

Przegląd PIASECZYŃSKI

14 STYCZNIA 2026

551⁽¹⁴⁾
2026

BEZPŁATNY TYGODNIK POWIATU PIASECZYŃSKIEGO

ISSN 2300-5688

PIASECZNO || GÓRA KALWARIA || KONSTANCIN-JEZIORNA || LESZNOWOLA || PRAŻMÓW || TARCZYN || URSYNÓW



|| Konstancin-Jeziorna
- Koniec „Zielonego
Zakątka”? s. 2



|| Piaseczno
- Hulajnogi
do kontroli! s. 2



|| Lesznowola
- Spór o kosze s. 3



|| Konstancin-Jeziorna
- Ochronić
Łąki Oborskie s. 5



|| Konstancin-Jeziorna
- Nasi łyżwiarze
na olimpiadzie s. 8



Pierwotnie planowano prowadzenie A50 po śladzie istniejącej DK50,
co minimalizowałoby ingerencję w nowe obszary

Protest przeciw „wariantowi tarczyńskiemu”

czytaj na str. 5

Skandal w koszarach. Dowódca z zarzutem gwałtu

czytaj na str. 4

|| PIASECZNO

Impreza w koszarach Oddziału Prewencji Policji zakończyła się aresztowaniem dowódcy. Postawiono mu zarzut gwałtu na młodej policjantce. Sprawa wstrząsnęła całą Polską.

Zdarzenie miało miejsce w Oddziale Prewencji Policji w Warszawie, którego budynki znajdują się w Piasecznie. Grupa funkcjonariuszy spotkała się tam po godzinach w pomieszczeniach służbowych, pijąc alkohol.



Prokuratura postawiła policjantowi zarzuty gwałtu i zmuszenia do innej czynności seksualnej. Grozi mu do 15 lat więzienia

Wszystkiego najlepszego
w Nowym
Roku

- niech będzie to czas
spełniania pasji,
realizacji planów
i dostrzegania nowych
możliwości rozwoju.

Redakcja



**CENTRUM KOMINIARSTWA
I SYSTEMÓW KOMINOWYCH**

- przeglądy kominiarskie z czyszczeniem
- wkłady i nasady kominowe
- sprzedaż / montaż
- frezowanie / rozwiercanie kominów
- budowa / remont kominów
- pełen zakres usług kominiarskich

KOMINIARZ PIASECZNO

www.kominiarzpiaseczno.pl

781 495 997 578 143 582

To koniec „Zielonego Zakątka”?

KONSTANCIN-JEZIORNA

Rada Miejska w Konstancinie-Jeziornie przyjęła uchwałę o zamiarze stopniowej likwidacji Przedszkola nr 1 „Zielony Zakątek”, rozpoczynając formalną procedurę, której finał uzależniony jest od opinii Mazowieckiego Kuratora Oświaty.

Podczas sesji Rady Miejskiej, która odbyła się 29 grudnia 2025 roku, radni głosowali nad uchwałą intencyjną dotyczącą rozpoczęcia procesu stopniowego wygaszania działalności przedszkola przy ul. Oborskiej 2. Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 10 radnych, 5 było przeciw, a 3 wstrzymało się od głosu. Obradom towarzyszyła emocjonująca i momentami bardzo gorąca dyskusja.

Opinia kuratora

Przyjęta uchwała nie oznacza jeszcze likwidacji placówki. Jest to pierwszy, formalny krok, który umożliwia wszczęcie procedury przewidzianej w prawie oświatowym. Kolejnym etapem będzie wystąpienie do Mazowieckiego Kuratora Oświaty o wydanie opinii w sprawie zamiaru likwidacji. Dopiero w przypadku uzyskania opinii pozytywnej Rada Miejska będzie mogła podjąć kolejną uchwałę – już o stopniowej likwidacji przedszkola.

Zgodnie z projektem, proces wygaszania działalności placówki miałby rozpocząć się od wstrzymania naboru



FOT. SESJA RM KONSTANCIN-JEZIORNA

Podczas sesji radni głosowali nad uchwałą intencyjną, dotyczącą rozpoczęcia procesu stopniowego wygaszania działalności przedszkola przy ul. Oborskiej 2

do grupy 3-latków od roku szkolnego 2026/2027. Planowany termin zakończenia funkcjonowania przedszkola to 31 sierpnia 2028 roku, przy jednoczesnym zapewnieniu dzieciom możliwości kontynuowania edukacji przedszkolnej w innych publicznych placówkach na terenie gminy.

Rodzi się mało dzieci

Jak wskazano w uzasadnieniu uchwały, decyzja wynika z analizy danych demograficznych oraz stopnia wykorzystania miejsc w publicznych przedszkolach. W ostatnich latach w gminie Konstancin-Jeziorna obserwowany jest wyraźny spadek liczby dzieci w wieku przedszkolnym, a „Zielony Zakątek” charakteryzuje się najniższym obłożeniem spośród czterech gminnych placówek.

Według przedstawionych danych, w roku szkolnym 2025/2026 z 75 dostępnych miejsc wykorzystanych było jedynie 39. Niskie obłożenie przekłada

się na wysoki koszt utrzymania jednego wychowanka, co – jak argumentuje urząd – wpływa na budżet gminy oraz wysokość dotacji przekazywanych przedszkolom niepublicznym.

Władze gminy podkreślają, że stopniowy charakter planowanych działań ma umożliwić dzieciom już uczęszczającym do przedszkola dokończenie edukacji w dotychczasowym miejscu oraz pozostawia możliwość zmiany decyzji w przypadku nieprzewidzianych zmian demograficznych.

Zapowiedziano również, że budynek przedszkola nie zostanie sprzedany i pozostanie w zasobie gminy. W przyszłości obiekt mógłby zostać przeznaczony na cele społeczne, w tym na działalność organizacji młodzieżowych, senioralnych i pozarządowych.

Dalszy los Przedszkola nr 1 „Zielony Zakątek” zależy teraz od opinii Mazowieckiego Kuratora Oświaty oraz kolejnych decyzji Rady Miejskiej.

Agnieszka Deja

Hulajnogi do kontroli

PIASECZNO

Radna apeluje o kontrolę hulajnóg elektrycznych w mieście.

Radna Rady Miejskiej w Piasecznie, Ewelina Wójcik, zwróciła się do burmistrza z wnioskiem o zaplanowanie i przeprowadzenie akcji kontroli użytkowników hulajnóg elektrycznych na terenie gminy. Jak wskazuje w swoim piśmie, w ubiegłym roku mieszkańcy wielokrotnie zgłaszali niebezpieczne sytuacje, związane z poruszaniem się hulajnóg po chodnikach. Najczęściej dotyczyły one jazdy z nadmierną prędkością, przewożenia dwóch osób na jednym pojeździe oraz korzystania z telefonów komórkowych w trakcie



FOT. MONIKA KOMISARCZYK

jazdy. Zdaniem radnej takie zachowania stwarzają realne zagrożenie dla pieszych, w szczególności dzieci oraz osób starszych.

Zmiana przepisów

W piśmie zwrócono także uwagę na planowane zmiany w przepisach prawa. W nawiązaniu do nowelizacji,

która ma wejść w życie w 2026 roku, dzieci i młodzież do ukończenia 16. roku życia będą zobowiązane do korzystania z kasków podczas jazdy m.in. na rowerach, hulajnogach elektrycznych oraz deskorolkach. W ocenie radnej już teraz zasadne jest prowadzenie działań kontrolnych oraz edukacyjnych, które przygotują mieszkańców do nadchodzących regulacji.

W związku z powyższym radna zaapelowała o wdrożenie w Piasecznie cyklicznych kontroli prowadzonych przez policję oraz straż miejską. Jak podkreślono, takie działania mogłyby przyczynić się do poprawy bezpieczeństwa w przestrzeni publicznej oraz zwiększenia świadomości użytkowników hulajnóg elektrycznych.

Agnieszka Deja

OBWIESZCZENIE STAROSTY PIASECZYŃSKIEGO o wszczęciu postępowania

Na podstawie art. 11d ust. 5 i 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 311), czytając dalej ZRID, **zawiadamiam**, że w dniu 23 grudnia 2025 r. zostało wszczęte postępowanie w sprawie udzielenia zezwolenia na realizację inwestycji drogowej, w związku ze złożeniem wniosku z dnia 21 listopada 2025 r., którego korektę złożono w dniu 2 grudnia 2025 r., którego ostateczną korektę złożono w dniu 23 grudnia 2025 r.

inwestor: Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno ul. Kościuski 5, 05-500 Piaseczno

inwestycja: budowa drogi 37 KDD w Józefosławiu – dr. gminna

Działki przeznaczone pod realizację inwestycji drogowej:

– **położone w części w liniach rozgraniczających projektowanej drogi** – części nieruchomości planowane do przejęcia na rzecz jednostki samorządu terytorialnego tj. Gminy Piaseczno (w nawiasie podano numery działek po podziale, a pośredniku nr działki po podziale poza inwestycją pozostającej przy aktualnym właścicielu, oznaczone wg katastru nieruchomości numerami:

• jedn. ew. 141804_5 Piaseczno-obwód wiejski; obręb 0019 Józefosław; dz. ew. nr: 56/6 (56/28; 56/29), 56/5 (56/38; 56/39), 835, 56/19, 56/26, 56/20 (56/34; 56/35), 56/27 (56/36; 56/37), 57/112 (57/127; 57/128);

– **położone poza liniami rozgraniczającymi projektowanej drogi:** działki, na których planowane jest wykonanie robót budowlanych związanych z przebudową innych dróg publicznych, przebudową/budową sieci uzbrojenia terenu, • jedn. ew. 141804_5 Piaseczno-obwód wiejski; obręb 0019 Józefosław; dz. ew. nr: 57/69, 57/63, 57/29, 56/4

Akta sprawy do wglądu po wcześniejszym umówieniu się telefonicznie lub mailowo z osobą prowadzącą sprawę, znajdują się w Starostwie Powiatowym w Piasecznie, ul. Chyliczkowska 14, 05-500 Piaseczno, od poniedziałku do piątku w godzinach 8:00 – 16:00, gdzie można zgłaszać ewentualne uwagi i wnioski do czasu wydania orzeczenia w sprawie.

