

# Przeгляд

## PIASECZYŃSKI

122 (4)  
2016

ISSN 2300-5688

II edycja konkursu

Perły  
Mazowska  
2016

ZGŁOŚ FIRME  
www.perlymazowska.pl

PIASECZNO || GÓRA KALWARIA || KONSTANCIN-JEZIORNA || LESZNOWOLA || PRAŻMÓW || TARCZYN



|| Kiedy wytną  
brzozy?

s. 2



|| Walka  
o dokumentację

s. 4



|| Ostatnia sesja III  
kadencji Młodzieżowej  
Rady Gminy

s. 6



|| Obręb  
rozkwita

s. 7



|| Opowieść o początkach  
piaseczyńskiego liceum

s. 9



Komunikacja publiczna nie rozpieszcza mieszkańców Domów Dzieci

## Zła lokalizacja

|| POWIAT

Rok temu oddano do użytku nowe Domy Dzieci w Łbiskach. Zastąpiły one ogromne moloche w Konstancinie i Górze Kalwarii. Wszyscy byli zachwyceni, tylko czy słusznie?

Ustawa o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej weszła w życie 1 stycznia 2012 roku. Art. 95.1 ust. 3 mówi: „W placówce opiekuńczo-wychowawczej typu socjalizacyjnego, interwencyjnego lub specjalistyczno-

-terapeutycznego można umieścić, w tym samym czasie, łącznie nie więcej niż 14 dzieci (...)”.

|| Ładne domki,  
ale trochę getto

W założeniu do 2020 roku miały zniknąć w Polsce wszystkie domy dziecka, w których przebywa ponad 14 osób. Do tej daty jeszcze daleko, a powiat już blisko rok temu wypełnił założenia Ustawy. Oczywiście nie obyło się bez kłopotów. Zamiast 2,5 miliona budowa kosztowała 5 mln, w trakcie budowy wykonawca zbankrutował i dość mocno przesunęła się ona w czasie.

dokończenie na str. 3

## 70 lat IV LO

|| PIASECZNO

W sobotę odbył się uroczysty jubileusz z okazji 70-lecia IV Liceum Ogólnokształcącego im. I Dywizji Kościuszkowskiej w Piasecznie.



Poczet sztandarowy w LO

czytaj na str. 3



czytaj na str. 4

Zdegradowane obszary to duży problem miasta

## Decydować powinni mieszkańcy

|| GÓRA KALWARIA

W sobotę 15 października w Ośrodku Kultury w Górze Kalwarii odbędą się warsztaty Open Space dotyczące rewitalizacji Góry Kalwarii. Czemu to ważne, aby mieszkańcy wzięli w nich udział?

**DODATEK  
BUDOWLANY**

czytaj str. 10-12

R E K L A M A

**NOWA INWESTYCJA**

**SALON Z KOMINKIEM**

**DODATKOWE MIEJSCA PARKINGOWE**

**WŁASNY OGRÓD**

**CENA JUŻ OD 349 000 ZŁ**

**NOVISA DEVELOPMENT**

**NOVISA GARDEN**

**MIESZKANIE W STANDARDZIE DOMU**

BIURO SPRZEDAŻY: UL. PUŁAWSKA 403A 02-801 WARSZAWA (22) 545 70 20 WWW.NOVISA.PL

# Czy rynek doczeka się fontanny?

## W GÓRA KALWARIA

Wśród projektów do budżetu obywatelskiego ogromną popularnością mieszkańców cieszy się modyfikacja koncepcji przebudowy rynku miasta.

Stojącą na rynku fontannę pamięta zapewne część mieszkańców Góry Kalwarii – w latach osiemdziesiątych stanowiła ona jedną z atrakcji miasta. Sam pomysł jej przywrócenia nie jest niczym nowym, ponieważ już dwa lata temu do budżetu obywatelskiego został zgłoszony projekt budowy fontanny, ale nie poddano go pod głosowanie, gdyż nie przewidywała tego koncepcja przebudowy rynku. Mieszkańcy postanowili się jednak nie poddać, głównie ze względu na powszechną aprobatę tegoż pomysłu.

Po upływie dwóch lat Stowarzyszenie Nowa Kalwaria zgłosiło do budżetu obywatelskiego kolejny wniosek w sprawie fontanny, aczkolwiek w nieco innej formie. Obecny projekt modyfikacji koncepcji przebudowy rynku miasta zakłada umożliwienie uwzględnienia fontanny dostępnej z poziomu posadzki placu. Ponadto ma on na celu niedopuszczenie do degradacji istniejącego drzewostanu,

wprowadzenie trawników i zakrzewień w strefie zadrzewionej, co pozwoliłoby zaistnieć tzw. „enklawom relaksu” dla mieszkańców. Oprócz tego planowane jest między innymi ograniczenie wokół rynku ruchu samochodowego i nadanie priorytetu rowerzystom oraz pieszym, a także udostępnienie mieszkańcom publicznej toalety w mało ekspozycyjnym miejscu. Planowany koszt wynosi 70 tysięcy złotych.



Wizualizacja rynku w Górze Kalwarii (źródło: www.gorakalwaria.pl)

– Nasz wniosek zakłada zmianę projektu zagospodarowania rynku, uwzględniając między innymi budowę fontanny. Wszystko to z założenia ma odbyć się w porozumieniu z nami mieszkańcami. W 2013 też były konsultacje, ale usłyszeliśmy wówczas, że fontanny nie będzie... bo jest w Piasecz-

nie! Po trzech latach mamy szansę to zmienić. Dlatego prosimy o wsparcie – napisał na swoim profilu na jednym z portali społecznościowych Wicestarosta Powiatu Piaseczyńskiego Arkadiusz Strzyżewski.

Drugim z najbardziej popularnych projektów jest rewaloryzacja źródła św. Antoniego, którego pomysłodawcą są Mieszkańcy Góry Kalwarii. Dotyczy on zaprojektowania oraz budowy nowego ujęcia źródła u podnóża wzniesienia z sanktuarium św. Antoniego oraz dostosowanie go do celów publicznych związanych z rekreacją, wypoczynkiem i kultem religijnym. Dalej zakłada on również ograniczenie ruchu samochodowego na ulicy św. Antoniego, urządzenie zieleni, oświetlenia oraz instalację monitoringu. Działania będą skierowane na udostępnienie wód źródła do spożycia. Koszt projektu wynosi 400 tysięcy złotych.

Głosowanie trwa do soboty 15 października. Kwota budżetu obywatelskiego wynosi do 400 tysięcy, a do realizacji mogą zostać przeznaczone te projekty, które uzyskają największą liczbę punktów, aż do wyczerpania puli środków finansowych.

Rafał Lipski



Jedna z 10 brzoź przeznaczonych do wycięcia wyraźnie chyli się ku upadkowi

## Kiedy wytną brzozy?

### W PIASECZNO

W Głuskowie przy ulicy Traktorzystów po budowie kanalizacji uschło kilka brzoź. Stoją one przy samej, dość często uczęszczanej ulicy i, nawet na oko, grożą tragedią.

Kilka lat temu suche drzewo zabiło człowieka na ulicy Chyliczkowskiej, w zeszłym tygodniu drzewo przewróciło się na placu zabaw przy szkole w Zalesiu Dolnym oraz inne drzewo w parku miejskim. Piaseczno jest więc gminą, która ewidentnie nie powinna lekceważyć sygnałów od mieszkańców. A mieszkańcy powinni takie drzewa jak najszybciej zgłaszać do gminy. Procedury bowiem trwają trochę czasu.

Z powodu ostatnich wypadków przypomnimy te procedury.

Wycinką suchych drzew, jeśli znajdują się na terenie należącym do Gminy, zajmuje się Wydział Utrzymania Terenów Publicznych. Jeśli właścicielem gruntu okazuje się osoba prywatna,

Wydział UTP przekazuje sprawę do Wydziału Ochrony Środowiska. Jeśli jednak należą do Gminy, pracownicy Wydziału UTP jadą w teren, aby zbadać sprawę, robią zdjęcia.

Wydział UTP sporządza wniosek o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew i składa go w Starostwie Powiatowym. Na decyzję Starostwa czeka się około 3 miesięcy, jeśli drzewo czy drzewa znajdują się w pasie drogowym, to Starostwo musi wysłać dodatkowo wniosek do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska. Jak informuje nas Biuro Promocji Powiatu, te drzewa stoją w pasie drogowym, a RDOŚ ma 30 lub 60 dni na odpowiedź - 60 w przypadku gdyby konieczne było dodatkowe postępowanie lub wyjaśnienie (np. kiedy w drzewie żyją chronione owady).

– Jeśli chodzi o drzewa przy ul. Traktorzystów w Głuskowie to 29 września 2016 r. Gmina zwróciła się do Starostwa o zgodę na wydanie zezwolenia na usunięcie 10 sztuk drzew – informuje nas Anna Grzejszczyk z Biura Promocji i Informacji Gminy Piaseczno.

Mieszkańcom Głuskowa pozostaje więc uzbroić się w cierpliwość i liczyć na nieduży wiatr przez kolejne 3 miesiące lub omijać ulicę Traktorzystów.

Tekst i zdjęcie Joanna Grela

## W POWIAT NA SYGNALE

Funkcjonariusze piaseczyńskiej policji zatrzymali sześciorgo nastolatków. Trzy dziewczyny w wieku 16 lat dopuściły się kradzieży kosmetyków na terenie jednego z centrów handlowych. Skradzione rzeczy mają łączną wartość ponad 500 zł. Trzej chłopcy w tym samym wieku zatrzymani zostali za zniszczenie mienia. Nastolatkowie rzucali butelkami w zaparkowany przy ul. Puławskiej samochód. Szkody wyceniono na ponad tysiąc zł. Cała szóstka odpowie za swoje czyny przed sądem rodzinnym.

W nocy z soboty na niedzielę policjanci z Konstancina-Jeziorny zostali wezwani do jednego z mieszkań na terenie gminy. Na miejscu zastali załogę pogotowia ratunkowego. Z informacji ratowników wynikało, że przybyli oni pomóc mężczyźnie, który prawdopodobnie został ugodzony ostrym narzędziem w podbrzusze. Niestety, w wyniku odniesionych obrażeń pacjent zmarł. Funkcjonariusze z Konstancina we współpracy z policją z Góry Kalwarii zatrzymali łącznie 4 osoby,

w tym 51-letnią kobietę. Troje z nich to obywatele Ukrainy. Podejrzani spotkali się tego dnia z ofiarą. Prowadzone jest dochodzenie w tej sprawie.

Policja z Góry Kalwarii publikuje wizerunki kobiety i mężczyzny, którzy podejrzewani są o dokonanie kradzieży młotowiertarki o wartości ponad 1 800 złotych. Zdjęcia dostępne są na stronie internetowej komendy. Wszystkie osoby mogące pomóc w ustaleniu tożsamości lub miejsca pobytu tych osób proszone są o pilny kontakt z komisarzami policji w Górze Kalwarii.

W piątek w Wólce Kosowskiej doszło do kradzieży. Dwóch mężczyzn w kominiarkach podających się za policjantów weszło do jednego z boksów, w którym przebywała obywatelka Wietnamu. Skradli jej kilka tys. zł. Wydział kryminalny komendy policji w Piasecznie prosi wszystkie osoby mogące pomóc w rozwiązaniu tej sprawy o pilny kontakt.

W Konstancinie-Jeziornie doszło do zatrzymania nietrzeźwego kierowcy. Miał ponad promil alkoholu. Po

sprawdzeniu jego danych okazało się, że poszukiwany był dwoma listami gończymi. Mężczyzna trafił do zakładu karnego.

W Konstancinie-Jeziornie doszło do wypadku, w wyniku którego ucierpiał pieszy. Na spacerującego chodnikiem mężczyzną najechał rowerzysta. Poszkodowany trafił do szpitala ze złamaniem kości udowej.



K O N D O L E N C J E

Lącząc się w smutku z naszą koleżanką  
**SYLWIĄ MÜLLER**  
składamy wyrazy żalu i głębokiego współczucia  
z powodu śmierci MAMY  
Zarząd oraz Koleżanki  
i Koledzy z Grupy ATALIAN i ASPEN



Absolwenci i dawni nauczyciele wypełnili salę gimnastyczną w LO

# 70 lat IV LO

dokończenie ze str. 1

Szkoła, potocznie i zarazem powszechnie, nazywana LO przy Chyliczkowskiej lub po prostu Chyliczkowska, przywitała swoich absolwentów, byłych nauczycieli i przyjaciół LO wzorową organizacją i powitalnymi prezentami. Szpaler uczniów kierował gości na dobrze znaną absolwentom salę gimnastyczną.

Zanim rozpoczęła się uroczystość, na sali gimnastycznej wszyscy rozglądali się za swoimi dawnymi kolegami i nauczycielami.

- Fantastycznie spotkać po latach w starych murach swoich profesorów, którzy o dziwo nas pamiętają, chociaż już tyle roczników opuściło tę szkołę - mówi nam pani Danuta, matura rocznik 69.

Uroczystość podzielona była na część oficjalną i artystyczną. Część oficjalną prowadziła dyrektor LO Barbara Chwedczuk. O swoich wspomnieniach z Chyliczkowskiej opowiadał m.in. wiceburmistrz Piaseczna Daniel Putkiewicz (matura rocznik 95), który wspominał też o swoich początkach żeglarskiego w 37. Wodnej Drużynie Harcerskiej, która powstała w LO w 1969 roku, oraz starosta piaseczyński Wojciech Ołdakowski (matura rocznik 95), który przyznał się, że niekoniecznie był dobrym uczniem, ale stwierdził również, że jest tu, gdzie jest, w dużej mierze dzięki tej szkole.

Za część artystyczną, która porwała swym młodzieńczym tempem publicz-

ność, odpowiadali uczniowie oraz absolwenci szkoły, a także m.in. szkolny zespół taneczny „STYL”.

- To była piękna, udana i potrzebna uroczystość. Słuchając występujących gości i patrząc na salę, widać było, że LO przy Chyliczkowskiej to kuznia kadr dla Piaseczna - mówi nam pani Danuta. - To była i jest bardzo dobra szkoła i życzymy jej wszyscy, aby była taka nadal - dodaje.

Po uroczystości goście zwiedzali szkołę, oglądali kroniki, rozmawiali przy poczęstunku. Potem udali się do klas lekcyjnych, aby wśród swoich dawnych znajomych, często niewidzianych od matury, porozmawiać o tym, jak potoczyły się ich dalsze losy. Przynieśli zdjęcia, wymienili się numerami telefonów i obiecali sobie spotykać się czasami.

Szkoła przy Chyliczkowskiej to bardzo ważne miejsce na mapie Piaseczna, które wychowało wielu swoich absolwentów, ale także innych mieszkańców Piaseczna i okolic. Mówiąc więc o tożsamości i historii Piaseczna, nie można IV LO pomijać. Dlatego też na naszych łamach pojawia się historia szkoły spisana przez Małgorzatę Szturomską, matura rocznik 73.

Jako redakcja Przełęczy życzymy więc LO przy Chyliczkowskiej wielu kolejnych tak wspaniałych jubileuszy.

