

5 LISTOPADA 2025

Przegląd PIASECZYŃSKI

544⁽¹³⁾
2025

BEZPŁATNY TYGODNIK POWIATU PIASECZYŃSKIEGO

ISSN 2300-5688



PIASECZNO || GÓRA KALWARIA || KONSTANCIN-JEZIORNA || LESZNOWOLA || PRAŻMÓW || TARCZYN || URSYNÓW



|| Tarczyn
- Kiedy powstanie
nowe liceum? s. 2



|| Mroków
- Spór o odrolnienie
gruntów s. 4



|| Góra Kalwaria
- Przedłużają
Papczyńskiego s. 7



|| Prażmów - Remont
dworu Ryxów
- kiedy koniec? s. 7



|| Piaseczno
- Powstanie Centrum
Młodzieżowe? s. 9

WWW.PRZEGŁADPIASECZYŃSKI.PL

Kierowcy elektryków czekają na nowe stacje



|| PIASECZNO

czytaj na str. 2

|| PIASECZNO

Zrujnowany budynek od lat stoi zamknięty. Gmina uprzątnęła teren wokół i postawiła ścianę z murem, która częściowo osłania widok dzieciom sąsiadującej szkoły.

Zlecone przez gminę ekspertyzy wykazały, że budynek jest pęknięty na pół, co uniemożliwia jego adaptację bez rozbiórki i odbudowy z użyciem oryginalnych materiałów.

czytaj na str. 3



Zwycięzca przetargu postawi nowe ładowarki na własny koszt i będzie wnoszył do gminy opłatę za korzystanie z wydzielonych miejsc

Stara Mleczarnia przestanie straszyć?

R E K L A M A

szafpol
meble na wymiar

20 lat na rynku!

STUDIO MEBLI KUCHENNYCH

kuchnie, meble biurowe, łazienki, szafy, garderoby, zabudowy

POMIAR - PROJEKT - MONTAŻ

ul. Powstańców Warszawy 11 e, Piaseczno, tel. 664 834 862 696 869 565
biuro@szafpol.pl, www.szafpol.pl

facebook.com/Szafpol

Nas się czyta!



Czytaj
na papierze,
komputerze,
tablecie
lub
smartfonie!

Kiedy powstanie nowe liceum?

TARCZYN

Nowa szkoła średnia w Tarczynie staje się coraz bardziej realnym planem. Powiat piaseczyński zakupił już działki pod inwestycję i ogłosił konkurs na koncepcję architektoniczną. Wciąż jednak brak pewnych decyzji, dotyczących samej budowy obiektu.

Podczas ostatniej kampanii wyborczej wielokrotnie podkreślano potrzebę utworzenia powiatowego liceum w Tarczynie. Po wyborach

cyjnego obejmującego szkołę ponadpodstawową z zapleczem sportowym i terenami rekreacji, a także poradnię psychologiczno-pedagogiczną. Oba obiekty mają być funkcjonalnie połączone, ale zaprojektowane tak, by mogły działać niezależnie. Zaplanowano też możliwość korzystania z hali sportowej i boisk po godzinach pracy szkoły.

Konkurs ma charakter jednoetapowy. Zainteresowani architekci mogą składać prace do 25 listopada 2025 roku. Wyniki zostaną ogłoszone 9 grudnia, a autor zwycięskiej koncepcji otrzyma 60 tys. zł oraz zaproszenie do negocjacji w sprawie opracowania peł-



FOT. CANVA

temat nieco przycichł, jednak prace nad projektem nie zostały zarzucone. 28 stycznia tego roku starostwo piaseczyńskie nabyło dwie działki o łącznej powierzchni 1,63 hektara, położone we wschodniej części Tarczyna, w rejonie ulic Szkolnej, Pogodnej i Alei Krakowskiej. W powiatowym budżecie na 2025 rok przeznaczono ponad 4,3 miliona złotych na zakup gruntów i przygotowanie dokumentacji technicznej. Teraz uruchomiono kolejny etap działań – konkurs architektoniczny, który ma wyłonić najlepszy projekt szkoły i towarzyszącej jej infrastruktury.

Zadaniem uczestników jest opracowanie koncepcji kompleksu edu-

nej dokumentacji projektowej. Przewidziano też nagrody dla kolejnych miejsc i dwa wyróżnienia.

Co dalej z budową?

Choć grunt już jest, a konkurs już trwa, to w Wieloletniej Prognozie Finansowej Powiatu Piaseczyńskiego na lata 2026–2032 nie uwzględniono jeszcze środków na realizację samej inwestycji. Oznacza to, że faktyczna budowa liceum nie ruszy wcześniej niż za kilka lat. Wciąż niejasny pozostaje również status działki gminnej, którą – według wcześniejszych zapowiedzi – Tarczyn miał przekazać powiatowi pod ten cel.

Dawid Grzelczak

Stara Mleczarnia przestanie straszyć?

PIASECZNO

Zrujnowany budynek od lat stoi zamknięty. Gmina uprzątnęła teren wokół i postawiła ścianę z murem, która częściowo osłania widok dzieciom sąsiadującej szkoły.

Zlecone przez gminę ekspertyzy wykazały, że budynek jest pęknięty na pół, co uniemożliwia jego adaptację bez rozbiórki i odbudowy z użyciem oryginalnych materiałów. Ruina jest w rękach gminy od 2019 roku, kiedy przejęła ją po wielu latach starań od prywatnego właściciela. W planach jest przekształcenie jej w obiekt wielofunkcyjny.

– Mogłyby się tam odbywać wydarzenia kulturalne czy warsztaty dla różnych grup społecznych. Warto mieć budynek, który będzie odpowiadał na te wszystkie potrzeby – mówił w 2022 roku burmistrz Daniel Putkiewicz.

Konkurs architektoniczny coraz bliżej

Po wielu miesiącach oczekiwania budynek w końcu ma szansę na



dokończenie ze str. 1

FOT. MONIKA KOMISARCZYK

ratunek. Gmina przygotowuje się do ogłoszenia we współpracy z SARP konkursu architektonicznego na koncepcję zagospodarowania budynku oraz otoczenia Starej Mleczarni. W lutym tego roku urząd otrzymał wytyczne konserwatora zabytków niezbędne do tego, żeby przystąpić do ostatniego etapu opracowania szczegółów konkursowych.

– Teraz już nie ma żadnych przeszkód, aby konkurs ogłosić. Konieczne było jedynie przesunięcie środków w budżecie, co nastąpiło na ostatniej sesji rady. Konkurs ogłosi SARP, a informacja o tym pojawi się niebawem na stronie urzędu – przekazała nam Rzecznik

Urzędu Miasta i Gminy Piaseczno, Joanna Ferlian-Tchórzewska.

Mleczarnia dla młodych?

Kwestia tego, co znajdzie się w budynku po jego odnowieniu, budzi wiele zainteresowań. Temat ten pojawił się także na Komisji Ochrony Środowiska i Dziedzictwa Kulturowego. Jak podkreśliła radna Katarzyna Krzyszkowska-Sut, mleczarnia miałaby stać się miejscem integracyjnym dla młodzieży. W planach jest utworzenie tu przestrzeni dla młodych ludzi, w którym mogliby spędzać czas i się rozwijać.

Agnieszka Deja

Kiss & Ride przy szkole

TARCZYN

Gmina Tarczyn rozpoczyna konsultacje społeczne dotyczące wprowadzenia strefy „Kiss & Ride” przy Szkole Podstawowej im. J. Stępkowskiego.

Strefa „Kiss & Ride” to wyznaczone miejsce przy szkole, dworcu lub innym obiekcie publicznym, gdzie kierowcy mogą zatrzymać się na krótko, by bezpiecznie wysadzić lub odebrać pasażera. Celem przedsięwzięcia jest poprawa bezpieczeństwa i komfortu wszystkich uczestników ruchu w godzinach porannych. Jak podkreśla burmistrz Dorota Lisicka, codzienny ruch w okolicach szkoły bywa bardzo duży, co generuje stres i utrudnienia. Wprowadzenie strefy „Kiss & Ride” ma pomóc w uporządkowaniu sytuacji przez wyznaczenie miejsc do krótkiego



FOT. WITKOWSKI

zatrzymania się, by bezpiecznie wysadzić dziecko.

Przygotowano trzy warianty rozwiązań, które można zobaczyć na stronie internetowej gminy. Mieszkańcy mogą przesyłać swoje uwagi i wskazać preferowany wariant do 13 listopada.

– Państwa opinie są dla mnie bardzo ważne, ponieważ to właśnie Państwo korzystają z tego miejsca na co

dzień. Dzięki wspólnej dyskusji wybierzemy rozwiązanie najlepiej dopasowane do naszych potrzeb. Po zebraniu i analizie uwag zlecę wykonanie projektu wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę – zapowiedziała w mediach społecznościowych burmistrz gminy Tarczyn.

Agnieszka Deja

ja.masuje
studio zdrowia

Nie eksperymentuj z ciałem. Zaufaj specjalistom

- Masaż leczniczy i nie tylko
- Kosmetologia
- Dietetyk
- Fitness dla seniorów
- Fryzjer

BON UPOMINKOWY

10% zniżki na pierwszy zabieg

+48 576 729 703 | Piaseczno, ul. Sikorskiego 5 | ja.masuje.piaseczno

Kierowcy elektryków czekają na nowe stacje

dokończenie ze str. 1

PIASECZNO

Stacja ładowania aut elektrycznych na targowisku przy ul. Jana Pawła II nie działa i nie zadziała aż do drugiej połowy 2026 roku – przekazała w mediach społecznościowych radna Olga Śmietanowska. Jak podkreśliła – trwa procedura przekazywania licznika do PGE.

Radna zwróciła się do burmistrza Daniela Putkiewicza z wnioskiem o przyspieszenie procedury odbioru liczników elektrycznych na stacjach zarządzanych przez gminę. W piśmie podkreślono, że użytkownicy są odsyłani do innych stacji – np. przy N-Parku w Starej Iwicznej czy na ul. Chyliczowską – gdzie stacje działają, ale są często zajęte.

Rzecznik gminy Piaseczno, Joanna Ferlian-Tchórzewska, wyjaśnia, że eksploatacja stacji na targowisku i przy parkingu między ulicami Sierakowskiego i Zgoda była niewspółmiernie droga dla gminy i nieopłacalna dla użytkowników. Po zakończeniu umowy z poprzednim operatorem ogłoszono przetarg na dzierżawę stacji ładowania w nowych warunkach.

FOT. GMINA PIASECZNO



■ Pięć nowych lokalizacji

– Oprócz dwóch istniejących ładowarek przetarg obejmuje pięć nowych miejsc na terenie miasta: przy ulicach Rynkowej, Kościuszki (przy Poczcie), Powstańców Warszawy, Dworcowej (przy CEM) oraz na parkingu przy Puławskiej 5 – tłumaczy rzecznik gminy.

Zwycięzca przetargu postawi nowe ładowarki na własny koszt i będzie wnosził do gminy opłatę za korzystanie z wydzielonych miejsc. Gmina będzie też mogła darmowo zamieszczać treści na ekranach zintegrowanych z ładowarkami.

Pierwsze nowe ładowarki powinny pojawić się na przełomie 2025 i 2026 roku. Proces uruchomienia jest już w pełni po stronie nowego operatora, a gmina dopełniła wszelkich formalności, w tym cesję praw do przyłącza.

– Sprawa uruchomienia pierwszej instalacji jest już na finiszu – dodaje Joanna Ferlian-Tchórzewska. – Niebawem powinna zostać zainstalowana nowa ładowarka na parkingu przy ul. Sierakowskiego, a kolejne pojawiają się w miarę postępu uzgodnień z operatorem sieci elektrycznej.

Agnieszka Deja

Zamknięte skrzyżowanie Wojska Polskiego i Słonecznej

LESZNOWOLA

Prace remontowe doprowadziły do zamknięcia ważnego skrzyżowania w Lesznowoli. Nowa organizacja ruchu obowiązuje od 24 października. Utrudnienia mogą potrwać nawet do końca listopada.

FOT. FACEBOOK/URZĄD GMINY LESZNOWOLA



Od piątku (24 października) kierowcy poruszający się po Lesznowoli muszą liczyć się z istotnymi zmianami w organizacji ruchu. Zamknięty został zarówno wyjazd z Wojska Polskiego w Słoneczną, jak i wjazd ze Słonecznej w Wojska Polskiego. To skutek remontu drogi wojewódzkiej nr 721, realizowanego przez Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich, zaś prace budowlane prowadzi firma MABAU. Według przekazanych przez wykonawcę informacji, obecne zasady ruchu mają obowiązywać do końca listopada

tego roku. Gdyby remont zakończył się wcześniej, skrzyżowanie zostanie udostępnione szybciej.

■ Głosy mieszkańców

Wprowadzenie zmian wywołało dyskusję wśród mieszkańców. Wiele osób zwróciło uwagę na późną publikację informacji przez urząd gminy

– ogłoszenie pojawiło się dopiero po zamknięciu skrzyżowania. Urzędnicy tłumaczą, że natychmiast przekazali wiadomość, gdy tylko otrzymali ją od firmy realizującej inwestycję. Dodają, że to Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich pełni funkcję inwestora oraz zarządcy drogi.

Dawid Grzelczak

Zajazd u Latoszków – tradycja, smak i elegancja

Między Grójcem (20 km) a Górą Kalwarią (10 km), przy ruchliwej trasie DK50, powstało wyjątkowe miejsce – Zajazd u Latoszków, znany dawniej jako sala Venus.

To połączenie tradycji i nowoczesności, stworzone z myślą o gościach ceniących dobrą kuchnię, relaks i elegancką oprawę wydarzeń.

W części restauracyjnej czeka menu à la carte, pyszne lunchy oraz weekendowe smaczki dla konosatorów, czyli karta specjalna. Wnętrze restauracji utrzymane jest w tradycyjnym stylu – spokojne, ciepłe i sprzyjające wypoczynkowi. Z kolei nowoczesna sala bankietowa na 300 osób zachwyci oświetleniem LED i profesjonalnym nagłośnieniem. To właśnie tu odbywać się będą wesela, chrzciny, komunie, bale, imprezy firmowe i studniówki – serce Zajazdu, w którym tętnić będzie życie.

Najlepsza kuchnia tylko u Latoszków!

Kuchnia to duma lokalu – domowa, polska z nutą nowoczesności i smakami świata. Za każde danie odpowiada właściciel i szef kuchni Dariusz Latoszek, dla którego liczy się prostota, elegancja i smak, który zachwyci nawet najbardziej wymagających gości.

Zapraszamy na Andrzejki

Pierwszą okazją do wspólnej zabawy będzie Bal Andrzejkowy – noc pełna atrakcji, muzyki i wyjątkowego menu. Zaplanowany na 29 listopada Bal potrwa od 19:00 aż do 3:00, a koszt udziału w nim,



to zaledwie 269 zł. W menu aż 4 posiłki gorące, przystawki na stołach, słodki bufet, stół wiejski, zabawa z DJ-em i wróżby andrzejkowe.