Zgodnie z art. 49 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Jednocześnie zgodnie z art. 49a k.p.a. informuje się, że o innych czynnościach, z wyjątkiem zawiadomienia o wydaniu decyzji, organ będzie informował poprzez obwieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej.

Z up. Starosty Piaseczyńskiego mgr inż. Sylwia Moszczyńska-Staś
Naczelnik Wydziału Architektoniczno-Budowlanego

Nr rej. ARB.6740.1.43.2025.DK

Publiczne obwieszczenie nastąpiło w dniu: 14.01.2026 r.

INFORMACJA

Starosta Piaseczyński działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024, poz. 1145 z późn. zm.) informuje, że na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Piasecznie, ul. Chyliczkowska 14 oraz na stronie internetowej bip.piaseczno.pl w Biuletynie Informacji Publicznej w zakładce *Oferty nieruchomości - Oferty najmu i dzierżawy*, zamieszczony został wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do wydzierżawienia na okres 5 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, dot. działki nr 16/10 z obr. Kolonia Mrokowska gm. Lesznówola.

Powyższy wykaz został podany do publicznej wiadomości na okres od 14.01.2026 r. do 04.02.2026 r. oraz zamieszczony na stronie podmiotowej Wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

Starosta Piaseczyński Ewa Lubaniec

K O N D O L E N C J E



„Ludzie nie umierają, tylko wymykają się naszym oczom”
Ks. J. Twardowski

Z ogromnym smutkiem żegnamy

Druhnę Paulę Domańską,

która z oddaniem służyła w szeregach OSP Złotokłos.

Jej poświęcenie i dobroć pozostaną w naszych sercach.

Rodzinie, Najbliższym oraz Druhnom i Druhom OSP Złotokłos składamy najszersze kondolencje i słowa otuchy w tym trudnym czasie.

Zarząd Powiatowy ZOSP RP
oraz Zarząd Miejsko-Gminny ZOSP RP w Piasecznie

Pani Iwone Bergolc
wyraży głębokiego współczucia
z powodu śmierci
MAMY

składają Burmistrz oraz Koleżanki i Koledzy
z Urzędu Miasta i Gminy Piaseczno



Spór samorządowców o kosze

LESZNOWOLA

Przepełnione kosze uliczne i nieodebrane odpady stały się kolejnym powodem publicznego sporu pomiędzy radnym gminy Lesznów Marcinem Kanią a wicewójtem Marcinem Szostem.

Radny Marcin Kania opublikował w mediach społecznościowych informacje oraz zdjęcia dokumentujące niewystarczającą obsługę koszy ulicznych na terenie gminy. Jak wskazał, po przeprowadzonej wizji lokalnej był już po raz trzeci zmuszony podjąć interwencję w tej samej sprawie. W swoim wpisie przypomniał również, że odpowiedzialność za gospodarkę odpadami spoczywa na pierwszym zastępcy wójta.

Wicewójt odpowiada

Do zarzutów odniósł się zastępca wójta Marcin Szost, który stwierdził, że kosze uliczne są sprzątane i będą sprzątane systematycznie, a radny – jak napisał – „rozminął się z rzeczywistością”. W opublikowanym w mediach społecznościowych wpisie wyjaśnił, że od stycznia gmina zrezygnowała z usług firmy zewnętrznej odpowie-

dzialnej za opróżnianie koszy, co ma przynieść oszczędności rzędu około 1 mln zł rocznie.

Zgodnie z przedstawionymi informacjami, obowiązki związane z opróżnianiem koszy przejął Referat Gospodarki Komunalnej, a styczeń traktowany jest jako miesiąc testowy. Ma on pozwolić na ocenę częstotliwości zapewniania koszy, zasadności ich lokalizacji oraz ewentualnej potrzeby likwidacji lub ustawienia nowych pojemników. Jak podkreślono, dotychczasowa umowa zakładała opłatę za każdy kosz, niezależnie od stopnia jego wypełnienia.

Władze gminy zwracają uwagę, że do sprawnej obsługi systemu potrzebny jest dodatkowy samochód dostawczy, którego zakup został zaplanowany w projekcie budżetu na 2026 rok. Jednocześnie wskazano, że budżet ten nie został uchwalony przez Radę Gminy.

Kosztowne odpady

W tle sporu pojawiają się również dane finansowe dotyczące wcześniejszej obsługi koszy ulicznych. Z odpowiedzi udzielonej na wniosek radnego wynika, że w okresie od czerwca 2024 roku do listopada 2025 roku gmina wydała na odbiór odpadów z koszy ulicznych ponad 1,17 mln zł. Łączna masa odebranych w tym czasie odpadów



Internauci wskazują miejsca na terenie gminy, w których kosze faktycznie są przepełnione już od kilku tygodni



wyniosła ponad 166 ton, a miesięczny koszt usługi realizowanej przez firmę zewnętrzną przekraczał 60 tys. zł.

Według wyliczeń przedstawionych przez urząd, przejęcie obsługi koszy przez własnych pracowników – mimo konieczności zatrudnienia dwóch osób i zakupu pojazdu – ma być rozwiązaniem tańszym w dłuższej perspektywie. Szacunkowe miesięczne koszty własnej obsługi systemu oszacowano

na około 16 tys. zł, nie licząc amortyzacji pojazdu.

Głos mieszkańców

Jak zauważono w komentarzach – są miejsca w gminie, w których kosze faktycznie są przepełnione od kilku tygodni.

– W niektórych miejscach sprzątają, a w innych nie. Na Fabrycznej w Starej Iwicznej ostatni raz wywożono

śmieci jeszcze przed wigilią. Widzę to codziennie – podkreśla jeden z mieszkańców.

– W Nowej Iwicznej ze wszystkich koszy się wysypują śmieci. Z altanek śmieciowych też. Gabaryty na rogu Niezapominajki i Przebiśniewów zaraz wylądają na ulicy. Firmy odbierające śmieci działają wybiórczo, nie wiadomo według jakiego grafiku. Papiery nie zostały odebrane jeszcze sprzed świąt – dodaje pani Anna.

Niektórzy komentujący odnieśli się jednak nie do kwestii samych odpadów, lecz do sposobu komunikacji obu panów.

– Czy długo jeszcze będziecie się tak handryczyć na forum? Może w końcu weźcie się Państwo za robotę na rzecz mieszkańców, biorąc sobie jako cel nadrzędny dobro wspólne! – napisała pani Anna.

– Może mało w życiu widziałam, ale przepychanie się władz i reprezentantów gminy na grupkach na Facebooku brzmi po prostu kuriozalnie. Śmieci były, są i trzeba je posprzątać oraz realnie zająć się problemem – a nie prowadzić jałowe dyskusje o tym, kto kłamie, a kto nie. Jeszcze dzisiaj rano na ul. Kormoranów oraz przy Lewiatanie śmieci wywalały się z kosza – dodała pani Klaudia.

Agnieszka Deja

R E K L A M A

Najlepsze życzenia na Nowy Rok 2026
Piotr Kandyba
Wasz Poseł

BIURO POSELSKIE W PIASECZNI: UL. WARSZAWSKA 1
Napisz lub umów się na spotkanie: drzynakandyby@gmail.com

CENTRUM MEDYCZNE CMP

Znamy się tylko z widzenia. POZnaj nas...

Opieka medyczna w ramach NFZ po sąsiedzku.
Zadeklaruj się na zdrowie!

cmp.med.pl/e-deklaracja

MAKDOM HOLDING

GOTOWE MIESZKANIA Z WIDOKIEM NA PARK

MARINA IV
Józefosław

MARINA V
Józefosław

ZAPRASZAMY W KAŻDĄ SOBOTĘ 8.00-16.00

MIEJSCE PARKINGOWE GRATIS!
*szczegóły promocji w biurach sprzedaży obowiązują do 31.01.2026 r.

BIURO W JÓZEFOSŁAWIU:
UL. WILANOWSKA 8

www.makdom.pl

609 809 859
721 610 300

Skandal w koszarach. Dowódca z zarzutem gwałtu

dokończenie ze str. 1

PIASECZNO

Impreza w koszarach Oddziału Prewencji Policji zakończyła się aresztowaniem dowódcy. Postawiono mu zarzut gwałtu na młodej policjantce. Sprawa wstrząsnęła całą Polską.

Zdarzenie miało miejsce w Oddziale Prewencji Policji w Warszawie, którego budynki znajdują się w Piasecznie. Grupa funkcjonariuszy spotkała się tam po godzinach w pomieszczeniach służbowych, pijąc alkohol. Nieoficjalnie dowódca i koledzy bawili się w swoim gronie, gdy wezwali nową policjantkę. Po jej wejściu dowódca wyprosił resztę i zamknął drzwi. Około godz. 3.30 krzyki kobiety zaalarmowały uczestników, którzy siłą otworzyli pokój. Poszkodowana zgłosiła napad seksualną koledkę, który natychmiast powiadomił przełożonych. Oficjalne zawiadomienie trafiło do dyżurnego o godz. 5:30.

Podjeżrzany opuścił teren po imprezie i wrócił do domu. Nad ranem, na polecenie przełożonych, stawiał się ponownie w koszarach Oddziału Prewencji Policji w Warszawie. O godz. 8:15 przeprowadzono trzykrotne badanie alkomatem, potwierdzające 1,5 promila alkoholu w wydychanym powietrzu. Zatrzymał go Biuro Spraw Wewnętrznych Policji, osadzając w pomieszczeniu dla zatrzymanych do dyspozycji prokuratury.

