

13 MAJA 2026

Przegląd PIASECZYŃSKI 568⁽¹⁴⁾ 2026

R E K L A M A

KIM PACKAGING Sp. z o.o.
POLSKI PRODUCENT
OPAKOWAŃ KARTONOWYCH



- realizacja w terminie
- konkurencyjna cena
- produkcja na indywidualne zamówienie
- magazynowanie wyprodukowanych kartonów
- dostawa zamówienia gratis

KONTAKT: 663 144 162, kim.packagingspzo@gmail.com
www.kimpackaging.pl

BEZPŁATNY TYGODNIK POWIATU PIASECZYŃSKIEGO

ISSN 2300-5688

PIASECZNO ||| GÓRA KALWARIA ||| KONSTANCIN-JEZIORNA ||| LESZNOWOLA ||| PRAŻMÓW ||| TARCZYN ||| URSYNÓW



||| Nowa Iwiczna
- Pożegnamy korki
przed przejazdem? s. 2



||| Piaseczno
- Cmentarz
bez wody s. 4



||| Tarczyn
- Strażnicy kontra
wraki s. 4



||| Góra Kalwaria
- Czołg
odnowiony s. 5



||| Nowa Wola
- Premier odwiedził
druhów s. 8



LESZNOWOLA
Codziennie rano i po południu na skrzyżowaniu przy Przychodni „Tolek” tworzą się gigantyczne korki

Obwodnica coraz bliżej?

czytaj na str. 10

Stanowcze NIE dla A50 przez nasze podwórka!

TARCZYN

W niedzielę (10 maja) mieszkańcy kilku gmin protestowali w Tarczynie przeciwko planowanej trasie A50 przez ich miejscowości. Domagali się zmiany przebiegu obwodnicy i ochrony cennych terenów zielonych.

czytaj na str. 2



Protest zgromadził mieszkańców gmin Prażmów i Tarczyn oraz okolicznych samorządów, leżących na południe od Warszawy, w tym Grójca, Chynowa i Pniew

R E K L A M A

OSIEDLE RAJSKA OSADA

Domy jednorodzinne w Kątach

pow. użytkowa 138-180 m²,
działki 800-1000 m²

woda, kanalizacja, gaz, energia elektryczna

tel. 697 626 322, 609 859 899

e-mail: info@pbekodom.pl

www.pbekodom.pl



nowy etap
już w sprzedaży

Stanowcze NIE dla A50 przez nasze podwórka!

III TARCZYN

W niedzielę (10 maja) mieszkańcy kilku gmin protestowali w Tarczynie przeciwko planowanej trasie A50 przez ich miejscowości. Domagali się zmiany przebiegu obwodnicy i ochrony cennych terenów zielonych.

Demonstracja odbyła się w godzinach 15:00 – 17:00 i polegała na cyklicznym przechodzeniu przez przejście dla pieszych, z zachowaniem przejazdu dla samochodów co kilka minut, aby ograniczyć utrudnienia w ruchu. Protest zgromadził mieszkańców gmin Prażmów, Tarczyn oraz okolicznych samorządów, leżących na południe od Warszawy, w tym m.in. Grójca, Chynowa i Pniew. Nad bezpieczeństwem protestujących i kierowców czuwała policja. Organizatorzy – m.in. stowarzyszenie „NIE dla A50 przez Gminę Prażmów” oraz „NIE dla ruiny Gminy Prażmów” – dziękowali za liczny udział mieszkańców oraz zaangażowanie osób, które pomagały w przygotowaniu wydarzenia. Jak podkreślają, obecna mobilizacja to efekt wcześniejszych działań, w tym tysięcy złożonych wniosków sprzeciwiających się poprowadzeniu trasy przez gminy powiatu piaseczyńskiego.

To nie pierwszy raz, kiedy mieszkańcy wychodzą na ulice w sprawie A50. W ostatnich miesiącach organizowano już manifestacje zarówno w gminach, jak i w stolicy – m.in. 24 kwietnia przed siedzibą Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad.

Głównym powodem protestu był sprzeciw wobec tzw. Podwariantu Tar-



FOT. FB / NIE DLA A50 PRZEZ GMINĘ PRAŻMÓW

czyn, określanego przez mieszkańców jako „Trasa Czerwona”. Uczestnicy nie zgadzają się także na realizację wariantów oznaczonych numerami 1, 2 i 3, które – ich zdaniem – prowadzą trasę przez tereny już dziś silnie zurbanizowane i stanowiące integralną część aglomeracji warszawskiej. Wskazują, że obwodnica aglomeracji powinna przebiegać poza takimi obszarami, a nie przecinać gminy powiatu piaseczyńskiego.

Podczas zgromadzenia protestujący domagali się przeklasyfikowania południowego odcinka planowanej Obwodnicy Aglomeracji Warszawskiej z autostrady A50 na drogę ekspresową S50. Jako rozwiązania bardziej racjonalne i mniej konfliktowe wskazywali warianty 4 i 4B, przebiegające w śladzie lub na południe od istniejącej drogi krajowej nr 50. W ich ocenie takie poprowadzenie trasy w większym stopniu ograniczyłoby kolizje z zabudową mieszkaniową.

Istotnym motywem protestu była również troska o środowisko. Mieszkańcy zwracali uwagę na konieczność ochrony Chojnowskiego Parku Krajobrazowego oraz przylegających do niego kompleksów leśnych, określanych

jako „Zielone Płuca Warszawy”. Wyrażano obawy, że realizacja inwestycji w proponowanym kształcie może doprowadzić do degradacji cennych przyrodniczo terenów oraz zwiększenia presji urbanizacyjnej w regionie.

W wypowiedziach protestujących powtarzał się postulat, by obwodnica pełniła swoją podstawową funkcję – omijania obszarów zurbanizowanych – oraz by decyzje dotyczące przebiegu trasy były podejmowane w oparciu o rzetelne dane i analizę wpływu na lokalne społeczności.

Dawid Grzelczak

Pożegnamy korki przed przejazdem kolejowym?

III NOWA IWICZNA

Bezkolizyjny przejazd w Nowej Iwicznej coraz bliżej? Powiat zlecił ważną analizę.

Powiat Piaseczyński podpisał umowę na przygotowanie analizy, która ma wskazać najlepsze rozwiązanie dla budowy bezkolizyjnego skrzyżowania ul. Krasickiego z linią kolejową nr 8. Umowa została zawarta w połowie kwietnia. Firma ZNAK Gdańsk Sp. z o.o. do połowy sierpnia ma przygotować szczegółowe opracowanie dotyczące inwestycji.

– W ciągu czterech miesięcy, za 335 tys. zł, firma ZNAK ma przeanalizować sytuację i wskazać najlepszy wariant techniczny, umożliwiający wybudowanie w przyszłości bezkolizyjnego skrzyżowania (tunel lub wiadukt) – poinformowała gmina Lesznowola.

Celem opracowania jest nie tylko wybór najlepszego wariantu pod względem technicznym, ale również ocena późniejszego utrzymania i zarządzania infrastrukturą. W praktyce oznacza to porównanie kosztów, możliwości realizacyjnych oraz wpływu



FOT. LUKASZ SZYMAŃSKI

poszczególnych rozwiązań na ruch drogowy i kolejowy.

Przejazd w Nowej Iwicznej od dawna jest jednym z najbardziej problematycznych miejsc komunikacyjnych w gminie Lesznowola. Duże natężenie ruchu i częste zamknięcia rogatek powodują korki i utrudnienia dla mieszkańców. Temat bezkolizyjnego przejazdu był wielokrotnie podnoszony zarówno przez mieszkańców, jak i samorządowców. Jak podkreśla gmina Lesznowola, obecne działania są efektem wieloletnich starań oraz apeli mieszkańców.

Samorządowcy zaznaczają, że przed inwestycją jeszcze długa droga. Przygotowanie analizy to jednak ważny etap, który może otworzyć drogę do dalszych prac projektowych i pozyskiwania finansowania na budowę bezkolizyjnego przejazdu.

Agnieszka Deja-Maczugowska

Urzednicy zaglądają do koszy

III KONSTANCIN-JEZIORNA

Gmina Konstancin-Jeziorna prowadzi kontrole, dotyczące prawidłowej segregacji odpadów komunalnych. Urzednicy sprawdzają m.in. zawartość pojemników na odpady zmieszane oraz przydomowe kompostowniki.

Mieszkańcy, którzy nie stosują się do zasad, muszą liczyć się nie tylko z upomnieniami, ale także z wyższymi opłatami.

III 250 adresów już po kontroli

Kontrole prowadzone są od początku kwietnia przez Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa. Do tej pory sprawdzono ponad 250 nieruchomości – zarówno domów jednorodzinnych, jak i zabudowy wielorodzinnej. Urzednicy prowadzili działania m.in. w Bielawie, Parceli, Oborach i Turowicach.



FOT. GMINA KONSTANCIN-JEZIORNA

W około 40 przypadkach stwierdzono nieprawidłowości. W pojemnikach na odpady zmieszane znajdowały się m.in. kartony po mleku czy papier, które powinny trafić do odpowiednich frakcji segregacji.

III Najpierw ostrzeżenie

Przy pierwszym stwierdzeniu nieprawidłowości właściciel nieruchomości otrzymuje upomnienie oraz instrukcję, dotyczącą prawidłowej segregacji. Jeśli sytuacja się powtórzy, gmina może wszcząć postępowanie administracyjne. W efekcie opłata za gospodarowanie odpadami może wzrosnąć z 46 zł do 92 zł miesięcznie od osoby.

III Sprawdzają też kompostowniki

Równolegle prowadzone są kontrole przydomowych kompostowników. Dotyczą one mieszkańców korzystających z ulgi za kompostowanie bioodpadów.

Gmina przypomina, że osoby deklarujące posiadanie kompostownika nie powinny wystawiać do odbioru worków z bioodpadami. Całość odpadów organicznych powinna trafiać bezpośrednio do kompostownika. W 2026 roku w Konstancinie-Jeziornie zgłoszono ponad 700 takich instalacji.

III Od lipca nowe zasady dla bioodpadów

Przy okazji magistrat przypomina o kolejnych zmianach. Od 1 lipca bioodpady będą musiały być gromadzone w specjalnych, ustandaryzowanych brązowych pojemnikach spełniających określone normy. Mieszkańcy będą musieli zapewnić je we własnym zakresie.

Agnieszka Deja-Maczugowska

R E K L A M A



**DEKARZ WARSZAWA
GŁADKI-DACH**

**KOMPLEKSOWE
USŁUGI DEKARSKIE**

- Montaż dachu
- Naprawa dachów
- Naprawa Kominów
- Montaż rynien i podbitki dachowej
- Mycie elewacji

TEL. 579 373 712



WYDAWCA: MIKAWAS SP. Z O.O.
ADRES REDAKCJI: ul. Jana Pawła II 29, 05-500 Piaseczno
KONTAKT Z REDAKCJĄ: redakcja@przeгляд.media
Przeгляд Piaseczyński – www.przeглядpiaseczyński.pl
Przeгляд Regionalny – www.przeглядregionalny.pl
Przeгляд Otwocki – www.przeглядotwocki.pl
Redakcja nie zwraca niezamówionych materiałów, nie ponosi odpowiedzialności za treści reklam i zastrzega sobie prawo do skrótów.