Tekst i zdjęcia Joanna Grela

# Zła lokalizacja

dokończenie ze str. 1

Domy jednak otwarto, a rok temu w „Przełęcz Piaseczyński” pisaliśmy: „Po przemowach i podziękowaniach dla dobroczyńców głos zabrali goście, którzy podkreślali, że w obecnych warunkach dzieci będą czuły się dobrze i bezpiecznie, a atmosfera będzie przypominać środowiska domowe”. Powiat piaseczyński mógłby stać się wzorem, gdyby nie pewien aspekt, a mianowicie lokalizacja.

- Na etapie pomysłu i projektowania sygnalizowałem ówczesnemu Zarządowi Powiatu, że ta lokalizacja jest zła. Że tym dzieciom nie potrzebne jest łono natury, tylko integracja ze zróżnicowanym środowiskiem. I jeżeli nie można tych domów postawić na jakimś osiedlu, to powinny stać w miejscu bardzo dobrze skomunikowanym z miastem - mówi mi Tomasz Polkowski z Towarzystwa Nasz Dom, który uczestniczył w pracach Sejmowej Komisji Polityki Społecznej i Rodziny pracującej nad Ustawą o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej. - Poza tym tych domów jest za dużo w jednym miejscu. One powinny stać oddalone od siebie, w różnych miejscowościach w całym powiecie. Te dzieci potrzebują, poza rodzinną atmosferą, pomocy w wyrównywaniu szans z innymi rówieśnikami - dodaje Tomasz Polkowski.

Zamiast tego dzieci mieszkają na końcu wsi, pomiędzy ogromnym Zespołem Szkół Specjalnych a polami i lasami, w 5 domach na jednym podwórku. Zamiast 14 dzieci w jednym miejscu, mamy 14 razy 5, czyli 70. Powiat stworzył więc coś, co już na etapie projektowania wyglądało na odizolowane od reszty społeczeństwa getto.

Nowy Zarząd Powiatu, który chcąc nie chcąc, odziedziczył rozgrzebaną budowę 5 domów, usiłuje coś z tym zrobić.

- Podejmujemy działania umożliwiające dobrą komunikację Domów Dzieci we Łbiskach z miastem Piaseczno. Między innymi dlatego zdecydowaliśmy o remoncie drogi Łbiska-Jazgarzew, gdzie powstaje chodnik. Do tej pory udało się zwiększyć liczbę autobusów w dni powszednie i soboty.

Wierzmy, że gmina Piaseczno uruchomi komunikację także w niedzielę - mówi nam Arkadiusz Strzyżewski, wicestarosta.

Na początku sierpnia ZTM z powodu wyżej wymienionego remontu zlikwidował jedyny autobus do Łbisk, jednak 10 dni później na wniosek UMiG Piaseczno ponownie zmieniono trasę i trochę na oko, ale autobus znowu dojeżdża pod szkołę i domy, choć wciąż nie w niedzielę.

**Tym dzieciom nie potrzebne jest łono natury, tylko integracja ze zróżnicowanym środowiskiem**

## W Po co dzieciom komunikacja?

Czy dzieciom faktycznie tak bardzo potrzebna jest komunikacja pod domem? Z jednej strony 2 kilometry dalej mają przystanek pod kościołem w Jazgarzewie, a 3 kilometry dalej przystanek w Gołkowie, gdzie poza elkami jeździ także autobus 727 do Metra Wilanowska. Do dyspozycji Domów są dwa busiki z kierowcą, przeważnie do godziny 16.

- Te dzieci to także młodzież. Dzieci dojeżdżają do szkół do Piaseczna, ale także do Warszawy czy Góry Kalwarii. Biorą udział w warsztatach, np. w Microsocie, przecież pracują, mają staże, praktyki - mówi mi pani Barbara Nowacka, wychowawczyni w Łbiskach. - Poza tym to są dzieci, które w większości mają przynajmniej jednego rodzica biologicznego - dodaje pani Barbara.

Art. 93.1 ust. 4 pkt. 3 Ustawy mówi: „Placówka opiekuńczo-wychowawcza umożliwia kontakt dziecka z rodzicami i innymi osobami bliskimi”.

Placówka oczywiście umożliwia, z kolei komunikacja publiczna co najmniej utrudnia.

Kiedy otwierano Domy Dzieci w Łbiskach wszyscy cieszyli się, że przenoszą

się m.in. z ogromnej willi w Konstancinie, nieprzystosowanej do zapisów nowej ustawy. Dom Dziecka w Konstancinie stał jednak 500 metrów od głównej drogi, a w kwestii komunikacji z Warszawą i Piasecznem trudno było oczekiwać czegoś więcej. Willa została przeznaczona na sprzedaż, a 28 listopada odbędzie się przetarg. Cena wywoławcza to 13 mln złotych.

Po zakończonym remoncie drogi komunikacja w Łbiskach na pewno nie zacznie rozpieszczać. Pomógłby zakup samochodu osobowego, ale w tym roku budżetowym nie starczyło na niego środków.

Mimo starań i dobrej woli Domy Dzieci dalej będą stały na końcu małej wsi. W zasadzie jedynym rozwiązaniem byłaby zmiana lokalizacji, na to jednak jest chyba za późno.

- Czemu? Przecież można je sprzedać. Jakiemuś deweloperowi. Powiat sprzedaje stary dom dziecka za 13 mln, to może można to jakoś naprawić. Ta lokalizacja jest dowodem na niezrozumienie intencji ustawy i zawsze będzie zła - stwierdza Tomasz Polkowski.

Tekst i zdjęcie Joanna Grela

## W SKRÓCIE

### Urząd czynny

W sobotę 22 października Urząd Miasta i Gminy Piaseczno będzie czynny w godzinach 8.00-16.00. Pracownicy będą odrabiać dzień 31 października - poniedziałek. Tego dnia Urząd nie będzie czynny.

### Nowa poczta

Na terenie osiedla Słowicza pojawiła się nowa Agencja Poczty Polskiej. Placówka działa przy ul. Albatrosów 16 a/22 w Piasecznie od 26 września w godzinach 10.00-19.00 (poniedziałki-czwartki), 10.00-20.00 (piątki) i 9.00-13.00 (soboty).

### Stop grypie

Mieszkańcy gminy Lesznowola, którzy ukończyli 60 lat, mogą bezpłatnie zaszczepić się przeciwko grypie. Szczepienia wykonywane są w Mrokowie, Magdalence i Nowej Iwicznej. Akcja trwa do 22 grudnia.

### Jubileusz współpracy

Gmina Konstancin-Jeziorna świętowała 5-lecie współpracy z Denzlingen. Mimo krótkiego stażu współpracy z miastem partnerskim, było co świętować. Podsumowano dotychczasowe osiągnięcia, odbyły się też wydarzenia towarzyszące dla gości - wystawy i warsztaty tematyczne. Nie zabrakło też prezentów - sadzonek drzew.

R E K L A M A K O N D O L E N C J E

**SPRZEDAM  
DZIAŁKĘ BUDOWLANĄ  
ŁOŚ, powiat Piaseczno**

Działkę cechuje:  
- Otulina Chojnowskiego Parku  
Krajobrazowego  
- Przeznaczenie pod budownictwo  
mieszkalne rezydencyjne  
- Prąd, woda na działce  
- Działka własnościowa o pow. 3000 m

**607 052 493** [www.dzialki-los.pl](http://www.dzialki-los.pl)

Z głębokim żalem przyjęliśmy wiadomość  
o śmierci wieloletniej Prezes Piaseczyńskiego Chóru Lira

**Pani Marianny Piechoty**

Człowieka pełnego Kultury,  
wrozumiałości dla świata, przyjaciela

Rodzinie i najbliższym  
Wyrazy głębokiego współczucia

Dyrekcja i pracownicy Centrum Kultury w Piasecznie

R E K L A M A

**BENZyna - OLEJ NAPĘDOWY - OLEJ OPAŁOWY**

ZAMÓWIENIA: 22 727 55 98, 668 843 966  
Gerpol Sp. z o.o. oddział Kawęczynek  
05-507 Słomczyn, ul. Prosta 121

gerpol HURT PALIW [www.gerpolpaliwa.pl](http://www.gerpolpaliwa.pl) autoryzowany dystrybutor LOTOS

# Walka o dokumentację

## PIASECZNO

Wspólnota Mieszkańców Jarząbka 26 bezskutecznie próbuje uzyskać od dewelopera dokumenty niezbędne do bezpiecznego i sprawnego zarządzania nieruchomością.

Właścicielom mieszkań w stojącym przy ul. Jarząbka 26 wieżowcu udało się przejąć zarządzanie budynkiem od dewelopera w kwietniu bieżącego roku. Wtedy również zaczęły się ich problemy. Zgodnie z prawem budowlanym (art. 60 rozdz. 5 Prawa budowlanego) inwestor powinien przekazać dokumentację budynku właścicielowi lub zarządcy nieruchomości po oddaniu tegoż budynku do użytku. Dotyczy to zarówno dokumentacji projektowej, jak i powykonawczej. Jak twierdzą członkowie Zarządu Wspólnoty, problem jest głównie z uzyskaniem dokumentacji powykonawczej, ta bowiem przedstawia realny, ostateczny kształt budynku i związanych z nim instalacji.

## Naprawy, przeglądy i bezpieczeństwo

Nie jesteśmy w stanie ani przeprowadzić niezbędnych remontów czy napraw, ani nawet przeglądów technicznych, bo podwykonawcy oczekują

od nas, co zrozumieli, dokumentacji technicznej budynku – mówi przewodniczący Zarządu Wspólnoty Stefan Morelowski.

To jednak nie wszystko, ponieważ brak dokumentacji stanowi realne zagrożenie dla bezpieczeństwa blisko tysiąca mieszkańców budynku (228 lokali).

– W przypadku pożaru na przykład my nie mamy dla strażaków niezbędnych dokumentów – dodaje Morelowski. – Za brak dokumentacji Wspólnota Mieszkaniowa została już ukarana mandatem w ubiegłym roku po pożarze jednej z wind. Wówczas jeszcze zarządcą budynku był deweloper. Pożar nastąpił wskutek przepięcia – wyjaśnia.

**Brak dokumentacji stanowi realne zagrożenie dla bezpieczeństwa blisko tysiąca mieszkańców**

– Winny więc był wykonawca windy i to on powinien ponieść koszty naprawy, ale deweloper wziął pieniądze z polisy Wspólnoty i teraz mamy wyższe składki – zauważa Hanna Goldberg zajmująca się obecnie administracją budynku. Zwraca też uwagę, że różne

usterki i niedociągnięcia powinny być usunięte przez dewelopera w ramach rękopłat. Ten ostatni zaś próbuje unikać odpowiedzialności, twierdząc, że to zadanie wykonawcy.

– Kodeks cywilny wyraźnie mówi, że odpowiedzialność spoczywa na sprzedawcy – zauważa Morelowski.

## Wspólne tylko na papierze

Lista skarg mieszkańców jest znacznie dłuższa. Narzekają między innymi na... wyłączenie z użytkowania wózków.

– Teraz wózki stoją poprzypinane na drodze pożarowej, bo pięć wózków zostało sprzedanych – nie kryje irytacji przewodniczący Zarządu Wspólnoty. – To niedopuszczalne, bo zmieniono przeznaczenie części wspólnej budynku.

I to zdaniem Zarządu Wspólnoty główny powód, dla którego deweloper nie chce im przekazać dokumentacji budynku – część pomieszczeń technicznych została mianowicie wykorzystana niezgodnie z wcześniejszym przeznaczeniem, a przede wszystkim wyłączona z części wspólnej nieruchomości. Przekonują również, że budynek powstał niezgodnie z przepisami.

– Pozwolenie na budowę mówi o wysokościowcu, a ten powinien mieć kotłownię na dachu. Tymczasem deweloper wykonał tam mieszkanie, które oferuje za 2 miliony złotych – mówi



Wieżowiec przy ul. Jarząbka liczy 228 lokali

Hanna Goldberg. Jak więc uzyskać pozwolenie na użytkowanie?

– A jak możliwych jest wiele innych rozwiązań na osiedlu Słowicza? – pyta retorycznie jeden z członków Zarządu Wspólnoty i przypomina o niedawnym odwołaniu przez Starostę Wojciecha Ołdakowskiego ze stanowiska Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Piasecznie Mirosława Sateleckiego.

W związku z tym, że prośby i monity nie przyniosły dotąd skutku, Zarząd Wspólnoty Mieszkańców Jarząbka 26 zwrócił się w tej sprawie do Sądu Rejonowego w Piasecznie.

– Nam nie chodzi o walkę, my chcielibyśmy normalnie i zgodnie z przepisami zarządzać budynkiem, co w tej sytuacji jest niemożliwe – podkreśla kilkakrotnie Morelowski.

Z właścicielami spółki komandytowej Osiedle Róż 9 Prestige PM nie udało się nam skontaktować. Na osiedlu mieści się wprawdzie biuro sprzedaży, które oferuje kolejne lokale w budynku, ale dostępu do władz spółki pracownicy nie ułatwiają.

– Adres dewelopera jest w gablocie – poinformował mnie tylko jeden z pracowników biura poproszony o kontakt do zarządu spółki.

**Tekst i zdjęcie Joanna Ferlian**

R E K L A M A

Europejskie Centrum Zdrowego Oka  
zaprasza  
na akcję profilaktyki chorób oka „wieku średniego”  
**BEZPŁATNE BADANIA WZROKU SENIORA**  
przez cały październik  
**ZAMÓW WIZYTĘ JUŻ DZIŚ!**  
ul. Hołubcowa 32 tel. 22 454 64 50  
ul. Okrąg 1A tel. 22 622 65 09  
Warszawa  
info@eczo.pl www.eczo.pl

## Decydować powinni mieszkańcy

dokończenie ze str. 1

Warsztaty odbędą się w ramach trwających prac nad aktualizacją Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta i Gminy Góra Kalwaria na lata 2012-2020.

Ustawa z 9 października 2015 roku o rewitalizacji wyjaśnia, czym ona jest: „Art. 2. 1. Rewitalizacja stanowi proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych, prowadzony w sposób kompleksowy, poprzez zintegrowane działania na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki, skoncentrowane terytorialnie, prowadzone przez interesariuszy rewitalizacji na podstawie gminnego programu rewitalizacji”.

Interesariuszami rewitalizacji są przede wszystkim mieszkańcy, zarówno rewitalizowanych obszarów, jak i pozostałej części gminy. Są nimi także przedsiębiorcy, podmioty prowadzące działalność społeczną oraz władze samorządowe i organy władzy publicznej.

Osoby, określane w Ustawie mianem interesariuszy, w tym przede wszystkim mieszkańcy, powinny brać czynny udział w tym procesie, ponieważ to oni będą głównymi beneficjentami rewitalizacji. Intencją ustawodawcy było, aby nie tylko urzędnicy decydowali, co ma być objęte tym procesem

i jaki kształt powinien on przybrać, tylko właśnie grupy najbardziej tym zainteresowane.

W Górze Kalwarii opracowano właśnie (dla Pracowni Zmiany Społecznej Karolina Koguciuk przez GARDEN CONCEPT Architektki Karjobrazu W. Januszczak, P. Szkołut, Sp.J.) dokument o nazwie Diagnoza, który jest jednym z elementów tworzenia LPR. Obejmuje ona wskaźniki zjawisk społecznych,

## Mieszkańcy mogą w końcu decydować o przyszłości, tożsamości i wyglądzie swojego miasta

gospodarczych, środowiskowych, przestrzennych oraz kulturowych, identyfikując potrzeby rewitalizacyjne na terenie gminy.