W planach na najbliższe miesiące są też potańcówki z DJ-em, zespołami i muzykami na żywo, by zacieśnić więzi z lokalną społecznością.

Zajazd u Latoszków to doskonała lokalizacja, duży parking, kuchnia na miejscu i elastyczne podejście do potrzeb gości. Miejsce, gdzie każdy posiłek i każda uroczystość stają się wyjątkowym wspomnieniem.

Odwiedź nas

i spróbuj naszych specjalistów:

Nowe Grabice ul. Grójecka 15

Zapisz się na Bal Andrzejkowy:

Tel. 660 372 289

**W KAŻDĄ ŚRODĘ,
W KAŻDYM DOMU!**

USŁUGI ROLNICZE

ZAKRES PRAC:

- Orka
- Siew
- Nawożenie
- Oprysk
- Talerzowanie
- Koszenie
- Wapnowanie

TARCZYN I OKOLICE

ZADZWOŃ JUŻ DZIŚ!
+48 660 517 958

PUNKT POBRAŃ JÓZEFOSŁAW

zastrzyki

EKG

kroplówki

badania laboratoryjne

opatrunki

LabMed
Diagnostyka

od poniedziałku do piątku w godzinach 8:00-12:00

884 423 992

ul. Ogrodowa 16d

Spór o odrolnienie gruntów

MROKÓW

Dyskusja o miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego dla Mrokowa toczyła się od dawna. Podczas niedawnej sesji Rady Gminy Lesznówola temat wzbudził kontrowersje, związane z zasadami odrolnienia gruntów. Choć wcześniej stanowiska stron były odmienne, to ostatecznie udało się wypracować porozumienie.

Omawiane projekty dotyczyły terenów rolnych w rejonie ulic Szkolnej i Hetmańskiej. Zmiany planów przygotowywano od 2017 roku i zakładały możliwość zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na gruntach klasy IV-VI oraz zabudowy zagrodowej na gruntach klasy III. Procesowi towarzyszyła ocena skutków finansowych, zgodna z obowiązującymi przepisami planistycznymi. Różne interpretacje dotyczyły wpływu planów na budżet gminy i jej infrastrukturę.

Wśród mieszkańców, których działki objęte były projektami, panowało przekonanie, że brak uchwał ogranicza ich prawo do korzystania z własnych nieruchomości, podczas gdy część radnych podkreślała konieczność ochrony ładu przestrzennego i równowagi finansowej. W dyskusji pojawiały się też odniesienia do trwających prac nad planem ogólnym gminy, którego aktualizacja powinna uwzględniać wyniki lokalnych planów.

Zastępca wójta Marcin Szost zwracał uwagę, że decyzje dotyczące projektów planów mają znaczenie dla opracowanego już projektu planu ogólnego.

– Zmiana tych planów ciągnie się od 2017 r. Dotyczy niewielkich gruntów rolnych należących do kilku rodzin.

(...) Plan nie może zawierać więcej gruntów z prawem zabudowy, niż to przewidują już uchwalone plany miejscowe. Tym samym dotychczasowy projekt Planu Ogólnego wymaga dostosowania – wyjaśniał Marcin Szost, zastępca wójta gminy Lesznówola.

Podkreślał, że przyjęcie uchwał i uporządkowanie zapisów planistycznych przyspieszy prowadzenie dalszych prac niezbędnych m.in. do rozwoju sieci oświatowej w gminie.

Radni z klubu Inicjatywa Gmina Lesznówola publikując oświadczenie podkreślili, że celem ich działań jest zachowanie przejrzystości i zgodności decyzji z prawem.

– Brak uchwalenia MPZP dla Mrokowa nie był „beźmyślnością” radnych. Problemem jest potrzeba uporządkowania procesu i wyeliminowania niejasności, by planowanie przestrzenne

planu. Środki z tej opłaty pozwalają finansować infrastrukturę drogową, wodociągową i oświatową w obszarach, gdzie pojawia się nowa zabudowa.

Mieszkańcy: „Nie planujemy sprzedaży ziemi”

W mediach społecznościowych pojawiły się liczne wypowiedzi odnoszące się do braku komunikacji między radnymi a właścicielami gruntów. Sołtys Mrokowa Mariusz Szczepański podkreślał, że problem dotyczy lokalnych rodzin, które od lat wnioskuje o zmianę przeznaczenia działek, nie planując sprzedaży ziemi.

– Gdyby mieszkańcy chcieli sprzedać, to już by to zrobili. Pas przy Szkolnej jest odrolniony – to ich święte prawo. W innym miejscu zmiana z rolnej na zagrodową czy siedliskową nie pro-



Radni z klubu Inicjatywa Gmina Lesznówola

było klarowne. (...) Rozproszona zabudowa to nie „estetyczny problem”, to trwałe obciążenie finansowe dla wszystkich mieszkańców. Dlatego planowanie miejscowe ma sens i powinno ograniczać ekspansję tam, gdzie to nieuzasadnione – napisali radni Klubu Inicjatywa Gmina Lesznówola.

Zdaniem klubu wprowadzenie opłaty planistycznej stanowi konieczny mechanizm równoważenia kosztów inwestycyjnych gminy, wynikających z wzrostu wartości gruntów po zmianie

wadzi za sobą setek nowych mieszkańców. (...) Mieszkańcy Mrokowa bardzo dobrze troszczą się o swoje interesy, nawet jeśli nie mają wsparcia ze strony lokalnej radnej – oświadczył Mariusz Szczepański, sołtys Mrokowa.

Mieszkańcy wskazywali, że wcześniejsze ograniczenia w planach miejscowych uniemożliwiały im rozwój działalności rolniczej, a spadek opłacalności produkcji sadowniczej wymuszał szukanie innych form użytkowania ziemi.



Zmiany planów przygotowywano od 2017 roku i zakładały możliwość zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na gruntach klasy IV-VI oraz zabudowy zagrodowej na gruntach klasy III

Ochrona dobra wspólnego

Radna Izabela Ignacak, członkini klubu Inicjatywa Gmina Lesznówola, zwracała uwagę, że decyzje o odrolnieniu gruntów muszą uwzględniać realne możliwości infrastrukturalne Mrokowa.

– Radni nie zgadzają się na pomysł odrolnienia terenów w obrębie ul. Szkolnej i Hetmańskiej w Mrokowie bez zastosowania opłaty planistycznej w wysokości 30%. Czas wprowadzić rentę planistyczną jako standard, bo tylko w ten sposób gmina może uczciwie zabezpieczać środki na rozwój infrastruktury tam, gdzie powstają nowe osiedla. (...) Bez renty koszt budowy dróg, kanalizacji i infrastruktury poniosą wszyscy mieszkańcy gminy, choć wzrost wartości gruntów dotyczyć będzie tylko kilku właścicieli – pisała wcześniej radna Izabela Ignacak.

Radna akcentowała, że troska o dobro wspólne wymaga odpowiedzialnego planowania i zatrzymania niekontrolowanej urbanizacji, która mogłaby nadmiernie obciążyć lokalne drogi oraz szkołę w Mrokowie.

Porozumienie i wspólne stanowisko

Jak poinformowała radna Izabela Ignacak, podczas spotkania z mieszkańcami 29 października doszło do rzeczowego i pozytywnego dialogu, w wyniku którego strony osiągnęły porozumienie. Rozmowa przebiegała merytorycznie, bez emocji i oskarżeń. Ustalono, że wszystkim zależy na jednym – dobru okolicy i zrównoważonym rozwoju Mrokowa.

Zwieńczeniem porozumienia było pozytywne głosowanie na czwartkowej sesji nad planem dla rejonu ulic Szkolnej i Hetmańskiej, które zostało uchwalone w tej postaci, w jakiej wcześniej był przedstawiony publicznie. Oznacza to, że nie było potrzeby ponownego udostępniania projektu planu do publicznych konsultacji ani przedłużania całej procedury planistycznej, co zwykle jest wymagane, gdy zachodzą istotne zmiany w projekcie. Dzięki temu mieszkańcy i radni mogą liczyć na szybsze wprowadzenie planu w życie, bez konieczności dodatkowych etapów formalnych.

Dawid Grzelczak

Drony dla OSP?

LESZNOWOLA

Ochotnicze Straże Pożarne w gminie Lesznówola być może zyskają drony. Zadanie zgłoszono do budżetu.

Radna Izabela Ignacak poinformowała o postępach w sprawach, które od dawna leżały w obszarze zainteresowania Ochotniczych Straży Pożarnych w gminie.

– W odpowiedzi na moją interpelację, dotyczącą zakupu dronów wspierających działania ratownicze dla OSP w Gminie Lesznówola otrzymałam potwierdzenie, że wniosek został oficjal-

nie zgłoszony do prac nad budżetem na 2026 rok – napisała radna w mediach społecznościowych. – To oznacza, że temat trafił na ścieżkę formalną i będzie rozpatrywany przy tworzeniu budżetu!

Garaz dla wozu bojowego

Równocześnie w sieci pojawiła się dobra wiadomość dla OSP Mroków. Radna Izabela Ignacak dodała, że jej interwencja w sprawie budowy garażu dla wozu bojowego została uwzględniona w projekcie budżetu na 2026 rok.

– Garaż jest niezbędny, aby zapewnić odpowiednie warunki dla nowego lekkiego wozu bojowego i utrzymać

sprzęt w pełnej gotowości operacyjnej – podkreśliła radna. – W 2025 roku Gmina Lesznówola zakupiła dla jednostki OSP Mroków lekki wóz bojowy, który znacząco zwiększa możliwości operacyjne druhy. Niestety, pojazd ten nie posiada odpowiedniego garażu – jest przechowywany na zewnątrz, bez zabezpieczenia przed warunkami atmosferycznymi. Co więcej, zgodnie z wymogami technicznymi, zbiornik wozu musi być zalany wodą, co w nadchodzącym sezonie zimowym niesie ryzyko jej zamarznięcia.

Pod wpisem radnej Izabeli Ignacak pojawiło się sporo komentarzy, bo o budowę garażu w lutym wniosowała



Wniosek na zakup dronów został oficjalnie zgłoszony do prac nad budżetem na 2026 rok

także radna Bożenna Korlak. Radna Izabela Ignacak wyjaśniła sytuację:

– Sprawę poruszała już pani Radna Korlak, ale jak widać od lutego nic w tej sprawie się nie zadziało. Moja interpelacja jest efektem ustaleń z przedsta-

wicielami Straży, aby temat odświeżyć i ruszyć do ponownego procedowania – wytłumaczyła w mediach społecznościowych.

Agnieszka Deja

Lodowisko na Mikołajki?

KONSTANCIN-JEZIORNA

Gmina Konstancin-Jeziorna przygotowuje się do zimowego sezonu rekreacyjnego. Gminny Ośrodek Sportu i Rekreacji zapowiada, że także tej zimy mieszkańcy będą mogli korzystać z lodowiska w Parku Zdrojowym.

Slizgawka ma stać – podobnie jak w poprzednich latach – w sąsiedztwie amfiteatru. Tafla będzie zadaszniona, dzięki czemu jazda na łyżwach będzie możliwa nawet podczas opadów. Otwarcie planowane jest na 6 grudnia, a zakończenie sezonu – na początek marca.

Ceny bez zmian

Lodowisko ma być czynne przez cały tydzień: w dni powszednie od 8.00 do 21.00, a w weekendy i święta od 10.00 do 22.00. Ceny biletów pozostaną takie same jak w ubiegłym roku – 15 zł za sesję dla dorosłych oraz 11 zł dla uczniów i studentów. Na miejscu tradycyjnie działać będzie wypożyczalnia



FOT. TOMASZ NOWICKI

Na miejscu działać będzie wypożyczalnia łyżew i kasków

łyżew i kasków oraz punkt ostrzenia sprzętu.

Nowością nadchodzącego sezonu będzie możliwość bezpłatnego korzystania z lodowiska przez osoby posiadające Konstancińską Kartę Mieszkańca. Władze gminy zachęcają do jej wyrobienia – dokument ten uprawnia nie tylko do darmowych wejść na slizgawkę, ale również do innych zniżek i benefitów lokalnych.

Agnieszka Deja

Senioralny Telefon Zaufania już działa

PIASECZNO

Właśnie rozpoczęła działalność bezpłatna linia wsparcia dla osób starszych, które potrzebują rozmowy, porady lub po prostu kontaktu z drugim człowiekiem.

Senioralny Telefon Zaufania, to innowacyjny projekt o formule „seniorzy dla seniorów”, realizowany przez Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Piasecznie.

Jak wyjaśnia Krzysztof Kasprzycki, kierownik Zespołu ds. Polityki Senioralnej i koordynator projektu, telefon obsługiwany jest przez przeszkolonych wolontariuszy – również seniorów. Przeszli oni specjalistyczne szkolenia z zakresu psychologii, prawa oraz ochrony danych osobowych, dzięki czemu potrafią udzielić profesjonalnego i empatycznego wsparcia.

– Czasami wystarczy, że ktoś nas po prostu wysłucha, bo samotność to jeden z największych problemów starszego pokolenia – mówi jedna z wolontariuszek Senioralnego Telefonu Zaufania.



FOT. CANVA

Telefon obsługiwany jest przez przeszkolonych wolontariuszy – również seniorów

Seniorze – nie jesteś sam!

Linia działa pod numerem 22 506 55 77. Dyżury telefoniczne odbywają się: w poniedziałki w godz. 12:00-16:00, w środy w godz. 15:00-19:00, w piątki w godz. 12:00-16:00.

Dyrektor MGOPS, Wioletta Urban, zapowiada również wprowadzenie dyżurów telefonicznych radnych gminy Piaseczno. Dzięki temu pomoc będzie dostępna także w dodatkowym dniu, co oznacza, że seniorzy będą mogli korzystać z telefonu wsparcia cztery razy w tygodniu.

Wszystkie rozmowy prowadzone są anonimowo i z zachowaniem peł-

nej dyskrecji. Każda osoba starsza, która czuje się samotna, zagubiona lub potrzebuje porady, może bez obaw sięgnąć po słuchawkę i zadzwonić. To szczególnie ważne w czasach, gdy wielu seniorów zmaga się z izolacją społeczną, stratą bliskich czy problemami zdrowotnymi.

– Nasz telefon zaufania jest nie tylko narzędziem pomocy i wsparcia, ale i symbolem troski społecznej. Jednocześnie, jest to również sposób na aktywizację starszych osób – podkreśla Krzysztof Kasprzycki.

Agnieszka Deja**URZĄD MIASTA I GMINY PIASECZNO**ul. Kościuszki 5, tel. 22 70 17 500, www.piaseczno.eu

Narodowe Święto Niepodległości w Piasecznie

Zapraszamy do wspólnego świętowania Narodowego Święta Niepodległości w Piasecznie.

11 listopada 2025 roku na rynku odbędą się uroczystości patriotyczne, a także piknik niepodległościowy. GOSiR Piaseczno zaprasza do świętowania na sportowo, a Piaseczyńsko-Grójecką Kolej Wąskotorową na specjalną wycieczkę Pociągami do Niepodległej.

Oficjalne uroczystości tradycyjnie odbędą się przy ratuszu, a po nich zapraszamy całe rodziny do wspólnej zabawy na piaseczyńskim rynku.