REDAKCJA:
Łukasz Szymański, l.szymanski@przeгляд.media, 786 202 606
Dawid Grzelczak, d.grzelczak@przeгляд.media, 534 904 730
Agnieszka Deja, a.deja@przeгляд.media
Małgorzata Szturowska, m.szturowska@przeгляд.media
Rafał Lipski, r.lipski@przeгляд.media

REKLAMA:
Dyrektor ds. Marketingu i Reklamy: Monika Komisarczyk, tel. 501 091 480, reklama@przeглядpiaseczyński.pl, m.komisarczyk@przeглядpiaseczyński.pl
Katarzyna Podolowska-Błądek, tel. 530 338 653, k.podolowska@przeгляд.media
Agnieszka Milinković, tel. 570 401 774, a.milinkovic@przeгляд.media
Sławomir Gajewski, tel. 786 202 066, s.gajewski@przeгляд.media

Skład i studio graficzne: Małgorzata Kulesza

OGŁOSZENIA DROBNE: można składać na stronie www

Budowa żłobka nabiera tempa

GÓRA KALWARIA

Jedna z najbardziej wyczekiwanych inwestycji w Górze Kalwarii wyraźnie przyspiesza. Budowa gminnego żłobka przy ul. Budowlanych weszła w zaawansowany etap realizacji.

Nowa placówka powstaje u zbiegu ulic Budowlanych i Zakalwaria i ma zapewnić opiekę dla 90 najmłodszych mieszkańców. Inwestycja jest współfinansowana ze środków Krajowego Planu Odbudowy – gmina pozyskała na ten cel ponad 6,3 mln zł.

Wykonawcą zadania jest firma Dro-Mar, a całkowity koszt budowy wynosi około 10,3 mln zł. Projekt obejmuje nie tylko sam budynek, ale również zagospodarowanie terenu, w tym parking, dojazd oraz plac zabaw.



FOT. CANVA

Ściany konstrukcyjne są już gotowe, a wznoszone są ściany działowe

Jak informuje zastępca burmistrza Piotr Chmielewski, na placu budowy widać już konkretne efekty. Ściany konstrukcyjne budynku są gotowe, a obecnie wykonywane są ściany działowe. W najbliższym czasie rozpocznie się montaż więźby dachowej z prefabrykowanych elementów. Równolegle wykonano już miejsca postojowe oraz część chodników.

RMK

Jak dostać się sprawnie na Górki Szymona?

PIASECZNO

Nowe pomysły na rozwiązanie problemów parkingowych na Górkach Szymona – czy będziemy dojeżdżać tam autobusem?

Temat parkowania w rejonie Górek Szymona i Alei Brzóz wraca co jakiś czas, chociażby w internetowych dyskusjach. Radna Magdalena Woźniak skierowała do burmistrza Piaseczna wniosek dotyczący uporządkowania sytuacji w tej części miasta. Jak podkreśla radna, mimo wcześniejszych działań wciąż dochodzi do nieprawidłowego parkowania, szczególnie w rejonie końcowego odcinka Alei Brzóz.

We wniosku pojawiła się propozycja ustawienia drewnianej bariery oddzielającej pas zieleni od jezdni. Miałoby to uniemożliwić kierowcom parkowanie na terenach zielonych i ograniczyć konieczność ciągłych interwencji straży miejskiej.

Radna proponuje również przyspieszenie prac projektowych, dotyczących legalnych miejsc postojowych na wcześniejszym odcinku Alei Brzóz.



FOT. MONIKA KOMISARZYK

Wciąż dochodzi do nieprawidłowego parkowania na końcowym odcinku Alei Brzóz

Według wniosku nowe miejsca mogłyby służyć zarówno mieszkańcom odwiedzającym Górki Szymona, jak i osobom korzystającym ze szkoły im. Emilii Plater. Jednocześnie ograniczone miałyby zostać parkowanie na łuku drogi oraz przy samej szkole.

We wniosku pojawił się również postulat poprawy komunikacji publicznej w tej części gminy. Radna proponuje przeanalizowanie możliwości uruchomienia linii autobusowej łączącej okolice Górek Szymona i Zalesia Dolnego z centrum Piaseczna oraz dworcem

PKP. Jak argumentuje, mogłoby to ograniczyć konieczność dojeżdżania samochodami i zmniejszyć problemy parkingowe.

Według radnej do urzędu trafiają pytania i skargi dotyczące utrudnionego dostępu do komunikacji publicznej w tej części gminy. Proponowana trasa autobusu miałaby przebiegać przez ul. Szpitalną, Aleję Kalin, Aleję Brzóz i ul. Wilanowską.

Na razie nie wiadomo jeszcze, które z propozycji zostaną zrealizowane.

Agnieszka Deja-Maczugowska

R E K L A M A



**W KAŻDĄ ŚRODĘ,
W KAŻDYM DOMU!**

Odbiorą stare ubrania

GÓRA KALWARIA

Gmina Góra Kalwaria przygotowuje się do zmian w systemie odbioru odpadów. Jedną z nowości ma być odbiór tekstyliów bezpośrednio przed posesją.



FOT. POGŁĄDOWE.AI

Tekstylia mają być odbierane raz na kwartał

Temat selektywnej zbiórki tekstyliów pojawił się już wcześniej, gdy gmina informowała o wprowadzeniu nowej frakcji odpadów. Wynika to m.in. z przepisów krajowych i unijnych, które nakładają obowiązek wyodrębnienia tej kategorii. Do tej pory mieszkańcy mogli oddawać tekstylia głównie w wyznaczonych punktach, co dla wielu było mniej wygodne.

To nowe rozwiązanie

Jak informuje zastępca burmistrza Piotr Chmielewski, od początku lipca – wraz z wejściem w życie nowej umowy na odbiór odpadów – planowane jest wprowadzenie dodatkowej usługi. Tekstylia mają być odbierane raz na kwartał bezpośrednio spod domów

mieszkańców, w specjalnych pomarańczowych workach.

To rozwiązanie było postulowane zarówno przez mieszkańców, jak i radnych.

Kto odbierze?

Obecnie trwa postępowanie przetargowe na wybór operatora odbioru odpadów. Procedura nie jest jeszcze zakończona – sprawa znajduje się w trybie odwoławczym przed Krajową Izbą Odwoławczą. Dopiero po rozstrzygnięciu i podpisaniu umowy będzie możliwe wdrożenie nowych zasad w praktyce.

Agnieszka Deja-Maczugowska



MARINA V

Józefosław



DZIEŃ OTWARTY – sobota 16.05 od 9:00 do 17:00
ul. Wilanowska 8, Józefosław

Tylko tego dnia:

- Darmowa konsultacja z architektem wewnątrz i pakiet benefitów na wykończenie mieszkania
- Konsultacja z doradcą kredytowym – zdolność kredytową i najlepszą ofertę kredytu sprawdzamy od ręki
- Harmonogram 40/60 i miejsce parkingowe gratis
- Koszty notarialne pokrywa sprzedający

*promocje dostępne podczas Dnia Otwartego 16.05.2026 r.

**BIURO W JÓZEFOSŁAWIU:
 UL. WILANOWSKA 8**

www.makdom.pl

609 809 859

Zdroje w parku

KONSTANCIN-JEZIORNA

Spacerowicze odwiedzający Park Zdrojowy mogą już korzystać z nowych źródeł wody pitnej. Zastąpiły one zużyte urządzenia i zostały zamontowane w dobrze znanych lokalizacjach.

Nowe poidelka są solidne i funkcjonalne – wykonane z żeliwa, umożliwiają wygodne napełnianie butelek i

Woda pod stałą kontrolą

Woda dostępna w źródłach pochodzi z miejskiego wodociągu i – jak zapewnia gmina – jest regularnie badana pod kątem jakości. Spełnia wszystkie normy i jest bezpieczna do picia, taka sama jak ta, z której mieszkańcy korzystają w swoich domach.

Poidelka ustawiono w trzech punktach Parku Zdrojowego: w pobliżu pomnika św. Jana Pawła II, przy tężni solankowej oraz przy amfiteatrze. To miejsca chętnie odwiedzane, dzięki



Woda dostępna w źródłach pochodzi z miejskiego wodociągu

bidonów. To rozwiązanie szczególnie przydatne podczas cieplejszych dni, kiedy park przyciąga wielu mieszkańców i turystów.

czemu dostęp do wody jest łatwy i wygodny. Źródła będą dostępne dla mieszkańców i gości do wczesnej jesieni.

RMK

ARTYKUŁ SPONSOROWANY

Nowe Centrum BHP Piaseczno i mieszalnia farb Caparol już otwarte

W Piasecznie działa nowe miejsce dla fachowców, firm wykonawczych, ekip budowlanych, dekarzy, pracowników technicznych i majsterkowiczów.

Centrum BHP Piaseczno oraz mieszalnia farb i tynków Caparol to punkt, w którym można na miejscu obejrzeć asortyment, porównać produkty, skorzystać z fachowego doradztwa i dobrać rozwiązanie dopasowane do konkretnej pracy.

W ofercie dostępna jest szeroka gama odzieży roboczej i ochronnej dla profesjonalistów: spodnie robocze, bluzy, kurtki, kamizelki, koszulki, obuwie ochronne, rękawice, środki ochrony indywidualnej, odzież ostrzegawcza i sezonowa. Dużą zaletą punktu jest możliwość obejrzenia produktów na miejscu oraz przymiernenia odzieży przed zakupem. To szczególnie ważne dla firm, które chcą wygodnie i bez ryzyka dobrać wyposażenie dla swoich pra-

owników. Centrum BHP Piaseczno oferuje również specjalistyczną odzież ochronną dla dekarzy oraz rozwiązania dla wielu innych branż, w których liczy się trwałość, komfort i bezpieczeństwo pracy.

Drugim ważnym elementem oferty jest mieszalnia farb i tynków Caparol. Klienci mogą skorzystać z wzorników, dobrać kolor na miejscu oraz wybrać odpowiednie farby i tynki do prac remontowych, wykończeniowych i elewacyjnych. Nowy punkt zaprasza firmy, wykonawców i klientów indywidualnych.

Centrum BHP Piaseczno / Mieszalnia farb i tynków Caparol
Nowa 1A, Stara Iwiczna | Piaseczno
+48 538 927 716, info@bhppiasieczno.pl

Strażnicy kontra wraki

TARCZYN

Na działce gminnej przy ul. Owocowej w Tarczynie od dłuższego czasu stoją porzucone samochody. Sprawą zajęła się radna Agnieszka Fołtynowicz, kierując interpelację do władz.

Jak wskazano w piśmie, nieużytkowane pojazdy znajdują się w złym stanie technicznym i mogą stanowić zagrożenie dla mieszkańców – szczególnie dzieci. Dodatkowo wpływają negatywnie na estetykę przestrzeni oraz mogą powodować zagrożenia środowiskowe. Radna zwróciła się o podjęcie działań mających na celu usta-



FOT. POGŁADOWE - AI

lenie właścicieli aut oraz ich usunięcie zgodnie z przepisami.

Dlaczego to zagrożenie?

Porzucone pojazdy to nie tylko problem wizualny. Często zawierają pozostałości płynów eksploatacyjnych, takich jak oleje czy paliwo, które mogą przenikać do gleby i zanieczyszczać środowisko.

Stanowią też fizyczne zagrożenie – ostre elementy karoserii, wybite szyby czy niestabilne części mogą być niebezpieczne. Dodatkowo takie miejsca bywają wykorzystywane jako nielegalne składowiska odpadów.

Działania służb

W odpowiedzi urząd poinformował, że sprawa została przekazana do Straży Miejskiej w Tarczynie. Funkcjonariusze przeprowadzili już wizję lokalną i rozpoczęli czynności mające ustalić właścicieli pojazdów. Równocześnie analizowane jest, czy wraki mogą zostać usunięte na podstawie obowiązujących przepisów.

