

23 LIPCA 2025

Przegląd PIASECZYŃSKI

531⁽¹³⁾
2025

BEZPŁATNY TYGODNIK POWIATU PIASECZYŃSKIEGO

ISSN 2300-5688



PIASECZNO || GÓRA KALWARIA || KONSTANCIN-JEZIORNA || LESZNOWOLA || PRAŻMÓW || TARCZYN || URSYNÓW



|| Lesznowola
- Kolejowe inwestycje
bez konkretów s. 3



|| Piaseczno - Gmina
może zyskać grunty
warte 20 mln zł s. 6



|| Powiat
- Nie zabierajcie
nam „Grójca” s. 7



|| Tarczyn
- Gorąco na sesji s. 10



|| Konstancin-Jeziorna
- Uchwała
nieważna? s. 11



|| GÓRA KALWARIA

czytaj na str. 4

Już wcześniej nasz portal informował o podobnym procederze w Górze Kalwarii

Złodziejka kwiatów schwyta!

Kierowcy kontra rowerzyści

|| KONSTANCIN-JEZIORNA

Na lokalnych drogach trwa konflikt między rowerzystami a kierowcami. Ostatnie wydarzenia pokazują, że emocje sięgają zenitu. Sytuacja stała się bardzo niebezpieczna.

Wostatnim czasie gmina Konstancin-Jeziorna stała się areną głośnych sporów między rowerzystami a kierowcami oraz lokalnymi mieszkańcami.

Dyskusje na mediach społecznościowych przerodziły się w realne napięcia na drogach - szczególnie na odcinku Kępa Oborska-Obórki-Gassy. Mieszkańcy skarżą się na utrudnienia w co-



czytaj na str. 2

Pinezki zebrane z ulicy przez rowerzystów w miejscowości Podłęcze

dziennym życiu, a rowerzyści narzekają na brak odpowiedniej infrastruktury i nieprzyjemne zachowania kierowców.

Do eskalacji konfliktu doszło, gdy na trasach zaczęły pojawiać się porzysypane pinezki.

R E K L A M A

**BEZPŁATNA PODSTAWOWA
OPIEKA ZDROWOTNA**

CMP
CENTRUM MEDYCZNE

22 737 50 50
cmp.med.pl

NFZ
Narodowy Fundusz Zdrowia

Zapraszamy po zdrowie

PIASECZNO
ul. Puławska 49, ul. Pawia 7

JÓZEFOSŁAW
ul. Ogrodowa 20c

**Magazynowanie
Wysyłki poza EU**

Fulfillment | Pakowanie | Wysyłka

Dla e-commerce i firm szukających
przewagi logistycznej.

Jesteśmy w Piasecznie

Dopasujemy rozwiązania do Twoich potrzeb.

22 290 25 90, mbe2549@mbe.pl
Kineskopowa 1 Hala D, 05-500 Piaseczno

MAILBOXES ETC.

Kierowcy kontra rowerzyści

dokończenie ze str. 1

KONSTANCIN-JEZIORNA

Na lokalnych drogach trwa konflikt między rowerzystami a kierowcami. Ostatnie wydarzenia pokazują, że emocje sięgają zenitu. Sytuacja stała się bardzo niebezpieczna.

W ostatnim czasie gmina Konstancin-Jeziorna stała się areną głośnych sporów między rowerzystami a kierowcami oraz lokalnymi mieszkańcami. Dyskusje w mediach społecznościowych przerodziły się w realne napięcia na drogach – szczególnie na odcinku Kępa Oborska-Obórki-Gassy. Mieszkańcy skarżą się na utrudnienia w codziennym funkcjonowaniu, a rowerzyści narzekają na brak odpowiedniej infrastruktury i nieprzyjazne zachowania kierowców. Do eskalacji konfliktu doszło, gdy na trasach zaczęły pojawiać się porozsypane pinezki.

Gorąca dyskusja, narastające emocje...

– Czy burmistrz tego padołu zamierza coś zrobić z patologicznymi alą rowerzystami jeżdzącymi drogą na odcinku Kępa Oborska-Obórki-Gassy? Rowerzyści są tutaj agresywni, po zwróceniu uwagi, żeby jechali gęsiego potrafią skopać auto. Nie da się przejechać obok nich samochodem, bo jadą środkiem drogi. Ponadto większość rowerzystów jeździ tutaj pod wpływem alkoholu, który spożywają w przeznaczonych dla rowerzystów barach przy wale. Gdzie policja? – pisał na lokalnej

grupie gminy Konstancin-Jeziorna Krystian Węclawiak.

Wpis wywołał prawdziwą burzę. Pod tym jednym postem pojawiło się ponad 400 komentarzy! Mieszkańcy przyznają, że sytuacja staje się coraz trudniejsza do zniesienia. Jedni narzekają na blokowanie dróg przez peletony rowerowe, inni na niebezpieczne manewry kierowców i brak wzajemnego szacunku. Wśród komentarzy pojawiają się głosy nawołujące do tolerancji, ale też nie brakuje oskarżeń i emocjonalnych reakcji.

– Może niektórzy są agresywni, ale i kierowcy im w agresji wtórują. Polacy bądźcie tolerancyjni – każdy chce tu żyć, jeden kocha rower, drugi w BMW szaleje na trzeźwo? – zwraca uwagę jedna z mieszkanki.

Straż miejska ostrzega przed pinezkami na drogach

Gdy sprawa nabierała rozgłosu Straż Miejska w Górze Kalwarii opublikowała alarmujący komunikat: „Z przykrością informujemy, że otrzymaliśmy zgłoszenia o rozsypywaniu pinezek na drogach publicznych, po których poruszają się rowerzyści, w tym zawodnicy i uczestnicy rekreacyjnych rajdów rowerowych. Takie działanie jest skrajnie nieodpowiedzialne i stwarza realne zagrożenie dla zdrowia i życia ludzi. Przebita opona przy dużej prędkości może skończyć się ciężkim wypadkiem. Służby przypominają, że „celowe utrudnianie ruchu, niszczenie mienia i narażanie uczestników ruchu drogowego na niebezpieczeństwo może stanowić przestępstwo”.

W mediach społecznościowych pojawiają się świadectwa, że sytuacja ta nie jest pojedynczym incydentem. Rozsypane pinezki pojawiają się częściej, a ofiar przybywa na trasach w okolicach Góry Kalwarii, Podłęcza czy Dębówki.

Znaleźć można głosy, w których wybrzmiewa, że to cykliści ponoszą odpowiedzialność za ten konflikt.

– Mieszkańcom puszcza nerwy, to może być wyraz bezsilności wobec utrudniania im życia, więc zamiast się oburzać i wylewać frustracje, zastanówcie się nad tym jak złapać balans między swoim hobby a normalnym życiem mieszkańców wsi, przez które dziennie przejeżdża setka kolarzy – apeluje jedna z osób.

– Niech jeżdżący rowerami teraz się zastanowią, czy warto być królem szos? Widocznie czara goryczy się przełata u innych uczestników korzystających ze wspólnych dróg i jest to co jest. Wojna między jednoślazami a dwu... – dodaje inny komentujący.

Bez „kapcia” nie przejeździesz

W sieci nie brakuje wpisów dokumentujących zagrożenie i realne szkody materialne, jakie ponoszą rowerzyści.

– To była jakaś świeża akcja w okolicy Podłęcza 58. Asfalt wyglądał jak kolarskie nogi po 2 tyg. bez zyletki – nie dało się przejechać przez to bez kapcia. Jechałem solo i dosłownie po chwili obok mnie stali kolejni zbieracze – nawet motocyklista się zatrzymał – opisuje Filip Wroński, autor wpisu alarmującego o zagrożeniu.



FOT. FACEBOOK

W sieci nie brakuje zdjęć z poprzębianymi oponami

Koszty dla poszkodowanych są niemałe. Wymiana opon i naprawa roweru to często wydatek rzędu nawet kilkuset złotych.

– To z wczorajszego rajdu przez pinezki. W dwóch kołach po jednej pinezce się dostało. Koszt jednej opony na „szytki”, to 400 zł, czyli ten przejazd kosztował nas 800 zł – wylicza jeden z rowerzystów.

Infrastruktura i przepisy – źródło nieporozumień

Wielu mieszkańców i rowerzystów wskazuje, że przyczyną konfliktu jest nie tylko zachowanie uczestników ruchu, ale także niedostosowana infrastruktura. Ścieżki rowerowe są często źle zaprojektowane, mają nierówną nawierzchnię lub kończą się nagle, zmuszając rowerzystów do jazdy po jezdni. Z drugiej strony, kierowcy oczekują, że rowerzyści będą korzystać z dostępnych tras i nie będą utrudniać ruchu samochodowego.

– Jak będzie tam droga dla rowerów zgodna z przepisami, to zawsze będę z takiej drogi korzystać. Jak będzie kawałek chodnika z dopuszczeniem ruchu rowerów – to przepraszam, ale to fuszerka – tłumaczy jeden z rowerzystów.

W komentarzach pojawiają się także postulaty dotyczące lepszego egzekwowania przepisów przez policję i straż miejską oraz apele o budowę nowych, bezpiecznych ścieżek rowerowych.

Dojdzie do tragedii...

Widoczny w Internecie oddźwięk potwierdza, że problem staje się coraz bardziej powszechny. Temat regularnie wraca w postach, komentarzach i rozmowach na lokalnych grupach. Wielu komentujących nie kryje obaw o bezpieczeństwo.

– Masakra. To już przestaje być śmieszne, jeszcze do tragedii dojdzie któregoś razu – dodaje z obawą Filip Wroński.

Straż miejska w swoim komunikacie wyraźnie odwołuje się do odpowiedzialności karnej i cywilnej osób rozsypujących pinezki na drogach: przypomina, że grożą im poważne konsekwencje, a ofiary mają prawo dochodzić swoich roszczeń. Służby apelują też o zgłaszanie każdego tego typu przypadku – im więcej oficjalnych zgłoszeń, tym większa szansa na wykrycie sprawcy i zapewnienie bezpieczeństwa.

Dawid Grzelczak

Powołają Rzecznika Praw Uczniowskich?

PIASECZNO

Młodzieżowa Rada Gminy Piaseczno zaprezentowała projekt uchwały o powołaniu Piaseczyńskiego Rzecznika Praw Uczniowskich. Nowa funkcja ma wspierać uczniów, rodziców i szkoły w budowaniu dialogu i rozwiązywaniu trudnych sytuacji.

Podczas posiedzenia Komisji Oświaty, które odbyło się 3 lipca, przedstawiciele Młodzieżowej Rady Gminy Piaseczno zaprezentowali autorski projekt uchwały w sprawie powołania Piaseczyńskiego Rzecznika Praw Ucz-

niowskich. W spotkaniu udział wzięli Martyna Woźniak, Gabriel Stankiewicz oraz Szymon Sędzik, którzy szczegółowo omówili cele i założenia proponowanego rozwiązania.

Wzmocnić dialog na linii uczeń – szkoła – rodzic

Pomysł zakłada utworzenie niezależnego stanowiska rzecznika, który działałby na rzecz uczniów szkół podstawowych i średnich z terenu gminy Piaseczno. Jak podkreślali młodzi radni, nie chodzi jedynie o ochronę praw ucznia, ale przede wszystkim o wzmocnienie dialogu na linii uczeń – szkoła – rodzic. Rzecznik miałby pełnić rolę zewnętrznego mediatora i edukatora, który – wyposażony w odpowiednią

wiedzę – pomagałby rozwiązywać konflikty i trudne sytuacje, a jednocześnie wspierałby budowanie wzajemnego zrozumienia i komunikacji.

– Pokładam dużą nadzieję, że w projekcie budżetu na 2026 rok znajdą się pieniądze na wakaty dla Piaseczyńskiego Rzecznika Praw Uczniowskich i od początku roku kalendarzowego będzie on działał na rzecz naszych uczniów i uczniów oraz rodziców i kadry pedagogicznej – napisała w mediach społecznościowych Olga Śmietanowska, opiekun Młodzieżowej Rady Gminy Piaseczno.

Będą konsultacje

Jeśli projekt uzyska poparcie, powołanie Rzecznika Praw Uczniowskich

mogłoby nastąpić na początku 2026 roku. Wcześniej planowane są konsultacje w szkołach, które przeprowadzi sama Młodzieżowa Rada.

– Jako przewodnicząca komisji oświaty czuję dużą odpowiedzialność za zmiany, które powinny nadejść. Jako opiekunka Młodzieżowej Rady czuję wielki szacunek dla Was za odwagę, z jaką opowiedzieliście o projekcie i problemach młodych ludzi. Dziękuję Wam za przedstawienie pomysłu i odpowiedzi na wszystkie pytania członków komisji. Powinniście być z siebie bardzo dumni – zaznaczyła Olga Śmietanowska, zwracając się do młodych radnych.

Agnieszka Deja



FOT. OLGA ŚMIETANOWSKA

Jeśli projekt uzyska poparcie, powołanie Rzecznika Praw Uczniowskich mogłoby nastąpić na początku 2026 r.

Kolejowe inwestycje bez żadnych konkretów

LESZNOWOLA

Mimo licznych apeli mieszkańców i interwencji radnych, sprawy związane z bezpieczeństwem na linii kolejowej nr 8 w Nowej Iwicznej utknęły na etapie studium wykonalności.

Chodzi o postulowaną budowę przejścia podziemnego pod torami oraz bezkolizyjnego skrzyżowania w ciągu ulicy Krasickiego. Jak podkreśla radny Marcin Kania, Gmina Lesznowola nie rozpoczęła na razie konkretnych działań w żadnym z tych przypadków.

W marcu zwróciłem się do Wójta Gminy Lesznowola z oficjalnym wnioskiem o podjęcie współpracy z PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. w sprawie budowy przejścia podziemnego w rejonie ulic Jaskółki, Gogolińskiej i Granicznej w Zgorzale – przypomina radny. – Pomimo ponownienia mojego wniosku i wielokrotnych prób o informację zwrotną, do dziś Gmina nie podjęła żadnych realnych działań w tej sprawie, nie nawiązała współpracy z PKP PLK, ani nie przedstawiła żadnych dokumentów czy ustaleń.

Radny zwraca również uwagę na sytuację w Nowej Iwicznej.

W sprawie poprawy bezpieczeństwa na skrzyżowaniu drogi powiatowej nr 2843W – ul. Krasickiego, gdzie konieczna jest budowa skrzyżowania bezkolizyjnego – otrzymałem jedynie ogólną odpowiedź, że działania mają zostać podjęte „w późniejszym czasie” – bez podania konkretnego harmonogramu czy zakresu odpowiedzialności – dodaje Kania.

Z informacji przekazanych przez Wójta Gminy Lesznowola Marię Natalię Maciejak wynika, że oba zadania – zarówno skrzyżowanie bezkolizyjne, jak i przejście podziemne – są elementami projektu PKP PLK S.A. pod nazwą „Dobudowa torów aglomeracyjnych na odcinku Warszawa Al. Jerozolimskie – Piaseczno wraz z połączeniem do Konstancina-Jeziorny”.

Jak czytamy w odpowiedziach udzielonych na wnioski radnego Marcina Kania:

Realizowane przez PKP PLK S.A. zadanie projektowe [...] jest we wstępnej fazie projektowej – na etapie studium wykonalności. Także postępowanie w sprawie wydania decyzji środowiskowej dla ww. przedsięwzięcia, ze względu na konieczność sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko, zostało zawieszono. Ze względu na poziom zaawansowania inwestycji nie są znane również szczegółowe założenia

dokumentacji projektowej wraz z pełną dokumentacją kosztorysową zadania – przekazała Maria Natalia Maciejak.

Gmina czeka

Władze Gminy Lesznowola podkreślają, że zarówno w przypadku planowanego bezkolizyjnego skrzyżowania na ul. Krasickiego w Nowej Iwicznej, jak i przejścia podziemnego w Zgorzale, obecnie nie są prowadzone żadne konkretne działania. W obu sprawach samorząd przyjął podobne stanowisko: do rozmów i ustaleń z PKP PLK S.A. oraz – w przypadku skrzyżowania – także z Powiatem Piaseczyńskim, przystąpi dopiero po zakończeniu fazy projektowej oraz po uzyskaniu szczegółowych informacji finansowych.

Gmina Lesznowola podejmie działania odnośnie ustalenia zasad współpracy [...] niezwłocznie po zakończeniu realizacji zadania projektowego oraz po uzyskaniu informacji w zakresie finansowym, niezbędnych do oceny możliwości jej finansowania ze środków Samorządu Gminy Lesznowola – brzmi niemal identyczna deklaracja dotycząca obu inwestycji, przekazana w odpowiedzi na pisma radnego Kania.