Program obchodów Narodowego Święta Niepodległości w Piasecznie:

10.00 – Msza święta w intencji Ojczyzny z udziałem pocztów sztandarowych w kościele św. Anny w Piasecznie.

11.00 – Uroczystości oficjalne z udziałem Chóru Lira oraz Piaseczyńskiej Orkiestry Dętej. Przemówienia okolicznościowe i złożenie wiązanek przy ratuszu, plac Piłsudskiego.

12.00-16.00 – Piknik Niepodległościowy „Wiwat Niepodległa!”, plac Piłsudskiego. Podczas pikniku niepodległościowego na scenie wystąpią:

12.30-12.40 – PASJA

12.40-13.00 – PARASOL POETICA

13.00-13.20 – KOŁOROFONIA

13.20-13.40 – SERIOUS

13.40-14.00 – CZARNY SEN

14.00-14.20 – WEŻ

14.20-15.40 – VOX

Na scenie zabrzmia polskie utwory w interpretacji lokalnych zespołów, przeplatane tekstami poezji polskiej a na Pikniku Niepodległościowym Wiwat Niepodległa! liczne atrakcje przygotowują Centrum Kultury w Piasecznie, Gminny Ośrodek Sportu i Rekre-



acji, Biblioteka Publiczna, Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej, Muzeum Piaseczno, Muzeum Kaset oraz Hufiec Piaseczno.

Zwieńczeniem programu artystycznego będzie show „Kroniki Polskie 2025” – 35-minutowy, mobilny spektakl łączący fragmenty „Kroniki polskiej” Galla Anonima z nowoczesnymi formami artystycznymi. Spektakl powstał z okazji 1000. rocznicy koronacji Bolesława Chrobrego, pierwszego króla Polski. Przedstawienie zestawia średniowieczne opowieści z beatboxem, freestyle’em i muzyką tworzoną na żywo.

Wydarzenia towarzyszące:

GOSiR zaprasza na Niepodległościowy Dzień Sportu w Piasecznie:

10.00-13.00 – Niepodległościowy Turniej Tenisa Stołowego, ul. Sikorskiego 20

12.00-12.30 – Niepodległościowy Spacer Rodziny – start na pl. Piłsudskiego

13.30-18.30 – Niepodległościowy Rodziny Turniej Koszykówki 3x3, ul. Sikorskiego 20

11.00-14.00 – Pociąg do Niepodległości z Koleją Wąskotorową ul. Sienkiewicza 14 w Piasecznie.

15.45 – Spotkania z Pieśnią w Zalesiu Górnym, Szkoła Podstawowa, ul. Sarenki 20.



Konsultacje w sprawie przebudowy ul. Jana Pawła II

Przygotowana została wstępna koncepcja przebudowy ul. Jana Pawła II na odcinku od ul. Puławskiej do ul. Powstańców Warszawy. Od 5 do 19 listopada 2025 roku mieszkańcy mogą zgłaszać swoje uwagi do rozwiązań zaproponowanych przez projektantów.

W związku z potrzebą przebudowy ul. Jana Pawła II na odcinku od ul. Puławskiej do ul. Powstańców Warszawy gmina Piaseczno zleciła aktualizację opracowanej przed kilkoma laty koncepcji przebudowy drogi. Wyłonione w przetargu biuro projektowe przygotowało wstępna koncepcję drogową, z którą można się zapoznać na stronie internetowej gminy: www.piaseczno.eu. W dniach od 5 do 19 listopada mieszkańcy mogą zgłaszać swoje uwagi do zaproponowanych przez projektantów rozwiązań, wysyłając je na adres mailowy: konsultacje@piaseczno.eu. Następnie uwagi i propozycje mieszkańców zostaną przeanalizowane pod kątem możliwości ich wprowadzenia i w efekcie powstanie koncepcja drogową, na podstawie której wykonany będzie projekt budowlany.

Zgodnie z wytycznymi gminy Piaseczno po przebudowie droga ma zyskać pasy rowowe, szersze chodniki i więcej zieleni. Po wykonaniu projektu i uzyskaniu pozwolenia na budowę inwestycja będzie mogła zostać zrealizowana, jeśli zadanie takie wprowadzi do budżetu gminy Rada Miejska w Piasecznie.

Kolejne miejsce dla mieszkańców?

LESZNOWOLA

W przyszłorocznym budżecie gminy Lesznówola może pojawić się budowa kolejnego miejsca dla społeczności lokalnej.

Radna Izabela Ignacak złożyła wniosek do budżetu gminy na 2026 rok, postulując utworzenie Miejsca Aktywności Lokalnej (MAL) dla mieszkańców południowej części Lesznówoli, obejmującej m.in. Mroków, Marysin, Wola Mrokowska, Stefanowo i Jabłonowo. Według radnej obszar ten dynamicznie się rozwija, a brak takich przestrzeni ogranicza możliwości inte-

gracji społecznej i prowadzenia zajęć edukacyjnych, kulturalnych i rekreacyjnych.

Pomysł na centrum aktywności i integracji

Miejsce będzie służyć mieszkańcom jako ogólnodostępna, wielofunkcyjna przestrzeń społeczna. MAL powinien umożliwiać organizację warsztatów, spotkań sąsiedzkich, konsultacji społecznych, zajęć edukacyjnych i rekreacyjnych, wydarzeń kulturalnych oraz działań wspierających integrację i aktywność obywatelską. Obiekt powinien być dostosowany do potrzeb osób z niepełnosprawnościami oraz wyposażony w niezbędne zaplecze

techniczne i sanitarne – przekazała w piśmie radna Izabela Ignacak.

– Szacunkowy koszt inwestycji, uwzględniający projekt, budowę, wyposażenie oraz zagospodarowanie terenu, wynosi około 1,2–1,5 mln zł brutto. Realizacja zadania na terenie gminnym pozwoli ograniczyć koszty i skrócić procedury formalne. Warto rozważyć etapowanie inwestycji oraz możliwość pozyskania środków zewnętrznych, np. grantów i funduszy unijnych – dodała Izabela Ignacak.

Wójt jest na „tak”

W odpowiedzi wójt Marta Natalia Maciejak poinformowała, że wniosek zostanie potraktowany jako element projektu budżetu na 2026 rok i rozpatrzone zgodnie z obowiązującymi procedurami. Wójt przypomniała również, że gmina już realizuje sieć MAL – pierwszy obiekt powstał w Łazach i działa od czerwca tego roku, a drugi planowany jest w Nowej Woli. Wyłączony z umowy użyczenia „mniejszy” budynek przy ul. Krasickiego (teren przy OSP w Nowej Woli) może zostać przeznaczony na potrzeby Miejsca Aktywności Lokalnej, czyli przestrzeni dla mieszkańców



FOT. DAVID GRZELCZAK

– na spotkania, inicjatywy społeczne i rozwój lokalnych pasji. W przyszłości planowane są kolejne lokalizacje, w tym Mroków, które mają służyć mieszkańcom południowej części gminy.

Agnieszka Deja



FOT. DAVID GRZELCZAK



FOT. FACEBOOK MAL ŁAZY

W KAŻDĄ ŚRODĘ, W KAŻDYM DOMU!

Cyfrowa przyszłość Konstancina

KONSTANCIN-JEZIORNA

Nowoczesne narzędzie ma zbliżyć samorząd i mieszkańców. W Konstancinie-Jeziornie rozpoczęto prace nad stworzeniem gminnej aplikacji mobilnej.

Mieszkańcy już teraz włączają się w dyskusję o jej funkcjach i możliwościach.

Podczas wtorkowych obrad Doraźnej Komisji ds. Cyfryzacji konstancińscy radni rozmawiali o cyfrowych rozwiązaniach, które mogłyby usprawnić komunikację między mieszkańcami a urzędem. Jednym z kluczowych pomysłów jest stworzenie gminnego kalendarza wydarzeń, obejmującego inicjatywy Urzędu Miasta, Konstancińskiego Domu Kultury, GOSiR-u oraz organizacji lokalnych. Radna Magdalena Hyczko zaproponowała, by mieszkańcy mogli samodzielnie dodawać wydarzenia poprzez prosty formularz internetowy. W trakcie posiedzenia pojawiła się także zapowiedź opracowania aplikacji

mobilnej, w której mogłaby znaleźć się m.in. Karta Mieszkańca.

Aplikacja dla mieszkańców i z mieszkańcami

Celem jest stworzenie narzędzia przyjaznego użytkownikom, które będzie zawierać zarówno informacje o wydarzeniach, jak i dostęp do lokalnych benefitów. Radni zaprosili mieszkańców do współtworzenia projektu i dzielenia się swoimi potrzebami. W odpowiedzi pojawiło się wiele ciekawych propozycji – od uproszczonego systemu zgłaszania usterek w przestrzeni publicznej, po moduł poświęcony konsultacjom społecznym i ankiетom.

Swoją opinię w dyskusji przedstawił również mieszkaniec Konstancina będący ekspertem z branży IT, który zwrócił uwagę na złożoność i koszty tego typu projektów. Jak przypominał, wdrożenie podobnego systemu w Warszawie kosztowało kilkanaście milionów złotych. Jednocześnie pochwalił pomysł poszerzania świadomości cyfrowej mieszkańców oraz wspierania prostych, praktycznych rozwiązań.

Pomysły i obawy

W komentarzach pojawiło się wiele konkretnych sugestii. Przedstawiono koncepcję aplikacji, która mogłaby umożliwiać m.in. zgłaszanie uszkodzonych ławek, dziur w chodnikach, nielegalnych wysypisk, a także udostępniać rozkłady jazdy lokalnych autobusów i harmonogram odbioru odpadów. Inni mieszkańcy zaproponowali system powiadomień o remontach, awariach i alertach pogodowych, a także moduł e-urzędnika z możliwością składania wniosków online.

Padła również propozycja integracji Karty Mieszkańca z państwową aplikacją mObywatel, choć część uczestników rozmowy podkreślała, że takie rozwiązanie wymagałoby długich procedur. Michał Mendala zapewnił jednak, że komisja planuje opracowanie spójnej strategii cyfryzacji gminy, która pozwoli zaplanować działania w dłuższej perspektywie. Padł pomysł utworzenia kanału na platformie Discord, gdzie mieszkańcy mogliby na bieżąco dzielić się opiniami i wspierać rozwój projektu.

Dawid Grzelczak



FOT. FB/KAROLINA KOMAR-OSIŃSKA PRZEWODNICZĄCA RADY MIEJSKIEJ KONSTANCIN-JEZIORNY

We wtorek (28 października) odbyło się posiedzenie Doraźnej Komisji ds. Cyfryzacji

O G Ł O S Z E N I E

INFORMACJA

Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) informuje, iż na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu MiG Piaseczno, z/s w Piasecznie przy ul. Kościuszki 5 oraz na stronie internetowej www.piaseczno.eu, zamieszczony został wykaz dot.:

- 1) użyczenia **na czas nieoznaczony** działki nr 567, obr. Zalesie Górne, gm. Piaseczno, pol. przy ul. Białej Brzozy 3, o pow. 0,2350 ha, zabudowanej budynkiem wolnostojącym z częściowym podpiwniczeniem: powierzchnia zabudowy ok. 336,36 m², działka zostanie użyczona celem prowadzenia działalności statutowej,
- 2) **nieruchomości** gminnej o pow. łącznej 2921m.kw., położonej w Piasecznie, przy ul. Kościuszki 14, zabudowanej budynkiem Sądu i Prokuratury o łącznej powierzchni użytkowej 5379,10m.kw., przeznaczonej **do oddania w użyczenie do dnia 31.12.2026**, z przeznaczeniem na siedzibę Sądu Rejonowego oraz Prokuratury Rejonowej z dopuszczeniem prowadzeniem drobnej działalności handlowo-usługowej.

Wykaz został podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia wywieszenia, tj. od dnia 05.11.2025 r.

z up. Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno
mgr inż. Robert Widz
II Zastępca Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno

Przedłużają ulicę Papczyńskiego

GÓRA KALWARIA

Rozpoczęły się prace związane z budową długo oczekiwanego przedłużenia ulicy o. Stanisława Papczyńskiego. Nowa droga połączy Marianki z ulicą Pijarską, stanowiąc ważne połączenie komunikacyjne w tej części miasta.

Na początek prace objęły odcinek od Papczyńskiego do ul. Kalwaryjskiej. Obecnie trwa budowa systemu odwodnienia – w pobliżu sanktuarium modernizowany jest rów melioracyjny oraz powstaje zbiornik chłonnopodparowujący. Między ulicami Polną a Kalwaryjską układana jest kanalizacja deszczowa.

Jak informuje Urząd Miasta i Gminy, inwestycja obejmuje także uzbrojenie tego fragmentu we wszystkie niezbędne instalacje podziemne. Po zakończeniu prac sieciowych położona zostanie tymczasowa nawierzchnia z kruszywa, dzięki czemu droga zostanie udostępniona kierowcom jeszcze przed zakończeniem całego przedsięwzięcia.

W bezpośrednim sąsiedztwie nowego odcinka ulicy Papczyńskiego po-

wstanie także nowe miejskie targowisko, które ma zastąpić dotychczasowy plac handlowy.

Finansowanie i plany na przyszłość

Na budowę przedłużenia ulicy samorząd pozyskał dotąd 2 mln zł z budżetu państwa. To pierwszy etap większej inwestycji – gmina stara się obecnie o kolejne środki zewnętrzne,

W bezpośrednim sąsiedztwie nowego odcinka ulicy Papczyńskiego powstanie także nowe miejskie targowisko, które ma zastąpić dotychczasowy plac handlowy

które pozwolą wyasfaltować odcinek do Kalwaryjskiej oraz rozpocząć drugi etap budowy, prowadzący aż do ulicy Pijarskiej.

Władze Gminy podkreślają, że inwestycja ma na celu nie tylko poprawę komunikacji w centrum miasta, ale

także odciążenie ruchu na dotychczasowych trasach dojazdowych.

Opinie mieszkańców – od entuzjazmu po obawy

Nowa inwestycja wywołała wśród mieszkańców duże zainteresowanie i żywą dyskusję. Nie brakuje zarówno głosów poparcia, jak i wątpliwości.

„To świetna, długo oczekiwana inwestycja. Budowa miejskiego targowiska to krok w dobrą stronę – dotychczasowe miejsce handlu przypominało prowizorkę” – napisała jedna z mieszkanki.

Niektórzy zwracają jednak uwagę na możliwą zmianę charakteru ulicy:

„Papczyńskiego utraci swój kameralny urok – aż dziw, że konserwator zabytków się na to zgodził.”

Pojawiły się też głosy krytykujące priorytety inwestycyjne:

„Po co robić nową drogę, skoro dojazd do Papczyńskiego jest z kilku stron i całkiem dobry, a inne ulice dziurawe jak sito wciąż czekają na remont.”

Inni z kolei dostrzegają praktyczne korzyści:

„Dobry skrót, wiele aut ominie centrum miasta. Oby szybko, bo działka przy Pijarskiej wygląda nieciekawie.”

