

15 PAŹDZIERNIKA 2025

Przegląd PIASECZYŃSKI 541⁽¹³⁾ 2025

BEZPŁATNY TYGODNIK POWIATU PIASECZYŃSKIEGO

ISSN 2300-5688



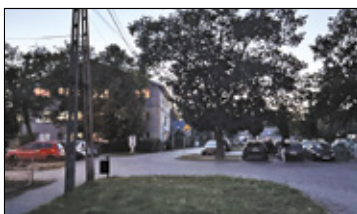
PIASECZNO || GÓRA KALWARIA || KONSTANCIN-JEZIORNA || LESZNOWOLA || PRAŻMÓW || TARCZYN || URSYNÓW



|| Piaseczno/Lesznowola
– Nie ma pieniędzy
na tory s. 2



|| Nowa Wola
– Spór o teren
przy OSP s. 4



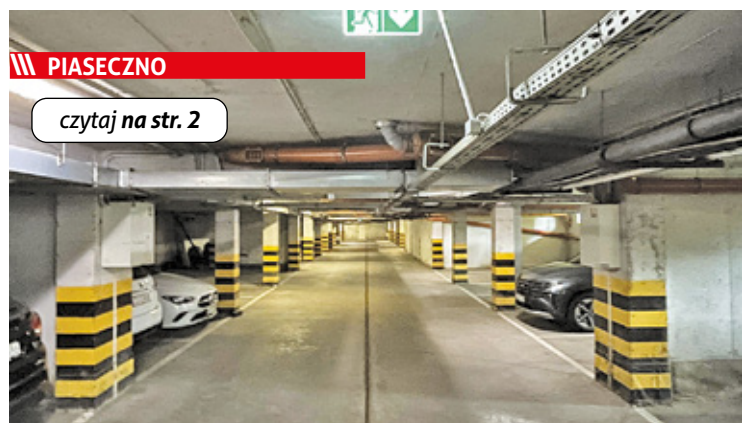
|| Konstancin-Jeziorna
– Koniec ciemności
przy „Argentyny”? s. 5



|| Piaseczno
– Powstał wybieg
dla psów s. 5



|| Zalesie Górne
– Imprezy
w środku lasu s. 7



Ogólnodostępne garaże podziemne zakwalifikowane są w aplikacji „Schrony” jako „miejsca doraźnego schronienia”

Schronów brak, ale są plany...

Budowa DW nr 721 Piaseczno – Lesznowola

|| PIASECZNO/LESZNOWOLA

Trwają przygotowania do realizacji inwestycji polegającej na budowie nowego przebiegu drogi wojewódzkiej nr 721 – od drogi krajowej nr 7 do skrzyżowania z ulicą Mleczarską.

Po latach przygotowań budowa nowego odcinka drogi 721 staje się coraz bardziej realna.

czytaj na str. 3



W planach jest połączenie DK nr 7 z DK nr 79, a także usprawnienie ruchu w południowo-zachodnim rejonie aglomeracji warszawskiej

FOT. MONIKA KOMISARCZYK

Nas się czyta!

Czytaj na papierze, komputerze, tablecie lub smartfonie!

CENTRUM MEDYCZNE **cmp**

Znamy się tylko z widzenia. POZnaj nas...

Opieka medyczna w ramach NFZ po sąsiedzku. Zadeklaruj się na zdrowie!

cmp.med.pl/e-deklaracja

Schronów brak, ale są plany...

PIASECZNO

W gminie Piaseczno nie ma żadnych obiektów spełniających wymagania dla schronów i ukryć. Nowe przepisy nakazują ich budowę przy okazji inwestycji publicznych. Doraźną ochronę zapewniają więc piwnice i garaże, widoczne w ogólnopolskiej aplikacji „Schrony”.

W całej Polsce trwa odbudowa systemu schronowego, który w ostatnich dekadach został niemal całkowicie zaniedbany.

Jeszcze przed 1 stycznia 2025 roku w kraju funkcjonowało wiele miejsc oznaczanych jako schrony lub ukrycia, jednak nowe rozporządzenie precyzyjnie określiło warunki, jakie muszą spełniać budowle ochronne. W Piasecznie weryfikacja wykazała, że nie ma ani hermetycznych schronów, ani niehermetycznych ukryć, zgodnych z wymogami. Gmina, podobnie jak inne samorządy, rozpoczęła tworzenie rejestru obiektów potencjalnej ochrony oraz sprzętu. Docelowo ma powstać centralna ewidencja dostępna dla struktur zarządzania kryzysowego.

Na razie mieszkańcy mogą korzystać z mapy dostępnej w aplikacji Państwowej Straży Pożarnej „Schrony”. Znajdują się w niej punkty doraźnego schronienia – piwnice, garaże podziemne czy inne ogólnodostępne pomieszczenia, sprawdzone w terenie przez strażaków. Zabezpieczają one przed odłamkami, wicherami czy zawaleniem konstrukcji w sytuacjach lokalnych zagrożeń, ale nie zapewniają ochrony przed chemikaliami czy promieniowaniem.

Brak schronów w gminie Piaseczno

Obecnie, zgodnie z obwarowaniami ustawowymi i szczegółowymi rozporządzeniami dotyczącymi budowli ochronnych, gmina nie posiada obiektów spełniających kryteria schronów lub ukryć. Wymogi są rygorystyczne, a do początku 2025 roku na naszym terenie nie było takich budowli – wyjaśnia Jarosław Niczyporuk z Referatu Zarządzania Kryzysowego, Spraw Obronnych i Ochrony Przeciwpowodziowej w Piasecznie.

Jak dodaje, obecnie trwa praca nad ewidencją miejsc ochrony, a także analiza nowych inwestycji pod kątem możliwości wbudowania w nie schronów.



Podczas inwentaryzacji przeprowadzonej przez Państwową Straż Pożarną weryfikowano obiekty znajdujące się na poziomie minus jeden – czyli piwnice, podziemne garaże itd.

W planach jest m.in. uwzględnienie takiego obiektu w projekcie nowego ratusza. Finansowanie dla budowli ochronnych ma w całości pochodzić z budżetu państwa w ramach ochrony ludności i obrony cywilnej.

Aż 234 tysiące obiektów – tylko 2000 schronów

W 2023 roku Państwowa Straż Pożarna zinwentaryzowała 234 735 budynków i innych obiektów mogących służyć jako schrony lub miejsca doraźnego schronienia. Spośród nich niespełna 2 tysiące to hermetyczne schrony, prawie 9 tysięcy – ukrycia, a ponad 224 tysiące – miejsca doraźnego schronienia. Łączna ich pojemność przekracza 49 milionów osób.

W Piasecznie weryfikacja wykazała, że nie ma ani hermetycznych schronów, ani niehermetycznych ukryć zgodnych z wymogami

Najwięcej takich miejsc jest właśnie w naszym województwie, przeszło 29,7 tysiąca. W rankingu miast liderem jest Warszawa, dysponująca przestrzenią dla ponad 9 mln osób w MDS-ach. Aplikacja „Schrony” pozwala każdemu użytkownikowi odnaleźć najbliższy punkt ochrony i sprawdzić jego podstawowe parametry.

Odbudowa systemu na lata

To proces na dekady. Infrastruktura powstała w czasach zimnej wojny z uwagi na tamte warunki geopolitycz-

ne, potem przez lata była zaniedbywana. Dziś zaczynamy ją odtwarzać od zera. Powstają firmy oferujące modułowe, prefabrykowane schrony, które można montować pod boiskami czy przy nowych budynkach. Takie rozwiązania stają się coraz popularniejsze, także prywatnie – mówi Jarosław Niczyporuk. – Bez względu na to, czy obecnie istnieje bezpośrednie zagrożenie, trzeba mieć infrastrukturę przygotowaną, aby w razie potrzeby móc działać. To daje poczucie bezpieczeństwa – dodaje.

Według nowych przepisów budowle ochronne muszą być hermetyczne, spełniać wymogi przeciwpożarowe, mieć odpowiednie wyjścia ewakuacyjne i zabezpieczenia. Niehermetyczne ukrycia mogą chronić jedynie przed skutkami lokalnych zdarzeń, jak zawalenie budynku, odłamki czy silny wiatr.

Co robić w razie zagrożenia?