Oznacza to, że na tym etapie Gmina nie prowadzi żadnych negocjacji ani przygotowań związanych z tymi ważnymi z punktu widzenia mieszkańców



FOT. MONIKA KOMISARCZYK

Władze Gminy Lesznowola przyznają, że zarówno w przypadku planowanego bezkolizyjnego skrzyżowania na ul. Krasickiego w Nowej Iwicznej, jak i przejścia podziemnego w Zgorzale, obecnie nie są prowadzone żadne konkretne działania

przedsięwzięciami. Realne działania, o ile zostaną podjęte, nastąpią dopiero w momencie, gdy PKP PLK zakończy swoje prace koncepcyjne i przekaze szczegółowe dane projektowe i kosztorysowe.

Brak działań?

Brak konkretów oraz zaniechanie udziału w projekcie „Poprawa bezpieczeństwa na skrzyżowaniach kolejowo-drogowych w tym ich przebudowa na skrzyżowania dwupoziomowe” wywołały reakcję radnego Marcina Kania. Swoje stanowisko przedstawił w mediach społecznościowych:

Brak koordynacji, brak decyzji, brak działań. A czas mija, a potrzeby Mieszkańców pozostają bez odpowiedzi – podkreśla. – Będę konsekwentnie domagać się jasnych deklaracji i realnych działań ze strony Gminy – zwłaszcza w sprawach, które mają bezpośredni wpływ na bezpieczeństwo i jakość życia nas wszystkich.

Mieszkańcy Mysiadła, Nowej Iwicznej i Zgorzali liczą, że oczekiwane inwestycje przestaną być jedynie częścią długotrwałych analiz i zaczną być realnie planowane.

Agnieszka Deja

Młody geniusz powalczy o medal w Tunezji

PIASECZNO

Gustaw Szczodruch, uczeń trzeciej klasy Szkoły Podstawowej w Jazgarzewie będzie reprezentował Polskę w międzynarodowym konkursie matematycznym!

Młody geniusz ze Szkoły Podstawowej w Jazgarzewie, zakwalifikował się do międzynarodowego finału konkursu gier matematycznych i logicznych, który odbędzie się w sierpniu 2025 roku w Tunezji. To wyjątkowy sukces – wcześniej Gustaw przeszedł przez trzy krajowe etapy, w tym finał organizowany przez Politechnikę Wrocławską, gdzie zajął drugie miejsce wśród około stu uczestników w swojej kategorii wiekowej.

Oprócz tego Gustaw wyróżnił się również w prestiżowych ogólnopolskich konkursach. W listopadzie 2024 roku zdobył pełne 100% punktów w konkursie Alfik Matematyczny – znanym z zadań rozwijających kreatywność, logiczne myślenie i pomysłowość. W popularnym i szeroko rozpoznawanym Kangurze Matematycznym uzyskał imponujący wynik 95%.



Gustaw Szczodruch zakwalifikował się do międzynarodowego finału konkursu gier matematycznych i logicznych

Teraz Gustaw przygotowuje się do finału międzynarodowego konkursu gier logicznych w Tunezji – wydarzenia, które nie tylko sprawdza wiedzę matematyczną, ale też umiejętność strategicznego i analitycznego myślenia w różnych formach zadań i gier.

Agnieszka Deja

KOLEJNY ETAP W SPRZEDAŻY!
Wyjątkowe mieszkania z możliwością montażu kominka i podwyższoną wysokością około 2,89 m!

KUROPATWY XII
Mieszkania przy Lesie Kabackim

SŁONECZNA ARAKOWA
Zamienie – bliższe niż Piaseczno

TYLKO TERAZ WPLAĆ 5% A RESZTĘ PRZED ODBIÓREM KLUCZY!*
*szegóły promocji w biurach sprzedaży

BIURO W JÓZEFOSŁAWIU:
☎ 609 944 209

www.makdom.pl

BIURO W WARSZAWIE:
☎ 22 322 70 03

Złodziejka kwiatów schwytana!

dokończenie ze str. 1

GÓRA KALWARIA

Mieszkanka Góry Kalwarii przez kilka dni ogołacała miejskie klomby z kwiatów. Straż miejska ujęła kobietę dzięki zapisom monitoringu.

Już wcześniej informowaliśmy na naszym portalu o przypadkach kradzieży kwiatów z miejskich rabat i donic w Górze Kalwarii. Problem ten powracał regularnie – ginęły pelargonie, ipomelki i inne rośliny, a mieszkańcy oraz pracownicy Administracji Budynków Komunalnych byli bezradni.

Ostatnia seria kradzieży miała miejsce w dniach od 6 do 10 lipca w centrum miasta. Sprawczyni działała nocą i nad ranem, systematycznie opróżniając donice i klomby. Łącznie ukradła około 50 roślin. Dzięki miejskim kamerom udało się ją zidentyfikować i zatrzymać. Sprawa została przekazana policji, a władze miasta podkreślają, że nie zamierzają tolerować podobnych zachowań.

Według zapisów miejskiego monitoringu kobieta wykradała rośliny co najmniej od 6 lipca. Sprawczyni, jak wykazało dochodzenie, najczęściej działała po zmroku i nad ranem. Udało się odzyskać część roślin – niektóre znaleziono schowane w krzakach lub siatkach, a inne przesadzone na

działce rekreacyjnej należącej do kobiety. Władze miasta podkreślają, że oprócz ukarania winnej, zależy im na szybkim naprawieniu wyrządzonych szkód.

– Zależy nam przede wszystkim na tym, by szkody zostały jak najszybciej



FOT. FACEBOOK STRAŻ MIEJSKA W GÓRZE KALWARII

naprawione. Chcemy, aby zieleń miejska wróciła do pierwotnego stanu i by klomby znów cieszyły oko mieszkańców. Oczywiście, prowadzone jest postępowanie sądowe, ale dla nas najważniejsze jest, by sprawczyni zadośćuczyniła i uzupełniła braki w roślinności. Taka postawa może być dla niej okolicznością łagodzącą, ale przede wszystkim chodzi nam o dobro wspól-

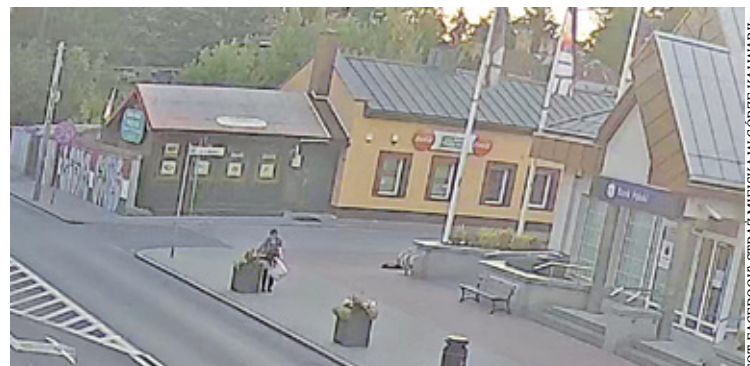
ne – zaznacza wiceburmistrz Góry Kalwarii Piotr Chmielewski i dodaje, że do podobnych zdarzeń dochodzi co roku, szczególnie po nowych nasadzeniach.

– Niestety, z kradzieżami roślin z miejskich klombów mamy do czynienia regularnie, zwłaszcza po nowych nasadzeniach. Zdarza się, że sprawcy nie tylko wyrwają kwiaty, ale też starają się ukryć braki, przesadzając pozostałe rośliny, by nie było widać ubytków. W tym przypadku bezczelność sprawczyni i skala szkód tym bardziej wymagała od nas szybkiego działania, by dać jasny sygnał, że takie zachowania nie pozostaną bezkarne.

Władze apelują do mieszkańców o czujność i zgłaszanie wszelkich podejrzanych sytuacji. Chcą zadbać o to, by przestrzeń publiczna była szanowana i wspólnie pielęgnowana.

Sprawczyni działała nocą i nad ranem, systematycznie opróżniając donice i klomby

– Jeśli chodzi o to, co mieszkanka robiła z tymi kwiatami, to część z nich została odnaleziona



FOT. FACEBOOK STRAŻ MIEJSKA W GÓRZE KALWARII

– były to świeżo ukradzione rośliny, które znaleźliśmy pochowane w krzakach czy w siatkach. Część natomiast znajdowała się na działce rekreacyjnej, gdzie, jak się okazało, sprawczyni posadziła niektóre rośliny. Miała też skalniak, do którego przesadziła część kwiatów. Wszystko wskazuje na to, że wykorzystwała je na własny użytek, a nie w celach sprzedaży – wyjaśnia Piotr Chmielewski.

Dalsze działania policji

Kiedy sprawczyni została ujęta przez straż, sprawa trafiła na komisariat policji. Dotychczasowe ustalenia wskazują, że czyn zakwalifikowano jako wykroczenie – wartość strat oszacowano obecnie na kwotę do 500 złotych, co przesądza o takiej kwalifikacji prawnej. Policja prowadzi swoje działania wyjaśniające.

– Otrzymaliśmy zawiadomienie złożone przez funkcjonariuszkę Straży Miejskiej w Górze Kalwarii, działającą w imieniu urzędu miasta i gminy. Obecnie prowadzone są czynności wyjaśniające w tej sprawie i na tę chwilę zakwalifikowano ją jako wykroczenie – informuje podkomisarz Magdalena Gąsowska z Komendy Powiatowej Policji w Piasecznie.

Jednocześnie rzecznik zaznacza możliwość zmiany kwalifikacji czynu:

– Jeśli w trakcie czynności okaże się, że kwota strat jest wyższa niż 500 złotych, postępowanie zostanie zmienione z wykroczenia na przestępstwo, a zarzuty będą rozpatrywane na podstawie kodeksu karnego. Na ten moment jednak prowadzimy postępowanie w kierunku wykroczenia.

Dawid Grzelczak



W KAŻDĄ ŚRODĘ, W KAŻDYM DOMU!

Autobusy ZTM coraz bliżej

TARCZYN

Po latach starań uruchomienie autobusów ZTM w Tarczynie staje się realne. Gmina analizuje warianty tras, szykuje infrastrukturę i przygotowuje się do kolejnych kroków.

Gmina Tarczyn jest coraz bliżej włączenia się do warszawskiego systemu komunikacji miejskiej, które ułatwią mieszkańcom komunikację z Warszawą i okolicami. Po przejeździe technicznym i analizie tras ZTM trwają przygotowania do dostosowania infrastruktury i uzgodnień z partnerami.

Konkretne plany po miesiącach analiz

Po długim okresie ustaleń i analiz pojawił się konkretny plan umożliwiający uruchomienie linii autobusowych

Zarządu Transportu Miejskiego (ZTM) na terenie Gminy Tarczyn. Docelowo autobusy z Tarczyna miałyby kursować do pętli P+R na al. Krakowskiej. Przypominajmy, że 28 maja 2025 roku odbył się przejazd techniczny, po którym sporządzono protokół określający warunki i konieczne prace przy infrastrukturze drogowo-przystankowej.

– Podczas przejazdu szczegółowo analizowano przebieg trasy: sprawdzaliśmy zakręty, ronda, miejsca zawracania oraz potencjalne lokalizacje przystanków. Już teraz wiemy, że konieczne będzie dostosowanie części infrastruktury przystankowej oraz oznakowania drogowego – zarówno poziomego, jak i pionowego – przekazała gmina.

Dwa warianty tras, jeden faworyt

ZTM testował dwa warianty tras. Pierwszy z nich prowadzi z al. Krakowskiej przez DK7, Warszawską, Ry-

nek, Grójecką, Tarczyńską i 1 Maja do cmentarza. Druga trasa zakłada powrót 1 Maja przez Tarczyńską i Komornicką. ZTM bierze pod uwagę przede wszystkim pierwszy wariant. W przypadku realizacji gmina musiałaby m.in. zaprojektować drogi jednokierunkowe między Mszczonowską a 1 Maja, a także zadbać o toalety dla kierowców w rejonie cmentarza.

Gmina Tarczyn przygotowuje kosztorys prac, które może wykonać we własnym zakresie. W przypadku inwestycji wymagających zaangażowania Mazowieckiego Zarządu Dróg Wojewódzkich, władze gminy zwrócą się zarówno do MZDW, jak i do Marszałka Województwa Mazowieckiego.

Decyzje w rękach Rady Miejskiej

Decyzje dotyczące finansowania oraz porozumień zostaną przedstawione komisjom i Radzie Miejskiej do



FOT. ZTM WARSZAWA

Docelowo autobusy z Tarczyna miałyby kursować do pętli P+R na al. Krakowskiej

zatwierdzenia. Dzięki tym działaniom droga do uruchomienia autobusów ZTM na terenie gminy staje się bardziej realna. Mieszkańcy mogą mieć

nadzieję, że już wkrótce komunikacja publiczna ułatwi codzienne podróże do i z Tarczyna.

RMK



URZĄD MIASTA I GMINY PIASECZNO

ul. Kościuszki 5, tel. 22 70 17 500, www.piaseczno.eu

Od sierpnia więcej autobusów lokalnych

Dwie nowe linie łączące Piaseczno z Prażmowem oraz Górą Kalwarią, większa liczba kursów niektórych linii i zmiany trasowe. Od sierpnia nastąpi kolejne rozszerzenie oferty transportu publicznego dla mieszkańców gminy Piaseczno.

Od 1 sierpnia br. uruchomione zostaną dwie nowe linie: L18 i L54, które bezpośrednio połączą Piaseczno z Prażmowem, Górą Kalwarią i Czerskiem. Linia L18 będzie kursować z Piaseczna do Prażmowa na trasie: Piaseczno – Zalesie Dolne – Gołków-Letnisko – Jazgarzew – Bogatki – Łoś – Nowy Prażmów – Zawodne – Prażmów. Linia L54 pojedzie do Góry Kalwarii, a w wybranych kursach także do Czerska. Trasa będzie przebiegać po śladzie drogi krajowej nr 79: Piaseczno Zgoda – Piaseczno PKP – Żabieniec – Pila – Solec – Baniocza – Tomice – Kąty – Mikówiec – Góra Kalwaria – Czersk.

W związku z uruchomieniem nowej linii L54 łączącej Piaseczno z Górą Kalwarią trasa linii L13 zostanie skrócona do Zalesia Górnego na wszystkich kursach. Nastąpią również zmiany kilku innych linii lokalnych. Linia L2 tak jak dotychczas dojedzie do pętli w Złotokłosie, a w sezonie działkowym będzie kursowała do POD Szczaki. Zostanie jednak zwiększona częstotliwość kursowania autobusów z 15 do 19 kursów dziennie. Z kolei linia L12 pojedzie do nowej pętli w Henrykowie-Uroczu przy rondzie na skrzyżowaniu ulic Gromadzkiej i Społecznej. Zwiększy to ofertę przewozową w rejonie Henrykowie-Uroczu i Złotokłosu. Zostanie też zwiększona częstotliwość kursów z 14 do 18 dziennie. Dodatkowo linia 728 rów-



niez zostanie skierowana do pętli w Henrykowie-Uroczu, co ułatwi dojazd do Warszawy dla kolejnych obszarów gminy Piaseczno.

Linia L5, po wybudowaniu w Mieszkowie miejsca do zawracania przy ul. Malinowej, będzie obsługiwała także Mieszkowo. Linia L17 będzie kursowała na dotychczasowej trasie z podjazdem do Grochowej. Ponadto zwiększona zostanie w godzinach szczytu częstotliwość kursowania linii L25 łączącej Piaseczno z Górą Kalwarią.

Powyższe zmiany to kolejny krok do zwiększenia oferty komunikacyjnej w gminie Piaseczno. Należy też podkreślić, że dzięki zawartym z sąsiednimi samorządami porozumieniom wszystkie wskazane linie są bezpłatne dla posiadaczy Piaseczyńskiej Karty Mieszkańca na całej długości linii. Od 24 kwietnia br. dzięki porozumieniu zawartemu między gminami Piaseczno i Lesznowola posiadacze PKM mogą również bezpłatnie korzystać z przejazdów liniami L1, L3, L4 i L33 na całej trasie.

Zakaz podlewania ogrodów wodą z wodociągów

W związku z występującym coraz częściej brakiem opadów deszczu Rada Miejska w Piasecznie uchwaliła zakaz wykorzystywania wody z sieci wodociągowej do podlewania ogrodów czy napełniania basenów w godz. 6.00–22.00.

Wprawdzie w ostatnim czasie nie możemy narzekać na brak opadów deszczu, jednak wiele bezdeszczowych miesięcy spowodowało obniżenie poziomu wód gruntowych, a okresy bezdeszczowe są w ostatnich latach coraz częstsze. W związku z tym rozbiór wody z sieci wodociągowej do podlewania ogrodów czy napełniania przydomowych basenów jest na tyle duży, że powoduje również spadki ciśnienia wody w sieci wodociągowej.