Nie zabrakło również pytań o szczegóły techniczne. Jedno z nich



FOT. FACEBOOK GMINA GÓRA KALWARIA

Władze Gminy podkreślają, że inwestycja ma na celu nie tylko poprawę komunikacji w centrum miasta, ale także odciążenie ruchu na dotychczasowych trasach dojazdowych

dotyczyło oświetlenia ulicznego – w odpowiedzi gmina poinformowała, że latarnie będą przypominać te nowe stojące wzdłuż ulic Pijarskiej i Dominikańskiej, z instalacją ukrytą w ziemi.

Inwestycje potrzebne także w sołectwach

W komentarzach pojawiły się także apele z terenów wiejskich:

„Każda inwestycja cieszy. We wsiach również na nie czekamy. Gmina Góra Kalwaria, zapraszamy na oglądzi-

ny ul. Słowackiego w Tomicach – liczymy na waszą pomoc.”

Nowy układ drogowy i nowe możliwości

Budowa przedłużenia ulicy Papczyńskiego to jedna z kluczowych inwestycji infrastrukturalnych Gminy Góra Kalwaria w 2025 roku. Po zakończeniu wszystkich etapów trasa ma stać się ważnym łącznikiem między centrum miasta a południową częścią gminy, poprawiając komunikację i dostępność planowanego targowiska.

RMK

Kiedy koniec remontu dworu?

PRAŻMÓW

Dwór Ryxów w Prażmowie: remont trwa, a planowana funkcja części budynku wciąż jest analizowana.

Budynek z 1820 roku, poddawany obecnie gruntownej modernizacji, ma odzyskać dawny blask. Na obecnym etapie prac wykonywane są instalacje wewnętrzne, wylewki „chudziak”, in-



FOT. MONIKA KOMISARCZYK

Chociaż termin zakończenia remontu zgodnie z umową, to grudzień 2025 roku, bardziej realny jest czerwiec 2026

– mówi Edyta Jaśkiewicz z Wydziału Komunikacji, Sportu i Turystyki gminy Prażmów.

Powiatowe punkty mają mieć swoje miejsce po prawej stronie od wejścia. Na lewo od drzwi zaplanowano przestrzeń dla kultury. W maju tego roku gmina przekazała, że prawdopodobnie w dworze swoje miejsce znajdzie też Biblioteka Publiczna, ale decyzje w tej sprawie jeszcze nie zapadły.

– Nie mamy jeszcze ostatecznej informacji, co gmina zamierza tam umieścić. Analizowane są różne scenariusze. W części powiatowej znajdują się Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna oraz filia Powiatowego Ośrodka Interwencji Kryzysowej w Górze Kalwarii



FOT. MONIKA KOMISARCZYK

stalacje zewnętrzne, droga dojazdowa oraz ogrodzenie. Choć termin zakończenia remontu zgodnie z umową, to grudzień 2025 roku, bardziej realny jest czerwiec 2026 – tak przekazała nam gmina Prażmów. A co znajdzie się w środku budynku?

R E K L A M A

SPEŁNIJ SWOJE MARZENIA !!!

DOMKI DREWNIANE

REKREACYJNE i CAŁOROCZNE

PROSTO Z GÓR 30 LAT TRADYCJI

tel. 694 503 733

www.domkidrewniane.info.pl

EKSPOZYCJA - Lesznów, ul. Słoneczna 155

CENTRUM MEDYCZNE **cmp**

Znamy się tylko z widzenia. POZnaj nas...

Opieka medyczna w ramach NFZ po sąsiedzku. Zadeklaruj się na zdrowie!

cmp.med.pl/e-deklaracja

Agnieszka Deja

Nowa kanalizacja do końca przyszłego roku

HENRYKÓW-UROCZE

W Henrykowie-Uroczu rozpoczęła się budowa nowoczesnej sieci kanalizacyjnej.

Investycja obejmuje także rozbudowę wodociągu, dzięki czemu poprawi się jakość życia mieszkańców tej części gminy. Prace potrwać do końca 2027 roku. Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie poinformowało o starcie robót, które obejmą północną część miejscowości – tereny położone powyżej ulicy Społecznej oraz fragmenty ulic Rosy, Mokrej, Polnej, Sokoła i Klimatycznej. W ramach przedsięwzięcia powstanie ponad 13 kilometrów kanalizacji grawitacyjnej oraz blisko 4 kilometry kanalizacji tłocznej, obsługiwanej przez siedem nowoczesnych przepompowni. Równocześnie budowana będzie sieć wodociągowa o długości około 3,5 kilometra.



W ramach przedsięwzięcia powstanie ponad 13 kilometrów kanalizacji grawitacyjnej oraz blisko 4 kilometry kanalizacji tłocznej, obsługiwanej przez siedem nowoczesnych przepompowni

Nowocześnie i czystej

Całość projektu ma na celu usprawnienie gospodarki wodno-ściekowej w dynamicznie rozwijającym się Henrykowie-Uroczu. Po zakończeniu inwestycji mieszkańcy zyskają dostęp do nowoczesnych instalacji sanitarnych, co przełoży się na większy komfort i ochronę środowiska naturalnego.

Jak podkreśla PWiK Piaseczno, przedsięwzięcie to jeden z kluczowych elementów długofalowego planu rozbudowy infrastruktury technicznej w gminie. Uzyskanie pozwolenia na użytkowanie planowane jest pod koniec 2027 roku – wówczas nowa sieć ma w pełni zacząć funkcjonować.

Dawid Grzelczak

Nowe zniczodzielnie

GÓRA KALWARIA

W gminie Góra Kalwaria zostały ustawione już trzy regały do wymiany zniczy.

W ubiegłym roku na cmentarzu rzymskokatolickim w Górze Kalwarii pojawiła się pierwsza zniczodzielnia. To regał, na którym można zostawić znicze nadające się do ponownego użytku. Z rozwiązania może skorzystać każdy – zarówno ci, którzy

chcą przekazać niepotrzebne znicze, jak i osoby, które chciałyby z nich skorzystać.

W tym roku gmina ustawiła kolejne regały. Na cmentarzach w Baniosze i Czersku pojawiły się nowe zniczodzielnie. Regał w Baniosze ustawiono w pobliżu wejścia, natomiast w Czersku – tuż przed bramą. Inicjatywa została zrealizowana dzięki przychylności obu parafii.

Korzystanie ze zniczodzielni jest bezpłatne. Organizatorzy proszą jed-



nie, aby znicze pozostawiane na półkach były czyste i pozbawione zużytych wkładów.

Agnieszka Deja

Wsparcie dla strażaków

LESZNOWOLA

Nowy sprzęt dla strażaków, szkolenia i nowoczesny system reagowania kryzysowego – Gmina Lesznówola inwestuje w bezpieczeństwo mieszkańców.

Gmina Lesznówola otrzyma blisko 1,8 mln zł dotacji od Wojewody Mazowieckiego na realizację zadań z zakresu ochrony ludności i obrony cywilnej.

– Pieniądze te zostaną przeznaczone na organizację szkoleń oraz zakup

wodniowych - przekazała wójt Marta Natalia Maciejak.

JAŚMIN w służbie bezpieczeństwa

Lepszej ochronie mieszkańców w sytuacjach kryzysowych ma również służyć Wielośrodowiskowy Zautomatyzowany System Zarządzania Kryzysowego JAŚMIN. Jego wdrożenie było jednym z tematów Konwentu Wójtów, Burmistrzów i Starosty Piaseczyńskiego, który odbył się 28 października 2025 roku w Urzędzie Gminy Lesznówola. Podczas spotkania Starosta Piaseczyński Ewa Lubianiec wręczyła każdemu z wójtów gmin powiatu in-



Pieniądze zostaną przeznaczone na organizację szkoleń i zakup sprzętu ratowniczego

sprzętu ratowniczego i technicznego, który w większości przekazemy naszym Jednostkom OSP. Będą to m.in. agregaty prądotwórcze, namioty pneumatyczne, hydrauliczne zestawy ratownicze, kamery termowizyjne, defibrylatory przenośne, klimatyzatory, kabiny i pakiety dekontaminacyjne czy napełniacze worków przeciwpow-

dyduwalny kod dostępu do systemu JAŚMIN, umożliwiając zapoznanie się z jego funkcjonalnościami i rozpoczęcie współpracy. System pozwoli na sprawniejszą koordynację działań na poziomie powiatu w przypadku wystąpienia zagrożeń dla ludności lub innych sytuacji kryzysowych.

Agnieszka Deja

R E K L A M A

Trzy bezpłatne tygodniki, cztery powiaty, największy lokalny zasięg

Niezależne i wiarygodne lokalne źródło informacji z Twojej okolicy

Przegląd
sieć lokalnych tygodników



www.przeglądregionalny.pl

www.przeglądpiaseczyński.pl

www.przeglądotwocki.pl

Powstanie Centrum Młodzieżowe?

PIASECZNO

Radna Gminy Piaseczno i opiekunka Młodzieżowej Rady Gminy – Olga Śmietanowska, złożyła wniosek do burmistrza Daniela Putkiewicza o powstanie Centrum Młodzieżowego dla młodych mieszkańców miasta.

Radna liczy, że Centrum Młodzieżowe przyczyni się do integracji młodych mieszkańców i stworzy bezpieczną przestrzeń do rozwoju oraz kreatywnego spędzania czasu.

– Zwracam się do Pana z wnioskiem o utworzenie Centrum Młodzieżowego dla piaseczyńskich mło-

dych mieszkańców, zlokalizowanego najchętniej w centrum miasta lub jego najbliższej okolicy. Mobilność młodzieży zależy zazwyczaj od komunikacji miejskiej – zaznaczyła radna Olga Śmietanowska.

Centrum miałyby stać się siedzibą Młodzieżowej Rady Gminy Piaseczno oraz miejscem integracji, samopomocy i wsparcia dla młodych ludzi. Program miałyby obejmować warsztaty i szkolenia z kompetencji psychospołecznych i zdrowia psychicznego, rozwój kompetencji przedsiębiorczych, naukę pracy grupowej, działania z zakresu partycypacji społecznej i postaw obywatelskich oraz wsparcie wolontariatu lokalnego.

– Powinno być również miejscem, w którym młodzież mogłaby wspólnie



FOT. MRG PIASECZNO

Oficjalne otwarcie Centrum odbędzie się jeszcze w tym roku

spędzić czas bez narzucanego im planu działania, miejscem, w którym odpoczną, spotkają nowych ludzi i wspólnie twórczo „ponudzą się” – dodała radna Olga Śmietanowska.

Centrum Młodzieżowe w Józefosławiu już w przygotowaniu

Przypomnijmy, że w październiku radna Katarzyna Krzyszkowska-Sut zgłosiła pomysł utworzenia Centrum Młodzieżowego w Józefosławiu. Na apel radnej odpowiedziała dyrektor Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Piasecznie, Wioletta Urban, która poinformowała, że MGOPS

podpisał umowę z Politechniką Warszawską na dzierżawę trzech pomieszczeń wraz z zapleczem socjalnym o łącznej powierzchni 98 m², mieszczących się w budynku uczelni w Józefosławiu.

Nowa przestrzeń ma służyć młodym mieszkańcom gminy jako miejsce integracji, rozwijania pasji i nauki. Centrum Młodzieżowe będzie częścią projektu socjalnego, w ramach którego młodzież będzie mogła brać udział w warsztatach, projektach grupowych i działaniach rozwijających kompetencje społeczne.

W planach jest między innymi studio nagrań do tworzenia krótkich

form filmowych, przestrzeń do pracy projektowej i pokoje kreatywnej pracy, w których młodzi będą zdobywać umiejętności z zakresu przedsiębiorczości. Powstanie również „Młodzieżowe Forum” – strefa relaksu i spotkań z kanapami, pufami i stolikami warsztatowymi, gdzie odbywać się będą zajęcia, dyskusje i wydarzenia edukacyjne.

Obecnie trwają prace adaptacyjne i doposażeniowe, a oficjalne otwarcie Centrum odbędzie się jeszcze w tym roku. Dzięki temu młodzież będzie mogła korzystać z nowej przestrzeni już na początku 2026.

Agnieszka Deja

Uwaga! Wandale!

JÓZEFOSŁAW

W Józefosławiu i Julianowie doszło do serii dewastacji na nowo zagospodarowanych terenach. Zniszczono urządzenia na placu zabaw przy ulicy Cyraneczki i infrastrukturę w sąsiednich sołectwach.

Radna gminy Piaseczno i sołtys Józefosławia, Katarzyna Krzyszkowska-Sut, apeluje o szybką reakcję służb i administracji. Zdaniem radnej, dotychczasowe działania urzędników są niewystarczające.

– Urzędnicy przesyłają do mnie maile „trzeba coś zrobić”, w korespon-

dencji jest też Straż Miejska. Tyle że ja na te maile odpowiedzi nie dostaję, a mieszkańcy – liczący ok. 15 tys. osób – mają czuć się bezpiecznie dziś, nie po długiej wymianie pism. Sołtys nie zastąpi Policji ani Straży Miejskiej. Od służb oczekujemy działania, a nie przekazywania odpowiedzialności dalej – zauważyła radna.

Katarzyna Krzyszkowska-Sut podkreśla, że mieszkańcy angażują się w tworzenie przestrzeni publicznej i oczekują ochrony tych miejsc.

– Jako społeczność włożyliśmy ogrom pracy w pozyskanie i urządzenie tych miejsc. Patrzenie, jak są niszczone, jest zwyczajnie przykre i demotywujące. Dlatego proszę wprost: zapanować nad sytuacją i przejść z trybu „piszemy,

że trzeba” do trybu „robimy i rozliczamy z efektów” – dodała sołtys wsi Józefosław.

Radna wskazała również konkretne rozwiązania, m.in. powołanie zespołu roboczego ds. bezpieczeństwa i przeciwdziałania dewastacjom, szybkie reagowanie na zdarzenia, audyt punktów wrażliwych, mapowanie „hotspotów”, procedury pozyskiwania nagrań z monitoringu, finansowanie napraw, działania wychowawcze i społeczne oraz skuteczną komunikację z mieszkańcami. Prośbę skierowała także do Komendanta Policji w Piasecznie.

– Zwracam się z prośbą o podjęcie zdecydowanych działań w związku z nasilającymi się aktami wandalizmu, do których w ostatnim czasie dochodzi na terenie Julianowa i Józefosławia. Sytuacja, z którą mam obecnie do czynienia, nosi nie tylko objawy niezwyklego coraz częściej czucia się zagrożonym i bezradnym wobec skali zniszczeń w przestrzeni publicznej – napisała w piśmie Katarzyna Krzyszkowska-Sut.

Radna prosi o zwiększenie liczby patroli, współpracę służb z mieszkańcami i analizowanie nagrań z monitoringu, także prywatnego. Podkreśla też konieczność widocznej obecności



FOT. MONIKA KOMISARCZYK

Katarzyna Krzyszkowska-Sut podkreśla, że mieszkańcy angażują się w tworzenie przestrzeni publicznej i oczekują ochrony tych miejsc

Policji w terenie, zwłaszcza wieczorami i w weekendy.