W Diagnozie wyłoniono kilka obszarów kwalifikujących się do objęcia działaniami rewitalizacyjnymi, w tym m.in. obszar Starego Miasta w Górze Kalwarii wraz ze skarpą oraz oś ulicy Kalwaryjskiej w Górze Kalwarii wraz z najbliższym otoczeniem i cmentarza-

mi – ze względu na zatarcie historycznego układu kalwaryjskiego, który jest najcenniejszym elementem urbanistycznym Góry Kalwarii. Autorzy Diagnozy wskazują, że jego rewitalizacja będzie miała bezpośredni wpływ na poprawę sytuacji w całym mieście. Oprócz tego Diagnoza wyłoniła głównie ze względu na zagęszczenie negatywnych zjawisk społecznych oraz znaczącą degradację obiektów mieszkalnych, takie miejsca jak obszar na granicy Góry Kalwarii i Moczydłowa obok linii kolejowej, obszar przy ul. Puławskiej w Baniosze, centrum Baniochy oraz obszary pocegielnianej zabudowy mieszkalnej w Łubnej.

Warsztaty odbędą się 15.10 w Ośrodku Kultury w godz. 11.00-15.00. W przerwach zaplanowano poczęstunek. Spotkanie poprowadzą jedni z najlepszych specjalistów w tej dziedzinie w kraju. Wystarczy wysłać zgłoszenie mailem na adres: rewitalizacja@gorakalwaria@gmail.com. Liczba miejsc ograniczona.

Oprócz tego od dzisiaj w Ratuszu (wejście od jatek) zaczął działać MYŚLNIK, do którego mogą przyjść mieszkańcy i podzielić się swoimi uwagami na temat życia w Górze Kalwarii.

Mieszkańcy polskich miast, w tym Góry Kalwarii, dostali rok temu narzędzie w postaci Ustawy, dzięki któremu mogą w końcu decydować o przyszłości, tożsamości i wyglądzie swojego miasta. Wystarczy zaangażować się w działania Gminy.

Joanna Greła

ŹRÓDŁO: WWW.RADNYNOWICKI.PL

Radny Konstancina-Jeziorny  
Tomasz Nowicki

### POWIAT

Tym razem postanowiliśmy przepytac najmłodszego, a zarazem jednego z najbardziej aktywnych radnych w gminie Konstancin-Jeziorna, Tomasza Nowickiego.

**T**omasz Nowicki urodził się 26 lutego 1992 roku. Od wielu lat zaangażowany w działalność społeczną w Konstancinie. W 2014 roku stał się jednym z najmłodszych radnych w kraju. Inicjator budowy skateparku, lodowiska oraz uruchomienia Konstancińskiego Roweru Miejskiego. Pomysłodawca zmiany nazw przystanków autobusowych, poprawienia bezpieczeństwa na przejściach dla pieszych i wielu innych inicjatyw. Niejednokrotnie na naszych łamach pojawiały się jego wypowiedzi. Zaangażowany w działalność fundacji „Szczęśliwej Drogi”. Prowadzi videobloga, rozdaje mieszkańcom wydawaną

## Kwestionariusz Przeładu

przez siebie gazetkę radnego, a oprócz tego... częstuje ich także krówkami. Realizuje się jako wodzirej oraz konferansjer między innymi podczas imprez odbywających się przed Hugonówką.

**1. W pracy radnego trzeba być...** przede wszystkim dobrym i empatycznym słuchaczem

**2. Nasza gmina to dla mnie...** mój dom, w pełnym tego słowa wymiarze, miejsce, z którym się identyfikuję, utożsamiam

**3. Współpracę z burmistrzem oceniam jako...** pracę z nadzieją na lepsze jutro

**4. Moim celem na najbliższe miesiące będzie...** praca na rzecz strategicznej i merytorycznej dyskusji o przyszłości Konstancina-Jeziorny. Chciałbym, aby dyskusja o tym co tu i teraz częściej dotyczyła przyszłości

**5. Najpiękniejsze miejsce w gminie to...** trudno wybrać jedno, ale z pewnością piękny jest Park Zdrojowy. Jednak jeśli chodzi o piękno miasta, jego zgiełku, ludzi – targowisko miejskie

**6. Jeśli miałbym taką możliwość, to w naszym mieście zmienilibym...** sposób myślenia o gminie, w perspektywie lat, z myślą o następnych pokoleniach

**7. Gdybym miał uderzyć się w pierś i wskazać coś, w czym się nie**



**popisaliśmy, to byłoby to...** brak konsultacji społecznych w sprawie budowy przedszkola na Placu Sportowym

**8. Dziennikarze „Przeładu Piaseczyńskiego” powinni być bardziej/mniej... bardziej dociekliwi**



**1. Główna cecha mojego charakteru:** oddanie

**2. Co cenię najbardziej u przyjaciół:** zaufanie i szczerość

**3. Moja główna wada:** pracoholizm

**4. Moje ulubione zajęcie:** krótkie 2-3-dniowe wypadki regeneracyjne, w różne piękne miejsca Polski i nie tylko

**5. Moja dewiza:** Nigdy nie rezygnuję z celu, którego osiągnięcie wymaga czasu. Czas i tak upłynie

**6. Słowa, których nadużywam:** Chyba takich nie ma

**7. Ulubiona książka:** Za wiele mnie inspiruje, abym mógł wskazać jedną

**8. Ulubiony film:** Cyrk Motyli z Nickiem Vujicic'em

Rafał Lipski



Reklamowy chaos w Piasecznie

FOT: JOANNA GRELA

## Konsultacje w sprawie reklamy

### PIASECZNO

Na stronie internetowej gminy pojawiła się ankieta dotycząca reklamy w przestrzeni Piaseczna.

**O**statniego dnia wakacji Rada Miejska zagłosowała za przystąpieniem do przygotowania projektu uchwały w sprawie stworzenia zasad określających sytuowanie obiektów małej architektury, tablic, urządzeń reklamowych i ogrodzeń oraz określenia ich gabarytów, standardów jakościowych oraz materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane.

– Chcemy poznać zdanie mieszkańców na temat otaczającego ich krajobrazu i reklam w przestrzeni publicznej, pomoże nam to w opracowaniu takich zasad, które odzwierciedlą oczekiwania mieszkańców, respektując też potrzeby przedsiębiorców – wyjaśnia wiceburmistrz Daniel Putkiewicz.

Ankieta zawiera 10 pytań o charakterze zamkniętym. W niektórych pytaniach można wskazać więcej niż jedną odpowiedź. Układ pytań nie jest przypadkowy. Odpowiedź na wszystkie pytania zajmuje tylko kilka minut.

W ankiecie można wziąć udział pod adresem: [www.piaseczno.eu/ankiety](http://www.piaseczno.eu/ankiety).

JG

# ANDRZEJKI

## 25 i 26 Listopada

### SIWY DYM® Godz. 20:00

W WARSZAWIE

PROFESJONALNA  
WRÓŻKA

MUZYKA NA ŻYWO  
AUDIONATURALNI



ORAZ WIELE  
ATRAKCJI

**Zapraszamy!**

Rezerwacja miejsc: 887 080 090, 22 644 94 64

e-mail: [warszawa@siwydym.pl](mailto:warszawa@siwydym.pl)

Ilość miejsc ograniczona

## Zapraszamy do organizacji WIGILII FIRMOWYCH

tel.: 887 080 090, 22 644 94 64

E-mail: [warszawa@siwydym.pl](mailto:warszawa@siwydym.pl)

[www.warszawa.siwydym.pl](http://www.warszawa.siwydym.pl)

# Starość przyszłością narodu



I Lotna Szkoła Rad Seniorów w Górze Kalwarii

## W GÓRZE KALWARII

Tydzień temu, 5 października, w Górze Kalwarii odbyła się inauguracyjna „Lotna Szkoła Rad Seniorów”.

Piętnaście Rad Seniorów z Mazowsza, m.in. z Serocka i Ostrołęki, wzięło udział w panelach konferencyjnych i warsztatach na temat profesjonalnej działalności Rad Seniorów. Gospodarzem spotkania była Rada Seniorów w Górze Kalwarii oraz Burmistrz Góry Kalwarii Dariusz Zieliński.

Spotkanie było pierwszym z cyklu Lotnej Szkoły Rad Seniorów. Organizuje je Fundacja Zaczyn ze środków Ministerstwa Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej w ramach programu RP ASOS. Mają one na celu wyposażenie istniejących mazowieckich Rad Seniorów w kompetencje pozwalające na skuteczne działanie w przestrzeni lokalnej oraz budowanie potencjału wspólnych działań w skali województwa.

W 2013 roku do ustawy o samorządzie gminnym została wprowadzona nowa instytucja – gminne rady seniorów. Po co? Jest to zinstytucjonalizowane narzędzie służące do aktywizacji starszych obywateli, zwiększające ich zaangażowanie w życie społeczne. Gminne władze natomiast mogą wykorzystać rady seniorów jako źródło informacji o potrzebach osób starszych.

Polityka senioralna w Polsce to zagadnienie, w którym jest jeszcze wiele do zrobienia. W dodatku jest to jak naj-

dem jakości życia seniorów (badanie The Global Age Watch Index). Ostatnie miejsce zajęła Grecja, która w tym czasie pogrążona była w kryzysie, co miało duży wpływ na pogorszenie jakości życia dużej części społeczeństwa, w tym tego starszego.

Rada Seniorów w Górze Kalwarii działa od 23 lutego 2016 roku. Jaki jest jej cel?

**Starzejące się społeczeństwo to nie jest problem, tylko wyzwanie**

– Zbudować wspólnotę. Prawdziwą, zaangażowaną, dobrze poinformowaną. Byśmy nie bali się siebie nawzajem, nie szkodzili sobie. Byśmy szli w jednym

bardziej w interesie ludzi młodych. Dane dotyczące demografii nie budzą wątpliwości, jak powiedział na spotkaniu w Górze Kalwarii Przemysław Wiśniewski – prezes Fundacji ZACZYN, która działa na rzecz włączania osób starszych w aktywności obywatelskie, nasze ulice



Samorząd Góry Kalwarii wspiera działalność Rady Seniorów z tego miasta

za kilkadziesiąt lat będą siwe, bo społeczeństwo po prostu się zestarzeje.

Dzisiaj osoby 60+ stanowią w Polsce 22% społeczeństwa, w 2030 roku będzie to 33%, a w 2050 roku 40%. Połowa rodzących się dzisiaj obywateli dożyje setki.

– W naszej gminie 25% społeczeństwa stanowią osoby powyżej 60. roku życia – poinformował na spotkaniu burmistrz Dariusz Zieliński.

– Starzejące się społeczeństwo to nie jest problem, tylko wyzwanie – powiedział Przemysław Wiśniewski. – Problemem jest natomiast jakość ich życia – dodał.

W 2015 roku Polska zajęła przedostatnie miejsce w Europie pod wzglę-

szeregu, by starość nie była tylko samotnym siedzeniem przed telewizorem czy wyłącznie opieką nad wnukami – mówią w wywiadzie umieszczonym na stronie internetowej Rady Seniorów z Góry Kalwarii przewodnicząca Rady Elżbieta Banasiak i sekretarz Ryszard Lutomirski.

W trakcie I Lotnej Szkoły Rad Seniorów w konferencji i w warsztatach na temat polityki senioralnej i budżetu Rad Seniorów wzięło udział 80 osób. Dowiedzieli się oni m.in. skąd czerpać fundusze na działalność rady i wysłuchali tych, którym już się takie środki udało pozyskać.

**Tekst i zdjęcia Joanna Greła**



Uroczystą galę poprowadzili przewodniczący MRG Piotr Nowak i poprzedni przewodniczący MRG Miłosz Gibas

# Wystrzałowe pożegnanie

## W PIASECZNO

Radni trzeciej kadencji Młodzieżowej Rady Gminy Piaseczno uroczysto podsumowali dwa lata swojej działalności.

Ostatnie spotkanie MRG Piaseczno zyskało niezwykłą oprawę. Młodzież zaczęła od tradycyjnej sesji w swoim gronie, na której podsumowała osiągnięcia ostatnich dwóch lat pracy na rzecz młodzieży, ale i wszystkich mieszkańców gminy. Młodzi radni nie zamykają się bowiem tylko w kręgu zainteresowań samej młodzieży.

Podczas ostatniego formalnego posiedzenia II wiceburmistrz Hanna Kułakowska-Michalak podziękowała członkom MRG za dotychczasową wzorową współpracę z urzędem, organizację wspaniałych akcji społecznych i zapoczątkowanie dialogu władz samorządowych ze środowiskiem młodzieży. Nastoletni radni dostali też pamiątkowe upominki z logo Piaseczna.

Na drugą, uroczystą część czwartkowego wieczoru młodzież zaprosiła szczególnych dla siebie gości oraz przyjaciół. W tym gronie znaleźli się posłowie na sejm, reprezentanci samorządu lokalnego, opiekunowie MRG z ramienia gminy a także reprezentanci instytucji zewnętrznych wspierających społeczną działalność młodzieży.

Spotkanie poprowadzili wspólnie dwaj ostatni przewodniczący MRG – Miłosz Gibas oraz Piotr Nowak. Przedstawili sukcesy młodej rady z ostatnich dwóch lat. Podkreślali rolę szkoleń, które pozwoliły im rozwijać swój po-

tencjał oraz uzbroili w narzędzia pomagające skutecznie realizować zamierzone cele. A tych naszej ambitnej młodzieży nie brakuje.

– Nie miałem pojęcia, że to taka ciężka praca – przyznał ustępujący przewodniczący MRG Piotr Nowak. Ambicje, kreatywność i ciężka praca przyniosły jednak sukcesy. Na tej liście znalazły się między innymi dwie debaty wyborcze zorganizowane z kandydatami na stanowisko burmistrza Piaseczna w 2014 roku, debata przedwyborcza z kandydatami do sejmiku, zorganizowanie letniego kina plenerowego, kolejne edycje pisanie listów w sprawie więźniów sumienia wraz z Amnesty International, a także plebiscyt na Nauczyciela z Klasą.

Aby wyrazić swoją wdzięczność Młodzieżowa Rada Gminy Piaseczno postanowiła uhonorować najbliższych współpracowników i osoby wyjątkowo im przychylnie, przyznając honorowy tytuł „Przyjaciela Młodzieżowej Rady Gminy”. Wśród przyjaciół MRG znalazła się również Redaktor naczelna „Przełęcz Piaseczyński” Agnieszka Piechowska.

– Jeszcze o nich usłyszymy za kilka lat, jestem tego pewna – podkreśliła swoją wiarę w potencjał drzemący w młodych „samorządowcach” Agnieszka Piechowska. A w finale na wszystkich gości czekał wielki urodzinowy tort.

Nowe wybory do Młodzieżowej Rady Gminy Piaseczno już 18 października 2016 r.