Od kilku lat gmina Piaseczno zachęca mieszkańców do inwestowania w instalacje zbierające wodę deszczową, oferując specjalne dotacje na zakup pojemników do zbierania deszczówki czy wykonanie instalacji rozprowadzającej wody opadowe po terenie działki. Informacje na temat programu „Piaseczno łapie deszcz” można znaleźć na stronie gminy: www.piaseczno.eu. Ostatni nabór wniosków o dotację zakończył się 30 czerwca br. i tym razem zainteresowanie było tak duże, że środki w wysokości 150 tys. zł zostały wyczerpane. Na sierpniową sesję



planowane jest przedłożenie radnym wniosku o przeznaczenie dodatkowych środków na realizację programu w bieżącym roku. Jeśli pieniądze zostaną zabezpieczone w budżecie przez Radę Miejską w Piasecznie, kolejny nabór wniosków mógłby ruszyć już we wrześniu.

Rada Miejska podjęła również decyzję o wprowadzeniu zakazu używania wody z gminnej sieci wodociągowej do podle-

wania ogródków przydomowych, działkowych, tuneli foliowych, trawników i terenów zielonych oraz do napełniania basenów przydomowych powyżej 5 m³ na terenie gminy Piaseczno w godzinach 6.00–22.00 od 15 lipca do 30 września br. Za naruszenie tego zakazu grozi kara grzywny wymierzona w trybie i na zasadach określonych w prawie o wykroczeniach, czyli nawet w wysokości 5 000 zł.

Bezpłatny odbiór azbestu

Gmina Piaseczno podobnie jak w latach ubiegłych bezpłatnie odbiera i przekazuje do unieszkodliwienia azbest.



Od 1 kwietnia br. usługę tę na zlecenie gminy realizuje firma Euroutil Sp. z o.o. z siedzibą w Nowinach przy ul. Białe Zagłębie 2T. Jeśli zamierzają Państwo wymienić poszycie dachu z eternitu lub mają Państwo odpady azbestowe na swojej posesji, zachęcamy do składania wniosków na ich bezpłatny odbiór.

Wzory dokumentów dostępne są:

- na stronie Wydziału Gospodarki Odpadami: www.odpady.piaseczno.eu, w zakładce „Utylizacja azbestu”;
- w kancelarii Urzędu Miasta i Gminy Piaseczno przy ul. Kościuszki 5;
- w kancelarii Wydziału Gospodarki Odpadami przy ul. Świętojańskiej 5A.

Wypełnione wnioski można:

- złożyć osobiście w kancelarii Urzędu Miasta i Gminy Piaseczno przy ul. Kościuszki 5 lub w kancelarii Wydziału Gospodarki Odpadami przy ul. Świętojańskiej 5A;
- wysłać listownie za pośrednictwem operatora pocztowego;
- złożyć za pomocą platformy ePUAP;
- złożyć za pośrednictwem skrzynki e-Doręczenia: edoreczenia.gov.pl.

Odbiór azbestu odbywa się sukcesywnie i potrwa do listopada br. Prosimy o odpowiednie przygotowanie odpadów do transportu – zdemontowane płyty azbestowe należy złożyć na paletach i ofoliować.

Szczegółowe informacje dotyczące azbestu można uzyskać w Wydziale Gospodarki Odpadami UMiG Piaseczno przy ul. Świętojańskiej 5A, pod numerem telefonu 22 701 75 37 lub mailowo: go@piaseczno.eu.



Chłopcy z Placu Broni w Piasecznie

W sobotę 26 lipca o godz. 19.00, w ramach cyklu Scena Letnia w Piasecznie, odbędzie się koncert zespołu rockowego Chłopcy z Placu Broni.

Zespół został założony w marcu 1987 roku w Krakowie. Od początku istnienia grupy jej liderem był wokalista, autor tekstów i gitarzysta - Bogdan Łyszkiewicz. Po tragicznej śmierci lidera w wypadku samochodowym w 2000 r. grupa zawiesiła działalność. Zespół Chłopcy z Placu Broni wrócił na scenę w 15. rocznicę śmierci Bogdana Łyszkiewicza chcąc jak najdłużej zatrzymać w pamięci piosenki o miłości, pokoju, wolności i przyjaźni. Zespół Chłopcy z Placu Broni występuje w składzie: Wojtek Namaczyński – perkusja, Franz Dreadhunter – gitara basowa, Robert Gliński – gitara, Janusz Yanina Iwański – gitara i wokal, Paweł Król – gitary. W Piasecznie z pewnością usłyszymy największe przeboje zespołu: O Ela, Kocham Cię, Aeroplan, Jezioro Szczęścia, Kocham Wolność i wiele innych.

Koncert organizowany przez Centrum Kultury w Piasecznie odbędzie się w parku miejskim przy ul. Chyliczkowskiej o godz. 19.00.

W wakacje czekają nas jeszcze kolejne dwa koncerty w ramach Sceny Letniej w Piasecznie – 9 sierpnia wystąpi Marika a 30 sierpnia De Mono. Partnerem cyklu jest samorząd województwa mazowieckiego. Na wszystkie koncerty wstęp wolny.

Boom budowlany w Józefosławiu

JÓZEFOSŁAW

Gmina Piaseczno jest o krok od historycznego porozumienia z deweloperem OKAM, które może przynieść lokalnej społeczności ogromne korzyści.

Gmina Piaseczno może zyskać nieruchomości warte nawet 20 milionów złotych – wszystko w ramach porozumienia z firmą deweloperską OKAM, nowym właścicielem 10-hektarowego terenu poprzemysłowego w samym sercu Józefosławia. Część tej działki, miałyby zamienić się w ogólnodostępne tereny sportowo-rekreacyjne oraz nowy układ drogowy. To szansa na realną zmianę urbanistyczną w miejscowości, która od lat zmaga się z deficytem przestrzeni publicznych.

Nowe życie po fabryce

Choć działka w rejonie skrzyżowania ul. Julianowskiej i Cyraneczki formalnie figuruje w gminnym Studium jako teren produkcyjny, to jej część pozostaje niezagospodarowana. To właśnie o ten fragment Gmina Piaseczno od lat próbowała zabiegać, chcąc utworzyć tam miejsce do rekreacji i sportu dla lokalnej społeczności. Jednak wcześniejsze negocjacje z poprzednim właścicielem – spółką Vantiva (dawniej Technicolor) – nie przyniosły efektu. Firma nie była zainteresowana sprzedaż ani dzierżawą terenu.

W 2018 roku gmina próbowała zabezpieczyć interes publiczny w inny sposób – uchwalając miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego z

ograniczeniami zabudowy. Plan ten został jednak zaskarżony i uchylony przez Wojewódzki Sąd Administracyjny. Skutek? Teren pozostał bez obowiązującego MPZP, a właściciel uzyskał możliwość wystąpienia o warunki zabudowy na zasadzie tzw. dobrego sąsiedztwa – co mogłoby otworzyć drogę również dla inwestycji mieszkaniowych. Dla samorządu oznaczało to ograniczone pole manewru. Próba narzucenia nowego planu przewidującego np. wyłącznie funkcje publiczne wiązałyby się z ryzykiem wysokich roszczeń odszkodowawczych ze strony właściciela. Zamiast konfliktu – wybrano rozmowę.

Przełom po latach

Nowym właścicielem terenu została w 2024 roku spółka OKAM. Deweloper zadeklarował chęć zmiany przeznaczenia działki z przemysłowego na mieszkaniowe i – co ważniejsze – gotowość do przekazania części terenu na cele publiczne. W efekcie negocjacji, 7 lipca 2025 roku podpisano list intencyjny, który określa wspólne cele obu stron.

Zgodnie z dokumentem, gmina ma szansę nieodpłatnie pozyskać 1,7 ha terenu (łącznie z przyległymi działkami należącymi do samorządu – blisko 2 ha), które zostaną przeznaczone na ogólnodostępną infrastrukturę: boiska, zieleń, rekreację. Powstać ma także nowa ulica łącząca ul. Wilanowską z Julianowską oraz przestrzeń publiczną w rejonie skrzyżowania tych dróg – potencjalne nowe „centrum” Józefosławia.

– Od lat staraliśmy się pozyskać ten teren z myślą o mieszkańcach. Teraz mamy szansę naprawdę coś zmienić

– mówi wiceburmistrz Robert Widz. – Jeśli wszystko pójdzie zgodnie z planem, przystąpimy do projektowania kolejnych przestrzeni publicznych dla Józefosławia i Julianowa.

Co dalej?

Obecnie trwają prace nad wspólną koncepcją urbanistyczno-architektoniczną. Dokument ten ma zostać zaprezentowany mieszkańcom na przełomie września i października 2025 r. na specjalnie zorganizowanym spotkaniu. Potem przyjdzie czas na formalności – złożenie przez inwestora wniosków o decyzje środowiskowe i planistyczne, przygotowanie projektów uchwał oraz konsultacje społeczne.

Władze Gminy zapowiadają otwartą komunikację z mieszkańcami i deklarują gotowość do rozmów o szansach i potencjalnych ryzykach inwestycji. Ostateczna decyzja w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego należeć będzie do Rady Miejskiej.

Planowana inwestycja mieszkaniowa OKAM ma być przedsięwzięciem wieloletnim, realizowanym etapami przez około 10 lat. To czas, w którym Gmina będzie mogła przygotować infrastrukturę odpowiadającą na potrzeby rosnącej społeczności – nową szkołę w Julianowie, stację uzdatniania wody dla północnej części gminy czy kolejne przestrzenie wspólne.

Porozumienie zamiast konfliktu

Choć list intencyjny nie ma mocy wiążącej, daje silny sygnał, że dialog między samorządem a inwestorem jest



Planowana inwestycja mieszkaniowa OKAM ma być przedsięwzięciem wieloletnim, realizowanym etapami przez około 10 lat

możliwy i może prowadzić do realnych korzyści dla lokalnej społeczności. W zamian za umożliwienie inwestycji mieszkaniowej, Gmina zyskuje konkretne i trwałe dobra – nie tylko w postaci terenów zielonych, ale i układu komunikacyjnego czy przestrzeni usługowych.

– Józefosław się zmienia, a razem z nim zmieniają się potrzeby mieszkańców. Staramy się odpowiadać na nie z wyprzedzeniem – podkreśla Robert Widz.

Zgodnie z komunikatem Urzędu Miasta i Gminy Piaseczno, celem planowanych zmian jest odejście od funkcji przemysłowej na tym obszarze i stworzenie nowej, spójnej przestrzeni miejskiej o mieszanym przeznaczeniu. Teren fabryki ma szansę stać się naturalnym przedłużeniem Józefosławia, z zachowaniem odpowiednich propor-

cji między zabudową mieszkaniową a funkcjami publicznymi.

Kolejna przestrzeń dla mieszkańców

To nie jedyne zmiany w Józefosławiu. Już za kilka dni mieszkańcy będą mogli korzystać z nowej przestrzeni publicznej przy ul. Wenus – to ponad 5 tys. m² zagospodarowanej zieleni z placem zabaw, strefą relaksu i elementami błękitno-zielonej infrastruktury.

– Józefosław to jedna z najszybciej rozwijających się miejscowości w naszej gminie. Musimy zadbać o to, by przybywało nie tylko mieszkań, ale także przestrzeni wspólnych – rekreacyjnych, sportowych, usługowych. Dążymy do zrównoważonego rozwoju – podkreśla Robert Widz.

RMK

Miliony na wodociągi i kanalizację

PIASECZNO

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie intensywnie rozbudowuje sieć wodociągową i kanalizacyjną na terenie gminy.

PWiK inwestuje w rozwój infrastruktury. W ostatnich tygodniach ogłoszono rozpoczęcie oraz zakończenie kilku dużych inwestycji, które mają kluczowe znaczenie zarówno dla mieszkańców, jak i dla środowiska naturalnego.

Budowa sieci wod-kan. w Henrykowie-Uroczu

Na początku lipca wybrano wykonawcę pierwszego etapu budowy sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w miejscowości Henryków-Urocz. Zakres prac obejmie m.in. ulice położone na północ od ul. Społecznej, fragmenty ul. Rosy, Mokrej oraz Polnej (do wysokości ul. Sokola i Klimatycznej), a także

ulice Sokola i Klimatyczna. Do końca 2027 roku ma tam powstać ponad 13,6 km kanalizacji grawitacyjnej, 3,7 km kanalizacji tłocznej z siedmioma przepompowniami oraz około 3,5 km sieci wodociągowej. Koszt tej inwestycji to blisko 18,6 mln zł netto. Finansowanie pochodzi ze środków własnych spółki, choć planowane jest także pozyskanie dofinansowania zewnętrznego.

Rozbudowa stacji uzdatniania wody w Głoskowie

Równolegle trwają intensywne prace przy modernizacji i rozbudowie istniejącej infrastruktury. Rozpoczęła się m.in. rozbudowa stacji uzdatniania wody (SUW) w Głoskowie. Inwestycja warta ponad 17 mln zł obejmuje budowę nowego zbiornika wody surowej (250 m³), zbiornika wody czystej (1000 m³) oraz nowego budynku technologicznego. Zakończenie inwestycji planowane jest na pierwszy kwartał 2027 roku.



Inwestycje na ukończeniu i zakończone

Zakończono także modernizację sieci wodociągowej w ul. Zgoda w Piasecznie (230 m, koszt ok. 100 tys. zł), a końca dobiegają roboty na ul. Łąbądź, Jabłoniowej, Wojska Polskiego oraz budowa magistrali wodociągowej w ul. Okulickiego. Łączny koszt tych inwestycji przekracza 2,5 mln zł, a dłu-

gość wyremontowanej i wybudowanej sieci przekracza 1,6 km.

Plany inwestycyjne w zakresie uzdatniania wody

W planach są kolejne inwestycje w zakresie uzdatniania wody – trwają prace projektowe przy SUW-ach w Siedliskach, Jazgarzewie, Mieszkowie

i przy ul. Energetycznej w Piasecznie. W najbliższych latach planowane jest uzyskanie niezbędnych pozwoleń na budowę tych stacji. W związku z tym PWiK przygotowuje także infrastrukturę źródłową – trwa procedura wyboru wykonawcy budowy dziesięciu studni głębinowych (w tym pięciu oligoceńskich) na potrzeby nowej stacji przy ul. Energetycznej. Koszt tej inwestycji wyniesie ponad 8 mln zł, a zakończenie przewidziano na połowę 2028 roku.

Nowe studnie głębinowe

W ostatnich miesiącach odwiercono też cztery nowe studnie głębinowe, które w przyszłości zasilą istniejące ujęcia w Grochowej, Zalesiu Dolnym i Siedliskach. Łączny koszt tych prac to ponad 700 tys. zł. PWiK prowadzi też dokumentację projektową dla kolejnych pięciu studni w różnych lokalizacjach.

RMK

**W KAŻDĄ ŚRODĘ, W KAŻDYM DOMU!**

Nie zabierajcie nam „Grójca”!

POWIAT

PKS Polonus zawiesza bezpośrednie połączenie Grójec-Warszawa przez Piaseczno. Mieszkańcy obawiają się komunikacyjnej „dziury”.

Na stronie internetowej przewoźnika pojawiła się informacja, że od 1 sierpnia na stałe zawiesza obsługę połączenia autobusowego na trasie Grójec - Warszawa przez Piaseczno. PKS Polonus zapewnia, że w sierpniu będą dostępne tymczasowe, zastępcze połączenia łączone organizowane przez PKS Grójec, realizowane przez linie 162 i 163, z możliwością przesiadki na przystanku w Prażmowie, który będzie pełnił rolę kluczowego punktu przesiadkowego. Dodatkowo kursować będą linie lokalne ZTM typu L. W liniach 162 i 163 pasażerowie z Kartą Mieszkańca będą mogli korzystać z bezpłatnych przejazdów.

Decyzja PKS Polonus o zawieszeniu linii autobusowej łączącej Grójec z Warszawą przez Piaseczno wywołała szerokie niezadowolenie wśród mieszkańców i pasażerów korzystających z tego połączenia. To jedyne bezpośrednie połączenie na tej trasie, które codziennie ułatwia życie setkom osób dojeżdżających do pracy, szkół i urzędów.

Pasażerowie uruchomili internetową petycję, w której podkreślają, że likwidacja linii znacząco utrudni mobilność mieszkańców. Zaznaczają, że zawieszenie kursów spowoduje odcięcie komunikacyjne wielu osób pozabawionych własnego transportu, wymusi konieczność przesiadek i znacznie wydłuży czas podróży. Ponadto może przyczynić się do wzrostu ruchu samochodowego, co negatywnie wpłynie na środowisko oraz zwiększy zatłoczenie dróg. Całość pogłębi także wykluczenie komunikacyjne mniejszych miejscowości położonych na trasie przejazdu.

- To jedyne połączenie autobusowe na tej trasie, które zapewnia szybki i wygodny dojazd do Warszawy. Jego zawieszenie to duże utrudnienie dla wielu z nas - czytamy w petycji.