Zarzuty prokuratorskie i tymczasowy areszt

Prokuratura Okręgowa w Warszawie postawiła zarzuty na podstawie art. 197 Kodeksu karnego: gwałt i zmuszenie do innej czynności seksualnej. Kara, która grozi sprawcy to od 2 do 15 lat więzienia. Sąd zastosował trzymiesięczny areszt tymczasowy. Komendant Stołeczny Policji mł. insp. Krzysztof Ogroński zawiesił podejrzanego 5 stycznia i wszczął postępowanie dyscyplinarne z wnioskiem o wydalenie ze służby.

Rzecznik prokuratury Piotr Antoni Skiba potwierdził, że śledztwo trwa intensywnie: przesłuchano świadków, zabezpieczono dowody, a pokrzywdzona otrzymała pomoc psychologiczną. Szczegóły zdarzenia nie są ujawniane



ze względu na ochronę ofiary i dobro postępowania.

Zatrzymany 41-letni Marcin J. jest żonaty i posiada dzieci. Od 20 lat pracuje w policji, gdzie – jak poinformował minister spraw wewnętrznych Marcin Kierwiński – pełni funkcję komisarza.

Reakcja policji i wewnętrzne kontrole

Komenda Główna Policji podała dokładny harmonogram działań. O godz. 6:20 poinformowano Komendanta Stołecznego, o 6:50 przeprowadzono czynności z pokrzywdzoną, przed południem materiał trafił do prokuratury, a po godz. 14:30 dokonano formalnego zatrzymania. „Po złożeniu zawiadomienia przez pokrzywdzoną, wskazany policjant został zatrzymany przez funkcjonariuszy BSWP” – czytamy w komunikacie KGP.

Komendant Główny Policji zlecił Biuru Kontroli KGP badanie nadzoru w Oddziale Prewencji Policji w Warszawie w Piasecznie, w tym spożywania alkoholu w koszarach i ewentualnych wcześniejszych incydentach. Komendant Stołeczny zapewnił poszkodowanej pełne wsparcie. „Niepokojące jest nie tylko przestępstwo, ale też picie alkoholu w miejscu służby” – stwierdził rzecznik KGP. Trwa też kontrola w tej jednostce.

Dymisje i nadzór MSWiA

7 stycznia odwołano zastępcę dowódcy Oddziału Prewencji Policji w Warszawie za nadzór nad kompanią podejrzanego – informacja pojawiła się 8 stycznia na koncie Policja Warszawa w portalu X. Dyscyplinarnie odsunięto dowódcę plutonu obecnego na imprezie. Komendant Główny i Stołeczny powołali zespoły kontrolne. MSWiA prowadzi niezależne postępowanie wyjaśniające.

Minister sprawiedliwości Waldemar Żurek podkreślił: „Nie ma tuszowania, wszyscy równi wobec prawa, system zareagował prawidłowo”. Minister Marcin Kierwiński w komunikacie MSWiA zaznaczył priorytet wsparcia dla ofiary zamiast politycznych sporów. Zapowiedział dalsze zmiany personalne bez medialnego szukania winnych.

Komenda w Piasecznie odpięra hejt i pomówienia

Po medialnych publikacjach pojawiły się błędne informacje, że zatrzymany officer był związany z Komendą Powiatową Policji w Piasecznie. Jednostka stanowczo zaprzeczyła tym doniesieniom.

– Zatrzymany funkcjonariusz nie pełni i nigdy nie pełnił służby w naszej jednostce, a sprawa nie ma z nią żadnego związku – przekazali policjanci w komunikacie.

Komenda wydała oświadczenie w mediach społecznościowych, w którym zaprzeczyła wobec hejtu i pomówień pod adresem lokalnych funkcjonariuszy.

– Nie ma zgody na hejt, pomówienia i dezinformację dotyczącą naszej jednostki. Takie działania niszczą dobre imię naszych policjantów i podważają zaufanie publiczne – napisano.

Wsparcie dla stron postępowania

KGP potwierdziła udzielenie pokrzywdzonej pomocy psychologicznej. „Policjantka, mająca status osoby pokrzywdzonej, może liczyć na wszelką możliwą pomoc” – przekazano. Procedura wydalenia podejrzanego ruszyła w trybie pilnym. Kontrole mają wzmocnić nadzór i przywrócić zaufanie do formacji. Poszkodowana pozostaje pod opieką specjalistów, a sąd ostatecznie rozstrzygnie o winie.

Tekst i zdjęcia Dawid Grzelczak

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O PRZETARGU

zgodnie z § 6 ust. 5a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r., poz. 2213),

Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno ogłasza:

czwarty przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż położonych w obrębie 3 m. Piaseczno: **części nieruchomości gruntowych niezabudowanej**, oznaczonej jako działka ew. 539/8 o powierzchni 0,0131ha, dla której Sąd Rejonowy w Piasecznie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA11/00003626/5 oraz **nieruchomości gruntowych niezabudowanej**, oznaczonej jako działka ew. 539/10 o powierzchni 1,1395ha, dla której Sąd Rejonowy w Piasecznie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą WA11/00061816/8.

Sprzedaż obu działek łącznie w jednym przetargu, jako całości gospodarczej, jest uzasadniona.

Cena wywoławcza nieruchomości – 11.808.000,00 zł brutto (w tym podatek Vat w wysokości 23%)
Wysokość wadium: 590.400,00 zł – warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium do dnia 09.03.2026

Część jawna przetargu odbędzie się w dniu **13.03.2026, o godz. 11.00** w budynku Urzędu Miasta i Gminy Piaseczno przy ul. Kościuszki 5 w Piasecznie, na I piętrze, pok. 38.

Ogłoszenie o czwartym przetargu na sprzedaż w/wym części nieruchomości zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Piaseczno z siedzibą w Piasecznie przy ul. Kościuszki 5 – na I piętrze, ogłoszenie publikuje się również na stronach internetowych urzędu www.piaseczno.eu i BIP, na stronach internetowych wybranych portali branżowych oraz w prasie.

Blizszych informacji o przetargu i szczegółowych warunkach sprzedaży udziela Wydział Geodezji i Gospodarki Gruntami Urzędu Miasta i Gminy Piaseczno, II piętro, pok. 70, w godzinach pracy urzędu, tel. 22 70-17-523.

Z up. Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno
mgr inż. Robert Widz, II Zastępca Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno
Piaseczno, 30.12.2025

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O DRUGIM PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM

Wójt Gminy Lesznowola, ul. Gminna 60, 05-506 Lesznowola, tel. (22) 70 89 119, fax. (22) 757-92-70, ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Lesznowola,

1. Oznaczenie nieruchomości: numer ewidencyjny 31/15, obręb Władysławów księga wieczysta WA5M/00423323/3,
2. Powierzchnia nieruchomości: 0,0131 ha,
3. Opis: niezabudowana
4. Przeznaczenie nieruchomości: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – symbol planu 9.MN.
5. Cena wywoławcza: 35 000 PLN (słownie: trzydzieści pięć tysięcy złotych),
6. Wysokość wadium: 7.000 PLN (słownie: siedem tysięcy złotych),
7. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej,
8. Termin i miejsce przetargu: 17 lutego 2026 r., godz. 10.00, siedziba Urzędu Gminy Lesznowola, ul. Gminna 60,
9. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie w pieniądzu wadium do dnia 12 lutego 2026 r. na rachunek bankowy: 82 8022 0000 0000 0257 2000 0017.
10. Za datę wpłaty wadium przyjmuje się datę wpływu środków pieniężnych na w/w rachunek bankowy.
11. Ceną sprzedaży jest cena uzyskana w przetargu ustnym nieograniczonym, do której zostanie doliczony podatek VAT wg. stawki 23%, stosownie do przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług,
12. W razie nieusprawiedliwionego nieprzystąpienia do zawarcia umowy sprzedaży, organizator może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
13. Do uczestnictwa w przetargu należy przedłożyć potwierdzenie dokonania wpłaty wadium, a w przypadku osoby prawnej dodatkowo wypis z Krajowego Rejestru Sądowego oraz w razie potrzeby właściwe pełnomocnictwa,
14. Termin poprzedniego przetargu – 31 października 2025 r.
15. Dane kontaktowe – geodezja@lesznowola.pl, tel. (22) 70 89 119 pn. w godz. 9.00 – 18.00; wt. – czw. w godz. 8.00 – 16.00, pt. 8.00 – 15.00
16. Ogłoszenie o przetargu zostało zamieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej w zakładce „Komunikaty i ogłoszenia”, na stronie internetowej www.lesznowola.pl w zakładce „Ogłoszenia”, na tablicy ogłoszeń tutejszego Urzędu oraz na tablicy Sołectwa Władysławów.