Obecnie najlepszym źródłem informacji dla zwykłego obywatela pozostaje aplikacja „Schrony” oraz materiały publikowane przez samorząd w zakładce „Ochrona ludności” na stronie internetowej Piaseczna. Podczas projektowania nowych obiektów publicznych planuje się uwzględnianie przestrzeni ochronnych, a w sytuacjach awaryjnych warto znać procedury i najbliższe miejsca doraźnego schronienia. W razie braku dostępu do oficjalnego schronu, rekomendowane są pomieszczenia w piwnicach, z dala od okien i drzwi zewnętrznych, z przygotowanym zapasem wody, żywności i środków pierwszej pomocy.

Równolegle w całym kraju przygotowywane będą kampanie edukacyjne – zarówno w szkołach, jak i poprzez organizacje społeczne – aby mieszkańcy wiedzieli, jak reagować i gdzie się kierować w czasie zagrożenia.

Tekst i zdjęcia Dawid Grzelczak

Nie ma pieniędzy na tory aglomeracyjne

PIASECZNO/LESZNOWOLA

PKP Polskie Linie Kolejowe poinformowały, że kontynuacja projektu dobudowy torów aglomeracyjnych na odcinku Warszawa–Piaseczno wciąż nie ma zapewnionego finansowania.

Radny Gminy Lesznów Marcin Kania zwrócił się do spółki PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. z zapytaniem o postępy w pracach dotyczących

robót budowlanych – nie ma obecnie zapewnionego finansowania. Spółka wskazała, że dalsze prace będą możliwe dopiero w przypadku przyznania dodatkowych środków inwestycyjnych lub pojawienia się oszczędności w ramach realizacji projektów ujętych w Krajowym Programie Kolejowym do 2030 (z perspektywą do 2032 roku).

„Światelko w tunelu” dla skrzyżowania

Jeśli chodzi o temat skrzyżowania bezkolizyjnego – widać światelko w tunelu.



poprawy infrastruktury w rejonie linii kolejowej nr 8. Interwencja dotyczy m.in. budowy przejścia podziemnego w Zgorzale, skrzyżowania bezkolizyjnego w Nowej Iwicznej oraz kontynuacji projektu „Dobudowa torów aglomeracyjnych na odcinku Warszawa Aleje Jerozolimskie – Piaseczno wraz z połączeniem do Konstancina-Jeziornej”. W tej ostatniej kwestii PKP PLK S.A. poinformowała, że kontynuacja projektu – obejmująca opracowanie dokumentacji projektowej i realizację

– Odnosząc się do kwestii budowy skrzyżowania bezkolizyjnego przy ul. Krasickiego w Nowej Iwicznej (km 20+789 linii nr 8), informujemy, że obecnie prowadzimy rozmowy z Samorządem na rzecz możliwości realizacji wnioskowanej inwestycji poza ww. projektem – odpowiedział Michał Mokrzyński z Biura Przygotowania Inwestycji PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.

Agnieszka Deja

JÓZEFOSŁAW

PRZYJDŹ NA DEBATĘ

Wiceburmistrz Piaseczna Robert Widz zaprosił mieszkańców Józefosławia na spotkanie poświęcone sprawom lokalnej społeczności. Debatę odbędzie się 16 października o 19:00 w Szkole Podstawowej im. Janusza Korczaka przy ul. Kameralnej.

Spotkanie ma mieć formę panelu dyskusyjnego z udziałem zaproszonych gości i będzie okazją do rozmowy na temat najważniejszych kwestii dotyczących rozwoju Józefosławia. Wśród zapowiedzianych tematów znalazły się m.in. edukacja, inwestycje drogowe, transport publiczny, nowe inwestycje mieszkaniowe, odwodnienie i bezpieczeństwo powodziowe, a także bezpieczeństwo na drogach, kultura, sport i aktywność społeczna. Jak zapowiada wiceburmistrz, spotkanie ma służyć wymianie opinii i spojrzeniu „nieco szerzej” na wyzwania stojące przed tą dynamicznie rozwijającą się częścią gminy. Całość zostanie nagrana i udostępniona w mediach społecznościowych gminy, aby także ci, którzy nie będą mogli uczestniczyć osobiście, mieli możliwość zapoznania się z przebiegiem dyskusji.



Budowa DW nr 721 Piaseczno – Lesznów

PIASECZNO/LESZNOWOLA

Trwają przygotowania do realizacji inwestycji polegającej na budowie nowego przebiegu drogi wojewódzkiej nr 721 – od drogi krajowej nr 7 do skrzyżowania z ulicą Mleczańską.

Po latach przygotowań budowa nowego odcinka drogi 721 staje się coraz bardziej realna. Samorząd Mazowsza planuje przeznaczyć środki na inwestycję, która ma odciążyć Leszno-

finansowej Województwa Mazowieckiego na lata 2026–2038, z planowanymi wydatkami w latach 2027–2029. Budżet i WPF mają zostać uchwalone podczas sesji Sejmiku Województwa Mazowieckiego zaplanowanej na 16 grudnia 2025 roku.

Wieleletni projekt z szansą na realizację

Władze województwa podkreślają, że inwestycja ma znaczenie ponadregionalne i od lat jest ujęta w dokumentach planistycznych – obecnie w zakresie opracowania dokumentacji projek-

procedury ZRID lub, w razie potrzeby, złożenie nowego wniosku o pozwolenie wodnoprawne.

Samorząd województwa zapowiada, że będzie dążyć do jak najszybszego rozstrzygnięcia postępowania administracyjnego, by nie opóźniać realizacji tej ważnej inwestycji drogowej.

Pytania do marszałka

O inwestycję marszałka pytali także radna Aleksandra Śmietanka oraz poseł Piotr Kandyba. Z udzielonych ich informacji wynika, że Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich nie rozważa podziału inwestycji na części na etapie dokumentacji.

– Etapowanie może mieć miejsce w trakcie robót budowlanych, ponieważ takie możliwości daje Prawo Budowlane i „specustawa drogowa”. Natomiast podział na etapie przygotowania dokumentacji projektowej jest technicznie możliwy, ale w tym przypadku całkowicie niezasadny, bowiem wymagałby wycofania procedowanego wniosku o decyzję ZRID i złożenia dwóch nowych wniosków, oddzielnie dla każdego z odcinków – wyjaśnił marszałek.

Jak przekazał poseł Piotr Kandyba, wszystko wskazuje na to, że kluczowa w kwestii 721 będzie decyzja wojewody Mariusza Frankowskiego w sprawie wydania decyzji ZRID (zezwolenia na realizację inwestycji drogowej). Jeżeli zostanie ona wydana z klauzulą natychmiastowej wykonalności, jest szansa, że przetarg na wykonawcę zostanie ogłoszony na przełomie 2025 i 2026 roku, a rozstrzygnięty wiosną 2026.

Choć zabezpieczone wcześniej środki – około 100 milionów złotych – zostały już przesunięte na inne cele, samorząd województwa zapowiada, że jeśli decyzja ZRID zostanie wydana, środki na realizację inwestycji zostaną zapewnione.



dokończenie ze str. 1

FOT. MONIKA KOMISARCZYK

Nowa droga ma odciążyć Lesznów i Piaseczno

Jak podaje SISKOM, planowana inwestycja zakłada budowę nowego przebiegu drogi wojewódzkiej nr 721 na odcinku od skrzyżowania ulic Mleczańskiej i Powstańców Warszawy (na granicy gmin Piaseczno i Lesznów) do drogi krajowej nr 7 na terenie gmin Lesznów i Raszyn.

Celem przedsięwzięcia jest połączenie drogi krajowej nr 7 z drogą krajową nr 79, a także usprawnienie ruchu drogowego w południowo-zachodnim rejonie aglomeracji warszawskiej. Nowy odcinek ma stanowić północne obejście Magdaleny i Piaseczna, kierując ruch tranzytowy poza obszary zabudowane.

Dzięki budowie nowej trasy znacząco poprawią się płynność, komfort

i bezpieczeństwo ruchu, a jednocześnie zmniejszy się uciążliwość komunikacyjna dla mieszkańców miejscowości takich jak Stara Iwiczna, Lesznów czy Magdalenka. Odsunięcie ruchu ciężkiego od terenów zabudowanych przyczyni się do redukcji hałasu i emisji zanieczyszczeń, co wpłynie korzystnie na jakość życia mieszkańców.