– Mieszkańcy oczekują konkretnej reakcji i zapewnienia im bezpieczeń-

stwa, a nie przerzucania odpowiedzialności – zauważyła Katarzyna Krzyszkowska-Sut.

Agnieszka Deja



FOT. MONIKA KOMISARCZYK

SPRZEDAM
atrakcyjny dom
w sercu Konstancina-Jeziorny
Tel. 517 258 312

OKAZJA!
Cena 3 700 000 zł

Idealna inwestycja pod działalność medyczną lub prywatną klinikę, duży potencjał adaptacyjny. Powierzchnia domu 304 m², działka 1670 m²

Blisko rok bez chemikaliów

PRĄŻMÓW

Niebezpieczne odpady z Nowego Prażmowa są co prawda wywiezione, ale teren wciąż wymaga monitoringu.



FOT. GMINA PRAŻMÓW

Proces usuwania niebezpiecznych chemikaliów z prywatnej działki przy ul. Akacjowej w Nowym Prażmowie, który ciągnął się od maja 2020 roku, zakończył się w grudniu 2024 roku. W ciągu 12 tygodni firma Mobruk zrealizowała 73 transporty, wywożąc 1 250 ton szkodliwych substancji do spalarni w Karsach. Koszt całej operacji wyniósł 13 mln zł.

Zutyliżowane w bezpieczny sposób

Jak podkreśla gmina, teren był monitorowany od momentu uzyskania informacji o składowaniu odpadów, aż do ich usunięcia.

– Nie mamy jeszcze informacji o przeprowadzonych badaniach gruntu po wywiezieniu odpadów. Ostatnie wyniki, które posiadamy, pochodzą z września 2023 roku i wykazały zanie-

czyszczenie – mówi Edyta Jaśkiewicz z Wydziału Komunikacji, Sportu i Turystyki gminy Prażmów.

Gmina dopilnowała, aby odpady zostały wywiezione i zutyliżowane w bezpieczny sposób.

– Zgodnie z ustawą „szkodową” dalsze działania naprawcze należą do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, a zgłoszenie w tej sprawie zostało przesłane w 2023 roku. Sprawę można również rozstrzygnąć na poziomie obowiązków właścicieli wobec posiadanego terenu – dodaje Edyta Jaśkiewicz.

Agnieszka Deja

Gmina wolna od azbestu

TARCZYN

W październiku Gmina Tarczyn zrealizowała skuteczną akcję na rzecz usuwania niebezpiecznych pokryw dachowych.



FOT. FACEBOOK/ GMINA TARCZYN

Usunięto i zutyliżowano aż 140 ton wyrobów zawierających azbest, pochodzących z lokalnych gospodarstw. Działania objęły wszystkie wnioski mieszkańców złożone także w poprzednich latach. Koszty całego przedsięwzięcia wyniosły 86 940 zł i zostały wspólnie pokryte, umożliwiając każdemu bezpieczne pozbycie się wyrobów azbestowych.

Akcja na rzecz środowiska

W ramach gminnego programu usuwania azbestu, odpady zostały odebrane z 67 gospodarstw, przy czym za każdy kilogram zutyliżowanego materiału zyskuje się większe bezpieczeństwo mieszkańców. Akcja miała cha-

rakter kompleksowy - zrealizowano wszystkie zgłoszone potrzeby zarówno bieżącego, jak i dwóch poprzednich lat. Dzięki temu mieszkańcy mogli w sposób uporządkowany pozbyć się groźnych dla zdrowia i środowiska substancji.

Każde wspólne działanie na rzecz czystszej otoczenia stanowi realny wkład w poprawę jakości życia w całej gminie. Inicjatywa Tarczyna to przykład skutecznej współpracy lokalnej społeczności w trosce o bezpieczeństwo publiczne oraz naturalne otoczenie.

Dawid Grzelczak

Magdalena Gawrych wśród najlepszych na Mazowszu

PIASECZNO

Dyrektorka Centrum Kultury w Piasecznie znalazła się w gronie finalistek i finalistów tegorocznego konkursu Mazowiecki Menedżer Kultury. Wyróżnienie przyznano za konsekwentny rozwój instytucji, dbałość o zespół i odważne decyzje programowe.

Magdalena Gawrych, kierująca od lat jedną z najaktywniejszych placówek kulturalnych regionu, została doceniona przez Kapitułę Mazowieckiego Obserwatorium Kultury. Konkurs promuje inspirujące przykłady zarządzania w mazowieckich instytucjach kultury. W uzasadnieniu podkreślono jej strategiczne myślenie oraz umiejętność dostosowywania oferty kulturalnej do potrzeb społeczności Piaseczna i okolic. Kapituła zwróciła też uwagę na konsekwentny rozwój infrastruktury instytucji, troskę o dobrostan pracowników oraz przyja-



FOT. MAZOWIECKIE OBSERWATORIUM KULTURY

Wizyta kapituły konkursu w Centrum Kultury w Piasecznie w ramach „Kawy w terenie”

zną atmosferę współpracy. Dyrektorka została odwiedzona przez członków Kapituły podczas drugiego etapu konkursu – tzw. „kaw w terenie”, które odbyły się w październiku.

Konkurs, który inspiruje

Idea Mazowieckiego Menedżera Kultury opiera się na promowaniu dobrych praktyk w zarządzaniu instytucjami publicznymi. Jurorzy zwracają

uwagę na takie aspekty jak skuteczność pozyskiwania środków, współpraca międzysektorowa, dbałość o zespół, elastyczne reagowanie na wyzwania czy działania proekologiczne.

Wyróżnieni menedżerowie stają się ambasadorami nowoczesnego podejścia do kultury – opartego na lokalności, otwartości i współpracy.

Dawid Grzelczak

Powstanie sportowy kampus przyszłości

LESZNOWOLA

Nowoczesne boiska, strefa edukacyjna Green STEAM i nowa infrastruktura sportowa – przy Szkole Podstawowej w Zamieniu szykuje się duża inwestycja, na którą z niecierpliwością czekają uczniowie i mieszkańcy.

Gmina Lesznowola ogłosiła przetarg na realizację inwestycji pn. „Budowa boisk zewnętrznych z infrastrukturą towarzyszącą i strefą Green STEAM przy Szkole Podstawowej w Zamieniu”. To długo wyczekiwane przez uczniów przedsięwzięcie wkrótce stanie się rzeczywistością. Na oferty w postępowaniu przetargowym urząd czeka do 14 listopada.

Nowoczesna przestrzeń sportowo-edukacyjna

W ramach zadania powstanie boisko do piłki nożnej o wymiarach 62 x 30 metrów, z nawierzchnią z trawy



FOT. CANVA

Na oferty w postępowaniu przetargowym urząd czeka do 14 listopada

syntetycznej bezzasypowej na wkładce amortyzacyjnej, boisko wielofunkcyjne o wymiarach 26 x 17 metrów, przystosowane do gry w siatkówkę i koszykówkę, z nawierzchnią poliuretanową, zewnętrzna strefa edukacyjna Green STEAM, obejmująca cztery zespoły kontenerowe oraz pergole.

Zakres robót obejmuje również wykonanie sieci odwodnieniowej z kanalizacją deszczową i drenażami, przyłączy kanalizacji sanitarnej i wo-

dociągowej, a także instalacji elektrycznych, oświetlenia, systemu monitoringu i nagłośnienia. Na terenie inwestycji pojawiają się także systemy łapaczy boiskowych, nowa zieleń i ciągi komunikacyjne.

Projekt ma nie tylko poprawić warunki do nauki i rekreacji, ale też stworzyć nowoczesną przestrzeń do rozwijania zainteresowań uczniów.

Agnieszka Deja

Młodzież z energią i z pomysłami

III GÓRA KALWARIA

28 października odbyło się I Forum Samorządów Uczniowskich, zorganizowane przez Młodzieżową Radę Gminy Góra Kalwaria.

Było to pierwsze tego typu wydarzenie w gminie i jak podkreślają organizatorzy, z pewnością nie ostatnie. Na forum zaproszono przedstawicieli wszystkich samorządów uczniowskich ze szkół podstawowych i średnich z terenu gminy, wraz z ich opiekunami. Spotkanie miało na celu wymianę doświadczeń, zainspirowanie młodych ludzi do działania i zacieśnienie współpracy między uczniowskimi liderami.



III Oficjalne otwarcie i inspirujące przemówienia

Uroczyste otwarcie forum poprowadzili Pola Jasińska i Bartłomiej Jezewski z Młodzieżowej Rady Gminy. Następnie głos zabrał burmistrz Gminy Góra Kalwaria, Arkadiusz Strzyżewski, który w swoim wystąpieniu zachęcał młodzież do aktywności społecznej i odwagi w realizowaniu własnych pomysłów. Kilka ciepłych słów skierowała również do uczestników radna Rady Miejskiej, Anna Fedynicz. W dalszej części forum Anna Pawlak zaprezentowała działalność Młodzieżowej Rady Gminy oraz jej najważniejsze osiągnięcia w bieżącej kadencji.

III Poradnik dla młodych samorządowców

Na potrzeby wydarzenia powstała specjalna publikacja – „Poradnik Młodszego Samorządowca”, opracowana przez członków Młodzieżowej Rady Gminy. Broszura zawiera nie tylko informacje niezbędne do pracy w samorządzie uczniowskim, ale także przykłady działań, które mogą inspirować uczniów do podejmowania własnych inicjatyw.

W przedmowie autorzy piszą:

„Jeśli to czytacie, to znaczy, że jesteście młodymi osobami, które poza obowiązkami szkolnymi szukają czegoś więcej. Wyzwań, działania w praktyce, możliwości zmian. (...) Ten poradnik powstał po to, by ułatwić Wam stawianie tych kroków. Znajdziecie tu praktyczne wskazówki, które pomogą Wam skutecznie planować działania, realizować pomysły oraz inspirować innych do współpracy.”

III Działania Młodzieżowej Rady Gminy

Kadencja obecnej Młodzieżowej Rady rozpoczęła się w 2024 roku i potrwa dwa lata. Młodzi radni mają już na swoim koncie wiele wartościowych inicjatyw, które realnie wpłynęły na życie lokalnej społeczności.

Wśród nich znalazły się m.in.:

- wykład dla Uniwersytetu Trzeciego Wieku w Górze Kalwarii o bez-



Uczestnicy wzięli udział w części warsztatowej, w której znalazły się m.in. zabawa World Café, speed dating i kreatywne wypracowanie „herbu szkoły”



pieczeństwie w mediach społecznościowych,

- udział w konferencji fundacji Dajemy Dzieciom Siłę dotyczącej przeciwdziałania przemocy,
- patronat nad profilem „Krok za Horyzontem” promującym wiedzę o neuroatypowości,



- współpraca w projekcie „My w Europie – Powiat Piaseczyński” o prezydencji Polski w Radzie UE,
- wnioski o umieszczenie napisów „Przejdź offline” na przejściach dla pieszych i o montaż nowych wiat na rynku w Górze Kalwarii,
- oraz udział w lokalnych Senioraliach.

III Integracja, dyskusje i współpraca

Forum miało nie tylko charakter informacyjny, ale przede wszystkim integracyjny. Uczestnicy wzięli udział w części warsztatowej, w której znalazły się m.in. zabawa World Café, speed dating i kreatywne wypracowanie „herbu szkoły”. W czasie zajęć radni Młodzieżowej Rady wspierali młodszych kolegów, dzieląc się swoim doświadc-

zeniem i pomysłami na aktywizację szkolnych społeczności.

III Debata o aktywności uczniów

Jednym z najciekawszych punktów programu była debata pt. „Jak ożywić społeczność szkolną?”, poprowadzona przez Szymona Króla z organizacji SOS dla Edukacji. Dyskusja okazała się niezwykle inspirująca – uczniowie wymieniali się doświadczeniami, dzielili dobrymi praktykami i pomysłami na budowanie współpracy między samorządami.

III Młodzież, która działa

Na zakończenie uczestnicy wspólnie podsumowali efekty spotkania i zapowiedzieli kolejne inicjatywy. Forum zakończyło się w atmosferze współpracy i ogromnej dawki pozytywnej energii.

– To był dzień pełen inspiracji, rozmów i pomysłów. Wierzymy, że to dopiero początek cyklu spotkań, które będą wzmacniać głos młodzieży w naszej gminie – podsumowali organizatorzy z Młodzieżowej Rady Gminy Góra Kalwaria.

RMK

FOT. FB MŁODZIEŻOWA RADA GMINY GÓRA KALWARIA 2024/2026

Nas się czyta!



W KAŻDĄ ŚRODĘ, W KAŻDYM DOMU!

BEZPŁATNA GAZETA LOKALNA

Przegląd Piaseczyński

Zasięg: powiat piaseczyński + dzielnica Ursynów

ŹRÓDŁO LOKALNEJ INFORMACJI

Szukaj nas w Urzędach, lokalnych sklepach, ośrodkach kultury i sportu.

PrzeglądPiaseczyński

www.przegladpiaseczynski.pl

Czytaj
na papierze,
komputerze,
tablecie
lub
smartfonie!

LISTOPAD 2025 WWW.GOSIR-PIASECZNO.PL

02.11.2025
GODZINA 12:00-14:00
UKS RETURN PIASECZNO - AZS UWM OLSZTYN
MECZ II LIGI MĘŻCZYZN W TENISIE STOŁOWYM

08.11.2025
GODZINA 10:00-20:00
XXVII GRAND PRIX PIASECZNA
W TENISIE STOŁOWYM

11.11.2025
NIEPODLEGŁOŚCIOWY DZIEŃ SPORTOWY
GODZINA 10:00-13:00
TURNIEJ W TENISIE STOŁOWYM
GODZINA 12:00-12:30
RODZINNY SPACER 1000 METRÓW
GODZINA 13:30-18:30
RODZINNY TURNIEJ KOSZYKÓWKI 3X3

15.11.2025
GODZINA 13:00-15:00
MKS PIASECZNO - OSKAR PRZYSUCHA
IV LIGA MAZOWIECKA W PIŁCE NOŻNEJ

15.11.2025
GODZINA 10:00-18:00
OGÓLNOPOLSKA LIGA KOSZYKÓWKI
MUKS PIASECZNO

16.11.2025
GODZINA 10:00-18:00
OGÓLNOPOLSKA LIGA KOSZYKÓWKI
MUKS PIASECZNO

22.11.2025
GODZINA 17:00-19:00
UKS RETURN PIASECZNO - KS ATS NADARZYN
MECZ II LIGI MĘŻCZYZN W TENISIE STOŁOWYM

29.11.2025
GODZINA 10:00-20:00
XXII MEMORIAŁ IM. WIESŁAWA GAWŁOWSKIEGO
W SIATKÓWKĘ

29.11.2025
GODZINA 10:00-18:00
XXII MEMORIAŁ IM. WIESŁAWA GAWŁOWSKIEGO
W SIATKÓWKĘ

CO GDZIE KIEDY

GOSIR PIASECZNO

SIKORSKIEGO 20 **1 MAJA 16**

BASEN **HALA** **STADION** **BOISKO** **HALA** **LODOWISKO** **BALON** **TOR**

Pogrom z Olsztynem!