Mieszkańcy apelują o pozostawienie połączenia lub znalezienie alternatywnego rozwiązania, które nie pogorszy ich codziennego transportu.

Linia bez przyszłości

W odpowiedzi na pytania dotyczące decyzji Polonus wyjaśnia:

- Decyzja o planowanej likwidacji tego połączenia została podjęta w oparciu o kompleksową analizę operacyjną i finansową. Linia ta - mimo naszych starań - pozostaje nierentowna, co uniemożliwia jej dalsze utrzymanie na dotychczasowych warunkach - przekazała nam Marta Szymańska, Koordynator ds. Przewozów Lokalnych w PKS Polonus.

Jednocześnie przewoźnik informuje, że od sierpnia Zarząd Transportu Miejskiego uruchomi nową linię auto-



FOT. MONIKA KOMISARZYK

Burmistrz Grójca i PKS Grójec rozważają przejęcie tej linii komunikacyjnej od 1 września

busową L18, która przejmie część dotychczasowej trasy na odcinku Prażmów - Piaseczno.

- Linia ta będzie funkcjonować codziennie, zapewniając pasażerom regularny i wygodny transport. Dodatkowym udogodnieniem dla mieszkańców będzie możliwość bezpłatnych przejazdów dla posiadaczy Karty Mieszkańca - dodaje Marta Szymańska, Koordynator ds. Przewozów Lokalnych w PKS Polonus.

Burmistrz Grójca i PKS Grójec rozważają przejęcie linii komunikacyjnej

od 1 września 2025 roku na trasie linii autobusowej nr 51 Grójec - Prażmów - Piaseczno - Warszawa Metro Wilanowska.

Jednak to mieszkańcy muszą wykaazać inicjatywę pokazując, czy takie połączenie jest potrzebne i o jakich godzinach chcieliby z niego korzystać. Swoje sugestie można przysyłać e-mailem do burmistrza na adres urząd@grojecmiasto.pl.

Agnieszka Deja

O G Ł O S Z E N I E

NA SPRZEDAŻ

Grunty inwestycyjne niezabudowane w północno-zachodniej części Konstancina-Jeziorny

Wszystkie działki mają bezpośredni dostęp do ulicy Saneczkowej

- Działka Nr 33 z obrębów 01-03 o powierzchni 2 056,00 m²
- Działka Nr 42 z obrębów 01-03 o powierzchni 14 825,00 m²
- Działka Nr 2 z obrębów 01-08 o powierzchni 14 730,00 m²
- Działka Nr 6 z obrębów 01-08 o powierzchni 13 400,00 m²
- Działka Nr 15 z obrębów 01-08 o powierzchni 5 414,00 m²
- Działka Nr 16 z obrębów 01-08 o powierzchni 10 630,00 m²
- Działka Nr 29 z obrębów 01-09 o powierzchni 5 492,00 m²
- Działka Nr 33 z obrębów 01-09 o powierzchni 4 841,00 m²
- Działka Nr 37 z obrębów 01-09 o powierzchni 2 768,00 m²

Razem: 74 156 00 m²

Teren, na którym znajdują się działki objęty jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego podjętego Uchwałą Nr 353/VIII/26/2021 Rady Miejskiej w Konstancinie-Jeziornie z dnia 13 maja 2021 roku - etap 4.

Dla wymienionych działek prowadzona jest Księga Wieczysta Kw WA5M/00298403/2 - właściciel MPB INSBUD S.A.



Serwis testowy opracowany przez Geo-System Sp. z o.o.

Zainteresowanych prosimy o kontakt z sekretariatem Spółki

e-mail: insbud@insbudsa.pl

tel. 22 853 55 55

lub bezpośrednio w siedzibie Spółki MPB INSBUD S.A. przy **ul. Jana Pawła Woronicza 15 w Warszawie.**



**W KAŻDĄ ŚRODĘ,
W KAŻDYM DOMU!**

Dziki obok domów

PRĄŻMÓW

Mieszkańcy zgłaszają kolejne przypadki pojawiania się dzików tuż obok terenów zamieszkałych.

Problem dzików na terenie gminy Prażmów, zwłaszcza w Ustanie, wraca jak bumerang. Mieszkańcy alarmują, że zwierzęta coraz częściej pojawiają się w pobliżu zabudowań, placów zabaw czy terenów rekreacyjnych. Temat wywołuje emocje i szeroką dyskusję – zarówno wśród samych mieszkańców, jak i władz gminy.

Gmina zna problem

Jak poinformował Urząd Gminy Prażmów, sygnały o obecności dzików są regularnie zgłaszane przez mieszkańców – to właśnie gmina jest głównym odbiorcą tego typu informacji.

Gmina nie posiada kompetencji do samodzielnego podejmowania działań związanych z bezpośrednim usuwaniem dzików. Wójt do każdego z planów łowieckich na ten rok wniósł uwagi o zwiększeniu pozyskania dzików. W trosce o bezpieczeństwo, zgłoszenia mieszkańców są przekazywane do właściwego koła łowieckiego. Wójt wystąpił też do Starosty Piaseczyńskiego z wnioskiem o wprowadzenie odstrzału redukcyjnego dzików – przekazał prażmowski urząd.

Celem tych działań jest ograniczenie populacji dzików na terenach, gdzie ich obecność wiąże się z zagrożeniem



Władze samorządowe podkreślają, że są świadome powagi sytuacji i apelują do mieszkańców o zgłaszanie przypadków pojawiania się dzików – najlepiej ze wskazaniem dokładnej lokalizacji.

dla bezpieczeństwa ludzi i zwierząt domowych.

Władze samorządowe podkreślają, że są świadome powagi sytuacji i apelują do mieszkańców o zgłaszanie przypadków pojawiania się dzików – najlepiej ze wskazaniem lokalizacji i częstotliwości obserwacji. Przypomnijmy, że w marcu zorganizowano spotkanie z mieszkańcami, z udziałem władz gminnych, specjalistów z dziedziny ochrony środowiska oraz przedstawicieli lokalnych kół łowieckich i Nadleśnictwa Chojnów. Mieszkańcy mogli zadawać pytania, dzielić się doświadczeniami i opiniami. O tym, że dziki bez obaw wchodzi na tereny zamieszkałe, świadczy chociażby film przesłany przez naszą Czytelniczkę, który możecie obejrzeć na naszej stronie internetowej.

Jak zachować się, gdy spotkamy dziką?

Choć dzik nie jest z natury agresywnym zwierzęciem, jego zachowanie może być nieprzewidywalne – szczególnie gdy poczuje się zagrożony lub broni młodych. W takiej sytuacji najważniejsze jest zachowanie spokoju – nie należy krzyczeć ani wykonywać gwałtownych ruchów. Zdecydowanie nie wolno zbliżać się do zwierzęcia, próbować go przeganiać czy płoszyć. Najbezpieczniej jest powoli oddalić się w stronę zabudowań lub miejsca, z którego zostawiania odpadków w miejscach dostępnych dla dzików – ich dokarmianie lub przypadkowe przyzwyczajanie do obecności ludzi sprzyja powrotom zwierząt.

Agnieszka Deja

O G Ł O S Z E N I E

Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno
UjA.6721.36.3.2015.MKR
UjA.6721.56.2.2015.MKR

Piaseczno, 12.06.2025 r.

OGŁOSZENIE

**o przyjęciu dokumentów wymagających udziału społeczeństwa
oraz możliwości zapoznania się z ich treścią**

Na podstawie art. 43 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 poz. 1112 ze zm.) zawiadamiam o przyjęciu dokumentów wymagających udziału społeczeństwa:

• uchwała nr 259/XVII/2025 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 26 lutego 2025 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenu w obrębie ewidencyjnym Gołków – etap III, która została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego dnia 17 kwietnia 2025 r. poz. 4139

• uchwała nr 270/XVIII/2025 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 19 marca 2025 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu w obrębach ewidencyjnych Jazgarzew i Wólka Pęcherska – etap II, która została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego dnia 9 maja 2025 r. poz. 4697

Jednocześnie informuję o możliwości zapoznania się z treścią wymienionego dokumentu, a także z uzasadnieniem, o którym mowa w art. 42 pkt 2 ww. ustawy oraz z podsumowaniem, o którym mowa w art. 55 ust. 3 ww. ustawy na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Piaseczno pod adresem bip.piaseczno.eu w zakładce Planowanie przestrzenne > Rejestr planów.

Z up. Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno
mgr inż. arch. Anna Pakulińska-Attia
Naczelnik Wydziału Urbanistyki i Architektury

INFORMACJA

Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) informuje, iż na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu MiG Piaseczno, z/s w Piasecznie przy ul. Kościuszki 5 oraz na stronie internetowej www.piaseczno.eu, zamieszczony został wykaz dot.:

1) wynajęcia w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony działki nr 116/56, obr. Józefosław, część działek 34/2, obr. Julianów, nr 116/59 i nr 116/58, obr. Józefosław, pol. przy skrzyżowaniu ul. Julianowskiej i ul. Wenus, o łącznej pow. 37 m² z przeznaczeniem pod teren zieleni i ciąg komunikacyjny, Wykaz został podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia wywieszenia, tj. od dnia 23.07.2025 r.

Z up. Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno
mgr inż. Robert Widz, II Zastępca Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno

OBWIESZCZENIE STAROSTY PIASECZYŃSKIEGO

Na podstawie art. 11f ust. 3 i 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 311) zawiadamia się, że w dniu **14 lipca 2025 r.** na wniosek Zarządu Powiatu Piaseczyńskiego, została wydana decyzja Starosty Piaseczyńskiego nr 17/2025 (Nr rej. ARB.6740.1.32.2024.) o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie drogi powiatowej nr 2826W (ul. Główna) w m. Uwieliń w gminie Prażmów.

Działki przeznaczone pod realizację inwestycji drogowej:

– położone w liniach rozgraniczających projektowanej drogi – wchodzące w projektowany pas drogowy (w nawiasie podano numery działek po podziale, numer pogrubiony oznacza działkę do przejęcia pod projektowany pas drogowy, działka po przecinku pozostaje przy obecnym właścicielu) oznaczone wg katastru nieruchomości numerami:

• jedn. ew. 141805_2 Prażmów; obręb 0023 Uwieliń: dz. ew. nr: 1/1, 17/2 (17/3, 17/4), 12/2 (12/3, 12/4)
– położone poza liniami rozgraniczającymi projektowanej drogi powiatowej – nieruchomości przeznaczone pod budowę lub przebudowę sieci i innych dróg:
• jedn. ew. 141805_2 Prażmów; obręb 0023 Uwieliń: dz. ew. nr: 17/1, 13, 12/1
• jedn. ew. 141805_2 Prażmów; obręb 0010 Kędzierówka: dz. ew. nr: 77/1, 77/4,

Z treścią decyzji nr 17/2025 z dnia 14 lipca 2025 r. na realizację inwestycji drogowej oraz załączonymi do niej materiałami można zapoznać się w Kancelarii Architektoniczno-Budowlanej na parterze Starostwa Powiatowego w Piasecznie, ul. Chyliczkowska 14, 05-500 Piaseczno.

Od ww. decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Wojewody Mazowieckiego, za moim pośrednictwem, (Starosta Piaseczyński, ul. Chyliczkowska 14, 05-500 Piaseczno), w terminie 14 dni od dnia jej publicznego ogłoszenia.

Zgodnie z art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Działając na podstawie art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, nadano niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności. Wobec powyższego, decyzja niniejsza:

• zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości,
• uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi,
• opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

Z up. Starosty Piaseczyńskiego mgr inż. Sylwia Moszczyńska-Staś
Naczelnik Wydziału Architektoniczno-Budowlanego

Nr rej. ARB.6740.1.32.2024.MM
Publiczne obwieszczenie nastąpiło w dniu: 23.07.2025 r.

WZO.6821.17.2025 MB

Piaseczno, dnia 16 lipca 2025 r.

OGŁOSZENIE STAROSTY PIASECZYŃSKIEGO

Starosta Piaseczyński

stosownie do art. 113 ust. 6 i 7, art. 114 ust. 3 i 4 oraz art. 124a, w związku z art. 124 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. 2024 r., poz. 1145 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości informację

o zamiarze ograniczenia, w drodze decyzji, na wniosek PGE Dystrybucja S.A., sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym położonej w obr. Pęclaw, gm. Góra Kalwaria, stanowiącej działkę ewidencyjną nr 41 - przez udzielenie PGE Dystrybucja S.A. zezwolenia na założenie i przeprowadzenie przez część ww. działki sieci elektroenergetycznej napowietrznej SN-15kV.

W związku z powyższym wzywa się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do przedmiotowej nieruchomości – do zgłoszenia się w terminie 2 miesięcy od dnia ukazania się niniejszego ogłoszenia, do siedziby Starostwa Powiatowego w Piasecznie, ul. Chyliczkowska 14, tel. 22 756 62 54 (wew. 138).

Jeżeli w terminie oznaczonym w ogłoszeniu nie zgłoszą się osoby, które udowodnią przysługujące im prawo rzeczowe do wnioskowanej nieruchomości, wszczęte będzie postępowanie administracyjne w trybie art. 124a, w związku z art. 124 ustawy o gospodarce nieruchomościami, z pominięciem ww. osoby, jako strony postępowania.

Z up. Starosty Piaseczyńskiego
Zdzisław Lis
Członek Zarządu Powiatu Piaseczyńskiego

Nas się czyta!



**Czytaj
na papierze,
komputerze,
tablecie
lub
smartfonie!**

Budowa parku wstrzymana

MYSIADŁO

Park Społeczny w Mysiadle miał być miejscem odpoczynku i integracji dla lokalnej społeczności. Decyzja o wstrzymaniu jego realizacji wywołała falę niezadowolenia wśród mieszkańców. Władze gminy tłumaczą się koniecznością oczekiwania na nowy plan ogólny.

Radny Marcin Kania w swoim poście umieszczonym w mediach społecznościowych wyraził zaniepokojenie decyzją o zatrzymaniu prac nad długo wyczekiwaną inwestycją. Podkreślił, że potrzeba parku była wielokrotnie zgłaszana przez mieszkańców zarówno podczas konsultacji społecznych, jak i w codziennych rozmowach. Zwrócił uwagę, że obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dopuszcza realizację parku, więc nie istnieją żadne formalne przeszkody planistyczne. Według Kanii, oczekiwanie na uchwalenie planu ogólnego nie powinno być powodem do wstrzymania inwestycji. Radny zapowiedział o wznowienie przygotowań oraz o jasną komunikację z mieszkańcami w sprawie dalszych kroków.

Gmina w ogniu krytyki

Pod postem radnego pojawiło się wiele komentarzy, w których mieszkańcy i społecznicy nie kryją rozczarowania decyzją władz. Mikołaj Ostapiuk podkreślił, że procedura uchwalenia planu ogólnego nie blokuje formalnie realizacji inwestycji, a jest to wyłącznie decyzja organów gminy. Zwrócił uwagę, że nowelizacja ustawy o planowaniu przestrzennym miała usprawnić procesy inwestycyjne, a nie je paraliżować.



Mieszkańcy żądają jasnych deklaracji i działań ze strony władz

Inni komentujący zwracali uwagę na ryzyko intensywnej zabudowy mieszkaniowej kosztem terenów zielonych i brak infrastruktury dla rosnącej liczby mieszkańców.

Pojawiły się także głosy nawołujące do aktywnego protestu, a nawet pro-

zartów pojawiają się także obawy o dalszą sprzedaż gruntów i brak inwestycji w infrastrukturę społeczną.

Mieszkańcy chcą zieleni!

Wielu komentujących wskazuje, że teren nad stawem nie spełnia potrzeb rekreacyjnych, a liczba mieszkańców stale rośnie. Padają sugestie, że decyzja o wstrzymaniu budowy parku jest podyktowana względami finansowymi lub interesem deweloperów. Mieszkańcy żądają jasnych deklaracji i działań ze strony władz, podkreślając, że park to nie fanaberia, lecz konieczność w dynamicznie rozwijającej się okolicy.

Sprawa parku w Mysiadle pokazuje, jak ważna jest transparentność decyzji samorządowych i realny dialog z mieszkańcami. Czy głos społeczności zostanie wreszcie wysłuchany? Czas pokaże, czy Mysiadło doczeka się upragnionej zielonej przestrzeni.

Dawid Grzelczak



pozycje przeprowadzenia referendum w sprawie przyłączenia Mysiadła do Warszawy. Mieszkańcy nie kryją rozczarowania, podkreślając, że gmina od lat traktuje Mysiadło jak zaplecze inwestycyjne, a nie miejsce do życia. Wśród

Rondo na skrzyżowaniu Wareckiej i Zaleśnej

GÓRA KALWARIA/KONSTANCIN

Ruszyła długo wyczekiwana inwestycja drogowa na pograniczu gmin Góra Kalwaria i Konstancin-Jeziorna.

Skrzyżowanie drogi powiatowej nr 2811W (ul. Warecka) z drogą gminną (ul. Zaleśną) zostanie przebudowa-

Kierowcy poruszający się drogą powiatową w kierunku północ-południe (i odwrotnie) będą musieli liczyć się z ruchem wahadłowym sterowanym sygnalizacją świetlną. Co istotne, wloty skrzyżowania od strony wschodniej (ul. Zaleśna od strony Stomczyna) i zachodniej zostaną całkowicie zamknięte.

Zmiany obejmą również trasy kursowania autobusów. Szczegółowe informacje dostępne na stronie War-



ne na bezpieczne i funkcjonalne rondo. To ważny punkt komunikacyjny, z którego codziennie korzystają zarówno mieszkańcy obu gmin, jak i osoby dojeżdżające do pracy czy szkół. Obecne skrzyżowanie, zwłaszcza w godzinach szczytu, powoduje utrudnienia w ruchu i generuje niebezpieczne sytuacje. Powiat Piaseczyński we współpracy z gminami zdecydował się na gruntowną modernizację tego miejsca.

Utrudnienia w ruchu

Na czas przebudowy wprowadzona została czasowa organizacja ruchu.

szawskiego Transportu Publicznego: www.wtp.waw.pl.

Wykonawca i harmonogram

Wykonawcą inwestycji jest firma FAL-BRUK Sp. z o.o. sp.k., dobrze znana z realizacji wielu zadań drogowych na terenie powiatu. Zgodnie z umową, zakończenie prac planowane jest na 9 września 2025 roku. Zakres robót obejmuje nie tylko budowę ronda, ale również wykonanie nowej nawierzchni, odwodnienia i oznakowania.

Agnieszka Deja

CREATIVE MIND SCHOOL

ZAPISZ SVOJE DZIECKO DO CREATIVE MIND SCHOOL! ŻŁOBEK I PRZEDSZKOLE Z SERCEM I MISJĄ

Piaseczno ul. Żeromskiego & ul. Warszawska,
Kreatywność, język angielski, wsparcie specjalistów,
Rozwój emocjonalny, społeczny i intelektualny.

508 237 723 | biuro@creativemindschool.com | www.creativemindschool.com

AJF INVEST

PRACE DUŻE

CENA: 689 tys. zł

780 723 034, sprzedaz@ajfinvest.pl | WWW.AJFINVEST.PL

CEKOBUD

CENTRUM DOCIEPLEŃ

ponad 25 lat na rynku

docieplenie budynków
mycie i malowanie elewacji

tynkowanie, podbitki

pracujemy na najlepszych materiałach

służymy fachową poradą

501 62 45 62

www.ekobud.waw.pl

EDMED

APARATY SŁUCHOWE

NZOZ Centrum Medyczne eMKmed
Al. Por. Jana Białka 3, parter
Góra Kalwaria

Zbadaj swój słuch!

Czy odcinasz wrażenie, że inni mówią niewyraźnie? Czy rozmowa przez telefon sprawia Ci trudność? Czy często pogłaśniasz radio lub telewizor?

Zadzwoń pod nr tel.: **534 909 556**
lub umów wizytę na: www.edmed.pl

Zapisz się na bezpłatne, kompleksowe badanie słuchu oraz poradę protetyka słuchu.
Przetestuj nowoczesne aparaty słuchowe za darmo.

Miasteczko Julianów

Blisko miasta
BLISKO NATURY

GRUPA VICTORIA DOM

victoriadom.pl

2025
GOTOWE DO ODBIORU

Gorąco na sesji

TARCZYN

Niespodziewane zwołanie sesji rady miejskiej w Tarczynie wywołało burzę wśród radnych i mieszkańców. Spór o termin i sposób komunikacji podzielił lokalną społeczność. W tle pojawiają się wzajemne oskarżenia i pytania o transparentność działań władz.

W poniedziałek (7 lipca) w Tarczynie miała się odbyć XXII sesja rady miejskiej. O jej terminie radni dowiedzieli się zaledwie trzy dni wcześniej, w czwartek po godzinie 14:00, za pośrednictwem SMS-a z biura obsługi rady. Sesję wyznaczono na godzinę 9:00 rano, co – jak podkreślają radni – uniemożliwiło wielu z nich przeorganizowanie planów zawodowych i rodzinnych, zwłaszcza w okresie wakacyjnym. W odpowiedzi grupa radnych złożyła oficjalny wniosek o przesunięcie obrad na godzinę popołudniową, by umożliwić szerszy udział zarówno radnych, jak i mieszkańców. Prośba ta jednak nie

została uwzględniona, co doprowadziło do nieobecności aż ośmiu radnych i braku kworum podczas sesji.

„Wojenka” czy neutralność?

W oficjalnym komunikacie urzędu gminy, opublikowanym zaraz po sesji, po raz pierwszy wymieniono z nazwiska wszystkich nieobecnych radnych oraz szczegółowo zestawiono niezrealizowane uchwały. Wśród nich znalazły się m.in. zmiany w bu-

wydarzeń spotkał się z krytyką części mieszkańców i komentatorów, którzy zarzucili urzędowi próbę wywołania presji i piętnowania radnych, zamiast rzeczowego informowania o przebiegu sesji.

W mediach społecznościowych rozgorzała dyskusja. Jedni bronią radnych, wskazując na brak wcześniejszych konsultacji i utrudnienia w pogodzeniu obowiązków zawodowych z pracą społeczną. Inni zarzucają im unikanie odpowiedzialności i brak troski o sprawy mieszkańców. „To wygląda na wojenkę, a niestety dla dobra mieszkańców towarzystwo powinno się dogadać” – podsumowuje jedna z osób komentujących.

Forma nacisku i piętnowania

Mieszkańcy podkreślają, że dotychczas frekwencja na sesjach była wysoka, a nieobecności należały do rzadkości. Tym bardziej zaskoczył ich nagły termin i pora obrad, które uniemożliwiły udział nie tylko radnym, ale i sołtysom czy zainteresowanym mieszkańcom. Pojawiły się głosy, że komuni-

Sesję wyznaczono na godzinę 9:00 rano, co – jak podkreślają radni – uniemożliwiło wielu z nich przeorganizowanie planów zawodowych i rodzinnych

dziecie, program polityki zdrowotnej czy powołanie kapituły honorowego obywatela. Taki sposób relacjonowania



„Ja niestety mam wrażenie, że to pokłosie ostatniej sesji absolutoryjnej, gdzie doszło do wielu emocjonalnych i niepotrzebnych wypowiedzi po obu stronach” – zauważa jedna z komentujących

kacja urzędu powinna być neutralna i transparentna, a decyzje dotyczące terminów – konsultowane szerzej, by uniknąć niepotrzebnych napięć.

– Pierwszy raz widzę, żeby w podsumowaniu sesji Urząd Gminy wypisywał z nazwiska nieobecnych radnych i zestawiał to z listą niezrealizowanych uchwał – bez słowa o przyczynach nieobecności. (...) Trudno więc nie odnieść wrażenia, że ten wpis to nie podsumowanie, tylko forma nacisku a nawet piętnowania. A przecież komunikacja urzędu powinna być neutralna...” – sko-

mentowała Marta Skuza, zwracając uwagę na ton i styl oficjalnego komunikatu urzędu.

Sytuacja pokazuje, jak łatwo doprowadzić do eskalacji konfliktu. Mieszkańcy apelują o dialog i kompromis, podkreślając, że to oni najbardziej tracą na braku współpracy pomiędzy radą a urzędem. W najbliższych dniach okaże się, czy kolejna sesja przyniesie uspokojenie nastrojów i powrót do merytorycznej pracy na rzecz Tarczyna.

Dawid Grzelczak



W KAŻDĄ ŚRODĘ, W KAŻDYM DOMU!

Nowy biletomat przy stacji PKP

GÓRA KALWARIA

Podróżni korzystający ze stacji PKP w Górze Kalwarii mają do dyspozycji nowy automat biletowy. Urządzenie ma ułatwić szybki zakup biletów bez kolejek. Pojawiają się jednak wątpliwości co do lokalizacji automatu.

Nowý biletomat to długo oczekiwane udogodnienie dla mieszkańców gminy. Dzięki niemu pasażerowie mogą kupić bilet na pociąg w dowolnym momencie, bez konieczności oczekiwania przy kasie czy stresu związanego z zakupem u konduktora. Inwestycja została przyjęta z zadowoleniem, zwłaszcza przez osoby dojeżdżające codziennie do pracy lub szkoły. Choć do tej pory nie wszyscy zdążyli zauważyć nową maszynę. Okazuje się, że jej lokalizacja – przy sklepie ABC, a nie na terenie samej stacji – może być problematyczna. Część podróżnych podkreśla, że automat jest praktycznie niewidoczny dla osób spieszących się na pociąg. Z drugiej strony, nie brakuje głosów, że każde nowe udogodnienie,



Automat ustawiony przy sklepie ABC jest niemal niewidoczny dla osób kierujących się bezpośrednio na perony

to krok w dobrą stronę i warto o nim informować jak najszerszej.

Nietypowa lokalizacja

– Dobrze, że jest. Natomiast miejsce jego usytuowania jest przedziwne. Nie sposób go dostrzec idąc do pociągu. Dlaczego nie został zainstalowany na stacji lub przynajmniej przy wejściu nań? Korzystam z pociągu codziennie i go nie zauważyłam. O jego istnieniu doniosły mi osoby robiące zakupy w sklepie. Myślę, że pasażerowie, którzy będą potrzebowali kupić bilet jednorazowy, tym bardziej przeoczą tak dobrze ukryty biletomat – komentuje w

mediach społecznościowych jedna z użytkowników nowego automatu.

Postanowiliśmy sprawdzić tę sprawę na miejscu i rzeczywiście - automat ustawiony przy sklepie ABC jest niemal niewidoczny dla osób kierujących się bezpośrednio na perony. Lokalizacja ta sprawia, że łatwo go przeoczyć, zwłaszcza jeśli ktoś się spieszy lub nie korzysta z usług sklepu. Warto więc, aby odpowiedzialne służby rozważyły przeniesienie biletomatu w bardziej widoczne miejsce, co z pewnością zwiększyłoby komfort podróżnych.

Tekst i zdjęcie Dawid Grzelczak

O G Ł O S Z E N I E

Gmina
Konstancin-Jeziorna

Ogłoszenie Burmistrza Gminy Konstancin-Jeziorna
w sprawie wywieszenia wykazu nr 19/2025 nieruchomości,
przeznaczonej do oddania w dzierżawę

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) Burmistrz Gminy Konstancin-Jeziorna informuje, że w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Konstancin-Jeziorna, przy ul. Piaseczyńskiej 77, wywieszony został wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę - o powierzchni 49 m², położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Wareckiej 22, stanowiącej część działki ewidencyjnej numer 44.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Zakład Gospodarki Komunalnej tut. Urzędu, bądź telefonicznie: 22 484 35 00 lub na stronie internetowej: bip.konstancinjeziorna.pl

OGŁOSZENIE

Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko-Własnościowa w Konstancinie-Jeziornie, ogłasza przetarg nieograniczony polegający na montażu instalacji fotowoltaicznej do 50 kWp dla budynku wielorodzinnego Narożna 2

Z warunkami przetargu można zapoznać się w siedzibie Spółdzielni w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Sobieskiego 6 lub na stronie internetowej www.smlw.waw.pl

Oferty pisemne w zamkniętych kopertach należy składać w siedzibie Spółdzielni w terminie **do dnia 25.08.2025 roku do godz. 16.00.**

INFORMACJA

Burmistrz Miasta i Gminy Góra Kalwaria działając na podstawie art 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) informuje, że na elektronicznej tablicy ogłoszeń (na parterze) w siedzibie Urzędu MiG Góra Kalwaria, przy ul. 3 Maja 10 oraz na stronie internetowej www.bip.gorakalwaria.pl w Biuletynie Informacji Publicznej w zakładce ogłoszenia dla Wydziału Gospodarowania Mieniem i Geodezji, zamieszczony został wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem na okres do 3 lat:

1. lokal o pow. 21 m² położony na działce ewid. nr 98/1, przy ulicy 3 Maja 1, w mieście Góra Kalwaria, obręb 1-01, w celu prowadzenia punktu marki Lotto;
2. lokal o pow. 37,99 m² położony na działce ewid. nr 24/1, przy ulicy Świętego Antoniego 2, w mieście Góra Kalwaria, obręb 1-02, w celu prowadzenia kawiarni/łodziarni.

Wykaz został podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dn. 23.07.2024 r.

Drożej za wodę i ścieki

W GÓRA KALWARIA

Mieszkańcy Góry Kalwarii zapłacą więcej za wodę i ścieki, co wynika z zatwierdzonych podwyżek taryf wodno-kanalizacyjnych.

Podwyżki cen zaczną obowiązywać od najbliższej faktury, co wynika z zatwierdzonych przez lokalnego dostawcę nowych taryf wodno-kanalizacyjnych.

we stawki mają zapewnić stabilność finansową i dalszy rozwój systemu, co pozwoli utrzymać wysoką jakość usług dla mieszkańców.

Zgodnie z opublikowanymi taryfami, podwyżki dotyczą zarówno ceny za metr sześcienny dostarczonej wody, jak i kosztu odprowadzania ścieków. Wzrost opłat będzie odczuwalny dla gospodarstw domowych oraz przedsiębiorstw korzystających z usług wodociągowych i kanalizacyjnych.

Urząd Gminy Góra Kalwaria ape-



Zmiana cen to efekt rosnących kosztów utrzymania i modernizacji infrastruktury wodociągowo-kanalizacyjnej

Zmiana cen to efekt rosnących kosztów utrzymania i modernizacji infrastruktury wodociągowo-kanalizacyjnej. Powodem jest też wysoka inflacja, rosnące koszty materiałów i usług, a także wzrost cen energii. Wszystko to ma przełożenie na decyzję o zatwierdzeniu nowej taryfy, która weszła w życie w połowie czerwca. No-

luje do mieszkańców o świadome i oszczędne gospodarowanie wodą, zwłaszcza w okresach suszy, kiedy zapotrzebowanie na wodę znacząco rośnie. Racjonalne korzystanie z zasobów wodnych pomoże ograniczyć wysokość rachunków i wspierać zrównoważony rozwój infrastruktury.

RMK

Ulica Ptaków Leśnych już w nowej odsłonie

W PIASECZNO

Przebudowa ulicy Ptaków Leśnych w Jastrzębiu i Żabieńcu zbliża się do finału. Większość robót już wykonano, a autobus linii L24 wrócił na swoją stałą trasę.

Trwająca od grudnia 2023 roku inwestycja, która objęła kompleksową rozbudowę i modernizację ponad 2,9 km trasy, wkroczyła w końcowy etap. Zakres prac był bardzo szeroki – od poszerzenia drogi i budowy chodników, przez przebudowę skrzyżowań i systemu odwodnienia, aż po wymianę oświetlenia i sieci gazowej. W związku z rozszerzeniem zakresu robót konieczne było podpisanie aneksu do umowy z wykonawcą, co przesunęło termin ostatecznego odbioru inwestycji na koniec lipca, a uzyskania pozwolenia na użytkowanie – na koniec września 2025 roku.

Przebudowa ulicy Ptaków Leśnych była jedną z największych inwestycji drogowych ostatnich lat na terenie gminy Piaseczno. Dzięki dofinansowaniu w wysokości 24,5 mln zł z Rządowego Funduszu Polski Ład oraz łącznym kosztem sięgającym 28,4 mln zł, udało się stworzyć nowoczesną i bezpieczną infrastrukturę drogową. Projekt uwzględnia nie tylko poprawę parametrów technicznych drogi, ale także komfort i bezpieczeństwo pieszych oraz użytkowników transportu zbiorowego. Zbudowano nowe chodniki oraz



Przebudowa ulicy Ptaków Leśnych była jedną z największych inwestycji drogowych ostatnich lat na terenie gminy Piaseczno.

przebudowano system odwodnienia, aby zapobiec lokalnym zalaniom pod-

Zakres prac był bardzo szeroki – od poszerzenia drogi i budowy chodników, przez przebudowę skrzyżowań i systemu odwodnienia, aż po wymianę oświetlenia i sieci gazowej

czas opadów. Dodatkowe prace objęły modernizację oświetlenia ulicznego i sieci uzbrojenia terenu.

Ważnym aspektem modernizacji była również koordynacja z zarządcą drogi krajowej DK79 – zatwierdzono i przekazano wykonawcy organiza-

cję ruchu na połączeniu ulicy Ptaków Leśnych z DK79, co umożliwiło płynne włączenie przebudowanego odcinka w istniejącą sieć drogową.

Autobus L24 wraca na trasę

Od 12 lipca autobusy linii L24 ponownie kursują na swojej stałej trasie przez ulicę Ptaków Leśnych, co jest ważną informacją dla mieszkańców Jastrzębia, Żabieńca oraz okolicznych miejscowości. Linia L24 łączy Piaseczno z Kazimierzowską w Konstancinie-Jeziornie, a od września częściowo będzie wydłużona do przystanku Długa. Dzięki zakończeniu głównych robót ruch drogowy został niemal całkowicie przywrócony do normalnego funkcjonowania, a niewielkie prace końcowe nie będą już utrudniać jazdy komunikacji miejskiej ani mieszkańców.

Tekst i zdjęcie Dawid Grzelczak

Uchwała absolutoryjna nieważna?

W KONSTANCIN-JEZIORNA

Uchwała o odmowie absolutorium burmistrzowi Michałowi Wiśniewskiemu została zakwestionowana przez Regionalną Izbę Obrachunkową. Radni popełnili błędy proceduralne i merytoryczne. RIO nie widzi powodów do nieudzielenia absolutorium.

Podczas sesji 24 czerwca większość radnych zagłosowała przeciwko udzieleniu absolutorium burmistrzowi. W głosowaniu 14 radnych powiedziało „nie”, 5 opowiedziało się „za”, a jedna osoba wstrzymała się od głosu. W efekcie uchwałę przekazano do oceny Regionalnej Izby Obrachunkowej, która już 15 lipca wydała negatywną opinię. RIO wskazała na poważne braki – zarówno proceduralne, jak i

merytoryczne – które towarzyszyły podjęciu tej decyzji. Zwrócono uwagę, że nie zachowano wymaganych standardów, a podejmowane argumenty nie dawały podstaw do nieudzielenia absolutorium.

Nieprawidłowości formalne i proceduralne

W przekazanej urzędowi decyzji skład orzekający RIO szczegółowo wyjaśnił uchybienia. Po pierwsze, uchwała w sprawie udzielenia absolutorium nie została formalnie przyjęta, ponieważ zabrakło do tego bezwzględnej większości ustawowego składu rady. Tymczasem nieprzyjęcie propozycji udzielenia absolutorium nie jest tożsame z podjęciem uchwały o odmowie, jak podkreśliła Izba. Proceduralnym błędem była także praktyka, w której treść uchwały ujawniono dopiero po głosowaniu, a nie przed, jak stanowią przepisy. Taki sposób działania stoi w

sprzeczności z ustawą o samorządzie gminnym i skutkuje stwierdzeniem nieważności dokumentu.

Proceduralnym błędem była także praktyka, w której treść uchwały ujawniono dopiero po głosowaniu, a nie przed, jak stanowią przepisy

Zarzuty bez pokrycia w faktach

RIO skrytykowała także merytoryczną stronę postępowania, wskazując, że zarzuty rady nie były ani konkretne, ani odpowiednio udokumentowane. Zamiast całościowej oceny wykonania budżetu skupiono się



na wybranych, nie do końca istotnych kwestiach, jak np. niewyegzekwowane należności sporne czy brak pozyskania niektórych środków zewnętrznych. Wbrew obowiązkom, nie poparto podejmowanych decyzji danymi liczbowymi. Tymczasem w opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej, skoro rada niemal jednogłośnie przyjęła sprawozdanie finansowe z wykonania budżetu

za ubiegły rok, jej późniejsza odmowa absolutorium była nieuzasadniona. Jak podkreślili również komentujący mieszkańcy, decyzja miała charakter bardziej polityczny niż merytoryczny, a radni najwyraźniej nie odróżnili procedury absolutorium od głosowania wniosku o wotum zaufania.

Dawid Grzelczak

Mieszkańcy zaniepokojeni. Kim jest tajemniczy mężczyzna?

USTANÓW

W Ustanowie i okolicznych miejscowościach pojawiły się sygnały o podejrzanych osobach, kręcących się po prywatnych posesjach.

W ostatnich tygodniach mieszkańcy Ustanowa i okolic zaniepokojili się obecnością nieznanego mężczyzny, który zaglądał do okien, obchodził domy i sprawiał wrażenie, jakby „sondował teren”. Nagrania z domowych kamer, udostępniane m.in. na lokalnej grupie Ustanowa, pokazują jego obecność na kilku podwórkach.

Wspólne działania i wymiana informacji

Mieszkańcy przypominają sobie sytuację sprzed kilku lat, kiedy to okolica zmagala się z falą włamań i kradzieży. Aby zapobiec powtórce tamtych wydarzeń, nie tylko ostrzegają się nawzajem w Internecie, lecz także podejmują konkretne działania. Powstała lokalna grupa na Messengerze, której celem jest szybka wymiana informacji o podejrzanych sytuacjach. Dołączenie do niej wymaga potwierdzenia tożsamości przez znaną osobę, co ma zapobiec dostępowi osób postronnych, które mogłyby niewłaściwie wykorzystać te informacje.

Apelują również o wzajemną czujność – warto obserwować okolicę, reagować na nietypowe zachowania i informować innych mieszkańców. Jednocześnie proszą o rozagę i niezgłaszanie na policję sytuacji niepewnych czy niepotwierdzonych, aby nie zneczczać służb na prawdziwe zagrożenia.

Stan bezpieczeństwa według policji

Zapytaliśmy Komendę Powiatową Policji w Piasecznie o sytuację w oko-



W kwietniu doszło do włamania i kradzieży biżuterii w jednym z domów, a niedługo później skradziono samochód z posesji w Ustanowie

licach Ustanowa. Jak poinformowano, w kwietniu doszło do włamania i kradzieży biżuterii w jednym z domów, a niedługo później skradziono samochód z posesji w Ustanowie. Od tamtej pory nie odnotowano podobnych zgłoszeń. Policja przypomina, że każde niepokojące zdarzenie można zgłaszać przez aplikację Moja Komenda lub kontaktując się z dzielnicowym.

Inicjatywy mieszkańców i zabezpieczenia

Mieszkańcy proponują, by – na wzór działań sprzed lat – ponownie organizować wieczorne i nocne objaz-

dy po okolicy, które wcześniej okazały się skuteczną formą prewencji.

Zachęcają także, aby każdy, kto posiada nagrania z podejrzany zachowaniem, udostępnił je w grupie lub na lokalnym forum. Wizerunek osoby może pomóc w jej identyfikacji i ewentualnych dalszych działaniach.

Warto również rozważyć dodatkowe zabezpieczenia – takie jak kamery, czujniki ruchu, alarmy, a nawet zwykłe napisy „obiekt chroniony”, które mogą skutecznie odstraszyć potencjalnych włamywaczy.

Agnieszka Deja

WWW.PRZEGŁADPIASECZYŃSKI.PL

Są pieniądze na kolejny etap renowacji zamku

CZERSK

Miłośnicy historii mają powód do radości. Zamek Książąt Mazowieckich w Czersku otrzymał znaczące wsparcie finansowe na dalszą renowację.

Włocku Bożena Żelazowska - sekretarz stanu w Ministerstwie Kultury i Dziedzictwa Narodowego, przekazała oficjalne potwierdzenie przyznania 550 tys. zł dotacji z Programu Ochrony Zabytków na II etap remontu wschodniego muru Zamku Czerskiego. Dodatkowo inwestycję wesprze Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków kwotą 500 tys. zł oraz samorząd gminy Góra Kalwaria – 670 tys. zł.

Ośrodek Kultury w Górze Kalwarii, który zarządza zamkiem, już zapowiada rozpoczęcie prac. Wsparcie finansowe pozwoli na kontynuację niezbędnych działań konserwatorskich, które mają zabezpieczyć obiekt na kolejne



Wsparcie finansowe pozwoli na kontynuację niezbędnych działań konserwatorskich, które mają zabezpieczyć obiekt na kolejne lata.

lata. To ważna wiadomość dla wszystkich, którym bliskie jest dziedzictwo regionu.

Dużo się dzieje w murach zamku

Czerska warownia przyciąga zwiedzających nie tylko swoją architekturą, ale także bogatym kalendarzem wydarzeń. W sezonie letnim odbywają się tu turnieje rycerskie, koncerty czy pikniki historyczne.

Dawid Grzelczak

O G Ł O S Z E N I E

Burmistrz Gminy Konstancin-Jeziorna ogłasza pierwsze przetargi nieograniczone na sprzedaż komunalnych lokali mieszkalnych położonych w budynku przy ul. Mirkowskiej 47 w Konstancinie-Jeziornie, stanowiących własność gminy Konstancin-Jeziorna					
Lokal i powierzchnia	Opis nieruchomości	Położenie	Cena wywoławcza	Wysokość wadium	Godzina i data przetargu
Lokal nr 6 10,14 m ²	Lokal położony na trzeciej kondygnacji budynku mieszkalnego wielorodzinnego, zarządzanym przez wspólnotę mieszkaniową, składający się z pokoju z aneksem kuchennym oraz łazienki. Lokal w dobrym stanie technicznym, wymagający odświeżenia. Z własnością lokalu związany jest udział wynoszący 0.0101 części we współwłasności działki gruntu, na której posadowiony jest budynek oraz w częściach wspólnych budynku.	Konstancin-Jeziorna ul. Mirkowska 47. Budynek jest posadowiony na działce ewidencyjnej nr 11/2 z obrębem 02-01 o powierzchni 0.0823 ha stanowiącej nieruchomość uregulowaną w księdze wieczystej nr WA5M/00355964/0.	90.000,00 zł*	9.000,00 zł	26.08.2025 r. godz. 10.00 Urząd Miasta i Gminy Konstancin-Jeziorna (ul. Piaseczyńska 77) sala konferencyjna nr 7
Lokal nr 13 10,29 m ²	Lokal położony na trzeciej kondygnacji budynku mieszkalnego wielorodzinnego, zarządzanym przez wspólnotę mieszkaniową, składający się z pokoju z aneksem kuchennym oraz łazienki. Standart lokalu jest niski, wymaga drobnego remontu, odnowienia i urzędzenia aneksu kuchennego. Z własnością lokalu związany jest udział wynoszący 0.0100 części we współwłasności działki gruntu, na której posadowiony jest budynek oraz w częściach wspólnych budynku.		91.000,00 zł*	9.100,00 zł	26.08.2025 r. godz. 11.00 Urząd Miasta i Gminy Konstancin-Jeziorna (ul. Piaseczyńska 77) sala konferencyjna nr 7
Lokal nr 16 29,19 m ²	Lokal położony na pierwszej kondygnacji budynku mieszkalnego wielorodzinnego, zarządzanym przez wspólnotę mieszkaniową, składający się z pokoju z aneksem kuchennym, pokoju oraz toalety. Lokal znajduje się w złym stanie technicznym, wymagający remontu. Z własnością lokalu związany jest udział wynoszący 0.0286 części we współwłasności działki gruntu, na której posadowiony jest budynek oraz w częściach wspólnych budynku.		275.000,00 zł*	27.500,00 zł	26.08.2025 r. godz. 12.00 Urząd Miasta i Gminy Konstancin-Jeziorna (ul. Piaseczyńska 77) sala konferencyjna nr 7
Lokal nr 19 10,35 m ²	Lokal położony na drugiej kondygnacji budynku mieszkalnego wielorodzinnego, zarządzanym przez wspólnotę mieszkaniową, składający się z pokoju z aneksem kuchennym oraz toalety. Lokal znajduje się w dobrym stanie technicznym, wymagający odświeżenia. Z własnością lokalu związany jest udział wynoszący 0.0099 części we współwłasności działki gruntu, na której posadowiony jest budynek oraz w częściach wspólnych budynku.		97.000,00 zł*	9.700,00 zł	26.08.2025 r. godz. 13.00 Urząd Miasta i Gminy Konstancin-Jeziorna (ul. Piaseczyńska 77) sala konferencyjna nr 7

* Na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy o podatku od towarów i usług zwalnia się od podatku dostawę budynków, budowli lub ich części.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego: Działka ewidencyjna numer 11/2 leży na obszarze objętym ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z Uchwałą nr 413/III/51/2002 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 24 września 2002 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gruntów osiedla Mirków i terenów przyległych, nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem MW-mieszkalnictwo wielorodzinne.

Warunkiem przystąpienia w przetargu jest wpłacenie wadium w nieprzekraczalnym terminie do dnia 20.08.2025 roku (data uznania rachunku bankowego Gminy) na rachunek bankowy gminy Konstancin-Jeziorna nr 15 8002 0004 0200 1111 2002 0067 prowadzony przez Bank Spółdzielczy w Piasecznie o. Konstancin-Jeziorna.

Dodatkowych informacji na temat warunków przetargu można uzyskać w Wydziale Gospodarki Komunalnej i Spraw Lokalowych Urzędu Miasta i Gminy Konstancin-Jeziorna, tel. 22 48 42 373. Ogłoszenie znajduje się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Konstancin-Jeziorna oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Konstancin-Jeziorna: bip.konstancinjeziorna.pl.



**BĄDŹ
NA BIEŻĄCO**
z informacjami
ze swojego regionu!

przegladpiaseczynski.pl

Radna interweniuje w sprawie koszy

PIASECZNO

W pasażu handlowym przy ul. Dworcowej 21 brakuje wystarczającej liczby koszy na śmieci, co negatywnie wpływa na porządek i komfort mieszkańców – zwraca uwagę radna Olga Śmietanowska.

Radna Olga Śmietanowska wystąpiła do burmistrza Piaseczna z interpelacją dotyczącą porządku przy pasażu handlowym przy ul. Dworcowej 21. W swoim wniosku wskazuje na niewystarczającą liczbę koszy na śmieci oraz ich niewielką pojemność.

– Na załączonych do wniosku zdjęciach widać, że w chwili obecnej postawione są tylko dwa kosze (przy

pierwszym i ostatnim sklepie), które notorycznie są przepełnione. Śmieci wypadają z nich lub wywiewa je wiatr – pisze radna.



FOT. OLGA ŚMIETANOWSKA

Do wniosku dołączono dwie fotografie. Na obu kosze są pełne, a jeden z nich ma śmieci ustawione nawet na pokrywie.

Co z sortowaniem?

W swojej interpelacji radna prosi o „zobligowanie właściciela pasażu handlowego do postawienia większej ilości koszy na śmieci lub gabarytowo większych niż te, które stoją obecnie oraz do ich regularnego opróżniania/uporządkowania”.

Olga Śmietanowska porusza także kwestię segregacji odpadów:

– W chwili obecnej śmietniki są przewidziane na jedną frakcję – zmieszaną. Czy istnieją przepisy regulujące zasady stawiania koszy na śmieci przy takich centrach/pasażach, które nakładają na właściciela obiektu obowiązek postawienia pojemników dla co najmniej 4 frakcji: papier, plastik i metal, szkło oraz śmieci zmieszane? Jeśli tak, to w interesie gminy i mieszkańców by-



FOT. OLGA ŚMIETANOWSKA

Radna podkreśla, że dwa kosze we wskazanej lokalizacji, to zdecydowanie zbyt mało

łoby, gdyby właściciel centrum handlowego był zobowiązany do postawienia śmietników z podziałem na frakcje – podkreśla radna.

Przypomnijmy, że w pasażu handlowym działa kilka sklepów, w tym

w których można kupić jedzenie. Kubki po kawie, puszki po napojach czy serwetki trafiają do koszy, jednak w momencie przepełnienia stają się wątpliwej jakości „ozdobą” chodników.

Agnieszka Deja

OBWIESZCZENIE STAROSTY PIASECZYŃSKIEGO o wszczęciu postępowania

Na podstawie art. 11d ust. 5 i 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 311) czytaj dalej ZRID, zawiadamia się, że w dniu 8 lipca 2024 r. zostało wszczęte postępowanie w sprawie udzielenia zezwolenia na realizację inwestycji drogowej:

inwestor: Burmistrz Miasta i Gminy Góra Kalwaria, ul. 3 Maja 10, 05-530 Góra Kalwaria
inwestycja: Budowa dróg gminnych – 2KDD i 4KDD w Brześciach

Działki przeznaczone pod realizację inwestycji drogowej:

– w liniach rozgraniczających projektowanej drogi

drukami wytłuszczonymi – działki do przejęcia pod projektowany pas drogowy (w nawiasach podano nr działki po podziale, po średniku działki po podziale poza projektowanym pasem drogowym pozostające przy aktualnym właścicielu, oznaczone wg katastru nieruchomości numerami:

jednostka ewidencyjna 141801_5 Góra Kalwaria, obręb 0005 Brzeście:

323, 348, 364/6, 365/5, 389/4, 388/2, 322 (322/2; 322/1), 366/2 (366/10; 366/11), 573, 366/3, 366/9, 369 (369/1; 369/2), 366/8 (366/13; 366/12; 366/14), 364/7 (364/8; 364/9), 365/6 (365/7; 365/8), 399 (399/1; 399/2), 400 (400/1; 400/2), 401 (401/1; 401/2), 402 (402/1; 402/2), 403 (403/1; 403/2), 404 (404/1; 404/2), 405 (405/1; 405/2), 406 (406/1; 406/2), 407 (407/1; 407/2), 408 (408/1; 408/2), 409 (409/1; 409/2), 410 (410/1; 410/2), 411 (411/1; 411/2), 380 (380/1; 380/2), 381 (381/1; 381/2), 382 (382/1; 382/2), 383 (383/1; 383/2), 385/1 (385/5; 385/6), 385/2 (385/7; 385/8), 388/1 (388/3; 388/4),

– poza liniami rozgraniczającymi projektowanej drogi:

pod budowę lub przebudowę urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji oraz pod budowę lub przebudowę innych dróg publicznych (w nawiasach podano działki po podziale):

jednostka ewidencyjna 141801_5 Góra Kalwaria, obręb 0005 Brzeście:

366/8 (366/14), 399 (399/2), 283/20, 283/65

Akta sprawy do wglądu znajdują się w Starostwie Powiatowym w Piasecznie, ul. Chyliczkowska 14, 05-500 Piaseczno, kancelaria Architektoniczno-Budowlana godziny obsługi pon.-wt. oraz czw.-pt. w godzinach 7-16, gdzie można zgłaszać ewentualne uwagi i wnioski do czasu wydania orzeczenia w sprawie.

Zgodnie z art. 49 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Jednocześnie zgodnie z art. 49a k.p.a. informuje się, że o innych czynnościach, z wyjątkiem zawiadomienia o wydaniu decyzji, organ będzie informował poprzez obwieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej.

Z up. Starosty Piaseczyńskiego mgr inż. Sylwia Moszczyńska-Staś
Naczelnik Wydziału Architektoniczno-Budowlanego

Nr rej. ARB.6740.1.23.2025.Daj

Publiczne obwieszczenie nastąpiło w dniu: 23.07.2025 r.

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O PRZETARGU

Działając na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024r. poz. 1145 ze zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021r. poz. 2213), zw. dalej Rozporządzeniem

Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno ogłasza przetarg pisemny ograniczony na sprzedaż części nieruchomości stanowiącej gruntowej, niezabudowanej, położonej w Piasecznie w rejonie ul. Sarmackiej, oznaczonej jako działka ew. 241/7 obr. Głoków gm. Piaseczno o powierzchni 321 m.kw., dla której Sąd Rejonowy w Piasecznie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA11/00016926/2.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 73.800,00 zł brutto

Wysokość wadium: 3.690,00 zł

Część jawna przetargu odbędzie się w dniu 03.10.2025 o godz. 11.00 w sali konferencyjnej – p. 38, na I piętrze budynku Urzędu Miasta i Gminy Piaseczno przy ul. Kościuszki 5.

Pisemne oferty można składać w Kancelarii Urzędu Miasta i Gminy Piaseczno w terminie do dnia 29.09.2025 (włącznie) do godz. 17.00 – w zamkniętych kopertach.

Warunkiem przystąpienia do przetargów jest złożenie pisemnego uczestnictwa w przetargu i wpłacenie wadium na konto Gminy Piaseczno nr 14 1240 6973 1111 0010 8670 8392 – do dnia 29.09.2025r.

Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Piaseczno, na stronie internetowej urzędu www.piaseczno.eu oraz stronie Biuletynu Informacji Publicznej www.bip.piaseczno.eu.

Szczegółowych informacji o przetargu udziela Wydział Geodezji i Gospodarki Gruntami Urzędu Miasta i Gminy Piaseczno, II piętro, pok. 70, w godz. 8-15, tel. 70-17-523.

Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno
mgr Daniel Putkiewicz

Piaseczno, 18.07.2025

Topola w centrum Mirkowa do wycinki

KONSTANCIN-JEZIORNA

Mieszkańcy Konstancina alarmują, a urzędnicy reagują. To już kolejny przypadek, gdy stare drzewa stają się realnym zagrożeniem dla przechodniów.

W centrum osiedla Mirków w Konstancinie-Jeziornie mieszkańcy z niepokojem obserwują starą topolę, której stan budzi coraz większe obawy. Drzewo rośnie tuż przy ulicy i pobliskim domu, a ryzyko jego przewrócenia staje się realnym zagrożeniem dla bezpieczeństwa. Radny Filip Rawski zareagował na zgłoszenia mieszkańców i przekazał sprawę do Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa.

Urzędnicy potwierdzili, że drzewo jest regularnie monitorowane, a jego pogarszający się stan oraz opinie dendrologiczne przesądzają o konieczności wycinki. Wniosek o usunięcie topoli zostanie skierowany do Starostwa Powiatowego jeszcze przed ewentualną tragedią. Na jej miejsce ma zostać posadzone nowe drzewo, by zachować zielony charakter osiedla.

Nie tylko topola budzi niepokój mieszkańców. W mediach społecznościowych pojawiły się kolejne zgłoszenia, dotyczące innych drzew w okolicy. Jedna z mieszkanki zwróciła uwagę na ogromną gałąź osiki przy bloku CDG, która w razie burzy może spaść na budynek. Zdaniem mieszkańców, takie drzewa powinny być regularnie przy-



FOT. FACEBOOK/FILIP RAWSKI

Urzędnicy potwierdzili, że drzewo jest regularnie monitorowane, a jego pogarszający się stan oraz opinie dendrologiczne przesądzają o konieczności wycinki

cinane, a w razie potrzeby – usuwane. W komentarzach pojawiają się jednak również głosy wskazujące na trudne decyzje: każde drzewo jest cenne, ale nie można ignorować zagrożenia dla ludzi i mienia.

Sprawa topoli z Mirkowa zyskała dodatkowy wymiar w kontekście ostatnich wydarzeń na placu zabaw w Konstancinie-Jeziornie.

Niebezpieczne drzewa pod lupą

Niedawno na naszym portalu opisywaliśmy sytuację, do której doszło na placu zabaw na osiedlu Grapa. Drzewo

przewróciło się tam tuż obok ojca z małym dzieckiem – tylko szybka reakcja zapobiegła tragedii. Zwracaliśmy uwagę na pytania mieszkańców dotyczące regularnych kontroli stanu drzew na terenach rekreacyjnych. Eksperti przypominają, że raz w roku powinien być przeprowadzany przegląd dendrologiczny, a w przypadku zagrożenia – niezbędne są szybkie decyzje o przycięciu lub wycince. Niestety, jak zauważają mieszkańcy, w praktyce decyzje te bywają odkładane, co może prowadzić do niebezpiecznych sytuacji.

Dawid Grzelczak

W związku z dynamicznym rozwojem zatrudnimy

Przegląd PIASECZYŃSKI

DZIENNIKARZA REPORTERA LOKALNEGO

ZADANIA:

- pisanie i redagowanie tekstów
- wykonywanie zdjęć i filmów
- bieżące wspomaganie pracy redakcji

WYMAGANIA:

- doświadczenie w pracy lokalnego dziennikarza newsowego (mile widziane)
- umiejętność pisania i redagowania tekstów, wykonywania zdjęć i krótkich form wideo
- umiejętność wyszukiwania informacji
- znajomość topografii regionu
- znajomość zasad stylistyki, interpunkcji, gramatyki oraz ortografii
- kreatywność i zaangażowanie

OFERUJEMY:

- pracę pełną ciekawych wyzwań
- możliwość rozwoju i doskonalenia kompetencji w przyjaznej atmosferze
- atrakcyjne wynagrodzenie i formę zatrudnienia

Prosimy o przesłanie CV i listu motywacyjnego na adres e-mail: j.mlika@przeglادpiaseczynski.pl

W związku z dynamicznym rozwojem zatrudnimy

Przegląd PIASECZYŃSKI

SPECJALISTĘ ds. sprzedaży powierzchni reklamowej

Tuym zadaniem będzie:

- Sprzedaż powierzchni reklamowej do gazety
- Aktywne pozyskiwanie klientów
- Opieka nad powierzonymi klientami
- Realizacja celów sprzedażowych

CO OFERUJEMY?

- Umowę o pracę lub inną jak wolisz
- Atrakcyjne wynagrodzenie podstawa + prowizja
- Bogaty pakiet medyczny po okresie próbnym
- Ciekawą, pełną wyzwań pracę w dynamicznie rozwijającej się firmie
- Współpracę z profesjonalistami
- Przyjazną atmosferę pracy

A CZEGO OCZEKUJEMY?

- Kreatywności
- Doświadczenia w sprzedaży telefonicznej / bezpośredniej
- Umiejętności nawiązywania kontaktów

CV: m.komisarczyk@przeglادpiaseczynski.pl

SKUP NIERUCHOMOŚCI

Kupimy mieszkania, domy, grunty
Szybka decyzja i gotówka od ręki

Telefon: 732 577 776

www.skupnieruchomosci24.eu

Działamy na rzecz bezdomnych kotów i psów

FUNDACJA ZWIERZOKRACJA

fundacjazzwierzokracja

SZUKAM PARTNERA BIZNESOWEGO

do uruchomienia kebabu w Piasecznie, ul. Puławska 38

Lokal gotowy do działania z parkingiem, WiFi, obok stacji BP

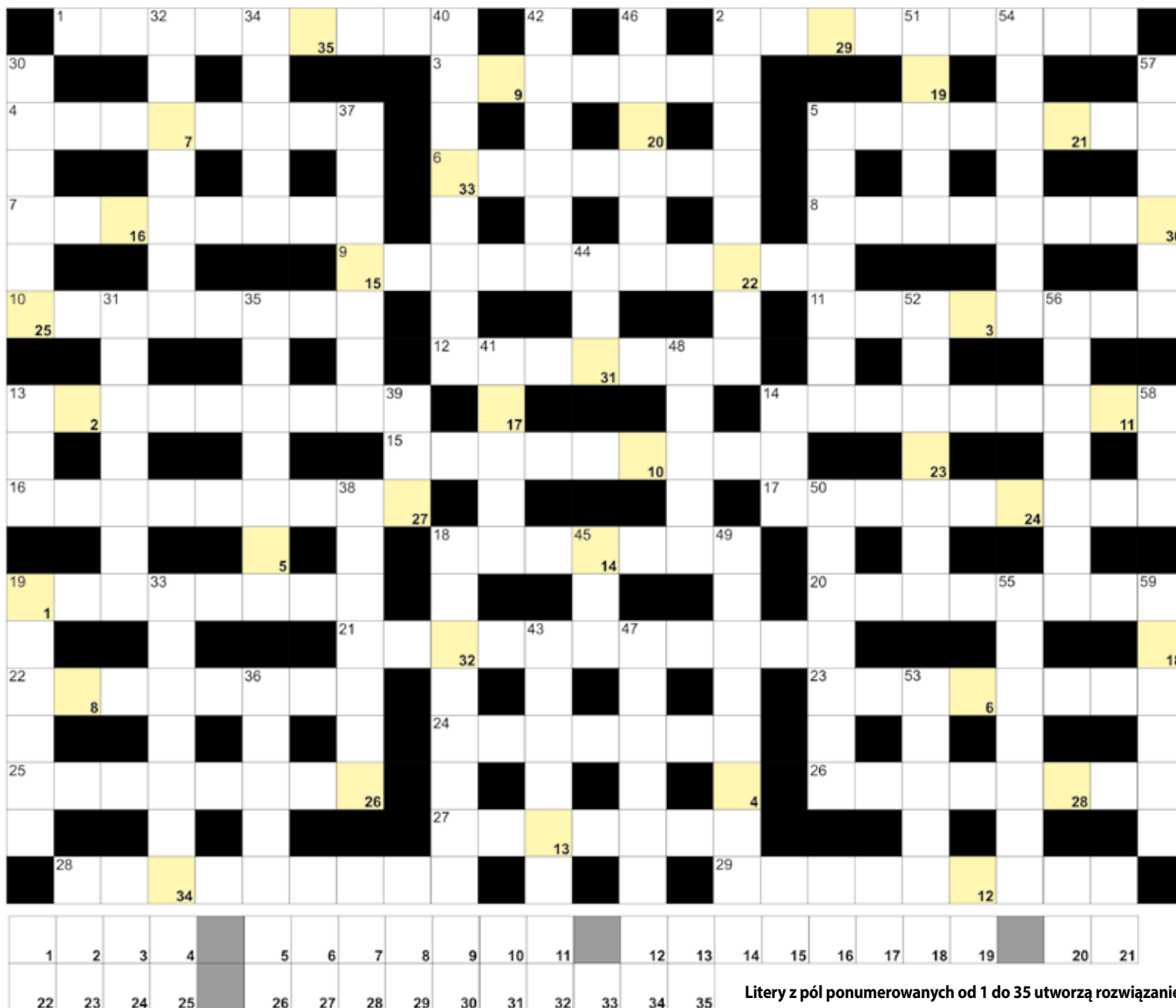
Tel. 600 204 403

POZIOMO:

1) spodek pod doniczką; 2) tuf spieczony inaczej; 3) rodzaj dzierzawy z prawem zakupu; 4) jantar, złoto Bałtyku; 5) mieszkają w ulach; 6) osłona maszyny, komputera; 7) amerykański stan graniczący z Kolorado; 8) nie są zawodowcami; 9) inaczej robinia, drzewo; 10) Etiopia dawniej; 11) stan w USA ze stolicą w Lincoln; 12) trójkąt rysunkowy dla ucznia; 13) dawny złodziej koni; 14) kobra indyjska; 15) tytułowy Konrad u Mickiewicza; 16) była nią Elżbieta Bawarska; 17) opłata radiowo-telewizyjna; 18) pierwiastek dla botanika; 19) suche jedzenie na podróż; 20) partyjny aktywista; 21) sport z jazdą figurową; 22) najwyższy szczyt Malezji; 23) Maria, ukochana Napoleona Bonaparte; 24) zdrowe warzywo z zębami; 25) gracz który serwuje i przebiega; 26) absolwenci filologii angielskiej; 27) kot Gargamela ze Smerfów; 28) państwo z Helsinkami; 29) łowna dla myśliwego.

PIONOWO:

2) inaczej błahostka, coś łatwego; 5) syn wnuczki; 13) męczy po zakrapianym przyjęciu; 14) „... do młodości” Mickiewicza; 18) udzielana przez bank; 19) trudne do opanowania pragnienie; 30) przeciwpchelnia dla psa; 31) Eugene, autor „Łysej śpiewaczki”; 32) do przebiegnięcia dla biegaczy; 33) William, napisał „Ptaśka”; 34) bicie serca, puls; 35) stolica Cypru; 36) zespół Marka Grechuty; 37) Falls, słynny amerykański wodospad; 38) inaczej dorsz; 39) przed trzy; 40) rakija i sake; 41) wino albo dzwonek w kartach; 42) ... Spinoza, filozof niderlandzki; 43) wynik dzielenia; 44) szwedzki grosz; 45) Farrow, aktorka amerykańska; 46) imię Gombrowicza; 47) namalował „Śniadanie wioślarzy”; 48) król Wielkiej Brytanii, następcą Elżbiety II; 49) sprzedaje leki; 50) i al-tana, i biurowiec; 51) japoński samochód; 52) wykazy rozmów telefonicznych; 53) główna belka pod podłogą; 54) inaczej konwersacja; 55) członkowie sądu przysięgłych; 56) przeciwieństwo analizy; 57) najwyższy szczyt Gór Świętokrzyskich; 58) mruczące zwierze; 59) plamka, wypukłość na skórze.



Litery z pól ponumerowanych od 1 do 35 utworzą rozwiązanie

OGŁOSZENIA DROBNE

DAM PRACĘ

PRACA W OPIECE Seniora w Polsce lub w Niemczech.
Zapewniamy bezpłatne kursy niemieckiego, transport, ubezpieczenie, zamieszkanie, wyżywienie, opiekę koordynatora 24/7h. KONTAKT 506-288-919

■ Praca w kuchni: pełny etat i 1/2 etatu, kontakt: Piaseczno, 22/756 83 37

Delikatesy Centrum Gołków lub Konstancin-Jeziorna zatrudnią kasjera/sprzedawcę. Cały etat. Tel. 608 304 388

■ Pana emeryta rencista na parking Otwock tel. 505 387 116

■ Ekspedientkę do sklepu w Bogatkach, 601970036

■ Zatrudnię kierowcę kat. B i C, tel. 22 726 86 36

KUPIĘ

■ Kupię płyty winylowe, stare banknoty, monety, medale tel. 507 165 493

■ Antyczne meble, obrazy, srebra, plater, odznaczenia, szable, książki, pocztówki, tel. 504 017 418

USŁUGI

DOCIEPLANIE BUDYNKÓW, MAŁOWANIE ELEWACJI, PONAD 25 LAT DOŚWIADCZENIA TEL. 501 62 45 62

■ WYCINKA DRZEW Z PODNOŚNIKA KOSZOWEGO 15M, RĘBAK, USŁUGI MINIKOPARKAMI 2 I 3 TONY, KOPARKO-ŁADOWARKA, PORZĄDKOWANIE TERENÓW ZIELONYCH, WYBURZENIA, NIWELACJA TERENU TEL. 537 537 450

■ Ścinka drzew, sprzątanie gałęzi z rękawem, ogrody - pełen zakres. Czyszczenie działek kompleksowo. Tel. 694 910 163

■ AUTOMATYKA, napędy do bram - przesuwanych, garażowych, dwuskrzydłowych. Sprzedaż, montaż i serwis, tel. 790 331 339

■ Świadectwa Charakterystyki Energetycznej, tel. 518 266 390

BEZPŁATNE CYKLINOWANIE, REMONTY od A do Z. TADEUSZ BIAŁOGRODZKI Tel. 502 093 588, 22 756 57 63

■ Dachy, krycie, papa, deskowanie, orynnowanie, podbitki dachowe. Obróbki blacharskie tel. 669 458 624

Docieplenia budynków - elewacje - solidnie - doświadczone ekipy - 602 482 572

■ Wycinka drzew tel. 505 591 721

■ PRANIE - CZYSZCZENIE dywanów, tapicerki meblowej i samochodowej, mycie okien 508 65 20 30

■ Docieplenie budynków, szybko, tanio, solidnie tel. 502 053 214

■ KLIMATYZACJA POMPY CIEPŁA REKUPERACJA. PROPARTNER PANASONIC TEL. 604895675

■ Wywozimy graty z chaty tel. 505 591 721

■ Naprawa pralki, lodówki tel. 603 047 616

■ Przeprowadzki tel. 505 591 721

■ Cyklinowanie, Parkiety, Remonty, Malowanie 502514388

■ Wycinka drzew, pielęgnacja zieleni. Tel. 507 024 333

■ Anteny wideo domofony montaż naprawa 603375875

■ Malowanie, ocieplanie budynków tel. 604 938 861

■ Docieplenie poddaszy pianą, wylewki tel. 607 378 288

■ Dach - Awaria?... Dzwon - 530731484

■ Hydraulik, złota ręczka, 733159220

■ Malarskie tanio tel. 22 7277747, 501 976 533

KOMINIARZ, TEL. 781 495 997

■ Mycie, malowanie elewacji tel. 505 591 721

■ Dachy, podbitka, sprzedaż, tel. 692 194 998

■ Kominiarz tel. 500 214 632

■ Malowanie ścian. 606 683 775

■ Remonty, Firma Rodzinna, glazura, szpachlowanie, panele, malowanie, płyta g-k, elektryka, hydraulika tel. 692 885 279

■ Spawanie, tel. 608 030 808

DOBRY HYDRAULIK z Piaseczna - wyróżniają nas ROZSĄDNE CENY. Wykonujemy nowe i modernizujemy istniejące instalacje. Tel. 608 030 808

■ Ogrodzenia, tel. 504 008 309

■ Remonty, budowlane, ogrodzenia, tel. 513 137 581

■ Malowanie, hydraulika, remonty, tel. 501 050 907

■ GEODETA 516070915

■ Remonty - Glazura, tel. 609 926 758

NIERUCHOMOŚCI KUPIĘ

Kupię udziały we Wspólnocie Gruntowej Wsi Bielawa, 501866766

NIERUCHOMOŚCI WYNAJEM

■ Wynajmę pół bliźniaka 35m2, mieszkanie umeblowane, Złotokłos, 662032032

■ Lokal biurowy, 31m2, I piętro, Jana Pawła II, Piaseczno tel. 505 82 82 14

AUTO-MOTO KUPIĘ

■ SKUP AUT NA KASACJĘ 508206738

NAUKA

■ Matematyka, 664 438 144

FINANSE

■ Kredyt tel. 513-654-277

ZDROWIE

■ PROTEZY ZĘBOWE. Naprawa. Piaseczno. Tel.: 502 031 221

RÓŻNE

■ Skup złomu, ul. Puławska 34 (teren Kubara Lamina), 515273148, 506264111

O G Ł O S Z E N I E

ARKOM

www.arkom.com.pl

zatrudni:

SPAWACZY

Wymagania:

- Doświadczenie spawania metodą TIG, MIG, spawarką laserową

MONTERÓW

Wymagania:

- Czytanie rysunków technicznych
- Umiejętność montażu konstrukcji i obróbki metali

info@arkom.com.pl • tel. 531 742 024

Henryków-Urocie, ul. Mokra 30

KUBARA LAMINA

POSZUKUJEMY PRACOWNIKA NA STANOWISKO:

ŚLUSARZ

(Operacje precyzyjnego kształtowania detali, obróbkę metali, montaż i naprawę konstrukcji metalowych oraz urządzeń technicznych) - umowa o pracę, - praca na jedną zmianę.

CV prosimy przesłać na adres: kadry@kubaralamina.com

PRACA

KLINKIER BUD

www.klinkierbud.pl

zatrudni

w Konstancin-Jeziornie

PRACOWNIKA PRODUKCJI

Osoby zainteresowane prosimy o przesłanie CV na e-mail:

mkowalczyk@klinkierbud.pl lub o telefon: 22 702 72 10

UGOS SERVICE**Kierowca kat. C lub C+E**

Praca przy czyszczeniu urządzeń kanalizacyjnych. Codzienne wyjazdy do klientów z Piaseczna oraz rzadkie wyjazdy na terenie kraju.

Zainteresowanych proszę o telefon: 535 641 722 lub e-mail: biuro@ugos-service.pl

złompol

ZŁOMPOL TARCZYN zatrudni:

KIEROWCĘ C+E OPERATORA KOPARKI PRACOWNIKA FIZYCZNEGO

Tel. 664 923 088

ZŁOMPOL Jeziorany, ul. Leśna 66, 05-555 Tarczyn

BIURO 114 m² DO WYNAJĘCIA
+ Parking/plac składowy do 5000 m²
Łubna 60, 05-532 Baniocha
Tel. 500 511 544

Zakład Kamieniarski zatrudni na stanowiska:

• szlifierz
• monter nagrobków

Konstancin-Jeziorna
ul. Chylicka 101

Kontakt: 604 404 274

Zarobki
6000 - 7000 zł netto.

Zatrudnię **mechanika, pomocnika do samochodów ciężarowych oraz przyczep.**

Praca w okolicy Piaseczna. Dobre warunki pracy.

Tel. 660 570 001

Gmina Konstancin-Jeziorna

Ogłoszenie Burmistrza Gminy Konstancin-Jeziorna w sprawie wywieszenia wykazu nr 18/2025 nieruchomości, przeznaczonej do sprzedaży

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) Burmistrz Gminy Konstancin-Jeziorna informuje, że w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Konstancin-Jeziorna, przy ul. Piaseczyńskiej 77, wywieszony został wykaz nr 18/2025 w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną nr 49/2 z obrębu 03-23 na rzecz właściciela nieruchomości sąsiedniej oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 45, w celu polepszenia warunków zagospodarowania tej nieruchomości.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami tut. Urzędu, bądź telefonicznie: 22 48 42 385 lub na stronie internetowej: bip.konstancinjeziorna.pl

Perły Mazowsza

Dołącz do naszego zespołu! Największego plebiscytu lokalnego na Mazowszu, organizatora wydarzeń biegowych, i wydawcy 3 gazet oraz 3 portali

Kogo poszukujemy?
Key Account Manager ds. Sponsoringu i Reklamy

- Doświadczonego sprzedawcy B2B (min. 2 lata),
- Osoby, która potrafi prowadzić rozmowy z firmami, samorządami i sponsorami,
- Specjalisty, który zna nowoczesne formaty - social media, wideo, reelsy,
- Kogoś, kto lubi działać samodzielnie, z realnym wpływem na projekt.

Oferujemy:

- Forma współpracy: B2B lub zlecenie
- Lokalizacja: Piaseczno / hybrydowo
- Wynagrodzenie: podstawa 6.000,00 zł + prowizja 15-25%
- Dodatkowo: laptop, telefon służbowy

tel. 789 100 600
rekrutacja@przeglad.media
ul. Jana Pawła II 29, 05-500 Piaseczno

Sportowe podsumowanie weekendu

POWIAT

Pora na szybki przegląd tego, co działo się w ostatni weekend w świecie sportu powiatu piaseczyńskiego.

Wspaniały występ młodych siatkarek i rzut oka na piłkę nożną. Zapraszamy do lektury!

Złote dziewczyny

W miniony weekend odbyły się ORLEN Finały Mistrzostw Polski Młodzików i Młodziczek w Siatkówce Piłkowej. W rywalizacji w Warszawie i w Kamieniu Śląskim wzięło udział szesnastu par dziewcząt reprezentujących kluby z całego kraju. W zmaganiach dziewcząt uczestniczyły Hanna Leśniewicz i Natalia Lewandowska z Akademii Siatkówki Tomasza Wójtowicza, która prowadzi treningi dla dzieci i młodzieży z Piaseczna, Józefosławia, Zalesia Górnego, Zalesia Dolnego oraz Nowej Iwicznej. Nasze siatkarki odniosły wspaniały sukces.

Dziewczyny dotarły do samego finału, nie tracąc przy tym ani jednego seta! Zawodniczki, które niedawno zdobyły brązowe medale Mistrzostw Polski Juniorek Młodszych w Zbąszczyńcu, w niedzielę dołożyły do swojej kolekcji złoto. W najważniejszym meczu turnieju w Kamieniu Śląskim duet Leśniewicz-Lewandowska pokonał Alenę Kawiorską i Dominikę Pękałę z SMS Sparty Kraków, zwyciężając 21:7 i 21:15. Ponadto Natalia otrzymała tytuł MVP całego turnieju.

Ogromne gratulacje dla młodych zawodniczek oraz ich trenerki Dominiki Leśniewicz!

Zwycięstwo na początek przygotowań

Piłkarze IV-ligowego MKS Piaseczno mają za sobą pierwszy sparing. W sobotę rywalem piasecznian była ekipa LKS Promna. Mecz zakończył się wysoką wygraną MKS-u.

Klub, który w nadchodzącym sezonie będzie występować w V Lidze, nie miał większych szans z przeciwnikiem. MKS pewnie zwyciężył, strzelając rywalom aż 5 goli. LKS stać było na 2 trafienia. Gole dla Piaseczna strzelali: zawodnik testowany, który skompletował hat-tricka, Avumile Mcoseli oraz Łukasz Krupnik.

Kolejny sparing już w najbliższą sobotę – o godzinie 10:00 w Ołtarzewie MKS zmierzy się z Naprzodem Zielonki. Później – w sobotę 2 sierpnia – już na

własnym stadionie w Piasecznie jeden z reprezentantów powiatu piaseczyńskiego w IV Lidze sprawdzi się w starciu z rezerwami Wisły Płock. Pierwszy gwizdek sędziego o godzinie 13:00.

Sprawdzanie, testowanie

Przygotowania do nowego sezonu Ligi Okręgowej rozpoczęli również piłkarze Orła Baniocha. Na starcie piłkarze z gminy Góra Kalwaria rozegrali mecz kontrolny z Mazowszem Grójec, które w sezonie 2025/2026 będzie występować na tym samym poziomie rozgrywkowym.

Ekipa z Baniochy nie była w stanie zatrzymać błyszczącego skutecznością w tym spotkaniu Kacpra Sosnowskiego. Wychowanek Mazowsza ustrzelił hat-tricka. Jedyną bramkę dla Orła zdobył Konrad Staszewski i potyczka zakończyła się wynikiem 3:1 dla rywali.

– Pierwsze 2 tygodnie to duża liczba testów dla ewentualnych nowych



Pierwsze sparingi Orła



Wspaniały sukces naszych siatkarek

zawodników. Już w środę kolejny mecz kontrolny, tym razem zagramy z GKS Podolszyn – poinformował klub z Baniochy.

Gol na inaugurację

Wróciły rozgrywki Betclit I Ligi. Wśród tegorocznych drużyn walczących na zapleczu PKO Bank Polski Ekstraklasy znajduje się beniaminek – Polonia Bytom. Dwukrotnego mistrza Polski reprezentuje Jakub Arak – wychowanek Victorii Głogów. Były napastnik między innymi Ruchu Chorzów czy Lechii Gdańsk nie mógł wyobrazić sobie lepszego początku ligi.

Bytomianie zainaugurowali rozgrywki podczas wyjazdowego starcia z Górnikami Łęczna. Goście już w 1. minucie prowadzili 1:0 po bramce Tomasa Gajdy z rzutu wolnego. Arak pojawił

się na murawie w drugiej części meczu i zrobił to, co do niego należało. W 82. minucie snajper Polonii znakomicie wykończył akcję beniaminka, podwyższając wynik na 2:0. Dzieła dopełnił Olivier Kwiatkowski i drużyna z Bytomia sensacyjnie rozbiła 3:0 przeciwników na ich stadionie.

– Po wygranym meczu humory są dobre, ale myślę, że każdy z nas wie, że to dopiero pierwszy mecz i nasze myśli się kierują w stronę Głogowa, bo przed nami kolejny trudny wyjazd – powiedział w rozmowie z klubowymi mediami Jakub Arak.

Kolejna okazja do tego, aby zobaczyć w akcji wychowanek Victorii Głogów już w nadchodzący weekend – 26 lipca o godzinie 19:30 Polonia zagra z Chrobrym Głogów.

Rafał Lipski

Basen coraz bardziej realny

KONSTANCIN-JEZIORNA

W Konstancinie-Jeziornie podjęto pierwszy krok w kierunku realizacji długo wyczekiwanej inwestycji – budowy basenu sportowego.

Po miesiącach oczekiwania, sprawa budowy basenu sportowego w Konstancinie-Jeziornie wreszcie nabiera kształtów. Burmistrz gminy ogłosił postępowanie ofertowe na opracowanie kompleksowej koncepcji obiektu, która ma uwzględniać różne warianty inwestycji oraz wielowymiarowe analizy.

Planowane centrum sportu

Wszystko wskazuje na to, że planowany basen nie będzie jedynie pojedynczym obiektem, ale częścią szerszego zamysłu stworzenia centrum sportu dla całej gminy. Jak

poinformował radny Tomasz Nowicki, dokumentacja przygotowywana na zlecenie gminy nie ograniczy się wyłącznie do opracowania projektu architektonicznego. Zakres prac ma być znacznie szerszy – od analizy zapotrzebowania mieszkańców, przez porównanie do podobnych obiektów w okolicznych gminach, aż po ocenę kosztów eksploatacyjnych każdego z czterech rozważanych wariantów aż do 2050 roku.

Różnorodne warianty i lokalizacja

Rozważane opcje obejmują zarówno budowę basenu olimpijskiego o długości 50 metrów z dodatkowymi funkcjami, jak i mniejsze, 25-metrowe obiekty ze strefą SPA lub rekreacyjną dla dzieci. Co istotne, chociaż jako lokalizację wskazano działkę przy ul. Wilanowskiej, władze gminy nie wykluczają rozważenia także innych terenów – wszystko będzie zależało od wyników analizy.

Oczekiwania

Warto przypomnieć, że temat basenu wraca w debacie publicznej od lat. W pierwszej połowie 2025 roku radni, w tym Iwona Wiercińska, wielokrotnie apelowali o podjęcie konkretnych działań, zarzucając burmistrzowi brak aktywności mimo zabezpieczenia środków w budżecie. Społeczny Zespół Merytoryczny ds. budowy basenu już w maju deklarował gotowość do współpracy, jednak przez tygodnie brak było jakichkolwiek oficjalnych informacji o postępach.

Postępowanie ofertowe i koszty

Jak przekazał nam Patryk Siepiak, kierownik Wydziału Promocji i Współpracy Zagranicznej konstancińskiego magistratu, 14 lipca gmina ogłosiła postępowanie ofertowe na opracowanie koncepcji analityczno-projektowej basenu sportowego.

– Koszt budowy basenu sportowego nie został na tę chwilę dokładnie



14 lipca gmina ogłosiła postępowanie ofertowe na opracowanie koncepcji analityczno-projektowej basenu sportowego (zdjęcie poglądu)

określony, ponieważ zależy od ostatecznego kształtu przyjętego programu inwestycyjnego. Wstępny, bardzo ogólny szacunek kosztów tej inwestycji mieści się w przedziale od 100 do 200 mln zł – dodaje konstanciński magistrat. – Obecnie gmina Konstancin-Jeziorna planuje budowę kompleksu

sportowego przy Szkole Podstawowej nr 6 w Opaczu, obejmującego m.in.: boisko piłkarskie, boisko wielofunkcyjne, bieżnię, skocznię w dal oraz towarzyszącą infrastrukturę. Priorytetem jest także budowa nowoczesnego gminnego centrum sportu – wyjaśnia.

Agnieszka Deja