W ramach inwestycji powstaną również chodniki, ścieżki rowerowe, zatoki autobusowe oraz azyle na przejściach dla pieszych, co zapewni bezpieczne poruszanie się pieszych i rowerzystów. Ruch lokalny zostanie obsługiwany przez projektowane drogi dojazdowe (serwisowe), co ograniczy bezpośredni dostęp do głównej trasy i zwiększy bezpieczeństwo uczestników ruchu.

Agnieszka Deja



FOT. MONIKA KOMISARCZYK

wolę i Piaseczno oraz usprawnić ruch w południowej części aglomeracji warszawskiej.

Radny Gminy Lesznów, Marcin Kania, zwrócił się do Marszałka Województwa Mazowieckiego w sprawie budowy 721bis. Jak poinformował Marszałek Województwa Mazowieckiego, pomimo braku pełnej dokumentacji projektowej i decyzji ZRID, podjęto działania zmierzające do zabezpieczenia środków finansowych na realizację inwestycji. Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Warszawie przygotowuje wniosek o wpisanie zadania do Wieleletniej Prognozy

toowej. Współpraca z Gminą Lesznów w tym zakresie trwa już od 2008 roku i jest oparta na porozumieniu dotyczącym współfinansowania prac projektowych oraz kosztów odszkodowań za przejęte grunty.

Aktualnie inwestycja oczekuje na rozstrzygnięcie postępowania dotyczącego pozwolenia wodnoprawnego. Postępowanie w sprawie decyzji ZRID zostało zawieszono po odwołaniach wniesionych przez prywatne spółki. Jak wyjaśnia Marszałek Województwa, po wydaniu decyzji przez Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej możliwe będzie wznowienie

Przyjdź i pozwól się oczarować.

Odwiedź nasz salon po kapitalnym remoncie i odkryj biżuterię, która podkreśli Twój styl i osobowość. Tworzymy klasykę, nowoczesność oraz unikatowe projekty na zamówienie – specjalnie dla Ciebie. Czekają na Ciebie wyjątkowe niespodzianki i promocje – od -10% do -40%

Salon Natalia Gold – Piaseczno, ul. Kościuszki 18/A

InstaBeauty

Raszyńska 26, L 01
Piaseczno
505 191 317
insta-beauty.pl

- stymulatory
- dermapen
- modelowanie ust
- wolumetria
- manicure
- pedicure
- oczyszczanie wodorowe
- mezoterapia
- lifting twarzy

Na hasło INSTA40 - 40 zł rabatu na usługi medycyny estetycznej

OREY LAUREAT KONKURSU 2025

polecam

Brak kompromisu w sporze o teren przy OSP

|| NOWA WOLA

Mieszkańcy Nowej Woli domagają się większego dostępu do terenów przy stawie i budynkach Ochotniczej Straży Pożarnej. Gmina podpisała nową umowę z OSP. Ta jednak nie spełnia wszystkich oczekiwań społeczności. Konflikt trwa mimo prób wypracowania kompromisu.

Spór o teren przy ul. Krasickiego 215 to jedno z najbardziej palących lokalnych wyzwań w ostatnich miesiącach. Mieszkańcy apelowali o zapewnienie swobodnego dostępu do zielonego terenu wokół stawu, udostępnienie małego budynku do działalności społecznej oraz ustalenie jasnych zasad korzystania ze świetlicy w dużym budynku, gdzie odbywają się np. zebrania wiejskie i działają lokalne organizacje jak zespół „Tęcza”.

|| Podpisało się blisko 300 osób

W czerwcu mieszkańcy złożyli petycję, popartą przez około 300 osób, która jasno określała te trzy postulaty. Latem i jesienią odbyły się konsultacje społeczne oraz zebranie mieszkańców, podczas których te kwestie były omawiane. Sołtys i rada sołecka wielokrotnie naciskały na władze gminy o wypracowanie rozwiązań z poszanowaniem potrzeb społeczności.

Gmina, mimo deklaracji i prowadzonych rozmów, ostatecznie podpisała umowę użyczenia z OSP Nowa Wola na okres 10 lat, która pozostawia w rękach strażaków duży budynek i teren wokół stawu, w tym ogrodzenie, które fizycznie ogranicza dostęp mieszkańców do akwenu i zielonego otoczenia. Dostęp do mniejszego budynku został natomiast udostępniony organizacjom mieszkańców, zgodnie z wcześniejszymi postulatami.

Umowa została zawarta bez konsultacji ze stroną społeczną i mimo wcześniejszych deklaracji wójt o otwartości na dialog. Sołectwo, czując się pominięte, złożyło wniosek o dostęp do informacji publicznej dotyczący umowy, przebiegu negocjacji oraz decyzji administracyjnych, które pozwoliły na jej zawarcie.

|| Stanowisko mieszkańców i sołectwa

Sołectwo Nowa Wola konsekwentnie domaga się realizacji trzech podstawowych postulatów, które mają na celu zapewnić mieszkańcom realny wpływ na korzystanie z przestrzeni publicznej. Przedstawiciele wspólnoty podkreślają, że zwracali uwagę na obecne ogrodzenie, które od kilku lat ogranicza swobodę poruszania się wokół stawu.

– Wójt Gminy Lesznowola miała pełną wiedzę o oczekiwaniach mieszkańców – jasno przedstawionych w naszej petycji z czerwca, w trakcie konsultacji społecznych w lipcu oraz podczas zebrania 24 września. Wie-



FOT. DAWID GRZELCZAK

lokrrotnie, w tym podczas ostatniego zebrania, deklarowała, że zanim zapadnie decyzja, głos mieszkańców zostanie ponownie wysłuchany. Zachęcała sołtys i radę sołecką do ponownego przedstawienia potrzeb i wspólnych rozmów. Sołtys Kasia Kurkiewicz niezwłocznie następnego dnia złożyła pismo ponownie przedstawiające rozwiązanie zgodne z potrzebą wspólnoty, które nie narusza także ustawowych potrzeb OSP. Wiedzieliśmy, że nowa umowa użyczenia ma zostać podpisana do 1 października i że czasu na rozmowy jest niewiele. Mimo naszych działań, bez rozmów i jakiegokolwiek odpowiedzi, Gmina podpisała z OSP umowę na 10 lat na warunkach, które nie uwzględniają wszystkich naszych postulatów. Chcemy zrozumieć, jakie kryteria i założenia kierowały władzami przy podejmowaniu tej decyzji – napisali przedstawiciele sołectwa.

Podkreślono również, że sołectwo nie otrzymało konkretnych wy-

jaśnień dotyczących statusu świetlicy na piętrze dużego budynku, która jest ważna dla lokalnych organizacji, a obecnie udostępnianie jej mieszkańcom odbywa się na bardzo utrudnionych zasadach.

|| Decyzja wójta i wyjaśnienia gminy

Wójt gminy Lesznowola, Marta Natalia Maciejak, zaznacza, że decyzja o wypowiedzeniu poprzedniej umowy oraz zawarciu nowej była konieczna ze względu na zakończenie dotychczasowego okresu użytkowania oraz potrzebę aktualizacji warunków.

– W dniu zebrania wiejskiego, 24 września 2025 r., wypowiedziałam umowę użyczenia OSP Nowa Wola z dniem 30 września. Po licznych rozmowach i analizach uważałam, że najlepszym rozwiązaniem będzie podpisanie nowej umowy, która pozwoli na pozostawienie dużego budynku i kluczy wyłącznie w rękach OSP, a jednocześnie udostępni część małego budynku mieszkańcom, sołectwu, KGW i innym lokalnym organizacjom – poinformowała wójt.

Wójt zaznacza, że dobrze rozumie potrzeby mieszkańców związane z integracją i dostępem do miejsc rekreacji, ale uwzględnia również wymogi bezpieczeństwa i funkcjonowania jednostki straży.

– Bardzo mi zależy na tym, aby przestrzeń w Nowej Woli była współdzielona i służyła jak najszerszej grupie mieszkańców. Rozmawiałam kilkakrotnie zarówno z przedstawicielami OSP, jak i z sołectwem oraz

radną Agnieszką Muranowicz, która jest mieszkanką. Decyzja była trudna, ale konieczna także ze względu na zapewnienie płynności i bezpieczeństwa działań OSP – dodała.