**Tekst i zdjęcia Joanna Ferlian**

**db's auto**

- ✓montaż i serwis instalacji LPG
- ✓mechanika pojazdowa
- ✓diagnostyka komputerowa
- ✓serwis klimatyzacji

506 712 578  
Przesmyckiego 33a  
(wjazd od podwórka)

**KRIS CAR**  
mechanika pojazdowa

We speak English

**503 333 600**

**WYMIANA OPON**

RUN FLAT DO 22"

**SERWIS KLIMATYZACJI**

Bielawa, ul. Lipowa 5, 05-520 Konstancin-Jeziorna [www.kriscar.waw.pl](http://www.kriscar.waw.pl)

**BOX**

OKRĘGOWA STACJA KONTROLI POJAZDÓW

Badania techniczne - przeglądy  
Geometria kół: osobowe i ciężarowe  
Tachografy cyfrowe i analogowe  
Autonaprawy, pełny serwis klimatyzacji  
Wymiana opon z przechowaniem  
Porady i przeglądy przed zakupem



[www.serwisbox.pl](http://www.serwisbox.pl)



**7dni**  
w tygodniu  
od 8-21

Zapraszamy!  
**NOWA MYJNIA**  
samoobsługowa  
W PIASECZNO  
czynna 8.00-21.00 7 dni w tygodniu

Piaseczno, ul. Energetyczna 12, tel. 22 750 90 90

Tarczyn, ul. Warszawska 82, tel. 22 727 83 25

# Obręb rozkwita



Mieszkańcy na wspólnej wycieczce...

## OBRĘB

Z sołtys Obrębu, Katarzyną Rewerską, rozmawiała Agnieszka Deja.

### Jak zmienił się Obręb w ostatnich latach?

**K.R.:** Przez ostatnie lata wieś się rozbudowała, choć nadal jest dość małą miejscowością. W ciągu ubiegłych sześciu lat inwestowaliśmy wszystkie pieniądze z funduszu sołeckiego w doświetlenie ulic. Do tej pory tylko centrum Obrębu było oświetlone. Obecnie zostało nam już tylko doprowadzenie oświetlenia do jednej ulicy Podleśnej. Zostawiliśmy ją na sam koniec, ponieważ potrzeba nam na nią najwięcej pieniędzy.

Cały czas pracujemy nad melioracją. Rowy były zaniedbane, nieczyszczone, zdarzały się podtopienia. Wcześniej nie było na to pieniędzy bądź nie było to zgłaszane. Teraz co roku dbamy o to, by rowy były czyszczone. Naszym ogromnym sukcesem jest nowa droga do Czaplinka, o którą zabiegałam od sześciu lat. Droga prowadzi do szkoły, jeżdżą tędy autobusy, a szosa prawie się rozpadła. Na szczęście udało się ją wyremontować i widzę, że mieszkańcy bardzo się z tego cieszą. Ostatnio wystąpiłam też o zmianę trasy autobusu linii L30, ponieważ do tej pory omijał on centrum wsi. Nie mamy problemu z odśnieżaniem, choć jeszcze kilka lat temu dostawałam informacje od mieszkańców, że nie mogą wyjechać ze swojego podwórka, bo śnieg im nie pozwala. Poza tym pojawiły się u nas progi zwalniające, uzupełniliśmy oznaczenia ulic i zamontowaliśmy tablice informacyjne oraz zamontowaliśmy wiatę przystankową.

Muszę przyznać, że nie byłoby tego wszystkiego, gdyby nie dobra współpraca z burmistrzem i władzami gminy. Jesteśmy w stałym kontakcie. Także wiele zawdzięczam trzem kolegom z rady sołeckiej – Stasiowi, Heniowi i Piotrowi.

### Co planujecie w najbliższym czasie?

**K.R.:** Z funduszu na 2017 rok chcemy kupić działkę na potrzeby wsi. Mam nadzieję, że to się uda i będzie to spełnienie marzeń rodziców i dzieci. Nie mamy swojego miejsca, w którym możemy się spotkać. Często organizujemy spotkania w Gajówce, za co jestem bardzo wdzięczna właścicielom, jednak to nadal tylko gościna, a nie coś własnego. Przydałby nam się plac zabaw, jakieś miejsce na ognisko, altana. Największym moim marzeniem jest właśnie zakup tej działki. Wtedy moglibyśmy się częściej spotykać, lepiej poznać, coś wspólnie zrobić.

### Czy mieszkańcy są zaangażowani w rozwój Obrębu?

**K.R.:** Oczywiście. Nie wyobrażam sobie pracy bez współpracy z mieszkańcami.



...chętnie pozują do wspólnych zdjęć

Bez przychylności burmistrza też nic bym nie zrobiła. Widać, że sołtys jest potrzebny, ponieważ to on napędza ludzi do działania, ale tak naprawdę bez zaangażowania mieszkańców nic by się nie udało.

### Jak by Pani opisała strefę kulturalno-społeczną miejscowości?

**K.R.:** Możemy się pochwalić tym, że co roku dzieci ze szkoły w Czaplinku sprzątają naszą miejscowość, a my odwiedzamy się, goszcząc ich na Gajówce. Przygotowujemy ognisko, poczęstunek, słodycze. Od ośmiu lat organizujemy Mikołajki. Dzieci dostają paczki, przygotowujemy poczęstunek. Co roku mamy mieszkańców, którzy dokładają się do przygotowywania prezentów dla najmłodszych i bardzo mnie to cieszy. Teraz, 29 września, obchodziliśmy wyjątkową uroczystość – jedna z naszych mieszkanki skończyła sto lat. Mieliśmy delegację, która odwiedziła jubilatkę i wręczyła jej kwiaty. Poza tym jeździmy na wycieczki, spotykamy się integracyjnie. Ostatnio 17 września bawiliśmy się do białego rana. Co roku dzieje się coś nowego. W sierpniu pojechaliliśmy na wycieczkę do Szczawnicy, odwiedziliśmy Kraków, Jaworki. W wycieczce wzięły udział aż 23 osoby. Poza tym współorganizowaliśmy festyn dla mieszkańców z okolic Obrębu i Czaplinka i braliśmy udział w organizacji akcji współfinansowania sztandaru dla Szkoły Podstawowej w Czaplinku.

### Co według Pani jest mocną stroną tej miejscowości?

**K.R.:** Myślę, że samo położenie Obrębu. Walory przyrodnicze, spokój, cisza – dzięki temu możemy tu z przyjemnością mieszkać. Nasza miejscowość jest spokojna, położona w zacisznej okolicy. Wielu mieszkańców wyprowadziło się z Warszawy i tu wybudowało swoje domy. Podczas spotkań ludzie podkreślają, że Obręb rozkwita i to mnie cieszy najbardziej.



# Kontrowersyjne szczepienia

## KONSTANCIN-JEZIORNA, GÓRA KALWARIA

Gminy zorganizowały spotkania informacyjne w sprawie bezpłatnych szczepień przeciwko wirusowi HPV.

**W** ostatnim czasie zarówno władze gminy Konstancin-Jeziorna, jak i wójt Góry Kalwarii podjęły decyzję o sfinansowaniu szczepień przeciwko zakażeniu wirusem brodawczaka ludzkiego (HPV). Wirus ten w dużym stopniu odpowiada za powstawanie raka szyjki macicy. Szczepienia skierowane są do dziewczynek zameldowanych na terenach gmin.

Wirus brodawczaka ludzkiego posiada około 100 typów. Większość jest niegroźna, a część z nich może prowadzić do pojawienia się zmian w postaci brodawek na skórze czy kłykcin kończystych. Istnieją również jednak odmiany, które mogą być przyczyną rozwoju między innymi raka szyjki macicy. Przenosi się on głównie drogą płciową. Szczepienia przeciwko HPV należą do dość drogich i nie każdy rodzic jest w stanie za nie zapłacić, więc samorządy w całej Polsce aktywnie wspierają walkę z wirusem. Jednakże istnieją również pewne kontrowersje związane ze szczepionkami.

Część lekarzy oraz naukowców zwraca uwagę na groźne powikłania

związane ze szczepieniami. Niektóre państwa jak na przykład Japonia zaprzętały ich propagowania w ogóle. Głównym powodem są liczne skargi osób na całym świecie, które zostały poddane szczepieniu. Miały one zawroty głowy, konwulsje, zdarzały się także przypadki paraliżu, porażenia kończyn czy bezpłodności. W najgorszych przypadkach dochodziło do zgonów w wyniku powikłań poszczepiennych. Krytycy szczepionek przeciwko wirusowi brodawczaka ludzkiego niejednokrotnie zwracali uwagę na to, że w rzeczywistości nie ma dowodów, że faktycznie chronią one przed nowotworem.

W związku z pewnego rodzaju niepewnością rodziców co do szczepienia własnych dzieci, gminy postanowiły zorganizować spotkania edukacyjne dla dorosłych poświęcone tematyce chorób wywoływanych przez wirus HPV i temu, jak im zapobiegać oraz zwalczać. Spotkania odbyły się: 22 września w Konstancinie oraz 4 października w Górze Kalwarii.

Rafał Lipski.

R E K L A M A

**REKLAMA**  
501 091 480



OLIKO

Aleja Kalin 55, lok. 2  
05-500 Piaseczno  
tel. 501 165 990, 510 190 750  
email: sklep@olikofutbol.pl

## SALON PIŁKARSKO-BIEGOWY

- od juniora do seniora
- kompleksowe wyposażenie drużyny piłkarskiej a nawet klubu
- stroje znanych i cenionych marek w przystępnych cenach
- profesjonalne obuwie do biegania i do fitnessu

Znajdziesz nas przy Stadionie w Piasecznie!

**OPONYUDARKA.PL**

Marysin, Aleja Krakowska 149, 05-552 Wólka Kosowska

tel. 609 200 720, 609 200 870



# II EDYCJA KONKURSU



## ZGŁASZAJ WYBIERAJ WYGRYWAJ CENNE NAGRODY

### KATEGORIA:

#### FIRMA

#### NAGRODA GŁÓWNA

#### „Perła przedsiębiorczości powiatu piaseczyńskiego 2016”

– wyłoni firmę, która swoimi wynikami ekonomicznymi oraz swoją aktywną społeczną postawą wyróżnia się i uzyska poparcie mieszkańców powiatu w postaci największej ilości głosów oraz punktów z przesłanej ankiety.

**NAGRODA: „Perła przedsiębiorczości 2016”** – wyłoni 6 firm.

W każdej gminie zostanie wyłoniona firma, która swoimi wynikami ekonomicznymi oraz swoją aktywną społeczną postawą wyróżnia się w danej gminie i uzyska najwięcej głosów oraz punktów na podstawie przesłanej ankiety, a jednocześnie nie została wytypowana do nagrody głównej.

### KATEGORIA:

#### WYDARZENIE / OFERTA TURYSTYCZNA

**NAGRODA: „Perła Mazowska”**. W tej części wyróżnione zostanie wydarzenie (np. akcje plenerowe, festiwale, konkursy) bądź oferta turystyczna (np. miejsce, atrakcje, danie regionalne itp), która uzyska poparcie mieszkańców zdobywając największą ilość głosów.

### KATEGORIA:

#### SPORT

#### NAGRODA: „Perła Sportu powiatu piaseczyńskiego 2016”

W tej części wyróżniony zostanie sportowiec / klub sportowy / trener, który wyróżnia się i uzyska poparcie mieszkańców powiatu zdobywając najwięcej głosów.

**NAGRODA: „Perła Sportu”**. W tej części wyróżniony zostanie sportowiec / klub sportowy / trener, który wyróżnia się w danej gminie i uzyska poparcie mieszkańców.

### CELEM AKCJI JEST WYŁONIENIE I UHONOROWANIE:

- najlepszych przedsiębiorców,
  - najciekawszych ofert turystycznych w regionie,
  - najpopularniejszych wydarzeń promocyjnych,
  - najpopularniejszych sportowców / kluby / trenerów,
- przy aktywnym udziale mieszkańców poszczególnych gmin.

### ZGŁOSZENIA:

Konkurs ma charakter otwarty. Mogą w nim brać udział podmioty gospodarcze z kapitałem prywatnym, organizacje samorządowe, instytucje oraz osoby prywatne.

Odpowiedz na trzy krótkie pytania z ankiety dostępnej w Urzędach Gmin przy urnach i na [www.perlymazowska.pl](http://www.perlymazowska.pl)

### KAŻDE ZGŁOSZENIE BIERZE UDZIAŁ W LOSOWANIU NAGRÓD

### NOMINACJE:

Wybór zostanie dokonany przez kapitułę plebiscytu – burmistrzów Piaseczna, Góry Kalwarii, Konstancina-Jeziorna, Tarczyna, wójtów Lesznowoli i Prażmowa oraz zwycięzców z pierwszej edycji konkursu.

### GŁOSOWANIE:

Jeśli chcesz zagłosować na firmę, wydarzenie, atrakcję turystyczną, sportowca, klub lub trenera wypełnij formularz znajdujący się w Urzędach Gmin, na [www.perlymazowska.pl](http://www.perlymazowska.pl) lub sms.

### GALA FINAŁOWA:

Wręczenie statuetek dla zwycięzców oraz nagród i dyplomów dla nominowanych.



# Lata 50. XX w.

## czyli opowieść o początkach piaseczyńskiego liceum – część 2



FOT. WŁASNOŚĆ JADWIGA SŁOWIŃSKA-SAMEK

Dyrektor szkoły Zofia Żeglińska z uczniami Jadwigą Słowińską i Zygmuntem Kopką

**O**powieść Jadwigi Słowińskiej-Samek:

Był marzec 1951 roku. Ulicą Kauna szedł młody człowiek, aktywista ZMP. Pełnił w szkole funkcję przewodniczącego międzyklasowej organizacji ZMP. Funkcja ta dawała pewne przywileje, jednym z których była możliwość uczestniczenia w radach pedagogicznych. Młody człowiek, którego na użytek tekstu nazwiemy Iks (nazwisko znane redakcji), z chęcią korzystał z przywilejów i miał wpływ na wystawiane uczniom oceny ze sprawowania. Jakimi kryteriami się kierował? Na przykład: pochodzenie społeczne, postawa ideologiczna, przynależność do Sodalicy Mariańskiej, manieri, kolor skarpetek lub długość włosów...

Na jednej z rad pedagogicznych Iks oświadczył, że w szkole działa grupa wywrotowców, która nie ma czasu na rozwój prawidłowych postaw społecznych, ale ma czas na zabawę! Iks przedstawił radzie członków tej grupy i stwierdził, że należy się poważnie zastanowić nad sensem dopuszczenia ich do matury. Zrobiło się duszno i nieprzyjemnie.

Do grupy „przestępców” z klasy XI należeli m.in.: Jadwiga Słowińska, Zbyszek Staniszewski, Iza Tomczykówna, Adolf (Dolek) Uliasz, Alusia Przedpełska. W rezultacie uchwałą

rady pedagogicznej prawie połowie klasy obniżono stopnie ze sprawowania do czwórki, co było jednoznaczne z niedopuszczeniem do egzaminu maturalnego.

Wszyscy stawili się przed dyrektorem szkoły – Stanisławem Strzyżewskim. Dyrektor Strzyżewski był wysokim, dobrze zbudowanym mężczyzną. Z natury spokojnym i zamyślonym. Cenił sobie klarowną i przyjazną atmosferę pracy. W szkole uczył przedmiotu o nazwie „Wiedza o Polsce i świecie współczesnym”. Należał do partii. Gdyby nie należał, to zapewne nie uczyłby w szkole i nie byłby jej dyrektorem.



Pogrzeb dyrektorki szkoły Anieli Andryszczak

Całe to zajście bardzo go zasmucilo, tym bardziej że publiczne podważanie oceny natury moralnej w czasach szalejącego stalinizmu było niebezpieczne. Przecież każdy przejaw zdrowego rozsądku mógł wzbudzić podejrzenie w oczach wyznawców nowej i najlepszej władzy. Dla takiej władzy dylemat sumienia czy więzienie nie jest dylematem, jest okazją do pokazania siły.

