik z kotem na rękach płynący skuterem wodnym, inny brodzący ulicą w mętnej wodzie po pas, czy ewakuujący łodzią mieszkańców – to tylko niektóre obrazy, zarejestrowane przez piaseczyńskich WOPR-owców. Na południu Polski cały czas działają zespoły ratownicze Piaseczyńskiego WOPR – Grupa Interwencyjna Góra Kalwaria, jak i strażaków z KP PSP oraz strażaków ochotników.

Jak relacjonują ratownicy Piaseczyńskiego WOPR-Grupa Interwencyjna Góra Kalwaria, tragedia, jaka spotkała mieszkańców południa, jest nie do opisanie. Nawet wykonane w trakcie działań zdjęcia nie odzwierciedlają w pełni tego, co zobaczyli w dotkliwie zalanych Lewinie Brzeskim.

Na tereny dotknięte powodzią wysłano dwie grupy piaseczyńskiego WOPR-u. – Jeden pracuje we Wrocławiu.

Drugi został skierowany do Lewina Brzeskiego. Tam przez cały dzień nasi ratownicy wodni przy wsparciu instruktora ratownictwa z Otwockiego WOPR, prowadzili ewakuację mieszkańców z tego dotkniętego kataklizmem miejsca – relacjonują w mediach społecznościowych.



WOPR-owcy ewakuowali już setki osób, dostarczali żywność, wodę, a nawet leki

## WOPR-owcy ewakuowali już setki osób, dostarczali żywność, wodę, a nawet leki

WOPR-owcy ewakuowali już setki osób, dostarczali żywność, wodę, a nawet leki

## WOPR-owcy ewakuowali już setki osób, dostarczali żywność, wodę, a nawet leki

WOPR-owcy ewakuowali już setki osób, dostarczali żywność, wodę, a nawet leki

kuowaliśmy starszą panią na desce ortopedycznej do amfibii, która przewiozła ją do karetki, uczestniczyliśmy w reanimacji starszego mężczyzny i wiele innych ratowniczych działań. Ewakuowaliśmy z mieszkań i domów kilkaset osób. Ratowaliśmy także koty i psy, które nie opuszczały swoich właścicieli na krok. Razem z wiceburmistrzem Lewina Brzeskiego **Dariuszem Struskim** i pracownikiem urzędu z pokładu naszej łodzi Kontra 450 monitorowaliśmy stan miasta podczas powodzi. W działaniach ratowniczych uczestniczyliśmy razem z Wodną Służbą Ratowniczą, która zapewniła nam wsparcie zarówno organizacyjne jak i logistyczne. To profesjonalna grupa, która od początku uczestniczy w akcji ratowniczej na południu Polski. W Lewinie Brzeskim działaliśmy także z wieloma ciężko pracującymi służbami, pewnie wszystkich nie zdołamy wymienić, ale byli to m.in. Straż Pożarna (PSP i OSP), Państwowa Straż Pożarna, Wojsko Polskie, Polska Policja, Lotnicze Pogotowie Ratunkowe, Krakowskie WOPR, Nowosądeckie WOPR, SAR Gdynia, Zachodniopomorskie WOPR, Nadgoplańskie WOPR Kruszwica – dodali.



Do Głuchołaz i Jarnołtówka skierowano strażaków z komendy w Piasecznie

## Pomoc strażaków

W kolejnych dniach WOPR-owcy pomagali także m.in. w miejscowości Skorogoszcz, gdzie dostarczali żywność i wodę, a także transportowali leki dla starszej osoby, ewakuowanej z Łosiowa.

Na południu Polski, zalany wielką wodą, pracują także strażacy z Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Piasecznie oraz strażacy ochotnicy.

Nasze działania skupiają się na terenie Głuchołaz i okolic. Głównie będzie to układanie worków z piaskiem i w razie konieczności ewakuacja ludności.

Jeśli będzie zapotrzebowanie, to wyślemy kolejną grupę strażaków – zapewnił w ubiegłym tygodniu mł. bryg. **Łukasz Darmofalski**, oficer prasowy Komendanta Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Piasecznie po tym, jak na zalane tereny wysłano drugą grupę strażaków.

Z darami i gotowi do niesienia pomocy pojechali strażacy z Ochotniczej Straży Pożarnej w Jazgarzewie. Druhowie planowali dotrzeć do mniejszych, „mniejszych” miejscowości, takich jak Gierafce, Markowice, Biskupów i Jarnołtówek.

Anna Żuber



URZĄD MIASTA I GMINY PIASECZNO

ul. Kościuszki 5, tel. 22 70 17 500, [www.piaseczno.eu](http://www.piaseczno.eu)



## Dżem na pożegnanie lata

W tym roku pożegnamy lato w towarzystwie legendy polskiego bluesa. Zespół Dżem zagra w piaseczyńskim parku w niedzielę 29 września 2024 roku o godz. 19.00.

Na pożegnanie lata co roku Centrum Kultury w Piasecznie zapraszamy artystów, którzy od lat cieszą się uznaniem na krajowej scenie muzycznej. W ubiegłych latach byli to: Kayah, Perfect, Zakopower, Strachy na Lachy, Natalia Przybysz, Kaliber 44. W tym na scenie w parku miejskim w Piasecznie zagra grupa Dżem, do której niedawno dołączył Sebastian Riedel, syn legendarnego lidera zespołu – Ryszarda Riedla. Bez wątpienia podczas koncertu usłyszymy największe przeboje Dżemu, od „Snu o Viktorii”, przez „Czerwony jak cegła” po „Whisky”. Dżem to legenda polskiego bluesa i blues rocka, twórcy niezapomnianych przebojów. Tyski zespół zasłynął w latach 80., ale jego początków należy szukać w pierwszej połowie wcześniejszej dekady. Podczas piaseczyńskiego koncertu na pożegnanie lata zespół wystąpi w składzie: Sebastian Riedel – wokół, Beno Otręba – gitara basowa, Adam Otręba – gitara, Jerzy Styczyński – gitara, Zbyszek Szczerbiński – perkusja, Janusz Borzucki – instrumenty klawiszowe.

Wydarzenie organizowane jest w ramach obchodów 595 lat Piaseczna. Wstęp wolny. Zapraszamy!

## Dołącz do Młodzieżowej Drużyny Pożarniczej

Dzieci i młodzież z gminy Piaseczno mogą dołączyć do młodzieżowych drużyn pożarniczych, gdzie aktywnie spędzą czas, będą rozwijać nowe umiejętności, uczestniczyć w zawodach pożarniczych i nawiązywać przyjaźnie.

W gminie Piaseczno działają już cztery Młodzieżowe Drużyny Pożarnicze (MDP). Trzy z nich funkcjonują przy jednostkach Ochotniczej Straży Pożarnej w Piasecznie, Jazgarzewie i Złotokłosie. Czwarta zaczęła działać niedawno przy nowo utworzonej OSP w Józefosławiu.

Dzięki przynależności do MDP lub DDP (Dziecięca Drużyna Pożarnicza) dzieci i młodzież poznają z bliska zawód strażaka, uczą się współpracy, zasad udzielania pierwszej pomocy i aktywnie spędzają czas. Swoje umiejętności mają okazję sprawdzać podczas zawodów pożarniczych. A przynależność do drużyny jest też okazją do nawiązania przyjaźni i ciekawego spędzania wolnego czasu.

Zachęcamy dzieci i młodzież do dołączenia do naszych Młodzieżowych Drużyn Pożarniczych. Do młodzieżowych lub dziecięcych drużyn pożarniczych (DDP) mogą należeć osoby w wieku do 18 lat – za zgodą jednego z rodziców, opiekunów prawnych albo opiekunów faktycznych (art. 4 ust. 2 ustawy o ochotniczych straży pożarnych, t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 233). W jednostkach OSP przyjęte jest, że zgodnie



z uchwałą nr 242/58/2022 Prezydium Zarządu Głównego ZOSP RP z 16 lutego 2022 roku do DDP mogą należeć dzieci w wieku do 10 lat. Opiekunowie DDP z gminy Piaseczno przyjęli, że dolna granica wieku dzieci to 5 lat. Ostateczna decyzja dotycząca przyjęcia do DDP należy do opiekuna drużyny w danej jednostce.

- OSP Piaseczno – ul. Dworcowa 19 – [mdp.piaseczno@gmail.com](mailto:mdp.piaseczno@gmail.com);
- OSP Jazgarzew – ul. Główna 31 – [ospjazgarzew@wp.pl](mailto:ospjazgarzew@wp.pl);
- OSP Złotokłos – ul. 3 Maja 30 – [ospzlotoklos@gmail.com](mailto:ospzlotoklos@gmail.com);
- OSP w Józefosławiu – ul. Uroczka 14 – [ospjzefoslaw@gmail.com](mailto:ospjzefoslaw@gmail.com).

# Koła Gospodyń Wiejskich łączą tradycję z nowoczesnością

## III PRAŻMÓW

Gmina Prażmów może pochwalić się dynamicznym rozwojem Kół Gospodyń Wiejskich. Obecnie działa już dziewięć takich grup, które nie tylko pielęgnują lokalne tradycje, ale również oferują nowoczesne formy aktywności, od kursów językowych po warsztaty kulinarne.



FOT. GMINA PRAŻMÓW  
Podczas Dożynek Koła Gospodyń Wiejskich miały swoje stoiska

wie i Woli Prażmowskiej. Mniejsze miejscowości łączą siły, by działać razem, a wszystkie koła gromadzą około 40 członków.

– W naszej gminie jest coraz więcej nowych mieszkańców, a Koła Gospodyń Wiejskich to jeden z najlepszych sposobów na integrację, zarówno międzypokoleniową, jak i między mieszkańcami. My mamy mnóstwo pomysłów, jak angażować nasze Koła do promocji gminy, ale też jesteśmy otwarci na pomysły Kół – przekonuje **Joanna Grela**.

Zapytaliśmy jedno z najdłuższych działających lokalnych KGW o to, skąd taka potrzeba na jednocześnie się w tego typu grupy.

– Koło Gospodyń Wiejskich dla Wszystkich w Dobrzynicy powstało w kwietniu 2019 roku. Początki nie były łatwe, bo zdawać by się mogło, że KGW to „relik przeszłości” i były obawy, czy będzie zainteresowanie wstąpieniem w szeregi takiej organizacji. Jednak Szefowa i Założycielka KWG dla Wszystkich ani myślała się poddawać – **Aleksandra Habiera-Węclawek** jak już coś sobie zaplanuje, to dopnie swego! Pomału, systematycznie i z zaangażowaniem gromadziła w kole coraz większą liczbę członków. Nagle okazało się, że gdy na czele organizacji stoi lider – na dodatek z odpowiednią wiedzą i umiejętnościami – a nie tylko „osoba pełniąca funkcję” to sukces jest gwarantowany – opowiada **Joanna Wielgat** z KGW dla Wszystkich.

### III A skąd wzięła się nazwa koła?

– KGW dla Wszystkich przyjmuje w swoje szeregi wszystkie chętne osoby, którym bliskie są cele koła: integracja lokalnej społeczności, pielęgnowanie tradycji, współpraca międzypokoleniowa, ale wszystko to idąc z duchem czasu – w nowoczesnej, ciekawej atrakcyjnej formie – u nas nigdy nie jest nudno! Najlepszym przykładem na to, że koło jest dla Wszystkich, jest to, że na chwilę obecną do koła należy 15 panów. Pomiędzy to wsparcie nie do przecenienia, bo nawet tak przedsiębiorcze kobiety jak członkinie Koła potrzebują od czasu do czasu męskiego wsparcia – mówi **Joanna Wielgat**.

### III Spotkanie KGW przed Dożynkami

– W ciągu ostatnich kilku miesięcy zaczęły powstawać nowe koła w naszej gminie – zorganizowaliśmy więc spotkanie żeby się poznać – dla tych KGW, które działają od lat, które niedawno się zarejestrowały oraz dla tych, które się właśnie tworzą – poinformowała gmina 14 sierpnia w mediach społecznościowych.