Potwierdziła jednocześnie, że nie zamierza podejmować nowych inwestycji przez co najmniej trzy miesiące ze względu na napiętą sytuację budżetową gminy i ryzyko planu naprawczego RIO.

|| Podzielone opinie

Spór wywołał liczne reakcje wśród mieszkańców. Niektórzy krytykują działania sołectwa, zwracając uwagę na konieczność współpracy z władzami.

– Moim zdaniem sposób, w jaki obecnie atakujecie i oskarżacie panią wójt, nie przynosi korzyści mieszkańcom. W przyszłości na pewno będziemy potrzebować jej pomocy finansowej lub organizacyjnej, dlatego takie działania uważam za nieprzemyślane. Gratuluję pani wójt, że nie dała się zmanipulować i zachowała spokój oraz klasę. Widać jednak, że niezależnie od decyzji, niektórzy nie potrafią tego docenić ani uszanować – napisała pani Paulina.

Z drugiej strony wielu zwolenników sołectwa podkreśla wkład strażaków i dotychczasową otwartość terenu na potrzeby lokalnej społeczności.

– Strażacy od lat utrzymywali teren wokół stawu i udostępniali go mieszkańcom. To nie jest prawda, że zawłaszczyli ten teren. OSP Nowa Wola jest jedną z najważniejszych jednostek w gminie, poprawiając bezpieczeństwo i integrację lokalnej społeczności. Apeluję o spokój i prowadzenie dialogu z wzajemnym szacunkiem – wskazał jeden z komentatorów.

Umowa użyczenia została podpisana na 10 lat, lecz temat zarządzania terenem i rozwiązania sporu społecznego pozostaje otwarty. Sołectwo zapowiada dalsze starania o opracowanie transparentnych zasad korzystania z majątku oraz pełne uwzględnienie postulatów dostępu do terenu wokół stawu.

Dawid Grzelczak

PRZYTULNA OSADA

ul. Szumiących Traw
05-532 KĄTY

www.osiedlekaty.pl

- z garażem
- bez PCC

7200 zł/m²

Nowoczesne domy w zabudowie bliźniaczej w doskonałej lokalizacji pod Górą Kalwarią

tel. 724 716 000

archon

EKO BUD

CENTRUM DOCIEPLEŃ

ponad 25 lat na rynku

docieplenie budynków
mycie i malowanie elewacji

tynkowanie, podbitki

pracujemy na najlepszych materiałach

służymy fachową poradą

501 62 45 62

www.ekobud.waw.pl

SPEŁNIJ SWOJE MARZENIA !!!

DOMKI DREWNIANE

REKREACYJNE I CAŁOROCZNE

PROSTO Z GÓR

30 LAT TRADYCJI

tel. 694 503 733

www.domkidrewniane.info.pl

EKSPOZYCJA - Lesznowola, ul. Słoneczna 155

Odrobina czasu i trochę chęci.
Tylko tyle potrzeba, aby pomóc innym.

ZOSTAŃ WOŁONTARIUSZEM_KĄ SZLACHETNEJ PACZKI

ZRÓBMY RAZEM COŚ DOBREGO!

www.szlachetnapaczka.pl

Koniec „egipskich ciemności” na Argentyny?

KONSTANCIN-JEZIORNA

Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Warszawie odniósł się do interwencji radnego Tomasza Nowickiego, dotyczącej problemów z oświetleniem ulic przyległych do drogi wojewódzkiej nr 721 w Konstancinie-Jeziornie.

Przypomnijmy, że mieszkańcy rejonu ulic Szkolna, Stawowa, Zaułek, Kozia i okolicznych zaułków w Konstancinie-Jeziornie od tygodni zmagają się z problemem braku oświetlenia ulicznego. Powodem jest demontaż sieci oświetlenia ulicznego na ul. Piaseczyńskiej, przeprowadzony przez wykonawcę przebudowy drogi wojewódzkiej nr 721. To z tej linii zasilanie obejmowało cały rejon tzw. „Argentyny” oraz przyległe ulice boczne.

Nowe szafy oświetleniowe mają rozwiązać problem

Jak wyjaśnia MZDW, w ramach prowadzonej rozbudowy drogi wojewódzkiej nr 721 – na odcinku od ul. Julianowskiej w Piasecznie do ul. Skolimowskiej w Konstancinie-Jeziornie – zostaną zamontowane nowe szafy oświetleniowe. Pozwoli to zasilic m.in. oświetlenie ulic Przeskok i Skoli-



Na odcinku od ul. Julianowskiej w Piasecznie do ul. Skolimowskiej w Konstancinie-Jeziornie zostaną zamontowane nowe szafy oświetleniowe

mowskiej. Prawdopodobnie zasilanie tych ulic jest powiązane z obwodami wskazanymi przez radnego Tomasza Nowickiego, co – jak informuje Zarząd – powinno rozwiązać problem braku światła.

Kto winny – drogowcy czy energetycy?

W piśmie podpisanym przez zastępcę dyrektora ds. inwestycji Mariusza Kozere wskazuje się, że wykonawca rozbudowy DW 721 nie posiada pełnych informacji dotyczących stanu oświetlenia w gminie, m.in. z powodu braku współpracy ze strony osób odpowiedzialnych za jego utrzymanie.

Zarząd nie odnotował żadnych zgłoszeń o uszkodzeniach linii kablowych, jednak zwrócił uwagę, że w rejonie prowadzone są również prace przy sieci elektroenergetycznej, realizowane przez firmę KOMTECH na zlecenie PGE Dystrybucja S.A. Oddział Warszawa, Rejon Energetyczny Konstancin-Jeziorna. Możliwe, że ewentualne usterki powstały w wyniku tych prac. MZDW zaleca więc, by w przypadku dalszych wątpliwości lub problemów z oświetleniem, kierować zapytania bezpośrednio do właściwego inwestora lub wykonawcy prac energetycznych.

RMK

W parku powstał wybieg dla psów

PIASECZNO

Już w czwartek (16 października) miłośnicy czworonogów będą mogli skorzystać z pierwszego w Piasecznie miejskiego wybiegu dla psów.

Inwestycja powstała w parku miejskim i ma być miejscem bezpiecznej, swobodnej zabawy dla psów oraz ich opiekunów. Pomysł stworzenia wybiegu pojawiał się wśród mieszkańców już od kilku lat. Największym wyzwaniem okazało się znalezienie odpowiedniej działki.

Ostatecznie gminie udało się dojść do porozumienia z Generalną Dyrekcją Dróg Krajowych i Autostrad, dzięki czemu inwestycja mogła powstać na terenie sąsiadującym z nowo zagospodarowywaną częścią parku miejskiego.

Oficjalne otwarcie wybiegu zaplanowano na 16 października na godzinę 10:00. W programie wydarzenia przewidziano pokaz psiego fitnessu oraz praktyczne wskazówki dotyczące korzystania z obiektu, które przekaze trenerka i behawiorystka Agnieszka Robakiewicz (COAPE).

Dwie strefy i nowoczesne wyposażenie

Nowy wybieg zajmuje powierzchnię około 1870 m² i został podzielony na dwie strefy – osobno dla psów



Oficjalne otwarcie wybiegu zaplanowano na 16 października na godzinę 10:00

małych i dużych. Teren wyposażono w drewniane urządzenia do zabaw i treningu, a także psią toaletę. Wejście na wybieg odbywa się przez służę, która pozwala na bezpieczne wprowadzenie i wypuszczenie psa z terenu. Zgodnie z regulaminem, właściciele i opiekunowie odpowiadają za zachowanie swoich zwierząt. Przestrzeganie zasad ma zapewnić komfort i bezpieczeństwo wszystkim użytkownikom.

Koszt realizacji inwestycji wyniósł 134 931 zł. Do czasu zakończenia prac w sąsiedniej części parku dojście do wybiegu możliwe jest od strony drogi gruntowej przy Poniatówce oraz padołu Zespołu Szkół nr 3 w Piasecznie przy ul. Chyliczkowskiej 20.

Agnieszka Deja

M A T E R I A Ł Z E W N Ę T R Z N Y

Kinga Gajewska o edukacji zdrowotnej

Nowy przedmiot w szkołach

Od początku roku szkolnego polscy uczniowie mają w planie zająć nowy przedmiot – edukację zdrowotną. Jej celem jest przygotowanie młodzieży do świadomego dbania o zdrowie fizyczne i psychiczne oraz kształtowanie prozdrowotnych postaw, które będą miały znaczenie przez całe życie.