OBWIESZCZENIE STAROSTY PIASECZYŃSKIEGO o wszczęciu postępowania

Na podstawie art. 11d ust. 5 i 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 311) **zawiadamiam**, że w dniu 24 listopada 2025 r. zostało wszczęte postępowanie w sprawie udzielenia zezwolenia na realizację inwestycji drogowej:

inwestor: Burmistrz Miasta i Gminy Góra Kalwaria, ul. 3 Maja 10, 05-530 Góra Kalwaria
inwestycja: budowa ul. Długiej (kategoria gmina) w Górze Kalwarii w ramach realizacji zadania inwestycyjnego pn. „budowa ul. Długiej w Moczydłowie”

Działki przeznaczone pod realizację inwestycji drogowej:

– w liniach rozgraniczających projektowanej drogi: drukiem wytłuszczonym – działki pod przejęcie pod projektowany pas drogowy, (w nawiasach podano nr działki po podziale, po średniku działki poza projektowanym pasem drogowym pozostające przy dotychczasowym właścicielu), drukiem podkreślonym działki włączone do pasa drogowego będące własnością Gminy Góra Kalwaria, oznaczone wg katastru nieruchomości numerami:

jedn. ew. 141801_4 Góra Kalwaria, obręb 1102: 52 (52/1;52/2), 51 (51/1;51/2), 24/2 (24/3; 24/4), **40, 53/3 (53/4; 53/5), 23 (23/1; 23/2), 22, 11 (11/1, 11/2), 110, 109, 21, 20(20/1, 20/2), 18 (18/1, 18/2), 19, 41, 42,**

– **poza projektowanym pasem drogowym** budowanej ulicy przeznaczone pod przebudowę innych dróg publicznych oraz sieci: (w nawiasie numer działki przed podziałem)

jedn. ew. 141801_4 Góra Kalwaria, obręb 1102: 45, 44, 47, 43, 46, 18/2 (z dz. 18)

jedn. ew. 141801_4 Góra Kalwaria, obręb 1101, ul. Pijarska: 7, 11/14,

Akta sprawy do wglądu znajdują się w Filii Wydziału Architektoniczno-Budowlanego Stanowisko w Górze Kalwarii, Rynek im. Biskupa Wierzbowskiego 1 (wejście od ul. Piłsudskiego), 05-530 Góra Kalwaria, gdzie w pon. w godzinach 8-17 od wt. do czw. w godzinach 8-16, piąt. w godzinach 8-15 można zgłaszać ewentualne uwagi i wnioski do czasu wydania orzeczenia w sprawie.

Zgodnie z art. 49 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Jednocześnie zgodnie z art. 49a k.p.a. informuje się, że o innych czynnościach, z wyjątkiem zawiadomienia o wydaniu decyzji, organ będzie informował poprzez obwieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej.

Z up. Starosty Piaseczyńskiego mgr inż. Sylwia Moszczyńska-Staś
Naczelnik Wydziału Architektoniczno-Budowlanego

Nr rej. ARB.6740.1.32.2025.DM

Publiczne obwieszczenie nastąpiło w dniu: 14.01.2026 r.

INFORMACJA

Starosta Piaseczyński działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024., poz. 1145 z późn. zm.) informuje, że na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Piasecznie, ul. Chyliczkowska 14 oraz na stronie internetowej bip.piaseczno.pl w Biuletynie Informacji Publicznej w zakładce Oferty nieruchomości-Oferty sprzedaży, zamieszczony został wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do zbycia w drodze darowizny na rzecz Gminy Góra Kalwaria, dot. działek nr 5/8, 5/14, 5/15, 5/9, 5/16, 5/17 z obr. 6-01 m. Góra Kalwaria. Powyższy wykaz został podany do publicznej wiadomości na okres od 14.01.2026 r. do 04.02.2026 r. oraz zamieszczony na stronie podmiotowej Wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

Starosta Piaseczyński Ewa Lubianiec

WWW.PRZEGLADPIASECZYŃSKI.PL

Protest przeciw „wariantowi tarczyńskiemu”

dokończenie ze str. 1

TARCZYN/PRAŻMÓW

Mieszkańcy gmin Tarczyn i Prażmów zapowiadają protest przeciwko wariantowi tarczyńskiemu autostrady A50. Wydarzenie odbędzie się 16 stycznia w Warszawie pod Ministerstwem Infrastruktury oraz pod siedzibą GDDKiA.

Protest ma na celu zablokowanie budowy autostrady w wariantcie przebiegającym przez teren tych gmin. Mieszkańcy obawiają się znacznych strat środowiskowych i społecznych związanych z tą trasą. Pierwotnie planowano prowadzenie A50 po śladzie istniejącej DK50, co minimalizowałoby ingerencję w nowe obszary. Zmiana wariantu budzi sprzeciw wśród mieszkańców, szczególnie w kontekście dynamicznego rozwoju Tarczyna.

Manifestacja pod Ministerstwem Infrastruktury potrwa od 10:00 do 12:00, następnie uczestnicy udadzą się do siedziby GDDKiA przy ul. Wroniej na godziny 13:00-15:00. Zgłoszenie wydarzenia złożono w urzędzie Warszawy. Trwają również starania o obecność przedstawicieli władz lokalnych, w tym wiceburmistrza Tarczyna.

Szkody środowiskowe

Planowany wariant tarczyński niesie poważne konsekwencje ekologiczne dla gminy Tarczyn – wymaga usunięcia 600 ha lasów, podczas gdy w gminie Pniewy byłoby to jedynie 60 ha. Trasa przecinałaby Chojnowski

Park Krajobrazowy i rzekę Jeziorokę, co spotęgowałoby degradację otoczenia. Dodatkowo, jedna gmina musiałaby zmierzyć się z kumulacją infrastruktury: autostradą, szybką koleją i linią wysokiego napięcia.

Subwariant pojawił się w sierpniu 2025 roku, zaskakując właścicieli nieruchomości, którzy opierali się na wcześniejszych planach.

Wyburzenia i odszkodowania

W gminie Tarczyn populacja wzrosła o 50% w ciągu ostatnich dziesięciu lat, w przeciwieństwie do Grójca i Pniew, które straciły po 10% mieszkańców. Ten dynamiczny rozwój oznacza znacznie więcej wyburzeń w planowanym wariantcie – ponad 100 budynków na odcinku, więcej niż w innych opcjach. Pierwotny plan budowy A50 po śladzie DK50 znacznie zmniejszyłby te straty. Na spotkaniu informacyjnym w październiku 2025 roku przedstawiono zasady odszkodowań oparte na wartości odtworzeniowej nieruchomości, bez dodatkowych bonusów (120-140% ceny rynkowej), które oferowano wcześniej przy projektach CPK.

Krzysztof Ciupak, jeden z organizatorów protestu, dzieli się swoją historią, ilustrując ludzkie koszty planowanej inwestycji.

– Protestujemy przeciw podwariantowi tarczyńskiemu autostrady A50, który pojawił się nagle w sierpniu – wcześniej warianty przebiegały półtora kilometra od naszej działki, więc niedawno postanowiliśmy się



tu budować. Jesteśmy liczną rodziną z piątką dzieci i przenieśliśmy się z Warszawy, szukając spokoju oraz lepszych warunków do życia. Wcześniej planowano obok szybkiej kolei CPK, a teraz trasa A50 ma iść dokładnie przez środek mojej działki – korytarze różnią się zaledwie o 50 metrów. Odszkodowania mają być na poziomie wartości odtworzeniowej, bez wcześniejszych bonusów 120-140 procent, co nie rekompensuje stresu i zaangażowania; to byłaby kolejna rewolucja w naszym rodzinnym życiu – mówi pan Krzysztof, którego posesja znajduje się na trasie planowanej autostrady.

Alternatywna trasa po śladzie DK50 tworzyłaby korytarz transportowy i przestrzeń inwestycyjną między Warszawą a Grójcem, omijając nowe tereny zabudowy. Rada Miejska w Tarczynie sprzeciwiła się w uchwale z listopada 2025 wariantom 1,2,3 i czerwonemu (tarczyńskiemu), promując opcję najmniej ingerującą.

Dawid Grzelczak

Pomysł na ochronę Łąk Oborskich

KONSTANCIN-JEZIORNA

Na Łąkach Oborskich planowane jest utworzenie mokradłowego parku przyrodniczo-kulturowego, który ma chronić cenne ekosystemy i jednocześnie służyć mieszkańcom jako przestrzeń edukacyjna.

W tegorocznym budżecie gminy Konstancin-Jeziorna zabezpieczono 200 tys. zł na opracowanie koncepcji przyszłego parku. Środki te mają zostać przeznaczone na prace przygotowawcze, analizy oraz wyznaczenie kierunku dalszych działań. Równolegle gmina poszukuje możliwości pozyskania zewnętrznych źródeł finansowania inwestycji. Planowany park ma powstać na terenie należącym do gminy, bezpośrednio sąsiadującym z rezerwatem przyrody Łęgi Oborskie.



Łąki Oborskie są obszarem o wysokiej wartości przyrodniczej, istotnym dla retencji wody oraz zachowania lokalnej fauny i flory.

Ekspertki zwracają uwagę, że ochrona i odtwarzanie mokradeł, to jedno z kluczowych działań adaptacyjnych wobec zmian klimatu. Mokradła ograniczają skutki suszy i podtopień, poprawiają mikroklimat oraz stanowią

naturalne siedliska dla wielu gatunków roślin i zwierząt.

Inspiracja z zagranicy

Inspiracją dla Konstancina-Jeziorny są zagraniczne parki mokradłowe funkcjonujące m.in. w Londynie i Hongkongu, gdzie udało się połączyć ochronę przyrody z dostępnością dla mieszkańców. Kładki, ścieżki edukacyjne i punkty obserwacyjne pozwalają tam poznawać przyrodę bez ingerowania w wrażliwe ekosystemy.

Najbliższy etap przedsięwzięcia obejmie prace koncepcyjne, współpracę z ekspertami oraz konsultacje społeczne. Ich celem ma być wypracowanie spójnej wizji zagospodarowania Łąg Oborskich jako miejsca łączącego ochronę przyrody, edukację ekologiczną i odpowiedzialne korzystanie z naturalnych zasobów.