– Spotkanie zorganizowaliśmy, ponieważ do tej pory w naszej gminie funkcjonowały przez wiele lat 3 wspierające Koła Gospodyń Wiejskich. O tym, że tworzą się nowe, dowiadaliśmy się od różnych osób i z social mediów. Żeby uporządkować tę wiedzę, postanowiliśmy wszystkie KGW – zarejestrowane i te tworzące się – zaprosić do nas. Frekwencja nas zaskoczyła – na plus. Rozmawialiśmy głównie o Dożynkach i o stoiskach KGW na tym wydarzeniu. To właśnie Dożynki pokazały potencjał i siłę naszych KGW – wieńce zrobione przez Koła oraz jedzenie i rękodzieło, które Koła zaprezentowały podczas tego wydarzenia, to był prawdziwy hit. Jest w tych Kołach bardzo dużo energii, a my się możemy z tego cieszyć i wspierać – powiedziała **Joanna Grela** z działu promocji Gminy Prażmów.

### III Koła integrują

Obecnie na terenie gminy działa dziewięć kół. Poza wymienionymi wcześniej KGW znajdziemy też w: Gabryelinie, Piskórcie i Jaroszewej Woli, Chosnej i Nowym Wągradnie, Wągradnie i Kamionce oraz Nowym Prażmo-



FOT. GMINA PRAŻMÓW  
KGW SĄSIADZKI Nowe Wągradno – Chosna reprezentowały gminę Prażmów podczas Piaseczyńskiego Baranka

### III Angielski i pieczenie chleba

Czym w takim razie zajmuje się współcześnie Koło Gospodyń Wiejskich?

– KGW dla Wszystkich wsłuchuje się w potrzeby lokalnej społeczności i wychodzi im naprzeciw, organizując przeróżne szkolenia, aktywizując dzieci i młodzież. W naszym Kole odbywają się m.in. zajęcia z języka angielskiego na kilku poziomach, kursy tańca towarzyskiego, zajęcia kreatywne w czasie ferii, nauka gry na gitarze, zajęcia z tradycyjnego rękodzieła, warsztaty kulinarne – np. na temat tradycyjnej kuchni czy nauka pieczenia chleba. Dzięki pracy, wiedzy i poświęconemu czasowi **Oli**, która robi, co tylko się da, aby na wsparcie działalności koła uzyskać rozmaite fundusze, granty i inne rodzaje wsparcia, zajęcia są bezpłatne, a więc bariera finansowa nie jest przeszkodą i każdy może wziąć w nich udział.

Podczas spotkań w Kole każdy znajdzie coś dla siebie – będzie mógł odkryć swój talent w wybranej dziedzinie albo zwyczajnie spotkać się poza domem w fajnej atmosferze, wypić kawę czy herbatę i podzielić się swoimi pomysłami na to, jak uczynić życie naszej lokalnej społeczności przyjemniejszym – zdradza **Joanna Wielgat** z KGW dla Wszystkich.

Jak widać, mieszkańcy szukają możliwości poznawania sąsiadów i uczenia się nowych rzeczy, a Koła Gospodyń Wiejskich są miejscem, które im to zapewnia.

Agnieszka Deja

OŚR.6220.6.2023.MF

Piaseczno, dn. 20.09.2024 r.

## OBWIESZCZENIE

**o przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko**

Na podstawie art. 33 ust. 1, w związku z art. 79 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112) zawiadamiam, że w dniu 27.08.2024 r. Pan Dawid Kurszewski – pełnomocnik firmy Polskie Przedsiębiorstwo Handlowe Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, przedłożył raport oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie zespołu budynków jednorodzinnych z budynkiem usługowym w miejscowości Kuleszówka, gm. Piaseczno.

Wobec powyższego przystąpiono do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ww. przedsięwzięcia.

Zgodnie z art. 106 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 poz. 572), w związku z art. 77 ust. 1 i art. 78 ust. 1 pkt 2 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie o uzgodnienie warunków wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie i Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny na etapie rozstrzygnięcia o potrzebie przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko wyraziły opinie o braku potrzeby takiej oceny, w związku z czym organy te nie dokonują uzgodnień przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Jednocześnie zawiadamiam wszystkich zainteresowanych, że w terminie 30 dni od dnia następnego po publikacji niniejszego obwieszczenia można zapoznać się z dokumentacją sprawy w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Piaseczno przy ul. Świętojąńskiej 5A w Piaseczynie oraz składać uwagi i wnioski w powyższej sprawie w kancelarii Urzędu pod tym samym adresem, a także w formie mailowej na adres [osr@piaseczno.eu](mailto:osr@piaseczno.eu).

Złożone uwagi i wnioski zostaną rozpatrzone przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia. Organem właściwym do rozpatrzenia uwag i wniosków oraz wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno.

Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno

Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno  
UIA.6721.4.2024.BG

20 września 2024 r.

## OBWIESZCZENIE

**o przekazaniu Radzie Miejskiej w Piasecznie wniosku o uchwalenie zintegrowanego planu inwestycyjnego dla części terenu w obrębie ewidencyjnym Półko PGR – etap I**

Na podstawie art. 8h ust. 1 w związku z art. 37eb ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130)

**zawiadamiam**  
ze w dniu 19 czerwca 2024 r. do Urzędu Miasta i Gminy Piaseczno złożony został wniosek firmy **Oakland Park LUMINOR sp. z o.o. sp. k.**, uzupełniony następnie 5 lipca 2024 r., który zgodnie z art. 37eb ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) został przekazany Radzie Miejskiej w Piaseczynie w dniu 9 lipca 2024 r.

W dniu 18 września 2024 r. Rada Miejska w Piaseczynie podjęła uchwałę Nr 111/IX/2024 w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie do zintegrowanego planu inwestycyjnego dla części terenu w obrębie ewidencyjnym Półko PGR – etap I.



Głównym celem sporządzenia dokumentu planistycznego jest zwiększenie terenu zabudowy usługowej. Zabudowa taka jest wyznaczona w obowiązującym na przedmiotowym terenie planie miejscowym, w rejonie ronda, u zbiegu ul. Starochylickiej i Sielskiej. Ten usługowy teren ma być zwiększony w szczególności o obszar w zasięgu oddziaływania linii wysokiego napięcia. Oprócz tego wnioskowany dokument zawiera korektę układu drogowego oraz korektę zapisów dotyczących zasad zagospodarowania terenu. Wnioskowane zagospodarowanie jest zgodne z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Piaseczno.

Wniosek wraz z załącznikami został udostępniony w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Piaseczno pod adresem <https://bip.piaseczno.eu/artukul/493/11611/wykaz-wnioskow-o-uchwalenie-zintegrowanych-planow-inwestycyjnych>.

z up. Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno  
mgr inż. arch. Anna Pakulińska-Attia, Naczelnik Wydziału Urbanistyki i Architektury



WZO.6821.24.2024 MB

Piaseczno, dnia 13 września 2024 r.

## OGŁOSZENIE STAROSTY PIASECZYŃSKIEGO

Starosta Piaseczyński

stosownie do art. 113 ust. 6 i 7, art. 114 ust. 3 i 4 oraz art. 124a, w związku z art. 124 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. 2024 r., poz. 1145),

podaje do publicznej wiadomości informację

o zamiarze ograniczenia, w drodze decyzji, na wniosek SIEN REAL Sp. z o.o. sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym położonej w obr. 8, m. Piaseczno, stanowiącej działkę ewid. nr 7/7 – przez udzielenie SIEN REAL Sp. z o.o. zezwolenia na założenie i przeprowadzenie przez część ww. działki sieci elektroenergetycznych wysokiego napięcia wraz z przyłączami telekomunikacyjnymi.

W związku z powyższym wzywa się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do przedmiotowych nieruchomości – do zgłoszenia się w terminie 2 miesięcy od dnia ukazania się niniejszego ogłoszenia, do siedziby Starostwa Powiatowego w Piaseczynie, ul. Chyliczkowska 14, tel. 22 756 62 54 (wew. 138).

Jeżeli w terminie oznaczonym w ogłoszeniu nie zgłoszą się osoby, które udowodnią przysługujące im prawo rzeczowe do wnioskowanej nieruchomości, wszczęte będzie postępowanie administracyjne w trybie art. 124a, w związku z art. 124 ustawy o gospodarce nieruchomościami, z pominięciem ww. osoby, jako strony postępowania.

Starosta Piaseczyński Ewa Lubianiec



**DZIAŁAMY na rzecz bezdomnych kotów i psów**

fundacjazwierzokracja

R E K L A M A



**WILLA  
papiernia**

**Apartamenty Premium  
w Konstancinie-Jeziornie**

**+48 607 218 213**  
[www.willapapiernia.pl](http://www.willapapiernia.pl)

**Ceny już od  
21 500/m<sup>2</sup>**

**Willa Papiernia  
to nie tylko dom,  
to sposób życia**

## Kredyt mieszkaniowy #naStart

„Kredyt mieszkaniowy na start” to propozycja mająca na celu wsparcie finansowe osób planujących zakup pierwszego mieszkania. Ma zastąpić bezpieczny kredyt 2% i rodzinny kredyt mieszkaniowy, łącząc w sobie finansowe wsparcie w formie dopłat do rat. Wyższa pomoc będzie kierowana do wieloosobowych gospodarstw domowych, w szczególności rodzin z dziećmi.

Projekt pojawił się już w kwietniu 2024 roku, a dopiero w lipcu 2024 Rządowe Centrum Legislacji opublikowało zaktualizowaną wersję projektu, zapowiadając, że ustawa trafi do Sejmu zaraz po wakacjach. Planowany start programu zapowiedziano na początek 2025 roku. W międzyczasie projekt przeszedł liczne poprawki, i to nie koniec, bo wciąż może ulec modyfikacjom.

### Zasady kredytu mieszkaniowego #naStart

Gwarancja wkładu własnego udzielana będzie przez Bank Gospodarstwa Krajowego i obejmować będzie (tzn. zabezpieczać spłatę na rzecz banku) kwotę brakującą kredytobiorcy na poziomie 20% wartości nabywanej nieruchomości, jednak nie wyższą niż 100 tys. zł.

Uprawnione do uzyskania kredytu mieszkaniowego #naStart będą osoby, które:

Nie ukończyły 35 lat, jeżeli przystępując do kredytu jako single. Nie będzie obowiązywał limitu wieku, jeżeli w skład gospodarstwa domowego wchodzi co najmniej dwie osoby (dwóch kredytobiorców lub kredytobiorca + dziecko).

Nie posiadają i nie posiadały mieszkania (domu jednorodzinnego) chyba, że posiadającym mieszkaniem jest udział (nie wyższy niż 50%) w prawie własności mieszkania albo spółdzielczym własnościowym prawie do lokalu, uzyskany w drodze dziedziczenia lub darowizny. Do powyższego limitu nie będzie się wliczać także nieruchomości uzyskanych w drodze dziedziczenia albo darowizny, które osoba ubiegająca się o kredyt zbyła wcześniej w drodze darowizny na rzecz osoby spoza jej gospodarstwa domowego.

Posiadają nie więcej niż jedno mieszkanie, a w skład gospodarstwa domowego wchodzi co najmniej trzej dzieci.

Kredyt mieszkaniowy #naStart będzie mógł być udzielony wspólnie maksymalnie dwóm osobom bez względu na łączący je stosunek prawny. W takim przypadku warunki dotyczące posiadanego mieszkania weryfikowane będą dla nich łącznie (tzn. razem będą mogli posiadać udział nie wyższy niż 50% w prawie własności mieszkania albo spółdzielczym własnościowym prawie do lokalu, uzyskany w drodze dziedziczenia lub darowizny, np. oboje po 25%).

Warunkiem wspólnego uzyskania kredytu będzie wymóg nabycia nieruchomości przez oboje kredytobiorców na zasadach współwłasności łącznej albo ułamkowej, po 50%. Warunek taki wyeliminować powinien sztuczne dołączanie kolejnej osoby do umowy kredytu (im więcej osób z dochodem jest stroną kredytu, tym wyższa zdolność kredytowa i lepsze warunki uzyskiwania dopłat).

### Kryterium dochodowe w kredycie mieszkaniowym #naStart

Warunkiem uzyskania dopłat będzie spełnienie kryterium dochodowego. Oparto go o pierwszy próg podatkowy, czyli roczny dochód na poziomie 120 000 zł brutto. W programie kryterium będzie modyfikowane wraz ze wzrostem liczby członków gospodarstwa domowego.

#### Wyniesie ono:

7 tys. zł netto miesięcznie dla jednoosobowego gospodarstwa domowego,  
13 tys. zł netto miesięcznie dla dwuosobowego gospodarstwa domowego,  
16 tys. zł netto miesięcznie dla trzyosobowego gospodarstwa domowego,  
19,5 tys. zł netto miesięcznie dla czterosobowego albo większego gospodarstwa domowego,



23 tys. zł netto miesięcznie dla pięcioosobowego albo większego gospodarstwa domowego.