Problemy zdrowotne młodych ludzi stają się coraz bardziej widoczne. Coraz częściej mówi się o braku ruchu, nieprawidłowym odżywianiu, przeciążeniu stresem czy uzależnieniu od ekranów smartfonów. Ale równie ważnym wyzwaniem jest przemoc – zarówno fizyczna, jak i psychiczna. Badania pokazują, że 44% młodych osób doświadczyło przemocy psychicznej, a 48% przemocy fizycznej. W wielu przypadkach przybiera ona nowe formy, takie jak hejt w internecie, wykluczanie rówieśnicze czy szantaż.

Dlatego tak istotne jest, by szkoła nie milczała wobec tych problemów. Edukacja zdrowotna ma być przestrzenią do rozmowy o tym, jak rozpoznawać zagrożenia, jak reagować, gdy dzieje się coś złego i jak budować zdrowe relacje w klasie i poza nią. To najlepsza broń, jaką rodzice i nauczyciele mogą wyposażyć swoje dzieci – wiedza i świadomość, które pozwolą im czuć się bezpieczniej i pewniej w codziennym życiu.

Co obejmuje nowy przedmiot?

Zakres edukacji zdrowotnej jest szeroki. Obejmuje zasady zdrowego żywienia, aktywności fizycznej

i higieny, ale także profilaktykę chorób, dbanie o kondycję psychiczną czy odpowiedzialne korzystanie z mediów społecznościowych. W programie znalazły się również elementy związane z radzeniem sobie w sytuacjach kryzysowych: jak reagować na przemoc, gdzie szukać pomocy, jak wspierać rówieśników. Zajęcia mają być praktyczne, oparte na ćwiczeniach i rozmowie. Uczniowie mają dzięki nim zdobywać realne umiejętności, które mogą wykorzystać w szkole, w domu i w środowisku rówieśniczym.

Nowy przedmiot spotkał się z pozytywnym odbiorem wielu rodziców i nauczycieli. Wielu z nich podkreśla, że edukacja zdrowotna wypełnia lukę, którą od lat sygnalizowano w programach szkolnych. Dzieci i młodzież często mają pytania dotyczące zdrowia czy relacji, a szkoła staje się miejscem, w którym mogą je otwarcie zadawać i otrzymywać rzetelne odpowiedzi.

Dla rodziców to również wsparcie – mają pewność, że szkoła nie tylko uczy matematyki czy języka polskiego, ale także przygotowuje ich dzieci do świadomego, odpowiedzialnego życia. Wiedza zdobyta na zajęciach może być najlepszym prezentem, jaki dorośli może dać młodemu człowieko-

wi – bo to inwestycja w bezpieczeństwo i zdrowie na lata.

Warto dodać, że edukacja zdrowotna nie jest polskim eksperymentem. W wielu krajach Unii Europejskiej podobne przedmioty od lat funkcjonują w systemie szkolnym. W Skandynawii mocno akcentuje się zdrowie psychiczne i dobrostan uczniów. Polska, wprowadzając ten przedmiot, wpisuje się w trend, który zakłada holistyczne podejście do rozwoju młodych ludzi.

Posel Kinga Gajewska podkreśla, że edukacja zdrowotna to krok w dobrą stronę. To dobrze, że szkoła daje uczniom narzędzia do dbania o siebie i swoje zdrowie. Najważniejsze jednak, by nie zatrzymać się na dobrych intencjach. Potrzebne są praktyczne rozwiązania i wsparcie dla nauczycieli. Wtedy ta zmiana naprawdę przyniesie efekty – zaznacza.

Edukacja zdrowotna to szansa, by młode pokolenie nie tylko rozumiało znaczenie zdrowia, ale też potrafiło radzić sobie w trudnych sytuacjach, które niesie współczesność. To najlepsze narzędzie, jakie rodzice i szkoła mogą dać dzieciom – wiedza i świadomość, które chronią i pozwalają budować przyszłość na solidnych fundamentach.



OGŁOSZENIA DROBNE

DAM PRACĘ

Od zaraz Góra Kalwaria
Zatrudnię lakiernika, auta ciężarowe,
kosmetyki, mile widziane spawanie
tel. 509 237 779

■ Zatrudnimy operatora lasera CNC
- możliwość przyuczenia - Góra Kalwaria
Tel 730 071 890

■ Magazynier, skład budowlany,
Piaseczno. Tel- 603 202 133,
602 23 38 46

■ **Brukarza lub pomocnika brukarza,
chęć do przyuczenia się, Lesznów,**
tel. 511 126 841

■ Zatrudnimy operatora prasy
krawędziowej CNC - możliwość
przyuczenia - Góra Kalwaria
Tel 730 071 890

■ **Pracownik fizyczny, praca na świeżym
powietrzu, tel. 511 126 841**

■ Pakowacz do wytwórni tablic, również
emeryci, Bielawa, tel. 22 754 46 70

KUPIĘ

■ Antyczne meble, obrazy, srebra,
platery, odznaczenia, szable, książki,
pocztówki, tel. 504 017 418

USŁUGI

**DOCIEPLANIE BUDYNKÓW,
MALOWANIE ELEWACJI,
PONAD 25 LAT DOŚWIADCZENIA
TEL. 501 62 45 62**

Pozwolenia na użytkowanie
dla starych domów.
Legalizacje samowoli budowlanych
sprzed lat, KIEROWNIK BUDOWY,
tel. 695 451 655

■ Ścinka drzew, czyszczenie działek,
praca z rębakiem, prace ziemne małym
sprzętem, zakładanie ogrodów - pełen
zakres tel. 694 910 163

**Naprawa, serwis okien i drzwi,
naprawa i wymiana okuć,
wymiana szyb i uszczeltek,
tel. 22 717 71 00, 603 310 223,
601 623 480**

■ **AUTOMATYKA, napędy do bram
-przesuwnych, garażowych,
dwuskrzydłowych. Sprzedaż, montaż
i serwis, tel. 790 331 339**

BEZPYŁOWE CYKLINOWANIE,
REMONTY od A do Z.
TADEUSZ BIAŁOGRODZKI
Tel. 502 093 588, 22 756 57 63

■ Dachy, krycie, papa, deskowanie,
orynnowanie, podbitki dachowe.
Obróbki blacharskie tel. 669 458 624

■ **Mycie, malowanie elewacji
tel. 505 591 721**

■ **PRANIE - CZYSZCZENIE dywanów,
tapicerki meblowej i samochodowej,
mycie okien 508 65 20 30**

■ Zaprojektuję i wykonam meble
kuchenne, tel. 602 435 949

■ **Docieplanie budynków, szybko, tanio,
solidnie tel. 502 053 214**

■ **KLIMATYZACJA POMPY CIEPŁA
REKUPERACJA. PROPARTNER PANASONIC
TEL. 604895675**

■ Docieplanie poddaszy pianą, wylewki
tel. 607 378 288

■ **BRUKARSTWO, TARASY, GWARANCJA,
tel. 504 008 309**

■ Malarskie tanio tel. 22 7277747,
501 976 533

■ Anteny, Internet, Konfiguracja sprzętu.
Zadzwoń 501700315

■ **Wywozimy graty z chaty
tel. 505 591 721**

■ Wywóz złomu, gruzu, usługi rębakiem
tel. 514 700 081

■ Hydraulik, złota rączka, 733159220

KOMINIARZ, TEL. 781 495 997

■ Wywóz gałęzi, ogrodnicze 534478013

■ Dachy, podbitka, sprzedaż,
tel. 692 194 998

■ **Przeprowadzki tel. 505 591 721**

■ **Spawanie, tel. 608 030 808**

**DOBRY HYDRAULIK z Piaseczna
- wyróżniają nas ROZSĄDNE CENY.
Wykonujemy nowe
i modernizujemy istniejące instalacje.
Tel. 608 030 808**