Agnieszka Deja-Maczugowska

Cmentarz bez wody

PIASECZNO

Radna Magdalena Woźniak przekazała burmistrzowi postulaty mieszkańców dotyczące braku ujęcia wody na cmentarzu przy Kościuszki.

Brak możliwości pobrania wody na cmentarzu parafialnym w Piasecznie stał się tematem interwencji radnej Magdaleny Woźniak. Do burmistrza trafił wniosek dotyczący rozwiązania problemu, z którym – jak podkreśla radna – od dłuższego czasu mierzą się mieszkańcy odwiedzający nekropolię.

Jak wynika z pisma, dotychczasowe ujęcie uliczne zostało zablokowane przez PWIK, a na terenie samego cmentarza nie funkcjonuje wewnętrzna sieć wodociągowa, umożliwiającą korzystanie z wody przez odwiedzających. Zda-



niem radnej sytuacja jest szczególnie uciążliwa dla osób dbających o groby bliskich, zwłaszcza w okresie wiosennym i letnim.

Magdalena Woźniak apeluje o podjęcie rozmów z parafią w sprawie wykonania przyłącza i zapewnienia punktu poboru wody na terenie cmentarza. Jednocześnie proponuje rozwiązanie

tymczasowe – do czasu wykonania infrastruktury PWIK miałyby warunkowo przywrócić możliwość korzystania z dotychczasowego ujęcia ulicznego.

Na razie nie wiadomo jeszcze, czy urząd i parafia podejmą działania w tej sprawie.

RMK

Kto dewastuje przystanki?

GÓRA KALWARIA

Zniszczona została wiata przystankowa w Wólce Załęskiej, na trasie prowadzącej do Konstancina-Jeziorny.

Jak podkreśla gmina, dewastacje przystanków to problem, który regularnie wraca. Niszczenie szyb i wyposażenia oznacza nie tylko pogorszenie estetyki przestrzeni publicznej, ale również konkretne koszty ponoszone przez samorząd.

– Przystanki to mienie nas wszystkich – służą nam każdego dnia, chroniąc przed deszczem i wiatrem. Niestety, przez bezmyślne działania wandal, zamiast inwestować w nowe udogodnienia, musimy przeznaczать środki z

budżetu gminy na kosztowne naprawy i wymianę szyb – informuje urząd.

Problem wraca falami

Gmina apeluje do mieszkańców o czujność i zgłaszanie wszelkich informacji, które mogą pomóc w ustaleniu sprawców. Informacje można przekazywać do Urzędu Miasta i Gminy, policji lub straży miejskiej. Jak podkreślają urzędnicy, nawet anonimowe zgłoszenia mogą okazać się pomocne. To kolejny przypadek niszczenia mienia publicznego w gminie. W ostatnich miesiącach samorząd informował już m.in. o dewastacjach placów zabaw i obiektów sportowych. Część sprawców udało się ustalić dzięki monitoringowi.

Agnieszka Deja-Maczugowska



FOT. GMINA GÓRA KALWARIA

Urzędnicy apelują o zgłaszanie informacji na temat sprawców do urzędu, na policję lub do straży miejskiej

Czołg odnowiony

GÓRA KALWARIA

Charakterystyczny czołg T-34 stojący przy ulicy Saperów w Górze Kalwarii przeszedł renowację. Pojazd został odmalowany na zlecenie gminy i odzyskał dawny wygląd.

Czołg od lat jest jednym z najbardziej rozpoznawalnych elemen-



FOT. GMINA GÓRA KALWARIA

tów lokalnego krajobrazu. To nie tylko atrakcja dla mieszkańców i odwiedzających, ale także pamiątka po wojskowej przeszłości miasta i funkcjonujących tu niedługo jednostkach.

Pojazd znajduje się na terenie dawnych koszar i stanowi część niewielkiego plenerowego „skansenu” militarnego.

Jak informuje gmina, czołg został wyprodukowany w latach 50. w zakładach w Łabędach na Górnym Śląsku. Do Góry Kalwarii trafił w 1987 roku z jednostki w Wesołej, gdzie służył wcześniej w 1. Praskim Pułku Zmechanizowanym.

T-34 to jedna z najbardziej rozpoznawalnych konstrukcji pancernych XX wieku. Pojazd waży około 32 ton, ma 8 metrów długości, a jego armata ma kaliber 85 mm. W środku mieściła się czteroosobowa załoga, a maksymalna prędkość dochodziła do 60 km/h.

Renowacja czołgu to kolejny krok w porządkowaniu tej przestrzeni miasta. W poprzednich latach odnowiono już stojące w pobliżu haubice. Jak zapowiada gmina, w przyszłości poprawiony ma zostać również wygląd innych pojazdów opancerzonych znajdujących się na tym terenie.

RMK

Rozbudowa Gościńca Wareckiego. Trwają konsultacje społeczne

NOWINKI/KRĘPA

Mieszkańcy mogą zgłaszać uwagi do planowanej inwestycji drogowej. Projekt obejmuje odcinek między Nowinkami a Krępą. Opinie będą przyjmowane do 18 maja.

Starostwo zaprezentowało koncepcję rozbudowy drogi powiatowej nr 2823W, czyli ul. Gościńca Warecki, na odcinku od skrzyżowania z drogą wojewódzką nr 873 w miejscowości Nowinki do skrzyżowania z ul. Krótką w Krępie (gmina Prażmów). W planie przewidziano przebudowę jezdnii, budowę systemu odwodnienia oraz usunięcie kolizji z projektowanym układem drogowym. Na całej długości ma powstać meandrujący ciąg pieszo-rowerowy.

Uwagi tylko mailowo

Konsultacje społeczne prowadzone są w formie zbierania opinii. Mieszkańcy mogą przesyłać swoje uwagi na adres konsultacje@piaseczno.pl do 18 maja 2026 r. Jak zapowiada urząd, wszystkie zgłoszenia zostaną przeana-



FOT. GOOGLE STREET VIEW

lizowane, a te uznane za zasadne trafią do projektanta i mogą zostać uwzględnione w dokumentacji.

Ochrona Traktu Wareckiego

Samorząd podkreśla, że planowana rozbudowa dotyczy odcinka Gościńca Wareckiego na południe od drogi wojewódzkiej nr 873, między Nowinkami a Krępą, realizowanego jako zadanie powiatowe. Osobno gmina Piaseczno zajmuje się gruntowym fragmentem tej samej trasy na północ od DW 873 – od ul. Głównej w Żabieńcu do Zimnych Dółów – który z początkiem 2026 r. przeszedł pod jej zarząd. To właśnie na tym gminnym, nieutwardzonym odcinku

wprowadzane są czasowe, wiosenne zamknięcia dla ruchu samochodowego w okresie migracji chronionych płazów, przy jednoczesnej deklaracji zachowania jego obecnego, przyrodniczo cennego charakteru.

Odcinek Traktu Wareckiego między drogą wojewódzką 873 a Żabieńcem został przejęty w celu utrzymania obecnego kształtu i ochrony walorów przyrodniczych przede wszystkim. Zmian nie planujemy poza okresowym zamykaniem drogi w okresie migracji płazów, podobnie jak w roku bieżącym – informuje Joanna Ferlian-Tchórzewska, Rzecznik Urzędu Miasta i Gminy Piaseczno.

Dawid Grzelczak



URZĄD MIASTA I GMINY PIASECZNO

ul. Kościuszki 5, tel. 22 70 17 500, www.piaseczno.eu

Miejsca schronienia i parkingi miejskie

Gmina Piaseczno przystępuje do realizacji planu budowy miejsc schronienia w centrum miasta. Realizując zadania z zakresu obrony cywilnej planujemy równocześnie zwiększyć liczbę dostępnych dla mieszkańców miejsc postojowych – zarówno na parkingach naziemnych, jak i w podziemnych.

Ustawa o ochronie ludności i obronie cywilnej nakłada na gminy obowiązek wybudowania schronów i miejsc ukrycia. Dla naszej gminy to wielkie wyzwanie – trzeba znaleźć miejsce, gdzie takie budowle można zrealizować. Aby jak najlepiej wykorzystać przestrzeń i odpowiedzieć na potrzeby mieszkańców, Gmina Piaseczno planuje powiązać budowę miejsc schronienia z budową lub przebudową publicznych parkingów.

Pierwsza taka budowla powstanie pod obecnym orlikiem przy ulicy Sikorskiego. Właśnie rozpoczynamy procedurę wyłonienia projektanta, który zaprojektuje na tej działce miejsce ukrycia z możliwością wykorzystania budowli również jako parkingu publicznego.

Do końca 2026 r. planujemy uzyskać pozwolenie na budowę i rozpocząć prace na początku 2027 r. Oczywiście po wybudowaniu miejsca ukrycia Orlik wróci na swoje miejsce – zaznacza burmistrz Daniel Putkiewicz. - A dzięki tej inwestycji poprawi się również sytuacja z parkowaniem w okolicy basenu i hali sportowej, o co od dawna wnioskuje mieszkańcy okolicznych bloków.

W latach 2000 – 2014 niektóre działki gminne zaczęły być przez mieszkańców wykorzystywane jako parkingi. Tak stało się z działkami przy ul. Jana Pawła II, ul. Kilińskiego i ul. Kniaziewicza. Po wyburzeniu kamienicy przy ul. Nadarzyńskiej, również i ta działka stała się „dzikim” parkingiem.

Parkowanie w błocie i w chaosie ze zrozumiałych względów wywoływało pretensje kierowców i dlatego w kolejnych latach gmina poprawiała nawierzchnię tych działek, pozostawiając możliwość parkowania. PINB uznał, że ulepszenie nawierzchni było budową parkingu, co wymaga uzyskania pozwolenia na budowę i w związku z tym nakazał rozbiórkę nawierzchni. Oznacza to konieczność zaprojektowania i uzyskania pozwolenia na budowę nowych parkingów na działkach wykorzystywanych obecnie jako parkingi publiczne. Jako pierwszy przebudowany zostanie parking przy ul. Jana Pawła II, który pozostanie parkingiem naziemnym. W przypadku parkingu przy ul. Kniaziewicza zaprojektujemy i wybudujemy miejsce ukrycia na poziomie -1 oraz parking na poziomie 0. Miejsce ukrycia będzie wykorzystywane również jako parking miejski. Parkingi miejskie pełniące również funkcję miejsca ukrycia projektowane są również w budynkach sali widowiskowej oraz nowego ratusza przy ul. Sierakowskiego. Przy ulicy Kusocińskiego z kolei planowana jest budowa dworca autobusowego dla linii lokalnych L wraz z dwupoziomym parkingiem podziemnym oraz budową miejsca schronienia pod placem zabaw.

Więcej informacji na temat budowy parkingów i miejsc schronienia na stronie www.piaseczno.eu.



Piaseczyńska Noc Muzeów w klimacie PRL

W sobotę, 16 maja będzie można przenieść się do czasów PRL-u. To doskonała okazja, by poczuć atmosferę minionych dekad i odkryć historię miasta w zupełnie nowej odsłonie.