Przekroczenie limitów nie będzie jednak oznaczać wykluczenia z programu. Kredytobiorcy, których gospodarstwa domowe przekroczą limit, będą mogli również otrzymać nowy kredyt, jednak w ich przypadku dopłata będzie pomniejszana. W przypadku przekroczenia limitu przez gospodarstwo jednoosobowe, za każdą złotówkę przekroczenia limitu dopłata będzie pomniejszana o 50 groszy, a w przypadku gospodarstwa dwuosobowego albo większego, o 25 groszy.

Źródło: <https://www.gov.pl/>

R E K L A M A



**PRECAST  
DEVELOPMENT**

**OSIEDLE TARCZYN**  
– parterowe domy 20 min. od Warszawy  
**WOLA PRZYPKOWSKA**

Zakończenie budowy 1 kw. 2025

11 wolnostojących domów o powierzchni 133 m<sup>2</sup> na działkach od 800 m<sup>2</sup> w otoczeniu lasów i łąk.

Zelbetonowa energooszczędna technologia, pompy ciepła, **ogrzewanie podłogowe**, **3 sypialnie**, **2 łazienki**, **poddasze od 18 m<sup>2</sup>**, **garaż + miejsce postojowe.**

ZADZWOŃ: 22 266 21 90  
[www.osiedletarczyn.pl](http://www.osiedletarczyn.pl)

**18** ul. Wilanowska 8, Józefosław 721 610 300

Kameralne, trzypiętrowe budynki z garażami podziemnymi wkomponowane w pełen zieleni, zadbanej teren osiedla, któremu uroku dodają prywatne ogródki przy mieszkańcach zlokalizowanych na parterach oraz duże tarasy i balkony.

Biurowie sprzedaży: ul. Wilanowska 8, Józefosław Developer: Mak Dom Holding S.A.

**MARINA IV**  
www.makdom.pl

**17** ul. Długa, Wola Przypkowska 22 266 21 90

Kameralne osiedle składające się z 11 wolnostojących, parterowych domów o pow. 133m<sup>2</sup> + poddasze od 18 m<sup>2</sup>. Ulokowane na działkach od 800 m<sup>2</sup>. Trwała, energooszczędna technologia żelbetonowa. Miejsce dla osób szukających ciszy i spokoju. Zapraszamy do obejrzenia domów.

Biurowie sprzedaży: ul. Puławska 45/1, Piaseczno Developer: JDM Developer

**OSIEDLE TARCZYN**  
www.osiedletarczyn.pl

**16** Baniocha wjazd od ul. Spokojnej 503 503 419

Hej Baniocha to osiedle, które sprawi, że zakochasz się w swoim nowym domu. Otoczone malowniczymi stawami, domy zostały stworzone z myślą o komforcie i niezależności – wszystko to w atrakcyjnej cenie.

Biurowie sprzedaży: ul. Puławska 45/1, Piaseczno Developer: JDM Developer

**HEJ! BANIOCHA**  
www.hejbaniocha.pl

**15** ul. Anyżkowa 2,4,6 Zamienie 604 626 261

Pragniesz zamieszkać na swoim i jednocześnie chcesz żyć zdrowo i ekologicznie? Chcesz w wolnym czasie uciec od smogu miejskiego a jednocześnie chcesz szybko i wygodnie przemieszczać się w kierunku centrum? Inwestycja 3 Ogrody to dobry wybór.

Biurowie sprzedaży: ul. Puławska 45/1, Piaseczno Developer: Spółdzielnia Budownictwa Mieszkaniowego „NATOLIN”

**3 OGRODY**  
www.sbmnatolin.pl

**14** ul. Długa, Kępca 503 503 419

Jeśli szukasz miejsca, w którym będziesz mógł oderwać się od zgiełku miasta i żyć w zgodzie z naturą oraz samym sobą, to osiedle Chojnów Park jest dla Ciebie idealnym wyborem.

Biurowie sprzedaży: ul. Puławska 45/1, Piaseczno Developer: JDM Developer

**CHOJNÓW PARK II**  
www.chojnowpark.pl

**13** ul. Krótka, Warka 693 860 485

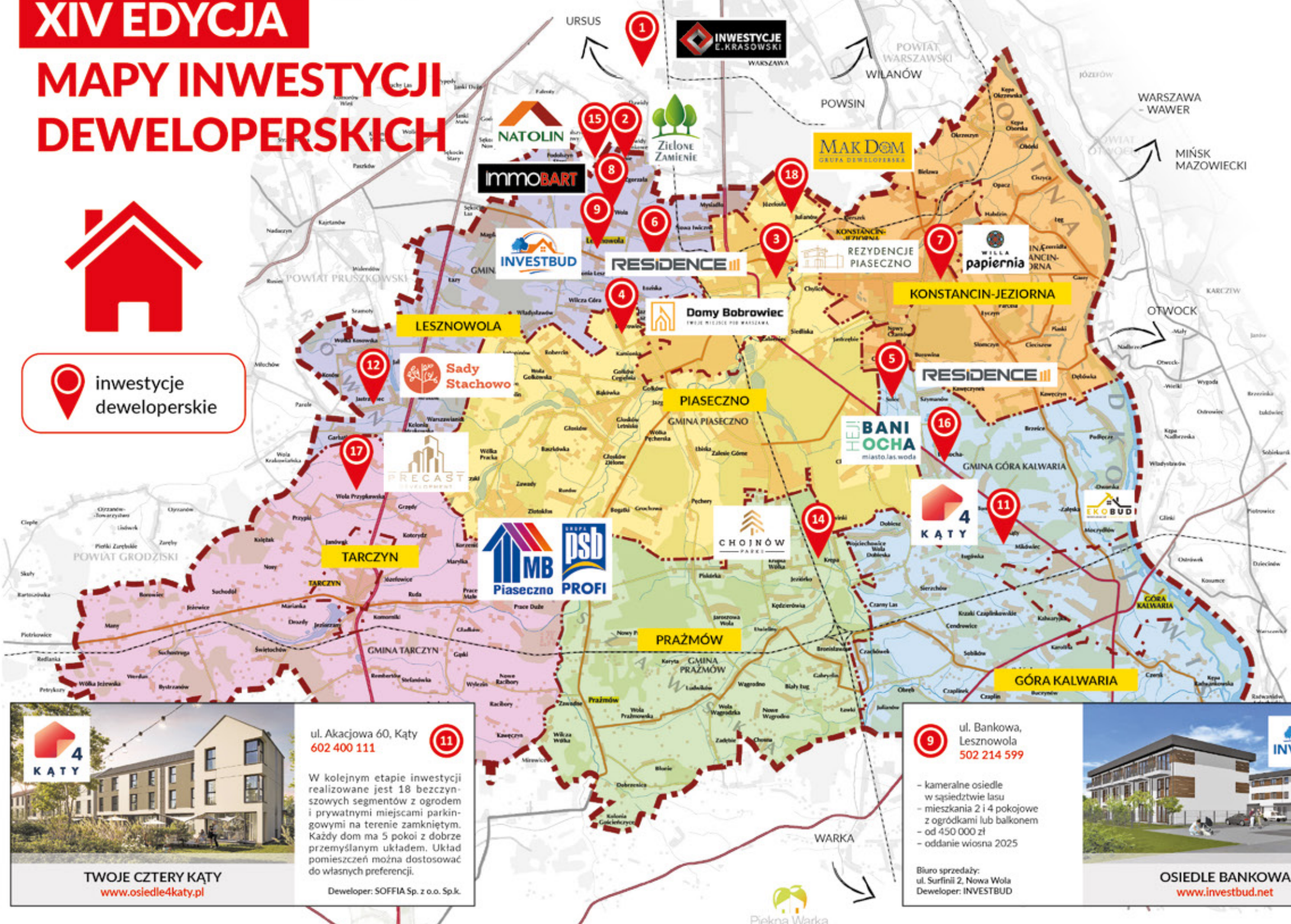
II etap inwestycji Willa Warka, lokale mieszkalne o pow. od 35 do 65 m<sup>2</sup>. W budynku zaprojektowano system centralnego ogrzewania, zbiorczego dla budynku – własna kotłownia gazowa przyłączona do sieci gazowej, która będzie również źródłem ciepłej wody dla mieszkańców.

Biurowie sprzedaży: ul. Szewska 28 lok.12, Radom Developer: Willa Warka Sp. z o.o.

**WILLA WARKA II ETAP**  
www.willawarka.pl

# powiat piaseczyński i okolice

## XIV EDYCJA MAPY INWESTYCJI DEWELOPERSKICH



**12** ul. Rycerska, Stachowo 501 733 734

Sady Stachowo to kameralne osiedle stworzone z myślą o tych, którzy pragną zacisznego miejsca do życia, nie rezygnując z szybkiego dostępu do miasta. Inwestycja to 5 eleganckich domów, w których powstaje 20 trzypokojowych mieszkań z dużymi prywatnymi ogrodami.

Developer: Noma Capital sp. z o.o. sp. k.

**SADY STACHOWO**  
www.sadystachowo.pl

**1** ul. Warszawska 34, Warszawa, Ursus 662 447 576

Zapraszamy do zapoznania się z najnowszą inwestycją, która pozwoli cieszyć się wygodnym stylem życia, jednocześnie korzystając z uroków dynamicznego miasta. Nowoczesne rozwiązania architektoniczne i komfortowe wnętrza sprawiają, że poczujesz się tu jak w prawdziwej oazie spokoju.

Developer: Inwestycje E. Krasowski

**KAMIENICA WARSZAWSKA 34**  
www.inwestycjeekrasowski.pl

**2** Zamienie 609 75 50 50

Zielone Zamienie to ciekawa alternatywa dla zatłoczonej stolicy, zapewniająca mieszkańcom ciszę, spokój i odpoczynek. Atutem inwestycji jest możliwość kreowania przez mieszkańców zieleni we własnym otoczeniu.

Biurowie sprzedaży: ul. Warilowa 8 lok. 2, Zamienie Developer: White Stone Development

**ZIEŁONE ZAMIENTE**  
www.zielonezamienie.pl

**3** ul. Żegliskińskiego /Markowskiego, Piaseczno 609 486 822

Nowoczesne domy wolnostojące z ogrodami na działkach o pow. od 600 do 743 m<sup>2</sup>. Inwestycja zlokalizowana jest blisko centrum Piaseczna i doskonale skomunikowana z Warszawą. Rozbudowana infrastruktura i sąsiedztwo terenów zielonych zapewniają wygodę i komfortowy wypoczynek po pracy.

Developer: Consteel Development

**REZYDENCJE PIASECZNO**  
www.rezydencje-piaseczno.pl

**4** ul. Jeździecka, Bobrowiec 22 379 04 24

Domy Bobrowiec to ciekawie zaaranżowane dwukondygnacyjne bliźniaki bez skosów na pierwszym piętrze, z bardzo ustawnymi pomieszczeniami. Do każdego domu przynależy przestronny ogród, garaż i naziemny parking.

Developer: Dozbud Development

**DOMY BOBROWIEC**  
www.dozbud.pl

**5** Sołec k. Konstancina-Jeziorna 506 188 905

10 budynków jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej, usytuowane w spokojnej i cichej okolicy. Wyposażone w pompy ciepła, rekuperację i instalacje fotowoltaiczną są energooszczędne, czego rezultatem będą niskie koszty eksploatacji. Posiadają pozwolenie na użytkowanie.

Developer: Residence III

**DOMY W SOLCU**  
www.tedexresidence.pl

**6** ul. Ładna, Stara Iwiczna 508 188 987

Energooszczędne, funkcjonalne szeregowo domy w idealnej lokalizacji, na ogrodzonym terenie, w otoczeniu starannie zaaranżowanej zieleni. Zaprojektowane z myślą o komforcie mieszkańców z przemyślanym układem pomieszczeń w każdym budynku.

Developer: Residence III

**DOMY PRZY ŁADNEJ**  
www.tedexresidence.pl

**7** ul. Mirkowska 60, Konstancin-Jeziorna 607 218 213

Butkowa inwestycja skrojona z myślą o tych, którzy pragną połączyć spójny i wyjątkowość Konstancina-Jeziorny z luksusem owianym neogotyckim sztyłem. 9 apartamentów zostało świadomie zaprojektowanych, aby zapewnić mieszkańcom prywatność.