PIASECZNO

UKS Return Piaseczno nie dał żadnych szans rywalom i wygrał swój drugi mecz w obecnym sezonie 2. Ligi Mężczyzn.

Tenisiści stołowi z Piaseczna zaczęli rozgrywki od porażki 4:6 z trzecią drużyną KS Dekorglass Działdowo, ale później było już tylko lepiej. Po wygranej 7:3 z KU AZS SGH Warszawa na wyjeździe nadszedł czas na premierowe domowe zwycięstwo w sezonie 2025/2026.

W niedzielę (2 listopada) w hali GOSiR przy ulicy Sikorskiego 20 w Piasecznie UKS Return Piaseczno zmierzył się z zespołem AZS UWM Olsztyn. Przed rozpoczęciem zmagania przy stołach klub zaprosił kibiców do wspólnego treningu, podczas którego było można wymienić kilka piłeczek z 2-ligowymi zawodnikami. Rywalizacja z olsztyńską ekipą dostarczyła fanom UKS-u ogromnych powodów do radości.

Piaseczno zdecydowanie górą

Gospodarze w świetnym stylu pokonali przeciwników. Michał Galas,



UKS Return Piaseczno w formie

Feliks Gulan, Jakub Kuźmicz i Kacper Weikum ograli AZS do zera, nie przegrywając ani jednego pojedynku. Finałnie spotkanie zakończyło się rezultatem 10:0 dla Piaseczna!

Jednostronne starcie z Olsztynem sprawiło, że UKS Return Piaseczno posiada teraz na swoim koncie 4 punkty w 2. Lidze Mężczyzn – tyle samo co KS ATS Nadarzyn oraz OKTS BUDOM Orneta – i plasuje się na 6. miejscu w stawce. Bilans pojedynków piasecznian to 21 wygranych i 9 przegranych. Ko-

lejne emocje w tenisie stołowym już w najbliższy weekend.

W niedzielę 9 listopada o godzinie 17:00 Piaseczno zagra na wyjeździe z KTS-em Kozienice. Zapowiada się bardzo wymagająca potyczka – rywale wygrali wszystkie swoje 3 dotychczasowe mecze z bilansem 22:8 i aktualnie zajmują pozycję wicelidera tabeli, ustępując jedynie drużynie KS Dekorglass III Działdowo.

Rafał Lipski

Maluchowe Mistrzostwa już za nami!

KONSTANCIN-JEZIORNA

Na sportowej arenie w uzdrowisku zgromadziło się mnóstwo pełnych energii i uśmiechu dzieci. Jak zawsze wydarzeniu towarzyszyła wyjątkowa atmosfera.

Ruch to zdrowie – doskonale wiedzą o tym młodzi sportowcy, którzy w piątek 31 października wypełnili halę Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Konstancinie-Jeziornie, uczestnicząc w jesiennej edycji Maluchowych Mistrzostw.

To treningi, podczas których najmłodszy przy kilku specjalnie skonstruowanych stacjach próbują różnych aktywności sportowych takich



jak przeciąganie liny, podawanie piłki, slalom z pachółkami, tory przeszkód czy gra w wilka oraz inne zabawy ruchowe. Mistrzostwa w ciekawy sposób zachęcają dzieci do aktywności fizycznej, dostarczając im wielu pozytywnych emocji.

Medal dla każdego

W pierwszej turze zawodów uczestniczyło łącznie 150 przedszkolaków – 100 z Góry Kalwarii i 50 z miasta gospodarzy. W drugiej wzięło udział 150 maluchów z Konstancina-Jeziorny. Każde z dzieci za swoją dzielną postawę otrzymało pamiątkowy medal.

– Energia, uśmiechy i sportowa rywalizacja – tak wyglądał nasz dzień z najmłodszymi! Każdy przedszkolak dał z siebie wszystko, a emocje sięgały zenitu! Dziękujemy za wspólną zabawę i zaangażowanie wszystkim uczestnikom, wychowawcom i kibicom! – poinformowali po zakończeniu zmagania w hali organizatorzy przedsięwzięcia.

Teraz czas na Biało-Czerwone Maluchowe Mistrzostwa, które odbędą się 6 listopada w plockiej Orle Arenie. Partnerem wydarzenia był Samorząd Województwa Mazowieckiego.

Tekst i zdjęcia Rafał Lipski

11 LISTOPADA

NIEPODLEGŁOŚCIOWY DZIEŃ SPORTU

GOSIR PIASECZNO

WYKONAWCA: UKS RETURN PIASECZNO
NIEPODLEGŁOŚCIOWY TURNIEJ TENISA STOŁOWEGO
GODZINA 10.00 - 13.00
HALA GOSIR PIASECZNO

WYKONAWCA: UKS RETURN PIASECZNO
KONDYCJA Lekcja aerobiku. Piaseczno
NIEPODLEGŁOŚCIOWY SPACER RODZINNY
DŁUGOŚĆ 1000 M
GODZINA 12.00 - 12.30
RYNEK MIASTA

WYKONAWCA: UKS RETURN PIASECZNO
NIEPODLEGŁOŚCIOWY RODZINNY TURNIEJ KOSZYKÓWKI 3x3
GODZINA 13.30 - 18.30
HALA GOSIR PIASECZNO

Opowieści Jerzego Lefeldta juniora

Posiadłość Lefeldów znajdująca się pod Piasecznem nad rzeką Jeziorką ma bardzo ciekawą historię. Opowieść mi o dziejach tego majątku syn kompozytora i pianisty Jerzego Lefeldta pan Jerzy Lefeld junior, geolog i humanista.

Pod koniec XIX w. Karol Lefeld dyrektor Pasażu Simonsa w Warszawie zarabiał dostatecznie dużo pieniędzy i mógł zastanowić się nad kupnem ziemi pod Warszawą. Był to czas budowania dzielnicy letniskowej w Piasecznie. Po zapoznaniu się z okolicą pan Karol zakupił sporą działkę tuż obok rzeki Jeziorki. Ówczesna medycyna propagowała teorię, że tereny podmokłe są zdrowe w znaczeniu zbawienne dla osób chorych na serce, ale to był tylko jeden z powodów zakupu tu ziemi. Następne powody to: łatwy dojazd do posiadłości i piękny krajobraz nadrzeczny, rzeka krystalicznie czysta i spławna. Namnożyło się argumentów za kupnem do dziś będącego w rękach rodziny Lefeldów majątku. W tych czasach idea mieszkania w mieście i odpoczywania na wsi przybierała coraz większy rozpęd. Teren zakupiony przez Karola dochodził do drogi prowadzącej do Góry Kalwarii, a w stronę północną do Piaseczna, gdzie w licznych sklepach można było zaopatrzyć się w żywność i sprzęty domowe. Ważną rolę odegrał też targ, na którym okoliczni rolnicy sprzedawali mięso, nabiał i warzywa. Niebagatelną rolę w wyborze miejsca miała też kursująca z Warszawy do Piaseczna i Góry Kalwarii kolejka wąskotorowa.

Rozpoczęto budowę domu w 1906 r. na podstawie projektu architekta Konstantego Wojciechowskiego.

Architekt Konstanty Wojciechowski

Zatrzymam się na chwilę, bo pada tu nazwisko architekta, który jest w Piasecznie jeszcze nie zanotowany w zbiorze pod tytułem „Architekci Piaseczna”. A ponieważ dom przetrwał tyle dziesięcioleci i był zaprojektowany przez tak uznanego w tym czasie projektanta, zacytuję tekst z czasopisma „Architekt” opublikowany w 1911 r.

Konstanty zmarł w 1910 r. i tekst jest wspomnieniem o nim:

„Ostatnie dni roku zeszłego przyniosły smutną wiadomość o zgonie K. Wojciechowskiego, znanego budowniczego i radcy dyrekcji Towarzystwa kred. m. Warszawy. Urodzony w 1841 r. w ziemi lubelskiej, pobierał początkowe nauki w Sandomierzu i szkole realnej w Warszawie, w r. 1861 wstąpił do szkoły Sztuk Pięknych na wydział architektoniczny. Po roku, gdy szkołę zamknęto, a w kraju wszczęły się ruchy wolnościowe, wrażliwa natura śp. Wojciechowskiego pociągnęła go w szeregi powstańcze.

Później wstępuje na wydział matematyczny Szkoły Głównej, nie porzucając jednak studiów technicznych, które z czasem uzupełnia w Paryżu i Monachium, po czym rozpoczyna pracę zawodową u budowniczego Berenta, a w r. 1875 uzyskuje prawa państwowe w Petersburgu. Będąc wykształconym



Widok na drogę prowadzącą z Piaseczna do Góry Kalwarii, zdjęcie sprzed 1914 r.

stycznych. Odbывая liczne wycieczki, notuje skrzętnie każdy objaw kultury i sztuki i bierze udział w redagowaniu

z miejscem na fortepian. Pokój miał tak zaprojektowane ściany, okna i drzwi, aby uzyskać jak najlepszą akustykę w pomieszczeniu. Tu powstały najważniejsze kompozycje Jerzego Lefeldta.

W Czas pierwszej wojny światowej

Wybuch pierwszej wojny światowej przekreślił wykonanie wielu projektów Karola Lefeldta. Nie powstała elektrownia wiatrowa, choć jej drobne elementy jak bezpieczniki, można gdzieś w czeluściach domu odnaleźć.

Tuż koło zabudowań majątku w czasie pierwszej wojny przechodził front. Mieszkańcy domu byli wówczas zamknięci w piwnicy. Zmieniały się wojska, czasami kwaterowało tu wojsko rosyjskie, a innym razem niemieckie. Dom i jego mieszkańcy ocalili cudem. Gdy w domu „gospodarowali” żołnierze niemieccy zaprzęgli kuca gospodarzy do wózka i pojechali nim

był za krótki i pociski trafiały w pole. Jest też opowieść o tym, że jeden z żołnierzy rosyjskich wszedł na komin cegielni w Dąbrówce, aby potem zdać meldunek o rozmieszczeniu wojsk, na nic się to zdało, może tylko na tyle, że żołnierz dostał za ten wyczyn medal. Do dziś w domu Lefeldów zachowały się drzwi, na których są ślady po kulach. Celowo zostawiono je, aby przypominać ten czas, w którym życie rodziny było tak bardzo niepewne. Jerzy Lefeld uważał, że dla potomnych takie dowody walki będą ostrzeżeniem przed następną wojną.

Generał Paul von Hindenburg, który objął dowództwo frontu wschodniego w 1914 r. nie zdobył Warszawy, wycofał wojsko też spod Piaseczna. Co było zbawienne dla życia rodziny i domu Lefeldów. Wiadomym jest, że w czasie walk na terenach wokół Piaseczna zginęło tysiące żołnierzy i cywilnych mieszkańców, zniszczonych



Dom Lefeldów pod Piasecznem

na studiach nad stylami historycznymi, którym hołdowała w owym czasie cała Europa zachodnia, śp. Wojciechowski był im wierny do ostatka i w tym duchu wykonał szereg prac świeckich i kościelnych, z których ostatnia, kościół w Częstochowie, jest jeszcze nieukończona. W szczególności jednak należy podkreślić prace, jakie śp. Wojciechowski poświęcił studiom teoretycznym nad przeszłością słowiańszczyzny i kraju naszego w dziejach jego arty-

pierwszego polskiego Kwestionariusza dla inwentaryzacji zabytków, opracowanego i wydanego w r. 1883 przez delegację Komitetu Tow. Zachęty Sztuk Pięknych p.t.: »Przewodnik do opisu dawnych pomników sztuki«.

W Polsce zachowało się wiele prac tegoż architekta o tematyce sakralnej, odszukałam też informacje, że był projektantem kilku domów w Warszawie, ale nie przetrwały czasu i wojen. Dom pod Piasecznem zaskoczy swoją architekturą wielu badaczy kultury, a szczególnie badaczy prac arch. Konstantego Wojciechowskiego. Moim zdaniem opublikowanie informacji o wykonanej tu pracy architekta staje się sensacją. Dom Lefeldów został już dołączony do zabytków miasta Warszawy i podjęto prace renowacyjne pod nadzorem konserwatora.

Majątek Lefeldów nad rzeką Jeziorką

Dom posiada wieżę, która miała na początku XX w. pełnić istotną rolę. Zaplanowano w niej i na niej elektrownię wiatrową. Jak wiadomo okolica była jeszcze nieelektryfikowana. Na parterze domu zaprojektowano duży pokój



Pasaż Simonsa z początku XX w.

na targ do miasta po żywność. Kucyk był charakterystyczny. Mieszkańcy Piaseczna dobrze go znali i jacyś usługni dla Rosjan obywatele dali znać, gdzie kwateruje wojsko niemieckie. W Dąbrówce stały baterie rosyjskie i na wieść o tym, gdzie znajduje się wojsko wroga zaczęły strzelać w kierunku Jeśówki i Żabiańca. Na szczęście ostrzał

zostało też wiele cennych architektonicznie domów. Na przykład ucierpiał nowy budynek szkoły hrabianki Plater w Chyliczkach i domy projektowane przez Zenona Chrzanowskiego przy ul. Reytana, czyli nieopodal majątku Lefeldów. cdn.

Małgorzata Szturomska



Stare drzewa w majątku Lefeldów

STAROSTA PIASECZYŃSKI
ul. Chyliczkowska 14, 05-500 Piaseczno
tel. (22) 756-62-54
GEK.6620.4.2.2024 JS

Piaseczno, 29 października 2025 r.

DECYZJA Nr G - 11/2025

Na podstawie art. 1 ust. 2 i art. 8 ust. 1 i 6 ustawy z dnia 29 czerwca 1963 roku o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (tj. Dz. U. 2022 r. poz. 140) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. 2024 r. poz. 572 ze zm.), działając na wniosek Gminy Piaseczno z 9 stycznia 2017 roku,

orzekam:
o odmowie uznania za mienie gromadzkie nieruchomości stanowiącej działki ewidencyjne **nr 92/1** o powierzchni 0,0101 ha i **nr 92/2** o powierzchni 0,1899 ha z obrębu **0030 Pilawa, gmina Piaseczno.**
UZASADNIENIE

11 stycznia 2017 roku do tutejszego Urzędu wpłynął wniosek z 9 stycznia 2017 roku, znak GGG.6822.2.4.2017.KZ, w którym Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno wystapiono o wydanie decyzji na podstawie art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 29 czerwca 1963 roku o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych, uznającej pas drogowy, stanowiący działki ewidencyjne nr 92/1 i nr 92/2 położone we wsi Pilawa za mienie gromadzkie. W uzasadnieniu wniosku podniesiono, iż na dzień złożenia wniosku nie odnaleziono żadnej informacji odnośnie założenia księgi wieczystej na daną nieruchomość oraz dokumentów, które mogłyby stanowić podstawę ujawnienia własności Skarbu Państwa lub Gminy. Ponadto nie ma możliwości regulacji powyższej działki w trybie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 roku Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną. Do wniosku załączono oświadczenie z 19 grudnia 2016 roku, w którym cyt. „*Niżej podpisani mieszkańcy wsi Pilawa-Orzeszyn oświadczają iż ul. Czeresinowa działki (92/1, 92/2) położona we wsi Pilawa stanowiła ogólnodostępny pas drogowy już w latach 50-tych. Była ona wykorzystywana przez mieszkańców wsi jako droga dojazdowa do swoich posesji, była drogą ogólnodostępną...*”. Przedmiotowe oświadczenie podpisało 9 mieszkańców wsi Pilawa-Orzeszyn.