■ Malowanie, hydraulika, remonty,
tel. 501 050 907

■ **Wycinka drzew tel. 505 591 721**

■ Ogrodzenia, tel. 504 008 309

■ Remonty, budowlane, ogrodzenia,
tel. 513 137 581

■ Glazura, remonty, tel. 609 926 758

NIERUCHOMOŚCI SPRZEDAM

■ ORLE ZACISZE, nowe domy,
Ul. Krucza (róg ul. Bielika) Budziska,
Halinów, tel. 571 796 029

■ Osiedle Natura, Domy jednorodzinne,
Kazimierzów, 72 111 6666

AUTO-MOTO KUPIĘ

■ SKUP AUT NA KASACJĘ 508206738

NAUKA

■ Matematyka, 664 438 144

FINANSE

■ Kredyt tel. 513-654-277

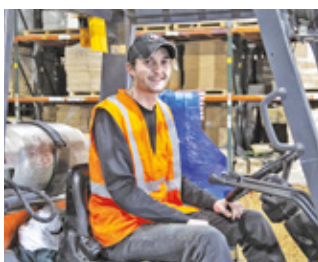
ZDROWIE

■ **PROTEZY ZĘBOWE. Naprawa.
Piaseczno. Tel.: 502 031 221**

RÓŻNE

■ Komis Piaseczno Dworcowa 21
oferuje używane z gwarancją RTV, AGD,
meble i inne tel. 508 828 006

■ Skup złomu ul. Zawadzka 76A;
97-200 Tomaszów Maz. 515273148,
506264111



lokalne
oferty
pracy

Zapraszamy firmy
do publikacji
ogłoszeń
rekrutacyjnych.

ZADZWOŃ
786 202 066
530 338 653

Miejsce na Twoje
ogłoszenie

KRIS CAR
mechanika pojazdowa

**WYMIANA OPON
PRZECHOWANIE**

503 333 600

SERWIS KLIMATYZACJI

Solec 152, 05-532 Baniocha www.kriscar.waw.pl

OBWIESZCZENIE STAROSTY PIASECZYŃSKIEGO
o wszczęciu postępowania

Na podstawie art. 11d ust. 5 i 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 311) czytaj dalej ZRID, w związku z prawomocnym wyrokiem Naczelnego Sądu Administracyjnego w Warszawie z dnia 12 stycznia 2023 r., sygn. akt II OSK 2656/22 **zawiadamiam ponownie** o wszczęciu postępowania w sprawie udzielenia zezwolenia na realizację inwestycji drogowej, w związku z uwzględnieniem ostatecznej korekty wniosku z dnia 8 października 2025 r.:

inwestor: Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego, ul. Chyliczkowska 14, 05-500 Piaseczno

inwestycja: rozbudowa drogi powiatowej nr 2825W w miejscowości Wólka Kozodawska, gmina Piaseczno

Działki przeznaczone pod realizację inwestycji drogowej:

– **położone w liniach rozgraniczających projektowanej drogi powiatowej** – wchodzące w projektowany pas drogowy (w nawiasie podano numery działek po podziale, numer pogrubiony oznacza działkę do przejęcia pod projektowany pas drogowy, działka po średniku zostaje przy obecnym właścicielu) oznaczone wg katastru nieruchomości numerami:

jedn. ew. 141804_5 Piaseczno -obszar wiejski, obręb 0018 Jesówka
69, 1/5(1/19, 1/20;1/21),

– **położone poza projektowanym pasem drogi powiatowej, przeznaczone pod rozbudowę drogi wojewódzkiej** – wchodzące w projektowany pas drogowy (w nawiasie podano numery działek po podziale, numer pogrubiony oznacza działkę do przejęcia pod projektowany pas drogowy drogi wojewódzkiej, działka po średniku zostaje przy obecnym właścicielu) oznaczone wg katastru nieruchomości numerami:

jedn. ew. 141804_5 Piaseczno -obszar wiejski, obręb 0018 Jesówka: 1/5(1/19, 1/20;1/21),1/4(1/6;1/7), 1/3(1/8;1/9),

jedn. ew. 141804_5 Piaseczno- obszar wiejski, obręb 0038 Wólka Kozodawska: 261/1(261/22;261/23), 284/25(284/26;284/27),

Działki na których wprowadza się ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości dla wykonania budowy lub przebudowy innych dróg publicznych:

jedn. ew. 141804_5 Piaseczno obszar wiejski, obręb 0038 Wólka Kozodawska: 173/5, 281/9, 284/24, 283,

Działki na których wprowadza się ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości dla wykonania budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu:

jedn. ew. 141804_5 Piaseczno- obszar wiejski, obręb 0018 Jesówka: 1/7 (z dz. 1/4),

jedn. ew. 141804_5 Piaseczno- obszar wiejski, obręb 0038 Wólka Kozodawska:173/5

Akta sprawy do wglądu znajdują się w Starostwie Powiatowym w Piasecznie, ul. Chyliczkowska 14, 05-500 Piaseczno, kancelaria Architektoniczno-Budowlana, od pon. do pt. w godzinach 7-16, gdzie można zgłaszać ewentualne uwagi i wnioski do czasu wydania orzeczenia w sprawie.

Zgodnie z art. 49 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Jednocześnie zgodnie z art. 49a k.p.a. informuje się, że o innych czynnościach, z wyjątkiem zawiadomienia o wydaniu decyzji, organ będzie informował poprzez obwieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej.

Z up. Starosty Piaseczyńskiego mgr inż. Sylwia Moszczyńska-Staś
Naczelnik Wydziału Architektoniczno-Budowlanego

Nr rej. ARB.6740.1.27.2020.AP

Publiczne obwieszczenie nastąpiło w dniu: 15.10.2025 r.

OBWIESZCZENIE STAROSTY PIASECZYŃSKIEGO

Na podstawie art. 11f ust. 3 i 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 311) Starosta Piaseczyński zawiadamia, że w dniu 10 października 2025 r., na wniosek Wójta Gminy Lesznów, ul. Gminna 60, 05-506 Lesznów, została wydana decyzja Starosty Piaseczyńskiego nr **33/2025** (nr rej. ARB.6740.1.14.2024.AP), o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na: budowie drogi gminnej 2KDP-Z (ul. Gruntowej) od drogi 11KDG-L do 4KDG-Z obręb PGR i Radiostacja Łazy oraz obrębu Marysin, gmina Lesznów

Działki przeznaczone pod realizację inwestycji drogowej:

– **w liniach rozgraniczających projektowanej drogi:**

drukiem wytłuszczonym – działki włączenia w projektowany pas drogowy, podkreślone – działki do przejęcia, (w nawiasach podano nr działki po podziale, po przecinku, działki po podziale poza projektowanym pasem drogowym pozostające przy aktualnym właścicielu) oznaczone wg katastru nieruchomości numerami:

jednostka ewidencyjna 141803_2 Lesznów, obręb 0014 PGR i Radiostacja Łazy: 44/81(44/185,

44/186); 44/100(44/187, 44/188); 45(45/1, 45/2); 46/41(46/48, 46/49); 46/42(46/50, 46/51);

jednostka ewidencyjna 141803_2 Lesznów, obręb 0017 Marysin: 120(120/1, 120/2); 48/5(48/18,

48/19); 58(58/1, 58/2); 71/2(71/3, 71/4); 55(55/1, 55/2, 55/3);

– **pod budowę lub przebudowę sieci uzbrojenia terenu oraz budowę lub przebudowę innych dróg publicznych:**

jednostka ewidencyjna 141803_2 Lesznów, obręb 0014 PGR i Radiostacja Łazy: 44/166; 44/163;

44/98; 44/157;

jednostka ewidencyjna 141803_2 Lesznów, obręb 0017 Marysin: 48/10;

Z treścią decyzji nr **33/2025 z dnia 10 października 2025 r.** na realizację inwestycji drogowej oraz załączonymi do niej materiałami można zapoznać się w Kancelarii Architektoniczno-Budowlanej na parterze Starostwa Powiatowego w Piasecznie, ul. Chyliczkowska 14, 05-500 Piaseczno.

Od ww. decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Wojewody Mazowieckiego, za moim pośrednictwem, (Starosta Piaseczyński, ul. Chyliczkowska 14, 05-500 Piaseczno), w terminie 14 dni od dnia jej publicznego ogłoszenia.

Zgodnie z art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Działając na podstawie art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, nadano niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności.