Po zlikwidowaniu ZHP w 1950 roku najbardziej hołubioną przez reżim organizacją młodzieżową w Polsce stał się właśnie Związek Młodzieży Polskiej. Zetempowcy działali w szkołach. Byli przygotowani do służby na specjalnych politycznych kursach. Tam przechodzili pranie mózgow. Nasz piaseczyński Iks należał do tych zdolniejszych i bardziej wypranych prymusów.

Sprawa grupy uczniów nabrała rozgłosu w całym Piasecznie. W szkole wrzało. Rodzice się denerwowali. Na uczniów padł błąd strach. Ale cudem jakimś nauczyciele przebudzili się z myślowego osłupienia i podjęli rzeczową dyskusję. Zaczęto stawiać racjonalne pytania i podawać argumenty. Co się właściwie stało?! Iks szedł ulicą Kauna i usłyszał w jednym z domów dźwięki fortepianu. Ktoś grał tango, a ktoś tańczył, śpiewał. I Iks rozpoznał przez uchylone okno swoich kolegów z klasy. I co zobaczył? Czy działalność antypaństwowa, o której teraz trąbi na zebraniach?

**A kim jest właściwie Iks?  
– ostro zapytała Irena Dobrowolska,  
wychowawczyni klasy XI**

A kim jest właściwie Iks? – ostro zapytała Irena Dobrowolska, wychowawczyni klasy XI.



FOT. ZBIORY MUZEUM REGIONALNEGO W PIASECZNI

Budowa nowego budynku szkoły ul. Chyliczkowska lat 50.XX w.

Pani Dobrowolska była pięknym człowiekiem i wspaniałą nauczycielką. Uczyła języka angielskiego. Będąc Żydówką, musiała uciekać przed Holokaustem za ocean. Ale po wojnie wróciła do Polski, aby móc pracować w polskiej szkole. Uczniowie ją bardzo lubili i szanowali.

**Na jednej z rad pedagogicznych Iks oświadczył, że w szkole działa grupa wywrotowców**

I to właśnie ona pierwsza zareagowała na zachowanie Iksa. Oświadczyła, że nie zgadza się, aby uczeń, któ-

w komisji egzaminacyjnej zasiadał tzw. „czynnik społeczny”. Byli to kontrolerzy świadomości ideowej maturzystów. Najczęściej sami nie mieli matury, więc nie zawsze rozumieli znaczenie pozytywnej oceny na świadectwie dojrzałości.

Wszyscy uczniowie z tego rocznika – a wśród nich i Jadwiga Słowińska – zdali maturę bez problemu. A jak ją zdał Iks? Nie wiadomo, bo na egzamin ustny wszedł sam. Nikt z uczniów nie był świadkiem poziomu jego odpowiedzi. Szybko wyfrunął z Piaseczna. Ponoć błyskawicznie dostał się na studia i po ich ukończeniu został wziętym... prokuratorem. Dyktatura potrzebowała swoich prokuratorów. – Tak zakończyła swoją opowieść pani Jadwiga Słowińska-Samek.

Stanisław Strzyżewski był dyrektorem szkoły do 1953 roku, po nim przez rok pełnił tę funkcję Wiktor



FOT. ZBIORY MUZEUM REGIONALNEGO W PIASECZNI

Pogrzeb dyrektorki, kondukt idzie ul. Chyliczkowską, rok 1961

ry ma mierne wyniki w nauce i nie rozumie swoich obowiązków wobec szkoły, stawał wszystkich w tak kompromitującej sytuacji. Podobne zdanie wyraziła Irena Sobczak – polonistka. Mając solidne wsparcie, dyrektor Strzyżewski z ulgą zdecydował, że „wywrotowcy” zostają oczyszczeni z zarzutów i mogą przystąpić do egzaminu maturalnego.

Tu warto zauważyć, że matura we wczesnych latach powojennych była – w porównaniu z dzisiejszym egzaminem – wyjątkowo trudnym doświadczeniem. Wszyscy uczniowie musieli zdawać egzamin z języka polskiego i matematyki (pisemny i ustny), a następnie z fizyki, historii i nauki o społeczeństwie (tylko ustny). Na egzamin ustny wchodziło się trójkami. Uczniowie losowali pytania i mieli parę minut na przygotowanie się do odpowiedzi. Zdarzało się, że

Korniszewski, od 1954 roku do 1958 roku Kazimierz Lewkowski. 1 maja 1959 roku objęła stanowisko dyrektora Aniela Andryszczak, zmarła w sierpniu 1961 roku. Trumna z jej zwłokami była wystawiona w nowym budynku szkoły.

W latach 1954-1958 rozpoczęto starania o budowę nowego budynku. Budowa trwała tylko dwa lata i już 31 stycznia 1958 roku LO przeniosło się do nowego budynku. W marcu tego roku dołączyła duża grupa młodzieży ze Szkoły Podstawowej nr 1. Pierwszym dyrektorem szkoły podstawowej został Romuald Veidt. Ale to już inna opowieść.

**Małgorzata Szturomska  
i Jadwiga Słowińska-Samek**

napisz do autorki  
m.szturomska@przekladpiaseczynski.pl

# Nowe formaty na rynku nieruchomości

Rynek nieruchomości przeżywa kolejne ożywienie i odnotowuje doskonałe wyniki sprzedaży, kusząc atrakcyjną i obszerną ofertą. Konsumenci coraz częściej decydują się na kupno domów od deweloperów, Ci natomiast dostosowują ofertę do ich potrzeb.



W roku 2015 zanotowano największą liczbę sprzedanych lokali przy równoczesnym zachowaniu równowagi pomiędzy popytem a podażą. Dobra sytuacja rynkowa – koniunktura oraz stabilne cenysurowców i gruntów, pozwoliły branży utrzymać atrakcyjne stawki mieszkań oraz precyzyjniej dostosować swoje oferty do potrzeb rynku i klienta.

## Moda na budownictwo jednorodzinne

Wraz z wzrostem transakcji na rynku nieruchomości, widzimy zmianę pewnych trendów zaku-

powych. Według danych Eurostatu z 2014 roku, aż 53,7% Polaków mieszka w domu, a od kilku lat odsetek ten konsekwentnie rośnie. Trudno jednoznacznie wskazać czynniki, które ostatecznie decydują o wzroście popularności domów jednorodzinnych. Z pewnością przyczynia się do tego powszechne wzrost zamożności społeczeństwa, jego zmotoryzowanie oraz rozwijająca się komunikacja między centrami miast a oddalonymi od nich przedmieściami. Także dostępność kredytów oraz wzrost cen nieruchomości usytuowanych w sercu miasta sprawiły, że pokolenie młodych

ludzi, chętniej sięga po alternatywne rozwiązania pod inwestycję. Obecnie najbardziej pożądane są niewielkie metraże, maksymalnie sięgające do 150 mkw. powierzchni. Trend ten zauważyli również deweloperzy. Obserwujemy stały spadek powierzchni domów. Duże metraże pozostały wyłącznie w budownictwie rezydencjonalnym, które realizowane jest stosunkowo rzadko. Widzimy jak uciera się przekonanie, że budownictwo ogólnodostępne, nie powinno przekraczać 150 mkw. Jeszcze mniejsze metraże są realizowane w budownictwie szeregowym lub atrialnym, gdzie spotykamy się z mieszkaniami o metrażu około 80 mkw., które cenowo są atrakcyjną alternatywą dla mieszkań w centrum – mówi Jakub Mrówka, prezes Novisa Development, jednego z największych deweloperów w Polsce specjalizującego się w jednorodzinym budownictwie mieszkaniowym.

## Mieszkanie w standardzie domu?

Konsumenci coraz częściej w swoich decyzjach zakupowych uwzględniają nowe trendy takie jak: energooszczędności, ekologiczność czy wykorzystanie nowych technologii, są to wartości, które deweloperzy muszą uwzględniać w swoich projektach. Wciąż jednak kluczowymi czynnikami, wpływającymi na finalną decyzję są: cena i lokalizacja inwestycji. Stąd też nowe formaty mieszkaniowe, zakładające niewielki metraż przy równoczesnym utrzymaniu standardów jakie oferuje dom. Novisa Development specjalizuje się właśnie



w takich rozwiązaniach. „W naszych projektach uwzględniamy naturalny komfort, który powinien wynikać z faktu posiadania własnego domu. W związku z tym, projektując jakąkolwiek inwestycję, każdemu zapewniamy dostęp do swojego ogródka i poddasza, a nawet kominka w salonie. Uważamy, że to właśnie te elementy umożliwiają budowę prawdziwej atmosfery domowego ogniska” – wyjaśnia Prezes Jakub Mrówka. W naszym najnowszym projekcie Novisa Garden w Nowej Woli idziemy o krok dalej. U nas każdy z 44 lokali, bez względu na to czy znajdują się na poziomie 0 czy na piętrze, ma bezpośredni dostęp do własnego ogrodu oraz salon z kominkiem. Czasy, gdy ogród był zarezerwowany tylko dla nielicznych posiadaczy mieszkań parterowych, to już przeszłość – dodaje. Domy w cenie mieszkań są więc realną alternatywą, która może być dużą konkurencją dla wielorodzinnego budownictwa mieszkaniowego.



**MIESZKANIA I DOMY**

**OGRÓDEK, Poddasze i PARKING GRATIS!**

**immobART** NOWA WOLA K. PIASECZNA  
501 182 384 immobart.pl

**REKLAMA**

**501 091 480**

**OgrodyNarni.pl** Zakończ się w domu z działką 1600 m<sup>2</sup>!

Tylko **4** domy, od 399.000 zł

tel. **791 130 132**

**MIEJSCE POSTOJOWE GRATIS!**

**ZIELONE ZAMIECIE**

**DLA PIERWSZYCH SPRZEDANYCH MIESZKAN**

Gmina Lesznów  
Zamienie  
ul. Waniliowa

+ 48 609 755 050  
info@zielonezamienie.pl  
zielonezamienie.pl

**SPRZEDAŻ MIESZKAŃ**  
CENA: od 4990 PLN brutto  
METRAŻE: 48,4 m<sup>2</sup> do 61m<sup>2</sup>

**KONESER DEVELOPMENT**

**INWESTYCJA ZAKOŃCZONA**  
Józefostaw, ul. Geodetów 45

[www.koneserdevelopment.pl](http://www.koneserdevelopment.pl)

Budynek cechuje podwyższony standard w porównaniu do konkurencyjnych inwestycji. Więcej informacji oraz ceny znajdą państwo na stronie [www.koneserdevelopment.gratka.pl](http://www.koneserdevelopment.gratka.pl) oraz pod numerami telefonów 600-833-399 lub 604-180-605.

**MONTAZ 1 DZIEŃ**

**DREWNIANE DOMY MODUŁOWE**

**DAMIR** 22 678 90 02  
503 647 565

[www.modulowydom.pl](http://www.modulowydom.pl)

R E K L A M A

# Czym jest zarządzanie mieszkaniem na wynajem?

Chciałbyś wynająć swoje mieszkanie, ale nie masz czasu żeby się tym zajmować? Możesz skorzystać z oferty firmy zajmującej się zarządzaniem mieszkaniem. Co to znaczy?

Na ostatnich Targach Mieszkań i Domów w Warszawie pojawiło się stoisko firmy Time2Home Management. Zajmuje się ona zarządzaniem mieszkaniami na wynajem, czyli usługą która nie jest jeszcze w Polsce powszechna. Na czym to polega?

Coraz więcej osób zaczyna korzystać z oferty zarządzania mieszkaniem pod wynajem. W zasadzie nie ma znaczenia czy mieszkanie, które chcemy przeznaczyć na wynajem odziedziczyliśmy, kupiliśmy w celach inwestycyjnych czy po prostu przeprowadziliśmy się do naszej lepszej połowy i stoi ono puste. Często okazuje się, że jest ono w innym mieście. Może także stać na tym samym osiedlu, na którym mieszkamy, ale my nie mamy kompletnie czasu aby się nim zajmować.

Z pomocą przyjąć nam może firma, która zaopiekuje się nim, z pełnym profesjonalizmem, znajomością prawa oraz

umiejętnością wynajęcia mieszkania w jak najlepszej cenie.

- Jesteśmy w stanie zaoferować kompleksową usługę, począwszy od przygotowania mieszkania pod wynajem, zrobienie profesjonalnych fotografii, skuteczne ogłaszanie nieruchomości, pewną selekcję najemców oraz załatwienie wszelkich spraw formalnych, jak podpisywanie umów, robienie opłat etc. Jesteśmy zawsze na miejscu i w razie jakiejś awarii reagujemy od razu, a przecież cieknąca pralka może się zdarzyć kiedy właściciel mieszkania jest na wakacjach w Tajlandii - mówi nam na targach Aneta Piotrowska-Kukła, dyrektor zarządzający firmy Time2Home Management. - Klient, który oddał nam mieszkanie, może o nim tak naprawdę zapomnieć. My możemy zająć się dosłownie wszystkim, włączając w to płacenie podatku, a właściciel dostaje od nas raporty oraz pieniądze za czynsz



606 220 433  
www.time2home.pl  
ul. Bażantowa 10  
Magdalenka

najmu - dodaje Aneta Piotrowska-Kukła.

To firma, której powierzyliśmy swoją nieruchomość, podpisuje umowę z najemcą. Oznacza to, że to ona zajmuje się znalezieniem go, stworzeniem jak najlepszego pierwszego wrażenia, ustaleniem realnej ceny czynszu najmu, ale tak naprawdę najwyższej jaką można za dane mieszkanie osiągnąć. Dalej to ona kontaktuje się z najemcą w każdej sprawie, a nawet odbiera naszą korespondencję.

Pytanie, które nasunęło nam się podczas Targów, kiedy poznaliśmy zasady

tej usługi, to czy aby to nie jest usługa dla samotnych osób.

- Absolutnie. Nasze wynagrodzenie to 10% czynszu najmu. Biorąc pod uwagę, że często naszymi działaniami jesteśmy w stanie podwyższyć cenę czynszu o te 10% albo więcej, to nasze usługi mogą tak naprawdę właściciela mieszkania nie kosztować - wyjaśnia Aneta Piotrowska-Kukła.

Klienci, którzy podpisują umowę z Time2Home dostają usługę dostosowaną do ich potrzeb i wymagań.

**SILOMIX**  
**SKŁAD**  
MATERIAŁÓW BUDOWLANYCH

- ▼ SYSTEMY DOCIEPLEŃ
- ▼ CEGŁA ▼ CEMENT ▼ OKNA
- ▼ SYSTEMY RYNNOWE
- ▼ DRZWI ▼ OKNA DACHOWE
- ▼ POKRYCIA DACHOWE

**MIESZALNIK FARB I TYNKÓW**  
DACHY I AKCESORIA,  
MATERIAŁY WYKOŃCZENIOWE,  
ART. METALOWE (GWOŹDZIE,  
WKRETY, PROFILE, OKUCIA)  
ART. ELEKTRYCZNE, FARBY, LAKIERY  
IMPREGNATY, NARZĘDZIA

**ZAPRASZAMY**

tel./fax 022 715 27 10  
kom. 508 367 242,  
501 097 003  
Słomczyn, k./Konstancina-Jez.  
ul. Wilanowska 226  
e-mail: silomix@silomix.pl  
www.silomix.pl  
**ZAMÓWIENIA NA TELEFON  
TRANSPORT HDS**

**PROMOCJA JESIENNA**  
**PILARKI AKCESORIA**  
\* TO RAZ 0%

Teraz możesz mieć  
tyle pilarek STIHL,  
ile zechcesz!