Ogłoszeniem z 10 lutego 2017 roku, znak GEK-E.6621.227.2017, Starosta Piaseczyński poinformował Strony o prowadzeniu postępowania administracyjnego w sprawie stwierdzenia w drodze decyzji, że grunt położony w gminie Piaseczno, obręb 0030 Pilawa, oznaczony jako działki ewidencyjne nr 92/1 i nr 92/2 stanowi mienie gromadzkie. Przedmiotowe ogłoszenie zawierało również pouczenie, iż osoby, którym przysługuje prawo własności lub ograniczone prawo rzeczowe do ww. nieruchomości mogą składać pisemne wyjaśnienia, wnioski, a także zapoznać się z materiałem dowodowym zebrany w sprawie.

Pismami z 21 kwietnia 2017 roku oraz 27 lipca 2017 roku poinformowano Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno o konieczności wykonania opracowania geodezyjnego dla w/w nieruchomości. W związku z powyższym, pismem z 31 sierpnia 2018 roku Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno poinformował o zleceniu wykonania opracowania geodezyjnego oraz badań hipotecznych w odniesieniu do przedmiotowych działek ewidencyjnych.

Pismami z 21 kwietnia 2017 roku oraz 29 kwietnia 2020 roku zwrócono się do Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno oraz do Sołtysa wsi Orzeszyn-Pilawa z prośbą o podanie informacji i wskazanie osób fizycznych i ich danych adresowych zamieszkujących w miejscowości Pilawa, które na rok 1963 miały ukończone 18 lat. W odpowiedzi na powyższe, Sołtys wsi Orzeszyn-Pilawa w piśmie z 5 maja 2017 roku wskazał siedmiu mieszkańców spełniających w/w warunki. W ślad za nim w załączeniu do pisma z 10 maja 2017 roku Burmistrz Miasta i Gminy w Piasecznie przekazał wykaz ośmiu mieszkańców spełniających powyższe kryteria.

Pismami z 21 kwietnia 2017 roku oraz 29 kwietnia 2020 roku zwrócono się do Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno o wydanie zaświadczenia, że przedmiotowe działki stanowiły mienie gromadzkie. W odpowiedzi na powyższe, pismem z 22 maja 2020 roku Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno wskazał, że brak jest podstaw do wydania wymaganego zaświadczenia. Jednocześnie w załączeniu do w/w pisma przekazano oświadczenie, w którym znajduje się informacja, że zgodnie z oświadczeniem mieszkańców wsi Pilawa-Orzeszyn nieruchomości stanowiąca działki nr 92/1 i nr 92/2 była drogą ogólnodostępną i służyła wszystkim mieszkańcom wsi.

Zgodnie z art. 50 §1 ustawy z 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego, pismami z 18 maja 2017 roku zawiadomiono Strony postępowania administracyjnego o możliwości złożenia w przedmiotowej sprawie zeznań w charakterze świadka w dniu 27 czerwca 2017 roku. Informację o terminie i miejscu przesłuchania świadków podano do publicznej wiadomości.

Z przesłuchań świadków wynika, że przedmiotowy grunt, na rok 1963:

- był przejezdną polną drogą nieutwardzoną,
- był drogą ogólnodostępną dla wszystkich mieszkańców wsi,
- był wykorzystywany przez mieszkańców wsi jako dojazd do innych działek i pól.

Zeznania wszystkich świadków dotyczące użytkowania przedmiotowej działki są jednoznaczne i nie budzą wątpliwości tutejszego Organu. Jednocześnie żaden z mieszkańców wsi nie wiedział kto opłaca podatki za przedmiotową działkę oraz czy nieruchomość była przedmiotem sporów. Ponadto, dwie osoby zeznały, iż zgodnie z posiadaną wiedzą działki przed wojną należały do Państwa Kruszyńskich.

Pismem z 23 maja 2017 roku zwrócono się do Archiwum Państwowego w Warszawie oraz do oddziału Archiwum Państwowego w Grodzisku Mazowieckim z zapytaniem, czy w zasobach Archiwum znajdują się dokumenty potwierdzające, iż grunt oznaczony jako działki nr 92/1 oraz nr 92/2 z obrębu 0030 Pilawa, gmina Piaseczno, stanowił majątek byłej gromady wsi Pilawa.

W odpowiedzi na powyższe, Archiwum Państwowe w Warszawie pismem z 29 czerwca 2017 roku, znak 0 - 1.6341.741.2017, poinformowało, że po przeprowadzeniu poszukiwań, w zasobie zespołu 72/475 Okręgowy Urząd Ziemi w Warszawie w dokumentacji z lat 1918-1934 odnaleziono jednostki archiwalne:

- sygn. 2473, zawierające tabele likwidacyjne datowane na 1929 m.in. dla wsi Pilawa,
- sygn. 4952, zawierające tabele likwidacyjne, rejestr pomiarowy gruntów wsi Pilawa, pow. garwoliński oraz korespondencje datowane na rok 1908 oraz lata 1913-1914.

Pismem z 29 czerwca 2017 roku, znak O-GM.6341.224.2017 Archiwum Państwowe w Warszawie Oddział w Grodzisku Mazowieckim poinformowało, że po przeprowadzeniu poszukiwań w zasobie nie odnaleziono dokumentów mogących potwierdzić, iż przedmiotowa działka stanowiła mienie gromadzkie.

W związku z powyższym, pismem z 27 lipca 2017 roku zwrócono się do Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno o zajęcie stanowiska w w/w sprawie oraz podjęcie kroków w zakresie oceny wskazanych dokumentów oraz ewentualnego dostarczenia tych, które mają znaczenie w prowadzonym postępowaniu. W odpowiedzi, pismem z 4 sierpnia 2017 roku, Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno poinformował, że cyt. „*gmina Piaseczno przedstawi swoje stanowisko i ewentualnie dostarczy mające znaczenie w postępowaniu dokumenty po ich analizie*”.

Kwerenda zasobów tutejszego archiwum pozwoliła ustalić, co następuje:

- 1) W operacie założenia ewidencji gruntów nr KEM-PIA-E-30/60, do dawnej działki nr 92 o powierzchni 0,20 ha jako władającego gruntem wskazano „Prezydium Pow. Rady Narodowej Wydział Komunikacji”. Powyższe potwierdza zapis w pisany rejestrze gruntów z 1961 roku założonym na podstawie w/w operatu.
- 2) W operacie regulowania własności gospodarstw rolnych nr KEM-PIA-E-135/72 do dawnej działki nr 92 o powierzchni 0,20 ha jako władającego gruntem wskazano „Urząd Gminy - drogi powszechnego korzystania”. Powyższe potwierdza zapis w pisany rejestrze gruntów z 1974 roku założonym na podstawie w/w operatu.
- 3) W operacie kontroli ewidencji gruntów nr KEM-PIA-E-150/81 w protokole kontroli stanu posiadania i użytkowania jako posiadacza działki nr 92 wpisano Urząd Gminy w Piasecznie - drogi gminne. W pisany rejestrze gruntów z 1984 roku założonym na podstawie w/w operatu do działki nr 92 o powierzchni 0,20 ha jako władającego gruntem wskazano „Urząd Miasta i Gminy - drogi powszechnego użytkowania”.
- 4) W operacie technicznym przyjętym do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego 19 grudnia 2005 roku pod numerem KEM-PIA-R-30/05, sporządzonym w odniesieniu do Decyzji Wojewody Mazowieckiego nr 1286/06 o ustaleniu lokalizacji dróg, w wykazie zmian gruntowych wydzielono z działki ewidencyjnej nr 92 o powierzchni 0,20 ha działki ewidencyjne nr 92/1 o powierzchni 0,0101 ha oraz nr 92/2 o powierzchni 0,1899 ha, wskazując „Urząd Gminy Piaseczno - drogi powszechnego korzystania” jako władającego do dotychczasowej działki nr 92. Powyższe było podstawą do wprowadzenia 31 stycznia 2007 roku zmiany nr PODGiK 7430/30/3/2007 w bazie ewidencji gruntów i budynków obrębu 0030 Pilawa, gmina Piaseczno, ujawniającej nowopowstałe działki nr 92/1 oraz nr 92/2.

Ponadto, w toku prowadzonego postępowania ustalono, iż w wykonaniu postanowień Uchwały Prezydium Wojewódzkiej Rady Narodowej w Warszawie z 24 sierpnia 1965 roku w sprawie usprawnienia zarządu mieniem gromadzkim, Wydział Rolnictwa i Leśnictwa Prezydium PRN w Warszawie przeprowadził inwentaryzację oraz założenie ewidencji nieruchomości mienia gromadzkiego na terenie powiatu Piaseczno. Wynik tej pracy, znak R.VIII-266/65, został przyjęty do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego pod nr P.1418.2019.61. W wykazie mienia gromadzkiego sporządzonym w 1966 roku znajdującym się w w/w operacie działka nr 92 nie została wykazana. Wykaz ten obejmuje m.in. tereny zajęte pod sołtysówki, szkoły, remizy OSP, kopalnie piasku, gliny, „kasę miejską”. Prawdopodobnie wykaz mienia gromadzkiego zawarty w w/w operacie całkowicie pomija kwestię dróg o charakterze publicznym.

Przy piśmie z 29 lipca 2019 roku, znak GGG.6822.2.52.2019.KZ, Wydział Geodezji i Gospodarki Gruntami Urzędu Miasta i Gminy Piaseczno przekazał opracowanie geodezyjne przyjęte do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego 24 maja 2019 roku pod numerem P.1418.2019.3302, zawierające:

- mapę do decyzji w trybie art. 8 ust. 1 ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych w granicach działek ewidencyjnych nr 92/1 oraz nr 92/2,
- protokoły badania ksiąg wieczystych,
- protokoły ustalenia przebiegu granic działek ewidencyjnych.

W/w opracowanie zawierało wykaz zmian danych ewidencyjnych dotyczący działki nr 92/2:

Stan dotychczasowy				Stan dotychczasowy			
Nr działki	Pole pow. działki [ha]	Rodzaj użytku i klasa	Pole pow. użytków i klas [ha]	Nr działki	Pole pow. działki [ha]	Rodzaj użytku i klasa	Pole pow. użytków i klas [ha]
92/2	0,1899	dr	0,1899	92/2	0,2809	dr	0,2809

Ponadto na mapie wchodzącej w skład w/w opracowania zamieszczono wykaz synchronizacyjny dla gruntu, stanowiącego dawną działkę nr 92, według stanu na dzień 5 lipca 1963 roku:

Dane ewidencji gruntów na dzień 5-go lipca 1963 r.			Dane według niniejszego opracowania			
Nazwa obrębu	Nr dz.	Pow. w ha	Nomenklatura prawna	Nazwa obrębu	Nr dz.	Pow. w ha
Pilawa	92	0,20	Pilawa hip. nr 1/1 rep. 569	Pilawa	92/1	0,0101
					92,2	0,2809
					Razem	0,2910

Jednocześnie należy zwrócić uwagę, iż zgodnie z w/w operatem technicznym, przedmiotowe działki nr 92/1 i nr 92/2 stanowiące dawną działkę nr 92 są objęte księgą wieczystą, prowadzoną w Sądzie Rejonowym w Piasecznie, w której ujawnione są osoby fizyczne jako właściciele nieruchomości.

Zgodnie z art. 24 ust. 2b pkt 1 lit. h ustawy z 17 maja 1989 roku Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. 2024 r. poz. 1151 ze zm.) aktualizacja danych ewidencji gruntów i budynków obrębu 0030 Pilawa, gmina Piaseczno, w zakresie powierzchni działki ewidencyjnej nr 92/2 następuje w drodze czynności materiałno-technicznej na podstawie w/w opracowania geodezyjnego nr P.1418.2019.3302.

Zgodnie z aktualnymi zapisami bazy ewidencji gruntów i budynków dla działek nr 92/1 oraz nr 92/2 z obrębu 0030 Pilawa, gmina Piaseczno, ujawniony jest zapis:

- własność: NIEUSTALONY, udział 1/1,
- użytkowanie: URZĄD GMINY PIASECZNO - DROGI POWSZECHNEGO KORZYSTANIA, udział 1/1,
- w rubryce „Księga wieczysta” brak nomenklatury prawnej.

Pismami z 10 sierpnia 2018 roku oraz 4 października 2024 roku zwrócono się do Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno z prośbą o informację, czy katalog dowodów złożonych przez Gminę Piaseczno w przedmiotowej sprawie jest zamknięty. W odpowiedzi na powyższe, pismem z 17 stycznia 2025 roku, znak GGG.6822.2.105.2018.AH, Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno poinformował, że Wydział Geodezji i Gospodarki Gruntami Urzędu Miasta i Gminy Piaseczno nie odnalazł dodatkowych dokumentów istotnych dla przedmiotowego postępowania.

Zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego, pismem z 17 lipca 2025 roku zawiadomiono o możliwości zapoznawania się i wypowiedzenia co do zebranych dowodów i materiałów oraz składania pisemnych wyjaśnień i wniosków w Wydziale Geodezji i Katastru Starostwa Powiatowego w Piasecznie. Strony nie skorzystały z powyższej możliwości we wskazanym terminie.

Zgodnie z art. 8 ust. 1 ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (tj. Dz. U. 2022 r. poz. 140), „*Starosta wydaje decyzję o ustaleniu, które spośród nieruchomości, o których mowa w art. 1 ust. 2 i 3, stanowią mienie gromadzkie*”.

Stosownie zaś do art. 1 ust. 2 w/w ustawy oprócz wspólnot gruntowych „[...] *podlegają zagospodarowaniu w trybie i na zasadach określonych w niniejszej ustawie także nieruchomości rolne, leśne i obszary wodne, stanowiące mienie gromadzkie w rozumieniu przepisów o zarządzie takim mieniem, jeżeli przed dniem wejścia w życie tej ustawy były faktycznie użytkowane wspólnie przez mieszkańców wsi*”.

W myśl § 1 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z 29 listopada 1962 roku w sprawie zarządu mieniem gromadzkim oraz trybu jego zbywania (Dz. U. Nr 64/62 poz. 303 ze zm.) przez mienie gromadzkie rozumieć należy mienie, które do dnia wejścia w życie ustawy z 25 września 1954 roku o reformie podziału administracyjnego wsi i powołaniu gromadzkich rad narodowych (Dz. U. Nr 43 poz. 191) stanowiło majątek dawnych gromad jako majątek gromadki, dobro gromady oraz inne prawa majątkowe. Przepis § 1 ust. 3 ww. rozporządzenia wskazuje zaś, że przez dawne gromady rozumieć należy gromady istniejące do dnia wejścia w życie ustawy, o której mowa w pkt 1.