Program Piaseczyńskiej Nocy Muzeów

Rynek, pl. Piłsudskiego, Piaseczno

17.00-20.00 – warsztaty i animacje dla dzieci
18.00 – prezentacja artystycznej instalacji elektronicznej historii Piaseczna

Ponadto: prezentacja kultowych aut z czasów PRL, kulinarna strefa, Wirtualne Muzeum Prażmowa – „Prażmów: Program Pierwszy – Retrowizja”, fotoplastikon, bookcrossing

Ratusz, pl. Piłsudskiego 1, Piaseczno

18.30 i 20.00 – „Ulicami Piaseczna. Spacer w duchu PRL-u”

Muzeum Piaseczna, pl. Piłsudskiego 10, Piaseczno

17.00-23.30 – zwiedzanie wystawy stałej „Piaseczno – od źródeł do współczesności”

17.00|18.00|20.00|21.00|22.00 – pokaz filmów „Moje elektroniczne Piaseczno” część 1 i 2

19.00-20.00 – spotkanie pracowników byłych zakładów elektroniki z mieszkańcami Piaseczna

Dworek Poniatówka, ul. Chyliczkowska 20G, Piaseczno

17.00-23.30 – zwiedzanie wystawy „Siudmak, Chopin & fantastyczny romantyzm”

21.00 – oprowadzanie kuratorskie po wystawie

Zakątek Kultury, ul. Kościuszki 5, Piaseczno

19.00 – koncert „Szlakiery PRL-u”

Teren Kolei Wąskotorowej, ul. Sienkiewicza 14, Piaseczno

19.00 – pociąg specjalny na trasie: Piaseczno Miasto – Szczaki Złotokłos – Piaseczno Miasto, powrót o godz. 20.10 *obowiązują bilety, do zakupu na stronie www.kolejka-piaseczno.pl*

18.00-22.00 – zwiedzanie Izby Pamięci Kolejarzy Kolei Grójeckiej i Wilanowskiej

18.00-22.00 – gra dla rodzin „kolejowe puzzle”



Ogrodzenie przy łaźni, ul. Sierakowskiego 11, Piaseczno

Wystawa plenerowa „Szklanym okiem. Fotoopowieści z Polkoloru”, zdjęcia Pawła Trzczińskiego i Jacka Wodzikiego

Wydarzenia towarzyszące

Artystyczne ogrody rzeźby... i nie tylko w Zalesiu Dolnym

Kolonia Artystyczna, ul. Dębowa 3, Piaseczno – Zalesie Dolne

17.00-22.00 – aktualna ekspozycja wzbogacona o rzeźby Antoniego Pastwy

18.00 – spotkanie z wybitnym rzeźbiarzem Antonim Pastwą

19.30 – koncert „Poezja w ogrodzie – w muzyczną podróż zabiorą mieszkańcy Krzysztof Napiórkowski i Witold Cisło

Ogród rzeźby Adama Myjaka, ul. Czeremchowa 8, Piaseczno – Zalesie Dolne

17.00-22.00 – rzeźby Adama Myjaka w jego ogrodzie i w pawilonach ekspozycyjnych, dodatkowo będzie można obejrzeć film „Dla Profesora” zrealizowany dla upamiętnienia mentora przez jego studentów

Klub Kultury, ul. Białej Brzozy 3, Zalesie Górne

18.00-22.00 – łąbu-dubu, czyli spotkanie z kultowym „Misiem” Stanisława Barei – m.in. wernisaż wystawy tematycznej Grupy Artystów Wizualnych MŁYN, happening, dripping, stylizowana sesja zdjęciowa

Dom Parafialny, pl. Piłsudskiego 10, Piaseczno

15.30-18.00 – spotkanie pracowników byłych zakładów elektroniki w Piasecznie (W związku z limitem miejsc obowiązują zapisy – decyduje kolejność zgłoszeń: SMS o treści IMIĘ, NAZWISKO, PRZEDSIĘBIORSTWO na nr 731658658 do 14.05.2026 r. – zostanie wystane zwrotnie potwierdzenie uczestnictwa.)

Stacja Dom od A do G

W związku z pojawiającymi się kolejnymi pytaniami i wątpliwościami dotyczącymi inwestycji Stacja Dom realizowanej przez Trimeko przy ul. Mleczarskiej 9 w Nowej Iwicznej, a także powielanymi w przestrzeni publicznej informacjami, które deformują i zafałszowują stan faktyczny – chcemy wierzyć, że wynika to ze stopnia skomplikowania sprawy, a nie złej woli czy partykularnych interesów - przygotowaliśmy pełne stanowisko Starostwa Powiatowego w Piasecznie, w którym przedstawiamy fakty, decyzje oraz aktualny stan formalno-prawny.



W sytuacji hipotetycznego wydania przez Starostę Piaseczyńskiego zaświadczeń o samodzielności lokali (wbrew obowiązującym przepisom prawa) stroną ewentualnego postępowania naprawczego byłoby nabywcy lokali (nie deweloper) i to na nich spoczywałby ciężar formalny oraz finansowy przeprowadzenia całego postępowania.

Budynek G

Pozwolenie na budowę
• wydane przez Starostę Piaseczyńskiego w 2018 r. (dla 3 budynków jednocześnie: E, F i G)
• podstawa prawna – plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony przez Gminę Lesznowola w 2011 roku.

Założenia projektu (to, na co inwestor otrzymał pozwolenie na budowę) a faktyczne parametry techniczne budynku (to, co wybudował – informacje na podstawie m. in. danych z ksiąg wieczystych oraz materiałów informacyjnych inwestora)

Wskazujemy w nim m.in. na istotne rozbieżności pomiędzy zatwierdzonym projektem budowlanym a sposobem realizacji części budynków, w tym znaczące zwiększenie liczby lokali mieszkalnych kosztem usługowych, wyjaśniamy przyczyny i skutki odmowy wydania zaświadczeń o samodzielności lokali oraz aktualny stan postępowań administracyjnych.

Na wstępie należy podkreślić, że obecna sytuacja dotyczy budynków przy ul. Mleczarskiej 9F (działka nr ew. 62/18) oraz 9G (działka nr ew. 62/19) i nie odnosi się do wcześniej realizowanych budynków przy tej ulicy.

Budynek F

Pozwolenie na budowę
• wydane przez Starostę Piaseczyńskiego w 2018 r. (dla 3 budynków jednocześnie: E, F i G)
• podstawa prawna – plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony przez Gminę Lesznowola w 2011 roku.

Założenia projektu (to, na co inwestor otrzymał pozwolenie na budowę) a faktyczne parametry techniczne budynku (to, co wybudował)

Powierzchnia zabudowy
• w projekcie – 1 088,74 m kw.
• stan faktyczny – 1 088,74 m kw.
Powierzchnia użytkowa mieszkalna
• w projekcie – 2 155,51 m kw.
• stan faktyczny – 3 219,69 m kw.
Powierzchnia użytkowa usługowa
• w projekcie – 722,09 m kw.
• stan faktyczny – 590,76 m kw.
Liczba lokali usługowych
• w projekcie – 36
• stan faktyczny – 14
Liczba lokali mieszkalnych
• w projekcie – 32
• stan faktyczny – 71.
Oznacza to, że:
• liczba lokali mieszkalnych wzrosła z 32 do 71,
• powierzchnia lokali mieszkalnych zwiększyła się

z 2155,51 m kw. do 3219,69 m kw.,
• liczba lokali usługowych, w tym hotelowych, zmniejszyła się z 36 do 14,
• powierzchnia lokali usługowych uległa znacznemu ograniczeniu.

Aktualny stan formalno-prawny
• W 2022 r. Gmina Lesznowola wydała inwestorowi Warunki Zabudowy (WZ nr 7/2022), na podstawie których inwestor realizował inwestycję.
• Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego (PINB) wniósł do Samorządowego Kolegium Odwoławczego (SKO) o zbadanie ważności WZ w związku z tym, że zostały one wydane w trakcie obowiązywania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
• W sierpniu 2025 r. PINB udzielił pozwolenia na użytkowanie budynku.
• W grudniu 2025 r. Starosta Piaseczyński odmówił wydania zaświadczeń o samodzielności lokali (a SKO utrzymało tę decyzję w mocy).

Uzasadnienie odmowy wydania zaświadczeń o samodzielności lokali: istotne zmiany liczby lokali mieszkalnych w stosunku do liczby lokali usługowych co spowodowało przekształcenie funkcji budynku w stosunku do zatwierzonego projektu (z funkcji usługowo-mieszkalnej na mieszkalno-usługową). Starosta Piaseczyński nie wydawał decyzji o zmianie pozwolenia na budowę, nie wpłynęła też do starostwa decyzja PINB zatwierdzająca projekt budowlany zamienny.

Możliwe konsekwencje
Uznanie WZ przez SKO za nieważną, może pociągnąć za sobą również unieważnienie pozwolenia na użytkowanie z 2025 r. W takiej sytuacji inwestor zmuszony będzie do przeprowadzenia postępowania naprawczego przed PINB (zalegalizowania budynku takiego, jaki został wybudowany). Według naszej wiedzy, będzie to możliwe jedynie w sytuacji, w której Gmina Lesznowola zmieni miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla tego obszaru.

Powierzchnia zabudowy
• w projekcie – 423,21 m kw.
• stan faktyczny – brak danych
Powierzchnia użytkowa mieszkalna
• w projekcie – 234,45 m kw.
• stan faktyczny – brak danych
Powierzchnia użytkowa usługowa
• w projekcie – 1204,37 m kw.
• stan faktyczny – brak danych
Liczba lokali usługowych
• w projekcie – 16
• stan faktyczny – 3
Liczba lokali mieszkalnych
• w projekcie – 4
• stan faktyczny – 37.
Oznacza to istotne rozbieżności pomiędzy zakresem inwestycji wynikającym z pozwolenia na budowę a strukturą lokali wybudowanych i oferowanych w obrocie – w szczególności liczba lokali mieszkalnych została zwiększona z 4 do 37, przy jednoczesnym ograniczeniu liczby lokali usługowych z 16 do 3.

Aktualny stan formalno-prawny
• Gmina Lesznowola wydała inwestorowi Warunki Zabudowy (WZ nr 1/2023), na podstawie których inwestor realizował inwestycję.
• Decyzja o WZ wydana przez Gminę w 2023 r. nigdy nie była ostateczna i prawomocna (została zaskarżona do SKO przez mieszkańców sąsiednich nieruchomości), a mimo to inwestycja była kontynuowana przez dewelopera.
• SKO w styczniu 2026 r. stwierdziło nieważność decyzji Wójta Gminy Lesznowola i umorzyło postępowanie jako bezprzedmiotowe, wskazując na obowiązywanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla tego terenu, uchwalonego w 2011 r.
• **Budynek nie ma pozwolenia na użytkowanie.** Kolejnym krokiem jest wystąpienie przez inwestora do PINB w celu uzyskania pozwolenia na użytkowanie (jeśli budynek został wybudowany zgodnie z obowiązującymi przepisami i pozwoleniami) lub wszczęcie procedury postępowania naprawczego (jeśli nie).

Budynek E

Pozwolenie na budowę
• wydane przez Starostę Piaseczyńskiego w 2018 r. (dla 3 budynków jednocześnie: E, F i G)
• podstawa prawna – plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony przez Gminę Lesznowola w 2011 roku.

Aktualny stan formalno-prawny
• Gmina wydała WZ (mimo obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego dla tego budynku).
• Budynek ma pozwolenie na użytkowanie.
• W 2022 r. wydano zaświadczenia o samodzielności lokali - analiza dokumentacji nie wykazała istotnych różnic pomiędzy pozwoleniem na budowę a decyzją o pozwoleniu na użytkowanie.
• Według naszej wiedzy nie toczą się obecnie jakiegokolwiek postępowania administracyjne dotyczące tego budynku.

Budynek D

Pozwolenie na budowę
• wydane przez Starostę Piaseczyńskiego w 2025 r.
• podstawa prawna – decyzja WZ wydana przez Gminę Lesznowola (2/2023).