Autoryzowany Dealer:  
AVENA S.C. Stara Iwiczna, ul. Nowa 2A, 05-500 Piaseczno, tel. 22 737 01 76

**WANILIOWY DOM** Doskonała lokalizacja  
gotowe mieszkania!

Południowe przedmieścia Warszawy - Zamienie/gm. Lesznowola  
tel. 22 859 19 14, 605 37 33 45, 604 62 62 61

sbmnatolin www.sbmnatolin.pl

**PUH REDMAR**

- pow. 152m<sup>2</sup>
- wysoki standard wykonania
- wykonany taras i podjazd
- działka zagospodarowana

**SPRZEDAM DOM  
W CENTRUM TARCZYNA**  
DOM W ZABUDOWIE BLIŹNIACZEJ

601376155  
www.domywlesznowoli.pl

**PELET  
EKOGRΟΣZEK  
WĘGIEL**  
TEL. 600 852 292

**EKOBUD** www.ekobud.waw.pl  
**DOCIEPLANIE BUDYNKÓW  
ELEWACJE, PODDASZA**  
501 62 45 62

**Niziński P.P.H.U.**

Podstawowy zakres działalności to:

- roboty ziemno-budowlane
- wyburzenia oraz rozbiórki budynków
- przygotowanie terenu pod inwestycję
- sortowanie i przesiewanie materiałów
- sprzedaż kruszyw, piasku, ziemi, żwiru
- usługi koparką, ładowarką
- usługi transportowe

ul. Sosnowa 14  
05-532 Tomice  
tel. 22 727 58 92  
tel. 501 759 998  
tel. 511 443 333  
tel. 501 189 191  
www.pphunizinski.pl pphunizinski@wp.pl

AUTORYZOWANY PUNKT SPRZEDAŻY **Libet**

**elsan**  
CENTRUM KOSTKI BRUKOWEJ

- kostka brukowa
- elementy ogrodowe
- elementy ogrodzeniowe
- galanteria betonowa
- kamień ogrodowy
- odwodnienia
- transport

ul. Julianowska 44 05-500 Piaseczno, tel. 515 011 015, 519 112 667 e-mail: biuro.piaseczno@elsan.pl, rafal.iglicki@elsan.pl www.elsan.pl

# Nadchodzi zima

## POWIAT

Lato odeszło w niepamięć, opalenizna zaczyna blednąć, czas więc zacząć przygotowania do zimy.

**C**hociaż zimy w ostatnich latach nie są już tak srogie jak dawniej, ciągle musimy pamiętać o kilku rzeczach, które należy zrobić w domu przed nastaniem mrozów. Zdarza się, że zima trwa w Polsce nawet do 100 dni, a temperatury wahają się wtedy w granicach od zera do minus dziesięciu stopni, a nie rzadko osiągają niższe poziomy. By w czasie śnieżycy móc cieszyć się spokojem w zaciszu własnego domu, powinniśmy pamiętać o ociepleniu budynku izolatorem np. styropianem. Specjaliści przyznają, że 15-centymetrowa warstwa styropianu pozwala zaoszczędzić na ogrzewaniu domu nawet do kilku tysięcy złotych rocznie. Listopad to już ostatni moment na wykonanie termoizolacji. Można jej bowiem dokonać tylko w czasie, gdy temperatury utrzymują się powyżej zera.

Wewnątrz domu nie zapomnijmy sprawdzić szczelności grzejników i dokonajmy ich odpowietrzenia. Jeśli ogrzewamy dom kominkiem, powinniśmy zlecić specjalistom sprawdzenie jego stanu technicznego. Nie przesadzajmy jednak z ogrzewaniem pokoi.



Nie we wszystkich pomieszczeniach temperatura powinna być taka sama – na przykład w sypialni lepsze są niższe temperatury, ponieważ lepiej przy nich wyciszamy. Optymalną temperaturą jest 18 stopni. Tak samo w kuchni, w której zazwyczaj ciepłej jest przez gotowanie. Powinniśmy też rozważyć umieszczenie ekranów odbijających ciepło za grzejnikami. Dzięki temu ciepło wraca z powrotem do wnętrza budynku, nie ucieka przez ściany. Nie możemy też zasłaniać grzejników, bo tracimy wtedy część ciepła. Odsuńmy od nich duże meble jak sofa czy stół i podnieśmy nieco firanki. W ten sposób szybciej i efektywniej ogrzejemy pomieszczenie. Często błędnie ustawiamy regulację ciepła na wysoką temperaturę, a potem jest nam duszno i wietrzymy

dom. W ten sposób tylko tracimy – czas, ciepło i przede wszystkim pieniądze. Jeśli chcemy przewietrzyć dom, warto zostawić na chwilę okno lub drzwi otwarte na oścież, a nie uchylać lufcik i pozwalać przez kilka godzin regulować się temperaturze samej. Warto też stosować się do prostej zasady – podczas słonecznych dni odsłaniajmy okna, wpuszczając do pomieszczeń jak najwięcej słońca. W dni pochmurne lub wieczorami, zasłaniajmy okna, dzięki czemu zminimalizujemy wychłodzenie pomieszczeń.

Warto też rozważyć ogrzewanie podłogowe, jeśli jesteśmy dopiero na etapie budowania domu. Elektroniczne ogrzewanie podłogowe może być zakładane pod każdym rodzajem podłogi i we wszystkich pomieszczeniach. Na

dodatek jest niewidoczne dla użytkownika, dlatego zapewnia estetykę i jest funkcjonalne. Dla wielu osób będzie to ułatwieniem podczas aranżacji wnętrza. Nigdy nie zasłaniajmy i nie zatykajmy przewodów wentylacyjnych, chcąc uchronić się dzięki temu przed szybkim wychłodzeniem domu. Jest to bardzo niebezpieczne. Możemy narazić się na zaccadzenie, wynikające z braku dopływu świeżego powietrza do urządzenia, w którym następuje spalanie albo z powodu zanieczyszczenia, zużycia lub złej regulacji palnika gazowego, a także przedwczesnego zamknięcia paleniska kuchni lub pieca, czy też zapchanego i nieszczelnego przewodu kominowego albo uszkodzonego połączenia między kominami i piecami. Równie niebezpieczne w przypadku zaccadzenia są pozamykane okna, zaklejone kratki i otwory wentylacyjne. Brak kontroli drożności przewodów sprawia, że nie możemy czuć się bezpieczni. Niewietrzone pomieszczenia ułatwiają rozprzestrzenianie się tlenu węgla w powietrzu. By uchronić się przed zatruciem tlenkiem węgla należy dokonywać okresowych przeglądów instalacji wentylacyjnej oraz przewodów kominowych, a także ich czyszczenia. Nie wolno zasłaniać kratki wentylacyjnych i otworów nawiewnych. Należy też często sprawdzać, czy wywietrzniki są ciągle sprawne – ciąg powietrza możemy sprawdzić, przykładając kartkę papieru do otworu lub kratki wentylacyjnej. Przy zakładaniu instalacji urządzeń i systemów grzewczych należy korzystać z usług wykwalifikowanej osoby. Urządzenia, z których korzystamy, muszą być sprawne i użytkowane zgodnie z instrukcją

producenta. Przydane są też czujniki tlenu węgla, które umieszcza się w sypialniach i innych pomieszczeniach.

Ciepło może uciekać z naszego domu przez nieszczelnione drzwi i okna. Duże różnice temperatur między zewnętrzną a wewnętrzną stroną drzwi mogą być przyczyną wypaczenia skrzydła. Przez to drzwi stają się nieszczelne, mamy problemy z ich domknięciem czy szerokim otwarciem. Zimno może spowodować też zamrażanie wody w szczelinach drzwi, a w rezultacie wiosną przyniesie nam m.in. łuszczącą się farbę.

Poza ociepleniem domu trzeba też pamiętać o pracach na zewnątrz. Przede wszystkim odłączmy dopływ wody na zewnątrz – do kranów i fontann. Spuśćmy też wodę z węża ogrodowego. Sprawdźmy przewody wentylacyjne, szczególną uwagę zwracając na uszczelki. Nie zapominajmy też o dachu. Należy sprawdzić jego stan i zadbać o rynny. Jeśli mieszkamy w zadrzewionym miejscu, musimy koniecznie sprawdzić drożność rynien, bowiem liście i gałązki mogły przez lato zatkać odpływ.

Nie zapomnijmy też o ogrodzie. Darujmy sobie przycinanie drzew i krzewów – róbmy to na wiosnę. Jesienią warto jednak pamiętać o częstym podlewaniu ogrodu, ponieważ część roślin zimą nadal jej potrzebuje w procesie transpiracji. Z trawnika usuńmy liście, bo inaczej zaczną zamierać i gnić. W październiku, jeśli trafi się ciepły i pogodny dzień, możemy się też zdecydować na ostatnie koszenie. Możemy też wybrać specjalny nawóz bogaty w podwyższoną zawartość potasu i fosforu.

AD

**PRZY PARKU**

PIASECZNO, ul. Żeromskiego 20  
MIESZKANIA od 33 m<sup>2</sup> do 89 m<sup>2</sup>  
CENA od 4.600zł/m<sup>2</sup>  
W sprzedaży także gotowe mieszkania w innych lokalizacjach.

**Bud-Rim DEVELOPMENT**  
ul. Nadarzyńska 34, 05-500 Piaseczno, tel. 22 750 17 11, tel. 570 810 870  
biuro@bud-rim.com.pl, www.bud-rim.com.pl

**elesa+GANter**

STANDARDOWE  
ELEMENTY  
MASZYN I URZĄDZEŃ

Elesa+Ganter Polska Sp. z o.o.  
Stara Iwiczna ul. Nowa 23  
05-500 Piaseczno  
tel. 22 737 70 47

www.elesa-ganter.pl

**REKLAMA**

501 091 480

Znajdź swój  
**wymarzony dom**  
Zamieszkać w Rajskiej Osadzie

Telefon: 22 727 10 36

www.rajskaosada.pl



# Centrum Przedsiębiorczości



## PIASECZNO

Na zlecenie Powiatowego Urzędu Pracy w Piasecznie firma badawcza Biostat, w okresie lipiec-wrzesień 2016 r. przeprowadziła badania na temat potrzeby powołania Centrum Przedsiębiorczości.

Raport końcowy z badania został zaprezentowany na konferencji zorganizowanej przez Powiatowy Urząd Pracy i Starostwo Powiatowe w Piasecznie w dniu 4 października br. Badania zostały przeprowadzone wśród przedsiębiorców, osób bezrobotnych oraz przedstawicieli lokalnych środowisk eksperckich.

Powiat Piaseczyński w 2015 roku zamieszkiwany był przez ponad 177

tys. osób, z czego 52,1% to kobiety. W ciągu ostatnich 6 lat liczba mieszkańców wzrosła, na co wpływ ma głównie migracja ludności do naszego powiatu. Co ważne, stopa bezrobocia spada regularnie od 2013 roku, a w II kwartale bieżącego roku wyniosła 6,2%. Natomiast przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto wyniosło w 2015 r. 4 150,88 zł, co stawia powiat w pierwszej dziesiątce w woj. mazowieckim.

Pod koniec II kwartału 2016 r. w rejestrze REGON zarejestrowanych było 31 156 podmiotów gospodarczych. Do najbardziej przyszłościowych gałęzi gospodarki w powiecie piaseczyńskim zaliczyć można obecnie: budownictwo, branżę kosmetyczną, rolnictwo specjalistyczne i przetwórstwo owocowo-warzywne, handel i usługi dla ludności oraz logistykę i gospodarkę magazynową. Za branżę najbardziej innowacyjną

uznano obecny w powiecie dział gospodarki IT oraz High-Tech.

Natomiast około ¼ badanych firm deklaruje trudności związane z pozyskaniem odpowiednich kandydatów do pracy.

Najczęściej uruchomienie własnej działalności gospodarczej, jako formę znalezienia pracy, rozważają osoby z grupy wiekowej 25-54 lata. W większości badani jako przyczynę powstrzymującą przed uruchomieniem własnej firmy wskazują brak funduszy.

Z badania jasno wynika, że Centrum Przedsiębiorczości mogłoby liczyć na duże zainteresowanie ze strony osób bezrobotnych. Oferta Centrum powinna natomiast skoncentrować się na pomocy w pozyskaniu grantów z funduszy unijnych, doradztwie, opiece nad start-upem oraz doradztwie w zakresie księgowości i coachingu.

W badaniu okazało się, że uzyskaniem wsparcia od wskazanego Centrum byłoby zainteresowanych 67,3% badanych przedsiębiorców. Badanie potwierdziło także, że naturalną lokalizacją dla Centrum powinno być Piaseczno.

Badanie pomogło ustalić, że Centrum Przedsiębiorczości powinno skupiać się m.in. na pomocy przedsiębiorcom w zakresie pozyskiwania grantów z funduszy unijnych, konsultacjach i doradztwie oraz szkoleniach. Zainteresowaniem cieszyłoby się również doradztwo indywidualne dla firm.

Pracodawcy są zgodni. Centrum Przedsiębiorczości pomogłoby w rozwoju przedsiębiorczości w powiecie piaseczyńskim.

## PIASECZNO

### WIECZÓR AUTORSKI KONRADA MATERNY

Kto go zna, tego zapraszać nie trzeba. Kto nie zna, poznać ma wyborną okazję. Wieczór autorski Konrada Materny to okazja do spotkania z barwną postacią sceniczną.

18 października (wtorek) w sali Domu Kultury w Piasecznie przy ul. Kościuszki 49 o godzinie 20.00 będzie możliwość poznania scenarzysty, dramaturga, laureata konkursów literacko-muzycznych.

Jak mówią jednym głosem zarówno przyjaciele, jak i wrogowie Materny – swoją twórczością i postawą publiczną ten poeta, kompozytor i działacz społeczny budzi skrajne emocje, nigdy jednak nie pozwala być obojętnym na sprawy, które porusza, bowiem jego znakiem rozpoznawczym jest przewrotność.

Obok Konrada Materny wystąpią gościnnie: Anna Materna (śpiew) i Grzegorz Bożewicz (akordeon, piano). Bilety w cenie 15 zł do nabycia w kasie Domu Kultury.



### KONCERT LWOWSKIEGO TRIA FORTEPIANOWEGO

To spotkanie nie tylko dla miłośników muzyki klasycznej na najwyższym poziomie, ale również dla tych, którzy dopiero raczkują w poznawaniu dzieł wielkich mistrzów gatunku.

15 października (sobota) w sali Domu Kultury w Piasecznie przy ul. Kościuszki 49 o godzinie 18.00 usłyszymy utwory z repertuaru Fryderyka Chopina, Ludwiga van Beethovena, Franza Schuberta, Feliksa Mendelssohna, Antoniego Dwořaka, Dmitrija Szostakowicza oraz ukraińskiego kompozytora Myrosława Skoryka.

Lwowskie Trio Fortepianowe działa od 1999 roku. Inicjatorem jego powstania i organizatorem działalności zespołu jest Natalia Rewakowicz, pochodząca ze Lwowa pianistka od początku lat 90. mieszkająca w Warszawie.