Agnieszka Deja

NOWE OSIEDLE CONNECT W ŁAZACH
www.rkbud.pl tel. 795 702 709

Nauczymy Cię jeździć przyjdź do nas!
ALFA
Zapraszamy do Szkoły jazdy CSK ALFA Piaseczno/Warszawa/Pruszków
Kursy na prawo jazdy wszystkich kategorii
ZIMA W ALFA – RABAT!!!
Piaseczno, Warszawska 1 +48 512 288 182 www.alfa.info.pl

OKNA-SERWIS
tel. 797 921 486
Sprzedaż, montaż i wymiana okien
• Oferujemy profesjonalny serwis okien
www.okna-serwis.warszawa.pl
PIASECZNO

WWW.PRZEGŁADPIASECZYŃSKI.PL

Gmina Konstancin-Jeziorna
Ogłoszenie Burmistrza Gminy Konstancin-Jeziorna w sprawie wywieszenia wykazu nr 40 /2025 nieruchomości, przeznaczonej do oddania w dzierżawę

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) Burmistrz Gminy Konstancin-Jeziorna informuje, że w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Konstancin-Jeziorna, przy ul. Piaseczyńskiej 77, wywieszony został wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę - zabudowanej gruntu o powierzchni 24 m², położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Literatów, stanowiącej część działki ewidencyjnej numer 108/15 z obrębem 03-12.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami tut. Urzędu, bądź telefonicznie: 22 484 23 82 lub na stronie internetowej: bip.konstancinjeziorna.pl

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O PRZETARGU

Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno informuje, że działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213), **odwołuje trzeci przetarg pisemny nieograniczony** na sprzedaż nieruchomości położonej w obr. 3 m. Piaseczno, oznaczonej jako działki nr 539/8 i 539/10, dla której prowadzone są księgi wieczyste nr WA11/00003626/5 oraz WA11/00061816/8, wyznaczony na dzień 13.02.2026r, miejsce – UMIG Piaseczno, ul. Kościuszki 5, sala konferencyjna nr 38, cena wywoławcza w III przetargu – 11.808.000,00zł wadium - 590.400,00zł.

Powodem odwołania jest zmiana księgi wieczystej dla dz. 539/10 obr. 3 m. Piaseczno, stanowiąca obligatoryjną informację o stanie prawnym nieruchomości w treści ogłoszenia o przetargu.

Wadium wpłacone przez uczestników podlega niezwłocznemu zwrotowi.

Z up. Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno
Piaseczno, 18.12.2025 mgr inż. Robert Widz, II Zastępca Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno

Działamy
na rzecz
bezdolnych
kotów i psów



fundacjazzwierzokracja

Miejsce na Twoje
ogłoszenie

KOMINIARZ
PIASECZNO
pełen zakres usług
kominiarskich
www.kominiarzpiaseczno.pl
☎ 781 495 997 ☎ 578 143 582

EKO BUD **CENTRUM**
DOCIEPLEŃ
ponad 25 lat na rynku
docieplanie budynków
mycie i malowanie elewacji
tynkowanie, podbitki
pracujemy na najlepszych
materiałach
służymy fachową poradą
☎ 501 62 45 62
www.ekobud.waw.pl

SKUP AUT
KASACJA
600 600 382
www.auto-kurek.pl

SKUP
SAMOCHODÓW
Cała Polska
577 611 082
MERCEDES & TOYOTA

DZIAŁKI
NAD JEZIOREM
– 150 km od Warszawy
własna linia brzegowa,
media i warunki zabudowy
☎ 607 712 951

GEK.6620.2.1.2026 MS

Piaseczno, 12 stycznia 2026 r.

INFORMACJA STAROSTY PIASECZYŃSKIEGO Z DNIA 12 STYCZNIA 2026 ROKU

Zgodnie z art. 24a ust. 2 i 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1151 ze zm.) i zarządzeniem Starosty Piaseczyńskiego z dnia 8 stycznia 2026 r. zawiadamiam o rozpoczęciu prac geodezyjnych oraz o wszczęciu z urzędu postępowania związanego z modernizacją ewidencji gruntów i budynków dla obrębu:

• **0029 Ruda, gmina Tarczyn**, z terenu powiatu piaseczyńskiego, województwa mazowieckiego; nr zgłoszenia pracy geodezyjnej: 1177/LW/2025/GEK.

Postępowanie będzie prowadzone na podstawie art. 4 ust. 1a, art. 20 ust. 1-3 oraz art. 24a ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne oraz przepisów rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 219 ze zm.).

Do wykonania czynności technicznych związanych z opracowaniem operatu ewidencyjnego upoważnieni zostali przedstawiciele firmy Geo-S Usługi Geodezyjne Karolina Kowar, z siedzibą 32-200 Miechów przy ul. Szewskiej 41.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne pracownicy firmy mają prawo wstępu na grunt i do obiektów budowlanych, celem dokonania niezbędnych czynności związanych z wykonywanymi pracami. Wykonawca zobowiązał się do wykonania w/w prac w terminie do 30 sierpnia 2026 r.

Starosta poinformuje o terminie i miejscu wyłożenia do wglądu projektu operatu ewidencyjnego na co najmniej 14 dni przed dniem wyłożenia, w celu umożliwienia każdemu, kogo interesu prawnego dotyczy te dane, zgłaszanie uwag do tych danych.

z up. Starosty Piaseczyńskiego
dr inż. Monika Jaroszeńska
Geodeta Powiatowy

GEK.6620.2.2.2026 MS

Piaseczno, 12 stycznia 2026 r.

INFORMACJA STAROSTY PIASECZYŃSKIEGO Z DNIA 12 STYCZNIA 2026 ROKU

Zgodnie z art. 24a ust. 2 i 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1151 ze zm.) i zarządzeniem Starosty Piaseczyńskiego z dnia 8 stycznia 2026 r. zawiadamiam o rozpoczęciu prac geodezyjnych oraz o wszczęciu z urzędu postępowania związanego z modernizacją ewidencji gruntów i budynków dla obrębu:

• **0020 Maryka, gmina Tarczyn**, z terenu powiatu piaseczyńskiego, województwa mazowieckiego; nr zgłoszenia pracy geodezyjnej: 1176/LW/2025/GEK.

Postępowanie będzie prowadzone na podstawie art. 4 ust. 1a, art. 20 ust. 1-3 oraz art. 24a ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne oraz przepisów rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 219 ze zm.).

Do wykonania czynności technicznych związanych z opracowaniem operatu ewidencyjnego upoważnieni zostali przedstawiciele firmy Geo-S Usługi Geodezyjne Karolina Kowar, z siedzibą 32-200 Miechów przy ul. Szewskiej 41.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne pracownicy firmy mają prawo wstępu na grunt i do obiektów budowlanych, celem dokonania niezbędnych czynności związanych z wykonywanymi pracami. Wykonawca zobowiązał się do wykonania w/w prac w terminie do 30 sierpnia 2026 r.

Starosta poinformuje o terminie i miejscu wyłożenia do wglądu projektu operatu ewidencyjnego na co najmniej 14 dni przed dniem wyłożenia, w celu umożliwienia każdemu, kogo interesu prawnego dotyczy te dane, zgłaszanie uwag do tych danych.

z up. Starosty Piaseczyńskiego
dr inż. Monika Jaroszeńska
Geodeta Powiatowy

Burmistrz Tarczyna OGŁASZA					
drugie przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność Gminy Tarczyn					
	Położenie nieruchomości/ Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis nieruchomości/ Przeznaczenie nieruchomości	Cena wywoławcza netto zł	Wysokość wadum zł	Godzina przetargu
1.	Stefanówka ul. Akacyjowa działka nr 125 o powierzchni 0,1390 ha (RV) KW RA1G/00072227/6 wraz z udziałem wynoszącym 1/3 części w prawie własności działki nr 128 o powierzchni 0,0509 ha (RV, N) - droga wewnętrzna KW RA1G/00072227/6	Nieruchomość niezabudowana w kształcie zbliżonym do litery L. Teren zadrzewiony i zakrzewiony. Dojazd z drogi publicznej ul. Akacyjowej i drogi wewnętrznej. Droga wewnętrzna nieurządzona, zakrzewiona. Dostępne media w drodze publicznej: sieć wodociągowa, sieć elektryczna, sieć gazowa i sieć telekomunikacyjna. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla działek nr ew. 81, 71/1 obręb Stefanówka oraz dla działki nr ew. 315 obręb Rembertów nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem 1.U - tereny zabudowy usługowej i mieszkaniowej.	170 000,00 (słownie: sto siedemdziesiąt tysięcy złotych)	17 000,00 (słownie: siedemnaście tysięcy złotych)	9 ⁰⁰
2.	Stefanówka ul. Akacyjowa działka nr 126 o powierzchni 0,1373 ha (N, RV) KW RA1G/00072227/6 wraz z udziałem wynoszącym 1/3 części w prawie własności działki nr 128 o powierzchni 0,0509 ha (RV, N) - droga wewnętrzna KW RA1G/00072227/6	Nieruchomość niezabudowana w kształcie zbliżonym do prostokąta z wyciętym w narożniku południowym kwadratem. Teren zadrzewiony i zakrzewiony. Dojazd z drogi publicznej ul. Akacyjowej i drogi wewnętrznej. Droga wewnętrzna nieurządzona, zakrzewiona. Dostępne media w drodze publicznej: sieć wodociągowa, sieć elektryczna, sieć gazowa i sieć telekomunikacyjna. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla działek nr ew. 81, 71/1 obręb Stefanówka oraz dla działki nr ew. 315 obręb Rembertów nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem 1.U - tereny zabudowy usługowej i mieszkaniowej.	170 000,00 (słownie: sto siedemdziesiąt tysięcy złotych)	17 000,00 (słownie: siedemnaście tysięcy złotych)	10 ⁰⁰
3.	Stefanówka ul. Akacyjowa działka nr 127 o powierzchni 0,1351 ha (RV, N) KW RA1G/00072227/6 wraz z udziałem wynoszącym 1/3 części w prawie własności działki nr 128 o powierzchni 0,0509 ha (RV, N) - droga wewnętrzna KW RA1G/00072227/6	Nieruchomość niezabudowana w kształcie zbliżonym do prostokąta. Teren zadrzewiony i zakrzewiony. Dojazd z drogi publicznej ul. Akacyjowej i drogi wewnętrznej. Droga wewnętrzna nieurządzona, zakrzewiona. Dostępne media w drodze publicznej: sieć wodociągowa, sieć elektryczna, sieć gazowa i sieć telekomunikacyjna. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla działek nr ew. 81, 71/1 obręb Stefanówka oraz dla działki nr ew. 315 obręb Rembertów nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem 1.U - tereny zabudowy usługowej i mieszkaniowej.	165 000,00 (słownie: sto sześćdziesiąt pięć tysięcy złotych)	16 500,00 (słownie: szesnaście tysięcy pięćset złotych)	11 ⁰⁰