Developer: REVI Europlaning Konstancin Sp. z o.o. S.K.

**WILLA PAPIERNIA**  
www.willapapiernia.pl

**9** ul. Bankowa, Lesznowola 502 214 599

– kameralne osiedle w sąsiedztwie lasu  
– mieszkania 2 i 4 pokojowe z ogródkami lub balkonem  
– od 450 000 zł  
– oddanie wiosną 2025

Biurowie sprzedaży: ul. Surlini 2, Nowa Wola Developer: INVESTBUD

**OSIEDLE BANKOWA**  
www.investbud.net

**10** ul. Owocowa, Warka 517 050 090

Piękna Warka to osiedle domów jednorodzinnych w zabudowie szeregowej oraz kameralny budynek wielorodzinny z funkcją usługową. Domy o pow. 130 – 147 m<sup>2</sup> z ogródkami oraz na sprzedaż lub pod wynajem lokale użytkowe o pow. 79 m<sup>2</sup> oraz 94 m<sup>2</sup>. Lokale już gotowe, domy planowane do oddania na koniec IV kw. 2024 r.

Developer: NOTICA, WOJTAŚ DEVELOPMENT Sp. Jawna

**PIĘKNA WARKA**  
www.piekna-warka.pl

**8** ul. Hiacyntów, Nowa Wola 502 115 940

Osiedle domów jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej, rozdzielonych dwoma ścianami. Gratis: wentylacja z odzyskiem ciepła, możliwość zmiany aranżacji wnętrza, ogród i poddasze, 2 miejsca parkingowe.

Developer: ImmoBart

**OSIEDLE KWIATÓW**  
www.immobart.pl



R E K L A M A



**Sady  
Stachowo**

NOWA INWESTYCJA  
W GMINIE LESZNOWOLA

- tylko 20 mieszkań
- 3 pokoje (69-74 m<sup>2</sup>)
- duże ogródki
- 2 miejsca parkingowe



**OFERTA  
SPECJALNA**

 [www.sadystachowo.pl](http://www.sadystachowo.pl)  
 **tel. 501 733 734**

## Domowe oszczędności dzięki wykorzystaniu deszczówki w domu i ogrodzie

Coraz częściej borykamy się z suszami i rosnącymi kosztami zużycia wody, dlatego szukamy rozwiązań pozwalających na gromadzenie deszczówki, czyli wykorzystanie zasobów, które daje nam sama natura.

Zbieranie deszczówki nie jest powszechną praktyką, gdyż większość opadów po prostu sływa do kanalizacji deszczowej lub rowów melioracyjnych. Tymczasem, dzięki kilku prostym rozwiązaniom, można ją łatwo zatrzymać i wykorzystać w gospodarstwie domowym. Woda deszczowa może być z powodzeniem wykorzystywana do podlewania ogrodów, mycia samochodów czy nawet do spłukiwania toalet, zmniejszając tym samym zużycie wody z sieci, co prowadzi do ograniczenia emisji gazów cieplarnianych, związanej z procesami uzdatniania wody. Według szacunków, przeciętne gospodarstwo domowe może zaoszczędzić nawet kilkaset złotych rocznie, inwestując w systemy retencyjne, które zbierają i magazynują deszczówkę. Dzięki temu rachunki za wodę i ścieki mogą być zauważalnie niższe.

Koszt inwestycji w zbiornik na deszczówkę oraz dodatkowe elementy systemu, takie jak filtry czy pompy, może zwrócić się w ciągu kilku lat, w zależności od ilości opadów, wielkości zbiornika i skali wykorzystania zebranej wody. Dodatkowo, wiele gmin w Polsce oferuje w różnych odstępach czasu, dofinansowania na zakup i instalację systemów do zbierania deszczówki, co jeszcze bardziej zachęca do zastosowania tego rozwiązania.

### Jak łapać i do czego wykorzystać wodę deszczową?

Zbieranie deszczówki jest proste – wdrożenie takiego rozwiązania zaczyna się od instalacji systemu rynnowego, który zbiera wodę deszczową z dachu i kieruje do odpowiednich zbiorników. Warto zwrócić uwagę

na umieszczenie filtrów przy rynnach, co pozwala usunąć liście i inne zanieczyszczenia. Istnieją także rozwiązania z sitami i kratkami, które są łatwe do czyszczenia i konserwacji.

Woda deszczowa to doskonały zasób, szczególnie w ogrodzie – nie zawiera chloru ani innych środków uzdatniających obecnych w wodzie z kranu, dzięki czemu jest łagodniejsza dla roślin. Można ją z powodzeniem wykorzystać do podlewania trawnika, kwiatów czy warzyw, co obniża koszty związane z utrzymaniem ogrodu

### Jak dobrać właściwy system zbierania deszczówki?

Dobór odpowiedniego systemu do zbierania deszczówki zależy od kilku kluczowych czynników, takich jak: wielkość ogrodu, liczba domowników oraz oczekiwana



ilość zebranej wody. Dlatego decyzja jaki zbiornik wybierzemy, ma znaczenie dla magazynowania i dalszego wykorzystania wody opadowej w gospodarstwie domowym. Dostępnych jest wiele rozwiązań – od prostych zbiorników, idealnych do niewielkich przestrzeni, po zaawansowane systemy z filtracją, które umożliwiają szerokie zastosowanie zebranej wody również w domu.

Źródło: materiał prasowy Castorama



R E K L A M A



**Cena od 450 000 zł | Oddanie wiosna 2025**



**INVESTBUD**

**Osiedle Bankowa**

**ul. Bankowa, Lesznowola**

Kameralne osiedle w sąsiedztwie lasu.  
Mieszkania 2 i 4 pokojowe z ogródkami  
lub balkonem.

**Biuro sprzedaży:**  
ul. Surfinii 2  
Nowa Wola

**502 214 599**  
[www.investbud.net](http://www.investbud.net)

- nowoczesne domy wolnostojące z ogrodami
- cicha i bezpieczna okolica
- łatwy dojazd do Warszawy i bliskość lotniska
- tylko 4 minuty od centrum Piaseczna
- rozbudowana infrastruktura handlowa, usługowa i edukacyjna
- liczne tereny zielone, trasy biegowe i ścieżki rowerowe
- możliwość wykończenia pod klucz
- domy w podwyższonym standardzie



REZYDENCJE  
PIASECZNO

# DOMY GOTOWE DO ZAMIESZKANIA

Żeglińskiego / Markowskiego, Piaseczno



**II ETAP**  
INWESTYCJI



[rezydencje-piaseczno.pl](https://rezydencje-piaseczno.pl)



609 486 822

## Defibrylator w szkole

**KONSTANCIN-JEZIORNA**

Szkoła Podstawowa nr 2 im. Stefana Żeromskiego w Konstancinie-Jeziornie ma powody do dumy. Dzięki zaangażowaniu społeczności szkolnej udało się zakupić defibrylator!

W ubiegłym roku szkolnym konstancińska podstawówka zbierała fundusze na wyjątkowy cel. Datki przeznaczono na zakup urządzenia medycznego, które pomaga w sytuacji wystąpienia zatrzymania krążenia.

W roku szkolnym 2023/2024 w naszej szkole odbyła się wyjątkowa akcja. Społeczność szkolna zebrała fundusze na defibrylator dla naszej szkoły. Dziękujemy darczyńcom za każdą przekazaną złotówkę. Dzięki nam udało się zbierać odpowiednią kwotę. Szkoła Podstawowa nr 2 to pierwsza placówka szkolna na terenie Konstancina-Jeziorny, w której dostępny jest specjalistyczny sprzęt. Będzie on służył nie tylko naszej szkole, ale również środowisku lokalnemu – poinformowała szkoła w mediach społecznościowych.



FOT. FACEBOOK SP. NR 2

Zakup defibrylatora był możliwy dzięki zaangażowaniu całej społeczności szkolnej

– Szkoła Podstawowa nr 2 im. Stefana Żeromskiego w Konstancinie-Jeziornie wzbogaciła się o defibrylator – urządzenie, które może uratować życie. Jego zakup możliwy był dzięki zaangażowaniu całej społeczności szkolnej, która zjednoczyła siły, aby zebrać potrzebne środki. Każda złotówka miała tutaj znaczenie. Bravo! – pochwaliła działania podstawówki gmina Konstancin-Jeziorna.

Organizatorami akcji były: **Ewa Lasota, Magdalena Ratajska, Urszula Ludwin, Natalia Dul.**

**Agnieszka Deja**

## Czytelnicy „Przełęcz” ruszyli na pomoc powodzianom

**POWIAT**

Od ubiegłego tygodnia w powiecie piaseczyńskim trwają zbiórki dla powodzian. Przez ten czas na południe Polski wyjechały dziesiątki transportów od naszych mieszkańców. Do piątku takie wsparcie można też zostawiać w naszej redakcji przy ul. Jana Pawła II 29.

Co dziennie z terenu naszego powiatu wyjeżdżają TIR-y z darami od jego mieszkańców. Wszystko w ramach akcji, koordynowanej przez posła Piotra Kandybę. Zbiórek jest znacznie więcej we wszystkich gminach powiatu.

Rzeczy od mieszkańców gminy Piaseczno trafiają w rejon Kłodzka i całej gminy Kłodzko, bowiem ucierpiało nie tylko miasto, ale także mniejsze miejscowości. Zbiórki trwają też w innych gminach - Konstancinianie zbierają rzeczy dla innego uzdrowiska – Łądko-

-Zdroju, ich zbiórkę zasilą też rzeczy zebrane w gminie Piaseczno.

W Górze Kalwarii zbiórkę zorganizowała społeczność Szkoły Podstawowej im. Kawalerów Orderu Uśmiechu w Czarsku na czele z dyrektorką Iwoną Wadas. W sobotę trzy samochody z darami pojechały do dotkniętej powodziom Skorogoszczy i tamtejszej Szkoły Podstawowej im. Kawalerów Orderu Uśmiechu.

Chętni mogą przynosić dary do naszej siedziby przy ul. Jana Pawła 29 w godzinach 8:30-17:00 do piątku (27 września) włącznie.

To, co najbardziej potrzebne obecnie powodzianom, to rękawice, myjki, ścierki, wiadra, mopy, mydła, środki do dezynfekcji, łopaty, widły, kalosze i gumowce (duże rozmiary), szczotki, a także żywność długoterminowa, karma dla psów i kotów, koce, pościel, śpiwory, latarki czołówki i baterie.

**Można wpłacać pieniądze**

Jak poinformował poseł **Piotr Kandyba**, pomoc można także kierować, wpłacając środki na bezpośredni numer konta dla gminy Kłodzko: Bank Spółdzielczy: 49 9523 0001 0000 2264



2000 0203 z dopiskiem „Darowizna na rzecz usuwania klęski żywiołowej powodzi. Pomoc Powodzianom”.

Środki można kierować także na konto gminy Lewin Brzeski. Poinformował o tym **Artur Kotara**, burmistrz. Datki na likwidację skutków powodzi dla mieszkańców Gminy Lewin Brzeski należy wpłacać na nr rachunku: 05 8870 0005 1003 0100 1850 0203 z dopiskiem pomoc dla powodzian.

Konto uruchomiło też miasto Ustroń: 60 1050 1070 1000 0001 0102 52 11 z dopiskiem: darowizna - usuwanie skutków powodzi.

Pieniądze zbierają także inne samorządy, numery kont znaleźć można na stronach urzędów gmin.

**Tekst i zdjęcie Anna Żuber**

## Suczka porzucona pod sklepem wróciła do właściciela

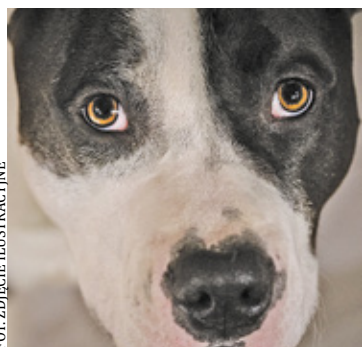
**KONSTANCIN-JEZIORNA**

W środę (18 września) pod jednym ze sklepów przy ul. Bielawskiej przez kilka godzin stał pies w typie amstaffa. Jak donoszą mieszkańcy, tego czworonoga nie po raz pierwszy pozostawiono bez opieki.

Wśród w grupie, zrzeszającej na Facebooku społeczność gminy Konstancin-Jeziorna, ukazała się informacja o psie w typie amstaffa. Jak poinformowali mieszkańcy, zwierzę stało pod delikatesami przy ul. Bielawskiej i nikt się nim nie interesował. Smycz przypięta była do uchwyty na wózek sklepowy.