Aktualny stan formalno-prawny
• Budynek w trakcie budowy.
• Starosta Piaseczyński zwrócił się do SKO o zbadanie czy nie doszło do naruszenia prawa przez Gminę Lesznowola tzn. wydania WZ w trakcie obowiązywania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – co się potwierdziło.
• SKO 17 lutego 2026 r. stwierdziło nieważność decyzji WZ.
• Budowa powinna być wstrzymana z uwagi na decyzję SKO o unieważnieniu WZ, co jednak nie nastąpiło.
• Decyzja SKO o unieważnieniu WZ, według naszej wiedzy, nie jest prawomocna.

Budynki A, B, C

Pozwolenie na budowę
• wydane przez Starostę Piaseczyńskiego w 2017 r. (po wznowieniu w 2018 roku ze zmianami)
• podstawa prawna – plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony przez Gminę Lesznowola w 2011 roku.

Aktualny stan formalno-prawny
• Postępowania nadzorcze dotyczące pozwoleń na budowę zostały zakończone.
• PINB zalegalizował / odebrał budynki w maju 2019 r.
• Budynki mają pozwolenia na użytkowanie.
• Zaświadczenia o samodzielności lokali zostały wydane w 2020 r. (budynek A i B) i 2022 r. (budynek C).
• Budynki są zamieszkałe, nie toczą się żadne postępowania przed organami.



Podsumowanie

Źródło obecnych problemów, z jakimi borykają się mieszkańcy leży, w naszej ocenie, w działaniach dewelopera, który realizował inwestycję w sposób odbiegający od projektu, oraz decyzjach planistycznych podejmowanych przez Gminę Lesznowola w poprzedniej kadencji. Najwyższa pora by organy, które przyczyniły się do powstania zaistniałej sytuacji, wzięły odpowiedzialność za swoje decyzje (tym bardziej, że to w ich rękach leży jedyne satysfakcjonujące mieszkańców i zgodne z prawem działanie umożliwiające jej rozwiązanie).

Jednocześnie, co podkreślaliśmy wielokrotnie, podejmujemy działania pozostające w granicach prawa, zmierzające do wyjaśnienia sprawy w sposób zabezpieczający interes mieszkańców. Jeśli ktokolwiek w wyniku postawy pracowników starostwa czy przedstawicieli organów Powiatu poczuł się dotknięty lub zlekceważony – przepraszamy. Nigdy nie było to naszą intencją.

Apelujemy także o zaprzestanie mowy nienawiści pod adresem urzędników, co ma miejsce w mediach społecznościowych. Rozumiemy i w pełni szanujemy prawo obywateli do krytyki działań instytucji publicznych i dalecy jesteśmy od stosowania cenzury prewencyjnej. Krytyka nie może jednak polegać na zastraszaniu, obrażaniu i formułowaniu krzywdzących, nie mających odzwierciedlenia w rzeczywistości insynuacji. Takie zachowania nie mogą – zwłaszcza w świetle ostatnich wydarzeń w Starej Kornicy - i nie pozostaną bez reakcji. Wobec osób, które kierują groźby karalne pod adresem pracowników starostwa rozważamy podjęcie kroków prawnych.

Stanowisko zostało opracowane w oparciu o dokumenty będące w posiadaniu starostwa oraz stan wiedzy o toczących się postępowaniach na dzień publikacji.

Warto wiedzieć

• To Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego kontroluje zgodność prowadzonych robót i użytkowania obiektów z przepisami prawa budowlanego, projektem budowlanym. Weryfikuje legalność budowy, jakość materiałów, dokumentację (dziennik budowy) oraz stan techniczny budynków. Działa zarówno w trakcie budowy, jak i po jej zakończeniu (odbior). **Starosta Piaseczyński nie jest organem nadzorczym ani kontrolnym dla Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego.** Funkcję taką pełni Wojewódzki Inspektorat Nadzoru Budowlanego.

• **W odniesieniu do budynków E, F, G** decyzje wydane przez Starostę Piaseczyńskiego były wielokrotnie analizowane przez organy wyższej instancji i nie zostały uchylone ani zakwestionowane. Decyzją nr 2312/2018 z dnia 14 listopada 2018 r. Starosta Piaseczyński zatwierdził projekt budowlany i udzielił pozwolenia na budowę obejmującego trzy budynki: dwa usługowo-mieszkalne oraz jeden mieszkalno-usługowy, wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną. Decyzja została wydana w oparciu o obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W kolejnych latach decyzja ta była przedmiotem postępowań przed organami wyższej instancji. W 2019 roku Wojewoda Mazowiecki utrzymał w mocy odmowę wznowienia postępowania, a Wojewódzki Sąd Administracyjny oddalił skargę w tej sprawie. Następnie w 2021 roku odmówiono wszczęcia postępowania w sprawie stwierdzenia nieważności tej decyzji. Oznacza to, że **decyzja pozwolenia na budowę pozostaje w obrocie prawnym i nie została zakwestionowana.**

• **Gmina Lesznowola podjęła dwukrotnie próby uchylenia planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego dla terenu przy ul. Mleczarskiej w 2011 r., obie jednak okazały się nieskuteczne:**
– Wojewoda Mazowiecki stwierdził nieważność uchwały Rady Gminy Lesznowola z 9 sierpnia 2018 r. w sprawie uchylenia planu uchwalonego przez nią w 2011 r.,
– Wojewódzki Sąd Administracyjny stwierdził nieważność uchwały Rady Gminy Lesznowola z 25 kwietnia 2019 r. w sprawie uchwalenia planu miejscowego dla terenu przy ul. Mleczarskiej.

SKO orzekło, że stwierdzenie nieważności uchwały powoduje, że jest ona nieważna od chwili jej podjęcia, a zatem prawnie bezskuteczna. **Oznacza to, że uchwała zatwierdzająca plan zagospodarowania z 2011 r. nigdy nie straciła mocy, nie było więc podstaw do wydania przez Gminę Lesznowola decyzji WZ.**



Wyjątkowa nieruchomość w Konstancinie-Jeziornie NA SPRZEDAŻ!

Ponad 1,2 hektara zielonego terenu, istniejąca zabudowa oraz charakterystyczne otoczenie willowej architektury tworzą wyjątkowe warunki dla realizacji ambitnych przedsięwzięć. To propozycja dla tych, którzy potrafią dostrzec potencjał miejsc o silnej tożsamości.

Takie lokalizacje rzadko pojawiają się na rynku Jeszcze rzadziej trafiają w ręce inwestorów gotowych nadać im nowy, prestiżowy kierunek rozwoju. Znalezienie inwestora, który w pełni wykorzysta potencjał tej nieruchomości, wymaga czasu. Dlatego Starostwo konsekwentnie podejmuje kolejne próby jej sprzedaży.



Piąty przetarg ustny nieograniczony odbędzie się 26 maja 2026 r. o godz. 10.00 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Piasecznie przy ul. Chyliczkowskiej 14.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi **14 000 000 zł.**

Warunkiem udziału w przetargu jest **wniesienie wadium w wysokości 700 000 zł** najpóźniej do **21 maja 2026 r.**

Przypomnijmy, krótko, iż przedmiotem sprzedaży jest działka ewidencyjna nr 53/1 o powierzchni **1,2868 ha**, zabudowana budynkiem o powierzchni użytkowej ok. **1325 m²**, dodatkowym budynkiem o powierzchni ok. **135 m²**, a także obiektami towarzyszącymi. Teren jest częściowo zadrzewiony i posiada elementy zagospodarowania, takie jak ścieżki czy urządzenia rekreacyjne.

Szczegółowe informacje dotyczące przetargu dostępne są na bip.piaseczno.pl oraz w Starostwie Powiatowym w Piasecznie, pokój nr 105, pod nr tel. (22) 756-62-54 w. 171.

W oczekiwaniu na targowisko

GÓRA KALWARIA

Temat modernizacji targowiska w Górze Kalwarii wkracza na kolejny etap. Po ogłoszeniu przetargu i zapowiedziach inwestycji, gmina jest coraz bliżej wyboru wykonawcy.

Plan zakłada przebudowę i uporządkowanie przestrzeni targowiska, które od lat wymaga modernizacji. Inwestycja ma poprawić komfort zarówno kupujących, jak i handlujących – m.in. poprzez utwardzenie terenu, odwodnienie i nowe oświetlenie.

Postępowanie przetargowe jest na finiszu.

– Obecnie trwa wybór wykonawcy – uzupełnia dokumenty niezbędne do rozstrzygnięcia postępowania. Liczymy, że w maju uda się dokonać wyboru i podpisać umowę – informuje zastępca burmistrza Piotr Chmielewski

Samorząd zakłada, że zasadnicza część robót zostanie wykonana jeszcze w tym roku.



FOT. ARCHIWUM PP

– Jesteśmy zdeterminowani, aby zdecydowana większość prac została przeprowadzona w tym roku – chodzi tu o odwodnienie, utwardzenie i oświetlenie nowego placu – podkreśla wiceburmistrz.

Zapytaliśmy o utrudnienia w czasie modernizacji.

– Oczywiście, inwestycja będzie się wiązała z utrudnieniami, ponieważ wy-

łączona zostanie część targu, na której prowadzony jest obecnie handel artykułami przemysłowymi – podkreśla Piotr Chmielewski, zastępca burmistrza. – Chcemy jednak te utrudnienia zminimalizować, dlatego rozmawiamy z właścicielami działek położonych w sąsiedztwie targowiska, aby te wolne przestrzenie czasowo wydzierzawić w celu powiększenia terenu pod handel i pod miejsca postojowe.

Wzrost ma wynagrodzić trudności

Jak podkreśla samorząd, mimo utrudnień inwestycja ma przynieść wyraźną poprawę funkcjonowania targowiska.

– Każda tego typu inwestycja „na żywym organizmie” wiąże się z niedogodnościami, ale warto poczekać na efekt końcowy, bo zdecydowanie poprawi komfort robienia zakupów na targowisku – zapewnia wiceburmistrz.

Agnieszka Deja-Maczugowska

Premier odwiedził druhów z OSP

NOWA WOLA

Donald Tusk zawiązał do Nowej Woli z nieoficjalną wizytą. Spotkanie stało się okazją do podziękowań i krótkiej rozmowy z władzami samorządowymi.

Szef rządu przyjechał do Nowej Woli w poniedziałek po południu, składając druhom z miejscowej jednostki Ochotniczej Straży Pożarnej życzenia z okazji ich święta oraz dziękując za codzienną, ofiarną służbę na rzecz mieszkańców gminy. W spotkaniu

Podczas wizyty premier Donald Tusk rozmawiał z wójt Martą Natalią Maciejak, jej zastępcami Marcinem Szostem i Oktavianem Drużdem, radnym Pawłem Olkowskim oraz sołtys Nowej Woli Katarzyną Kurkiewicz. Obecni samorządowcy krótko przedstawili gminę oraz jej bieżące wyzwania. Po zakończeniu rozmowy wójt złożyła strażakom z OSP Nowa Wola osobiste życzenia z okazji Dnia Strażaka.

W swoich wystąpieniach lokalni przedstawiciele władzy samorządowej podkreślali znaczenie pracy strażaków – zarówno zawodowych, jak i ochotników – dla bezpieczeństwa mieszkań-



FOT. URZĄD GMINY LESZNOWOLA

Gmina sprząta, ktoś podrzuca

PRAŻMÓW

Pod koniec kwietnia gmina Prażmów rozpoczęła porządkowanie gminnej działki. Na długo jednak nie udało się zachować ładu.



FOT. FB WÓJTA MICHAŁA KMIĘCIKA

Przypomnijmy – gmina Prażmów rozpoczęła porządkowanie zaniedbanej działki w Nowym Prażmowie przy ul. Głównej. Teren przez lata był nielegalnie użytkowany i zaśmiecany, dlatego jego uporządkowanie wymagało długotrwałych działań formalnych i organizacyjnych. Działka należy do gminy, która postanowiła zrobić porządek ze stertami śmieci gromadzonymi przez lata zarówno w budynku, jak i jego okolicach. Samorząd podkreśla, że ważną rolę odegrały zgłoszenia mieszkańców, które przyczyniły się do podjęcia działań. Na razie nie zapadła decyzja dotycząca przyszłego przeznaczenia nieruchomości.