- I. Pierwsze przetargi ustne nieograniczone na wyżej wymienione nieruchomości zostały przeprowadzone w dniu 4 listopada 2025 r. i zakończyły się wynikiem negatywnym.
- II. Drugie przetargi ustne nieograniczone zostaną przeprowadzone w dniu **3 marca 2026 r.** w godzinach podanych przy poszczególnych nieruchomościach w siedzibie Urzędu Miejskiego w Tarczynie, ulica Juliana Stępkowskiego 17 w sali nr 106 (I piętro, sala GOKiS).
- III. Do ceny osiągniętej w drugim przetargu ustnym nieograniczonym zostanie doliczony podatek od towarów i usług (VAT) wg stawki obowiązującej w dacie sprzedaży. Aktualnie stawka podatku VAT wynosi 23%.
- IV. **Warunki przetargu/przetargów**
 1. **Warunkiem przystąpienia do w/w przetargu/przetargów jest:**
 - wpłacenie wadium wniesionego w pieniądzu w walucie polskiego złotego **do dnia 25 lutego 2026 roku włącznie**. Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu wadium na wskazany rachunek bankowy. Wadium należy wpłacić na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego w Tarczynie, Bank Spółdzielczy w Białej Rawskiej O/Tarczyn 33 9291 0001 0101 5887 2000 0020. Tytuł wpłaty wadium winien jednoznacznie wskazywać nieruchomość, której wpłata dotyczy oraz uczestnika przetargu,
 - złożenie pisemnego oświadczenia o zapoznaniu się z dokumentacją dotyczącą nieruchomości i przetargu (wzór - zał. 3),
 - okazanie komisji przetargowej: dowodu tożsamości oraz w razie potrzeby właściwych pełnomocnictw.
 2. Uczestnikiem przetargu może być osoba fizyczna, osoba prawna lub jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, lecz posiadająca zdolność prawną. Przystępując do przetargu powinien podać dane:
 - w przypadku osób fizycznych posiadających w związku małżeńskim i posiadających ustrój wspólności majątkowej – do przetargu wymagana jest obecność obojga małżonków. W przypadku uczestnictwa jednego małżonka, należy przedłożyć w oryginale pisemne oświadczenie współmałżonka o wyrażeniu zgody na przystąpienie małżonka do przetargu z zamiarem nabycia nieruchomości ze środków pochodzących z majątku wspólnego. Jeżeli nabycie nieruchomości ma nastąpić do majątku osobistego współmałżonka do przetargu należy przedłożyć stosowne dokumenty ustanawiające rozdzielną majątkową;
 - w przypadku uczestnictwa w przetargu osób fizycznych, osób prawnych lub jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej, lecz posiadających zdolność prawną - w zależności od formy prowadzenia działalności gospodarczej:
 - a) aktualny odpis KRS,
 - b) umowa, akt założycielski lub statut wraz ze wszystkimi zmianami (kopia notarialnie poświadczona za zgodność z oryginałem)
 - c) uchwała właściwego organu wyrażająca zgodę na nabycie nieruchomości (oryginał);
 - d) aktualny wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej.
- V. Cudzoziemiec może nabyć nieruchomość w wyniku niniejszego przetargu/przetargów, po spełnieniu warunków określonych w ustawie z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 2278).
- VI. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium zwraca się niezwłocznie po zamknięciu lub odwołaniu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia, odwołania, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym, przelewem na konto wskazane przez uczestnika przetargu. W przypadku uchylenia się od zawarcia aktu notarialnego wadium nie podlega zwrotowi.
- VII. Nabywca ponosi wszelkie koszty związane z nabyciem nieruchomości.
- VIII. Zastrzeżenia się prawo odwołania przetargu/przetargów lub jego/ich unieważnienia w przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów.
- IX. Ogłoszenia o przetargach podlega publikacji na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Tarczynie www.tarczyn.pl, Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Tarczynie www.bip.tarczyn.pl w zakładce: Przetargi na nieruchomości, wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Tarczynie ul. Juliana Stępkowskiego 17 oraz zamieszczeniu w prasie „Przegląd Piaseczyński”.
- X. Szczegółowe informacje udzielane są w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Urzędu Miejskiego w Tarczynie ul. Juliana Stępkowskiego 17, pokój 113, w godzinach pracy urzędu tel. 022 715 79 43.

DAM PRACĘ

Pracowników do serwisu
urządzeń wentylacyjnych,
również bez doświadczenia,
konieczne prawo jazdy kat. B
tel. 601 923 395

■ Zatrudnię mechanika
samochodowego i pomocnika
mechanika w Piasecznie, cały etat
tel. 601 310 000

■ Zatrudnię emeryta na stanowisko
nocnego stróża - Antoninów k/Piaseczna
tel. 501 719 637

■ Zatrudnię pracownicę do Sklepu
z dewocjonaliami w Piasecznie

USŁUGI

DOCIEPLANIE BUDYNKÓW,
MALOWANIE ELEWACJI, PONAD 25 LAT
DOŚWIADCZENIA TEL. 501 62 45 62

■ WYCINKA DRZEW Z PODNOŚNIKA
KOSZOWEGO 15M, WYCINKA
ALPINISTYCZNA, RĘBAK,
PORZĄDKOWANIE TERENÓW
ZIELONYCH, WYBURZENIA, NIWELACJA
TERENU TEL. 537 537 450

Pozwolenia na użytkowanie
dla starych domów.
Legalizacje samowoli budowlanych
sprzed lat, KIEROWNIK BUDOWY,
tel. 695 451 655

Serwis okien, rolet, markiz.
Naprawa, wymiana okuć i uszczelek,
regulacja tel. 508 740 338

Pomoc Drogowa, kasacja aut,
tel.510 366 320

Naprawa, serwis okien i drzwi,
naprawa i wymiana okuć,
wymiana szyb i uszczelek,
tel. 22 717 71 00, 603 310 223,
601 623 480

■ AUTOMATYKA, napędy do bram
-przesuwnych, garażowych,
dwuskrzydłowych. Sprzedaż, montaż
i serwis, tel. 790 331 339

■ Wywozimy graty z chaty
tel. 505 591 721

BEZPŁYWE CYKLINOWANIE,
REMONTY od A do Z.
TADEUSZ BIAŁOGRODZKI
Tel. 502 093 588, 22 756 57 63

Docieplenia budynków - elewacje
- solidnie - doświadczone ekipy
- 602 482 572

■ PRANIE - CZYSZCZENIE dywanów,
tapicerki meblowej i samochodowej,
mycie okien 508 65 20 30

■ Docieplanie budynków, szybko, tanio,
solidnie tel. 502 053 214

■ Malarskie tanio tel. 22 7277747,
501 976 533

■ Przeprowadzki tel. 505 591 721

■ Cyklinowanie, Parkiety, Remonty,
Malowanie 502514388

■ Stolarskie, kuchnie, zabudowy
602 435 949

■ Naprawa pralki, lodówki
tel. 603 047 616

■ Docieplanie poddaszy pianą, wylewki
tel. 607 378 288

■ Remonty budowlane, hydraulika
tel. 667 604 345

■ Ogrodzenia, panele ogrodzeniowe,
siatka + montaż producent
tel. 503 572 046

■ Hydraulik, złota rączka, 733159220

■ Anteny, Internet, Konfiguracja sprzętu.
Zadzwoń 501700315

KOMINIARZ, TEL. 781 495 997

■ Mycie, malowanie elewacji
tel. 505 591 721

■ Dachy, podbitka, sprzedaż,
tel. 692 194 998

■ Kominarz tel. 500 214 632

■ Wycinka drzew tel. 505 591 721

■ Spawanie, tel. 608 030 808

DOBRY HYDRAULIK z Piaseczna
- wyróżniają nas ROZSĄDNE CENY.
Wykonujemy nowe
i modernizujemy istniejące instalacje.
Tel. 608 030 808

■ KLIMATYZACJA POMPY CIEPŁA
REKUPERACJA. PROPARTNER PANASONIC
TEL. 604895675

SPRZEDAM

■ Futra, kozuch, płaszcz skórzany,
530688668

NIERUCHOMOŚCI WYNAJEM

■ Szukam pokoju do wynajęcia do 1 tys.
Piaseczno i okolice tel. 576 768 063

NIERUCHOMOŚCI SPRZEDAM

■ Sprzedam 4,30 ha na granicy
gminy Chynów i gminy Prażmów,
tel. 608 867 053

■ Działka budowlana Badowo-Mściska
k/Mszczonowa, 1305 m2, media,
tel. 694 577 777

AUTO-MOTO KUPIĘ

■ SKUP AUT NA KASACJĘ 508206738

NAUKA

■ Matematyka, 664 438 144

ZDROWIE

■ PROTEZY ZĘBOWE. Naprawa.
Piaseczno. Tel.: 502 031 221

FINANSE

■ Kredyt tel. 513-654-277

RÓŻNE

■ Komis Piaseczno Dworcowa 21
oferuje używane z gwarancją RTV, AGD,
meble i inne tel. 508 828 006