Przepisy obowiązujące w poprzednim stanie prawnym ustawy 23 marca 1933 roku o częściowej zmianie ustroju samorządu terytorialnego i przepisy wykonawcze rozporządzenia Rady Ministra Spraw Wewnętrznych z 29 stycznia 1937 roku o gromadach rozróżniały dwa rodzaje składników majątkowych gromady, tj. majątek gromadzki i dobro gromady. Tym samym, dla ustalenia czy dana nieruchomość była 5 lipca 1963 roku mieniem gromadzkim, istotny jest jej stan prawny w okresie poprzedzającym tę datę, a w szczególności to, czy nieruchomości taka należała do istniejących w okresie od 1933 roku do 1954 roku gromad jako jednostek samorządu terytorialnego, mających osobowość prawną i będących podmiotami praw i obowiązków. Przedmiot własności gmin określany był jako majątek gminny lub dobro gminne. Majątek ten przeznaczano na cele ogólne (budynki urzędu gminy, sołtysówka, grunt szkolny, sady, łąki, ogrody, itp.); wymienione składniki majątkowe wyłączone były z bezpośredniego korzystania mieszkańców wsi. Natomiast w skład dobra gromady, które było mieniem gromady były to np. **drogi gromadzkie, ulice, place publiczne**, cmentarze, studnie gromadzkie albo mienie przeznaczone do użytku wszystkich lub niektórych grup mieszkańców gromady – np. lasy gromadzkie, pastwiska użytkowane przez wszystkich mieszkańców wsi.

Zebrane w toku prowadzonego postępowania wyjaśniającego dowody nie potwierdzają, że dawna działka nr 92 była drogą wydzieloną jako grunty gromadzkie wsi Pilawa. W państwowym zasobie geodezyjnym i kartograficznym, prowadzonym przez tutejszy Organ, jak również w Archiwum Państwowym w Warszawie brak jest dokumentów dotyczących pochodzenia działki nr 92 sprzed założenia ewidencji gruntów i budynków dla wsi Pilawa. Opracowanie geodezyjne nr P.1418.2019.3302, wykonane na zlecenie Gminy Piaseczno, stanowi podstawę do określenia zasięgu tytułu prawnego do przedmiotowej nieruchomości. Uznanie nieruchomości za mienie gromadzkie nie może nastąpić wyłącznie w oparciu o wpisy w rejestrach gruntów, które są wtórne w stosunku do stanu prawnego i w niniejszej sprawie wskazują jedynie, że działki nr 92/1 i nr 92/2 znajdowały się w użytkowaniu Gminy. Powyższe nie może także nastąpić jedynie w oparciu o oświadczenie/zeznania mieszkańców wsi, które wskazują tylko okoliczności faktyczne, a nie prawne.

Istotną dla przedmiotowej sprawy jest przeprowadzona analiza stanu prawnego nieruchomości obejmującej działki nr 92/1 oraz 92/2 z obrębu 0030 Pilawa, gmina Piaseczno. Opracowanie geodezyjne nr P.1418.2019.3302 stanowi, iż **w/w działki objęte są księgą hipoteczną, dla której jako właściciele ujawnione są osoby fizyczne, a podstawą ujawnienia w/w osób jest akt notarialny z 1929 roku**. Powyższe jednoznacznie wskazuje, iż przedmiotowa nieruchomość stanowiła **własność prywatną**, co wyklucza możliwość uznania tej nieruchomości za własność gromady, tj. mienie pozostające we władaniu społeczności lokalnej (wsi) i przeznaczone do wspólnego użytku mieszkańców. Zgromadzony w toku postępowania materiał dowodowy wskazuje jednoznacznie na brak spełnienia przesłanek pozwalających na zakwalifikowanie tej działki jako mienia gromadzkiego.

Należy zaznaczyć, że niniejsza decyzja ma charakter deklaratoryjny i poświadcza stan prawny ustalony w dniu wejścia w życie ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych, tj. 5 lipca 1963 roku. Mając na względzie ustalone okoliczności niniejszej sprawy należy stwierdzić, iż **nieruchomość, stanowiąca działki nr 92/1 oraz 92/2 z obrębu 0030 Pilawa, gmina Piaseczno, odpowiadające dawnej działce nr 92, nie stanowiły na dzień 5 lipca 1963 roku mienia gromadzkiego**.

Od decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Wojewody Mazowieckiego (pl. Bankowy 3/5, 00-950/Warszawa) za pośrednictwem Starosty Piaseczyńskiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Geodeta Powiatowy
z up. Starosty Piaseczyńskiego
dr inż. Monika Jaroszevska

Wydruk stanowi dowód tego, co zostało stwierdzone w piśmie wydanym w formie dokumentu elektronicznego, zgodnie z art. 39³ k.p.a. Został on wytworzony za pomocą systemu teleinformatycznego i podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

Otrzymują:

1. Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno
- Doręczenie elektroniczne
2. Mieszkańcy wsi Pilawa w sposób określony w art. 8 ust. 6 ustawy z dnia 29.06.1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych
3. Pani Katarzyna Karsuska
- Sołtys wsi Orzeszyn-Pilawa
4. Starostwo Powiatowe w Piasecznie
- Biuro Promocji (BIP)
5. Starostwo Powiatowe w Piasecznie - Wydział Organizacyjny
- ogłoszenie w prasie o zasięgu lokalnym
6. Elektroniczna tablica ogłoszeń
- Starostwa Powiatowego w Piasecznie
7. a/a.

OGŁOSZENIA DROBNE

DAM PRACĘ

■ Potrzebna osoba, która zajmie się codziennym funkcjonowaniem biura i magazynu małej firmy. Najlepiej osoba z Józefowa lub okolicy. Miejsce pracy: Józefów, ul. Hłaski 18. Wymiar pracy 1/2 etatu. Opis: • obsługa klientów i realizacja zamówień (mailowo i tel.) • kontakt z dostawcami • przyjmowanie oraz przygotowanie i wysyłka przesyłek (kurierzy, paczkomaty, dostawy), • obsługa strony internetowej (aktualizacje produktów, zamówienia online), • podstawowa administracja biura i dokumentacji tel. 501-758-109, 698-218-935 e-mail: czes@psinter.com

Pracowników do serwisu urządzeń wentylacyjnych, również bez doświadczenia, konieczne prawo jazdy kat. B tel. 601 923 39

■ Firma poszukuje osoby do sprzątania biur i pomieszczeń socjalnych. Pełny etat, umowa o pracę. Praca w Solcu k. Szymanowa. Zadzwoń na nr 501 631 374

■ Do pracy przy budowie przyłączy kablowych elektromontera, lub pracownika fizycznego do przyuczenia. Wolne weekendy. Dobre wynagrodzenie. Także bez doświadczenia. tel. 660939117

■ Monter stolarki aluminiowej, 601865777

KUPIĘ

■ Kupię motocykle WSK, MZ, SIMSON, JUNAK, ROMET, SHL itp. Tel-721 029 688

■ Kupię ciągniki, maszyny rolnicze. Tel-721-029-688

USŁUGI

DOCIEPLANIE BUDYNKÓW,
MALOWANIE ELEWACJI,
PONAD 25 LAT DOŚWIADCZENIA
TEL. 501 62 45 62

Pozwolenia na użytkowanie dla starych domów. Legalizacje samowoli budowlanych sprzed lat, KIEROWNIK BUDOWY, tel. 695 451 655

■ Ścinka drzew, czyszczenie działek, praca z rębakiem, prace ziemne małym sprzętem, zakładanie ogrodów - pełen zakres tel. 694 910 163

Naprawa, serwis okien i drzwi, naprawa i wymiana okuć, wymiana szyb i uszczeltek, tel. 22 717 71 00, 603 310 223, 601 623 480

■ Wycinka drzew tel. 505 591 721

■ AUTOMATYKA, napędy do bram -przesuwanych, garażowych, dwuskrzydłowych. Sprzedaż, montaż i serwis, tel. 790 331 339

INFORMACJA

Burmistrz Miasta i Gminy Góra Kalwaria działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2025 r., poz. 1080 ze zm.) informuje, że na elektronicznej tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Góra Kalwaria, przy ul. 3 Maja 10, na tablicy ogłoszeń siedziby Ośrodka Sportu i Rekreacji w Górze Kalwarii, przy ul. Pijarskiej 119, oraz na stronie internetowej www.bip.gorakalwaria.pl w Biuletynie Informacji Publicznej w zakładce ogłoszenia dla Ośrodka Sportu i Rekreacji w Górze Kalwarii, zamieszczony został wykaz nieruchomości do oddania w najem na okres do 3 lat:

1. Góra Kalwaria, ul. Pijarska 119, obręb 03-02, działka ew. nr 4, KW/VIII/5092, 25m² –miejsce na mobilny punkt gastronomiczny
2. Góra Kalwaria, ul. Wojska Polskiego 44, obręb 09-02, działka ew. nr 29/31, WAsM/00377790/9, 120m² parkingu na działalność szkoleniową.

Wykaz został podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia 05.11.2025 r.

BEZPŁYLOWE CYKLINOWANIE,
REMONTY od A do Z.
TADEUSZ BIAŁOGRODZKI
Tel. 502 093 588, 22 756 57 63

■ PRANIE - CZYSZCZENIE dywanów,
tapicerki meblowej i samochodowej,
mycie okien 508 65 20 30

■ Docieplanie budynków, szybko, tanio,
solidnie tel. 502 053 214

■ KLIMATYZACJA POMPY CIEPŁA
REKUPERACJA. PROPARTNER PANASONIC
TEL. 604895675

■ Przeprowadzki tel. 505 591 721

■ Cyklinowanie, Parkiety, Remonty,
Malowanie 502514388

■ Docieplanie poddaszy pianą, wylewki
tel. 607 378 288

■ Hydraulik, złota rączka, 733159220

■ Anteny, Internet, Konfiguracja sprzętu.
Zadzwoń 501700315

KOMINIARZ, TEL. 781 495 997

■ Mycie, malowanie elewacji
tel. 505 591 721

■ Dachy, podbitka, sprzedaż,
tel. 692 194 998

■ Wywozimy graty z chaty
tel. 505 591 721

■ Spawanie, tel. 608 030 808

DOBRY HYDRAULIK z Piaseczna
- wyróżniają nas ROZSĄDNE CENY.
Wykonujemy nowe
i modernizujemy istniejące instalacje.
Tel. 608 030 808

■ Remonty, budowlane, ogrodzenia,
tel. 513 137 581

■ Glazura, remonty, tel. 609 926 758

NIERUCHOMOŚCI WYNAJEM

■ Do wynajęcia lokal usługowy,
wolnostojący w Piasecznie 50 m.kw.
Własny parking. Dostępny od styczeń
2026. Tel. 602 374 066

AUTO-MOTO KUPIĘ

■ SKUP AUT NA KASACJĘ 508206738

NAUKA

■ Matematyka, 664 438 144

FINANSE

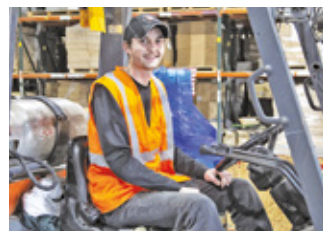
■ Kredyt tel. 513-654-277

ZDROWIE

■ PROTEZY ZĘBOWE. Naprawa.
Piaseczno. Tel.: 502 031 221

RÓŻNE

■ Skup złomu ul. Zawadzka 76A ;
97-200 Tomaszów Maz. 515273148,
506264111



lokalne
oferty
pracy

Zapraszamy firmy
do publikacji
ogłoszeń
rekrutacyjnych.

ZADZWOŃ
786 202 066
530 338 653

O G Ł O S Z E N I E

OFERTY PRACY:

interkadra
by SYNERGE

MAGAZYNIER Z UPRAWNIENIAMI UDT

Uprawnienia do obsługi wózków widłowych - warunek konieczny

wynagrodzenie: 6300 zł brutto miesięcznie

miejsce pracy: Łazy

PRACOWNIK PRODUKCJI

wynagrodzenie: 5800 zł brutto miesięcznie

miejsce pracy: Łazy

Oferujemy:

- Umowę o pracę na pełny etat
- Pracę w systemie II-zmianowym
- Pracę w soboty jako nadgodziny

tel:
666 826 920

Rodzinny sklep spożywczo-przemysłowy „Kramig” w Nowej Iwicznej
zatrudni na stanowisku:

Sprzedawca / Sprzedawczyni

Wiadomość na miejscu: Graniczna 13, 05-500 Nowa Iwiczna
lub pod numerem telefonu: 783 299 427

PGD SP. z o. o. do Oddziału w Piasecznie
zatrudni pracowników na stanowisko

MAGAZYNIER

PGD
Wyszukiwanie Inspiracji

TWÓJ ZAKRES OBOWIĄZKÓW:

- przyjmowanie towarów do magazynu i wydawanie na zewnątrz
- dbałość o rozmieszczenie towarów w wyznaczonych miejscach
- kompletacja przesyłek zgodnie z instrukcjami
- utrzymywanie dobrej organizacji i porządku na magazynie
- praca na wózku widłowym
- inne prace magazynowe

OFERUJEMY:

- umowa o pracę,
- rozwój i doskonalenie kwalifikacji zawodowych na magazynie o wysokich standardach jakości
- zatrudnienie w międzynarodowej firmie o stabilnej pozycji na rynku
- pakiet socjalny - program MultiSport, grupowe ubezpieczenie zdrowotne, świadczenia z ZFŚS
- czas pracy poniedziałek – piątek

Prosimy o wysłanie CV na adres: andrzej.krzyk@pgd.biz.pl
Kontakt tel. 502 703 775

EKO BUD CENTRUM
DOCIEPLEŃ

ponad 25 lat na rynku

docieplanie budynków
mycie i malowanie elewacji

tynkowanie, podbitki

pracujemy na najlepszych
materiałach

służymy fachową poradą

501 62 45 62

www.ekobud.waw.pl

PROMOCJA
od -30% do -40%
na produkty oznaczone
jako promocyjne

Na wyroby
Jubilerskie
i Zegarki

*SKUP ZŁOTA I SREBRA

SALON NATALIA-GOLD
Piaseczno ul. Kościuszki 18/A

KRIS CAR
mechanika pojazdowa

Wymiana opon
PRZECHEWANIE

503 333 600

SERWIS KLIMATYZACJI

Solec 152, 05-532 Baniocha

www.kriscar.waw.pl

WIERCENIE STUDNI
Studnie do domów, ogrodów
i na budowę

Gołd - Wiert

tel. 608 261 249

www.gold-wiert.pl

WARSZTATY CZERPANIA PAPIERU, W HUGONÓWCE

17.10.2025, godz. 16.30–18.30
**Warsztat czerpania papieru
z wykładem**

24.10.2025, godz. 16.30–18.30
**Kompozycje roślinne
w papierze czerpanym**

7.11.2025.2025, godz. 16.30–18.30
Papier podwójny abażurowy

28.11.2025, godz. 16.30–18.30
Warsztat marmoryzacji

12.12.2025, godz. 16.30–18.30
**Warsztat szycia zeszytów/kajetów
artystycznych z papieru czerpanego
i kartek świątecznych**