Z up. Starosty Piaseczyńskiego mgr inż. Sylwia Moszczyńska-Staś
Naczelnik Wydziału Architektoniczno-Budowlanego

Nr rej. ARB.6740.1.14.2024.AP

Publiczne obwieszczenie nastąpiło w dniu: 15.10.2025 r.

WWW.PRZEGŁADPIASECZYŃSKI.PL

PROMOCJA
od -30% do -40%

Pomimo podwyżek cen
złota na świecie, w naszym
salonie **zachowujemy**
dotychczasowe ceny.

***SKUP ZŁOTA I SREBRA**

SALON NATALIA-GOLD
Piaseczno ul. Kościuszki 18/A

SKUP NIERUCHOMOŚCI

Kupimy mieszkania, domy, grunty
Szybka decyzja i gotówka od ręki

Telefon: 732 577 776

www.skupnieruchomosci24.eu

O G Ł O S Z E N I E



OŚR.6220.5.2025.MF

Piaseczno, dn. 15.10.2025 r.

OBWIESZCZENIE**o przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko**

Na podstawie art. 33 ust. 1, w związku z art. 79 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.) zawiadamiam, że w dniu 30.06.2025 r. wydane zostało postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie a w dniu 11.09.2025 r. wydane zostało postanowienie Dyrektora Zarządu Zlewni w Łowiczu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie określające warunki i uzgadniające realizację przedsięwzięcia polegającego na **realizacji zespołu zabudowy mieszkaniowej na działkach ewidencyjnych o nr 3/1 oraz 3/2 w obrębie 0023 Kuleszówka, gm. Piaseczno, powiat piaseczyński, woj. mazowieckie.**

Postępowanie w przedmiocie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację ww. przedsięwzięcia zostało wszczęte przez Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno na wniosek pełnomocnika firmy S Group Sp. z o.o. z siedzibą w Lesznowoli przy ulicy Szkolnej 10a /1.

Jednocześnie zawiadamiam wszystkich zainteresowanych, że w terminie **30 dni** od dnia następnego po publikacji niniejszego obwieszczenia można zapoznać się z dokumentacją sprawy w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Piaseczno przy ul. Świętojańskiej 5A w Piasecznie oraz składać uwagi i wnioski w powyższej sprawie w kancelarii Urzędu pod tym samym adresem, a także w formie mailowej na adres osr@piaseczno.eu.

Złożone uwagi i wnioski zostaną rozpatrzone przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia. Organem właściwym do rozpatrzenia uwag i wniosków oraz wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno.

Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno

IT.7001.1.2025.MO

Piaseczno, 08.10.2025 r.

**OBWIESZCZENIE
BURMISTRZA MIASTA I GMINY PIASECZNO****o wyłożeniu do publicznego wglądu dokumentu „Aktualizacja założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla Gminy Piaseczno”**

Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno działając na podstawie art. 19 ust. 6 ustawy Prawo Energetyczne (Dz.U. 2024 poz. 266 z późn. zm.) zawiadamia, że Gmina Piaseczno przystąpiła do opracowania:

Projektu „Aktualizacji założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla Gminy Piaseczno”. Zakres projektu Aktualizacji założeń jest zgodny z ustawą *Prawo Energetyczne* (Dz.U. 2024 poz. 266 z późn. zm.) oraz *ustawą o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz.U. 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.).

Zakres projektu „Aktualizacji założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla Gminy Piaseczno” obejmuje:

- ocenę stanu aktualnego i przewidywanych zmian zapotrzebowania na ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe,
- przedsięwzięcia racjonalizujące użytkowanie ciepła, energii elektrycznej i paliw gazowych,
- możliwości wykorzystania istniejących nadwyżek i lokalnych zasobów paliw i energii, z uwzględnieniem wytwarzania ciepła i energii elektrycznej,
- zakres współpracy z innymi gminami.

Jednocześnie zawiadamiam wszystkich zainteresowanych o możliwości zapoznania się z treścią projektu „Aktualizacja założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla Gminy Piaseczno”, wyłożonym do publicznego wglądu w dniach od 10.10.2025 r. do 31.10.2025 r. w Urzędzie Miasta i Gminy Piaseczno, przy ul. Warszawskiej 1, 05-500 Piaseczno, pokój nr 108 na I piętrze, w godzinach pracy urzędu tj. poniedziałek godz. 08.00-17.00; piątek godz. 08.00-15.00; wtorek-czwartek godz. 08.00-16.00.

Pełna treść dokumentów dostępna jest w wersji elektronicznej pod adresem: Projekt „Aktualizacja założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla Gminy Piaseczno”: <https://bip.piaseczno.eu/artikul/21/13926/obwieszczenie-w-sprawie-wylozenia-do-publicznego-wgladu-projektu-aktualizacja-zalozen-do-planu-zaopatrzenia-w-cieplo-energie-elektryczna-i-paliwa-gazowe-dla-gminy-piaseczno>

- Uwagi i wnioski można składać:
- osobiście w Urzędzie Miasta i Gminy Piaseczno, ul. Kościuszki 5, 05-500 Piaseczno, kancelaria urzędu, lub pokój nr 108, ul. Warszawska 1; 05-500 Piaseczno
 - za pośrednictwem poczty na adres: Urząd Miasta i Gminy Piaseczno, ul. Kościuszki 5, 05-500 Piaseczno
 - elektronicznie na adres e-mail: urząd@piaseczno.eu
 - za pośrednictwem elektronicznej skrzynki podawczej na platformie ePUAP: umigpiaseczno/SkrytkaESP

w terminie do dnia 31.10.2025 (do końca dnia).Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno
Daniel Putkiewicz

Imprezy w środku lasu kosztem zdrowia mieszkańców i zwierząt?

W ZALESIE GÓRNE

W otulinie Chojnowskiego Parku Krajobrazowego mieszkańcy Zalesia Górnego walczą z „głośnym” ośrodkiem rozrywki. Koncerty i wesela odbywają się tuż przy granicy obszaru Natura 2000. Mimo interwencji ekologów, ministerstwa i policji, sytuacja nie ulega poprawie.

Planeta Zalesie położona jest w jednym z najcenniejszych przyrodniczo miejsc Mazowsza – pomiędzy lasami Chojnowskiego Parku Krajobrazowego a rezerwatem przyrody „Uroczysko Stephana”. To dawny ośrodek wypoczynkowy „Wisła”, który jeszcze kilkanaście lat temu służył spokojnemu wypoczynkowi. Od 2017 roku sytuacja diametralnie się zmieniła, gdy powiat piaseczyński wydzierżawił teren prywatnej spółce Samochody Filmowe.



Planeta Zalesie znajduje się na terenie, gdzie dawniej działał zbudowany pod koniec lat 50. ośrodek Wisła

u ludzi, a w świecie zwierząt – chaos wśród ptaków i ssaków. Ich zdaniem jest to tortura zarówno dla mieszkańców, jak i dla przyrody.

Niskotonowe dźwięki docierają na duże odległości i szczególnie szkodzą

ców, aktywnie zgłaszających sprawę do różnych instytucji.

**W Cisza „sprzedana”
za 252 tysiące rocznie**

Analiza dokumentów finansowych ujawnia skalę zysków, jakie powiat osiąga z dzierżawy lasu. Od 2017 do 2025 roku Starostwo zarobiło około 2,24 mln zł, płacąc Lasom Państwowym nieco ponad 40 tys. zł rocznie za 31 hektarów.

Umowa z dzierżawcą – obowiązująca do 2034 roku – daje staroście możliwość jej rozwiązania w przypadku łamania przepisów lub korzystania z nieruchomości niezgodnie z przeznaczeniem. Tymczasem na terenie przeznaczonym na cele rekreacyjno-wypoczynkowe odbywają się głośne festiwale i imprezy masowe. Według ekspertów taka działalność nie tylko narusza prawo, ale także podważa sens istnienia obszarów chronionych.

**W Właściciele
nie widzą problemu**

Rafał Karwowski, prezes spółki Samochody Filmowe, twierdzi, że Planeta Zalesie to rodzinne miejsce wypoczynku, a imprezy mają charakter sporadyczny. Uważa, że ośrodek zawsze pełnił funkcję rekreacyjną i że prowadzone tam wydarzenia nie różnią się od tych organizowanych w innych częściach kraju. Zapowiedział również podjęcie kroków prawnych wobec osób, które – jego zdaniem – niesłusznie oczerniają działalność prowadzoną przez niego ośrodka.