Ktoś znów podrzuca odpady

Zaledwie kilka dni po rozpoczęciu sprzątkowania ktoś podrzucił nowe odpady na teren działki. Do sprawy odniósł się wójt gminy Michał Kmiecik, który opublikował na swoich mediach społecznościowych wpis.

– W dzień sprzątam aż miło. W nocy ktoś dokłada. A śmieci? Też są

„czyjeś”. Nie przestają nimi być tylko dlatego, że ktoś podrzucił je w nocy na gminną działkę – poinformował wójt Michał Kmiecik.

To kosztuje wszystkich

Wójt zwraca uwagę, że takie działania mają konkretne konsekwencje finansowe:

– Bez obaw – posprzątam. Jak zawsze. Ale to oznacza kolejne wydatki. (...) Wydamy publiczne pieniądze. Nasze wspólne pieniądze – przekazał.

Porządkowanie działki to przykład działań, które mają przywrócić przestrzeń mieszkańcom. Jak pokazuje sytuacja, kluczowe jest jednak nie tylko sprzątkowanie, ale też odpowiedzialność za wspólne otoczenie.

Agnieszka Deja-Maczugowska

uczestniczyli również przedstawiciele samorządu gminnego, dla których była to możliwość krótkiego zaprezentowania specyfiki i wyzwań Lesznowoli. Premier zwrócił uwagę na dogodny i szybki dojazd do gminy nowo wybudowaną trasą S7. Wójt Marta Natalia Maciejak zaprosiła jednocześnie szefa rządu do złożenia dłuższej, oficjalnej wizyty, która pozwoliłaby lepiej poznać sytuację i potencjał gminy.

Kierowano słowa podziękowania do druhów z jednostek OSP Nowa Wola, OSP Mroków, OSP Zamienie oraz innych, doceniając ich gotowość do niesienia pomocy o każdej porze oraz wsparcie, jakiego udzielają mieszkańcom. Życzono im bezpiecznych powrotów z akcji, satysfakcji z pełnionej służby i spokojnych chwil w domach.

David Grzelczak

O G Ł O S Z E N I E

Uia.6721.5.2025.DK

Piaseczno 13 maj 2026 r.

OGŁOSZENIE

o rozpoczęciu i prowadzeniu ponownych konsultacji społecznych projektu zintegrowanego planu inwestycyjnego części wsi Głoków w rejonie ulicy Rybnej, sporządzanego na podstawie Uchwały nr 400/XXIV/2025 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 24 września 2025 roku w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie do sporządzenia zintegrowanego planu inwestycyjnego dla części terenu w obrębie ewidencyjnym Głoków PGR.

Stosownie do art. 8i, 8j, art. 17 pkt 11, art. 37 ec ust. 2 pkt 4 i pkt 6 oraz art. 37 ec ust. 5, ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 538), art. 39 ust. 1 w związku z art. 46 pkt.1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.) oraz Uchwały nr 400/XXIV/2025 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 24 września 2025 roku w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie do sporządzenia zintegrowanego planu inwestycyjnego dla części terenu w obrębie ewidencyjnym Głoków PGR

zawiadamiam o ponownym konsultacjach, które będą prowadzone w dniach od 13 maja 2026 r. do 03 czerwca 2026 r. w formie zbierania uwag.

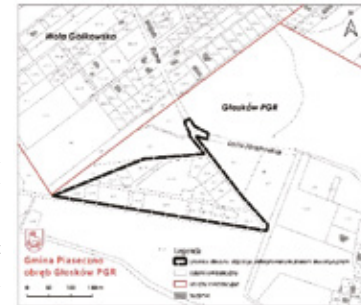
Projekt zintegrowanego planu inwestycyjnego dla części terenu w obrębie ewidencyjnym Głoków PGR, po zmianach wynikających z uwzględnienia części uwag złożonych podczas pierwszych konsultacji społecznych (trwających w dniach 11 lutego 2026 r. - 04 marca 2026 r.), zakłada realizację osiedla domów jednorodzinnych w dwóch częściach rozdzielonych szerokim terenem otwartym, obejmującym tereny zieleni urządzonej, tereny zieleni naturalnej oraz tereny rolnictwa z zakazem zabudowy. Same tereny zabudowy jednorodzinnej zostały znacząco ograniczone w zakresie dopuszczalnej intensywności zabudowy (zmniejszenie parametru z 0,7 do 0,4).

Zintegrowany plan inwestycyjny w powiązaniu z umową urbanistyczną zakładającą przejęcie przez Gminę terenów nieinwestycyjnych w środkowej części obszaru - co gwarantuje teren nieogrodzony, dostępny dla zwierząt i dla ludzi z zewnątrz, z podstawowym zagospodarowaniem rekreacyjnym. Gdyby inwestycja powstawałaby w oparciu o wydane decyzje o warunkach zabudowy teren w środku osiedla pozostałby ogrodzony wraz z całym osiedlem - dostępny tylko dla mieszkańców osiedla. W wyniku negocjacji z Burmistrzem inwestor zobowiązany został do realizacji sieci wodnokanalizacyjnych, poprawiających warunki infrastrukturalne dla terenów w sąsiedztwie, oraz dających pewność realizacji inwestycji w oparciu o infrastrukturę sieciową. Inwestor zmuszony zostanie również do partycypacji w układzie komunikacyjnym w sąsiedztwie - realizacja powiązania pieszego i rowerowego w kierunku szkoły w Głokowie. Zapisy projektu zintegrowanego planu inwestycyjnego zapewniają szczególną ochronę alei lipowej wraz z pomnikami przyrodniczymi (m.in. poprzez odsunięcie budynków minimum 8 m od linii drzew chronionej alei, poza zasięg systemów korzeniowych) oraz ochronę rowu melioracyjnego w zachodniej części obszaru - wraz z przekazaniem terenu rowu Gminie.

Uwagi do projektu zmiany planu należy składać w wyznaczonym wyżej terminie:

- 1) na piśmie w kancelarii Urzędu Miasta i Gminy Piaseczno,
 - 2) za pomocą elektronicznej skrzynki podawczej na platformie ePUAP: /umigiapiaseczno/SkrytkaESP lub na adres e - mail: urzad@piaseczno.eu
- Zainteresowani mogą zapoznać się z projektem zintegrowanego planu inwestycyjnego - zamieszczonym na stronie internetowej pod adresem <https://bip.piaseczno.eu> w zakładce **Planowanie przestrzenne**, a następnie **Procedura planistyczna ZPI** jako załączniki do artykułu dotyczącego podjętej uchwały.

z up. Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno
mgr inż. Robert Widz, II Zastępca Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno



Przy Żabiej nie ma już domu, który pamiętał stare Piaseczno

Z krajobrazu miasta Piaseczna 6 i 7 maja 2026 r. zniknął dom, który gdyby mógł opowiadać dostarczył by nam historię naprawdę ciekawą o starym mieście Piasecznie.

Domek od lat był bardzo zaniedbany i od lat nikt tu nie mieszkał. Właścicielowi można się było spodziewać, że w każdej chwili budynek zamieni się w gruz. Co innego spodziewać się, a co innego przyjechać na miejsce i zobaczyć górę cegieł i zupełnie nową przestrzeń, w której odsłania się zupełnie nowy piaseczyński świat.

Żabia w latach 50. XX w.

Znam ulicę Żabią od wczesnych lat 50, gdyż była na drodze mojego marszu do przedszkola będącego do dziś przy ulicy Wacława Kauna. Mój Tata uczył mnie nazw ulic, którymi codziennie maszerowałam do przedszkola. Zaczynałam od ul. Bema, potem Sienkiewi-

mejszem na pewno były dwa domy. Jeden z nich to piętrowa kamienica z bramą, na której na ścianie od strony zachodniej wisiał szyld informujący, że jest tu pracownia krawiecka. Krawcem tym był pan Zalewski i gdy zapytałam internatów o niego, opowiedziano mi, że był wdowcem, zajmował się szyciem garniturów i palt, wtedy zaliczał się do



Cegła z budynku przy ul. Żabiej

rzemieślników krawców wykonujących „krawiectwo ciężkie”. Niejeden mieszkaniec wspominał, że pan Zalewski szył mu garnitur na ślub. Garnitur

naroznym straszyla dzieci budka z piwem. Piwo w kuflach serwował pan zwany Bandytą (zapewne był to porządny gość, ale jakiś ład przy napoju musiał być). Przy budce stali entuzjasci bursztynowego napoju i prowadzili głośnie dysputy. Teksty były ponoć dość mocno okraszone niecenzuralnymi słowami, które dziś są w każdej nowo wydanej powieści kryminalnej, a już na pewno w filmie o gangsterach. Budka pana Bandyty stała najpierw przy ul. Kościuszki, tu gdzie dziś jest elegancki sklep Piątka Bis, ale postawiono tu pawilon warzywny i kwaciarnię, sklep odzieżowy. Na starej mapie lotniczej miasta budka jest dobrze widoczna. Twierdzi się, że władza ludowa nie lubiła piwoszy i chętnie najpierw budkę schowała między kamienicami na ul. Żabiej, a potem zlikwidowała nie dając w zamian porządnej piwiarni, takiej jakie można było odwiedzić w Czechosłowacji czy NRD.

Barwna lokatorka domu i co o niej opowiem

Nasz narozny domek u zbiegu ulic to była perła obyczajów dawnego Piaseczna. Mieszkania były ciasne, w małym domku mieszkało sporo rodzin i wiele działało się na podwórku i na ulicy.



Dekoracja ponad dachem nad wejściem frontowym z datą budowy

Zawsze mnie fascynowała pani, która na chodniku stawiała emaliowaną miednicę, w której mocząc nogi zagadywała do mnie. Niosłam kiedyś kwiatki dla mamy na Dzień Matki i wdałam się w dyskusję z panią o śniadanej cerze i z nogami w miednicy. Chodziło o to, że pochwaliła mnie za te kwiatki dla mamy. Uwielbiałam tą panią, bo zawsze u niej w dzień odpustu u św. Anny kupowałam pierścionki i pistolety na kapiszony, a także balony co leciały do nieba. Była jedną z najbardziej malowniczych mieszkanków Piaseczna.

Ducha nie ma, ale jest pan w trumnie

Pomyślałam, że taki stary dom, co był wybudowany w 1911 roku, powinien mieć swojego ducha, a jeśli nawet nie ducha to jakąś przypowieść



Zdjęcie z 2012 r.

mrozącą krew w żyłach. Ducha nie ma, ale jest opowiadanie pana Henryka Kozłowskiego spisane przez Małgorzatę Kawkę-Piotrowską w cyklu Mieszkańcy Wspominają. Mam trochę praw (niepisanych) do tej opowieści, bo dawałam do niej swoje zdjęcie z 2012 r. Tu dygresja: nie znalazłam starszego zdjęcia domu, może jeszcze ktoś w czeluści szuflad i albumów rodzinnych takie zdjęcie ma? Pan Henryk opowiadał, że w budynku było sześć mieszkań, cztery na parterze i dwa na poddaszu. Dom nie

złowski opowiada o rodzinie Witkowskich. Pewnego niedzielnego wieczoru Henryk po kilkudniowej nieobecności w mieszkaniu przy ul. Żabiej, wszedł do swojego pokoju i w ciemności wieczoru zobaczył na środku pokoju trumnę ze spoczywającym w niej panem Witkowskim, a na swoim łóżku wieko tej trumny. Co było robić? Senny był bardzo. Odstawił wieko na bok i wielce znużony położył się spać. W drzwiach zostawił klucz i to spowodowało, że syn pana Witkowskiego, gdy przyszedł tu o świcie, nie mógł otworzyć drzwi. Słyszając manipulację przy zamku Henryk zawołał, że już otwiera... W drzwiach stał błąd z przejęcia syn Witkowskich, zaniemówił i zbladł, sądził przez chwilę, że to ojciec woła z trumny, że idzie otworzyć mu drzwi. Takie były czasy, zmarłych nie wyrzucano z domu od razu po zgonie do lodówki, tylko myto, ubierano, układano w trumnie i śpiewano pieśni żałobne.