Lwowskie Trio Fortepianowe wystąpi w składzie: Kateryna Poterajewa – skrzypce, Olga Szutko – wiolonczela, Natalia Rewakowicz – fortepian

Bilety w cenie 15 zł do nabycia w kasie Domu Kultury, ul. Kościuszki 49.



### NIEDZIELA Z JAZZEM

Duet stworzony przez Bogdana Hołownię i Wojciecha Pulcynę to wybitna formacja muzyczna łącząca dwie wyjątkowe osobowości artystyczne polskiej sceny jazzowej. Wyróżnia ich minimalistyczne instrumentarium, które pozwala na tworzenie niezwykłych harmonii i uwypuklenie piękna brzmienia fortepianu oraz kontrabas.

Projekt Wars Songbook to koncert, na który składają się utwory kompozytora Henryka Warsa, w świeżych interpretacjach jazzowych. Celem twórców jest przypomnienie dzisiejszym odbiorcom muzyki 20-lecia międzywojennego, tak cennego okresu polskiej kultury i sztuki.

Koncert Wars Songbook trafia do każdego – od konesera jazzu, po rozpoczynających swoją podróż z tym gatunkiem muzyki. To bardzo wysublimowany repertuar, pełny jednocześnie klasy i wariacji w zakresie interpretacji.

Będzie to doskonała okazja do posłuchania w nowej odsłonie wielkich przebojów. O tym czy Panowie Hołownia i Pulcyn zinterpretują jazzowo „Już nie zapomnisz mnie”, „Już taki jestem zimny drań” czy „Umówiłem się z nią na dziewiątą”, przekonamy się w najbliższą niedzielę

Bilety w cenie 20 zł do nabycia w kasie Domu Kultury



## KALENDARIUM KULTURALNE

### PIASECZNO

14.10 godz. 19.30 – Świczowisko, Sala Domu Kultury, ul. Kościuszki 49, wstęp wolny (do nabycia cegiełki na rzecz Kingi)

15.10 godz. 18.00 – Lwowskie Trio Fortepianowe, Sala Domu Kultury, ul. Kościuszki 49, wstęp 15 zł. Bilety do nabycia w kasie Domu Kultury

16.10 godz. 10.30 – Teatranek

Sala Domu Kultury, ul. Kościuszki 49, wstęp 12 zł.

Bilety do nabycia w kasie Domu Kultury

16.10 godz. 19.00 – VIII Międzynarodowy Festiwal Musica Classica, koncert J. Elsnar – Msza polska „Na stopniach Twego upadamy tronu” Kościół pw. św. Józefa Opiekuna Pracy, ul. Ogrodowa 3, Józefosław, wstęp wolny

16.10 godz. 19.00 – Niedziela z Jazzem – Pulcyn/Hołownia „Wars-Songbook”, koncert piosenek Henryka Warsa w jazzowych interpretacjach, sala Domu Kultury, ul. Kościuszki 49, wstęp 20 zł. Bilety do nabycia w kasie Domu Kultury.

18.10 godz. 20.00 – Konrad Materna – wieczór autorski Sala Domu Kultury, ul. Kościuszki 49, wstęp 15 zł. Bilety do nabycia w kasie Domu Kultury

19.10 godz. 11.00 – Spotkanie Uniwersytetu Trzeciego Wieku Sala Domu Kultury, ul. Kościuszki 49

[www.kulturalni.pl](http://www.kulturalni.pl)

### GÓRA KALWARIA

18.09-16.10 – wystawa malarstwa Dominiki Suszczyńskiej, Communio Graphis, ul. Pijarska 40

30.09-24.10 – wystawy malarstwa Grupy Piaseczno „1050 lat Chrztu i powstania Państwa Polskiego, Ośrodek Kultury, ul. Białka 9

13.10 – II Dzień różnorodności kulturowej, ul. Białka 9

13-16.10 – 14. Objazdowy Festiwal Filmowy WATCH DOCS, Kino Uciecha, ul. Białka 9

[www.kulturagk.pl](http://www.kulturagk.pl)

### KONSTANCIN-JEZIORNA

12.10 godz. 9.00 – I Konstancińskie Forum Kobiet

14.10 godz. 19.00 – Kino w Hugonówce

– „Spotkania na krańcach świata”, KDK, ul. Mostowa 15, wstęp wolny

15.10 godz. 9.00 – Turniej brydżowy seniorów, KDK, ul. Mostowa 15

16.10 godz. 16.00 – Wrzosowiska – Przegląd twórczości seniorów KDK, ul. Mostowa 15, wstęp wolny

[www.konstancinskidomkultury.pl](http://www.konstancinskidomkultury.pl)

### LESZNOWOLA

12.10 godz. 18.30 – Klub Kobiet Panie Przodem: „Królowa Głębin Ela Benducka”,

Filia GOK Lesznowola w Mysiadle, ul. Topolowa 2

14.10 godz. 18.00 – Klub Dyskusyjny Miłośników Historii

Filia GOK Lesznowola w CIS Magdalenka, ul. Lipowa 28

15.10 – Lesznowolskie Święto Dyni.

16.10 godz. 16.00 – Bajkowa Niedziela

filia GOK Lesznowola w Nowej Iwicznej, ul. Zimowa 25c

[www.gok-lesznowola.pl](http://www.gok-lesznowola.pl)

### TARCZYN

16.10 godz. 16.00 – Kowboj Lucky – teatr „Wariacja”

GOK, ul. J. Stępkowskiego 17, wstęp: 6 zł

16.10 godz. 14.30 – Ratchet i Clank

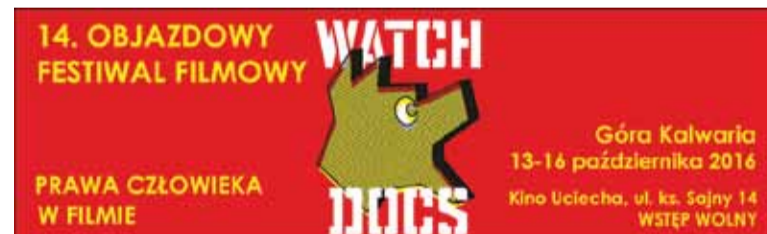
16.10 godz. 16.00 – Wieczni chłopcy

18.10 godz. 19.00 – Dieta na odporność

Kino za Rogiem, GOK, ul. J. Stępkowskiego 17

[www.gok-tarczyn.pl](http://www.gok-tarczyn.pl)

### GÓRA KALWARIA



### OBJAZDOWY FESTIWAL WATCH DOCS

Prawa Człowieka w Filmie po raz trzeci w Kinie Uciecha

WATCH DOCS to obecnie jedna z dwóch największych na świecie imprez filmowych poświęconych prawom człowieka. Po grudniowym warszawskim Międzynarodowym Festiwalu Filmowym WATCH DOCS rusza w Polskę jego objazdowa wersja. W tym roku odwiedzi prawie 40 miast, a w dniach 13-16 października zawita do Góra Kalwarii. W ciągu czterech dni będzie można zobaczyć jedenaście dokumentów nakręconych w różnych częściach świata. Prezentowane filmy dotyczą palących problemów współczesności, ale opowiadają o nich przez pryzmat jednostek lub małych społeczności i wbrew stereotypom kreowanym przez media. Pozwalają lepiej zrozumieć takie zjawiska jak kryzys uchodźczy czy cyberprzemoc; przybliżają historie ludzi, którzy próbują walczyć o swoje prawa w trudnych realiach społeczno-politycznych.

Pokazom filmów towarzyszą ciekawe spotkania: z Marcinem Góreckim (Amnesty International), Agnieszką Kosowicz (Polskie Forum Migracyjne) oraz podróżnikiem Janem Czempieńskim. Podczas festiwalu będzie też można oglądać wystawy plakatu i fotografii. Szczegółowy program dostępny na: [www.kulturagk.pl](http://www.kulturagk.pl). Organizatorami festiwalu są: Helsińska Fundacja Praw Człowieka i Społeczny Instytut Filmowy. Współorganizator lokalny: Ośrodek Kultury w Górze Kalwarii. Festiwalowi patronuje Przegląd Piaseczyński.

## OGŁOSZENIA DROBNE

## DAM PRACĘ

Bardzo pilnie MGH SP Z O O wyłączny dystrybutor Levantina na Polskę zatrudni na stanowisko asystentki/ta ds. administracji. Zakres obowiązków - wystawianie dokumentów księgowych, obsługa kasy gotówkowej (przyjmowanie gotówki), podstawowe prace biurowe, wprowadzanie danych do systemu, weryfikacja obiegu dokumentów i ogólnopryjęte obowiązki asystentki. Tel-601 846 808, 22 754 00 59, euro-inwestycje@wp.pl

Zakład kamieniarski zatrudni na stanowiska murarzy, szlifiery, polerników, krajcowych oraz do obsługi maszyny CNC, montażystów nagrobków i kamieniarstwa budowlanego. Tel-601 846 808, 22 754 00 59, euro-inwestycje@wp.pl

Międzynarodowa firma pilnie zatrudni asystentkę/asystenta zarządu. Pełna dyspozycyjność, minimum dobra znajomość języka ang., mile widziane prawo jazdy kat.B. Tel-601 846 808, 22 754 00 59, euro-inwestycje@wp.pl

Piekarnia, Cukiernia Michalczyk w Prażmowie poszukuje niewykwalifikowanych pracowników do przyuczenia. Kontakt tel-22 736 19 71/72 w godz.11-15. Mile widziane aktualne badania i CV prosimy nadesłać na adres praca@michalczyk-piekarnia.pl

Praca na produkcji – Piaseczno, Praca w systemie zmianowym. Atrakcyjne warunki pracy. Szczegółowe informacje pod nr tel.:797 318 859

Firma produkcyjna (Tomice, obok Baniochy) poszukuje Operatora maszyn/mechanika/elektryka. Wymagania: umiejętności techniczne, dokładność, systematyczność. Oferuje: umowę o pracę, system premiowy, możliwości rozwoju. praca@bizea.com.pl

Hurtownia w Tarczynie zatrudni kierowców z kat. C. Umowa o pracę, tel. 22 715 69 70

Zatrudnimy kierowcę Pana/Panią na taxi Piaseczno, tel-570 125 775

Firma produkcyjna Bizon Int zatrudni osobę z orzeczeniem o niepełnosprawności do sprzątnięcia obiektu w Baniosze od pn-pt w godz. od 7-15. Tel-665 830 935

Zatrudnię kobietę do pomocy w kuchni w Górze Kalwarii. System zmianowy (jeden dzień pracy, jeden wolny)- tel 515-792-566

Do pracy w pralni z doświadczeniem i bez na cały,3/4 i 1/2 etatu. Warszawa i Konstancin. 605 332 585

Kwiaciarnia w Konstancinie-Jeziornie zatrudni osobę z doświadczeniem na stanowisku Florysta. Zapewniamy umowę o pracę. Zapraszamy tel.600464926

ZATRUDNIĘ OSOBĘ DO PRZYGOTOWYWANIA POSIŁKÓW W ANTONINOWIE 500098437

Zatrudnię fryzjerkę/fryzjera, Zalesie Górne, dobre zarobki. Miła atmosfera pracy. Tel-609 859 562

Opiekunki - Dom Opieki tel. 607 034 382

Stolarz / Pomocnik stolarza, tel-606 33 65 43

Przyjmę do pracy mężczyzn do sprzątnięcia terenów zewnętrznych 662 300 312

Kasjer na stacji paliw Orlen w Tarczynie 605276594

Agentów ochrony, pensja w gotówce, stawka 6 zł. netto, 506 158 658

Ekspedientki, Ustanów, wysokie zarobki, umowa, tel. 508 23 85 86

Ambitnego - brukarstwo, ogrodnictwo, możliwość przyuczenia, tel. 511 126 841

Cukiernia i pomoc, tel. 608 079 659

Fryzjerka 1800 + procent, cały etat, tel. 501 143 827

Blacharza na dachy, możliwość zakwaterowania, tel. 601 372 385

## KUPIĘ

Antyczne meble, obrazy, srebra, platery, odznaczenia, szable, książki, pocztówki, tel. 504 017 418

## SPRZEDAM

lub wynajmę Piaseczno 30m2 tel-668 047 649

Sprzedam działki w Kątach, 1000m - tel. 607890038

Tuje, Bukszpany - TANIO tel. 880 479 679

Drewno kominkowe, brykiety, eko groszek, tel. 502 059 008

## AUTO - MOTO KUPIĘ

Skup aut- tel. 793 304 091

Skup aut, całe, uszkodzone. Wersje angielskie. szybko, solidnie, gotówka. tel. 510 357 529

Skup aut stare, rozbite, skorodowane tel. 502 242 752

Skup Aut, wszystkie marki. Gotówka od ręki. tel. 510 210 692

Skup aut, stare, uszkodzone, skorodowane tel. 530 540 555

## NIERUCHOMOŚCI DO WYNAJĘCIA

Kobieta (pracująca, niepaląca) z 6-letnią dziewczynką poszukuje dwupokojowego mieszkania do wynajęcia, Chylce, Konstancin, okolice, tel. 669 402 804

## NIERUCHOMOŚCI SPRZEDAM

Kancelaria O&S bez zaliczkowo prowadzi sprawy uzyskiwania odszkodowań za wyłączone nieruchomości pod drogi gminne, powiatowe oraz inwestycje publiczne. Gwarantujemy skuteczne działanie i krótkie terminy od wszczęcia postępowania do uzyskania odszkodowania. Zgłoszenia i informacje tel.12 4203166 strona www.os-kancelaria.eu

SPRZEDAJ NIERUCHOMOŚĆ BEZPOŚREDNIO DZIĘKI INTERNETOWI. Ogłoszę Twoją ofertę tam gdzie ogłasza 95% agentów, za ułamek ich prowizji. Sfotoğrafuję, ciekawie napiszę, wypromuję w najpopularniejszych serwisach. Zadzwoń: 798 794 502 Paweł Gasek

Sprzedam działki nad jeziorami od 900m2, 140km od Warszawy, linia brzegowa, media, www.cesardzialki.pl, tel. 605 099 422

Blizniak, Parzniew, tel. 535 487 338

Działki na budownictwo mieszkaniowe i usługowe, 15 km od centrum Piaseczna (Uwieliny), tel. 603 862 559

Budowlana 1500m2, gmina Prażmów, powiat Piaseczno 55zł/m2. tel-604 823 665

BEZPOŚREDNIO SPRZEDAM NAROŻNĄ DZIAŁKĘ 715 M KW W ZALESIU DOLNYM PRZY GŁÓWNEJ DRODZE TEL. 501 156 766

## USŁUGI

AUTOMATYKA, NAPĘDY DO BRAM - przesuwanych, garażowych dwuskrzydłowych. Sprzedaż, montaż i serwis, nr tel. 790 331 339, www.automaty-nice.pl

Dachy, naprawy dachowe, mycie dachów i elewacji. Wycinka drzew. Wynajem podnośnika koszącego z operatorem tel. 603308185.