– Suczka jest tu już dłuższy czas. W sklepie (i pozostałych usługach) nie było nikogo, kto by się do niej przyznawał – napisała pani **Liwia**, umieszczając też zdjęcie psa.

Inni mieszkańcy zauważyli, że pies nie po raz pierwszy widziany był pozostawiony sam sobie. Jeden z mieszkańców twierdzi nawet, że suczka atakowała inne zwierzęta. Jego pies miał zostać dotkliwie pogryziony, a inny miał nie przeżyć. Nie brakowało głosów, że zwierzę powinno być odebrane właścicielowi.



FOT. ZDJĘCIE ILLUSTRACYJNE

Mieszkańcy zauważyli, że pies nie po raz pierwszy widziany był pozostawiony sam sobie

Zdarzenie potwierdziła straż miejska. – 18 września w godzinach wieczornych pies wyglądający na rasę amstaff, pozostawiony przez dłuższy czas przed sklepem na ul. Bielawskiej w Konstancinie-Jeziornie, został dostarczony przez strażników miejskich do przychodni weterynaryjnej, posiadającej umowę z Urzędem Miasta i Gminy Konstancin-Jeziorna na świadczenie usług opieki nad porzuconymi psami – informował nas na bieżąco **Sylwester Ropielewski**, zastępca komendanta Straży Miejskiej w Konstancinie-Jeziornie. – Pies po próbach odnalezienia jego właściciela zostanie mu zwrócony po rozliczeniu go za tę usługę oraz za brak opieki nad tym zwierzęciem. W przypadku niemożności ustalenia wła-

ściciela, pies zostanie przygotowany do wystawienia do adopcji w jednym ze schronisk. Informacja zostanie podana na stronie internetowej prowadzącego to schronisko – dodał **Sylwester Ropielewski**.

Jak przekazały służby w poniedziałek po południu, udało się ustalić właściciela zwierzęcia, który jeszcze w ubiegłym tygodniu zabrał psa do domu i uregulował należności związane z jego opieką. – Ponadto, za „nie zachowanie zwykłych lub nakazanych środków ostrożności przy trzymaniu zwierzęcia” (art. 77 paragraf 1 Kodeksu wykroczeń) został ukarany grzywną w drodze mandatu karnego przez strażników miejskich – przekazał **Sylwester Ropielewski**, zastępca komendanta Straży Miejskiej w Konstancinie-Jeziornie. – Oczywiście został zobowiązany, aby w przyszłości staranniej opiekować się swoim pupilem, co przyjął do wiadomości. W przypadku powtórzenia tego rodzaju zachowań, właściciel psa może być ukarany grzywną w znacznie wyższym wymiarze, w tym nawet ograniczeniem wolności. Właściciel także o tym został uświadomiony. Zakładamy, że ta smutna historia nie powtórzy się ponownie, będziemy bacznie obserwować okolice zamieszkania sympatycznego amstaffa – zapewnił **Sylwester Ropielewski**.

**Anna Żuber**

O G Ł O S Z E N I E

### WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O PIERWSZYM PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM

Wójt Gminy Lesznowola, ul. Gminna 60, 05-506 Lesznowola, tel. (22) 70 89 119, fax. (22) 757-92-70, działając w wykonaniu uchwały Rady Gminy Lesznowola Nr 901/LXIX/2023 z dnia 26 października 2023 r. ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr. 46/2, położonej w obrębie PGR Radiostacja Łązy, stanowiącej własności Gminy Lesznowola wraz z udziałem Gminy Lesznowola wynoszącym ¼ w prawie własności nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr. 46/36, położonej w obrębie PGR i Radiostacja Łązy.

- Oznaczenie nieruchomości – działka oznaczona w ewidencji gruntów i budynków nr 46/2, obręb PGR i Radiostacja Łązy, gmina Lesznowola, dla której Sąd Rejonowy w Piasecznie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą WA11/00043491/1, zabudowana budynkiem mieszkalnym z lat 50-tych ubiegłego wieku (budynek murowany, dwukondygnacyjny, powierzchnia użytkowa ok. 53,17 m<sup>2</sup>, niski standard wykończenia, do generalnego remontu) wraz z udziałem wynoszącym ¼ (jedną czwartą) w prawie własności nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr. 46/36, pow. 0,0671 ha, obr. PGR i Radiostacja Łązy, zabudowana budynkami gospodarczymi.
- Powierzchnia działki nr 46/2 – 0,0430 ha  
Powierzchnia działki nr 46/36 – 0,0671 ha
- Przeznaczenie nieruchomości:  
dz. 46/2 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych z dopuszczeniem zabudowy wielorodzinnej – symbol planu 3MN/U  
dz. 46/36 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług sług nieuciążliwych z dopuszczeniem zabudowy wielorodzinnej – symbol planu 3MN/U, 1KDD – komunikacja publiczna – droga dojazdowa oraz KDZ – drogi zbiorcze.
- Cena wywoławcza 145 000,00 zł (słownie: sto czterdzieści pięć tysięcy złotych).
- Ceną sprzedaży będzie cena uzyskana w w/w przetargu, do której zostanie doliczony podatek VAT w stawce 23%.
- Wysokość wadium: 29.000 PLN (słownie: dwadzieścia dziewięć tysięcy złotych),
- Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej.
- Termin i miejsce przetargu: 28 października 2024 r., godz. 10.30**, siedziba Urzędu Gminy Lesznowola, ul. Gminna 60, 05-506 Lesznowola.
- Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie w wadium do dnia 23 października 2024 r. na rachunek bankowy: 82 8022 0000 0000 0257 2000 0017.
- Za datę wpłaty wadium przyjmuje się datę wpływu środków pieniężnych na w/w rachunek bankowy.
- Dnia 17 października 2024 r. w godzinach od 10.00 – 12.00 istnieje możliwość obejrzenia ww. nieruchomości.**
- W razie nieusprawiedliwionego nieprzystąpienia do zawarcia umowy sprzedaży, organizator może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
- Do uczestnictwa w przetargu należy przedłożyć potwierdzenie dokonania wpłaty wadium, a w przypadku osoby prawnej dodatkowo wypis z Krajowego Rejestru Sądowego oraz w razie potrzeby właściwe pełnomocnictwa. W przypadku osób fizycznych, które przystępując do przetargu w ramach spółki cywilnej, działają również na rzecz nieuczestniczących w przetargu wspólników, należy przedłożyć zgodę wspólników na zakup nieruchomości lub umowę spółki uprawniającą uczestnika przetargu do zakupu nieruchomości bez zgody wspólników.
- Dane kontaktowe - geodezja@lesznowola.pl, tel. (22) 70 89 119 od wtorku do piątku w godz. 8.00 – 16.00, w poniedziałki w godz. 9.30 – 17.30
- Ogłoszenie o przetargu zostało zamieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej w zakładce „Komunikaty i ogłoszenia”, na stronie internetowej www.lesznowola.pl w zakładce „Ogłoszenia”, na tablicy ogłoszeń tutejszego Urzędu oraz na tablicy Sołectwa Łązy.

# Spżycie alkoholu a aspekt społeczno-emocjonalny

## KRAJ

Alkohol od wieków odgrywa ważną rolę w życiu społecznym wielu kultur. Jako jeden z najstarszych środków psychoaktywnych, znalazł swoje miejsce zarówno w obrzędach religijnych, jak i codziennych spotkaniach towarzyskich.

Niemniej jednak, spożywanie alkoholu niesie za sobą istotne konsekwencje nie tylko zdrowotne, ale także społeczno-emocjonalne, o których warto pamiętać.

## Alkohol jako narzędzie społeczne

W wielu kulturach alkohol pełni funkcję spoiwa społecznego. Picie w grupie często sprzyja integracji, relaksowi, a nawet tworzeniu więzi. Wspólne spożywanie alkoholu może pomóc w złagodzeniu napięcia i przełamaniu barier, co jest szczególnie widoczne w sytuacjach, w których ludzie dopiero się poznają lub gdy uczestniczą w formalnych spotkaniach. Badania pokazują, że alkohol może wpływać na zmniejszenie lęku społecznego poprzez obniżenie zahamowań i podniesienie pewności siebie. W efekcie osoby pijące mogą czuć się bardziej otwarte i chętne do nawiązywania kontaktów z innymi. Jest to szczególnie ważne w kontekście imprez, spotkań rodzinnych czy wydarzeń publicznych, gdzie często panuje presja społeczna na bycie „towarzyskim”.

## Alkohol a emocje

Napoje wysokokowe wywierają znaczący wpływ na emocje, zarówno w krótkim, jak i długim okresie. W pierwszym etapie mogą wywoływać stan euforii, rozluźnienia i poprawy nastroju. Jednakże, ich działanie na układ

nerwowy sprawia, że po okresie wzrostu, następuje faza obniżenia nastroju, która może prowadzić do uczucia przygnębienia, drażliwości lub apatii. Spadek nastroju może być związany z tak zwanym kacem lub wystawianiem

## Jeden z najstarszych środków psychoaktywnych

organizmu na długotrwałe działanie etanolu. Nadużywanie trunków ma natomiast silne powiązania z rozwojem zaburzeń emocjonalnych, takich jak depresja czy lęki. Alkohol może na krótko tłumić objawy tych zaburzeń, co skłania do jego częstszego spożywania, jednak w dłuższej perspektywie prowadzi do pogorszenia stanu psychicznego. Osoby zmagające się z depresją lub lękami mogą zatem wpa-



dać w błędne koło, gdzie picie staje się pozornym rozwiązaniem problemu, pogłębiając jednocześnie ich trudności emocjonalne.

## Spżeczne skutki nadużywania alkoholu

Nadużywanie alkoholu może mieć drugorzędne konsekwencje dla relacji

społecznych. Osoby z problemami alkoholowymi często doświadczają trudności w relacjach interpersonalnych. Dochodzi do aktów agresji, zaniedbywania obowiązków rodzinnych, a także do konfliktów w pracy czy w środowisku przyjaciół. Przemoc domowa, izolacja społeczna oraz utrata zaufania są częstymi skutkami nadmiernego picia. Co więcej, alkoholizm w rodzinie wpływa nie tylko na osobę uzależnioną, ale także na jej bliskich. Partnerzy i dzieci osób uzależnionych często doświadczają poczucia niepewności, lęku oraz wstydu. Rodziny takie mogą funkcjonować w atmosferze stresu, co prowadzi do problemów emocjonalnych u wszystkich jej członków.

## Alkohol a społeczne normy i presja

W wielu społeczeństwach istnieje silna presja na spożywanie alkoholu jako elementu życia towarzyskiego. Często osoby, które nie piją, mogą czuć



realiach, mianem „sekt alkoholowej”. Presja rówieśnicza wśród młodzieży jest również silnym czynnikiem wpływającym na spożycie alkoholu. Młodzi ludzie, chcąc zaimponować grupie lub nie wyróżniać się, często sięgają po alkohol w sposób nieodpowiedzialny, co może prowadzić do problemów zdrowotnych oraz emocjonalnych w przyszłości.

## Wpływ edukacji i profilaktyki

Kluczowe znaczenie w zmniejszeniu negatywnego wpływu alkoholu na społeczeństwo ma edukacja i profilaktyka. Świadomość ryzyka związanego ze spożyciem etanolu, zarówno tego zdrowotnego, jak i emocjonalnego, jest niezbędna dla szeroko rozumianej profilaktyki uzależnień. Wspieranie programów edukacyjnych w szkołach, kampanii społecznych oraz promowanie zdrowego stylu życia może pomóc w zmniejszeniu skali problemu i lansowaniu mody na abstynencję „No-Lo”. Profilaktyka powinna obejmować zarówno edukację na temat skutków spożywania alkoholu, jak i promowanie alternatywnych form spędzania wolnego

czasu, które nie wymagają sięgania po alkohol. Istotne jest także wsparcie dla osób uzależnionych oraz ich rodzin poprzez dostęp do terapii i programów wsparcia.

Spżycie alkoholu jest zjawiskiem powszechnym i złożonym, nierozdzielnie związanym z życiem społecznym i emocjonalnym jednostek. Choć może on pełnić funkcję narzędzia integrującego, jego nadużywanie prowadzi do poważnych problemów emocjonalnych i społecznych. Konieczne zatem jest zwiększanie świadomości na temat jego wpływu oraz promowanie zdro-

Psychoterapeuta Robert Rutkowski określa taką sytuację „okupacją alkoholową”

wych alternatyw dla picia w sytuacjach towarzyskich, takich jak świadoma rezygnacja z napojów wysokokowych i kształtowanie postawy „clean life” również w odniesieniu do alkoholu.