■ Skup złomu ul. Zawadzka 76A ;
97-200 Tomaszów Maz. 515273148,
506264111

OBWIESZCZENIE STAROSTY PIASECZYŃSKIEGO

Na podstawie art. 11f ust. 3 i 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 311) zawiadamiam, że w dniu 9 stycznia 2025 r., na wniosek Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno, ul. Kościuszki 5, 05-500 Piaseczno z dnia 18 sierpnia 2025 r., ostatecznie skorygowanego w dniu 15 października 2025 r. została wydana decyzja Starosty Piaseczyńskiego Nr 2/2026 (nr rej. ARB.6740.1.27.2025.GM), o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na budowie wraz z rozbudową drogi gminnej w ciągu ulic Przyjaznej i Kormoranów pn.: „budowa drogi gminnej – ulic Przyjaznej i Kormoranów Bobrowcu”;

Działki przeznaczone pod realizację inwestycji drogowej w jednostce ewidencyjnej 141804_5 Piaseczno – obszar wiejski:

– w liniach rozgraniczających projektowanej drogi:

drukiem wytłuszczonym – działki pod przejęcie przez jednostkę samorządu terytorialnego, (w nawiasach podano nr działki po podziale, po przecinku działki po podziale poza inwestycją pozostające przy aktualnym właścicielu) oznaczone wg katastru nieruchomości numerami:

obręb 0005 Bobrowiec: 88/10, 88/19 , 90/48, 90/6, 91/14, 92/18, 93/21, 96/52, 96/53, 96/54, 96/20, 97/2, 98/6, 99/46, 99/39, 100/42, 100/43, 100/41, 102/56, 102/55, 102/54, 103/29, 104/34, 105/7, 108/27, 109/17, 109/60, 110/63, 110/29, 111/13, 116/30, 117/89, 117/97, 117/81, 127/41, 127/40, 127/45, 127/44, 142/39, 143/17, 145/38, 145/49, 145/30, 156/80, 156/64, 156/73, 156/63, 156/62, 156/72, 156/74, 158/16, 90/179, 95/60 (95/90, 95/89), 95/61, 95/63, 95/64 (95/91, 95/92), 95/44 (95/87, 95/86, 95/88), 98/13 (98/20, 98/21), 111/36 (111/42, 111/43), 116/17 (116/68, 116/69), 116/31 (116/71, 116/70), 117/123 (117/126, 117/127), 120/19 (120/64, 120/65), 120/22 (120/69, 120/68), 120/20 (120/66, 120/67), 120/31 (120/71, 120/70), 121/39 (121/82, 121/81, 121/83), 121/49, 121/48, 121/26, 122/10 (122/71, 122/72), 123/12 (123/16, 123/15, 123/17), 145/16 (145/107, 145/108), 145/31 (145/109, 145/110), 145/32 (145/111, 145/112), 156/77, 156/78 (156/101, 156/100), 158/24 (158/26, 158/25, 158/27);

– poza liniami rozgraniczającymi projektowanej drogi (w nawiasie działka przed podziałem):

- pod przebudowę sieci uzbrojenia terenu:

obręb 0005 Bobrowiec: 73/26, 173, 90/11, 100/35, 102/12, 103/10, 103/9, 116/39, 116/40, 120/19, 142/51, 142/59, 160;

- pod przebudowę urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji:

obręb 0005 Bobrowiec: 111/43 (111/36), 116/69 (116/17), 142/50, 143/16;

- pod budowę lub przebudowę innych dróg publicznych (droga powiatowa nr 2841W);

obręb 0005 Bobrowiec: 160;

obręb 0021 Kamionka: 160/3;

Z treści decyzji Nr 2/2025 z dnia 9 stycznia 2026 r. na realizację inwestycji drogowej oraz załączonymi do niej materiałami można zapoznać się w Starostwie Powiatowym w Piasecznie, ul. Chyliczkowska 14, 05-500 Piaseczno.

Od ww. decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Wojewody Mazowieckiego, za moim pośrednictwem, (Starosta Piaseczyński, ul. Chyliczkowska 14, 05-500 Piaseczno), w terminie 14 dni od dnia jej publicznego ogłoszenia. Odwołanie od decyzji winno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

Zgodnie z art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Działając na podstawie art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, nadano niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności. Wobec powyższego, decyzja niniejsza:

- zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości,
- uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi,
- uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych.ydaniu decyzji, organ będzie informował poprzez obwieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej.

Z up. Starosty Piaseczyńskiego mgr inż. Sylwia Moszczyńska-Staś
Naczelnik Wydziału Architektoniczno-Budowlanego

Nr rej. ARB.6740.1.27.2025.GM

Publiczne obwieszczenie nastąpiło w dniu: 14.01.2026 r.

OBWIESZCZENIE STAROSTY PIASECZYŃSKIEGO
o wszczęciu postępowania

Na podstawie art. 11d ust. 5 i 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 311) zawiadamiam, że w dniu 28 listopada 2025 r. zostało wszczęte postępowanie w sprawie udzielenia na realizację inwestycji drogowej:

inwestor: Burmistrz Miasta i Gminy Góra Kalwaria, ul. 3 Maja 10, 05-530 Góra Kalwaria
inwestycja: budowa drogi gminnej 2KDL oraz 1KDL od skrzyżowania z ulicą Spokojną do granicy działki 393 wraz z infrastrukturą w miejscowości Baniocha

Działki przeznaczone pod realizację inwestycji drogowej:

– w liniach rozgraniczających dróg gminnych:

drukiem wytłuszczonym – działki do przejścia pod realizację inwestycji w projektowanym pasie drogowym, (w nawiasach podano nr działki po podziale, po średniku działki po za projektowanym pasem drogowym, pozostające przy aktualnym właścicielu), oznaczone wg katastru nieruchomości numerami:

jedn. ew. 141801_5 Góra Kalwaria-obszar wiejski, obręb 0003 Baniocha:
394/10, 394/12, 394/9, 404/3, 404/2, 404/1 (404/4; 404/5), 394/4 (394/16; 394/17)

– poza liniami rozgraniczającymi projektowanej drogi:

przeznaczone pod przebudowę sieci uzbrojenia terenu innych dróg publicznych i zjazdów:
(w nawiasie nr działki przed podziałem)

jedn. ew. 141801_5 Góra Kalwaria-obszar wiejski, obręb 0003 Baniocha:
404/5 (z dz. 404/1), 403, 127, 132/48, 394/5.

Akta sprawy do wglądu znajdują się w Filii Wydziału Architektoniczno-Budowlanego Stanowisko w Górze Kalwarii, Rynek im. Biskupa Wierzbowskiego 1 (wejście od ul. Piłsudskiego), 05-530 Góra Kalwaria, gdzie od pon. do piąt. w godzinach 8-15 można zgłaszać ewentualne uwagi i wnioski do czasu wydania orzeczenia w sprawie.

Jednocześnie zgodnie z art. 49a k.p.a. informuje się, że o innych czynnościach, z wyjątkiem zawiadomienia o wydaniu decyzji, organ będzie informował poprzez obwieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej. (http://bip.piaseczno.pl/public/).

Z up. Starosty Piaseczyńskiego mgr inż. Sylwia Moszczyńska-Staś
Naczelnik Wydziału Architektoniczno-Budowlanego

Nr rej. ARB.6740.1.40.2025.KS

Publiczne obwieszczenie nastąpiło w dniu: 14.01.2026 r.

WÓJT GMINY PRAŻMÓW

OBWIESZCZENIE

o rozpoczęciu konsultacji społecznych dotyczących projektu uchwał Rady Gminy Prażmów w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko

Informuję, iż w dniu 14 stycznia 2026 r. rozpoczyna się okres zbierania uwag w procesie konsultacji społecznych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wskazanych działek we wsi Ustanów - rejon ul. Ogrodowej, który zakończy się w dniu 13 lutego 2026 r.

Konsultacje prowadzone są na podstawie art. 8h, w związku z art. 17 pkt 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.).

Konsultacje mają na celu zapewnienie udziału interesariuszy, o których mowa w art. 8e ust. 2 i 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w przygotowaniu dokumentów dotyczących projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wskazanych działek we wsi Ustanów - rejon ul. Ogrodowej sporządzonego na podstawie uchwały nr LXIV.792.2024 Rady Gminy Prażmów z dnia 13 marca 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wskazanych działek we wsi Ustanów - rejon ul. Ogrodowej.

Przez cały okres konsultacji społecznych odbywa się zbieranie uwag do projektów w/w uchwał na piśmie utrwalonym w postaci papierowej lub elektronicznej, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej w szczególności poczty elektronicznej na adres kancelaria@prazmow.pl na formularzu w postaci papierowej lub w formie dokumentu elektronicznego. Uwagi należy składać: na adres Urzędu Gminy Prażmów, ul. Piotra Czołchańskiego 1, 05-505 Prażmów lub w siedzibie Urzędu Gminy Prażmów, ul. Piotra Czołchańskiego 1, 05-505 Prażmów w godzinach pracy urzędu. W uwadze należy podać swoje imię i nazwisko albo nazwę oraz adres zamieszkania albo siedziby oraz adres poczty elektronicznej, o ile się taki posiada, a także należy wskazać, czy jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej uwagą.

W ramach konsultacji społecznych w siedzibie Urzędu Gminy Prażmów, ul. Piotra Czołchańskiego 1, 05505 Prażmów w sali konferencyjnej, zgodnie z art. 8i ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w dniu 3 lutego 2026 r. odbędzie się spotkanie otwarte o godzinie 16.00 dotyczące projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W dniu 3 lutego 2026 r. w tym samym miejscu od godziny 16.30 do 17.00, odbędzie się dyżur projektanta. Dodatkowo prowadzony jest punkt konsultacyjny w siedzibie Urzędu Gminy Prażmów, ul. Piotra Czołchańskiego 1, 05-505 Prażmów, pok. Nr 7 w godzinach pracy urzędu.