Docieplanie Budynków, Solidne doświadczone ekipy tel. 602-482-572

Naprawa, serwis okien i drzwi, naprawa i wymiana okuć, wymiana szyb i uszczelnień, tel. 22 717 71 00, 603 310 223, 601 623 480

AABRAXAS - tłumaczenia tel. 22 711 64 26 , 607 685 074

Tanie Taxi, Piaseczno i okolice. Tel-570 125 775

Oczyszczanie działek, koszenie trawy, ogrodnicze 519-874-891

Anteny tv/sat-montaż-serwis. Tel-502 129 161

TYNKI GIPSOWE AGREGATEM 533-125-444

Usługi ogrodnicze kompleksowo, tel. 608 390 733

Elektryk, tel-666 890 886

Tynki tradycyjne i gipsowe, tel. 604 415 352

Naprawa rtv, tel-502 129 161

GEODETA tel 516070915

Malowanie dachów, mycie z zielenin, czyszczenie rynien, tel. 503 540 456

Dachy krycie, naprawy, rynny, okna, tel. 511 928 895

Hydrauliczne, gazowe, uprawnienia, tel. 501 299 360

Docieplanie budynków, tanio, solidnie, tel. 507 768 230

## Studnie, 601 231 836

Docieplanie budynków szybko, tanio, solidnie, tel. 502 053 214

Remontowo - budowlane, ogrodzenia, tel. 513 137 581

Dachy - pokrycia, naprawy, tel. 502 473 605

Brukarstwo, tel. 517 477 531

Wylewki agregatem, tel. 668 327 588

Rynny, daszki, tel. 512 256 799

Naprawa pralek, tel. 602 322 951

Sala weselna "Biały Dworek" w Prażmowie posiada jeszcze wolne terminy w 2017 i 2018 r. tel 722-202-966

## NAUKA

Liceum Katolickie Piaseczno wolne miejsca 602 690 229

## ZDROWIE

LECZENIE PIJAWKAMI, Runów ul. Solidarności 49, tel-516 172 275

Catering dietetyczny, tel. 606 22 44 89

## RÓŻNE

Miody z leśniczówki w Puszczy Koziennickiej. W piątki dowóz gratis! Tel. 721833721

## TURYSTYKA

DWÓR OSMOLICE! WEEKEND POZA MIASTEM, GODZINA DROGI OD WARSZAWY ! SPĘDŹ WEEKEND W DWORZE OSMOLICE NA ŁONIE NATURY W CI-SZY I SPOKOJU. WOLNE TERMINY NA JESIENNE WEEKENDY. TEL. 500 755 700 WWW.DWOROSMOLICE.PL

## ZWIERZĘTA

Oddam małe kotki (rude) tel. 786 202 606

Strzyżenie psów w STUDIO MAXI, Piaseczno tel. 731954508

## MATRYMONIALNE

Poznam przyjaciela w wieku 70 lat tel. 506 146 843

## FINANSE

AAAPOŻYCZKA – oferta dopasowana do Twoich potrzeb, do 25 tys. Tel. 500 029 852

BIURO RACHUNKOWE pełen zakres tel. 791 013 226

kredyty gotówkowe i konsolidacyjne do 200 tys, dzwoń tel 509 936 826 Pożyczki od ręki, tel. 509 936 826

## LABORATORIUM ROŚLIN W PIASECZNI

UL. STASZICA 44, ZATRUDNI NA UMOWĘ O PRACĘ:

- Panie do prac przy produkcji roślin.

Szkolenie dla osób bez doświadczenia i kwalifikacji.

- Panią do sprzątnięcia pomieszczeń zakładu.

PEŁNY ETAT 7.00-15.00

Kontakt poniedziałek-piątek TEL. 22 756 20 65 w godz. 8.00-14.00

EWMAJ Sp. Jawna jest firmą handlową posiadającą sieć supermarketów na terenie woj. mazowieckiego, działających pod szyldem



Obecnie poszukujemy energicznych, komunikatywnych i dobrze zorganizowanych osób na stanowisko:

**KASJER-SPRZEDAWCA**

Miejsce pracy: TARCZYN / pow. Piaseczyński  
ZALESIE GÓRNE / pow. Piaseczyński  
PIASECZNO/ pow. Piaseczyński

Wymagania: - dyspozycyjność, rzetelne podejście do pracy.

Oferujemy: - pracę na pełny etat w oparciu o umowę o pracę  
- stałe wynagrodzenie połączone z systemem premiowym  
- możliwości awansu  
- miłą atmosferę w pracy

Osoby zainteresowane prosimy o składanie dokumentów e-mailem: kadry@ewmaj.pl

INTER EUROPOL Piekarnia Szwajcarska spółka z ograniczoną odpowiedzialnością sp. j. w Markach

**zatrudni:**  
**EKSPEDIENTKI**  
**EKSPEDIENTÓW**  
do pracy w sklepie z pieczywem  
(miejsce pracy: Piaseczno, Warszawa i okolice)

wymagana książeczka dla celów sanitarno-epidemiologicznych

Oferujemy:

- Stabilną pracę w firmie o ugruntowanej pozycji na rynku
- Zatrudnienie w oparciu o umowę o pracę
- Rozwój kwalifikacji zawodowych

prosimy o kontakt telefoniczny pod numerem (22) 771-69-07 lub przesłanie CV na adres: praca@intereuropol.pl

**POWIERZCHNIE BIUROWE**  
W PIASECZNI

UL. JANA PAWŁA II,  
METRAŻE OD 15 DO 127 M2,  
KONTAKT: 22 750 60 26

Zamów ogłoszenie  
**DROBNE**  
ZA DROBNE  
tel. 786 202 066

Zawiozę do ślubu  
Mercedesem Zabytkowym  
z 1960 r.  
tel. 602 223 647

608 390 733

KOSTKA GRANITOWA,  
BETONOWA,  
KAMIEŃ NATURALNY

USŁUGI BRUKARSKIE KOMPLEKSOWO

Jesteśmy z Tobą! pomoc psychologiczna

grupy wsparcia

Powiatowy Ośrodek Interwencji Kryzysowej w Górze Kalwarii

Góra Kalwaria, ul. ks. Sajny 2a  
tel. 22 757 68 20, 22 736 31 21, poik@piaseczno.pl  
www.poikgorakalwaria.pl  
facebook.com/poikgk



Przełęcz  
PIASECZYŃSKI

## BIURA OGŁOSZEŃ DROBNYCH

PIASECZNO

Redakcja gazety  
UL. SIERAKOWSKIEGO 12A

GÓRA KALWARIA

wyDRUKi24h.pl  
UL. DOMINIKAŃSKA 3

TARCZYN

FELIX  
UL. KS. OSZKIELA 13

# Biegiem po Dynię



## LESZNOWOLA

W najbliższą sobotę, 15 października, w podwarszawskiej Lesznowoli odbędzie się kolejna edycja pięciokilometrowego Biegu po Dynię.

Podobnie jak w ubiegłym roku bieg połączony został z Lesznowolskim Świętem Dyni. W programie przewidziane są atrakcje dla dzieci i dorosłych m.in. konkurs na najładniej pomalowa-

ną oraz największą dynię. Warsztaty „jak z dyni wyczarować karocę?”, porady kulinarne, zabawy w dmuchanym zamku, czy malowanie twarzy to tylko niektóre z zabaw, jakie pojawią się tego dnia. Organizatorzy, oprócz biegu głównego przygotowali krótsze dystanse dla młodszych biegaczy – 300, 600 i 1 000 metrów. Biegi dla dzieci i młodzieży odbędą się na stadionie lekkoatletycznym przy ZSP w Lesznowoli. Każdy uczestnik otrzyma pamiątkową koszulkę, medal na mecie oraz zupę krem z dyni.

Limit uczestników wynosi 200 osób w biegach dzieci i 300 w biegu głównym. Jeśli pula miejsc nie wyczerpie się w sprzedaży internetowej, będzie można także zgłosić się w dniu biegu. Biuro zawodów zlokalizowane będzie w Zespole Szkół Publicznych w Lesznowoli i czynne w godzinach 9.30-11.30.

Bieg po Dynię odbędzie się 15 października. Start biegu głównego przewidziany jest na godzinę 12.00. Więcej informacji na [www.biegpo-dynie.pl](http://www.biegpo-dynie.pl).



Dla zawodników przewidziano cztery różne dystanse: Hobby (dla dzieci, 8 kilometrów), Fit (19 kilometrów), Mega (49 kilometrów) oraz najdłuższy Giga (76 kilometrów). Każdy mógł dobrać odpowiednią długość trasy dla siebie. Oprócz rywalizacji na trasie najmłodszy uczestnicy mogli walczyć o nagrody w konkursach w namiocie.

Emocji było co nie miara, wystartowało łącznie 694 zawodników, wśród których 17 procent stanowiły kobiety. Na dystansie Giga najlepszy okazał się Kamil Kuszmidler, który uzyskał czas 02:38:41. Z pań najlepiej poradziła sobie Anna Urban (czas 03:00:10). 49 kilometrów najszybciej przejechał Bartosz Grędziński (01:38:20), a wśród kobiet Magdalena Kuszmidler (01:52:30). Zwycięzcą na dystansie Fit został Robert Sawa (00:34:40) i w kategorii pań Dorota Czajkowska (00:39:32). Na Hobby triumfowali Mateusz Szczepański (00:19:45) oraz Maja Cieśla (00:20:32). Dekoracja zwycięzców odbyła się w sali piaseczyńskiego GOSiR-u. Wszyscy zawodnicy wykazali się niesamowitym zaangażowaniem i należą im się za to gromkie brawa.

Rafał Lipski

# Finał Mazovii

## PIASECZNO

Blisko 700 uczestników, cztery dystanse (w tym najdłuższy 76 kilometrów) i hektolitry wylanego potu – tak można opisać sobotni finał maratonu kolarskiego.

W sobotę 8 października w Piasecznie odbył się XV etap fina-

łowej edycji cyklu maratonów rowerowych Mazovia MTB. Organizuje go Cezary Zamana – legenda polskich sportów rowerowych. Współorganizatorami imprezy byli Gmina Piaseczno oraz Gminny Ośrodek Sportu i Rekreacji w Piasecznie. Baza zawodów znajdowała się przy ulicy Leśnej w Żabieńcu, a zapisy trwały od piątku. Mieszkańcy gminy, którzy zapisali się na maraton tego dnia, byli zwolnieni z opłaty startowej.



Spotkanie KS Konstancin kontra KS Raszyn

# Żonglerka

## POWIAT

Piaseczno po ciężkiej walce przegrywa z liderem, Konstancin wraca do dawnej formy, a Laura znów gromi – tak można scharakteryzować ostatni weekend w piłce nożnej.

Zapraszamy do lektury podsumowania ostatniej kolejki piłkarskiej w powiecie piaseczyńskim.

### Mogli ustrzelić więcej

Patrząc na liczbę stuprocentowych sytuacji, jakie KS Konstancin miał w meczu z drużyną KS Raszyn. Co prawda goście strzelili bramkę jako pierwsi, aczkolwiek ze spalonego i później to zespół z Konstancina dominował na boisku. W pierwszej połowie spotkania doskonałe sytuacje mieli Przemysław Kosmala, Piotr Obierak i Emil Wrażeń, ale mimo to piłka usilnie nie chciała wpaść do siatki. Po ciężkich bojach futbolówkę do bramki wbił po stałym fragmencie Aleksander Jaskólski. Wygrana ze słabym Raszynem pozwoliła przesunąć się podopiecznym Jarosława Otłowskiego na 13 pozycję w tabeli.

### Trampekarskie błędy

– W szatni podziękowałem za charakter, za walkę, za grę w piłkę, natomiast zganiłem chłopaków za błędy, konsekwencją których były stracone bramki – powiedział po końcowym gwizdku meczu z Bronią Radom trener

MKS-u Piaseczno Tomasz Grzywna. I dodał, że mecz mógł się podobać kibicom. My się ze szkoleniowcem Piaseczna jak najbardziej zgadzamy, a tempo sobotniego starcia stało na naprawdę wysokim poziomie. Jako pierwszy po faktycznie „trampkarskim” błędzie dwójki środkowych obrońców MKS-u bramkę strzelił Kamil Czarnecki. Minęły dwie minuty i po rzucie różnym wyrównał Kamil Włodarczyk. Następnie Broń znowu objęła prowadzenie za sprawą gola po kontrataku zdobytego przez Dominika Leśniewskiego. Tuż po rozpoczęciu drugiej części gry znowu mieliśmy remis – do siatki rywali w iście pięknym stylu trafił Łukasz Krupnik, a cała akcja przypominała te, które można spotkać na najlepszych stadionach w Polsce. Później obie drużyny miały swoje sytuacje, ale kolejny raz dał o sobie znać Czarnecki, który w 65 minucie ustalił końcowy rezultat na 3:2 dla Radomian. Choć wynik niekorzystny, to zawodnicy MKS-u rozegrali naprawdę dobre spotkanie i podobnych emocji będziemy oczekiwać w najbliższym meczu przeciwko rezerwom Znicza Pruszków.

Inny z naszych czwartoligowców – Sparta Jazgarzew – nie miał w zeszły weekend najlepszego dnia i odniósł porażkę z Szydłowiecką Szydłowic (0:1). W okręgówce zaś FC Lesznowola zremisowała 1:1 z zespołem Naprzodu Brwinów.

### Konstancin na samej górze

Co prawda nie w IV Lidze, ale w A Klasie. Zawodnicy trenera Michała Madeńskiego pokonali w sobotę GLKS Nadarzyn 4:0, a bramki zdobyli: Tomasz Folwarski, Tomasz Trzewik, Piotr Barcikowski oraz Damian Szulc. Teraz lider czeka na będącą również w wysokiej formie Laurę Chylice, która ostatnio rozbiła rezerwy Gromu Warszawa 8:0. Zapewne nikogo nie zdziwi fakt, że do siatki rywali znowu dwukrotnie trafił Robert Podoliński.

– To jest Serie A, ja zawsze byłem fanem ligi włoskiej i stąd ten wybór – mówił ostatnio trener w stacji Canal Plus Sport. Faktycznie, w tutejszym Catenaccio bardzo dobrze się odnajduje. Zapowiada się mecz na szczycie. W innych spotkaniach „Serie A” rezerwy MKS-u Piaseczno zwyciężyły 1:0 z drugą drużyną Ożarówianki, a rezerwy Sparty Jazgarzew zremisowały 3:3 z Turem Jaktorów. a Korona Góra Kalwaria odniosła wygraną 2:1 w meczu przeciwko Jedności Żabieniec.

Tekst i zdjęcie  
Rafał Lipski



## Ośrodek Sportu i Rekreacji w Górze Kalwarii

zaprasza na krytą pływalnię:

- basen sportowy
- basen rekreacyjny ze sztuczną rzeką
- atrakcyjna zjeżdżalnia o długości 67 m
- brodzik dla małych dzieci
- sauna, jacuzzi, siłownia, masaże wodne
- nauka pływania indywidualna i grupowa - dla dzieci i dorosłych

Zapraszamy w godz.: 6.00-21.45

Zapewniamy profesjonalną kadrę pracowników oraz komfort rekreacji. Dobry i szybki dojazd, duży parking.

[www.osirgorakalwaria.pl](http://www.osirgorakalwaria.pl)

Burmistrz Miasta i Gminy Góra Kalwaria oraz Ośrodek Sportu i Rekreacji w Górze Kalwarii zapraszają na XXIV BIEGI NIEPODLEGŁOŚCIOWE o Puchar Burmistrza Miasta i Gminy Góra Kalwaria

**12.11.2016 r.**

godz. 10.00 BIEGI MŁODZIEŻOWE

godz. 12.00 BIEG OPEN NA 5 KM

Zapisy i regulamin od 1 września na [www.osirgorakalwaria.pl](http://www.osirgorakalwaria.pl)

Partnerzy:

