

8 PAŹDZIERNIKA 2025

# Przeгляд

## PIASECZYŃSKI

540<sup>(13)</sup>  
2025

BEZPŁATNY TYGODNIK POWIATU PIASECZYŃSKIEGO

ISSN 2300-5688



[WWW.PRZEGŁADPIASECZYŃSKI.PL](http://WWW.PRZEGŁADPIASECZYŃSKI.PL)

PIASECZNO || GÓRA || KALWARIA || KONSTANCIN-JEZIORNA || LESZNOWOLA || PRAŻMÓW || TARCZYN || URSYNÓW



|| Józefosław  
- Pizzomaty - nowość  
w okolicy! s. 2



|| Lesznów  
- System odbioru  
odpadów pod lupą s. 4



|| Powiat - Kolej  
wąskotorowa wyjaśnia  
plany CPK s. 5



|| Konstancin-Jeziorna  
- Nowe światła  
na skrzyżowaniu s. 6



|| Piaseczno - Trakt  
Warecki pod zarządem  
gminy s. 7



FOT. FB/KUCHENNE REWOLUCJE

|| MROKÓW

czytaj na str. 3

Przemiana lokalu w Mrokwie nie obyła się bez emocji. W trakcie nagrań atmosfera w kuchni była mocno napięta

## Kuchenne rewolucje w Mrokwie

## Powiatowy związek transportowy bez Piaseczna i Konstancina!

|| POWIAT

Gmina Konstancin-Jeziorna nie przystąpi do powiatowo-gminnego związku transportowego. Urzędnicy tłumaczą, że współpraca z ZTM zapewnia sprawną komunikację i stabilne finansowanie kursów.

Niedawno pojawił się pomysł utworzenia powiatowo-gminnego związku transportowego, który miałby obsługiwać połączenia autobusowe.

czytaj na str. 3



Inicjatorem utworzenia związku jest zastępca burmistrza Tarczyna Roman Guźniczak

FOT. MONIKA KOMISARCZYK



**W KAŻDĄ ŚRODĘ, W KAŻDYM DOMU!**



## XVI EDYCJA MAPY INWESTYCJI DEWELOPERSKICH

powiatu piaseczyńskiego i okolic

+ DODATEK BUDOWLANY

## Szukasz domu lub mieszkania?

SPRAWDŹ REKOMENDOWANE INWESTYCJE  
rynku pierwotnego w okolicach

Przeгляд  
PIASECZYŃSKI

czyt. str. 10-17



# Pizzomaty – nowość w Józefosławiu!

## JÓZEFOSŁAW

W dwóch punktach miejscowości ustawiono automaty z pizzą. Znajdują się przy ulicach Uroczej i Geodetów.

W ostatnich dniach przy parkingu na ul. Uroczej 14 oraz obok AmAm Kebab na ul. Geodetów 186 zamontowano automaty z pizzą firmy La Nostra Famiglia. Urządzenia działają na



zasadzie vendingu, umożliwiając całodobowy dostęp do świeżo wypiekanej pizzy według tradycyjnych receptur neapolitańskich. Pizza przygotowywana jest codziennie w lokalnym zakładzie i trafia do automatów, gdzie jest przechowywana w specjalnych warunkach, a po zamówieniu podgrzewana w ciągu kilku minut. Takie rozwiązanie pozwala na szybki i wygodny zakup ciepłego posiłku o każdej porze, bez konieczności oczekiwania czy kontaktu z obsługą.

## Jak działają automaty?

Automaty działają 24 godziny na dobę, 7 dni w tygodniu. Po dokonaniu zamówienia urządzenie podgrzewa wybraną pizzę od razu przed wydaniem, co zajmuje około 3-5 minut. Dzięki temu klient otrzymuje gorący, gotowy do spożycia produkt. Wszystkie pizze powstają według włoskich tradycyjnych receptur, z użyciem wysokiej jakości składników. System vendingowy jest przystosowany do szybkiego

serwowania posiłków, co ma znaczenie w kontekście dostępności także późnym wieczorem i nocą.

## Gdzie znaleźć maszyny?

Automaty zlokalizowano w dwóch miejscach: przy ul. Uroczej 14 oraz przy ul. Geodetów 186, tuż obok AmAm Kebab. To miejsca często odwiedzane przez mieszkańców i kierowców korzystających z pobliskich parkingów. Obecnie trwa oczekiwanie na moment, gdy urządzenia zostaną uruchomione i będzie można zacząć z nich korzystać. Opinie lokalnej społeczności wskazują na zainteresowanie i oczekiwanie, zwłaszcza na wygodę, jaką niesie całodobowy dostęp do świeżej pizzy bez konieczności przygotowywania jej w domu czy oczekiwanie na dowóz.

Ten nowy sposób zakupu pizzy to interesująca alternatywa dla tradycyjnych lokali gastronomicznych, łącząc jakość z dostępnością przez całą dobę.

Tekst i zdjęcie Dawid Grzelczak



Automaty mają działać 24 godziny na dobę

O G Ł O S Z E N I E

## OBWIESZCZENIE STAROSTY PIASECZYŃSKIEGO

Na podstawie art. 11f ust. 3 i 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 311) zawiadamia się, że w dniu **1 października 2025 r.** na wniosek Wójta Gminy Prażmów, została wydana decyzja Starosty Piaseczyńskiego nr **32/2025** (nr rej. ARB.6740.1.27.2024.MT) o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie i budowie drogi gminnej nr 280585W ul. Granicznej na odcinku od drogi powiatowej nr 2828W ul. Długiej do terenów PKP w Ustanowie gm. Prażmów

### Działki przeznaczone pod realizację inwestycji drogowej: w liniach rozgraniczających projektowanej drogi:

drukiem wytłuszczonym – pod przejęcie przez Gminę Prażmów, w nawiasach podano nr działki po podziale (po średniku działki po podziale poza inwestycją pozostające przy aktualnym właścicielu), oznaczone wg katastru nieruchomości numerami: jednostka ewidencyjna 141805\_2 Prażmów, obręb 0022 Ustanów: 245/13, 245/14 (**245/17**; 245/188), 244, 245/2, 252 (**252/1**; 252/2), 253/1, 254 (**254/6**; 254/7), 255/2 (**255/6**; 255/7), 255/3 (**255/8**; 255/9), 255/4 (**255/10**; 255/11), 256/10 (**256/17**; 256/18), 256/11 (**256/19**; 256/20), 256/12 (**256/21**; 256/22), **256/14**,

### poza liniami rozgraniczającymi projektowanej drogi:

(w nawiasach podano nr działki przed podziałem) działki, na których planowane jest wykonanie robót związanych z przebudową innych dróg publicznych, bądź budowy rowu odwadniającego działkę jednostka ewidencyjna 141805\_2 Prażmów, obręb 0022 Ustanów: 243/1, 380/29, 252/2 (z dz. 252) jednostka ewidencyjna 141805\_2 Prażmów, obręb 0008 Jeziórko-Ustanówek: 19, 25/21, 22/19,

Z treścią decyzji nr **32/2025** z dnia **1 października 2025 r.** na realizację inwestycji drogowej oraz załączonymi do niej materiałami można zapoznać się w Kancelarii Architektoniczno-Budowlanej na parterze Starostwa Powiatowego w Piasecznie, ul. Chyliczkowska 14, 05-500 Piaseczno.

Od ww. decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Wojewody Mazowieckiego, za moim pośrednictwem, (Starosta Piaseczyński, ul. Chyliczkowska 14, 05-500 Piaseczno), w terminie 14 dni od dnia jej publicznego ogłoszenia.

Zgodnie z art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Z up. Starosty Piaseczyńskiego mgr inż. Sylwia Moszczyńska-Staś  
Naczelnik Wydziału Architektoniczno-Budowlanego

Nr rej. ARB.6740.1.27.2024.MT  
Publiczne obwieszczenie nastąpiło w dniu: 8.10.2025 r.

K O N D O L E N C J E

Panu Rafałowi Karasiowi  
i całej Rodzinie

wyrazy głębokiego współczucia  
z powodu śmierci

**Mamy**

składają

Zarząd i Pracownicy  
Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Piaseczno Sp. z o.o.

Niech wspomnienie Jej dobroci, mądrości i ciepłego serca będzie  
dla Państwa źródłem siły i otuchy w tych trudnych chwilach.  
Niech spoczywa w pokoju

# Noce bez procentów?

## PIASECZNO

Radna Joanna Otręba zwróciła się do burmistrza Piaseczna z wnioskiem o wprowadzenie zakazu sprzedaży alkoholu na terenie miasta i gminy w godzinach od 22:00 do 8:00 rano.

Jak argumentuje radna, takie ograniczenie mogłoby przyczynić się do poprawy bezpieczeństwa publicznego – zmniejszyć liczbę awantur, aktów wandalizmu oraz interwencji służb porządkowych. Ponadto zakaz sprzyjałby ochronie zdrowia mieszkańców, ograniczając nadmierną konsumpcję alkoholu, a także wsparciu rodzin i młodzieży, zmniejszając ryzyko spożywania alkoholu przez osoby niepełnoletnie.

## Rano nie kupisz

Ograniczenie nocnej sprzedaży ma charakter prewencyjny – osoby udające się do pracy nie mogłyby kupować alkoholu w godzinach porannych, co sprzyja bezpieczeństwu w ruchu drogowym i ogranicza przypadki nietrzeźwości w miejscu pracy – podkreśla rad-



na. Wskazuje również na pozytywne doświadczenia innych polskich gmin, gdzie podobne regulacje przyniosły wymierne korzyści mieszkańcom.

Do władz gminy skierowano wniosek o przygotowanie analizy prawnej i społecznej możliwości wprowadzenia zakazu oraz o podjęcie działań zmierzających do przyjęcia stosownej uchwały Rady Miejskiej.

## Na wzór Warszawy

Burmistrz Piaseczna Daniel Putkiewicz przyznał w mediach społecznościowych, że decyzja o ograniczeniach w sprzedaży alkoholu była powiązana z działaniami gmin sąsiednich, w tym Warszawy.

– Chodziło o to, aby na granicach gmin nie tworzyły się tzw. „zagłębia alkoholowe”, w których zakupów mogliby dokonywać mieszkańcy gminy, która wprowadziła ograniczenia. Warszawa podjęła decyzję i wprowadza prohibicję etapami w poszczególnych dzielnicach. W związku z tym uważam, że jest najwyższa pora, aby wprowadzić takie rozwiązania w Piasecznie. Dlatego przekazałem projekt uchwały w tej sprawie do Przewodniczącej Rady Miejskiej z prośbą o rozpoczęcie procedury konsultacji wśród jednostek pomocniczych, czyli sołectw, zgodnie z wymaganiami ustawy – poinformował burmistrz.

Sylwia Kostrzewa



# Powiatowy związek transportowy bez Piaseczna i Konstancina!

dokończenie ze str. 1

## POWIAT

Gmina Konstancin-Jeziorna nie przystąpi do powiatowo-gminnego związku transportowego. Urzędnicy tłumaczą, że współpraca z ZTM zapewnia sprawną komunikację i stabilne finansowanie kursów.

Niedawno pojawił się pomysł utworzenia powiatowo-gminnego związku transportowego, który miałby obsługiwać połączenia autobusowe. Inicjatorem takiego rozwiązania, jak przekazał nam Powiat Piaseczyński, jest zastępca burmistrza Tarczyna, Roman Guźniczak. Starostwo zadeklarowało wsparcie finansowe dla takiego rozwiązania, które miałyby uzupełniać ofertę transportową

w regionie. Gmina Piaseczno nie planuje wchodzić do związku, ponieważ swoje potrzeby komunikacyjne realizuje już we współpracy z ZTM Warszawa. Ewentualne nowe linie organizowane przez związek powiatowo-gminny stanowiąłyby jedynie dodatkową ofertę, a udział finansowy gminy musiałby być ustalany osobno.

## Konstancin-Jeziorna komentuje pomysł

Powiat przekazał nam, że także Gmina Konstancin-Jeziorna nie jest zainteresowana dołączeniem do związku. Jak tłumaczą przedstawiciele gminy, obecna oferta współtworzona z ZTM jest wystarczająca.

– Współpracujemy z ZTM, dzięki czemu mieszkańcy mają dostęp do dobrze zorganizowanej komunikacji, a dodatkowo kursy są finansowane

przez m.st. Warszawa. Samodzielne prowadzenie transportu publicznego wiąże się z dużym ryzykiem finansowym, dlatego nie decydujemy się na udział w związku – przekazał Patryk Siepsiak, kierownik Wydziału Promocji i Współpracy Zagranicznej.

Urząd podkreśla, że inicjatywy tworzenia własnego transportu publicznego są typowe dla gmin położonych dalej od Warszawy, które mają ograniczone możliwości współpracy z ZTM.

– W takich sytuacjach rozwiązaniem staje się właśnie organizacja własnego transportu zbiorowego, co obecnie promują m.in. gminy Tarczyn i Prażmów. Należy jednak pamiętać, że samodzielne prowadzenie transportu publicznego wiąże się z dużym ryzykiem finansowym. O ile zakup taboru może być częściowo dofinansowany,



o tyle późniejsze koszty jego utrzymania w całości obciążają budżety gmin – dodał Patryk Siepsiak, kierownik Wydziału Promocji i Współpracy Zagranicznej.

## Współpraca z ZTM

Patryk Siepsiak wyjaśnia, dlaczego gmina nie planuje przystąpienia do powiatowo-gminnego związku transportowego:

– Nasza gmina współpracuje z ZTM, dzięki czemu mieszkańcy mają dostęp do komunikacji obsługiwanej przez jednego z największych i najlepiej zorganizowanych operatorów w kraju, a dodatkowym atutem jest wsparcie finansowe, w tym pewność dofinansowania kursów, ze strony m.st. Warszawy – podkreśla kierownik Wydziału Promocji i Współpracy Zagranicznej.

Agnieszka Deja

# Czy Rekreacyjna doczeka się realizacji?

## PIASECZNO

Radna Rady Miejskiej w Piasecznie i sołtyska Józefosławia, Katarzyna Krzyszkowska-Sut, zwróciła się do burmistrza Piaseczna z prośbą o przyspieszenie prac nad budową ulicy Rekreacyjnej.

Ulica została częściowo zagospodarowana już kilka lat temu. W 2020 roku położono nakładkę asfaltową na drodze gruntowej i wyrównano

czającym do pobliskich placówek edukacyjnych. Brakuje oświetlenia, a pobocza wymagają poprawy.

Szansą na przyspieszenie inwestycji są środki unijne. Jak podaje radna, gmina Piaseczno uzyskała ponad 10,3 mln zł dofinansowania na budowę i przebudowę dróg rowerowych oraz ciągów pieszo-rowerowych o łącznej długości blisko 14 km. Ul. Rekreacyjna mogłaby zostać objęta tym projektem, gdyż w jej planie przewidziano właśnie taki ciąg.

W interpelacji radna pyta burmistrza m.in. o możliwość włączenia



pobocza, a jeszcze wcześniej – w 2017 roku – gmina udrożniła ok. 600 metrów jej planowanego przebiegu. Powstał również projekt budowlany, w którym przewidziano m.in. ciąg pieszo-rowerowy.

Jak podkreśla radna Katarzyna Krzyszkowska-Sut, obecny stan ulicy nie zapewnia bezpieczeństwa pieszym i rowerzystom, w tym dzieciom uczęsz-

Rekreacyjnej do wspomnianego programu unijnego oraz o uwzględnienie jej budowy w budżecie gminy i Wieloletniej Prognozie Finansowej. Zwraca również uwagę na konieczność przeprowadzenia prac doraźnych – poprawy poboczy, uzupełnienia podłoża czy zabezpieczenia części pasa drogi przed parkowaniem samochodów.

Agnieszka Deja

# Kuchenne rewolucje w Mrokwie

dokończenie ze str. 1

## MROKÓW

Gmina Lesznowola stała się areną jednej z najbardziej emocjonujących odsłon „Kuchennych rewolucji”. To właśnie tam Magda Gessler całkowicie odmieniła jedną z restauracji, wprowadzając do niej tradycyjne smaki Śląska.

Nowe oblicze restauracji to efekt intensywnych zmian, jakie zaszły zarówno w kuchni, jak i w samej organizacji lokalu. Początkowo „Bistro Kociołek” było traktowane głównie jako bar szybkich obiadów, gdzie brakowało atmosfery i kulinarnego poziomu. Pierwsze spotkanie z Magdą Gessler ujawniło dramatyczny stan – spleśniałe potrawy, przesuszone mięsa i kompletny chaos. Restauratorka nie kryła oburzenia i jasno stwierdziła, że lokal wymaga całkowitej przemiany.

Dzięki jej pracy kuchnia w Mrokwie zyskała nową tożsamość, a na stołach pojawiły się tradycyjne dania śląskie w odświeżonej formie. Wnętrze także przeszło metamorfozę – ściany ozdobiono koronkami, grafikami i zdjęciami, tworząc przytulne, a jednocześnie eleganckie miejsce.

## Smaki Śląska w naszym powiecie

Nowa karta menu w „Bistro Galert” to prawdziwa podróż kulinarna. Go-



ście mogą spróbować między innymi jajek faszerowanych na różne sposoby, klasycznego galertu z wieprzowych nóżek z marynowanymi grzybami, żuru



o idealnej kwasowości, czy rolady śląskiej, nadziewanej ogórkiem kiszonym, marchewką i boczkiem. Na deser podawane są drożdżówki z serem, które podkreślają domowy charakter tego miejsca.

Choć podczas wizyty kontrolnej Magda Gessler zwróciła uwagę, że niektóre szczegóły wymagały jeszcze dopracowania – jak podanie potraw w odpowiedniej temperaturze, czy wyrazistość wędzonych aromatów, to jednak

restauratorka pochwaliła smak rolad i żuru. Najważniejszym zadaniem dla ekipy stało się więc utrzymanie jakości i konsekwencja w przygotowywaniu dań.

## Burzliwa rewolucja i sensacyjna kradzież

Przemiana lokalu w Mrokwie nie obyła się bez emocji. W trakcie nagrań atmosfera w kuchni była napięta, ponieważ właściciel Maciek i jego kolega Paweł, pełniący rolę szefa kuchni, popadali w coraz ostrzejsze konflikty. Do tego wszystkiego doszło zaskakujące zdarzenie – z restauracji skradziono aż 80 przygotowanych wcześniej rolad.

Mimo trudności i niełatwego początku, rewolucja zakończyła się sukcesem. „Bistro Kociołek” zmieniło się nie do poznania, a nowa nazwa i klimat dały lokalowi drugie życie. Restauracja mieści się przy ulicy Szkolnej 1 w Mrokwie.

Dawid Grzelczak



# Budowa boiska musi poczekać

III TARCZYN

Budowa nowego boiska przy Zespole Szkół w Tarczynie napotkała trudności. Pierwszy przetarg nie przyniósł oczekiwanych efektów. Oferty wykonawców okazały się zbyt drogie. Władze gminy musiały więc unieważnić postępowanie.

**N**a początku sierpnia rozpisano przetarg, zakładając zakończenie robót w grudniu 2025 roku. Okazało się jednak, że nawet najniższa cena przewyższała zakładany budżet o około 45 tysięcy złotych. W tej sytuacji gmina nie mogła podpisać umowy. Analizowano możliwość negocjacji, ale ich czas oraz dodatkowa weryfikacja oferty nie pozwalały na dotrzymanie wcześniejszego harmonogramu. Dlatego zdecydowano się rozpocząć procedurę od nowa. Samorząd podkreśla jednak, że środki na budowę zostały już zabezpieczone.

## Nowe postępowanie i harmonogram prac

Jeszcze w październiku ma zostać ogłoszony drugi przetarg, tym razem z



Nowy przetarg ma zostać ogłoszony jeszcze w październiku

wydłużonym terminem realizacji. Procedura wyboru wykonawcy powinna zakończyć się do końca roku, a boisko zacznie powstawać wiosną 2026 r. Przesunięte środki budżetowe pozwolą w pełni sfinansować zadanie, a dodatkowym wsparciem będzie 500 tysięcy złotych unijnej dotacji przyznanej w ramach Lokalnej Strategii Rozwoju Stowarzyszenia Perły Mazowsza.

Projekt przewiduje budowę obiektu o nawierzchni syntetycznej, z boiskiem o wymiarach pola gry 60 na 30 metrów. Całość otoczona będzie piłkochwytnymi o wysokości 6 metrów.

Dostęp ułatwi brama panelowa oraz furtka, a nowoczesne oświetlenie zamontowane na sześciu masztach pozwoli korzystać z boiska także wieczorami. Co ważne, zasilanie oświetlenia zostanie poprowadzone z istniejącej instalacji fotowoltaicznej działającej już na terenie szkoły.

## Inwestycja dla wszystkich

Teren przyszłego boiska zostanie dostosowany do potrzeb osób z niepełnosprawnościami, co ma zapewnić jego pełną dostępność. Łączna wartość inwestycji to ponad 1,03 mln zł. Z tej kwoty połowę stanowi pozyskane dofinansowanie, a resztę środków gmina zabezpieczyła w swoim budżecie. Mimo przesunięcia terminu rozpoczęcia budowy, władze Tarczyna podkreślają, że jeszcze w 2026 roku uczniowie, sportowcy i mieszkańcy będą mogli korzystać z nowoczesnego i bezpiecznego obiektu.

Dawid Grzelczak

# Nagła ewakuacja uczniów z „Piątki”

III PIASECZNO

W Szkole Podstawowej nr 5 w Piasecznie miała miejsce nagła akcja ratunkowa. Z powodu drażniącego zapachu ewakuowano ponad 860 osób.

**W** czwartek (2 października) przed godziną 11:00 w budynku szkoły przy ulicy Sikorskiego nagle źle poczuły się dwie osoby. Dyrekcja, stosując procedury bezpieczeństwa,

jawy pojawiające się u uczniów i pracowników wskazują jednak, że mogło chodzić o rozpylenie gazu pieprzowego. Policja prowadzi obecnie czynności, aby ustalić sprawcę zdarzenia.

## Sprawną akcją strażaków

Dyrekcja podjęła decyzję o ewakuacji szkoły w związku z silnym, drażniącym zapachem. Na miejscu działało łącznie sześć zastępów straży pożarnej, trzy zespoły ratownictwa medycznego oraz policja. Strażacy sprawdzili cały obiekt za pomocą urządzeń pomiaro-



FOT. ARCHIWUM REDAKCJI

zdecydowała o natychmiastowej ewakuacji. W sumie budynek opuściło 861 uczniów i pracowników szkoły, którzy bezpiecznie oczekiwali na zewnątrz. Na miejsce przybyły zastępy straży pożarnej, zespoły ratownictwa medycznego oraz policja. W trakcie działań kolejne osoby zaczęły zgłaszać złe samopoczucie, co łącznie dało 32 przypadki objęte wstępną diagnozą medyczną.

Strażacy przeprowadzili pomiary w pomieszczeniach szkoły, jednak urządzenia nie wykazały obecności żadnej niebezpiecznej substancji. Ob-

wych, nie stwierdzając obecności substancji niebezpiecznych. Już o godzinie 11:35 uczniowie oraz pracownicy zaczęli wracać do budynku – poinformował oficer prasowy Państwowej Straży Pożarnej w Piasecznie mł. bryg. Łukasz Darmofalski.

Zajęcia zostały wznowione jeszcze w tym samym dniu. Dzięki szybkiej decyzji dyrekcji oraz sprawnym działaniom służb całe zdarzenie zakończyło się bez poważniejszych konsekwencji zdrowotnych.

Dawid Grzelczak

# System odbioru odpadów pod lupą

III LESZNOWOLA

Radny Konrad Tkaczyk przedstawił wyniki interpelacji dotyczącej gospodarki odpadami komunalnymi w gminie Lesznówola.

**A**naliza miała na celu ocenę skuteczności obecnego systemu i sprawdzenie możliwości jego optymalizacji. Szczególną uwagę zwrócono na sposób naliczania opłat i brak szczegółowych danych porównawczych. Tkaczyk podkreśla, że mieszkańcy powinni mieć jasne i proste wyjaśnienie, dlaczego stosuje się obecnie właśnie tę metodę.

Z udzielonych odpowiedzi wynika, że ilość śmieci w gminie systematycz-

nie wzrasta – z około 13 tysięcy ton w 2020 roku do blisko 17 tysięcy ton w 2024 roku. W przeliczeniu na jednego mieszkańca daje to średnio niemal pół tony odpadów rocznie. Koszt odbioru jednej tony wynosi 928,80 zł brutto. Urząd jednak nie posiada danych pozwalających porównać Lesznówolę z innymi gminami powiatu piaseczyńskiego, a także nie gromadzi statystyk w podziale na poszczególne sołectwa.

## Jak oblicza się opłaty?

Obecnie mieszkańcy płacą za odbiór śmieci w zależności od zużycia wody w gospodarstwie domowym. Wójt nie zapowiedział zmiany tej metody, jednak na potrzeby interpelacji przygotowano symulację alternatywnych sposobów naliczania opłat. Gdyby przyjąć inne rozwiązania, koszt mógłby

wynosić np. 54 zł od osoby, 110,42 zł od gospodarstwa domowego lub 0,91 zł za metr kwadratowy powierzchni lokalu. Wariant wodny daje w przeliczeniu stawkę 14,50 zł za każdy metr sześcienny zużytej wody. Podkreślono jednak, że są to wyłącznie dane teoretyczne, mające pokazać, jak można zbilansować system.

Radny zwrócił się także o przygotowanie dla mieszkańców prostego i zrozumiałego uzasadnienia, dlaczego gmina stosuje właśnie metodę powiązaną z zużyciem wody. Tymczasem urząd odesłał go do dokumentów sprzed ponad dziesięciu lat i stwierdził, że to radni powinni tłumaczyć decyzje Rady Gminy swoim wyborcom. Tkaczyk podkreśla, że obowiązek przygotowania takich wyjaśnień spoczywa na wójtach i urzędnikach, którzy opracowują pro-

jekty uchwał i kształtują lokalną politykę. W jego ocenie mieszkańcy zasługują na przejrzystą i aktualną informację w tej sprawie.

## Brak pełnego obrazu

Choć urząd dostarczył odpowiedź w sposób dobrze przygotowany technicznie – w formie elektronicznej z podpisem cyfrowym – samo opracowanie nie zawierało kluczowych danych, które pozwoliłyby lepiej ocenić system. Brakuje choćby porównań z sąsiednimi gminami czy analizy ilości odpadów w podziale na trasy odbioru. Takie informacje mogłyby ujawnić, gdzie powstaje najwięcej śmieci i czy system jest szczelny, szczególnie w miejscach, gdzie działają przedsiębiorstwa.

Radny Tkaczyk podkreśla, że bez rzetelnych analiz trudno będzie wy-



FOT. PIKABAY

Ilość śmieci w gminie Lesznówola systematycznie wzrasta – z około 13 tysięcy ton w 2020 roku do blisko 17 tysięcy ton w 2024 roku

pracować bardziej sprawiedliwy i efektywny model. Odpady w Lesznówoli stanowią bowiem rosnący problem, a mieszkańcy mają prawo oczekiwać, że system ich odbioru i finansowania zostanie wyjaśniony w sposób prosty i przejrzysty.

Dawid Grzelczak



**W KAŻDĄ ŚRODĘ, W KAŻDYM DOMU!**

# Kolej wąskotorowa wyjaśnia plany CPK

## POWIAT

W ostatnich dniach spółka Centralny Port Komunikacyjny ogłosiła wariant inwestorski dla planowanej linii kolejowej Warka–Mszczonów, w którym uwzględniono modernizację kolei wąskotorowej na odcinku Grójec – Piaseczno.

**C**hoć dla opinii publicznej to nowość, prace nad projektem trwają od ponad trzech lat. Realizuje je – na zlecenie CPK – firma IDOM sp. z o.o. Od początku procesu aktywnie uczestniczy w nim zarządca linii, Piaseczyńsko-Grójecka Kolej Wąskotorowa, która wspiera projekt i na bieżąco udziela mieszkańcom wyjaśnień.

## Jak będzie wyglądać modernizacja?

Piaseczyńsko-Grójecka Kolej Wąskotorowa podkreśla, że linia nie zo-

FOT. PIASECZYŃSKO-GRÓJECKA KOLEJ WĄSKOTOROWA



stanie przekształcona w kolej dużych prędkości, lecz będzie pełnić funkcję lokalnego transportu dowozowego do głównych tras kolejowych. Pociągi mają rozwijać maksymalnie 100 km/h, a osiągać tę prędkość wyłącznie na dłuższych odcinkach poza zabudowaniami.

Obecnie opracowywane jest Studium Techniczno-Ekonomiczno-Środowiskowe (STES-R) – dokument wskazujący kierunek modernizacji. Nie

jest to jeszcze decyzja o budowie ani dokumentacja wykonawcza.

Modernizacja zostanie przeprowadzona w istniejącym pasie kolejowym, a nowe tereny będą potrzebne jedynie pod wiadukt w Woli Zakrzewskiej i stację postojową poza obszarem zurbanizowanym. Projekt przewiduje nowoczesny tabor akumulatorowy, który nie emituje spalin, jest cichy i spełnia wszystkie normy hałasu. Przejazdy kolejowo-drogowe mają być wyposażone

w systemy zabezpieczeń, co podniesie bezpieczeństwo i wyeliminuje konieczność rutynowego „trąbienia”.

Nowe pociągi przypominać będą raczej lekkie tramwaje, niż duże składy regionalne. W godzinach szczytu zaplanowano kursy co 30 minut, co ma ułatwić dojazdy do szkół i pracy.

## Mniejsze korki i droższe nieruchomości

Modernizacja kolei ma przynieść korzyści nie tylko pasażerom, ale również kierowcom. Sprawny transport publiczny pozwoli zmniejszyć korki w Piasecznie i okolicach, a przywrócić wartość nieruchomości od kilku do kilkudziesięciu procent.

Kolej wąskotorowa jest wpisana do rejestru zabytków, dlatego projekt zakłada zachowanie jej historycznego charakteru – jednotorowego układu, dawnych stacji i peronów – przy jednoczesnym zastosowaniu taboru aku-

mulatorowego zamiast sieci trakcyjnej. Modernizacja powstała przy współpracy z Mazowieckim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

Jednocześnie inwestycja nie oznacza rezygnacji z turystyki. Zabytkowe pociągi nadal będą mogły kursować, a lepsza infrastruktura ma umożliwić renowację historycznego taboru i poszerzenie oferty przejazdów specjalnych.

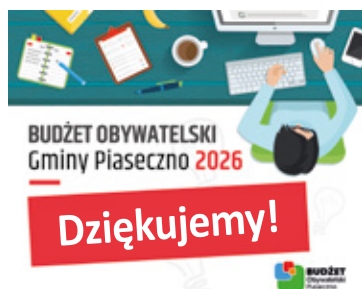
Z przedstawionych przez Piaseczyńsko-Grójecką Kolej Wąskotorową wyjaśnień wynika, że plan nie oznacza likwidacji, lecz nową rolę dla ponad stuletniej linii: codzienny, ekologiczny i wygodny transport lokalny, który jednocześnie chroni dziedzictwo i wzmacnia ofertę turystyczną regionu. Jeśli harmonogram zostanie dotrzymany, wąskotorówka z atrakcji weekendowej może stać się kręgosłupem mobilności między Grójcem, Tarczynem i Piasecznem.

RMK

**URZĄD MIASTA I GMINY PIASECZNO**ul. Kościuszki 5, tel. 22 70 17 500, [www.piaseczno.eu](http://www.piaseczno.eu)

## Wyniki Budżetu Obywatelskiego Gminy Piaseczno na 2026 rok

Mieszkańcy w głosowaniu zdecydowali, że w 2026 roku w ramach Budżetu Obywatelskiego Gminy Piaseczno zostanie zrealizowanych 17 projektów o łącznej wartości 996 800 zł.



W tegorocznej edycji mieszkańcy złożyli 3023 karty do głosowania. Spośród nich 35 głosów unieważniono – głównie z powodu zdublowanych kart czy braków formalnych na karcie do głosowania. Zgodnie z regulaminem Budżetu Obywatelskiego takie głosy nie mogły zostać uznane za ważne.

Do realizacji zakwalifikowały się projekty z największą liczbą głosów, aż do wyczerpania puli 1 000 000 zł przeznaczonej na ich wykonanie. W sytuacji, gdy pozostałe środki finansowe nie pozwalały na realizację kolej-

nego projektu z listy, przyjęto do wykonania projekt znajdujący się na niższej pozycji, o ile jego koszt mieścił się w kwocie pozostałej do rozdysponowania.

**Poniżej przedstawiamy listę projektów, które zostaną zrealizowane w 2026 roku w ramach Budżetu Obywatelskiego Gminy Piaseczno:**

1. SP Józefosław – ujęcia wody pitnej na terenach sportowych i placu zabaw
2. SP Józefosław – poprawa bezpieczeństwa – nowoczesne oświetlenie na boiskach zewnętrznych
3. AED- Bezpieczne życie: defibrylatory dla każdej jednostki SZPZO w Piasecznie
4. Wsparcie zdrowia psychicznego dzieci i młodzieży w spektrum autyzmu i ADHD poprzez psychoedukację dorosłych
5. Audiobooki i ebooki dla każdego – literatura zawsze pod ręką dla wszystkich mieszkańców Gminy Piaseczno
6. Ginnastyka ogólnorozwojowa dla seniorów
7. Plac zabaw pod Wierzbą w Józefosławiu

8. Zadaszona wiata dla rowerów przy Szkole Podstawowej w Głuskowie
9. Rodzinny Piknik Sportowy
10. Kody do aplikacji mobilnej – czytaj ebooki, słuchaj audiobooków kiedy tylko chcesz!
11. Futbol bez barier – bezpłatne zajęcia piłkarskie dla dzieci i młodzieży z każdą niepełnosprawnością
12. Pracownia Świętego Mikołaja
13. Kraina św. Mikołaja 2026 – przedświąteczne wydarzenie dla mieszkańców Piaseczna w Szkole Podstawowej nr 5 im. K. K. Baczyńskiego
14. Warsztaty Gotowości – na wypadek sytuacji zagrożenia
15. Festyn Rodzinny w SP5 – przestrzeń do zabawy i miłego spędzenia czasu dla całych rodzin
16. Miejsce zabawy, nauki i relaksu dla dzieci i młodzieży w Złotokłosie
17. Komiksy i mangi w bibliotekach

**Szczegóły na stronie:**  
[www.piaseczno.budzet-obywatelski.org](http://www.piaseczno.budzet-obywatelski.org).



## Burmistrz Daniel Putkiewicz odznaczony

**Z okazji 25-lecia samorządu terytorialnego w Polsce burmistrz Piaseczna Daniel Putkiewicz otrzymał Odznakę Honorową za Zasługi dla Samorządu Terytorialnego.**

Uroczystość wręczenia odznaczeń odbyła się 25 września 2025 r. w siedzibie Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie. W gronie 18 wyróżnionych medalem samorządowców znalazł się Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno Daniel Putkiewicz, który z piaseczyńskim samorządem związany jest od blisko 25 lat.

Odznaka nadawana przez Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji ustanowiona została 10 lat temu jako wyróżnienie nadawane za szczególne zasługi na rzecz samorządu terytorialnego, w szczególności:

- w działalności w organach jednostek samorządu terytorialnego, związkach i stowarzyszeniach jednostek samorządu terytorialnego;
- związane z wykonywaniem zadań dotyczących samorządu terytorialnego w urzędach administracji publicznej oraz w urzędach organów władzy publicznej;
- w pracy naukowej i badawczej dotyczącej zagadnień związanych z działalnością samorządu terytorialnego.

Burmistrz Daniel Putkiewicz odebrał odznakę z rąk Ministra Jana Grabca - Szefa Kancelarii Prezesa Rady Ministrów, Magdaleny Roguskiej - Sekretarz Stanu w Ministerstwie Spraw Wewnętrznych i Administracji oraz Wojewody Mazowieckiego Mariusza Frankowskiego.

## Uwaga! Zmiana rachunku PWiK Piaseczno

Przypominamy, że z dniem 17 kwietnia 2025 r. zmieniły się indywidualne numery kont bankowych odbiorców służące do realizacji płatności za usługi świadczone przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

Prosimy o regulowanie płatności na nowy numer rachunku wskazany na fakturze, prowadzony w Santander Bank Polska SA.

Informujemy, że od 1 listopada 2025 r. rachunki w Banku Millennium przestaną być aktywne a wykonane płatności nie zostaną zaksięgowane przez przedsiębiorstwo.



# Dziesięć ulic do remontu

## KONSTANCIN-JEZIORNA

W Skolimowie ruszy kolejna ważna inwestycja drogowa. Nowa nawierzchnia, chodniki i ścieżki rowerowe pojawiają się na dziesięciu ulicach. Gmina rozstrzygnęła przetarg i już wiadomo, kto zajmie się realizacją prac.

**W**yłoniono wykonawcę dużego zadania obejmującego rozbudowę układu ulic w północno-zachodniej części Skolimowa. Spośród trzech firm najlepszą ofertę złożyło warszaw-

Bartosza Głowackiego, Dolna, Nowa, Tadeusza Kościuszki, Górnośląska, Romualda Traugutta, gen. Józefa Bema, Józefa Sowińskiego i Józefa Toczyńskiego. Modernizacja obejmie nie tylko jezdnie, ale również budowę kanalizacji deszczowej, oświetlenia, chodników i tras rowerowych. Dzięki temu poprawi się bezpieczeństwo wszystkich użytkowników ruchu, a codzienne poruszanie się po Skolimowie stanie się wygodniejsze.

## 22 miesiące na realizację

Zgodnie z umową Fal-Bruk dostarc-



Modernizacja obejmie nie tylko jezdnie, ale również budowę kanalizacji deszczowej, oświetlenia, chodników i tras rowerowych

skie przedsiębiorstwo Fal-Bruk. Prace zostały wycenione na nieco ponad 17,7 mln zł, czyli znacząco mniej niż zakładano w budżecie – początkowo gmina planowała przeznaczyć na inwestycję nawet 20 mln zł. Najdroższa propozycja wynosiła natomiast prawie 25 mln zł.

## Ulice do przebudowy

Pierwszy etap przedsięwzięcia obejmie łącznie 3,4 km dróg. Nową, asfaltową lub brukowaną nawierzchnię otrzymają m.in. ulice Śniadeckich,

nie 22 miesiące na realizację całego zadania – czas ten liczony będzie od momentu podpisania kontraktu, do którego dojdzie po zakończeniu formalności. To jedna z większych inwestycji drogowych w gminie Konstancin-Jeziorna, mająca istotne znaczenie dla mieszkańców północno-zachodniej części miejscowości. Modernizacja ma przyczynić się do wyraźnej poprawy jakości życia.

Dawid Grzelczak

# Nowe światła na skrzyżowaniu

## KONSTANCIN-JEZIORNA

Na skrzyżowaniu ulic Wilanowskiej i Adama Mickiewicza w Konstancinie-Jeziornie zakończyła się instalacja sygnalizacji świetlnej. Dlaczego jednak nie została jeszcze uruchomiona?

**I**nwestycja, realizowana na zlecenie Mazowieckiego Zarządu Dróg Wojewódzkich przez firmę MB7 Mariusz Brzozowski z Otwocka, obejmowała montaż 11 słupów i 17 sygnalizatorów – 6 przy ul. Mickiewicza i 11 przy ul. Wilanowskiej.

W ramach prac powstała również podziemna instalacja kablowa i nowoczesny system sterowania ruchem, tzw. sygnalizacja akomodacyjna.

Dzięki pętlom indukcyjnym w nawierzchni światła będą automatycznie dostosowywać się do natężenia ruchu, co ma poprawić jego płynność i bezpieczeństwo.

Budowa sygnalizacji to odpowiedź na wieloletnie apele mieszkańców i władz samorządowych. Skrzyżowanie Wilanowskiej i Mickiewicza uchodziło od dawna za jedno z najbardziej niebezpiecznych w mieście, szczególnie dla pieszych – w pobliżu znajduje się sklep spożywczy i przejście dla pieszych uczęszczane przez dzieci i osoby starsze.

## Opinie mieszkańców podzielone

Niestety nie wszyscy mieszkańcy są zadowoleni z nowego rozwiązania, czego wyraz dali w mediach społecznościowych.



Dzięki pętlom indukcyjnym w nawierzchni, światła będą automatycznie dostosowywać się do natężenia ruchu, co ma poprawić jego płynność i bezpieczeństwo

– Kolejne światła, kolejne utrudnienie ruchu, naprawdę wystarczy, w XXI są lepsze i rozsądniejsze rozwiązania,



tym bardziej rozładujące wieczny korek w K-J - skomentował pan Piotr.

– Na pewno nie poprawi płynności ruchu, raczej podniesie zagrożenie na wąskich równoległych ulicach. To skrzyżowanie wymaga innej organizacji. Pasy skrętne są wytyczone od strony mniejszego natężenia i nie na drodze tranzytu - napisał pan Filip.

– Narzekający na ewentualne spowolnienie ruchu niech podziękują sobie lub innym kierowcom jeżdżącym jak na wyścigach. Nic nie dzieje się bez przyczyny, gdyby to skrzyżowanie było bezpieczne, to światła by nie było. I teraz kierowcy dziękują kierowcom i samym sobie - dodaje pan Piotr.

Agnieszka Deja

O G Ł O S Z E N I E

## INFORMACJA

Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) informuje, iż na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu MiG Piaseczno, z/s w Piasecznie przy ul. Kościuszki 5 oraz na stronie internetowej [www.piaseczno.eu](http://www.piaseczno.eu), zamieszczony został wykaz dot.:

- 1) wynajęcia w trybie bezprzetargowym **na czas nieoznaczony** części działki nr 83, obr. 61 m. Piaseczno, poł. przy ul. Redutowej, o pow. 625 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem pod teren zielony i składowanie,
- 2) wynajęcia w trybie bezprzetargowym **na czas nieoznaczony** części działek nr 45/15, 56/2, 56/3, 43/3, obr. 42 m. Piaseczno, poł. przy ul. Małej Łąki, o pow. 175 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem pod teren zielony,
- 3) wynajęcia w trybie bezprzetargowym **na czas nieoznaczony** części działki nr 333/14, obr. Wólka Kozodawska, o pow. 27 m<sup>2</sup>, poł. przy ul. Herbacianej Róży, z przeznaczeniem pod teren zielony,
- 4) wynajęcia w trybie bezprzetargowym **na czas nieoznaczony** części działek nr 9/10, nr 9/11, nr 9/13, obr. 35 m. Piaseczno, o pow. 80 m<sup>2</sup>, poł. przy ul. Broniewskiego, z przeznaczeniem pod teren zielony,
- 5) wynajęcia w trybie bezprzetargowym **na czas nieoznaczony** części działki nr 326/2, obr. 24 m. Piaseczno, o pow. 97 m<sup>2</sup>, poł. przy ul. Markowskiego, z przeznaczeniem pod teren zielony,
- 6) wynajęcia w trybie bezprzetargowym **na czas nieoznaczony** części działki nr 161/6, obr. Bobrowiec, o pow. 380 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem pod teren zielony, ciągi komunikacyjne oraz grunt pod urządzenia wodociągowo-kanalizacyjne, na rzecz PWiK Sp. z o.o.,
- 7) wynajęcia w trybie bezprzetargowym **na czas nieoznaczony** części działek nr 5/4 i nr 5/5, obr. 19 m. Piaseczno, o pow. 201 m<sup>2</sup>, poł. przy skrzyżowaniu ul. Warszawskiej i ul. Puławskiej, z przeznaczeniem pod pawilony handlowe,
- 8) wynajęcia w trybie bezprzetargowym **na czas nieoznaczony** części działki nr 102/7, obr. 60 m. Piaseczno, o pow. 33 m<sup>2</sup>, poł. przy ul. Zielnej, z przeznaczeniem pod teren zielony,
- 9) wynajęcia w trybie bezprzetargowym **na czas nieoznaczony** części działki nr 55/5, obr. 5 m. Piaseczno, o pow. 112 m<sup>2</sup>, poł. przy skrzyżowaniu ul. Mleczarskiej i ul. Energetycznej, z przeznaczeniem pod teren zielony,
- 10) wynajęcia w trybie bezprzetargowym **na czas nieoznaczony** działki nr 171/1, obr. 24 m. Piaseczno, o pow. 39 m<sup>2</sup>, poł. przy ul. Kardynała Wyszyńskiego, z przeznaczeniem pod teren zielony,
- 11) wynajęcia w trybie bezprzetargowym **na czas nieoznaczony** części działki nr 3/20, obr. 32 m. Piaseczno, o pow. 100 m<sup>2</sup>, poł. przy ul. Derdowskiego, z przeznaczeniem pod teren zielony

Wykaz został podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia wywieszenia, tj. od dnia 08.10.2025 r.

z up. Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno  
mgr inż. Robert Widz

**W KAŻDĄ ŚRODĘ,  
W KAŻDYM DOMU!**

Nas się czyta!



**Czytaj  
na papierze,  
komputerze,  
tablecie  
lub  
smartfonie!**



# Trakt Warecki przechodzi pod zarząd gminy

## PIASECZNO

Jedną z najbardziej kontrowersyjnych dróg w gminie Piaseczno – Trakt Warecki – wkrótce częściowo zmieni zarządcę.

Od 1 stycznia 2026 roku blisko trzykilometrowy, gruntowy odcinek Traktu Wareckiego (ul. Gościniec Warecki – od ul. Głównej w Żabieńcu do drogi wojewódzkiej nr 873) trafi pod zarząd gminy Piaseczno. Decyzję o zdjęciu kategorii drogi powiatowej i zaliczeniu jej do kategorii dróg gminnych podjęła pod koniec sierpnia Rada Powiatu Piaseczyńskiego.

## Ochrona przyrody i spokój mieszkańców

Radna Magdalena Woźniak wyjaśnia, co oznacza ta zmiana:

– Trakt Warecki na tym odcinku przechodzi pod zarząd gminy. Nie grozi mu już zalanie asfaltem (gdyby takie zakusy się pojawiły), bo postaramy się wprowadzić dalsze, mocniejsze formy jego ochrony jako pięknego i wartościowego pod względem przyrodniczym i historycznym szlaku turystycznego – napisała w mediach społecznościowych.

Jak dodała, decyzja ta oznacza również, że zniknie niebezpieczeństwo powstania ruchliwej arterii przecinającej Lasy Chojnowskie.

– Zachowana zostanie więc integralność dużego obszaru zielonego obejmującego nie tylko Lasy Choj-

nowskie, ale i rzekę Zieloną, Ośrodek „Wisła”, stawy rybackie i dolinę Jeziora aż do stadionu przy 1 Maja i Górki Szymona łącznie. Co prawda teren jest przecięty torami PKP i DK 79, ale na to już nic nie poradzimy. Obszar ten będzie więc nadal stanowił naszą atrakcję turystyczną dla ludzi oraz miejsce spokojnego i w miarę bezpiecznego



życia dla zwierząt. Last but not least – ciasny, miejscami pozbawiony chodników Żabieniec nie będzie narażony na wpuszczenie kolejnej porcji ruchu tranzytowego – utwardzony w całości Trakt Warecki stanowiłby wygodny (i piękny) skrót do DK 79 – zauważa radna Magdalena Woźniak.

## „Ogromny krok” – komentują ekolodzy

Decyzję władz samorządowych pozytywnie oceniła również inicjatywa „Alarm dla klimatu”.

– Nie grozi nam zalanie tego odcinka asfaltem. Mamy realną szansę na

trwałe rozwiązania chroniące przyrodę, zwłaszcza gatunki zagrożone (np. płazy) we współpracy z Mazowieckim Zespołem Parków Krajobrazowych. To ogromny krok w stronę realizacji celów ochrony Chojnowskiego Parku Krajobrazowego, naszego wspólnego dobra, właściwie dobra narodowego! – podkreślają społecznicy.

## Kontrowersje wokół asfaltowego odcinka

W tle sprawy pozostaje kwestia wyasfaltowanego fragmentu Traktu (Zalesie Górne – Nowinki – Wojciechów). Jak przypomina radna Magdalena Woźniak:

– Decyzja o przekazaniu części Traktu Wareckiego gminie jest pokłosiem protestów i awantur, jakie miały miejsce podczas inwestycji zrealizowanej przez starostwo w zeszłej kadencji, a polegającej na wyasfaltowaniu części Traktu Wareckiego (na odcinku od drogi wojewódzkiej do Nowinek).



Podpisy można składać do 20 października. Szczegóły dostępne są na stronie: [gosciniectwarecki.pl](http://gosciniectwarecki.pl)

Inwestycja mająca rzekomo na celu jedynie poprawić warunki dojazdu dla mieszkańców piaseczyńskich Nowinek, de facto stworzyła tranzytowy skrót dla dalszej, intensywnie się zabudowującej, a leżącej już poza gminą Piaseczno okolicy – zauważa radna.

24 września 2025 Rada Miejska w Piasecznie podjęła uchwałę intencyjną o przejęciu również asfaltowego odcinka. W uzasadnieniu czytamy m.in., że „planowane wzmocnienie funkcji komunikacyjnej tej drogi w zakresie transportu samochodowego pozostaje w sprzeczności z zapisami aktów prawa miejscowego obowiązującymi na terenie Chojnowskiego Parku Krajobrazowego (...) Zwiększenie natężenia ruchu kołowego na tym odcinku drogi wywiera negatywny wpływ na integralność przyrodniczą parku,

przyczyniając się do obniżenia spójności ekosystemów, co może skutkować trwałym pogorszeniem warunków dla zachowania bioróżnorodności”.

## Trwa zbiórka podpisów

Obecnie trwa zbiórka podpisów pod uchwałą obywatelską w sprawie ochrony całego Traktu Wareckiego.

– Apelujemy do radnych powiatowych, by wykazali się bezstronnością i postawili na ochronę zielonych płuc powiatu, dobro wspólne mieszkańców 6 gmin, Warszawy i całej aglomeracji, przestrzeń wolną od hałasu, smogu, zanieczyszczeń, zachowanie unikalnych wartości Chojnowskiego Parku Krajobrazowego – podkreślają aktywiści „Alarm dla klimatu”.

Agnieszka Deja

# Park zyska nazwę? Jest ciekawa propozycja

## PIASECZNO

Podczas rozmów z mieszkańcami padła propozycja, by nadać oficjalną nazwę zieleni przy alei Róż.

Radna gminy Piaseczno Magdalena Woźniak złożyła wniosek dotyczący nadania nazwy parkowi, który mieszkańcy zwyczajowo nazywają Parkiem Zachodnim. W piśmie skierowanym do burmistrza Katarzyny Wypych

radna zaproponowała, aby miejsce to oficjalnie nosiło nazwę Park Złotej Jesieni.

Propozycja pojawiła się podczas rozmów w Przystani pod Klonami z kierownictwem MGOPS. Jak podkreśla radna, nazwa nawiązywałaby zarówno do seniorów, jak i do charakteru parku pełnego zieleni. Wśród propozycji nazw pojawiły się: Park Złotej Jesieni, Park Seniora i Park Praw Seniora.

– Park Złotej Jesieni wydaje się nazwą najsympatyczniejszą, bo i związaną z seniorami, i z zielenią, której tu nie

brak, i z pozytywnym, optymistycznym aspektem działalności Przystani pod Klonami – argumentuje Magdalena Woźniak.

## Idealnie trafiona nazwa?

Radna zaznacza, że propozycja ta może być alternatywą wobec wcześniejszego wniosku Piaseczyńskiej Rady Seniorów, która zaproponowała, aby jedno z rond w mieście nazwać „Rondem Praw Seniora”.

– Przypomnę, że przy nadawaniu nazw nowym ulicom, rondom, parkom i skwerom naszym celem i założeniem jest nie tylko uhonorowanie danej osoby, zdarzenia, instytucji czy zjawiska, ale także pokazanie ich związku z danym miejscem i historią danej okolicy. W ten sposób tworzymy czytelną, logiczną i nieprzypadkową „mapę” Piaseczna. Dlatego więc o ile nazwanie niezwiązanego w żaden sposób z działalnościami „senioralnymi” ulicznego ronda byłoby oczywiście dobre, o tyle nadanie nazwy związanej z piaseczyńskimi seniorami parkowi, gdzie znajduje się i działa Przystań pod Klonami,



Propozycja pojawiła się podczas rozmów w Przystani pod Klonami z kierownictwem MGOPS

której działanie jest całkowicie skierowane na seniorów, byłoby jeszcze lepsze i trafione idealnie – podkreśla radna Magdalena Woźniak.

W dyskusji pojawił się również wątek bezimiennego łącznika prowadzą-

cego do Przystani pod Klonami, który łączy ul. Powstańców Warszawy z aleją Róż. Tutaj pojawiły się wstępne propozycje nazw takie jak „Pod Klonami” czy „Do Przystani”.

Agnieszka Deja





# System kaucyjny. Pięć rzeczy, które powinieneś o nim wiedzieć

## REGION

System kaucyjny obowiązuje już w całej Polsce. Kupując niektóre napoje, płacimy dodatkową kaucję, którą odzyskamy przy oddaniu pustego opakowania.

**C**hoć regulacje weszły w życie 1 października, wdrożenie systemu przebiega stopniowo. Wciąż można spotkać w sklepach butelki i puszki zarówno objęte kaucją, jak i te wprowadzone na rynek przed uruchomieniem programu. Zwrot pieniędzy jest możliwy tylko w przypadku opakowań z odpowiednim oznakowaniem. Podobne rozwiązania od lat działają m.in. w Niemczech i na Litwie. Teraz specjalne znaki kaucyjne widoczne są także na polskich produktach, a w wielu sklepach pojawiły się miejsca do ich oddawania. Samorządy apelują, aby mieszkańcy odkładali puste opakowa-

nia i traktowali kaucję nie jako dodatkowy koszt, lecz zwrotną opłatę.

### Kaucja doliczana do ceny napoju

Przy zakupie napojów w plastikowych butelkach do 3 litrów i metalowych puszkach do 1 litra do ceny doliczana jest kaucja. Jej wysokość widoczna jest na etykiecie i paragonie. Pieniądze odzyskujemy w całości w chwili oddania pustego opakowania. Kaucja nie jest podatkiem – to depozyt, który wraca do klienta. Od stycznia 2026 roku system obejmie także szklane butelki wielorazowe do 1,5 litra.

### Tylko oznaczone opakowania podlegają zwrotowi

Kaucję można odzyskać wyłącznie za opakowania ze specjalnym znakiem kaucji na etykiecie. W okresie przejściowym w sprzedaży są zarówno nowe produkty objęte systemem, jak i te ze

„starej” partii. Przed oddaniem opakowania warto upewnić się, że posiada ono wymagane oznaczenie.

### Gdzie oddać butelki i puszki?

Większość sklepów wielkopowierzchniowych musi przyjmować opakowania objęte kaucją. W części punktów działają automaty, w innych zwrot odbywa się przy kasie. W mniejszych sklepach udział w systemie jest dobrowolny i zależy od decyzji właściciela. W praktyce oznacza to, że w dużych marketach opakowania oddamy bez problemu, natomiast w osiedlowych sklepach – tylko jeśli sprzedawca przystąpił do programu.

### Zwrot kaucji bez paragonu

Do oddania opakowania nie jest potrzebny dowód zakupu. Można je zwrócić niezależnie od miejsca, w którym zostało kupione, pod warunkiem,



Za zwrócenie butelki plastikowej objętej systemem kaucyjnym otrzymamy 50 groszy

że jest oznaczone znakiem kaucji i nie-uszkodzone w sposób uniemożliwiający identyfikację. Dzięki temu butelkę kupioną w Warszawie można bez problemu oddać np. w Piasecznie.

**Od stycznia 2026 roku system obejmie także szklane butelki wielorazowe do 1,5 litra**

### Korzyści dla środowiska i mieszkańców

System kaucyjny ma zmniejszyć ilość śmieci w przestrzeni publicznej. Samorządy zwracają uwagę, że porzucone butelki i puszki są dużym problemem w miastach, lasach i parkach. Jeżeli większość opakowań trafi do recyklingu, czyste staną się zarówno ulice, jak i rzeki oraz lasy. Władze liczą, że rozwiązanie poprawi jakość życia i zwiększy świadomość ekologiczną mieszkańców.

**Dawid Grzelczak**



**W KAŻDĄ ŚRODĘ, W KAŻDYM DOMU!**

## Sezon grzybowy w pełni

## POWIAT

Jesień to czas, kiedy koszyki, wiaderka i noże do czyszczenia grzybów stają się obowiązkowym wyposażeniem wielu mieszkańców Mazowsza.

**G**rzybobranie to nie tylko tradycja, ale także sposób na relaks i kontakt z naturą. W tym roku aura – ciepło połączone z okresowymi opadami – sprzyja grzybom, choć coraz częściej pojawiają się sygnały, że susza daje się we znaki i w lesie trzeba się nachodzić, aby znaleźć upragnione borowiki czy podgrzybki.

### Blisko stolicy też rosną

Nie trzeba wyjeżdżać w góry czy nad morze, by wrócić z koszem pachnących okazów. Wystarczy krótka wycieczka za Warszawę. Popularnością cieszą się m.in. Lasy Chojnowskie, Mazowiecki Park Krajobrazowy w okolicach Starej Miłosnej i Celestynowa, Puszcza Kampinoska, a także okolice Wyszkowa czy Puszcza Kozienicka. Grzybiarze zaglądają też do lasów pod



Dominuje podgrzybek brunatny, trafiają się borowiki szlachetne i koźlarze, a na obrzeżach lasów można znaleźć maślaki

Wołominem, w stronę Garwolina czy Wólki Radzywińskiej.

Warto jednak pamiętać, że nie każdy las jest otwarty dla zbieraczy. Przykładem jest Las Kabacki – rezerwat przyrody, w którym obowiązuje zakaz zbierania grzybów i owoców runa leśnego. Mimo to zakaz ten bywa łamany, a kontrole są sporadyczne.

### Jakie gatunki teraz królują?

Na Mazowszu w koszykach dominuje obecnie podgrzybek brunatny, wciąż trafiają się borowiki szlachetne i

koźlarze, a na obrzeżach lasów można znaleźć maślaki. Sporadycznie spotyka się jeszcze kurki, a na łąkach wciąż rosną kanie. Doświadczeni zbieracze zwracają uwagę, że wiele grzybów to już starsze okazy – młodych owocników jest mniej, co potwierdza wpływ suchej pogody.

### Bezpieczne grzybobranie

Ekspert przypomina, by do koszyka trafiały wyłącznie grzyby dobrze znane i rozpoznane. Łatwo bowiem pomylić jadalne gatunki z trującymi. Warto pamiętać też, że grzyby

najbezpieczniej zbierać z dala od dróg – w przeciwnym razie mogą zawierać szkodliwe substancje ze spalin.

Grzyby najlepiej wykrywać z podłoża, aby nie uszkodzić grzywni. Dzięki temu w kolejnych latach w tych samych miejscach znów będą wyrastać. Wprawdy warto planować po deszczu – to najlepszy moment, by liczyć na udane zbiory.

### Co przyniesie październik?

Specjaliści prognozują, że główny jesienny wysyp dopiero nadchodzi.

Październik zapowiada się obiecująco, a jeśli dopiszą opady, grzybobranie może potrwać nawet do listopada. Choć wrześnie fala zbiorów już osłabła, wciąż można wrócić z lasu z pełnym koszykiem – zwłaszcza, jeśli wybierze mniej uczęszczane, cichsze zakątki.

### Grzybobranie oczami redakcji

Nasi redakcyjni koledzy również postanowili sprawdzić, jak wygląda tegoroczny sezon – i nie wrócili z pustymi rękami. Udało się im zebrać naprawdę pokaźne ilości grzybów.

Sezon dopiero się rozkręca, a dla miłośników grzybów to najlepszy moment, by ruszyć w mazowieckie lasy i poszukać własnych „tajnych miejscówek”.

**RMK**





# Dziki na osiedlu

## KONSTANCIN-JEZIORNA

Mieszkańcy osiedla Mirków w Konstancinie-Jeziornie apelują o pomoc – dziki coraz śmielej wchodzą między bloki i zagrażają bezpieczeństwu dzieci i zwierząt domowych.

**N**a osiedlu Mirków w Konstancinie-Jeziornie coraz częściej pojawiają się dziki. Zwierzęta ryją trawniki, przemieszczają się pomiędzy blokami i – co najbardziej niepokoi mieszkańców – wchodzą w bezpośrednie sąsiedztwo żłobka, przedszkola oraz domów przy ul. Anny Walentynowicz.

– Na terenie osiedla regularnie przebywają co najmniej dwa dorosłe osobniki oraz grupa młodych warchlaków. Ich obecność stanowi realne zagrożenie dla mieszkańców, w szczególności dzieci oraz zwierząt domowych – alarmuje Filip Rawski, wiceprzewodniczący Rady Miejskiej, przewodniczący Komisji Uzdrawiskowej, Zdrowia i Opieki Społecznej, a jednocześnie szef zarządu osiedla Mirków.

Jak podkreśla radny, mimo zgłoszeń do Straży Miejskiej i władz gminy,



Dziki wchodzą w bezpośrednie sąsiedztwo żłobka i przedszkola

problem nie został dotąd rozwiązany. Podczas spotkania mieszkańców z burmistrzem Michałem Wiśniewskim 25 września wskazano, że sprawa powinna zostać skierowana do władz powiatowych. Radny Filip Rawski, w imieniu ponad 2000 mieszkańców osiedla, wystosował oficjalny apel do starosty piaseczyńskiego.

– Prosimy o podjęcie działań, mających na celu zapewnienie bezpieczeństwa oraz trwałe rozwiązanie problemu obecności dzików na terenie osiedla – czytamy w piśmie skierowanym do starostwa.

Agnieszka Deja

WWW.PRZEGŁADPIASECZYŃSKI.PL

# Ćwiczenia pod chmurką

## PIASECZNO

Miłośnicy aktywności na świeżym powietrzu mają powód do zadowolenia – na terenie sportowym przy ul. Sikorskiego, tuż obok basenu i boiska, pojawił się nowoczesny zestaw do ćwiczeń street workout. To już drugi tego typu obiekt w Piasecznie.



Zestaw do ćwiczeń zainstalowano przy ul. Sikorskiego

**P**ierwszy plac, zlokalizowany w parku miejskim, szybko zyskał popularność wśród mieszkańców i stał się miejscem regularnych spotkań zarówno młodzieży, jak i dorosłych. Nic dziwnego, że w ramach Budżetu Obywatelskiego pojawił się pomysł budowy kolejnej instalacji, tym razem w sąsiedztwie dużych osiedli mieszkaniowych. Mieszkańcy w głosowaniu poparli ten projekt, dzięki czemu trafił on do realizacji.

Na realizację inwestycji trzeba było trochę poczekać – mimo że pierwsze założenia mówiły o otwarciu strefy w wakacje, termin okazał się nieosiągalny. Powodem był czas oczekiwania na

poszczególne elementy, który wynosił ponad 120 dni. Jak podkreślano, priorytetem był wybór sprzętu dobrej jakości, co wiązało się z dłuższym terminem dostawy. Nowy street workout został oddany do użytku pod koniec września, a koszt jego budowy wyniósł niespełna 130 tys. zł.

Dzięki nowej lokalizacji mieszkańcy południowej części miasta zyskali łatwiejszy dostęp do infrastruktury sportowej, a Piaseczno kolejny krok w stronę promowania zdrowego stylu życia.

Agnieszka Deja

# Jaśniej przy „zebrach”!

## GÓRA KALWARIA

Dzięki zaangażowaniu mieszkańców gminy Góra Kalwaria w ramach Budżetu Obywatelskiego Mazowsza powstanie nowoczesne oświetlenie przy przejściach dla pieszych.

**I**nwestycja poprawi bezpieczeństwo w rejonie dróg wojewódzkich 724 i 739. Decydujące okazało się aż 1501 oddanych głosów, co zapewniło pierwsze miejsce w regionie warszawskim zachodnim. Projekt przygotował radny Szymon Krupa we współpracy z klubem NOWa Kalwaria, a do jego promocji włączyło się wielu mieszkańców i samorządowców. Wartość całego przedsięwzięcia to ponad 642 tys. zł, a jego realizacja przewidziana jest na 2026 rok. Burmistrz Arkadiusz Strzyżewski podkreślił, że to nie tylko inwestycja w infrastrukturę, ale także dowód ogromnej siły lokalnej wspólnoty.

## Bezpieczniejsze przejścia dla mieszkańców

Zaplanowane rozwiązanie obejmie przebudowę i montaż aktywnego oświetlenia na 14 przejściach dla pieszych, głównie w rejonie szkół,



Burmistrz Arkadiusz Strzyżewski oraz radny Szymon Krupa

przystanków i sklepów. Lampy zostaną umieszczone na niższych słupach, pod odpowiednim kątem, co pozwoli skutecznie doświetlić sylwetkę pieszego w momencie przekraczania jezdni. Takie rozwiązania znacząco poprawią widoczność, a tym samym bezpieczeństwo nie tylko pieszych, lecz także kierowców i rowerzystów.

Projekt przewiduje wykonanie dokumentacji technicznej, instalacji elektrycznej, nadzoru inwestorskiego oraz odbiorów powykonawczych. Łączny koszt wszystkich prac został wyceniony na ponad 642 tys. zł, z czego

największą część – niemal pół miliona złotych – pochłonie sama instalacja oświetlenia.

## Siła wspólnoty

Realizacja projektu nie byłaby możliwa bez determinacji mieszkańców i wsparcia lokalnych środowisk. Radny Szymon Krupa podziękował osobom, które zbierały głosy, w tym radnym z klubów NOWa Kalwaria i Razem dla Góry oraz wszystkim, którzy zaangażowali się w akcję.

Dawid Grzelczak

# Biblioteka z Medalem „Pro Masovia”

## TARCZYN

Tarczyńska biblioteka otrzymała prestiżowe wyróżnienie za działalność na rzecz lokalnej społeczności i kultury.

**B**iblioteka w Tarczynie otrzymała medal pamiątkowy „Pro Masovia”, przyznawany osobom fizycznym, jednostkom samorządu terytorialnego, organizacjom pozarządowym, instytucjom państwowym oraz innym podmiotom, które swoją działalnością zawodową, społeczną lub publiczną znacząco przyczyniły się do rozwoju Województwa Mazowieckiego.

## Za promowanie kultury czytelnicznej

Wyróżnienie przyznawane jest za szczególne osiągnięcia w sferze gospodarczej, kulturalnej i społecznej. Medal „Pro Masovia” to docenienie wieloletniego zaangażowania tarczyńskiej biblioteki w rozwój lokalnej społeczności i promowanie kultury czytelnicznej.

Wniosek o przyznanie medalu złożyła burmistrz Tarczyna, Dorota Lisicka.



Wniosek o przyznanie medalu złożyła burmistrz Dorota Lisicka

– Z ogromną dumą mogłam zwrócić się do Marszałka Województwa Mazowieckiego Adam Struzik z wnioskiem o uhonorowanie naszej Biblioteki medalem Pro Masovia. W dniu jubileuszu to zaszczytne wyróżnienie stało się faktem – potwierdzając, że nasza instytucja ma ważne miejsce na kulturalnej mapie całego Mazowsza – podkreśliła Dorota Lisicka.

## Docenieni za pracę zespołową i atmosferę

Radości z otrzymanego wyróżnienia nie kryła również dyrektor biblioteki:

– Pół roku temu podjęłam się fantastycznego wyzwania – kierowania Biblioteką w Tarczynie. Miałam zacząć spokojnie, a wyszło jak zwykle – bardzo intensywnie – oczywiście dzięki pracy zespołowej i cudownej atmosferze. Medal „Pro Masovia” traktuję jako obietnicę, że nasza Biblioteka będzie prawdziwą „medalistką”. To czas bibliotek, ich renesansu – i ogromnie się cieszę, że mogę być częścią tej drogi – przyznała dyrektor Magdalena Łyszcz.

Jak podkreślono, medal jest nie tylko wyróżnieniem, ale i symbolem wspólnego sukcesu.

– „Pro Masovia” – nazwa poważna i podniosła, ale dla nas to przede wszystkim radość, wzruszenie i zobowiązanie. To wyróżnienie, które dzielimy z Czytelnikiem i Mieszkańcem Tarczyna – dziś wszyscy jesteśmy medalistami – napisano w oficjalnym komunikacie biblioteki.

Agnieszka Deja



# Na co zwrócić uwagę przy zakupie mieszkania lub domu w powiecie piaseczyńskim i okolicach?

*Powiat piaseczyński to jedno z najdynamiczniej rozwijających się miejsc na Mazowszu. Bliskość Warszawy, rozbudowana infrastruktura i bogactwo terenów zielonych sprawiają, że region staje się coraz bardziej atrakcyjny dla osób szukających nowego miejsca do życia.*

Zakup mieszkania czy domu to jedna z najważniejszych decyzji w życiu. W powiecie piaseczyńskim i okolicznych miejscowościach rynek nieruchomości rozwija się bardzo dynamicznie – łączy bliskość Warszawy z urokiem podmiejskiego życia. W ostatnich latach powstało tu wiele nowych inwestycji, a kolejne są w przygotowaniu. Deweloperzy oferują zarówno nowoczesne apartamentowce w centrum Piaseczna, jak i kameralne osiedla domów jednorodzinnych w Konstancinie-Jeziornie, Józefosławiu, Lesznowoli czy Górze Kalwarii.

## Lokalizacja, otoczenie i infrastruktura

Największym atutem powiatu piaseczyńskiego jest dogodne położenie względem Warszawy. Dzięki rozbudowie infrastruktury komunikacyjnej – m.in. trasie S7, modernizacji ul. Puławskiej oraz rozwijającej się komunikacji kolejowej (SKM, Koleje Mazowieckie) – dojazd do stolicy jest coraz szybszy i wygodniejszy. W planach są również kolejne inwestycje drogowe i modernizacje linii kolejowych, które dodatkowo poprawią mobilność mieszkańców.

Równocześnie region oferuje bliskość natury i terenów rekreacyjnych – Chojnowski Park Krajobrazowy, Las Kabacki, a także liczne ścieżki rowerowe i szlaki piesze. W Konstancinie-Jeziornie można korzystać z tężni solankowej i uzdrowskiego klimatu, a w Piasecznie i Górze Kalwarii rozwija się oferta sportowo-rekreacyjna. Dla rodzin z dziećmi atutem są liczne przedszkola, szkoły i ośrodki kultury.

Co istotne, rozwój inwestycji mieszkaniowych obejmuje także pobliskie powiaty. W Warce i Grójcu powstają nowoczesne osiedla i segmenty, które przyciągają kupujących szukających spokojnej lokalizacji w niższej cenie, a jednocześnie z dobrym dojazdem do Piaseczna i Warszawy. Coraz więcej osób

traktuje te miejscowości jako realną alternatywę dla bardziej zatłoczonych części aglomeracji.

## Standard, układ i nowe trendy

Na lokalnym rynku dominują mieszkania w niskiej zabudowie oraz domy w zabudowie bliźniaczej i szeregowej. Wiele inwestycji stawia na nowoczesną architekturę i przyjazne przestrzenie wspólne. Coraz popularniejsze są też osiedla z dużą ilością zieleni, placami zabaw i przestrzeniami do wypoczynku.

Kupujący poszukują funkcjonalnych układów – z osobnymi sypialniami, przestronnymi salonami oraz dodatkowymi pomieszczeniami na gabinet czy pralnię. Dużą wartość mają tarasy, ogródki i bal-



kony, które pozwalają cieszyć się ciszą i otoczeniem natury.

Deweloperzy coraz częściej wprowadzają rozwiązania ekologiczne: pompy ciepła, panele fotowoltaiczne, rekuperację czy systemy smart home. W wielu inwestycjach przewidziano miejsca do ładowania samochodów elektrycznych, a także przestrzenie coworkingowe, odpowiadające na rosnące potrzeby pracy zdalnej.

## Ceny i perspektywy rynku

Ceny nieruchomości w powiecie piaseczyńskim i okolicach są zróżnicowane i zależą od wielu czynników – lokalizacji, standardu inwestycji, wielkości działki

czy dostępu do infrastruktury. Na rynku dostępne są zarówno kameralne mieszkania w zabudowie wielorodzinnej, jak i nowoczesne domy jednorodzinne w spokojnych, zielonych rejonach. Dzięki dużej różnorodności oferty każdy może znaleźć nieruchomość dopasowaną do swoich potrzeb i możliwości finansowych.

Wzrost zainteresowania życiem poza ścisłym centrum stolicy sprawia, że wartość nieruchomości w powiecie piaseczyńskim i sąsiednich rejonach systematycznie rośnie. Coraz więcej osób wybiera te okolice, szukając połączenia komfortu, natury i miejskich udogodnień.



R E K L A M A



# JABŁONOVA

# PIASECZNO

## MIEJSCE POSTOJOWE ZA 1 ZŁ

**Zamieszkać o krok  
od Warszawy  
na osiedlu Jabłonova.**

Skontaktuj się z naszym **Biurem Sprzedaży!**

☎ 577 177 188

www.totalbud-dev.pl

**Totalbud**  
— DEVELOPMENT —



# XVI EDYCJA MAPY INWESTYCJI DEWELOPERSKICH

powiat  
piaseczyński  
i okolice



inwestycje  
deweloperskie



1

Zamienie  
☎ 609 75 50 50

Zielone Zamienie to nowoczesne, klimatyczne osiedle, w którym znajdziesz spokój w otoczeniu zieleni, mając wszystkie atrakcje miasta na wyciągnięcie ręki. Atutem inwestycji jest jedno miejsce parkingowe do każdego mieszkania tylko za 1 zł!

Biurowie sprzedaży:  
ul. Waniliowa 8 lok. 2, Zamienie  
Deweloper: White Stone Development



**ZIELONE ZAMIENTE**  
[www.zielonezamienie.pl](http://www.zielonezamienie.pl)

OPRACOWANIE DLA PRZEGŁĄDU PIASECZYŃSKIEGO  
[WWW.PRZEGLADPIASECZYŃSKI.PL](http://WWW.PRZEGLADPIASECZYŃSKI.PL)

2

ul. Jabłoniowa,  
Piaseczno  
☎ 577 177 188

Jabłonowa łączy komfort życia w otoczeniu zieleni z łatwym dostępem do miejskich udogodnień. W ofercie znajduje się ponad 100 mieszkań – od kawalerek po czteropokojowe lokale o metrażach od 35 do 77 m<sup>2</sup>. Naziemne miejsce parkingowe gratis do mieszkań 3- i 4-pokojowych.

Biurowie sprzedaży:  
ul. Karczkowska 42, Warszawa  
Deweloper: Totalbud Development



**OSIEDLE JABŁONOVA**  
[www.totalbud-dev.pl/mieszkania/jablonowa/](http://www.totalbud-dev.pl/mieszkania/jablonowa/)

3

ul. Jutrzenki,  
Józefostów  
☎ 609 944 209

Osiedle Kuropatwy XII to kontynuacja cenionej inwestycji zlokalizowanej w Józefostowie w pobliżu Lasu Kabackiego. Kameralna zabudowa i elegancka architektura cechująca trzypiętrowe budynki oferuje unikatowy komfort życia, kojarzony z ekstensywną zabudową.

Biurowie sprzedaży:  
ul. Wilanowska 8, Józefostów  
Deweloper: MAK DOM HOLDING S.A.



**KUROPATWY XII**  
[www.makdom.pl](http://www.makdom.pl)



**INWESTYCJE E. KRASOWSKI**



ul. Warszawska 34,  
Warszawa, Ursus  
☎ 662 447 576

Zapraszamy do zapoznania się z najnowszą inwestycją, która pozwoli cieszyć się wygodnym stylem życia, jednocześnie korzystając z uroków dynamicznego miasta. Nowoczesne rozwiązania architektoniczne i komfortowe wnętrza sprawia, że poczujesz się tu jak w prawdziwej oazie spokoju.

**KAMIENICA WARSZAWSKA 34**  
[www.inwestycjeekrasowski.pl](http://www.inwestycjeekrasowski.pl)

Deweloper: Inwestycje E. Krasowski

**Baniocha**  
wjazd od ul. Spokojnej  
☎ 503 503 419

Hej Baniocha to osiedle, które sprawi, że zakochasz się w swoim nowym domu. Otoczone malowniczymi stawami, domy zostały stworzone z myślą o komforcie i niezależności – wszystko to w atrakcyjnej cenie.

Dział sprzedaży:  
ul. Puławska 45/1, Piaseczno  
Deweloper: JDM Deweloper



**HEJ! BANIOCHA**  
[www.hejbaniocha.pl](http://www.hejbaniocha.pl)

**4 KĄTY**  
ul. Akacjowa 60,  
Kąty k. Piaseczna  
☎ 602 400 111

Kamerale osiedle 4 Kąty powiększa się o kolejne komfortowe mieszkania i segmenty. To idealna propozycja dla ceniących spokój i bliskość natury, z dodatkowymi atutami, takimi jak: duże okna, zapewniające mnóstwo naturalnego światła oraz prywatne miejsca postojowe.

Biurowie sprzedaży:  
Aleja Kalin 55 lok. nr 4, Piaseczno  
Deweloper: SOFFIA Development



**4 KĄTY**  
[www.osiedle4katy.pl](http://www.osiedle4katy.pl)

**Verdi**  
ul. Armii Krajowej,  
Warka  
☎ 533 912 323

Jesienny Rabat – tylko 7 600 zł/m<sup>2</sup> (oferta dla wybranych lokali 72 m<sup>2</sup>, ważna do 31.10.2025).

Biurowie sprzedaży:  
ul. Armii Krajowej 8/8, Warka  
Deweloper: KLONDAIK



**VERDI**  
[www.klondaik.pl](http://www.klondaik.pl)

**Willa Warka**  
ul. Krótka, Warka  
☎ 693 860 485

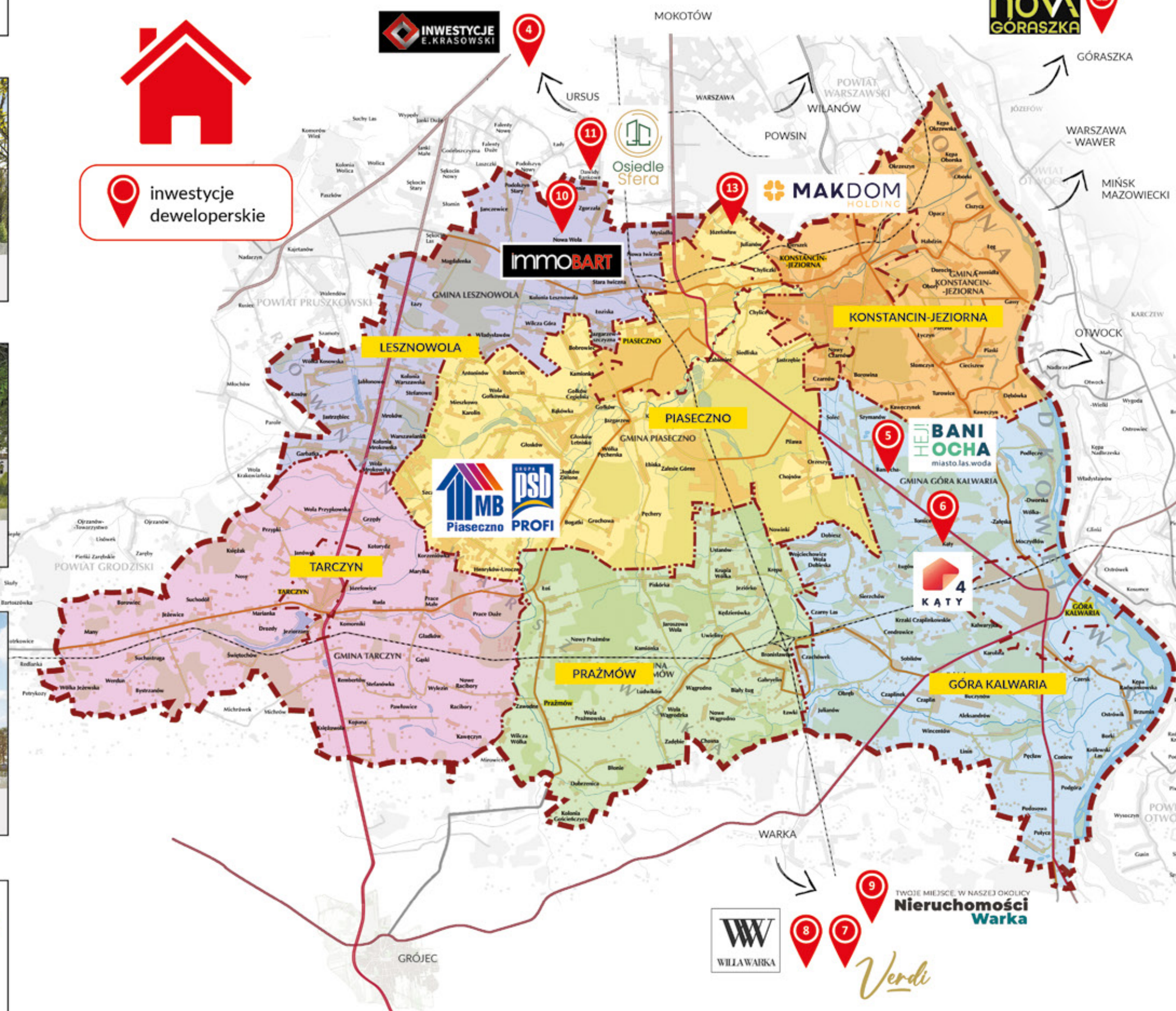
II etap Inwestycji – w sprzedaży mieszkania w budynkach H i J. Każdy z budynków wyposażony jest w windę i kotłownię gazową. Dodatkowo budynek J będzie wyposażony w klimatyzację w każdym z mieszkań, a także zwiększona będzie jego energooszczędność.

Biurowie sprzedaży:  
ul. Szewska 28 lok. 12, Radom  
Deweloper: Willa Warka Sp. z o.o.



**WILLA WARKA II ETAP**  
[www.willawarka.pl](http://www.willawarka.pl)

# XVI EDYCJA MAPY INWESTYCJI DEWELOPERSKICH



powiat piaseczyński i okolice

OPRACOWANIE DLA PRZEGŁADU PIASECZYŃSKIEGO  
[WWW.PRZEGLADPIASECZYNSKI.PL](http://WWW.PRZEGLADPIASECZYNSKI.PL)

Przegląd  
PIASECZYŃSKI

NOVA  
GORASZKA

**9** ul. Parkowa,  
Warka  
☎ 509 841 107

Parkowa Przystań to miejsce, gdzie każdy poczuje się dobrze. Nowoczesne, energooszczędne segmenty w zabudowie szeregowej z ogrodem i przestrzenią do pracy, zaprojektowane z myślą o komforcie, prywatności i nowoczesnych rozwiązaniach technologicznych. Dostępne już w IV kwartale 2025

Deweloper: Nieruchomości Warka



**PARKOWA PRZYSTAŃ**  
[www.nieruchomosciwarka.pl](http://www.nieruchomosciwarka.pl)

**10** ul. Hiacyntów,  
Nowa Wola  
☎ 502 115 940

Osiedle domów jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej, rozdzielonych dwoma ścianami. Gratis: wentylacja z odzyskiem ciepła, możliwość zmiany aranżacji wnętrza, ogród i poddasze, 2 miejsca parkingowe.

Deweloper: ImmoBart



**OSIEDLE KWIATÓW**  
[www.immobart.pl](http://www.immobart.pl)

**Osiedle Sfera - II ETAP**  
[www.osiedlesfera.pl](http://www.osiedlesfera.pl)

ul. Oleri 12,  
Dawidy Bankowe  
☎ 539 610 277

Osiedle Sfera to nowoczesna inwestycja mieszkaniowa położona w Dawidach Bankowych, świetnie skomunikowana z Warszawą, wyróżniająca się elegancką architekturą i szerokim wyborem mieszkań. W pobliżu osiedla znajdują się szkoła, przedszkola, i sklepy. II Etap już w sprzedaży!

Deweloper: KG GROUP



**12** ul. Południowa,  
Góraszka  
☎ 786 174 526

Osiedle NOVA GÓRASZKA – 64 nowoczesne domy o powierzchni 147,95 m<sup>2</sup> z garażami i ogródkami, tylko 3 km od granicy Warszawy. Wybierz stan deweloperski i zaprojektuj przestrzeń według siebie lub opcję „pod klucz” i zamieszkać od razu. Postaw na komfort i ekologię w zielonej okolicy.

Deweloper: GOMIKO



**NOVA GÓRASZKA**  
[www.novagoraszka.pl](http://www.novagoraszka.pl)

**13** ul. Wilanowska,  
Józefostów  
☎ 721 610 300

Kamerale, trzypiętrowe budynki z garażami podziemnymi wkomponowane w pełen zieleń, zadbane tereny osiedla, któremu uroku dodają prywatne ogródki przy mieszkaniach zlokalizowanych na parterach oraz duże tarasy i balkony.

Biurowie sprzedaży:  
ul. Wilanowska 8, Józefostów  
Deweloper: MAK DOM HOLDING S.A.



**MARINA V**  
[www.makdom.pl](http://www.makdom.pl)





**EKODOMY**

**RAJSKA OSADA**  
[www.pbekodom.pl](http://www.pbekodom.pl)

ul. Księżycowa, Kąty  
☎ 609 859 899

14

Architektura i klimat osiedla domów jednorodzinnych Rajską Osadą mają w zamyśle łączyć architekturę dworskową i nowoczesną. Domy wyróżniają się funkcjonalnością oraz wysokim poziomem estetyki. Każdy z domów znajduje się będzie na ponad 900-metrowej działce.

Developer: Ekodomys

15

ul. Trzeciakowskich,  
Piaseczno,  
Chylice Półko  
☎ 503 503 419

Nove Piaseczno to miejsce, które spełni marzenia zarówno rodzin, jak i singli. Osiedle składające się z domów wolnostojących zostało zaprojektowane tak, aby zapewnić mieszkańcom niezależność w naturalnym, zielonym otoczeniu.

Dział sprzedaży:  
ul. Puławska 45/1, Piaseczno  
Developer: JDM Developer



**Nove**  
PIASECZNO 2

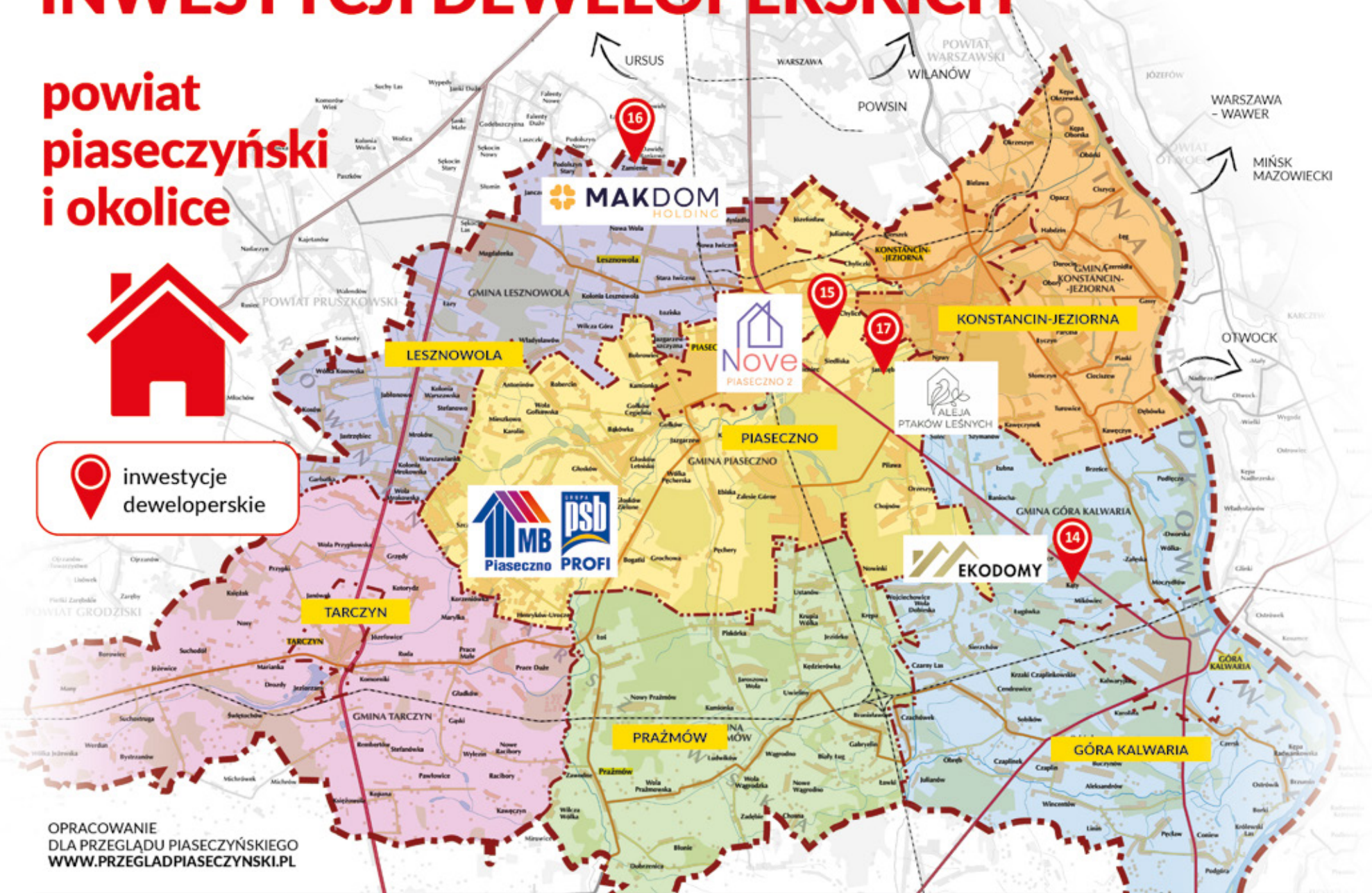
**NOVE PIASECZNO 2**  
[www.novepiaseczno.pl](http://www.novepiaseczno.pl)

# XVI EDYCJA MAPY INWESTYCJI DEWELOPERSKICH

powiat  
piaseczyński  
i okolice



inwestycje  
deweloperskie



OPRACOWANIE  
DLA PRZEGŁĄDU PIASECZYŃSKIEGO  
[WWW.PRZEGŁADPIASECZYŃSKI.PL](http://WWW.PRZEGŁADPIASECZYŃSKI.PL)

16

ul. Arakowa, Zamienie  
☎ 22 322 70 03

Słoneczna Arakowa to wygodna lokalizacja blisko Mokotowa. Kameralna architektura, nowoczesne windy i wygodne garaże oraz co najbardziej istotne: funkcjonalne, słoneczne mieszkania z dużymi balkonami lub tarasami, wszystko zaprojektowane z myślą o wygodzie za przystępną cenę.

Biuro sprzedaży:  
al. Niepodległości 54, Warszawa  
Developer: MAK DOM HOLDING S.A.



**MAKDOM**  
HOLDING

**SŁONECZNA ARAKOWA**  
[www.makdom.pl](http://www.makdom.pl)

ALEJA  
PTAKÓW LEŚNYCH



**ALEJA PTAKÓW LEŚNYCH**  
[www.realinvest.pl/aleja-ptakow-lesnych](http://www.realinvest.pl/aleja-ptakow-lesnych)

ul. Ptaków Leśnych 18,  
Jastrzębie  
☎ 600 604 604

17

Kameralne osiedle dwulokalowych domów w zaciśnięciu Chojnowskiego Parku Krajobrazowego. Zielone otoczenie daje przestrzeń do wypoczynku, a bliskość Konstancina-Jeziorny to łatwy dostęp do usług. Inwestycja tworzy przestronne, pełne światła lokale wraz z dużymi ogrodami.

Developer: Real Invest



ARTYKUŁ SPONSOROWANY

# Potrzebujesz tylko działki – resztą zajmiemy się MY!

Wyobraź sobie świat, w którym posiadasz jedynie swoją wymarzoną działkę, a reszta – od projektu po stan „pod klucz” – aranżuje się sama, bez Twojego stresu. Z nami to możliwe!



Firma Panas Domy oferuje pełen zakres usług: wykonujemy projekty indywidualne i adaptacyjne, realizujemy budowy domów murowanych i drewnianych, dbamy o formalności urzędowe, a nawet projektowanie ogrodów – gratis.

## Kompleksowa obsługa – nie musisz ruszać palcem

Już na wstępie przypominamy: firma Panas Domy załatwia wszelkie formalności urzędowe – w tym pozwolenia na budowę. Podczas podpisywania umowy inwestor może upoważnić naszą firmę do działania w urzędach – my komunikujemy się z urzędem w Twoim imieniu, składamy dokumenty, kompletujemy

dokumentację. Dzięki takiemu podejściu oszczędzasz czas, nerwy i unikasz formalności, które dla wielu osób bywają najtrudniejszym etapem budowy.

Co więcej, realizujemy projekty indywidualne oraz adaptacyjne – to znaczy, że możesz korzystać z własnych pomysłów, adaptować gotowe schematy do warunków działki lub stworzyć od zera projekt pod kątem swoich potrzeb.

Jeśli masz szkic, inspirację lub wizję – nasi architekci przeniosą ją do formy technicznej.

## Murowany, czy drewniany? Ty wybierasz!

Panas Domy operuje w trzech technologiach budowlanych:

- Tradycyjna murowana z pustaka ceramicznego – solidna, trwała konstrukcja, dobre właściwości akumulacji ciepła i wysoka odporność ogniowa.
- Nowoczesna murowana (YTONG / beton komórkowy) – szybsza budowa i lepsza izolacja termiczna przy lepszej konstrukcji, a często bez potrzeby dodatkowego ocieplenia.

- Technologia szkieletowa drewniana – lekka konstrukcja, bardzo szybki montaż, niższe koszty robocizny, korzystna opcja dla tych, którzy cenią ekologiczne rozwiązania i ciepły klimat wnętrza.

Bez względu na technologię – to Ty decydujesz, co najbardziej Ci odpowiada, a my zapewniamy wykonanie zgodnie z projektem i najnowszymi normami.

## Pełen zakres usług – od projektu po ogród

Nasza oferta to nie tylko mury i dach – to pełny zakres usług, który obejmuje:

- projektowanie koncepcyjne i budowlane (indywidualne i adaptacyjne);
- uzyskiwanie wszelkich pozwoleń na budowę oraz załatwianie formalności urzędowych;
- realizację stanu surowego, zamkniętego oraz pełne wykończenie „pod klucz”;
- nadzór kierownika budowy na każdym etapie przedsięwzięcia;
- projekty ogrodów gratis (zaprojektujemy i wykonamy także otoczenie domu, bez dodatkowej opłaty za projekt).

# PANASOMY.PL

Budujemy Domy Na Lata



Dzięki nam nie musisz szukać osobnego projektanta zieleni ani tracić czasu na koordynację różnych ekip – wszystko wykonujemy jako jeden kompleksowy proces.

## Domy wakacyjne na Mazurach – Ty wypocznij, my zbudujemy

Chcesz dom nie tylko na co dzień, ale także domek letniskowy nad jeziorem? Panas buduje również domy wakacyjne na Mazurach – w pełni funkcjonalne, dopasowane do klimatu i warunków regionu. Na Mazurach liczy się lekka konstrukcja, dobre ocieplenie i odporność

na wilgoć – a my mamy doświadczenie, by takie projekty zrealizować.

Masz działkę nad jeziorem, w lesie lub w otoczeniu natury? To świetny moment, by zamienić marzenia o weekendowym wypoczynku w realny adres.

Z Panas Domy inwestycja w dom staje się prosta, przyjemna i przejrzysta. Ty wybierasz działkę i przedstawiasz swoją wizję – my pozostałe elementy składamy w całość.

Skontaktuj się z nami i opowiedz, co Ci się marzy, a my przeprowadzimy Cię przez każdy krok – od urzędu, aż po klucze w drzwiach. Marzenie o własnym domu jeszcze nigdy nie było tak osiągalne!

Panas Domy Paweł Nasiłowski – [www.panasdomy.pl](http://www.panasdomy.pl) – Zadzwonź: 690 287 239 – Napisz: [domy@panasdomy.pl](mailto:domy@panasdomy.pl)

R E K L A M A

**Chcesz mieć okna zrobione TANIO, SZYBKO CZY SOLIDNIE?**

My łączymy te wszystkie cechy!

**MEDRUS**

**SPRAWDŹ NAS**  
Umów się na bezpłatny pomiar i wycenę:  
ul. Gruchacza 35B,  
Warszawa  
tel. 22 153 28 82  
[medrus@medrus.pl](mailto:medrus@medrus.pl)  
[www.medrus.pl](http://www.medrus.pl)

**DANSTONE**  
KAMIEŃ W TWOIM DOMU

**PRODUKCJA I MONTAŻ:** blatów kuchennych, blatów łazienkowych, schodów, posadzek.  
**RÓŻNORODNOŚĆ MATERIAŁÓW:** kamień naturalny, konglomerat, spiek, trawertyn

**Nasz największy sukces to zaufanie Klientów!**

Przenieś wyjątkowy urok kamienia naturalnego do swojego domu i ciesz się blatem, który będzie służył przez lata!

ul. Julianowska 24, Piaseczno, tel. 666 866 216, 604 146 400 [www.danstone.pl](http://www.danstone.pl)

**PROMOCJA**

**20%**

Materace Excellence, Eleva, Puzzle objęte promocją!

ZACHWYCAJĄCY KOMFORT W NIŻSZEJ CENIE.

**EXCELLENCE**

**ELEVA**

**PUZZLE**

**ZAPRASZAMY DO NASZEGO SALONU**

**SenSen.pl**

ul. Warszawska 79, Konstancin-Jeziorna



ARTYKUŁ SPONSOROWANY

## Więcej przestrzeni do życia – przeszklenia balkonowe i tarasy Lumon

Balkon czy taras często pozostają niewykorzystane, ponieważ przez większą część roku ogranicza je wiatr, deszcz czy hałas z zewnątrz. Przeszklenia Lumon nadają im zupełnie nowy charakter – stają się miejscem, w którym można cieszyć się poranną kawą, popołudniowym spotkaniem z przyjaciółmi czy spokojnym wieczorem po pracy. To dodatkowa przestrzeń w domu, która na co dzień zapewnia więcej swobody i komfortu.

Lumon Polska: tel. 577 777 281, [www.lumon.com/pl](http://www.lumon.com/pl)



Szklane systemy Lumon dają pełną elastyczność. Każdy panel można łatwo przesuwąć i otwierać do środka, dzięki czemu przestrzeń dopasowuje się do Twoich potrzeb. A gdy przychodzi czas na porządki – mycie szyb jest wyjątkowo proste i zajmuje chwilę. Dla tych, którzy marzą o jeszcze większej przestrzeni, oferujemy także nowoczesne szklane tarasy – przestronne, pełne światła miejsca, łączące funkcję salonu i ogrodu, pozwalające cieszyć się domem w zupełnie nowy sposób.

Nowoczesny, bezramowy design sprawia, że nasze rozwiązania pasują zarówno do mieszkań w mieście, jak i do domów jednorodzinnych. To sposób, aby balkon czy taras stał się ulubionym miejscem dla całej rodziny – niezależnie od pory roku.

Lumon to fińska jakość i ponad 40 lat doświadczenia. W Finlandii ponad 75% balkonów jest już przeszkłonych. Coraz częściej także w Polsce mieszkańcy wybierają takie rozwiązania – nie tylko dla estetyki, ale przede wszystkim dla wygody i radości, jaką daje codzienne korzystanie z własnej, dobrze zaprojektowanej przestrzeni.



**W KAŻDĄ ŚRODĘ,  
W KAŻDYM DOMU!**

R E K L A M A

Profesjonalizm ○ Tradycja ○ Zaufanie

### HOLC I WSPÓLNICY

700.000m<sup>2</sup> zarządzanej powierzchni  
Na rynku od 2002 roku  
Nowoczesne rozwiązania  
Licencjonowani specjaliści

**HOLC i wspólnicy**

- Zarządzanie nieruchomościami
- Administrowanie w okresie deweloperskim
- Pośrednictwo w obrocie nieruchomościami
- Odbiory techniczne

543 098 660 a.holc@holc.waw.pl



## DODATEK BUDOWLANY

## Metamorfoza łazienki bez remontu

Czasem marzy się nam odświeżenie łazienki – najlepiej bez kucia płytek, wymiany armatury i dużych wydatków. To możliwe! Kilka przemyślanych rozwiązań wystarczy, by zwykle wnętrze zyskało nowy charakter, było funkcjonalne i przyjemne w codziennym użytkowaniu.



### Plan zmian – krok po kroku

Zanim zaczniemy zakupy, warto ustalić plan działania. Zastanówmy się, jakie kolory mają dominować – czy chcemy ożywić białą łazienkę, czy nadać jej bardziej elegancki charakter. Ściany traktujemy jako bazę, do której dobierzemy tekstyla, akcesoria i drobne meble w spójnej kolorystyce.

### Kolorowe dodatki i tekstyla

Najłatwiej odmienić łazienkę za pomocą barwnych akcentów:

- Akcesoria – zestaw mydelniczek, kubka i szczotki w spójnej tonacji potrafi wprowadzić harmonię lub dodać wyrazistości.

Neutralne odcienie zapewnią naturalny efekt, a złoto, srebro czy czerń – klimat glamour.

- Ręczniki – miękkie, puszyste, w nowych kolorach czy wzorach, błyskawicznie wnoszą świeżość.

- Rośliny – nawet sztuczne dodają naturalnego akcentu. Sukulenty w małych doniczkach czy większe ozdobne okazy w wiklinowych osłonkach świetnie ożywają przestrzeń.

- Lustro – ciekawy kształt, np. okrągłe z jutowym wykończeniem, może stać się centralnym punktem wnętrza.

- Dekoracje – modne figurki ceramiczne, np. zwierzęta czy motywy orientalne, nadadzą łazience charakteru.

- Zasłona prysznicowa – wymiana to szybki i tani sposób na zmianę aranżacji.

- Dywanik – miękki i antypoślizgowy w pastelowych kolorach sprawi, że wnętrze stanie się przytulniejsze.

- Regał słupki lub skrzynia – pozwoli uporządkować akcesoria i jednocześnie będzie ozdobą.

### Małe zmiany, wielki efekt

Nawet drobne dodatki potrafią całkowicie odmienić wygląd łazienki. Dzięki kilku prostym pomysłom można stworzyć wnętrze, które będzie świeże, przytulne i inspirujące – bez dużych kosztów i uciążliwego remontu.

R E K L A M A

**SOKÓŁKA**  
OKNA I DRZWI

### Bezpłatny pomiar i wycena stany surowe, wymiana okien

Konstancin-Jeziorna, ul. Warszawska 163  
+48 605 885 303, +48 605 885 302, [konstancin@sokolka.com.pl](mailto:konstancin@sokolka.com.pl), [www.sokolka.com.pl](http://www.sokolka.com.pl)



R E K L A M A



**PROJEKTOWANIE  
WNĘTRZ**  
Twój dom, Twoje marzenia,  
moja Pasja!  
Gmina Lesznów, Warszawa i okolice  
793 964 612 | biuro@nugatstudio.pl | nugatstudio.pl

**Meble  
z Drewna**

ul. Płowiecka 25, Warszawa  
22 815 35 98, 501 040 501

**rabat 5%  
na meble**

**www.MebleSosnowe.Eu**

**DUŻY WYBÓR!!! NISKIE CENY!!!**

**OSŁONY  
OKIENNE**

**www.osa.info.pl**

- Rolety materiałowe
- Plisy • Markizy
- Żaluzje • Zasłony
- Rolety antywłamaniowe
- Rolety na balkon

**POMIAR,  
DORADZTWO  
I WYCENA  
GRATIS!**

Dzisiaj dzwoniś  
– dzisiaj pomiar!

**728 454 634**

**OSA**  
OSŁONY OKIENNE  
STYL & ARANŻACJE

*Jakość, której możesz zaufać!*

**SPEŁNIJ SWOJE MARZENIA !!!**

**DOMKI DREWNIANE**  
REKREACYJNE I CAŁOROCZNE

PROSTO Z GÓR 30 LAT TRADYCJI

**tel. 694 503 733**

**www.domkidrewniane.info.pl**

**EKSPOZYCJA - Lesznów, ul. Słoneczna 155**

**SPRZEDAM  
atrakcyjny dom**

w sercu Konstancin-Jeziorny  
**Tel. 517 258 312**

**OKAZJA!  
Cena 3 700 000 zł**

**Idealna inwestycja pod działalność medyczną  
lub prywatną klinikę, duży potencjał adaptacyjny.  
Powierzchnia domu 304 m², działka 1670 m²**

# Jednoślady pod dachem?

## PIASECZNO

Jest pomysł zadaszenia w okolicach stacji PKP. Ma ono posłużyć rowerzystom do przechowywania jednośladów.

**R**adna gminy Piaseczno, Olga Śmietanowska, złożyła wniosek do burmistrza Daniela Putkiewicza o rozważenie budowy zadaszonych wiat rowerowych przy stacji PKP – od strony osiedla Orężna, przy ul. Reymonta.

– Ze stojaków rowerowych korzysta bardzo wiele osób, które przesiadają się do pociągu RM, SKM lub autobusu dojeżdżając w ten sposób do pracy czy szkoły w Warszawie, Górze Kalwarii czy Radomiu. Komfortowe i bezpieczne pozostawienie jednoślada w okolicy PKP jest dla mieszkańców ważne – uważa radna Olga Śmietanowska.

## Brakuje stojaków i wiat na rowery

Śmietanowska przypomina, że gmina od kilku lat inwestuje w rozwój



FOT. RADNA OLGA ŚMIETANOWSKA

– Komfortowe i bezpieczne pozostawienie jednoślada w okolicy PKP jest dla mieszkańców ważne – uważa radna Olga Śmietanowska

tras rowerowych. W jej ocenie wraz z rozbudową sieci ścieżek powinna powstawać również infrastruktura towarzysząca, taka jak stojaki, stacje naprawcze i wiaty.

– Wiaty zapewniają dobre warunki do pozostawienia jednośladów tak, by sprzęt nie był narażony na warunki atmosferyczne. W okresie wiosny, jesieni i zimy opady deszczu i śniegu spowodują niestety, że rowery mokną i będą szybciej rdzewieć. Z powodu takich obaw mieszkańcy niechętnie pozostawiają wtedy swoje rowery „pod chmurką”. W dłuższej perspektywie postawienie wiat zachęci jeszcze większą liczbę osób, które chcą skorzystać z transportu zbiorowego zamiast wybierać auto – dodaje.

W komentarzu w mediach społecznościowych mieszkańcy zaapelowali o podobne rozwiązanie przy ul. Dworcowej. Czy pomysł zostanie pozytywnie rozpatrzony, przekonamy się, gdy Burmistrz odpowie na interpelację radnej.

Agnieszka Deja

# Lodowisko wraca do gminy

## LESZNÓWOLA

Wójt Marta Natalia Maciejak przekazała w mediach społecznościowych informację, która ucieszy wszystkich fanów łyżew.

**Z** początkiem zimy mieszkańcy Lesznówki ponownie będą mogli korzystać z lodowiska. Jak poinformowała wójt gminy, Marta Natalia Maciejak, decyzja o uruchomieniu obiektu została zatwierdzona podczas ostatniej sesji Rady Gminy.

Gmina liczy, że uda się otworzyć lodowisko 6 grudnia, czyli w Mikołajki, i będzie dostępne aż do końca ferii zimowych. Za realizację przedsięwzięcia odpowiada Lesznowski Centrum Sportu, które w najbliższym czasie ogłosi przetarg.



Środki na lodowisko pochodzą z tzw. „korkowego”, czyli opłat pobieranych od przedsiębiorców za zezwolenia na sprzedaż alkoholu

Środki na lodowisko pochodzą z tzw. „korkowego”, czyli opłat pobieranych od przedsiębiorców za zezwolenia na sprzedaż alkoholu. Wójt gminy poinformowała, że na ten cel przeznaczone zostanie 330 tysięcy

złotych. Dodatkowo 70 tysięcy złotych zostanie wydane na pokrycie kosztów energii, a 12 tysięcy złotych na dowóz dzieci.

Lodowisko wpisuje się w Gminny Program Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii. Jak podkreśla wójt, podobnie jak organizowane przez gminę „Akcje Lato” i „Akcje Zima”, ma ono służyć integracji mieszkańców i promocji zdrowego stylu życia.

Przypomnijmy, że rok temu radni nie zgodzili się na poprawkę Wieloletniej Prognozy Finansowej, która umożliwiłaby uruchomienie wtedy lodowiska. Marta Natalia Maciejak przyznała, że radni swoją decyzję argumentowali tym, że środki przeznaczone na lodowisko mogą zostać lepiej spożytkowane.

Agnieszka Deja

# Policzą pasażerów „Grójca”

## PRAŻMÓW

W autobusach PKS Grójec prowadzony będzie pomiar liczby pasażerów, który ma pomóc w lepszym dostosowaniu komunikacji do potrzeb mieszkańców.

**O**d 1 sierpnia PKS Polonus zawiesił obsługę połączenia autobusowego Grójec-Warszawa przez Piaseczno. We wrześniu gmina Grójec wraz z sąsiednimi samorządami uruchomiła no-



FOT. MONIKA KOMISARZYK

wą linię nr 751, kursującą na trasie Grójec – Prażmów – Piaseczno – Mysiadło – Warszawa (Metro Wilanowska). To połączenie umożliwia bezpośrednią podróż bez konieczności przesiadek.

Teraz organizatorzy transportu chcą jeszcze lepiej dopasować ofertę do potrzeb mieszkańców. Dlatego od 6 do 13 października w autobusach PKS Grójec zostanie przeprowadzony pomiar liczby pasażerów. Badanie ma na celu sprawdzenie, jakie jest rzeczywiste zainteresowanie poszczególnymi kursami. Liczenie pasażerów będzie odbywać się w systemie zmianowym – od godz. 5:00 do 13:00 oraz od godz. 13:00 do 22:00.

Agnieszka Deja



# Odebrali „Bibliotecznego Oscara”

## GÓRA KALWARIA

Gminna Biblioteka Publiczna w Górze Kalwarii została laureatem prestiżowej Nagrody im. Kierbedziów, nazywanej często „Bibliotecznym Oscarem”.

Nagroda im. Kierbedziów przyznawana jest od 2005 roku i stanowi hołd dla patronów – Eugenii i Stanisława Kierbedziów, fundatorów zabytkowej siedziby Biblioteki na Koszykowej w Warszawie. Jej celem jest wyróżnienie instytucji oraz osób szczególnie zaangażowanych w rozwój bibliotekarstwa i promowanie czytelnictwa na Mazowszu.



Wyróżnienie odebrała dyrektor Anna Charko w towarzystwie zastępcy burmistrza Piotra Chmielewskiego

## Docenieni za bogatą ofertę programową

26 września wyróżnienie odebrała dyrektor placówki Anna Charko w towarzystwie zastępcy burmistrza Piotra Chmielewskiego. Kapituła doceniła bogatą ofertę programową biblioteki.

Nasza biblioteka otrzymała nagrodę w kategorii „działalność biblioteczna”, kolegium wyróżniło nas ze

względem na naszą codzienną pracę, organizację wielu zajęć i warsztatów dla dorosłych oraz dzieci, spotkań autorskich i klubów książki – przekazała księżnica z gminy Góra Kalwaria.

Przypomnę tylko, że Gminna Biblioteka Publiczna w Górze Kalwarii systematycznie buduje bogatą ofertę działań promujących czytelnictwo (Dyskusyjne Kluby Książki, Góra Czy-

tanek, spotkania autorskie, Narodowe Czytanie, Klub opowiadaczy fabuły, kiermasze książki, Noc w Bibliotece i inne), a także wachlarz innych warsztatów i zajęć dla dzieci i dorosłych - m.in. cykl spotkań profilaktycznych w ramach cyklu „Biblioteka pomaga” – podkreślił wiceburmistrz Piotr Chmielewski.

Agnieszka Deja

# Nowe place zabaw

## PRAŻMÓW

Gmina Prażmów wzbogaciła swoje place zabaw o nowe urządzenia – od tyrolek i huśtawek po altany i stoły z ławkami.



W ramach projektu „Mazowsze dla sołectw 2025” zakupiono i zamontowano nowe urządzenia na placach zabaw w trzech miejscowościach.

W Woli Prażmowskiej pojawiła się tyrolka, podwójna metalowa huśtawka,

urządzenie sprawnościowe w kształcie czworokąta, dwie bramki do gry w piłkę, bujak oraz karuzela tarczowa.

W Białym Ługu zainstalowano drewniany zestaw zabawowy, stół z

dwiema ławkami oraz ławkę z oparciem. Natomiast w Wilczej Wólce powstała altana ogrodowa wraz z utwardzeniem podłoża kostką.

Całkowita wartość zadania wyniosła 103 3550,25 zł, z czego 45 000 zł pochodziło z dofinansowania z budżetu Województwa Mazowieckiego.

– Dziękujemy za wsparcie i współpracę – dzięki temu nasze sołectwa stają się jeszcze przyjaźniejsze dla dzieci i mieszkańców – podkreślają władze gminy Prażmów.

Agnieszka Deja

# Jesienna akcja szczepienia lisów

## POWIAT

W dniach 10–17 października na terenie Mazowsza prowadzona będzie akcja szczepienia lisów przeciwko wściekliznie. Preparaty będą rozkładane zarówno ręcznie, jak i zrzucone z samolotów na lasy, pola i łąki.

Szczepionka ma formę szaro-zielonego krążka o intensywnym, rybitwym zapachu. Składa się m.in. z mączki rybitwej, oleju kokosowego i parafiny, a jej

składniki przyciągają lisy. Preparat jest przeznaczony wyłącznie dla tych zwierząt i nie działa na inne gatunki. Służby apelują, aby nie dotykać przynęt – kontakt z nimi przez skaleczenie, spożycie oka czy błonę śluzową wymaga pilnej konsultacji z lekarzem.

Przez dwa tygodnie po wyłożeniu szczepionki należy zachować ostrożność także wobec zwierząt domowych. Psy powinny być wyprowadzane wyłącznie na smyczy i w kagańcu, a koty – trzymane w zamkniętych pomieszczeniach. W przypadku kontaktu pupila z preparatem ko-



nieczne jest zgłoszenie tego lekarzowi weterynarii.

Akcja szczepień jest prowadzona cyklicznie i ma na celu skuteczną walkę z wścieklizną w populacji lisów.

RMK

STAROSTA PIASECZYŃSKI  
ul. Chyliczkowska 14, 05-500 Piaseczno, tel. (22) 756-62-54  
GEK.6620.2.62.2025 MS

Piaseczno, 29 września 2025 r.

## INFORMACJA STAROSTY PIASECZYŃSKIEGO Z DNIA 29 WRZEŚNIA 2025 ROKU

Zgodnie z art. 24a ust. 2 i 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1151 ze zm.) i zarządzeniem Starosty Piaseczyńskiego z dnia 22 września 2025 r. zawiadamiam o rozpoczęciu prac geodezyjnych oraz o wszczęciu z urzędu postępowania związanego z modernizacją ewidencji gruntów i budynków dla obrębu:

• **0026 Wola Prażmowska, gmina Prażmów**, z terenu powiatu piaseczyńskiego, województwa mazowieckiego; nr zgłoszenia pracy geodezyjnej: 836/LW/2025/GEK.

Postępowanie będzie prowadzone na podstawie art. 4 ust. 1a, art. 20 ust. 1-3 oraz art. 24a ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne oraz przepisów rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 219 ze zm.).

Do wykonania czynności technicznych związanych z opracowaniem operatu ewidencyjnego upoważnieni zostali przedstawiciele firmy Geo-S Usługi Geodezyjne Karolina Kowar, z siedzibą 32-200 Miechów przy ul. Szewskiej 41.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne pracownicy firmy mają prawo wstępu na grunt i do obiektów budowlanych, celem dokonania niezbędnych czynności związanych z wykonywanymi pracami. Wykonawca zobowiązał się do wykonania w/w prac w terminie do 22 lipca 2026 r.

Starosta poinformuje o terminie i miejscu wyłożenia do wglądu projektu operatu ewidencyjnego na co najmniej 14 dni przed dniem wyłożenia, w celu umożliwienia każdemu, kogo interesu prawnego dotyczy te dane, zgłaszanie uwag do tych danych.

z up. Starosty Piaseczyńskiego  
dr inż. Monika Jaroszevska  
Geodeta Powiatowy

STAROSTA PIASECZYŃSKI  
ul. Chyliczkowska 14, 05-500 Piaseczno, tel. (22) 756-62-54  
GEK.6620.2.63.2025 MS

Piaseczno, 29 września 2025 r.

## INFORMACJA STAROSTY PIASECZYŃSKIEGO Z DNIA 29 WRZEŚNIA 2025 ROKU

Zgodnie z art. 24a ust. 2 i 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1151 ze zm.) i zarządzeniem Starosty Piaseczyńskiego z dnia 22 września 2025 r. zawiadamiam o rozpoczęciu prac geodezyjnych oraz o wszczęciu z urzędu postępowania związanego z modernizacją ewidencji gruntów i budynków dla obrębu:

• **0016 Obory, gmina Konstancin-Jeziorna**, z terenu powiatu piaseczyńskiego, województwa mazowieckiego; nr zgłoszenia pracy geodezyjnej: 837/LW/2025/GEK.

Postępowanie będzie prowadzone na podstawie art. 4 ust. 1a, art. 20 ust. 1-3 oraz art. 24a ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne oraz przepisów rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 219 ze zm.).

Do wykonania czynności technicznych związanych z opracowaniem operatu ewidencyjnego upoważnieni zostali przedstawiciele firmy Geo-S Usługi Geodezyjne Karolina Kowar, z siedzibą 32-200 Miechów przy ul. Szewskiej 41.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne pracownicy firmy mają prawo wstępu na grunt i do obiektów budowlanych, celem dokonania niezbędnych czynności związanych z wykonywanymi pracami. Wykonawca zobowiązał się do wykonania w/w prac w terminie do 22 czerwca 2026 r.

Starosta poinformuje o terminie i miejscu wyłożenia do wglądu projektu operatu ewidencyjnego na co najmniej 14 dni przed dniem wyłożenia, w celu umożliwienia każdemu, kogo interesu prawnego dotyczy te dane, zgłaszanie uwag do tych danych.

z up. Starosty Piaseczyńskiego  
dr inż. Monika Jaroszevska  
Geodeta Powiatowy

## OBWIESZCZENIE STAROSTY PIASECZYŃSKIEGO

Na podstawie art. 11f ust. 3 i 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 311) Starosta Piaseczyński zawiadamia, że w dniu 29 września 2025 r., na wniosek Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno, ul. Kościuszki 5, 05-500 Piaseczno, została wydana **decyzja Starosty Piaseczyńskiego nr 30/2025** (nr rej. ARB.6740.1.22.2025.UC), o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na: budowie dróg gminnych publicznych w obrębie ulic: Piaskowa/Krzemowa/Sąsiedzka w miejscowości Chylce, gmina Piaseczno.

**Działki przeznaczone pod realizację inwestycji drogowej:**

**1. W liniach rozgraniczających projektowanej drogi** – drukiem wytłuszczonym zaznaczono numery ewidencyjne działek pod projektowane pasy drogowe (w nawiasach podano numery działek po podziale: nr działki pod przejęcie, a po przecinku nr działki poza inwestycją pozostający przy aktualnym właścicielu) oznaczone wg katastru nieruchomości numerami

– **jednostka ewidencyjna 141804.5 Piaseczno, obręb 0008 Chylce:** 289/3; 291/25; 292/25; 293/25; 296/23; 464; 534; 317; 337; 407/6; 288/12 (288/24, 288/25); 294 (294/3, 294/4); 295/2 (295/10, 295/11); 318/8 (318/9, 318/10); 319/1 (319/10, 319/11); 320/3 (320/7, 320/8); 320/6 (320/9, 320/10); 321/1 (321/4, 321/5); 322 (322/3, 322/4); 329/2 (329/8, 329/9); 318/7; 320/4; 325; 328

**2. Poza liniami rozgraniczającymi projektowanej drogi pod budowę lub przebudowę innych dróg publicznych oraz przebudowę i budowę sieci uzbrojenia terenu** (w nawiasie działka przed podziałem)

– **jednostka ewidencyjna 141804.5 Piaseczno, obręb 0008 Chylce:** 318/10 (318/8); 319/11 (319/1); 319/8; 319/9; 320/5; 320/10 (320/6); 321/2; 321/3; 407/6; 327; 289/2

Z treścią **decyzji nr 30/2025 z dnia 29 września 2025 r.** na realizację inwestycji drogowej oraz załączonymi do niej materiałami można zapoznać się w Starostwie Powiatowym w Piasecznie ul. Chyliczkowska 14, 05 – 500 Piaseczno.

Od ww. decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Wojewody Mazowieckiego, za moim pośrednictwem, (Starosta Piaseczyński, ul. Chyliczkowska 14, 05-500 Piaseczno), w terminie 14 dni od dnia jej publicznego ogłoszenia.

Zgodnie z art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Działając na podstawie art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, nadano niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności. Wobec powyższego, decyzja niniejsza:

- zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości,
- uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi,
- uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych.

Z up. Starosty Piaseczyńskiego mgr inż. Sylwia Moszczyńska-Staś  
Naczelnik Wydziału Architektoniczno-Budowlanego

Nr rej. ARB.6740.1.22.2025.UC  
Publiczne obwieszczenie nastąpiło w dniu: 8.10.2025 r.



# Jerzy Lefeld, czyli odkrywamy tajemnice

**P**rzez kilka miesięcy unikałam tego tematu i na koniec - gdy przyszedł do mojego domu w osobach niezwykłych - zrozumiałam, że dużo było w tym unikaniu przypadkowej celowości. Bo trzeba było nabrać kondycji, aby przeanalizować to, co nastąpiło. Pierwsze, co mnie zafascynowało i zaskoczyło, to dom i zaraz zdumienie, że ocalał, że od 1906 r. jest cały czas w rękach rodziny. Bo ileż jego rówieśników zamieniło się w Piasecznie w

tosławski, jego uczeń, przekładał mu kartki partytury w czasie koncertu, bo mistrz grał bez przygotowania, czyli a vista. To potrafią tylko geniusze z doskonałym słuchem i nieprzeciętną techniką gry. Ale jest i czwarte zaskoczenie, fakt, że Jerzy Lefeld był nauczycielem gry na fortepianie Stefana Kisielewskiego „Kisiela”, a ten przecież jest patronem jednego z ciekawszych miejsc Piaseczna. Miejsc, gdzie odbywają się też koncerty i potańcówki,



Grono profesorskie w 1950 r.

sko Konserwatorium wczesną jesienią 1927 r. Nielicho co? Równie przeszło 50 lat! Pamiętam, że było to w parę dni po Jego ślubie, pamiętam uśmiech i dzwoneczkowy głos młodej Żony młodego profesora, spotykam ją i dziś od czasu do czasu w okolicach Sejmu.”

Dyplom fortepianowy zrobił Kisielewski u Lefelda w 1937 r. I dalej w felietonie:

„Profesor Lefeld to człowiek bez wad. Na przestrzeni długich dziesięcioleci nie mogłem dopatrzeć się w nim żadnej, mikroskopijnej choćby wady, chyba tej, że wywodzi się z napastni-

szwedzka, czyli Szwed spalił Szweda, jak to w życiu rodzinnym bywa. A w ogóle stolicy do Warszawy przeniósł również Szwed, pierwszy król z tej dynastii, praszczur zaś Lefelda zakochał się potem w Polsce i pozostał na gruzach, więc grzechy się wyrównują i, z powodu przedawnienia puszcza myślenie w niepamięć.”

I dalej:

„Jest to istny anioł, jeśli anioł może jeździć na rowerze czy na motocyklu. Bo najpierw profesor mknął na rowerze, potem na motorze w Tatry, dziś za to spaceruje po ulicy Górnośląskiej w

obywatela podstołecznego Piaseczna, gdzie jego dom rodzinny. Kto wie, że diabeł to także anioł, tyle, że kiedyś strącony.”

## Trochę konkretów

Sam Jerzy Lefeld gry na fortepianie zaczął uczyć się w wieku ośmiu lat pod kierunkiem Laury Sawickiej. Od 1908 kształcił się w Instytucie Muzycznym w Warszawie. Od 1916 r. ukończył naukę gry na fortepianie u Aleksandra Michałowskiego, a w 1917 r. ukończył klasę kompozycji Romana Statkowskiego.

W części drugiej opowiem o domu, co ma wieżyczkę i stoi nad Jeziorką, o rodzicach kompozytora i jego pracy zawodowej, będą też wspomnienia rodzinne i będzie o Piasecznie, tylko trochę za rzeką.

Przy okazji serdecznie pozdrawiam Agnieszke Krześniak, mojego



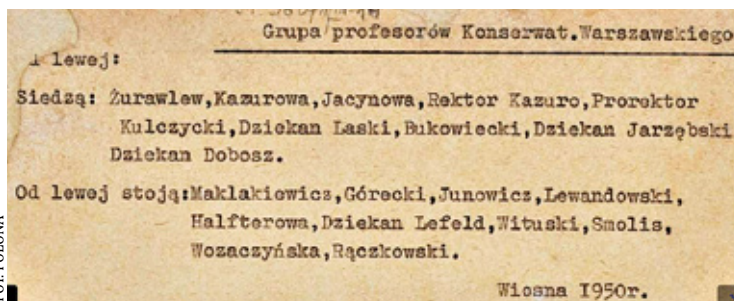
Jerzy Lefeld, pierwszy po lewej, ze śpiewaczką Halina Hupert i wiolonczelistą Stanisławem Jastrzębskim

osiedla albo mniej lub bardziej kształtne wille? Trudno policzyć, ostatnio dom Banasikowskich, ten nad rzeką Jeziorką. Pozostał po nim tylko trawnik. Drugie, co mnie zafascynowało, to muzyka. Wysłuchałam w moim salonie, przy kominku, w słoneczny poranek utworu Jesień op. 11 nr 2 (utwór na fortepian z 1945 r.). Klawisze fortepianu opowiadają dzień jesienny, tak, że widzisz spadające liście - coś tak genialnego, że trudno nie słuchać kilka razy. Albo miniatura muzyczna Myszk. Muzyka naśladuje ruch małego, ruchliwego zwierzątka zwinnie gromadzącego ziarno zboża do norki. I w końcu trzecie zaskoczenie - to, że nigdy i nikt w żadnej szkole piaseczyńskiej nie powiedział mi, że tuż obok mnie, nad rzeką Jeziorką, tworzył swoją muzykę Jerzy Lefeld. Genialny pianista i kompozytor, który jako jeden z niewielu potrafił czytać nuty „a vista” i sam Lu-

gdzie niedawno powstał mini amfiteatr, gdzie można usiąść i posłuchać muzyki. I pierwsze co zrobiłam, to sięgnęłam po felietony Kisiela z lat 70. XX w., aby sprawdzić, co on pisze w temacie Jerzego Lefelda. I ZNAŁAZŁAM! Felietony Kisielewskiego trudno streścić, ich konwencja jest nie do podrobienia, a dowcip jedyny w swoim rodzaju, więc przyszło mi znaleźć felieton zacytować.

## Kisiel odkrywa tajemnicę

Zapraszam tytuł „Mój Profesor”: Dostałem zaproszenie na obchód 80-lecia urodzin i 60-lecia pracy artystycznej profesora, pianisty, kompozytora Jerzego Lefelda („Przy fortepianie Leży Jefeld”, jak zapowiedział przed laty spiker radiowy, przejęzyczyszy się nieco)... Jerzy Lefeld, mój Boże! Pierwszy raz byłem u niego na lekcji w prywatnym mieszkaniu na Ordynackiej bli-



Opis do zdjęcia z 1950 r.

skich Szwedów, którzy spalili nam po raz bodaj pierwszy naszą kochaną Warszawę. Ale okolicznością łagodzącą jest, że było to bardzo dawno temu, i że rządziła wtedy w Polsce dynastia również

Warszawie, z uśmiechem opowiadając, że go boli noga”.

Kisiel pisze, że o łagodności Lefelda krążyły anegdoty. Oto do studentki, która grała źle, a nawet bardzo źle, powiedział jedynie - tę sonatę to musi pani opracować jeszcze raz. Ciekawostką w charakterze profesora było też to, że gdy inni znawcy muzyki klasycznej negowali dziwne, ekspresyjne wykonania, on wręcz przeciwnie, był często nimi zachwycony. Kisiel podaje przykład pewnego Amerykanina, który tupał w pedały fortepianu i uderzał w klawisze pięścią lub łokciami. Oczywiście wygwizdano go, ale nie Lefeld. Profesor bardzo się zainteresował techniką gry i z bliskim w oku opowiadał, jak to było na koncercie. Kisiel podkreśla:

„... a czy tak mu błyszczały, że pomyślałem sobie nagle, czy aby odbije się w nich echo krwiożerczego temperamentu kirasjerów króla Karola Gustawa. W oczach anielsko łagodnego



Plakat

anioła i redaktorkę podczas pisania książki „...a potem wszystko rozwił wiatr” Piaseczno nieznane. Aż żal, że omawiany tu temat nie zdążył w książce zaistnieć. Agnieszka słucha teraz zapewne Konkursu Chopinowskiego, to nie wiem, czy ...no właśnie.

Małgorzata Szturomska



Dom Lefeldów nad Jeziorką



# Biegacz z misją

PIASECZNO

Daniel Orzechowski od lat łączy pasję do biegania z pomaganiem innym. Jego maratony to nie tylko sportowa rywalizacja, ale przede wszystkim szansa na wsparcie potrzebujących.

**D**aniel Orzechowski to mieszkaniec Piaseczna i maratończyk, który od lat wykorzystuje swoją aktywność sportową do celów charytatywnych.

Przed wszystkim wspiera rodziców wcześniaków poprzez wypożyczanie drogiego sprzętu medycznego. Rodziny dostają realną pomoc, bo nie muszą inwestować w coś, co potrzebne jest tylko na krótko. To inicjatywa typu „rodzice rodzicom”.

**III Jak zaczęła się Twoja przygoda z bieganiem i skąd pasja do tego sportu?**

W 2011 roku, tuż przed trzydziestką, uznałem, że czas zadbać o zdrowie. Pierwszy trening to 1600 metrów w trampkach – ledwo przeżyłem. Potem

w konkursie czasopisma „Bieganie”. Dużo się wtedy nauczyliśmy – także na własnych błędach, np. niewłaściwej diecie pod biegi długodystansowe. Z czasem zainteresowaliśmy się biegami górskimi i ultra. To zupełnie inne doświadczenia – niezwykle wymagające, ale i satysfakcjonujące. Żona zawsze była skrupulatna – dieta, suplementacja, intensywne treningi. Niestety, kontuzja wykluczyła ją z długich dystansów. Dziś przebiega najwyżej 5 km. Ja miałem więcej szczęścia – mimo licznych skręceń i odcisków uniknąłem poważnych urazów. Mój wzrost – 202 cm – bywa uciążliwy, bo łatwo „łapię wiatr”, ale za to mam siłę i stabilność też potrzebną w bieganiu, szczególnie w ultramaratonie. Choć tam już nie mięsiem, lecz głównie psychika decyduje, czy dobiegniemy.

**III Jak porównasz organizację warszawskiego maratonu do innych imprez?**

To jedna z najlepiej przygotowanych imprez w Polsce – obok maratonu poznańskiego. Startuje tu kilkanaście tysięcy osób z całego świata. Warszawa dzięki temu żyje sportem, a miasto, restauracje i hotele odczuwają realne korzyści ekonomiczne. To wydarzenie, które promuje stolicę i integruje ludzi.

**III Czy bieganie charytatywne daje dodatkową motywację?**

Ogromną. Od lat wspieram Fundację Wcześniak. Na maratonie kibice fundacyjni tworzą niesamowitą atmosferę. Gdyby nie akcje charytatywne, pewnie już dawno odpuściłbym maratony. Tu chodzi nie tylko o rywalizację, ale o poczucie, że biegiem można realnie pomóc.



Daniel Orzechowski regularnie bierze udział w Maratonie Warszawskim, gdzie mierzy się z dystansem 42 kilometrów i jednocześnie wspiera Fundację Wcześniak

Jest zaangażowany w działalność Fundacji Wcześniak, której cele wspiera poprzez swoje starty w biegach. W ramach akcji #BiegamDobrze regularnie zbiera fundusze na rzecz wcześniaków i ich rodzin. Daniel opowiadał nam o swojej pasji, motywacjach i celach.

**III Po raz kolejny start w Maratonie Warszawskim to nie tylko sportowe wyzwanie, ale także akcja charytatywna.**

Tak, to dodatkowa motywacja. Od 2018 roku biegam regularnie w ramach akcji „Biegam Dobrze” i od początku wspieram Fundację Wcześniak. To wybór związany z moją osobistą historią – sam urodziłem się przedwcześnie, a część rodzeństwa, również wcześniaki, niestety nie przeżyło. W latach 80. brakowało sprzętu i inkubatorów. Mnie uratowała tylko opieka dobrze wyposażonego szpitala MSWiA. Stąd ten szczególny sentyment.

**III Jak wyglądały wcześniejsze doświadczenia ze zbiórkami?**

Raz udało się zebrać ponad 6 tysięcy złotych. Teraz liczę na jeszcze więcej – staram się angażować znajomych i współpracowników. Pracuję w logistyce, mam kontakty z wieloma firmami i część z nich chętnie wspiera akcję. Nigdy nikogo nie naciskam – kto może, pomaga, kto nie – też okazuje życzliwość, np. poprzez udostępnianie linków. Nawet drobne, symboliczne wpłaty mają ogromne znaczenie.

**III Czym zajmuje się Fundacja Wcześniak?**

przyszła pierwsza „piątka” w Puszczy Kampinoskiej, dziesiątki, półmaratony, a w końcu maratony i bieg ultra. Zdążył się nawet rok, w którym zaliczyłem 58 startów. Mam już na koncie blisko



120 oficjalnych startów – od krótkich piątek po ultramaraton. Najdłuższy dystans, jaki przebiegłem, to właśnie 150 km w Bieszczadach. To doświadczenie graniczne – walka nie tylko z dystansem, ale i z własną słabością.

Moim szczególnym trofeum jest medal z maratonu, który przebiegłem kompletnie nieprzygotowany i zajęło to ponad 4 godziny 40 minut. Powiesiłem go w ramce, żeby codziennie przypominał mi, że maraton nie wybacza błędów. Ale właśnie takie porażki uczą najwięcej. Przez lata startowaliśmy w biegach wspólnie z żoną. Ona bardzo poważnie podchodziła do treningów, nawet zdobyła wsparcie profesjonalnego trenera

**III A co daje największą radość w bieganiu tak ogólnie?**

Przełamywanie własnych granic. Taki ultramaraton to wręcz metafizyczne doświadczenie – nocny bieg w górach, walka ze snem i bólem. Przy tak skrajnym zmęczeniu zdarzały mi się nawet halucynacje! Po trzydziestu godzinach biegu zobaczyłem w lesie ognisko i postać, której... nie było. To momenty graniczne, ale też piękne. Śpiewanie nocą, by odstraszyć niedźwiedzie, a potem witanie wschodu słońca w górach. Wtedy wiem, dlaczego biegam. Bo w tym prostym ruchu można odnaleźć sens i magię.

Rozmawiał Dawid Grzelczak



Daniel podczas Warszawskiego Półmaratonu Pokoju w 2022 roku

WÓJT GMINY PRAŻMÓW

Prażmów, 8 października 2025 r.

## OBWIESZCZENIE

**o rozpoczęciu konsultacji społecznych dotyczących projektu uchwały Rady Gminy Prażmów w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko**

Informuję, iż w dniu 8 października 2025 r. rozpoczyna się okres zbierania uwag w procesie konsultacji społecznych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wskazanych działek we wsi Ustanów – rejon ul. Ogrodowej, który zakończy się w dniu 10 listopada 2025 r.

Konsultacje prowadzone są na podstawie art. 8h, w związku z art. 17 pkt 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.).

Konsultacje mają na celu zapewnienie udziału interesariuszy, o których mowa w art. 8e ust. 2 i 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w przygotowaniu dokumentów dotyczących projektu **miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wskazanych działek we wsi Ustanów – rejon ul. Ogrodowej** sporządzanego na podstawie uchwały nr LXIV.792.2024 Rady Gminy Prażmów z dnia 13 marca 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wskazanych działek we wsi Ustanów – rejon ul. Ogrodowej.

Przez cały okres konsultacji społecznych odbywa się zbieranie uwag do projektów w/w uchwał na piśmie utrwalonym w postaci papierowej lub elektronicznej, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej w szczególności poczty elektronicznej na adres kancelaria@prazmow.pl na formularzu w postaci papierowej lub w formie dokumentu elektronicznego. Uwagi należy składać: na adres Urzędu Gminy Prażmów, ul. Piotra Czołchańskiego 1, 05-505 Prażmów lub w siedzibie Urzędu Gminy Prażmów, ul. Piotra Czołchańskiego 1, 05-505 Prażmów w godzinach pracy urzędu. W uwadze należy podać swoje imię i nazwisko albo nazwę oraz adres zamieszkania albo siedziby oraz adres poczty elektronicznej, o ile się taki posiada, a także należy wskazać, czy jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej uwagą.

W ramach konsultacji społecznych w siedzibie Urzędu Gminy Prażmów, ul. Piotra Czołchańskiego 1, 05-505 Prażmów w sali konferencyjnej, zgodnie z art. 8i ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w dniu 21 października 2025 r. odbędzie się spotkanie otwarte o godzinie 16.15 dotyczące projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W dniu 21 października 2025 r. w tym samym miejscu od godziny 16.45 do 17.15, odbędzie się dyżur projektanta. Dodatkowo prowadzony jest punkt konsultacyjny w siedzibie Urzędu Gminy Prażmów, ul. Piotra Czołchańskiego 1, 05-505 Prażmów, pok. Nr 7 w godzinach pracy urzędu.

Osoby ze szczególnymi potrzebami proszone są o zgłaszanie uczestnictwa w spotkaniach w celu dostosowania formy spotkania do wszystkich interesariuszy. Zgłoszenia należy składać do 15 października 2025 r. na adres mailowy: kancelaria@prazmow.pl oraz telefonicznie pod numer 22 652 61 26.

Jednocześnie na podstawie art. 39, w związku z art. 54 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112) zawiadamiam, o możliwości zapoznania się, w ramach przeprowadzanej strategicznej oceny oddziaływania na środowisko z prognozą oddziaływania na środowisko, oraz z dokonanymi opiniami i uzgodnieniami. Zainteresowani mogą składać uwagi i wnioski do ww. dokumentów do Wójty Gminy Prażmów, w formie pisemnej, ustnie do protokołu oraz za pomocą środków komunikacji elektronicznej bez konieczności opatrywania ich bezpiecznym podpisem elektronicznym, na adres: kancelaria@prazmow.pl, z podaniem imienia i nazwiska lub nazwy jednostki organizacyjnej i adresu, oznaczenia nieruchomości, której uwaga dotyczy.

Właściwym do rozpatrzenia uwag i wniosków jest Wójt Gminy Prażmów.

Wójt Michał Kmiecik

### Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Realizując obowiązek wynikający z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Ur.L. Nr 119, str. 1, z późn. zm.), zwanego dalej „rozporządzeniem 2016/679” informuję, że:

1. Administratorem danych osobowych jest: Gmina Prażmów z siedzibą w Prażmowie przy ulicy Piotra Czołchańskiego 1, 05-505 Prażmów. Z administratorem – Gminą Prażmów można się skontaktować poprzez adres e-mail: kancelaria@prazmow.pl lub pisemnie na adres siedziby administratora.
2. Administrator – Gmina Prażmów reprezentowana przez Wójta Gminy Prażmów – wyznaczył inspektora ochrony danych, z którym można się skontaktować poprzez adres e-mail: iod@prazmow.pl lub pisemnie na adres siedziby administratora.
3. Państwa dane osobowe zbierane i przetwarzane są w celu sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na podstawie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2018 r. poz. 1945 z późn. zm.).
4. Pozyskane od Państwa dane osobowe nie będą udostępniane podmiotom innym, niż upoważnione na podstawie przepisów prawa.
5. Pozyskane od Państwa dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
6. Pozyskane od Państwa dane osobowe będą przechowywane przez okres wynikający z regulacji prawnych (kategorii archiwalnej dokumentacji, określonej w jednolitym rzeczowym wykazie akt dla organów gmin i związków międzygminnych nadanej zgodnie z rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych (Dz.U. 2011 r. nr 14 poz. 67 z późn. zm.).
7. Mają Państwo prawo do żądania od administratora dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania i prawo do przenoszenia danych.
8. Jeżeli przetwarzanie danych odbywa się na podstawie zgody na przetwarzanie, mają Państwo prawo do cofnięcia tej zgody w dowolnym momencie, bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
9. Mają Państwo prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego (Urzędu Ochrony Danych Osobowych).
10. Podanie przez Państwa danych osobowych jest wymagane ustawowo. Zgodnie z art. 64 Kodeksu postępowania administracyjnego niepodanie lub podanie niepełnych danych osobowych może skutkować pozostawieniem wniosku bez rozpatrzenia.
11. Przetwarzanie Państwa danych osobowych nie podlega zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.
12. W związku z przetwarzaniem przez wójta danych osobowych, uzyskanych w toku prowadzenia postępowań dotyczących sporządzania aktów planistycznych, o których mowa w ustawie, prawo, o którym mowa w art. 15 ust. 1 lit. g rozporządzenia 2016/679 w brzmieniu, jeżeli dane osobowe nie zostały zebrane od osoby, której dane dotyczą – wszelkie dostępne informacje o ich źródle, przysługuje, jeżeli nie wpływa na ochronę praw i wolności osoby, od której dane te pozyskano.



# Walka o podium trwa

## POWIAT

Sprawdzamy, co działo się w piłce nożnej w powiecie piaseczyńskim w miniony weekend. Na najwyższym szczeblu ligowym bardzo dobrze radzi sobie MKS Piaseczno.

**E**kipa, która w zeszłym sezonie nie była wcale pewna utrzymania, w tej edycji rozgrywek prezentuje się zupełnie inaczej. Wzmocniony nowymi piłkarzami klub plasuje się w czołówce ligowej tabeli.

Przed sobotnią rywalizacją z Mszczonowianką Mszczonów MKS miał na swoim koncie 5 zwycięstw, remis i 3 porażki. Po końcowym gwizdku sędziego podopieczni trenera Marka Końko mogli sobie dopisać kolejny komplet punktów.

Spotkanie rozpoczęło się po prostu tragicznie dla gospodarzy. Już w 3. minucie goście wyszli na prowadzenie

– po rzucie rożnym strzał Mszczonowa obronił Jakub Wąsowski, ale przy dobitce Oskara Żurawskiego był już bezradny. Gol w pierwszych minutach często potrafi ułożyć mecz dla rywala, ale w Piasecznie taka sytuacja nie miała miejsca. Do przerwy Mszczonowianka miała korzystny wynik, jednak po zmianie stron na boisku rządził już tylko jeden zespół.

Po godzinie gry MKS w ciągu 2 minut wyprowadził dwa potężne ciosy w stronę przeciwnika. Zaczęło się od wykorzystanego przez Sebastiana Folwarskiego rzutu karnego. Chwilę później Piaseczno wyprowadziło zabójczy kontratak, który pięknym, podkręconym strzałem zakończył Tomasz Rojkowski. Nie minęło wiele czasu i w polu karnym Mszczonowa z obrońcami gości pobawił się Adrian Kromka – po uderzeniu 18-letniego zawodnika futbolówka powędrowała prosto do siatki przeciwnika. MKS odniósł swoje trzecie zwycięstwo w czterech ostatnich meczach w IV Lidze.

Na tę chwilę piasecznianie znajdują się na 5. pozycji w ligowej tabeli, mając tyle samo punktów co będący niżej MKS Przasnysz. Strata do lidera – Legionovii Legionowo – wynosi zaledwie 3 punkty.

Przerwa na reprezentację, ale nie na tym szczeblu rozgrywkowym – nie grają wyższe klasy, ale IV Liga jak najbardziej kontynuuje granie. W sobotę 11 października mecz na szczycie – w Sulejówku o godzinie 18:00 miejscowa Victoria zmierzy się właśnie z Piasecznem. Sulejówkę z 2 punktami więcej od MKS-u znajduje się na trzecim stopniu podium. Kto wygra, ten będzie wyżej w tabeli.

## Orzeł doleciał na szczyt

Z boisk IV-ligowych przenosimy się na te w Lidze Okręgowej. Tu powiat piaseczyński posiada już czterech reprezentantów i wszyscy plasują się w czołowej siódemce rozgrywek.

W miniony weekend Jedność Żabieniec zmierzyła się w roli gospodarza z rezerwami I-ligowej Pogoni Grodzisk Mazowiecki. Można powiedzieć, że beniaminek bardzo szybko załatwił sprawę – po bramkach Oliviera Pogorzelskiego i Kacpra Gągały już w pierwszym kwadransie było 2:0. W drugiej odsłonie wynik podwyższył Jarosław Jamrozik, efektem czego Jedność mogła świętować wysokie zwycięstwo.



Orzeł pędzi w stronę awansu

Z wygranej cieszyli się także gracze Laury Chylice, którzy podejmowali u siebie LKS Osuchów. Wynik był identyczny – 3:0. Dla Laury w pierwszej połowie gola strzelił Paweł Lach, zaś w drugiej dubletem popisał się Mateusz Kwiatkowski.

3 bramki zaaplikowała swoim rywalom w sobotę także Korona Góra Kalwaria. Na ich drodze stanął lider – rezerwy Ursusa Warszawa. Piłkarze z Góry Kalwarii rozegrali to spotkanie podobnie jak Jedność – 2 gole w tuż przed kwadransem meczu. Koncert rozpoczął Krystian Kuźniewski, a drugi cios wyprowadził Szymon Puna. Dzieła dopełnił w końcówce spotkania Mateusz Bawoliński.

Najwięcej goli obejrzelśmy w wyjazdowej potyczce Orła Baniocha z Orłem Kampinos. Wszystkie bramki

padły po przerwie. Autorem dubletu, można powiedzieć, że klasycznie, został Albert Siembora, z kolei po голу dołożyli Patryk Bek oraz Kamil Szablowski. Pierwszy z wymienionych ma już na swoim koncie aż 17 trafień w 9 meczach! Biorąc pod uwagę liczbę minut spędzonych przez niego na murawie, napastnik Orła strzela gola co 45 minut.

Wygrana ze swoim imiennikiem z Kampinosu sprawiła, że Orzeł wylądował na najwyższym miejscu w tabeli. Laura jest piąta, dalej szósta Jedność i siódma Korona.

W najbliższą sobotę czekają nas mecze Orła z Laurą (sobota 15:00 w Baniosze) i wyjazdowe pojedynki Jedności z Milanem Milanówek (sobota 14:30) oraz Korony z SEMP-em Ursynów (sobota 11:00).

**Tekst i zdjęcie Rafał Lipski**

# Sezon koszykarski otwarty

## PIASECZNO

Piaseczyńscy koszykarze wrócili na parkiet i rozpoczęli zmagania w lidze od wygranej. Po pierwszej kolejce zespół jest liderem tabeli.

**P**o wakacyjnej przerwie kibice koszykówki wreszcie mogli wrócić na trybunę, aby oglądać w akcji swoich ulubieńców. W ramach rozgrywek 3. Ligi Mężczyzn MUKS Piaseczno zmierzył się w sobotę z Wilkami Radzymin. Drużyna trenera Cezarego Dąbrowskiego stanęła na wysokości zadania i wywiozła z terenu przeciwnika cenne punkty.

– To będzie emocjonujący początek sezonu! Rezerwujcie daty i bądźcie z nami! – zapowiadał piaseczyński klub i trzeba mu przyznać stuprocentową rację.

W pierwszej kwarcie MUKS miał ogromną przewagę, którą udokumentował zwycięstwem 37:24. Następne dwie również padły łupem gości – odpowiednio 18:23 i 13:23. W ostatniej części lepsi byli przeciwnicy, jednak było już za późno, aby odmienić losy rywalizacji. Finalnie piasecznianie wygrali w Radzyminie 109:87.

Dwóch koszykarzy MUKS-u rzuciło łącznie aż 48 punktów! Ta sztuka udało się Maciejowi Dyduchowi (25 punktów) oraz Piotrowi Łazarkowi (23). 13 punktów dorzucił Mikołaj Michalski, po 8 Tomasz Wójcikowski i Bartosz Siekański, zaś 7 Michał Bajbus. Najsku-



FOT. FB: MUKS PIASECZNO III LIGA

teczniejszym graczem w rzutach za 3 punkty był Dyduch, który 3 razy w ten sposób trafił do kosza.

Liczba zdobytych punktów w rywalizacji z Radzyminem stanowi drugi najlepszy wynik na inaugurację ligi – więcej rzucili tylko reprezentanci SKS Basket Siedlce, którzy w ramach zmagania w grupie A rozgromili we własnej hali 124:51 ekipę Sokół Grupa Avista Ostrów Mazowiecka.

W pozostałych starciach grupy B KS Mexum Grójec pokonał 71:68 MKS Ochota Warszawa, a GLKS Nadarzyn wygrał u siebie 81:67 z zespołem Mon-Pol Płock. Na czele ligowej tabeli oczywiście MUKS Piaseczno.

W następnym starciu MUKS zmierzy się na wyjeździe z KS Mexum Grójec (18 października o godzinie 18:30). Następnie przyjdzie kolej na podwójną inaugurację sezonu w piaseczyńskiej hali – 25 października z MKS Ochota Warszawa oraz 27 października przeciwko ekipie GLKS Orzeł Nadarzyn.

**Rafał Lipski**

# Siatkarze w akcji

## KONSTANCIN-JEZIORNA

SPS Konstancin-Jeziorna w pierwszym spotkaniu ligowym w tym sezonie pokonał rywali i zaczął rozgrywki od fotelu lidera tabeli.

**P**iądziesiąty miesiąc, w którym do gry wracają zarówno koszykarze, jak i siatkarze. Silną drużynę w tej drugiej dyscyplinie sportu posiada gmina Konstancin-Jeziorna, którą reprezentuje zespół SPS-u. Podczas pierwszego starcia w nowym sezonie konstancińscy siatkarze pokazali wysoką formę, pewnie ogrywając przeciwnika.

Na otwarcie zmagania w II Lidze Mazowieckiej Mężczyzn ekipa z uzdrowiska zmierzyła się w hali Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji przy ulicy Żeromskiego 15 z klubem Tramco Olymp Błonie. Wszystko ułożyło się po myśli gospodarzy.

W pierwszym secie Olymp postawił trudne warunki i wcale nie było widać aż tak wyraźnej przewagi SPS-u. Ostatecznie miejscowi wypracowali sobie kilka punktów więcej i w premirowej odsłonie w sezonie 2025/2026 zwyciężyli 25:18. Druga część także przebiegła zgodnie z oczekiwaniami



Rywalizacja w konstancińskiej hali

konstancińskiego zespołu oraz jego kibiców – SPS kontrolował spotkanie, efektem czego osiągnął rezultat 25:11, czyli aż 14 punktów więcej. Ostatni set był już formalnością i stanowił prawdziwy pokaz umiejętności gospodarzy, którzy zakończyli go wynikiem 25:8!

– W drugim i trzecim secie obraz gry był podobny. SPS szybko obejmował prowadzenie i kontrolował przebieg rywalizacji, jednak zawodnicy z Błonia nie odpuszczali żadnej piłki, pokazując dużą determinację i wolę walki. Wysoka skuteczność w ataku i agresywna zagrywka były znakami rozpoznawczymi „Dzików” w tym meczu, a konsekwentna gra pozwoliła zakończyć spotkanie pozytywnym rezulta-

tem – dodaje SPS Konstancin-Jeziorna. – Dziękujemy naszym zawodnikom, przeciwnikom i kibicom za stworzenie wspaniałego widowiska! Zapraszamy na kolejny mecz domowy, który rozegramy już za trzy tygodnie.

Zanim kibice ponownie zgromadzą się w hali w Konstancinie-Jeziornie, drużynę czeka wyjazd do Wyszkowa. W sobotę 11 października SPS zagra na wyjeździe z klubem UKS Volley Wyszków. Starcie zaplanowane jest na godzinę 17:00 w hali przy ulicy Świętojańskiej 82 w Wyszku. Konstancin podejdzie do meczu jako aktualny lider tabeli.

**Rafał Lipski**







O G Ł O S Z E N I E

## OGŁOSZENIA DROBNE

**Działamy na rzecz  
bezdolnych kotów i psów****fundacjazzwierzokracja****PROMOCJA**  
od -30% do -40%Pomimo podwyżek cen  
złota na świecie, w naszym  
salonie zachowujemy  
dotychczasowe ceny.**\*SKUP ZŁOTA I SREBRA****SALON NATALIA-GOLD**  
Piaseczno ul. Kościuszki 18/A**Wynajmę  
magazyn 600m2**Hala podzielona  
na 3 powierzchnie  
magazynowe w jednej  
części zainstalowane  
agregaty chłodnicze.**Tel. 605 414 216****OBWIESZCZENIE STAROSTY PIASECZYŃSKIEGO  
o wszczęciu postępowania**

Na podstawie art. 11d ust. 5 i 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 311), zawiadamiam, że w dniu 1 sierpnia 2025 r. zostało wszczęte postępowanie w sprawie udzielenia zezwolenia na realizację inwestycji drogowej budowy drogi gminnej, w dniu 29 sierpnia 2025 r. została złożona korekta wniosku:

**inwestor:** Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno, ul. Kościuszki 5, 05-500 Piaseczno**inwestycja:** rozbudowy drogi gminnej dla inwestycji pn. „rozbudowa ul. Wilanowskiej od ul. Geodetów do ul. Cyraneczki w Józefosławiu”

**Działki przeznaczone pod realizację inwestycji drogowej, numery pogrubione oznaczają działki do przejęcia** (w nawiasach podano numery działek po podziale, po przecinku działki po podziale pozostające przy aktualnym właścicielu): Jedn. ew. 141804\_5 Piaseczno – obszar wiejski; obręb 0019 Józefosław; dz. ew. nr: 57/88, 126/14, 126/16, 126/3, 126/18, 126/20, 57/114, 57/115, 123/1, 122/12, 121/40, 144/1, 53/158, 117/37, 117/30, 112/11, 153, 348/1, 52/136, 52/85, 107/1, 51/17, 306, 50/14, 95/17, 94/31, 92/3, 90/14, 50/15, 48/10, 48/13, 48/11, 51/19, 124/28, **118/17, 112/9, 112/800, 112/700**, 126/21 (**126/22**, 126/23), 127/2 (**127/58**, 127/59), 57/74 (**57/125**, 57/126), 56/5 (**56/30**, 56/31), 56/13 (**56/32**, 56/33), 55/72 (**55/98**, 55/99), 55/81 (**55/102**, 55/103), 55/79 (**55/100**, 55/101), 55/56 (**55/96**, 55/97), 55/11 (**55/94**, 55/95), 55/87 (**55/104**, 55/105), 53/144 (**53/162**, 53/163), 53/59 (**53/160**, 53/161), 112/8 (**112/809**, 112/810), 52/29 (**52/168**, 52/169), 101/1 (**101/7**, 101/8), 100/1 (**100/7**, 100/8), 99/4 (**99/15**, 99/16), 99/1 (**99/13**, 99/14), 98 (**98/5**, 98/6), 97/1 (**97/7**, 97/8), 96/10 (**96/42**, 96/43), 96/11 (**96/44**, 96/45), 50/6 (**50/189**, 50/190), 96/4 (**96/40**, 96/41), 95/18 (**95/21**, 95/22), 862 (**862/1**, 862/2), 861 (**861/1**, 861/2), 50/24 (**50/196**, 50/197), 860 (**860/1**, 860/2), 50/23 (**50/194**, 50/195), 90/3 (**90/28**, 90/29), 50/22 (**50/191**, 50/192, 50/193);

**Działki położone poza liniami rozgraniczającymi teren inwestycji, w związku z obowiązkiem budowy lub przebudowy innych dróg publicznych i sieci uzbrojenia terenu** (w nawiasie podano numer działki po podziale, podlegającej ograniczeniu w korzystaniu): Jedn. ew. 141804\_5; Piaseczno – obszar wiejski; obręb 0019 – Józefosław; dz. ew. nr: 124/45, 124/46, 127/30, 120/64, 144/3, 55/39, 55/40, 53/5, 348/2, 52/49, 52/141, 50/42, 88/14, 126/15, 126/17, 126/19, 57/89, 126/21 (**126/23**), 127/2 (**127/59**), 124/47, 774, 55/56 (**55/97**), 55/11 (**55/95**), 144/4, 55/87 (**55/105**), 53/156, 53/157, 53/144 (**53/163**), 118/8, 117/38, 53/59 (**53/161**), 117/24, 53/60, 53/41, 53/61, 112/101, 54/1, 54/5, 112/8 (**112/810**), 112/19, 112/56, 128, 348/7, 52/29 (**52/169**), 52/133, 481, 480, 51/15, 51/23, 101/1 (**101/8**), 297, 298, 300, 307, 100/1 (**100/8**), 99/4 (**99/16**), 97/1 (**97/8**), 96/10 (**96/43**), 96/11 (**96/45**), 391/4, 50/11, 50/2, 48/12, 132/5, 124/45, 124/46, 127/30, 120/64, 144/3, 55/39, 55/40, 53/5, 348/3, 348/2, 52/49, 52/141, 94/32;

Akta sprawy do wglądu znajdują się w Starostwie Powiatowym w Piasecznie ul. Chyliczkowska 14, 05-500 Piaseczno, kancelaria Architektoniczno-Budowlana, pon. – wt. 8-16. śr. dzień wewnętrzny, czw. – pt. 8-16, gdzie można zgłaszać ewentualne uwagi i wnioski do czasu wydania orzeczenia w sprawie. Zgodnie z art. 49 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Jednocześnie zgodnie z art. 49a k.p.a. informuje się, że o innych czynnościach, z wyjątkiem zawiadomienia o wydaniu decyzji, organ będzie informował poprzez obwieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej.

Z up. Starosty Piaseczyńskiego mgr inż. Sylwia Moszczyńska-Staś  
Naczelnik Wydziału Architektoniczno-Budowlanego

Nr rej. ARB.6740.1.25.2025.KrK

Publiczne obwieszczenie nastąpiło w dniu: 8.10.2025 r.

**DAM PRACĘ**Od zaraz Góra Kalwaria  
Zatrudnię lakiernika, auta ciężarowe,  
kosmetyki, mile widziane spawanie  
tel. 509 237 779■ Zatrudnimy operatora lasera CNC  
- możliwość przyuczenia - Góra Kalwaria  
Tel 730 071 890■ Magazynier, skład budowlany,  
Piaseczno. Tel- 603 202 133,  
602 23 38 46■ Zatrudnimy operatora prasy  
krawędziowej CNC - możliwość  
przyuczenia - Góra Kalwaria  
Tel 730 071 890■ Pakowacza do wytwórni tablic, również  
emeryci, Bielawa, tel. 22 754 46 70**KUPIĘ**■ Kupię płyty winylowe, stare banknoty,  
monety, medale tel. 507 165 493**USŁUGI****DOCIEPLANIE BUDYNKÓW,  
MALOWANIE ELEWACJI,  
PONAD 25 LAT DOŚWIADCZENIA  
TEL. 501 62 45 62**Pozwolenia na użytkowanie  
dla starych domów.  
Legalizacje samowoli budowlanych  
sprzed lat, KIEROWNIK BUDOWY,  
tel. 695 451 655■ Ścinka drzew, czyszczenie działek,  
praca z rębakiem, prace ziemne małym  
sprzętem, zakładanie ogrodów - pełen  
zakres tel. 694 910 163Naprawa, serwis okien i drzwi,  
naprawa i wymiana oku, wymiana  
szyb i uszczelkę, tel. 22 717 71 00,  
603 310 223,601 623 480■ Zaprojektuję i wykonam meble  
kuchenne, tel. 602 435 949■ **AUTOMATYKA**, napędy do bram  
-przesuwanych, garażowych,  
dwuskrzydłowych. Sprzedaż, montaż  
i serwis, tel. 790 331 339BEZPŁYLOWE CYKLINOWANIE,  
REMONTY od A do Z.  
TADEUSZ BIAŁOGRODZKI  
Tel. 502 093 588, 22 756 57 63■ Dachy, krycie, papa, deskowanie,  
orynnowanie, podbitki dachowe.  
Obróbki blacharskie tel. 669 458 624■ **PRANIE - CZYSZCZENIE dywanów,  
tapicerki meblowej i samochodowej,  
mycie okien 508 65 20 30**■ Docieplanie budynków, szybko, tanio,  
solidnie tel. 502 053 214■ **KLIMATYZACJA POMPY CIEPŁA  
REKUPERACJA. PROPARTNER PANASONIC  
TEL. 604895675**■ Wycinka drzew, pielęgnacja zieleni.  
Tel. 507 024 333■ Docieplanie poddaszy pianą, wylewki  
tel. 607 378 288

■ Przeprowadzki tel. 505 591 721

■ Malarskie tanio tel. 22 7277747,  
501 976 533■ Anteny, Internet, Konfiguracja sprzętu.  
Zadzwoń 501700315**SKUP NIERUCHOMOŚCI**Kupimy mieszkania, domy, grunty  
Szybka decyzja i gotówka od ręki**Telefon: 732 577 776**[www.skupnieruchomosci24.eu](http://www.skupnieruchomosci24.eu)**Miejsce na Twoje  
ogłoszenie**■ Wywozimy graty z chaty  
tel. 505 591 721■ Wywóz złomu, gruzu, usługi rębakiem  
tel. 514 700 081

■ Hydraulik, złota rączka, 733159220

**KOMINIARZ, TEL. 781 495 997**■ Mycie, malowanie elewacji  
tel. 505 591 721■ Dachy, podbitka, sprzedaż,  
tel. 692 194 998

■ Wycinka drzew tel. 505 591 721

■ **Spawanie, tel. 608 030 808****DOBRY HYDRAULIK z Piaseczna**  
- wyróżniają nas ROZSĄDNE CENY.  
Wykonujemy nowe i modernizujemy  
istniejące instalacje. Tel. 608 030 808■ Remonty, budowlane, ogrodzenia,  
tel. 513 137 581

■ Glazura, remonty, tel. 609 926 758

**NIERUCHOMOŚCI SPRZEDAM**■ ORLE ZACISZE, nowe domy, Ul. Krucza  
(róg ul. Bielika) Budziska, Halinów,  
tel. 571 796 029■ Osiedle Natura, Domy jednorodzinne,  
Kazimierów, 72 111 6666**AUTO-MOTO KUPIĘ**■ SKUP AUT NA KASACJĘ  
508206738**AUTO-MOTO SPRZEDAM**■ Skoda Fabia combi 1,4  
rok 2006, benzyna cena 5900  
tel. 575 060 866**NAUKA**

■ Matematyka, 664 438 144

**FINANSE**

■ Kredyt tel. 513-654-277

**ZDROWIE**■ **PROTEZY ZĘBOWE. Naprawa.**  
Piaseczno. Tel.: 502 031 221**RÓŻNE**■ Komis Piaseczno Dworcowa 21  
oferuje używane z gwarancją RTV, AGD,  
meble i inne tel. 508 828 006■ Skup złomu ul. Zawadzka 76A ;  
97-200 Tomaszów Maz. 515273148,  
506264111**WLT ROBOTICS**

WLT Robotics sp z o.o. zatrudni

**Pomocnika  
mechanika/automatyka  
do przyuczenia**Wymagana skrupulatność  
i chęć do pracy.  
Praca z dużą perspektywą  
rozwoju osobistego.**tel. 794 735 642**  
**biuro@wltrobotics.pl****lokalne  
oferty  
pracy****Zapraszamy firmy  
do publikacji  
ogłoszeń  
rekrutacyjnych.****ZADZWOŃ**  
**786 202 066**  
**530 338 653**

**Nature's Produce**

jest częścią międzynarodowej grupy firm, działającej w sektorze  
świeżych owoców i warzyw na całym świecie.  
Zaopatrujemy sieci handlowe, hurtownie i branżę gastronomiczną

Dołącz do nas i aplikuj na stanowiska:

- Lider produkcji
- Organizator gospodarki magazynowej
- Pracownik produkcji
- Pracownik Komplektacji zamówień
- Kontroler jakości
- Operator Wózka Widłowego
- Wysokiego Składowania

Znajdź nas na [pracuj.pl](http://pracuj.pl)  
lub skontaktuj się pod numerem telefonu: +48 532 398 172

**W KAŻDĄ ŚRODĘ,  
W KAŻDYM DOMU!**



MAZOWSZE &gt;&gt; dla seniorów &gt;

MAZOWSZE

SENIORÓW  
Z ENERGIASEJMIK WOJEWÓDZTWA POMAGA  
ROZWIJAĆ ICH PASJEwięcej o programach wsparcia na [mazovia.pl](http://mazovia.pl)