Michał Pacholski

R E K L A M A

Trzy bezpłatne tygodniki, cztery powiaty, największy lokalny zasięg

Niezależne i wiarygodne lokalne źródło informacji z Twojej okolicy

Przeгляд  
sieć lokalnych tygodników

powiaty grodziski i pruszkowski

Przedsiębiorcy z w w urzędzie miejs  
Szanujemy, ale nie dbamy o OSP  
25 lat z Wami!

powiat piaseczyński

Ranking szkół  
Zadaj o swojego pupila  
Poranna ślizgawica

powiat otwocki

Miasto i Ane  
Warmi wczep podpałli bankomat  
Przychodzi ostrzeżać państwa

www.przeглядregionalny.pl

www.przeглядpiaseczyński.pl

www.przeглядotwocki.pl

## STAROSTA PIASECZYŃSKI

ul. Chyliczkowska 14, 05-500 Piaseczno  
tel. (22) 756-62-54  
GEK.6621.1227.2019 AW

Piaseczno, 19 września 2024 r.

## DECYZJA NR G-4/2024

Na podstawie art. 105 §1 i §2 oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 572), **umarza się postępowanie administracyjne** w całości, w sprawie stwierdzenia w drodze decyzji, że grunt położony w obrębie **0045 Żabieniec IRS, gmina Piaseczno** oznaczony jako działka ewidencyjna nr 11 o powierzchni **0,06 ha (obecnie działki ewidencyjne nr 11/1 o powierzchni 0,0179 ha i nr 11/2 o powierzchni 0,0578 ha)** oraz działka ewidencyjna nr 14 o powierzchni **0,0830 ha** stanowi mienie gromadzkie.

## Uzasadnienie

Wnioskiem z 30 grudnia 2015 roku Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno wystąpił o wydanie decyzji na podstawie art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 29 czerwca 1963 roku o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych uznającej pasy drogowe, stanowiące działki nr 11 oraz nr 14 położone we wsi Żabieniec IRS za mienie gromadzkie. W uzasadnieniu wniosku wskazano, że działki nr 11 oraz nr 14 stanowią grunt niehipotekowany, który nie ma ustalonego właściciela, a użytkownikami, według zapisów w ewidencji gruntów i budynków, jest Gmina Piaseczno – drogi powszechnego korzystania. Dodatkowo poinformowano, że nie odnaleziono księgi wieczystej na daną nieruchomość ani żadnych innych dokumentów potwierdzających własność. Do wniosku dołączono oświadczenie mieszkańców wsi Żabieniec „działki ewidencyjne nr 11 oraz 14 [...] stanowiły ogólnodostępny pas drogowy już przed 1963r. Mieszkańcy wsi korzystali bez ograniczeń z w/w działek w celu dojazdu do Żabiańca jak i Piaseczna czy Zalesia Górnego. Była to droga, z której można było korzystać bez ograniczeń”.

Ogłoszeniem z 1 lutego 2016 roku poinformowano o prowadzonym postępowaniu administracyjnym w sprawie stwierdzenia w drodze decyzji, że grunt położony w gminie Piaseczno, obręb 0045 Żabieniec IRS, oznaczony jako działki ewidencyjne nr 11 o powierzchni 0,06 ha oraz nr 14 o powierzchni 0,08 ha stanowią mienie gromadzkie. Pouchonno również o możliwości składania pisemnych wyjaśnień, wniosków oraz zapoznania się z materiałem dowodowym przez osoby, którym przysługuje prawo własności lub ograniczone prawo rzeczowe do przedmiotowej nieruchomości.

Pismem z 21 kwietnia 2016 roku poinformowano Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno, że w związku z prowadzonym postępowaniem niezbędne jest wykonanie opracowania geodezyjnego. Jednocześnie zapytano, czy Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno zobowiąże się zlecić tego typu opracowanie.

Pismem z 22 czerwca 2016 roku Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno poinformował, że „zlecono geodecie uprawionemu – wykonanie mapy prawnej do wydania decyzji z art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r., o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych, uznającej w/w działki za mienie gromadzkie”.

Pismem z 31 sierpnia 2016 roku zwrócono się z prośbą do Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno o wydanie zaświadczenia, że działki ewidencyjne nr 11 oraz nr 14 stanowią mienie gromadzkie.

14 września 2016 roku do tutejszego Organu wpłynęło zaświadczenie cyt. „Burmistrz Miasta i Gminy zaświadcza, że nieruchomości oznaczone jako działki ewidencyjne nr 11 o pow. 0,06 ha oraz nr 14 o pow. 0,08 ha, położone we wsi Żabieniec IRS – w dniu wejścia w życie ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r., o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (Dz.U. z 2015 r., poz. 1276) – **były mieniem gromadzkim i były użytkowane przez mieszkańców wsi**”.

Pismem z 17 listopada 2016 roku Starosta Piaseczyński zwrócił się do Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno oraz Sołtysa wsi Żabieniec IRS z prośbą o wskazanie osób fizycznych i ich danych adresowych, zamieszkujących w miejscowości Żabieniec IRS, gmina Piaseczno, które na dzień 5 lipca 1963 roku miały ukończone 18 lat oraz innych osób, które mogą posiadać wiedzę dotyczącą działek ewidencyjnych nr 11 oraz nr 14 na datę 5 lipca 1963 roku.

28 listopada 2016 roku do tutejszego Urzędu wpłynęła lista osób, które spełniały kryteria zawarte w/w piśmie Starosty Piaseczyńskiego.

Pismem z 24 kwietnia 2017 roku Starosta Piaseczyński wystąpił do Archiwum Państwowego zapytaniem „czy w Państwa posiadaniu znajdują się dokumenty potwierdzające iż ww. nieruchomości stanowiły majątek byłej gromady wsi Żabieniec IRS”.

Pismem z 16 maja 2017 roku zawiadomiono Stronę o przesłuchaniu w charakterze świadka.

22 i 23 czerwca 2017 roku do tutejszego Organu wpłynęły odpowiedzi z Archiwum Państwowego z informacjami na temat posiadanych dokumentów.

21 czerwca 2017 roku oraz 18 lipca 2017 roku sporządzono protokoły z przesłuchań świadków. Część osób zeznała, że działki były wykorzystywane jako drogi polne służące za dojazd do działek sąsiednich, ogólnodostępne, wieś nie podejmowała decyzji w sprawie zagospodarowania działek, od kilku lat istnieje spór (postawiono szlaban na działce nr 11). Część mieszkańców nie miała żadnej wiedzy odnośnie przedmiotowych nieruchomości.

27 lipca 2017 roku Starosta Piaseczyński przekazał kopię pisma Archiwum Państwowego z 19 czerwca 2017 roku znak O-1.6341.584.2017 do Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno celem „odniesienia się do informacji zawartych w piśmie, w szczególności podjęcia kroków w zakresie oceny wskazanych dokumentów oraz ewentualnego dostarczenia tych, które mają znaczenie w prowadzonym postępowaniu”.

Pismem z 4 sierpnia 2017 roku Urząd Miasta i Gminy Piaseczno poinformował, że po zapoznaniu się z dokumentacją zgromadzoną w Archiwum Państwowym, Gmina Piaseczno przedstawi swoje stanowisko i ewentualnie dostarczy dokumenty mające znaczenie w postępowaniu po ich analizie.

9 sierpnia 2017 roku do tutejszego Organu wpłynęła kolejna odpowiedź z Archiwum Państwowego z informacjami na temat posiadanych dokumentów.

28 sierpnia 2017 roku Starosta Piaseczyński przekazał kopię pisma Archiwum Państwowego z 2 sierpnia 2017 roku znak O-1.6341.584.2017 do Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno celem „odniesienia się do informacji zawartych w piśmie, w szczególności podjęcia kroków w zakresie oceny wskazanych dokumentów oraz ewentualnego dostarczenia tych, które mają znaczenie w prowadzonym postępowaniu”.

8 stycznia 2018 roku do aktu sprawy dołączono akt notarialny Rep. Nr 353 z 13 września 1949 roku dotyczący zakupu nieruchomości przez Jana i Annę Ogrodzińskich stanowiącej części dwóch parcel nr 6 i nr 9 o łącznej powierzchni 0,4524 ha.

9 stycznia 2018 roku Starosta Piaseczyński wystąpił do Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno o zajęcie stanowiska w sprawie „czy katalog dowodów złożonych przez Gminę Piaseczno w sprawie jest zamknięty”.

1 lutego 2018 roku Starosta Piaseczyński przekazał kopię pisma Archiwum Państwowego z 14 czerwca 2017 roku znak O-GM.6341.167.2017.

9 lutego 2018 roku Gmina Piaseczno poinformowała, że zlecono wykonanie opracowania geodezyjnego, które może być pomocne dla dokładniejszej oceny przesłańek do uregulowania stanu prawnego przedmiotowych działek.

Starosta Piaseczyński pismem z 4 stycznia 2019 roku wystąpił zapytaniem do Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno „co było podstawą wydania przez Pełnomocnika Burmistrza – Naczelnik Wydziału Inwestycji zaświadczenia, że ww. nieruchomości w dniu wejścia w życie ustawy z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych i były użytkowane przez mieszkańców wsi”.

W odpowiedzi na powyższe Zastępca Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno poinformował, że Zaświadczenie GGG.6822.2.302.2016. KZ zostało wydane w oparciu o oświadczenia mieszkańców.

30 maja 2019 roku Państwo Edyta i Tomasz Karaś złożyli pismo w sprawie udzielenia informacji dotyczących postępowania administracyjnego „w przedmiocie uznania pasów drogowych stanowiących działki o nr ew. 11 i 14 położonych we wsi Żabieniec IRS za mienie gromadzkie”.

Starosta Piaseczyński pismem z 4 czerwca 2019 roku udzielił odpowiedzi na w/w pismo jednocześnie informując, że Gmina Piaseczno zleciła wykonanie stosownych opracowań geodezyjnych, które mogą się okazać pomocne dla dokładniejszej oceny przesłańek do uregulowania stanu prawnego działek nr 11 i nr 14 z obrębu Żabieniec IRS, gmina Piaseczno.

20 grudnia 2019 roku Państwo Edyta i Tomasz Karaś złożyli pismo zapytaniem „na jakim etapie są prowadzone prace dotyczące tego operatu i wnikliwe przyjrzenie się sprawie oraz udzielenie stosownej i zasadnej odpowiedzi”.

5 lutego 2020 roku sporządzono protokół na okoliczność zapoznania się z aktami sprawy znak GEK.6621.1227.2019.JN przez Panią Edytę Karaś, do którego nie wniesiono uwag, natomiast „sporządzono dokumentację fotograficzną”.

6 lutego 2020 roku Państwo Edyta Karaś i Tomasz Karaś złożyli skargę na bezczynność Starosty Piaseczyńskiego.

Pismem z 14 lutego 2020 roku skargę przekazano Wojewodzie Mazowieckiemu jako organowi właściwemu do rozpatrzenia przedmiotowej skargi, o czym poinformowano Stronę.

26 lutego 2020 roku i 3 marca 2020 roku sporządzono protokoły na okoliczność zapoznania się z aktami sprawy znak GEK.6621.1227.2019.JN przez Panią Edytę Karaś oraz w drugim terminie również przez Pana Tomasza Karaś, do których wniesiono oświadczenie Stron na temat trudności z dojazdem do swojej nieruchomości i informację, że dojazd istniał od początku zakupu nieruchomości przez praprzadków Jana i Anny Ogrodzińskich w latach 40-tych.

Pismem z 29 kwietnia 2020 roku Starosta Piaseczyński zwrócił się z prośbą do Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno o udzielenie informacji na jakim etapie są prace związane z wykonaniem opracowania geodezyjnego i przewidywany termin dostarczenia przedmiotowego operatu.

21 maja 2020 roku do tutejszego Urzędu wpłynęło pismo Urzędu Miasta i Gminy Piaseczno, informujące, że z analizy geodety wynika, że przedmiotowe działki nr 11 i 14 z obrębu 0045 Żabieniec IRS, gmina Piaseczno zawierają się częściowo w księdze hipotecznej Żabieniec nr 16 oraz księdze wieczystej nr WA5M/00240352/8.

Postanowieniem nr 762/2020 z 15 lipca 2020 roku Wojewoda Mazowiecki uznał ponaglenie Państwa Karaś za uzasadnione i wyznaczył termin załatwienia sprawy w okresie do 2 miesięcy od dnia otrzymania niniejszego postanowienia wraz z aktami sprawy.

Pismem z 27 lipca 2020 roku Starosta Piaseczyński wniósł do Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno o przekazanie opracowania geodezyjnego, o którym mowa w piśmie znak GGG.6822.2.46.2020 KW z 19 maja 2020 roku do 1 września 2020 roku.

**Zastępca Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno w odpowiedzi na powyższe wyjaśnił, że „działki nr 11 i nr 14 z obrębu Żabieniec IRS, gmina Piaseczno zawierają się częściowo w księdze hipotecznej Żabieniec nr 16 oraz księdze wieczystej WA5M/00240352/8, nie ma możliwości sporządzenia opracowania geodezyjnego w celu uregulowania prawa własności dla przedmiotowych działek w trybie ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych”.**

W związku z powyższym Starosta Piaseczyński pismem z 24 listopada 2020 roku wniósł o umorzenie postępowania w całości, natomiast w przypadku podtrzymania wniosku o uznanie działki nr 11 i nr 14 za mienie gromadzkie wniósł o przedłożenie operatu technicznego przyjętego do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, będącego kluczowym dowodem w toczącym się postępowaniu.

W dniu 30 listopada 2020 roku do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego został przyjęty operat modernizacji ewidencji gruntów i budynków obręb 0045 Żabieniec IRS, gmina Piaseczno. Wykonawca modernizacji w w/w operacie m. in. ujawnił powierzchnię przedmiotowych działek z dokładnością do 0,0001 ha, a także wykazał, że działka nr 11/1 o powierzchni 0,0179 ha jest objęta księgą wieczystą nr WA5M/00240352/8, a dla działek nr 11/1 o powierzchni 0,0578 ha oraz nr 14 o powierzchni 0,0830 ha wykazano inne dokumenty potwierdzające własność – „hip. Żabieniec nr 16 nr rep. 1959”. Dane wynikające z operatu modernizacji obręb 0045 Żabieniec IRS zostały ujawnione w bazie ewidencji gruntów i budynków 30 listopada 2024 roku.

Pismem z 4 grudnia 2020 roku Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno podtrzymał wniosek o wydanie decyzji, że grunt położony w gminie Piaseczno, obręb 0045 Żabieniec IRS oznaczony jako działki ewidencyjne nr 11 i nr 14 stanowią mienie gromadzkie i przedstawi operat techniczny. Ponadto poinformowano, że trwa badanie dokumentacji, które pozwoli podjąć decyzję o wycofaniu wniosku.

Pismem z 12 października 2021 roku Starosta Piaseczyński ponownie się zwrócił o informację czy Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno rozważy umorzenie postępowania w całości. Jednocześnie w związku z modernizacją i wydzieleniem jednorodnych stanów prawnych w odniesieniu do działki nr 11, w przypadku podtrzymania stanowiska o wydanie decyzji stwierdzającej, że przedmiotowy grunt stanowi mienie gromadzkie, wniósł o wskazanie jakich aktualnie działek ma dotyczyć decyzja. Dodatkowo poproszono o przedłożenie operatu technicznego przyjętego do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego rozliczającego grunty stanowiące mienie gromadzkie.

W odpowiedzi na powyższe Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno poinformował, że „zostało zlecone opracowanie geodezyjne polegające na wykonaniu badania stanu prawnego przedmiotowych nieruchomości pod kątem ich regulacji w trybie art. 8 ustawy z dnia 29 czerwca 1963 roku o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych. Po uzyskaniu w/w opracowania od geodety zostanie podjęta decyzja w powyższej sprawie”.

8 kwietnia 2022 roku do tutejszego Organu wpłynęło pismo Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno, w którym wniósł o umorzenie postępowania z wniosku Gminy Piaseczno z 30 grudnia 2015 roku w związku z dołączeniem do pisma „Analizę stanu prawnego dotyczącą nieruchomości stanowiących dz. ew. 11/1, 11/2, 14 z obrębu 0045 Żabieniec IRS w Gminie Piaseczno” sporządzoną przez geodetę uprawionego Pana Jacka Sołgałę.

W przeprowadzonej analizie geodeta jednoznacznie stwierdza, że „działki ewidencyjne nr 11/1, 11/2 i 14 z obrębu IRS Żabieniec stanowią przedmiot własności osób fizycznych na podstawie:

• zapisów w księdze wieczystej KW WA5M/00240352/8 – dz. ew. 11/1,

• zapisów w księdze hipotecznej Żabieniec Nr 16 Rep. 1959 – dz. 11/2 i 14.

[...] nie występują wpisy ani dokumenty, świadczące o przeniesieniu prawa własności całości lub części nieruchomości na Skarb Państwa lub jakąkolwiek jednostkę samorządu terytorialnego.

Wobec powyższego nie jest możliwe uregulowanie stanu prawnego przedmiotowych nieruchomości na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych [...]”.

Zgodnie z art. 1 ust. 2 ustawy z dnia 29 czerwca 1963 roku o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych działka nr 11 (obecnie działki nr 11/1 i nr 11/2) oraz nr 14 nie spełniają warunków niezbędnych do uznania ich za mienie gromadzkie.

Pismem z 6 maja 2022 roku przesłano zawiadomienie o możliwości zapoznania się i wypowiadania co do zebranych dowodów i materiałów oraz składania pisemnych wyjaśnień i wniosków, z której to możliwości skorzystał Państwo Edyta i Tomasz Karaś i wnieśli „o uwzględnienie dojazdu do naszej posesji poprzez działkę ewidencyjną nr 11, gdyż działka musi mieć dojazd do posesji (do miejsca stałego zamieszkania naszej 4-osobowej rodziny)”.

W tym miejscu zauważyć należy, że Starosta Piaseczyński jako organ administracji państwowej wydaje decyzje zgodnie z przepisami prawa i w granicach prawa w oparciu o materiał dowodowy zgromadzony w sprawie. Żadne dokumenty dotychczas zgromadzone nie wskazują, aby działki nr 11 i nr 14 z obrębu 0045 Żabieniec IRS, gmina Piaseczno były mieniem gromadzkim. Zatem samo żądanie zainteresowanych, aby w/w działki stanowiły mienie gromadzkie, a tym samym dojazd do posesji, nie jest wystarczającą przesłanką do stwierdzenia, że działki nr 11 i nr 14 stanowią mienie gromadzkie. Ponadto, w bazie ewidencji gruntów i budynków, w odniesieniu do działek nr 11/1 i nr 11/2 ujawnione są numery ksiąg wieczystych, a w odniesieniu do działki nr 14 ujawniony jest zapis o innych dokumentach potwierdzających własność.

W związku z powyższym oraz zgodnie z art. 105 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 572) i wnioskiem Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno, niniejsze postępowanie administracyjne stało się bezprzedmiotowe w całości.

Wobec powyższego stanu prawnego i faktycznego należy stwierdzić jak w sentencji.

Od decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Wojewody Mazowieckiego (pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa) za pośrednictwem Starosty Piaseczyńskiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Geodeta Powiatowy  
z up. Starosty Piaseczyńskiego  
dr inż. Monika Jaroszewska

Otrzymują:

- Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno, doręczenie elektroniczne
- Pan Adam Marciniak, Sołtys wsi Żabieniec IRS, ul. Leśna 17, 05-500 Żabieniec
- Mieszkańcy Wsi Żabieniec IRS
- w sposób określony w art. 8 ust. 6 ustawy z dnia 29.06.1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych
- Starostwo Powiatowe w Piasecznie - Biuro Promocji (BiP)
- Starostwo Powiatowe w Piasecznie - Wydział Organizacyjny
- prasa o zasięgu lokalnym
- Elektroniczna tablica ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Piasecznie
- Pani Edyta Karaś
- Pan Tomasz Karaś
- Pan Piotr Ogrodziński
- o/a

Wydruk stanowi dowód tego, co zostało stwierdzone w piśmie wydanym w formie dokumentu elektronicznego, zgodnie z art. 39<sup>3</sup> k.p.a. Został on wytworzony za pomocą systemu teleinformatycznego i podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

## Miejsce na Twoje ogłoszenie

## INFORMACJA

Lesznowola, 25.09.2024 r.

**Wójt Gminy Lesznowola** działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. – o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145) informuje, że został wyznaczony w siedzibie Urzędu Gminy Lesznowola, ul. Gminna 60, 05-506 Lesznowola oraz na stronie internetowej [www.lesznowola.pl](http://www.lesznowola.pl) w zakładce „Ogłoszenia i komunikaty” wykaz części nieruchomości, oznaczonej nr ewid.: 1/250 (7 miejsc garażowych), położonej w obrębie KPGO Mysiadło, przeznaczonej do oddania w najem na rzecz dotychczasowych najemców.

## INFORMACJA

**Burmistrz Miasta i Gminy Góra Kalwaria** działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) informuje, że na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu MiG Góra Kalwaria, przy ul. 3 Maja 10 oraz na stronie internetowej [www.bip.gorakalwaria.pl](http://www.bip.gorakalwaria.pl) zamieszczony został wykaz dot.:

1. Linin II, obr. 0025, gm. Góra Kalwaria, działka ewid. nr 5/3 o pow. 0,9229 ha, KW WA11/00022155/1, użyczenie nieruchomości w celu prowadzenia oczyszczalni ścieków.

Wykaz został podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od 25.09.2024 r.

**DAM PRACĘ**

Firma poszukuje osoby do sprzątnięcia hali produkcyjnej i magazynowej. Praca w systemie zmianowym po 12 godz. – 2 dni w godz. 6-18, 2 dni przerwy, 2 dni w godz. 18-6. Praca w Solcu k. Szymanowa, dojazd z Warki, Góry Kalwarii i Wilanowa zapewniony. Zadzwoń na nr 501 631 374

Poszukuję Pani do pomocy osobie starszej. Pomoc w kąpielach, zakupach. 2 x w tygodniu. 3-4 godziny. Godziny popołudniowe do ustalenia tel. 500 060 846

Poszukuje Pani do sprzątnięcia domu i drobnych prac porządkowych na działce w Raszynie. Raz w tygodniu. Godziny do ustalenia tel. 500 060 846

Firma poszukuje osoby do sprzątnięcia biur i pomieszczeń socjalnych. Praca na pełny etat, umowa o pracę. Praca w Solcu k. Szymanowa. Zadzwoń na nr 501 631 374

Pracowników do serwisu urządzeń wentylacyjnych, również bez doświadczenia, konieczne prawo jazdy kat. B tel. 601 923 395

Zatrudnię kierowcę kat. B i C, tel. 22 726 86 36

Emeryta do nocnego nadzoru obiektu, praca co drugi tydzień, tel. 501 719 637

**KUPIĘ**

Antyczne meble, obrazy, srebra, platery, odznaczenia, szablę, książki, pocztówki, tel. 504 017 418

**SPRZEDAM**

Sprzedam: koks, węgiel, ekogroszek, pellet Prażmów tel. 22 727 07 00

Drewno opałowe, tel. 602 770 361, 791 394 791

**USŁUGI**

DOCIEPLANIE BUDYNKÓW, MALOWANIE ELEWACJI, PONAD 25 LAT DOŚWIADCZENIA TEL. 501 62 45 62

Remonty budowlane, hydraulika od A do Z tel. 667 604 345

Sprzedaż i montaż okien i drzwi wew. izew. Roletyzew., wew. żaluzje, plisy, moskitiery. Parapety wew. izew. 22 717 71 00, 601 623 480, 603 310 223

BEZPŁYLOWE CYKLINOWANIE, REMONTY od A do Z. TADEUSZ BIAŁOGRODZKI Tel. 502 093 588, 22 756 57 63

ELEWACJE DOCIEPLENIA BUDYNKÓW DOŚWIADCZONE EKIPY 602-482-572

Profesjonalne usługi mycia ciśnieniowego tel. 507 024 333

Docieplanie budynków, szybko, tanio, solidnie tel. 502 053 214

PRANIE - CZYSZCZENIE dywanów, tapicerki meblowej i samochodowej 508 65 20 30

Wycinka drzew, pielęgnacja zieleni. Tel. 507 024 333

Anteny wideo domofony montaż naprawa 603375875

Anteny TV, TV SAT. Konfiguracja sprzętu. Zadzwoń 501 700 315

Docieplanie poddaszy pianą, wylewki tel. 607 378 288

TYNKI GIPSOWE I TRADYCYJNE 604415352

Ogrodzenia, panele ogrodzeniowe, siatka + montaż producent tel. 503 572 046

Malarskie tanio tel. 22 7277747, 501 976 533

Dachy, podbitka, sprzedaż, tel. 692 194 998

Hydraulik, złota rączka, tel. 733159220

KOMINIARZ, TEL. 781 495 997

Hydraulika, gaz Tel. 602 651 211

Naprawa pralki, lodówki tel. 603 047 616

Kominiarz tel. 500 214 632

POMPY CIEPŁA, KLIMATYZACJA tel. 604895675.