Dom przy ul. Żabiej w Piasecznie umarł pewnego majowego dnia. Poszłam więc go pożegnać, dostałam 3 cegły z sygnaturami, które są dowodem na to z jakiej cegielni wieziono tu cegły, aby stanął dom dla szczęśliu rodzin. Cegły solidne, ciężkie, takie, że można by było wybudować ponownie dom o ciekawych proporcjach, jak ten, którego nagle już nie ma.

Małgorzata Szturowska



Dom, gdzie była pracownia krawiecka pana Zalewskiego

cza, Kościuszki, skręcałam w krótką ul. Żabią, wychodziłam na ul. Kilińskiego. A potem marsz ulicą Gruzową i w końcu dochodziłam do pięknego, nowego budynku przedszkola przy ul. Kauna. Musiałam się tej trasy nauczyć na pamięć już w wieku 5 lat, na wypadek gdybym się zgubiła w „wielkim mieście” i ktoś mnie zapyta o to dokąd zmierzam, to powinnam mu wyrecytować dokąd.

Ulica Żabia była na mojej trasie istotna, bo zawsze działo się tu wiele ciekawych rzeczy. Najciekawszym

Budka z piwem u Bandyty

Mijałam dom z tajemniczą czeluścią bramy i dochodziłam do bohatera naszej opowieści, naroznego domu stojącego u zbiegu ulic Żabiej i ul. Kilińskiego. Zanim do niego doszłam musiałam przejść na drugą stronę ulicy, bo między domem krawca i „naszym”



25 kwietnia 2026 – tuż przed rozbiórką



Dzień po rozbiórkę

Obwodnica coraz bliżej?

LESZNOWOLA

Temat budowy nowego przebiegu drogi wojewódzkiej nr 721, czyli planowanej obwodnicy Lesznowoli, ponownie wraca na tapet. Przypomnijmy – pod koniec ubiegłego roku inwestycja uzyskała decyzję ZRID, co otworzyło drogę do rozpoczęcia realizacji.

Planowana trasa ma połączyć ul. Mleczarską w Piasecznie z Sękocinem Nowym, gdzie zakończy się na rondzie im. Lecha Kaczyńskiego. Ma ona odciążać zakorkowane centrum Lesznowoli oraz okoliczne miejscowości. Inwestycja od lat jest jedną z najbardziej wyczekiwanych drogowych realizacji w tej części powiatu. Decyzja ZRID oznaczała formalne zezwolenie na realizację inwestycji drogowej i umożliwiła przejście do kolejnych etapów przygotowań.

Całkowita długość przedsięwzięcia wynosi około 10,0 km, w tym około 1,0 km w zakresie węzła z drogą ekspresową S7. Przebieg trasy obejmuje teren trzech gmin: gmina Raszyn (m. Sękocin Nowy) na długości ok. 1,1 km, gmina Lesznowola na odcinku ok. 8,4 km oraz gmina Piaseczno (m. Piaseczno) na długości ok. 0,5 km - przekazał w mediach społecznościowych poseł Piotr Kandyba.

Jest odpowiedź marszałka

Nowe informacje w sprawie pojawiły się w odpowiedzi Marszałka Województwa Mazowieckiego Adama Struzika na pytanie radnego gminy



dokończenie ze str. 1

Lesznowola Marcina Kani. Jak wynika z pisma, województwo nadal analizuje możliwości finansowania inwestycji. Celem jest ogłoszenie postępowania przetargowego na roboty budowlane jeszcze w IV kwartale bieżącego roku.

Możliwe etapowanie inwestycji

W piśmie zaznaczono jednak, że sytuację komplikują inne zobowiązania województwa oraz trwające procedury związane z finansowaniem inwestycji drogowych. Z tego powodu pod uwagę brane jest etapowanie przedsięwzięcia. Jednocześnie Marszałek zapewnia, że realizacja nowego przebiegu DW721 pozostaje jednym z priorytetów samorządu województwa.

Ważna droga

Inwestycja obejmuje budowę dwujezdniowej arterii z drogami ser-

wisowymi, infrastrukturą dla pieszych i rowerzystów, montażem ekranów akustycznych, nowej sygnalizacji świetlnej oraz miejsca do ważenia pojazdów. Jednym z kluczowych elementów będzie wiadukt nad linią kolejową nr 8, który docelowo wyeliminuje wieloletnie zatory przy obecnym przejeździe.

W ramach realizacji powstanie także szereg skrzyżowań dostosowanych do zwiększonego ruchu:

- skrzyżowanie przy ul. Leśnej (trójwlotowe, skanalizowane, z relacjami w prawo),
 - skrzyżowania z ul. Grudzi, Szkolną i Słoneczną (czterowlotowe, z sygnalizacją świetlną),
 - skrzyżowanie z ul. Jedności (trójwlotowe, z sygnalizacją świetlną),
 - skrzyżowanie z ul. Cukierniczą (trójwlotowe, skanalizowane),
 - oraz rondo na ul. Jarząbka.
- Agnieszka Deja-Maczugowska**

O G Ł O S Z E N I E

Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno
UiA.6721.4.1.2025.AW

13 maja 2026 r.

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 17 pkt 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 538 ze zm.) oraz Uchwały Nr 357/XXII/2025 z dnia 9 lipca 2025 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno dla obszaru przy ulicy Dworcowej i Jana Pawła II

ogłaszam o rozpoczęciu i prowadzeniu konsultacji społecznych

dla projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno dla obszaru przy ulicy Dworcowej i Jana Pawła II. Konsultacje będą prowadzone w dniach od 13 maja 2026 r. do 10 czerwca 2026 r. w formie zbierania uwag, dyżuru projektanta i spotkania otwartego.

Spotkanie otwarte odbędzie się w dniu 27 maja 2026 r. w Centrum Przedsiębiorczości (Piaseczno, ul. Warszawska 1) w godz. 16-17. **Dyżur projektanta** odbędzie się po spotkaniu otwartym w godz. 17-18 również w Centrum Przedsiębiorczości.

Uwagi do projektu planu należy składać do 10 czerwca 2026 r. na piśmie z użyciem formularza dostępnego na stronie bip.piaseczno.eu w zakładce **Planowanie przestrzenne** lub w kancelarii Urzędu, składając go:

- w kancelarii Urzędu Miasta i Gminy Piaseczno, ul. Kościuszki 5, 05-500 Piaseczno;
- na adres Urzędu Miasta i Gminy Piaseczno, ul. Kościuszki 5, 05-500 Piaseczno;
- za pomocą środków komunikacji elektronicznej: na adres elektronicznej skrzynki podawczej na platformie ePUAP: /umigpiaseczno/SkrytkaESP lub na adres skrzynki eDoręczenia: **AE:PL-82435-89387-FDFRV-23** lub na adres email: urząd@piaseczno.eu

Uwagi należy składać do Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno, który jest organem właściwym do ich rozpatrzenia, z podaniem co najmniej imienia i nazwiska lub nazwy, adresu zamieszkania lub siedziby, oraz wskazaniem czy składający jest właścicielem lub użytkownikiem nieruchomości, której dotyczy uwaga.

Zainteresowani mogą zapoznać się z projektem planu na stronie internetowej pod adresem bip.piaseczno.eu w zakładce **Projekty planów wyłożone do publicznego wglądu**, bądź w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Piaseczno w pokoju nr 31. Informacje o projekcie planu można uzyskać pod numerem telefonu 22 70 17 556.

Dla ww. projektu odstąpiono od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko zgodnie z art. 48 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko

Dane osobowe, które będą przetwarzane w trakcie prac projektowych podlegają ochronie zgodnie z informacją dostępną na stronie internetowej <https://bip.piaseczno.eu/>, w przewodniku interesanta, w którym znajduje się treść „klauzuli informacyjnej”. Prawo, o którym mowa w art. 15 ust. 1 lit. g rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. przysługuje, jeżeli nie wpływa na ochronę praw i wolności osoby, od której dane te pozyskano.

z up. Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno
mgr inż. arch. Anna Pakulińska-Attia, Naczelnik Wydziału Urbanistyki i Architektury



O G Ł O S Z E N I E

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 17 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026. Poz. 538) oraz art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024. 1112) **zawiadamiam o podjęciu przez Radę Miejską Góry Kalwarii uchwał:**

- 1) Nr XVI/182/2025 z dnia 30 kwietnia 2025 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Krzaki Czaplinskowskie – cz. I;
- 2) Nr XXI/260/2025 z dnia 29 października 2025 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Pęclaw – cz. I;



- 1) **Granica sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego**
AB – północne granice dz. ew. nr 42/83, 72/85 (Krzaki Czaplinskowskie)
B-C – wschodnia granica dz. ew. nr 42/85 (Krzaki Czaplinskowskie)
C-D – południowe granice dz. ew. nr 42/85, 42/84 (Krzaki Czaplinskowskie)
D-A – zachodnie granice dz. ew. nr 42/84, 42/83 (Krzaki Czaplinskowskie)



- 2) **Granica sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego**
ABCD – granice dz. ew. nr 32/3 w Pęclawiu

Wnioski do projektów ww. planów miejscowych na formularzu wniosku dostępnym pod adresem: bip.gorakalwaria.pl w zakładce Wydział Planowania Przestrzennego (pismo dotyczące aktów planowania przestrzennego), mogą być składane: osobiście w Urzędzie Miasta i Gminy Góra Kalwaria przy ul. 3 Maja 10, 05-530 Góra Kalwaria, poprzez pocztę elektroniczną na adres e-mail: kancelaria@gorakalwaria.pl oraz elektronicznej skrzynki e-doręczeń nr skrytki AE:PL-19105-46071-VRCTS-28. Wniosek powinien zawierać nazwisko, imię, nazwę i adres zamieszkania lub siedziby wnioskodawcy, przedmiot wniosku oraz oznaczenie nieruchomości, której wniosek dotyczy ze wskazaniem formy własności przedmiotowej nieruchomości, adres poczty elektronicznej o ile taki posiada, na który ma być przekazywana korespondencja.

Termin składania wniosków upływa dnia 03.06.2026 r.

Przekazane dane osobowe będą przetwarzane zgodnie z informacją „Dane osobowe” zawartą na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Góra Kalwaria, bądź pod numerem tel. 22 484-34-41 (kontakt do powołanego w Urzędzie Miasta i Gminy Góra Kalwaria inspektora danych osobowych).

Z up. Burmistrza Miasta i Gminy Góra Kalwaria
Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego
Anna Kochańska

Góra Kalwaria dn. 13.05.2026 r.

Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno
UiA.6721.36.1.2017.AW

13 maja 2026 r.