Tymczasem kolejne pomiary i interwencje służb przeczą tym zapewnieniom. Policja z Piaseczna w samym tylko 2024 roku interweniowała tam dziewięciokrotnie, w czterech przypadkach kierując wnioski o ukaranie do sądu. Mieszkańcy nadal skarżą się, że w letnie noce z terenu ośrodka dobiegają głośne dźwięki odbijające się echem w lesie.

Tekst i zdjęcia Dawid Grzelczak

Dziś miejsce to przypomina park rozrywki z dinozaurami, basenem, barem i głośną muzyką. Jak donosi Gazeta Wyborcza, niektóre imprezy trwały nawet trzy doby, a hałas był słyszalny pięć kilometrów dalej.

Mieszkańcy, którzy przeprowadzili się tu dla ciszy, od lat toczą nierówną batalię z dzierżawcą i urzędami. Wokół ośrodka znajduje się kilkaset domów. Z relacji mieszkańców wynika, że nocą towarzyszy ciągłe, pulsujące dudnienie, które potrafi doprowadzić do ataków nerwowych u osób wrażliwych. Jeden z nich opowiadał, że w przeszłości hałas wywołał nawet reakcję chorobową u dziecka z autyzmem. W 2021 roku pod petycją dotyczącą ograniczenia hałasu podpisało się ponad 230 osób.

**W Hałas, jak silnik
samolotu**

Pomiarów hałasu w Zalesiu Górnym dokonywał Instytut Ekologii Akustycznej. W sierpniu ubiegłego roku urzędnicy zanotowali natężenie sięgające 95,3 decybel – to poziom porównywalny z pracą turbiny odrzutowca. Eksperti podkreślają, że tak duże natężenie dźwięków może powodować stres, bezsenność i reakcje nerwowe

gatunkom chronionym, takim jak traszka grzebieniasta czy żurawie. Ekolog Alan Grinde wskazuje, że dla ptaków oznacza to porzucanie lęgówisk, a dla dzików i saren – dezorientację i agresję. Uważa też, że każde takie wydarzenie prowadzi do postępującej degradacji lokalnego ekosystemu.

**W Instytucje wiedzą,
ale milczą**

Sprawa ośrodka była wielokrotnie zgłaszana do Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska oraz Ministerstwa Klimatu i Środowiska. Jak ustalono, obowiązuje tam bezwzględny zakaz używania urządzeń nagłaśniających wynikający z ustawy Prawo ochrony środowiska. Ministerstwo już w 2023 roku zwróciło się do starosty piaseczyńskiego o wyciągnięcie konsekwencji wobec dzierżawcy. Bezskutecznie.

Mimo czterech wyroków nakazowych i licznych interwencji policji, władze powiatu nie podjęły decyzji o rozwiązaniu umowy dzierżawy. Przedstawiciele Starostwa Powiatowego w Piasecznie tłumaczyli, że nie rozważano tej możliwości, uznając, iż za protestami stoi niewielka grupa mieszkań-



Jesienne rekordy!

PIASECZNO

Frekwencja w piaseczyńskim parku jak zawsze dopisała. W rywalizacji biegowej wzięło udział ponad 150 osób! Najlepsi otrzymali wyjątkowe puchary, a na każdego czekał pamiątkowy medal.

Za nami kolejna impreza z cyklu wydarzeń biegowych organizowanych przez Stowarzyszenie Kondycja Piaseczno. Zawody odbywające się pod hasłem „Rozbiegajmy Piaseczno” za każdym razem przyciągają tłumy uczestników, których nie odstrasza deszcz czy ponura pogoda. Bieg Żółtych Liści stanowi ważny punkt w kalendarzu wielu mieszkańców.

W tym roku odbyła się już 14. edycja jesiennego biegania w Parku Miejskim im. Książąt Mazowieckich. Choć momentami padał deszcz, na starcie ustawiali się zarówno ci bardziej doświadczeni biegacze, jak i kompletni amatorzy oraz dopiero stawiające swoje pierwsze kroki w tym sporcie dzieci. Emocji nie brakowało.

Tradycyjnie i z kijkami

Zawody dzieci toczyły się na dystansie 500 metrów i były podzielone

na kategorie dziewcząt oraz chłopców. Wśród dziewczyn zwyciężyła Zosia Kwiatkowska z klubu AKL Ursynów. Kolejne miejsca na podium należały już do reprezentantek powiatu piaseczyńskiego – odpowiednio Marii Wasilewskiej z drużyny Góra Biega oraz



Zwycięzcy na podium

Emilii Gałki z Kondycji Piaseczno. W rywalizacji chłopców najlepszy był z kolei Bartosz Sadoch z Warszawy.

Bieg Żółtych Liści charakteryzuje się tym, że może wziąć w nim udział każdy, kto tylko ma siłę i ochotę, aby pobiec. W Biegu Rodzinnym na 1 kilo-

metr wzięły udział aż 63 osoby. Zwyciężył Karol Prusaczyk ze Starej Iwicznej (czas: 00:03:41.96), który wyprzedził Arkadiusza Prusaczyka z tej samej miejscowości (00:03:42.10). Jako trzecia dotarła na metę Róża Miernik reprezentująca Kondycję (00:04:32.63).

Jedyny reprezentant „Przeglądu Piaseczyńskiego” w tym biegu niestety nie wspinał się na wyżyny swoich możliwości – 29. miejsce z czasem 00:07:45.10 – ale liczą się chęci. Ogromne brawa za ukończenie wyścigu należą się za to Aniołom Floriana, czyli wyjątkowej drużynie pożarniczej, której członkowie – osoby z niepełnosprawnością intelektualną – z pasją i zaangażowaniem realizują swoją misję strażacką. W ich barwach wystartowało łącznie aż 14 zawodników.

Wraz ze startem biegu na 1 kilometr wyruszyli miłośnicy nordic wal-



Puchary dla najszybszych



Łącznie w zawodach wzięły udział 173 osoby

king. 3-kilometrową trasę z kijkami najszybciej ukończył Janusz Komorzycki z Mińska Mazowieckiego (00:18:37.95). Srebrny medal trafił do uczestnika z Warszawy, który pragnął jednak pozostać anonimowy – wywalczył rezultat 00:18:38.70. Po brąz sięgnął Adam Bugajski z klubu Dead on Arrival (00:19:37.17).

„Kondycja” najlepsza

Najważniejszym punktem wydarzenia był oczywiście Bieg Główny na 5 kilometrów. Tutaj pierwsze sześć miejsc należało do piaseczyńskiej Kondycji. Wygrał Piotr Szczepański (00:16:12.99), później linię mety przekroczył Tomasz Pałdyna (00:16:32.29), a na trzecim stopniu podium uplaso-

wał się Rafał Zabłoński (00:16:35.22). Wśród pań najszybsza była Katia Demianenko, również trenująca w Kondycji (00:19:28.92).

Łącznie w zawodach wzięły udział 173 osoby. Każdy, kto tylko dotarł do mety, otrzymał wyjątkowy medal. Duża część z obecnych zapewne pojawi się również w grudniu na Górkach Szymona, aby wystartować w kolejnej imprezie z cyklu piaseczyńskich wydarzeń biegowych. Już wkrótce rozpoczną się zapisy na coroczny Cross Mikołajkowy. Bieg w mikołajowych czapkach także cieszy się wielką popularnością miłośników aktywności na świeżym powietrzu i towarzyszy mu rewelacyjna oprawa. Będzie się działo!

Tekst i zdjęcia Rafał Lipski

R E K L A M A

Oferta dla umów deweloperskich podpisanych do końca października!



ZIELONE
ZAMIENTE

**Dni Otwarte 18-19.10.2025,
godz. 10:00–15:00**

Biuro Sprzedaży na terenie osiedla:
Zamienie, ul. Waniliowa 8, lok 2.

**20 tys. mniej
na wybrane
mieszkania!**

Chcesz mieszkać
blisko Warszawy?
Zamieszkać od zaraz!



Przyjdź, poczuj klimat
osiedla, wejdź do
gotowego mieszkania.

**Szczegóły
w Biurze Sprzedaży.**

www.zielonezamienie.pl
info@zielonezamienie.pl
+48 609 75 50 50