Mycie, malowanie elewacji tel. 505 591 721

Przeprowadzki tel. 505 591 721

Wywozimy graty z chaty tel. 505 591 721

Wycinka drzew tel. 505 591 721

ALARMY, KAMERY, DOMOFONY 600 421 203

Wywóz gałęzi 519874891

DOBRY HYDRAULIK z Piaseczna - wyróżniają nas ROZSĄDNE CENY. Wykonujemy nowe i modernizujemy istniejące instalacje. Tel. 608 030 808

Spawanie, tel. 608 030 808

Naprawa, serwis okien i drzwi, naprawa i wymiana okuć, wymiana szyb i uszczelek, tel. 22 717 71 00, 603 310 223, 601 623 480

Remonty, budowlane, ogrodzenia, tel. 513 137 581

Renowacja mebli, tel. 510 266 143

Stiuki weneckie, tel. 510 266 143

Dachy naprawy, papa termozgrzewalna, tel. 502 473 605

Hydraulik - naprawy, tel. 510 128 912

Malowanie, hydraulika, remonty, tel. 501 050 907

Usługi stolarskie, tel. 510 128 912

**AUTO-MOTO KUPIĘ**

Skup kamperów, przyczep kempingowych 505 530 300

SKUP AUT NA KASACJĘ 50820673

Skup aut 2010-2023r. 505 530 300

**NIERUCHOMOŚCI KUPIĘ**

Kupię za gotówkę każdą nieruchomość; udziały, spadki, wady prawne, zadłużenia. Tel. 786-805-828

**NIERUCHOMOŚCI SPRZEDAM**

Nowe domy z ogródkiem, Warka, tel. 517 050 090

OSIEDLE TARCYN, Nowe domy parterowe, wolnostojące 133m2, Wola Przyppowska, tel. 573 161 719

Nowe bliźniaki, Nowa Wola, tel. 502115940

Uroczą leśną widokową działką rekreacyjną, Prażmów, tel. 602 770 361

Działki budowlane 800 m2 k. Prażmowa, tel. 602 770 361

**NIERUCHOMOŚCI WYNAJEM**

Pani 58 lat z psem poszukuje pokoju na parterze w Grodzisku Maz. tel. 664 558 274

**RÓŻNE**

Skup złomu, ul. Puławska 34 (teren Kubara Lamina), 515273148, 506264111

Sala weselna w Prażmowie oferuje obiady od 65 zł. Na zamówienie upieczemy dzika. Tel. 722 202 966

**NAUKA**

Psychoterapia Grupowa Piaseczno 888-200-760

Matematyka, 664 438 144

**FINANSE**

Kredyt tel. 513-654-277

**ZDROWIE**

Centrum Psychologiczno-Pedagogiczne GAJA, Pruszków, Wołowskiego 5, tel. 732540701

**FIRMA ARKOM**

poszukuje osób na stanowiska

**SPAWACZA**

Zakres obowiązków: spawanie metodą TIG, MIG, mile widziana umiejętność spawania spawarką laserową.

**MONTERA**

z umiejętnościami szlifowania, obróbki metali, montażu konstrukcji metalowych.

**KONSTRUKTORA**

Wykształcenie techniczne, obsługa programów CAD.

Henryków-Uroczce, Mokra 30

e-mail: info@arkom.com.pl

tel. 531 742 024

**Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Piaseczno Sp. z o.o.**

**zatrudni PRACOWNIKÓW**

- Praca w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Piaseczno;
- Praca w zakresie operatora PSZOK (obsługa mieszkańców w Punkcie Selektywnej Zbiórki Odpadów)

**Oferujemy:**

- Stabilne warunki zatrudnienia w oparciu o umowę o pracę;
- Rynkowe wynagrodzenie;
- Prywatną opiekę medyczną, ubezpieczenie na życie i NNW;
- Dofinansowanie wypoczynku;
- Rozbudowany pakiet socjalny;
- Odzież roboczą i indywidualne środki ochrony;
- Możliwość rozwoju zawodowego oraz finansowania przez pracodawcę kursów i szkoleń

**Oczekujemy:**

- Praca przy utrzymaniu czystości i porządku:
- Komunikatywności i umiejętności pracy w zespole
  - Gotowości do pracy w systemie zmianowym

**Praca w zakresie operatora PSZOK**

- Obsługa komputera (Excel) oraz wybranych aplikacji mobilnych
- Komunikatywność i kultura osobista
- Gotowość pracy w wybrane soboty
- Praca od godz. 9 do 17

**Mile widziane:**

- uprawnienia na wózki widłowe,
- prawo jazdy kat B lub inne



e-mail: biuro@pukpiaseczno.pl 515 224 744



**Kierowca kat. C lub C+E**

Praca przy czyszczeniu urządzeń kanalizacyjnych. Codzienne wyjazdy do klientów z Piaseczna oraz rzadkie wyjazdy na terenie kraju.

Zainteresowanych proszę o telefon: 535 641 722 lub e-mail: biuro@ugos-service.pl



**Praca na warsztacie**

Praca na warsztacie tworzyw sztucznych i elementów stalowych.

Obejmuje cięcie, składanie, zgrzewanie elementów, czasami z dojazdem do klienta. Narzędzia wykorzystywane przy pracy to elektronarzędzia.

Wymagane prawo jazdy kat. B.

Zainteresowanych proszę o telefon: 609 063 033 lub e-mail: praca@ugos.com.pl

**SKUP ZŁOMU ZŁOTA W KAŻDEJ PRÓBIE**

160-170 PLN/GRAM - w pr. 0,585

NATALIA-GOLD Piaseczno, ul. Kościuszki 18/A

**PROTEZY ZĘBOWE**

NAPRAWA PIASECZNO I OKOLICE

TEL.: 502 031 221

**ZATRUDNIMY PRACOWNIKÓW NA STANOWISKO:**

**OPERATOR PRODUKCJI PÓŁPRZEWODNIKÓW**

- zdolności manualne,
- umowa o pracę
- praca na jedną zmianę

CV prosimy przesłać na adres: kadry@kubaralamina.com

PRACA

# Sportowe podsumowanie weekendu (20-22 września)

## POWIAT

Zapraszamy do przeglądu wydarzeń sportowych z terenu powiatu piaseczyńskiego, które miały miejsce w ostatnich dniach. Powodów do dumy nie brakowało!

**T**enis stołowy, piłka ręczna, koszykówka, piłka nożna – w każdej z tych dyscyplin przedstawiciele klubów z naszego powiatu mogli świętować bardzo dobre wyniki. Szczególnie mowa o sporcie młodzieżowym, w którym zarówno Piaseczno, jak i Lesznowola może pochwalić się wieloma utalentowanymi zawodniczkami i zawodnikami. Poniżej krótkie podsumowanie ich osiągnięć, a także rzut oka na sytuację w IV lidze piłkarskiej.

### Ogromny sukces na mistrzostwach Polski

Wspaniałe wieści z Gdańska! Jan Dukalski z klubu UKS Return Piaseczno wywalczył brązowy medal na 1. Grand Prix Polski Osób z Niepełnosprawnością w Tenisie Stołowym. Przed Jankiem

znaleźli się tylko medaliści igrzysk paraolimpijskich.

– W półfinale Janek grał z brązowym medalistą Igrzysk z Tokio i był o krok od sprawienia sensacji, przegrywając 2:3 w setach – relacjonuje UKS Return Piaseczno.

### Medalowy debiut

W miniony weekend odbył się IX Ogólnopolski Turniej Piłki Ręcznej chłopców 2012 i młodszych Anilana Cup 2024. Na zawodach w Łodzi pojawili się utalentowani szczypiorniści drużyny Victoria Piaseczno i spisali się znakomicie.

W swoim pierwszym oficjalnym turnieju piłkarze ręczni Victorii z rocznika 2012 zajęli drugie miejsce. Zdobywcy srebrnego medalu ulegli jedynie znanemu w całej Polsce klubowi KS Vive Kielce. Nagrodę MVP zespołu odebrał niezwykle skuteczny Julian Olejewski.

### Sięgnęły po puchar

W dniach 20-22 września kibice lokalnej koszykówki mogli przeżywać emocje związane z rywalizacją na XIX Turnieju Kadetek o Puchar Burmistrza

Wołomina. W zmaganiach na parkiecie wzięły udział następujące zespoły: MKS Grójec, UKS Huragan Wołomin, UKS 3 Żyrardów, LA Basket Warszawa oraz MUKS Piaseczno. Reprezentantki powiatu piaseczyńskiego zaprezentowały niesamowite umiejętności.

Zawodniczki MUKS-u wygrały wszystkie swoje mecze i dotarły do wielkiego finału zawodów. W decydującym starciu Piaseczno pokonało 36:33 UKS 3 Żyrardów i dziewczyny mogły świętować złoto.

### Mistrzynie Mazowsza

Informacja z kilku dni przed weekendem, ale nie mogliśmy jej pominąć – Natalia Karpińska z klubu UKS Iwiczna została Mistrzynią Mazowsza w Turnieju Gry Indywidualnej 1 na 1 organizowanym przez Polski Związek Piłki Nożnej! Piłkarka z rocznika 2015 wygrała z Karoliną Wieteską z Akademii Piłkarskiej SRS Zamienie, która uplasowała się na drugim miejscu.

### „Efekt nowej miotły”?

Po ligowej porażce 0:7 z Talentem Warszawa w piłkarskim MKS Piaseczno zaszły bardzo duże zmiany. Trener



FOT. FB: UKS RETURN PIASECZNO

Wspaniałe osiągnięcie zawodnika UKS Return Piaseczno!

Bartosz Kobza został zastąpiony na stanowisku szkoleniowca ekipy seniorów przez Marka Końko – byłego zawodnika piasecznian, a także trenera między innymi Wisły Płock czy Polonii Warszawa.

W swoim debiucie Końko zremisował 2:2 na wyjeździe z Józefową Józefów. Tydzień później jego podopieczni pokonali na własnym stadionie 2:0 Wilgę Garwolin po golach Marcina Bykowskiego i Gracjana Konopskiego. W następnej kolejce MKS poszedł za ciosem.

W wyjazdowym meczu przeciwko MKS Przasnysz w pierwszej połowie kibice nie obejrżeli goli. W 59. minucie starcia wynik otworzył Łukasz Krupnik. MKS dalej atakował rywali i kilka chwil później podwyższył stan gry na 2:0 – autorem bramki był Rafał Kudzin.

Gospodarzy nie było stać na zmianę rezultatu i Piaseczno zanotowało swój trzeci mecz z rzędu bez porażki, a także trzecie z rzędu spotkanie z dwoma strzelonymi golami.

Na tę chwilę MKS zajmuje 12. miejsce w ligowej tabeli, mając na swoim koncie 10 punktów (tyle samo co 11. Przasnysz i 10. Talent Warszawa).

Już w tę sobotę 28 września o godzinie 13:00 na Stadionie Miejskim w Piasecznie starcie z wiceliderem – Mazovią Mińsk Mazowiecki. Dotychczasowy bilans rywali w tym sezonie to 7 zwycięstw i 1 remis. Zapowiada się bardzo wymagające zadanie. Piaseczyński klub połączył dzień meczowy z piknikiem z okazji zakończenia lata, więc na kibiców będą czekać różne atrakcje.

Rafał Lipski

R E K L A M A



**ODDAJ  
STARY ROWER  
DZIECIAKOM**

**28 WRZEŚNIA, 10:00-17:00**

Skorzystaj z darmowego serwisu rowerowego!



**ZBIÓRKA I SERWIS  
ROWEROWY PRZY  
PARKINGU**

PO SĄSIEDZKU

auchanpiaseczno.pl