OBWIESZCZENIE

o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno dla rejonu „Traktu nad Perelką” – etap I

Na podstawie art. 17 pkt 9 i 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 538), w związku z art. 67 ust. 3 pkt 4 ustawy o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw z dnia 7 lipca 2023 r. (Dz.U. z 2023 r. poz. 1688 ze zm.) oraz art. 39 ust. 1 i art. 54 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.) oraz uchwały Nr 1168/XXXIX/2017 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 18 października 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno dla rejonu „Traktu nad Perelką”, zmienionej uchwałą Nr 946/XLVII/2021 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 28 grudnia 2021 r. **zawiadamiam o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno dla rejonu „Traktu nad Perelką” – etap I** obejmującego obszar między ulicami Jana Pawła II, Puławską, Kościuszką, Nadarzyńską, Żaka wraz z prognozą oddziaływania na środowisko **w dniach od 20 maja 2026 r. do 10 czerwca 2026 r.**



Z projektem miejscowego planu można się zapoznać od 20 maja 2026 r. na stronie internetowej pod adresem <https://bip.piaseczno.eu> w zakładce **Planowanie przestrzenne > Projekty planów wyłożone do publicznego wglądu**, a także w Urzędzie Miasta i Gminy Piaseczno, ul. Kościuszki 5 w pokoju nr 31. Informacje o projekcie planu można uzyskać pod numerem telefonu 22 70 17 556.

Dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie planu miejscowego rozwiązaniami, odbędzie się **w dniu 28 maja 2026 r. w godzinach od 16.00 do 18.00** w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Piaseczno, ul. Kościuszki 5, w Sali Konferencyjnej.

Zgodnie z art. 18 ust. 1 ustawy, każdy kto kwestionuje ustalenia przyjęte w projekcie planu miejscowego, może wnieść uwagi. **Uwagi**, należy składać na piśmie do Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno, z podaniem imienia i nazwiska lub nazwy jednostki organizacyjnej, adresu, oznaczenia nieruchomości, której uwaga dotyczy, **w nieprzekraczalnym terminie do dnia 24 czerwca 2026 r.:**

- w kancelarii Urzędu Miasta i Gminy Piaseczno;
- na adres Urzędu Miasta i Gminy Piaseczno, ul. Kościuszki 5, 05-500 Piaseczno;
- za pomocą środków komunikacji elektronicznej na adres elektronicznej skrzynki podawczej na platformie ePUAP: /umigpiaseczno/SkrytkaESP lub na adres skrzynki eDoręczenia: **AE:PL-82435-89387-FDFRV-23** lub na adres email: urząd@piaseczno.eu

Jednocześnie informuję, że dane osobowe, które będą przetwarzane w trakcie prac projektowych podlegają ochronie zgodnie z informacją dostępną na stronie internetowej <https://bip.piaseczno.eu/>, w przewodniku interesanta, w którym znajduje się treść „klauzuli informacyjnej”.

z up. Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno
mgr inż. arch. Anna Pakulińska-Attia, Naczelnik Wydziału Urbanistyki i Architektury

OGŁOSZENIA DROBNE

DAM PRACĘ

■ Firma zaprasza osoby, które chcą rozpocząć lub kontynuować swoją ścieżkę zawodową w obszarze produkcji na stanowisko operatora termoformierki. Mile widziane wykształcenie techniczne i umiejętności manualne do majsterkowania. Aplikację proszę kierować na e-mail: hr@orangepack.pl lub tel. 790 708 807, 790 005 801

Zatrudnię pomoc kuchenną, elastyczny grafik. Konstancin-Jeziorna Hugonówka. tel. 882 406 629 lub praca@foodartcafe.pl

Pracowników do serwisu urządzeń wentylacyjnych, również bez doświadczenia, konieczne prawo jazdy kat. B tel. 601 923 395

■ Zatrudnimy pracowników fizycznych do pracy przy kontenerach modułowych. Lokalizacja Sękocin Nowy. Tel. 783546024

SPRZEDAM

■ Outlet Lodówki i Zamrażarki -40% Gwarancja Serwis 692 438 422

■ Sprzedam betoniarke 250 l, 380V, osłona przyczepki z resorami tel. 535 467 856

USŁUGI

DOCIEPLANIE BUDYNKÓW, MAŁOWANIE ELEWACJI, PONAD 25 LAT DOŚWIADCZENIA TEL. 501 62 45 62

Pozwolenia na użytkowanie dla starych domów. Legalizacje samowoli budowlanych sprzed lat, KIEROWNIK BUDOWY, tel. 695 975 855

■ Ścinka drzew, czyszczenie działek, praca z rębakiem, prace ziemne małym sprzętem, zakładanie ogrodów - pełen zakres tel. 694 910 163

BEZPYŁOWE CYKLINOWANIE, REMONTY od A do Z. TADEUSZ BIAŁOGRODZKI Tel. 502 093 588, 22 756 57 63

Docieplenia budynków - elewacje - solidnie - doświadczona ekipa - 602 482 572

■ Koszenie, czyszczenie działek, rębak, mulczer, równanie 606 426 821

■ **PRANIE - CZYSZCZENIE dywanów, tapicerki meblowej i samochodowej, mycie okien 508 65 20 30**

■ Malowanie mieszkań, elewacji domów i ogrodzeń tel. 603 896 888

■ Malowanie, hydraulika, remonty, tel. 501 050 907

■ **Docieplenie budynków, szybko, tanio, solidnie tel. 502 053 214**

■ Malarskie tanio tel. 22 7277747, 501 976 533

■ Cyklinowanie, Parkiety, Remonty, Malowanie 502514388

■ Anteny internet wideo domofony montaż naprawa 603375875

■ Remonty, budowlane, ogrodzenia, tel. 513 137 581

■ Remonty budowlane, hydraulika tel. 667 604 345

■ Ogrodzenia, panele ogrodzeniowe, siatka + montaż producent tel. 503 572 046

■ Dach - Awaria?... Dzwoni - 530731484

Tynki, wylewki, piana PUR tel. 607 378 288

■ Anteny, Internet, Konfiguracja sprzętu. Zadzwoń 501700315

■ Hydraulik, złota rączka, 733159220

■ Przeprowadzki tel. 505 591 721

■ TYNKI GIPSOWE I TRADYCYJNE 604415352

KOMINIARZ, TEL. 781 495 997

■ BRUKARSTWO, TARASY, GWARANCJA, tel. 504 008 309

■ **Mycie, malowanie elewacji tel. 505 591 721**

■ Dachy, podbitka, sprzedaż, tel. 692 194 998

■ Kominiarz tel. 500 214 632

■ Wywozimy graty z chaty tel. 505 591 721

■ Krycie i naprawa dachów, 510166171

■ ALARMY, KAMERY, DOMOFONY 600 421 203

■ Wycinka drzew tel. 505 591 721

■ WYWÓZ GAŁĘZI 534-478-013

■ Elektryk, tel-666 890 886

■ **Spawanie, tel. 608 030 808**

DOBRY HYDRAULIK z Piaseczna - wyróżniają nas ROZSĄDNE CENY. Wykonujemy nowe i modernizujemy istniejące instalacje. Tel. 608 030 808

AUTO-MOTO KUPIĘ

■ SKUP AUT NA KASACIĘ 508206738

NAUKA

■ Matematyka, 664 438 144

ZDROWIE

■ **PROTEZY ZĘBOWE. Naprawa. Piaseczno. Tel.: 502 031 221**

INFORMACJA

Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2026 r., poz. 399) informuje, iż na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu MiG Piaseczno, z/s w Piasecznie przy ul. Kościuszki 5 oraz na stronie internetowej www.piaseczno.eu, zamieszczony został wykaz dot. wynajęcia w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony - 2 lat, części działki nr 131/31, obr. Wola Gołkowska, gm. Piaseczno poł. przy skrzyżowaniu ul. Jemioly i ul. Karolińskiej, o pow. 3700 m2 z przeznaczeniem pod składowanie i zaplecze budowy. Wykaz został podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia wywieszenia, tj. od dnia 13.05.2026 r.

z up. Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno
mgr inż. Robert Widz, II Zastępca Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno

KLIMATYZACJA POMPY CIEPŁA
Panasonic
EKOSYSTEM POMPY CIEPŁA
604 895 675

KRIS CAR mechanika pojazdowa
SERWIS KLIMATYZACJI We speak English
503 333 600
WYMIANA OPON PRZECHOWANIE Zapraszamy na myjnię
Solec 152, 05-532 Baniocha www.kriscar.waw.pl - Bruzdowa 168

KOMINIARZ PIASECZNO
pełen zakres usług kominiarskich
www.kominiarzpiaseczno.pl
781 495 997 578 143 582

SPRZEDAM DZIAŁKI NAD JEZIOREM
- 150 km od Warszawy
własna linia brzegowa, media i warunki zabudowy
607 712 951

ŚWIADCTWO ENERGETYCZNE Piaseczno i okolice Warszawa
Szybka realizacja
574 525 556
cert-energetyczne.pl

servicemile
Serwis BMW poszukuje
Zbrojarza / Blacharza
Tel: 601-205-101
Mail: kontakt@servicemile.pl

BRADEX
Nowe Grobice, ul. Grójecka 4, 05-650 Chynów
Praca z Kamieniem / dla Kierowcy B+C
♦ Obróbka blatów, schodów, parapetów / Transport gotowych wyrobów
♦ Atrakcyjne wynagrodzenie + premie
♦ Nie wymagamy doświadczenia
Zapraszamy do kontaktu: tel. 600 389 218

WIERCENIE STUDNI
888 167 666

ZUEE NOGAL ZATRUDNIMY:
Elektromonterów Pomocników elektromonterów Pracowników fizycznych
CV prosimy przesłać na zue-nogal@wp.pl
kontakt telefoniczny: 609 608 673

Od koncepcji po orbitę ziemską
- twórz z nami rozwiązania dla misji kosmicznych i rozwijaj się przy zaawansowanych projektach. Rozwijamy zespół produkcyjny w Piasecznie!

W związku z dynamicznym rozwojem naszej Organizacji poszukujemy osób, które chcą współtworzyć zaawansowane technologie kosmiczne i mieć realny wpływ na projekty realizowane w Creotech Instruments.

Aktualnie prowadzimy reCreatacje na stanowiska:

- **Lider/Liderka montażu powierzchniowego (SMT)**
- **Technik/Techniczka Produkcji**
- **Młodszy/a Technik/Techniczka Produkcji**
- **Inspektor/Inspektorka Jakości**
- **Młodszy/a Technik/Techniczka montażu, integracji i testów satelitów (AIT - Assembly, Integration and Test)**

Szukamy zarówno osób z doświadczeniem, jak i tych, które chcą rozwijać swoją karierę w branży kosmicznej. Jeśli interesuje Cię praca przy zaawansowanej elektronice i systemach satelitarnych - zapraszamy do aplikowania!

Osoby zainteresowane prosimy o przesyłanie CV na adres: rekrutacja@creotech.pl

Dołącz do nas! **creotech**

Pracuj przy produkcji podzespołów, które znajdują się w kosmosie!

**NOCNY
PÓLMARATON
PIASECZYŃSKI**

**20 czerwca
start godz. 21.00
Rynek w Piasecznie**

Zapisz się już teraz!

www.polmaratonpiaseczno.pl

PATRON HONOROWY



Wiceprezes Rady Ministrów
Minister Obrony Narodowej

Władysław Kosiniak-Kamysz

ORGANIZATORZY



POWIAT
PIASECZYŃSKI



Piaseczno



INKUBATOR INICJATYW
LOKALNYCH



GOSIR
PIASECZNO

PATRONI

maratonczyk.pl



BIEGANIE.PL

PARTNERZY

Przedsiębiorstwo Wodociągów
i Kanalizacji w Piasecznie

PWiK Piaseczno



Bank Polski

Activejet



DECATHLON

Przeł^ąd
sieć lokalnych tygodników