Osoby ze szczególnymi potrzebami proszone są o zgłaszanie uczestnictwa w spotkaniach w celu dostosowania formy spotkania do wszystkich interesariuszy. Zgłoszenia należy składać do 21 stycznia 2026 r. na adres mailowy: kancelaria@prazmow.pl oraz telefonicznie pod numer 22 652 61 26.

Jednocześnie na podstawie art. 39, w związku z art. 54 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112) zawiadamiam, o możliwości zapoznania się, w ramach przeprowadzanej strategicznej oceny oddziaływania na środowisko z prognozą oddziaływania na środowisko, oraz z dokonanymi opiniami i uzgodnieniami. Zainteresowani mogą składać uwagi i wnioski do ww. dokumentów do Wójta Gminy Prażmów, w formie pisemnej, ustnie do protokołu oraz za pomocą środków komunikacji elektronicznej bez konieczności opatrzenia ich bezpiecznym podpisem elektronicznym, na adres: kancelaria@prazmow.pl, z podaniem imienia i nazwiska lub nazwy jednostki organizacyjnej i adresu, oznaczenia nieruchomości, której uwaga dotyczy.

Właściwym do rozpatrzenia uwag i wniosków jest Wójt Gminy Prażmów.

Wójt Michał Kmiecik

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Realizując obowiązki wynikający z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz.U.E.L. Nr 119, str. 1, z późn. zm.), zwanego dalej „rozporządzeniem 2016/679” informuję, że:

1. Administratorem danych osobowych jest: Gmina Prażmów z siedzibą w Prażmowie przy ulicy Piotra Czołchańskiego 1, 05-505 Prażmów. Z administratorem - Gminą Prażmów można się skontaktować poprzez adres e-mail: kancelaria@prazmow.pl lub pisemnie na adres siedziby administratora.
2. Administrator – Gmina Prażmów reprezentowana przez Wójta Gminy Prażmów – wyznaczył inspektora ochrony danych, z którym można się skontaktować poprzez adres e-mail: iod@prazmow.pl lub pisemnie na adres siedziby administratora.
3. Państwa dane osobowe zbierane i przetwarzane są w celu sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na podstawie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2018 r. poz. 1945 z późn. zm.).
4. Pozyskane od Państwa dane osobowe nie będą udostępniane podmiotom innym, niż upoważnione na podstawie przepisów prawa.
5. Pozyskane od Państwa dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
6. Pozyskane od Państwa dane osobowe będą przechowywane przez okres wynikający z regulacji prawnych (kategorii archiwalnej dokumentacji, określonej w jednolitym rzeczowym wykazie akt dla organów gmin i związków międzygminnych nadanej zgodnie z rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych (Dz.U. 2011 r. nr 14 poz. 67 z późn. zm.).
7. Mają Państwo prawo do żądania od administratora dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania i prawo do przenoszenia danych.
8. Jeżeli przetwarzanie danych odbywa się na podstawie zgody na przetwarzanie, mają Państwo prawo do cofnięcia tej zgody w dowolnym momencie, bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
9. Mają Państwo prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego (Urzędu Ochrony Danych Osobowych).
10. Podanie przez Państwa danych osobowych jest wymogiem ustawowym. Zgodnie z art. 64 Kodeks postępowania administracyjnego niepodanie lub podanie niepełnych danych osobowych może skutkować pozostawieniem wniosku bez rozpatrzenia.
11. Przetwarzanie Państwa danych osobowych nie podlega automatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.
12. W związku z przetwarzaniem przez wójta danych osobowych, uzyskanych w toku prowadzenia postępowań dotyczących sporządzania aktów planistycznych, o których mowa w ustawie, prawo, o którym mowa w art. 15 ust. 1 lit. g rozporządzenia 2016/679 w brzmieniu, jeżeli dane osobowe nie zostały zebrane od osoby, której dane dotyczą – wszelkie dostępne informacje o ich źródle”, przysługuje, jeżeli nie wpływa na ochronę praw i wolności osoby, od której dane te pozyskano.

Martyna i Marek jadą na olimpiadę!

KONSTANCIN-JEZIORNA

Ogromne gratulacje dla Martyny Baran i Marka Kani. To właśnie oni będą reprezentować nasz kraj w lutym na wielkiej imprezie sportowej.

W zeszłym tygodniu Polski Związek Łyżwiarstwa Szybkiego przedstawił skład reprezentacji Polski, który uda się na XXV Zimowe Igrzyska Olimpijskie 2026 we Włoszech (Mediolan i Cortina). Wśród dziewięciu nazwisk znalazły się dwa, doskonale znane kibicom z powiatu piaseczyńskiego – kwalifikacje olimpijskie zdobyli Martyna Baran (500 metrów) i Marek Kania (500 i 1000 metrów).

Oboje zaczęli swoją sportową przygodę na torze w Słomczynie, walcząc o medale w barwach lokalnego Zryw. Obecnie Martyna jest zawodniczką WTŁ Stegny, a Marek trenuje w sekcji łyżwiarstwa Legii Warszawa.

– Mogę oficjalnie to napisać. Jadę na swoje pierwsze Igrzyska Olimpijskie. Wciąż trochę nie wierzę, że to się dzieje. Marzenie, które właśnie stało się rzeczywistością – poinformowała Martyna Baran.

Brylują w sprintach

W minionych dniach konstanciński duet potwierdził swoje ogromne umiejętności. Na mistrzostwach Euro-



Martyna i Marek zaczęli swoją sportową przygodę na torze w Słomczynie, walcząc o medale w barwach lokalnego Zryw

py rozgrywanych w Tomaszowie Mazowieckim zarówno Martyna, jak i Marek sięgnęli po medale.

Martyna w składzie z Kają Ziomek-Nogal i Karoliną Bosiek stworzyła skład polskiej reprezentacji w sprincie drużynowym kobiet w łyżwiarstwie szybkim. Dziewczyny spisały się rewelacyjnie, osiągając czas 1:27.07, który zapewnił im pierwsze miejsce na podium. Na drugiej pozycji zameldowały się Belgijki, a na trzeciej Niemki. Później była zawodniczka klubu ze Słomczyna zajęła piątą lokatę w rywalizacji na 500 metrów.

Jeszcze większe powody do zadowolenia miał Marek. Najpierw wspólnie z Piotrem Michalskim i Szymonem

Wojtakowskim sięgnął po złoto w sprincie drużynowym, a następnie został wicemistrzem Europy na 500 metrów. Zawodnik Legii zanotował czas 34.82, będąc o włos od zwycięzcy, którym również okazał się reprezentant Polski – Damian Żurek (czas: 34.52). Jak widać, różnica była naprawdę minimalna.

Teraz pora na kolejne wyzwania – w weekend 23-25 stycznia w niemieckim Inzell rozpocznie się piąty, finałowy Puchar Świata, a później... olimpijskie emocje. Otwarcie nadchodzących Igrzysk Olimpijskich zaplanowane jest na 6 lutego. Trzymamy kciuki!

Rafał Lipski

szafpol 20 lat na rynku!
meble na wymiar

STUDIO MEBLI KUCHENNYCH

kuchnie, meble biurowe, łazienki, szafy, garderoby, zabudowy
POMIAR – PROJEKT – MONTAŻ

ul. Powstańców Warszawy 11 e, Piaseczno, tel. 664 834 862 696 869 565
biuro@szafpol.pl, www.szafpol.pl facebook.com/Szafpol

**10. JUBILEUSZOWA EDYCJA PLEBISCYTU
Perły Mazowsza 2025**

ZESKANUJ KOD QR POWYŻEJ
lub wejdź na
www.perlymazowsza.pl

**ZGŁOSZENIA TRWAJĄ
DO 31 STYCZNIA 2026**

SPONSOR GENERALNY
VOLVO | DOM VOLVO

MECENAS PLEBISCYTU
DeSilva

PATRON HONOROWY:
Marszałek Województwa Mazowieckiego
Wojewoda Mazowiecki
Mariusz Frankowski

PELTER
FLOS-LEK
Mijałani
Przegląd
Polskie Radio
TVP3
WARSZAWA



**W KAŻDĄ ŚRODĘ,
W KAŻDYM DOMU!**

TURNUS 1:
19.01 – 23.01 (5 dni)
TURNUS 2:
26.01 – 31.01 (5 dni)
CENA: 980 zł
(zaliczka 450 zł)

CAMP4
**PÓŁKOŁONIE
SPORTOWO-WSPINACZKOWE**
Warszawa – Ursynów
FERIE 2026

Na przygodę sportowo-wspinaczkową zapraszamy dzieci w wieku 7-14 lat. Nie wymagamy umiejętności wspinaczkowych. Podczas zajęć dziećmi będzie opiekować się doświadczona kadra – instruktorzy Szkoły Wspinania Camp4.

Rezerwacja i zapisy: kontakt@camp4you.pl
Ursynów, ul. Krasnowojska 50
+48 22 8471176 +48 501 14 24 36
www.halawspinaczkowa.pl

ZAPEWNIAMY

- ✓ opiekę instruktorów wspinania, wychowawców kolonijnych, animatorów doświadczonych w pracy z dziećmi i młodzieżą
- ✓ gry i zabawy na boisku sportowym (bezpośrednio w obiekcie CAMP4),
- ✓ atrakcje wspinaczkowe: zdobywanie szczytów i głazów wspinaczkowych (bouldering), wspinaczka z użyciem lin alpinistycznych, wspinaczka z autoasekuracją typu TRUBBLUE, zawody wspinaczkowe, przejście „Ferraty-Malej Orlej Perci”, pokonanie mostu llnowego, zjazd na linie alpinistycznej, nauka węzłów, wykłady o wspinaczce
- ✓ wyżywienie (drugie śniadanie, obiad, podwieczorek, napoje).

Hala wspinaczkowa oraz wielofunkcyjne boiska sportowe są ogrzewane i klimatyzowane